



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Κτηματολόγιο

ΑΔΑ:

Χολαργός, 05.08.2024

Α.Π.: 2450355

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Γενική Διευθύντρια του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 4512/2018 (Α'5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του νόμου 4602/2019 (Α'45) και ειδικότερα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 και της παρ. 11 του άρθρου 40.
2. Την υπ' αρ. 181/8/28.04.2022 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με θέμα: «*Ρύθμιση θεμάτων για την αναστολή λειτουργίας υπηρεσιών Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του νπδδ Ελληνικό Κτηματολόγιο*» (Β'2489).
3. Το από 05.08.2024 ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Αγρινίου με θέμα: «ΕΠΕΙΓΟΝ: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Β'».
4. Το γεγονός ότι:
 - α) Κατά την εκτέλεση των εργασιών μεταφοράς και μετεγκατάστασης των αρχείων του καταργηθέντος πρώην Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Αγρινίου Β' συντρέχει ανάγκη τακτοποίησης και οργάνωσης και εσωτερικών διαρρυθμίσεων στο χώρο υποδοχής και φύλαξης των αρχείων στο νέο κτίριο του Υποκαταστήματος Αγρινίου και, για λόγους ασφάλειας των συναλλασσομένων, δεν θα είναι εφικτή η προσέλευση και παραμονή τους στο χώρο των εργασιών, όπως διαπιστώνεται με το υπό τον αριθμό (3) ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Αγρινίου.

β) Κατά το διάστημα διενέργειας της τακτοποίησης των αρχείων και της οργάνωσής τους σύμφωνα με το στοιχείο α) στο χώρο υποδοχής του Υποκαταστήματος Αγρινίου, δεν θα είναι εφικτή, για λόγους ασφάλειας των συναλλαγών, η παραλαβή αιτήσεων για την καταχώριση νέων πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (ΣΜΥ) της τοπικής αρμοδιότητας των ίδιου καταργηθέντος πρώην Υποθηκοφυλακείου, που τηρεί εκ μεταφοράς το Υποκατάστημα Αγρινίου, καθώς και για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών από τα ίδια βιβλία και τούτο συνιστά λόγο ανωτέρας βίας.

γ) Το θεσπιζόμενο μέτρο είναι αναγκαίο να ισχύσει από την 6^η Αυγούστου 2024, όπως αναφέρεται στο υπό τον αριθμό (3) ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Αγρινίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την αναστολή των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων στο Υποκατάστημα Αγρινίου του Κτηματολογικού Γραφείου Δυτικής Ελλάδας:

- α) για την εγγραφή, άλλως μεταγραφή πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Αγρινίου Β΄ που υπήχθη στην τοπική αρμοδιότητα του ίδιου Υποκαταστήματος και
- β) για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών (διά ζώσης και ηλεκτρονικές υπηρεσίες) από τα ίδια βιβλία.

Το μέτρο ισχύει από την 6^η Αυγούστου 2024 έως και την 8^η Αυγούστου 2024.

Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Η Γενική Διευθύντρια

Ολυμπία Μαρκέλλου

Κοινοποίηση:

Γραφείο Υπουργού Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Γραφείο Υφυπουργού Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υποκατάστημα Αγρινίου
Κτηματολογικό Γραφείο Δυτικής Ελλάδας
Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Πατρών
Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων
Δικηγορικός Σύλλογος Αγρινίου
Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων
Ομοσπονδία Δικαστικών Επιμελητών

Εσωτερική Διανομή:

Γραφείο Προέδρου
Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Κτηματολογίου
Διεύθυνση Νομικού Έργου Λειτουργούντος Κτηματολογίου