

**ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ -
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Στο Παρόν Τεύχος περιγράφεται η διαδικασία υπολογισμού των προεκτιμώμενων ποσοτήτων μονάδων φυσικού αντικειμένου καθώς και της προεκτιμώμενης αμοιβής μελέτης, προϋπολογισμού υποστηρικτικών υπηρεσιών και προϋπολογισμού της σύμβασης της παρούσας προκήρυξης.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- τις προεκτιμώμενες ποσότητες των εγγραπτέων δικαιωμάτων ανά Δήμο/Τοπικό Διαμέρισμα/Κοινότητα της προς προκήρυξη σύμβασης οι οποίες προέκυψαν με χρήση μαθηματικού μοντέλου (βλέπε Συνημμένο 1 στο παρόν τεύχος σχετικό αρχείο) το οποίο προσδιορίστηκε πραγματοποιώντας αναλύσεις πολλαπλής παλινδρόμησης σε δεδομένα των περιοχών που βρίσκονται σε καθεστώς λειτουργούντος κτηματολογίου καθώς και

- την εμπειρία από τις μελέτες των «ενεργών τίτλων»,

προέκυψαν οι προεκτιμώμενες ποσότητες μονάδων φυσικού αντικειμένου ανά Δήμο/Κοινότητα/Τοπικό Διαμέρισμα της παρούσας προκήρυξης για τις ακόλουθες κατηγορίες (βλέπε τον συνημμένο στο παρόν τεύχος Πίνακα 1):

Α. Για την μελέτη:

α1. Εγγραπτέο Δικαίωμα το οποίο περιλαμβάνεται στους αναμορφωμένους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2308/1995, ως ισχύει, εντός Αστικής αραιοδομημένης περιοχής

α2. Εγγραπτέο Δικαίωμα το οποίο περιλαμβάνεται στους αναμορφωμένους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2308/1995, ως ισχύει, εντός Αγροτικής με μεγάλη κατάτμηση περιοχής

α3. Εγγραπτό Δικαίωμα το οποίο περιλαμβάνεται στους αναμορφωμένους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2308/1995, ως ισχύει, εντός Αγροτικής με μικρή κατάτμηση περιοχής

Β. Για τις υποστηρικτικές υπηρεσίες:

β1. Εγγραπτό Δικαίωμα το οποίο περιλαμβάνεται στους αναμορφωμένους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2308/1995, ως ισχύει

β2. Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος όπου ως τέτοιο νοείται η έγχρωμη εκτύπωση αποσπάσματος κτηματολογικού διαγράμματος επί έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη.

Οι ανωτέρω προεκτιμώμενες ποσότητες μονάδων φυσικού αντικείμενου ομαδοποιήθηκαν ανά κατηγορία φυσικού αντικείμενου και πολλαπλασιάστηκαν επί της αντίστοιχης τιμής μονάδος φυσικού αντικείμενου όπως αυτή προκύπτει από τον κανονισμό προεκτιμώμενων αμοιβών της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ των μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου, όπως ισχύει, λαμβάνοντας υπόψη και την αναπροσαρμογή των τιμών με βάση την τιμή του συντελεστή (τκ) για το έτος 2008 (ήτοι 1,108) (Δ17γ/05/27/ΦΝ 439/29.02.2008) και το τιμολόγιο των υποστηρικτικών υπηρεσιών των μελετών κτηματογράφησης, όπως καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 362/2/16.02.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Κτηματολόγιο Α.Ε. (βλέπε Πίνακα 1).

Από το άθροισμα των ανωτέρω γινομένων που αφορούν στη μελέτη της σύμβασης της παρούσας προκήρυξης προέκυψε η προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης αυτής. Από το άθροισμα των ανωτέρω γινομένων που αφορούν στις αντίστοιχες υποστηρικτικές υπηρεσίες προέκυψε ο προϋπολογισμός των υποστηρικτικών υπηρεσιών της σύμβασης. Ο προϋπολογισμός της σύμβασης της παρούσας Προκήρυξης προέκυψε ως άθροισμα της προεκτιμώμενης αμοιβής της μελέτης και του προϋπολογισμού των υποστηρικτικών υπηρεσιών αυτής (βλέπε Πίνακα 1).