

## **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Α΄ :**

**Α. Περιοχές Ενδιαφέροντος των Συμβάσεων Μελετών για τη Β΄ Φάση  
Κτηματογράφησης και Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για την Δημιουργία  
Εθνικού Κτηματολογίου - ΚΤΙΜΑ\_B-14**

**Β. Λοιπά Παρεχόμενα στοιχεία για την υποβολή της προσφοράς**

## **Α. Περιοχές Ενδιαφέροντος των Συμβάσεων Μελετών για τη Β΄ Φάση Κτηματογράφησης και Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για την Δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου - ΚΤΙΜΑ\_B-14**

Το αντικείμενο κάθε σύμβασης του παρόντος διαγωνισμού θα υλοποιηθεί για τους ΟΤΑ που αναφέρονται στον πίνακα που ακολουθεί. Σε αυτόν το πίνακα δίδονται οι προεκτιμώμενες από την ΕΚΧΑ Α.Ε. ποσότητες μονάδων φυσικού αντικειμένου, που αφορούν στο «Μελετητικό Αντικείμενο Α΄», στο «Μελετητικό Αντικείμενο Β΄» και στις «Υποστηρικτικές Υπηρεσίες Α΄», ανά σύμβαση του παρόντος διαγωνισμού.

Παρέχονται, συνημμένα, στο υλικό του διαγωνισμού σε ψηφιακή μορφή shapefile: τα ενδεικτικά όρια των ΟΤΑ, που περιλαμβάνονται στο αντικείμενο κάθε σύμβασης στις οποίες αφορούν οι συμβάσεις του παρόντος διαγωνισμού (ονομασία αρχείων: ονομασία ΟΤΑ.xxx<sup>1</sup>). Τα όρια αυτά προέκυψαν από τα τελικά παραδοτέα της ψηφιακής βάσης των Ενεργών Τίτλων στο πλαίσιο των συμβάσεων «των μελετών για τη δημιουργία ψηφιακών βάσεων δεδομένων ενεργών τίτλων των υποθηκοφυλακείων των αστικών κέντρων» που διενεργήθηκαν για τους εν λόγω ΟΤΑ.

Σε κάθε περίπτωση τα όρια των προς κτηματογράφηση περιοχών κάθε σύμβασης της παρούσας προκήρυξης θα επιβεβαιωθούν και οριστικοποιηθούν στο πλαίσιο της υλοποίησης της μελέτης του παρόντος διαγωνισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα τεύχη των Τεχνικών Προδιαγραφών και στα λοιπά Τεύχη του Διαγωνισμού.

<sup>1</sup> Όπου xxx είναι η ομάδα αρχείων dbf, sbn, sbx, shp, shx

ΜΟΝΑΔΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΝΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Κωδικός Σύμβασης	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΤΑ (Δημ. Κοινότητα/ Δημ. Ενότητα/ Δήμος)	ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ Α΄						ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ Β΄			ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α΄		
			(1α) Δικαιώματα που δεν περιλαμβάνονται στην ψηφιακή βάση δεδομένων ενεργών τίτλων και η δήλωση των οποίων παραλήφθηκε και πρωτοκολλήθηκε από το γραφείο κτηματογράφησης, έως την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης	(1β1) Δικαιώματα γνωστού δικαιούχου, εντός Αστικής περιοχής, που είναι καταχωρισμένα στον Προσωρινό Κτηματολογικό Πίνακα της Ανάρτησης, για τα οποία η δήλωση του ν.2308/95, έχει παραληφθεί και πρωτοκολλήθει σε ημερομηνία προγενέστερη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης.	(1β2) Δικαιώματα γνωστού δικαιούχου, εντός Αστικής περιοχής, που είναι καταχωρισμένο στον Προσωρινό Κτηματολογικό Πίνακα της Ανάρτησης, αφαιρουμένων εκείνων του εδαφίου (1β1).	(1γ1) Δικαιώματα γνωστού δικαιούχου, εντός Αγροτικής περιοχής, που είναι καταχωρισμένα στον Προσωρινό Κτηματολογικό Πίνακα της Ανάρτησης, για τα οποία η δήλωση του ν.2308/95, έχει παραληφθεί και πρωτοκολλήθει σε ημερομηνία προγενέστερη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης.	(1γ2) Δικαιώματα γνωστού δικαιούχου, εντός Αγροτικής περιοχής, που είναι καταχωρισμένα στον Προσωρινό Κτηματολογικό Πίνακα της Ανάρτησης, αφαιρουμένων εκείνων του εδαφίου (1γ1).	Σύνολο δικαιωμάτων ανά σύμβαση	(2α) Ισχύοντα δικαιώματα γνωστού δικαιούχου, εντός Αστικής περιοχής, που είναι καταχωρισμένα στην Αναμορφωμένη Κτηματολογική Βάση της Ανάρτησης	(2β) Ισχύοντα δικαιώματα γνωστού δικαιούχου, εντός Αγροτικής περιοχής, που είναι καταχωρισμένα στην Αναμορφωμένη Κτηματολογική Βάση της Ανάρτησης	Σύνολο δικαιωμάτων ανά σύμβαση	(4α) Δικαιώματα γνωστού δικαιούχου, που είναι καταχωρισμένα στον Προσωρινό Κτηματολογικό Πίνακα της Ανάρτησης, για τα οποία η δήλωση του ν.2308/95, έχει παραληφθεί και πρωτοκολλήθει σε ημερομηνία προγενέστερη της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης.	(4β) Δικαιώματα γνωστού δικαιούχου, που είναι καταχωρισμένα στον Προσωρινό Κτηματολογικό Πίνακα της Ανάρτησης, αφαιρουμένων εκείνων του εδαφίου (4α)	Σύνολο δικαιωμάτων ανά σύμβαση
ΚΤ4-01	ΑΤΤΙΚΗΣ	Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ	221.000	1.109.293	234.076	0	0	1.343.369	1.343.369	0	1.343.369	1.109.293	234.076	1.343.369
ΚΤ4-02	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	Δ.Κ. ΒΟΛΟΥ	27.000	120.073	46.122	7.819	3.003	177.017	166.195	10.822	177.017	127.892	49.125	177.017
ΚΤ4-03	ΦΔΙΩΤΙΔΑΣ	Δ.Κ. ΛΑΜΙΑΙΩΝ	18.000	88.663	17.438	11.101	2.183	184.240	106.101	13.284	184.240	99.764	19.621	184.240
	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	Δ.Κ. ΛΕΒΑΔΕΩΝ	10.000	35.244	7.939	17.688	3.984		43.183	21.672		52.932	11.923	
ΣΥΝΟΛΟ			276.000	1.353.273	305.575	36.608	9.170	1.704.626	1.658.848	45.778	1.704.626	1.389.881	314.745	1.704.626

