



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Κτηματολόγιο

ΑΔΑ:

Χολαργός, 14.06.2024

Α.Π.: 2437519

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Γενική Διευθύντρια του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 4512/2018 (Α΄5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του νόμου 4602/2019 (Α΄45) και ειδικότερα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15, της παρ. 2 του άρθρου 38 και της παρ. 11 του άρθρου 40.
2. Την υπ΄ αρ. 181/8/28.04.2022 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με θέμα: «*Ρύθμιση θεμάτων για την αναστολή λειτουργίας υπηρεσιών Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του νπδδ Ελληνικό Κτηματολόγιο*» (Β΄2489).
3. Την υπ΄ αρ. Δ.Σ. 267/86/15.01.2024 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β΄ 291) με θέμα: «*Κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Δικαίων – Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Ορεστιάδας στο Κτηματολογικό Γραφείο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο*» (Β΄ 6390/2023, Β΄6661/2023)».
4. Την υπ΄ αρ. Α.Π.: 2430278/17.05.2024 Απόφαση ΓΔ (ΑΔΑ: Ψ75Δ46ΜΨΦΖ-5ΜΨ) για την αναστολή των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων στο Υποκατάστημα Ορεστιάδος: α) για την εγγραφή, άλλως μεταγραφή πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Δικαίων, που υπήχθησαν στην τοπική αρμοδιότητα του ίδιου Υποκαταστήματος και β) για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών (διά ζώσης και ηλεκτρονικές υπηρεσίες) από τα ίδια βιβλία από την 18^η Μαΐου 2024 έως και την 14^η Ιουνίου 2024.
5. Το από 12.06.2024 ηλεκτρονικό μήνυμα του Προϊσταμένου του Υποκαταστήματος Ορεστιάδας με θέμα: «*Αίτηση παράτασης αναστολής*

λειτουργίας αρχείου πρώην Υποθηκοφυλακείου Δικαίων».

6. Το γεγονός ότι:

α) Με το υπό τον αριθμό (5) ηλεκτρονικό μήνυμα ο Προϊστάμενος του Υποκαταστήματος Ορεστιάδος αιτείται την παράταση της αναστολής των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων για την εγγραφή πράξεων στα Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών και την έκδοση πιστοποιητικών από τα ίδια Βιβλία για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Δικαίων, καθόσον δεν ολοκληρώθηκαν και τελούν σε εξέλιξη, οι απαιτούμενες εργασίες τακτοποίησης εκκρεμοτήτων στα σχετικά αρχεία και βιβλία του ίδιου καταργηθέντος, Υποθηκοφυλακείου, όπως διαπιστώνεται με το προαναφερόμενο ηλεκτρονικό μήνυμα του Προϊσταμένου του Υποκαταστήματος Ορεστιάδας.

β) Το θεσπιζόμενο μέτρο είναι αναγκαίο να ισχύσει από την 15^η Ιουνίου 2024, για τους λόγους που εκτίθενται στο υπό τον αριθμό (5) ηλεκτρονικό μήνυμα Προϊσταμένου του Υποκαταστήματος Ορεστιάδας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την παράταση της αναστολής των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων στο Υποκατάστημα Ορεστιάδας του Κτηματολογικό Γραφείο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης: α) για την εγγραφή, άλλως μεταγραφή πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Δικαίων που μεταφέρθηκαν στην τοπική αρμοδιότητα του ίδιου Υποκαταστήματος και β) για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών (διά ζώσης και ηλεκτρονικές υπηρεσίες) από τα ίδια βιβλία.

Το μέτρο ισχύει από την 15^η Ιουνίου 2024 έως και την 30^η Ιουνίου 2024.

Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Η Γενική Διευθύντρια

Ολυμπία Μαρκέλλου

Κοινοποίηση:

Κτηματολογικό Γραφείο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Θράκης
Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων
Δικηγορικός Σύλλογος Ορεστιάδας
Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων
Ομοσπονδία Δικαστικών Επιμελητών

Εσωτερική Διανομή:

Γραφείο Υπουργού, Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Γραφείο Υφυπουργού, Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Γραφείο Προέδρου
Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Κτηματολογίου
Διεύθυνση Νομικού Έργου Λειτουργούντος Κτηματολογίου