



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ.....

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΝΙΑΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ  
ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**

Ο Φορέας Ελληνικό Κτηματολόγιο υπεύθυνος για την σύνταξη τήρηση ενημέρωση και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου προκηρύσσει διαγωνισμό για την μίσθωση ενιαίου ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης των Κεντρικών Γραφείων και Υπηρεσιών.

Ο Φορέας Ελληνικό Κτηματολόγιο (Ν. 4512/2018) προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες στέγασης των **Κεντρικών Γραφείων και Υπηρεσιών** ενδιαφέρεται για τη μίσθωση ενιαίου ακινήτου σε περιοχή της Αθήνας, εντός των Περιφερειακών Ενοτήτων: Κεντρικού, Βορείου, Νοτίου και Δυτικού Τομέα Αθηνών, το οποίο πρέπει να πληροί τα εξής:

- Συνολική Επιφάνεια ωφέλιμων/γραφειακών χώρων: 7.000 – 8.000 τ.μ. περίπου.
- Επιφάνεια Αποθηκευτικών χώρων/Αρχείων : min 500 τ.μ.
- Θέσεις στάθμευσης οχημάτων: min 100 οχήματα
- Να ανταποκρίνεται στις λειτουργικές ανάγκες και να καλύπτει τις ελάχιστες τεχνικές και ποιοτικές προδιαγραφές που **αναφέρονται στην διακήρυξη.**
- **Οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες, τα** ακίνητα των οποίων δεν πληρούν απόλυτα τις λειτουργικές απαιτήσεις, μπορούν να εκδηλώσουν ενδιαφέρον συνυποβάλλοντας με την προσφορά τους στοιχεία των επεμβάσεων στις οποίες προτίθενται να προβούν ώστε το ακίνητο να καταστεί κατάλληλο.
- Το ακίνητο θα παραδοθεί έτοιμο για χρήση, με ευθύνη και δαπάνες του εκμισθωτή, στον Φορέα το αργότερο εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η επιλογή του ακινήτου θα γίνει με ανοικτή διαδικασία μεταξύ όσων υποβάλλουν προσφορά σύμφωνα με τον Κανονισμό Μισθώσεων του Ελληνικού Κτηματολογίου (ΦΕΚ 1189 Β΄/19.02.2024), όπως συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 3919 Β΄/04.07.2024) και τα αναφερόμενα στο τεύχος διακήρυξης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν το τεύχος διακήρυξης από την ηλεκτρονική διεύθυνση [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr).



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Η υποβολή των προσφορών γίνεται σε σφραγισμένο φάκελο σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διακήρυξη μέχρι την **30/07/2026** και ώρα **13:00 αποκλειστικά και μόνο** στα γραφεία του Ελληνικού Κτηματολογίου (**Λ. Μεσογείων 288, Χολαργός Αττικής**, ΤΚ 15562, Τηλ: 210-6505707 Υπηρεσία Πρωτοκόλλου).