## **B. Λοιπά Παρεχόμενα στοιχεία για την υποβολή της προσφοράς**

### **1. Αναδασμοί Διανομές**

Για την υποβολή προσφορών στον παρόντα διαγωνισμό, παρέχεται στους ενδιαφερόμενους έως την καταληκτική ημέρα και ώρα υποβολής τους, θέαση μέσω της ιστοσελίδας της ΕΚΧΑ ΑΕ., των ενδεικτικών ορίων των αγροκτημάτων και των γεωτεμαχίων που περιλαμβάνονται σε αυτά, όπως προέκυψαν από το έργο «Ψηφιοποίησης του Αναλογικού Αρχείου των Πράξεων των Διανομών και Αναδασμών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων» και αφορούν στις υπό προκήρυξη Περιφερειακές Ενότητες. Για την θέαση των ανωτέρω στοιχείων θα χορηγηθούν έπειτα από σχετική αίτηση των ενδιαφερομένων μοναδικοί κωδικοί πρόσβασης. Επισημαίνεται ότι, με την υπογραφή της κάθε σύμβασης θα χορηγηθεί στον ανάδοχο το σύνολο των πρωτογενών δεδομένων (σαρωμένα διαγράμματα και πίνακες διανομών και αναδασμών) που αφορά στην περιοχή μελέτης.

Επίσης, παρέχονται στους ενδιαφερόμενους, στον Φάκελο Του Έργου, στοιχεία σχετικά με την περιγραφή, τον στόχο και την αναγκαιότητα του έργου «Ψηφιοποίησης του Αναλογικού Αρχείου των Πράξεων των Διανομών και Αναδασμών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων», καθώς και τα τελικά παραδοτέα του έργου αυτού και στοιχεία που αφορούν στις Φάσεις Υλοποίησης, την μεθοδολογία και στους Ελέγχους Ποιότητας που πραγματοποιήθηκαν για την δημιουργία του τελικού προϊόντος. [συνημμένο αρχείο: «ΦΕ02\_ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ\_ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ\_ΤΩΝ\_ΔΙΑΝΟΜΩΝ\_&\_ΑΝΑΔΑΣΜΩΝ.pdf »].

### **2. Στοιχεία LPIS**

Στην ανωτέρω εφαρμογή θέασης της ιστοσελίδας της ΕΚΧΑ ΑΕ παρέχεται στους ενδιαφερόμενους για την υποβολή προσφορών, η ενδεικτική οριοθέτηση των Ενοτήτων και Υποενοτήτων Ελέγχου του ΥΠΑΑΤ του Συστήματος Αναγνώρισης Αγροτεμαχίων.

Επίσης, δίδονται στους ενδιαφερόμενους, στον Φάκελο Του Έργου, τα στοιχεία που αφορούν στην περιγραφή των παρεχόμενων στοιχείων οριοθέτησης Ενοτήτων και υπο-Ενοτήτων του ΥΠΑΑΤ του Συστήματος Αναγνώρισης Αγροτεμαχίων και η μορφή των δεδομένων, που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο με την υπογραφή της σύμβασης. [συνημμένο αρχείο: «Φ01\_ΣΤΟΙΧΕΙΑ\_ΤΟΥ\_ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ\_ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ\_ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ\_ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ\_(ΣΣΑ)\_LPIS\_ΟΠΕΚΕΠΕ.pdf »]