



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Κτηματολόγιο

ΑΔΑ:

Χολαργός, 10.05.2024

Α.Π.: 2428484

### ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Γενική Διευθύντρια του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 4512/2018 (Α' 5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του νόμου 4602/2019 (Α' 45) και ειδικότερα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15, της παρ. 2 του άρθρου 38 και της παρ. 11 του άρθρου 40.
2. Την υπ' αρ. 181/8/28.04.2022 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με θέμα: «Ρύθμιση θεμάτων για την αναστολή λειτουργίας υπηρεσιών Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 2489).
3. Την υπ' αρ. ΔΣ 267/92/15.01.2024 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 291) με θέμα: «Κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Μαραθόκαμπου - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Σάμου στο Κτηματολογικό Γραφείο Βορείου Αιγαίου του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 1974/2022)».
4. Την υπ' αρ. Α.Π.: 2426833/29.04.2024 Απόφαση ΓΔ (ΑΔΑ: ΛΟΤ746ΜΨΦΖ-8Α9) για την αναστολή των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων στο Υποκατάστημα Σάμου του Κτηματολογικού Γραφείου Βορείου Αιγαίου: α) για την εγγραφή, άλλως μεταγραφή πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Μαραθόκαμπου, που υπήχθησαν στην τοπική αρμοδιότητα του ίδιου Υποκαταστήματος και β) για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών (διά ζώσης και ηλεκτρονικές υπηρεσίες) από τα ίδια βιβλία από την 26<sup>η</sup> Απριλίου 2024 έως και την 10<sup>η</sup> Μαΐου 2024.

5. Το από 10.05.2024 ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Σάμου: «ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΩΝ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ ΚΑΙ ΠΥΡΓΟΥ»
6. Το γεγονός ότι:
- α) Με το υπό τον αριθμό (5) ηλεκτρονικό μήνυμα η Προϊσταμένη του Υποκαταστήματος Σάμου αιτείται την παράταση της αναστολής των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων για την εγγραφή πράξεων στα Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών και την έκδοση πιστοποιητικών από τα ίδια Βιβλία για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Μαραθόκαμπου, καθόσον δεν ολοκληρώθηκαν και τελούν σε εξέλιξη, οι απαιτούμενες εργασίες τακτοποίησης και οργάνωσης και εσωτερικών διαρρυθμίσεων στο χώρο υποδοχής και μετεγκατάστασης στο Υποκατάστημα Σάμου των σχετικών αρχείων και βιβλίων του ίδιου καταργηθέντος, Υποθηκοφυλακείου, όπως διαπιστώνεται με το προαναφερόμενο ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Σάμου.
- β) Το θεσπιζόμενο μέτρο είναι αναγκαίο να ισχύσει από την 11η Μαΐου 2024, για τους λόγους που εκτίθενται στο υπό τον αριθμό (5) ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Σάμου.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Την παράταση της αναστολής των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων στο Υποκατάστημα Σάμου του Κτηματολογικού Γραφείου Βορείου Αιγαίου: α) για την εγγραφή, άλλως μεταγραφή πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Μαραθόκαμπου, που υπήχθησαν στην τοπική αρμοδιότητα του ίδιου Υποκαταστήματος και β) για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών (διά ζώσης και ηλεκτρονικές υπηρεσίες) από τα ίδια βιβλία.

Το μέτρο ισχύει από την 11η Μαΐου 2024 έως και την 24η Μαΐου 2024.  
Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

**Η Γενική Διευθύντρια**

**Ολυμπία Μαρκέλλου**

**Κοινοποίηση:**

Κτηματολογικό Γραφείο Βορείου Αιγαίου  
Υποκατάστημα Σάμου  
Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Αθηνών, Πειραιώς, Βορείου Αιγαίου  
& Δωδεκανήσου  
Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων  
Δικηγορικός Σύλλογος Σάμου  
Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων  
Ομοσπονδία Δικαστικών Επιμελητών

**Εσωτερική Διανομή:**

Γραφείο Προέδρου  
Γραφείο Αναπληρώτριας Γενικής Διευθύντριας Κτηματολογίου  
Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού  
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Διεύθυνση Κτηματολογίου  
Διεύθυνση Νομικού Έργου Λειτουργούντος Κτηματολογίου