



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Κτηματολόγιο

ΑΔΑ:

Χολαργός, 20.01.2025

Α.Π.: 2502892

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Γενική Διευθύντρια του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Φορέας), έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 4512/2018 (Α'5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του νόμου 4602/2019 (Α'45) και ειδικότερα την παρ. 4 του άρθρου 5 (περ. α).
2. Την υπό στοιχεία ΔΣ 250/7/28.03.2023 απόφαση ΔΣ του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο με θέμα: «*Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων από Δικαστικούς Επιμελητές για την εγγραφή πράξεων στα τηρούμενα κτηματολογικά βιβλία στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» Τροποποίηση της υπ' αρ. 250/7/28.09.2023 απόφασης του ΔΣ του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β'5726), όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία ΔΣ ΔΣ 273/14/28.02.2024 όμοια απόφαση (Β' 1663).*
3. Την υπό στοιχεία ΔΣ 305/10/12.09.2024 Απόφαση του ΔΣ του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο με θέμα: «*Μερική άρση της αναστολής για την υποχρέωση ηλεκτρονικής υποβολής εγγραπτέων πράξεων στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» σε όλη την Επικράτεια» (Β' 5368).*
4. Την υπό στοιχεία ΔΣ 110/5/1.10.2020 Απόφαση του ΔΣ του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο με θέμα: «*Ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων για τη χορήγηση πιστοποιητικών διαγραμμάτων και λοιπών στοιχείων από τα τηρούμενα βιβλία στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Φορέα 'Ελληνικό Κτηματολόγιο' - Τροποποίηση της υπ' αρ.*

61/16/10.04.2019 απόφασης του ΔΣ του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 1390)» (Β' 4584), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις υπ' αρ. ΔΣ 147/8/08.07.2021 (Β' 3253) και ΔΣ 177/11/17.03.2022 (Β'1550) όμοιες αποφάσεις.

5. Την υπό στοιχεία ΔΣ 305/12/12.09.2024 Απόφαση του ΔΣ του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο με θέμα: «Καθορισμός της ημερομηνίας για την υποχρεωτική ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων της παρ. 4 του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» σε όλη την Επικράτεια» (Β' 5449).
6. Την υπό στοιχεία ΔΣ 305/11/12.09.2024 Απόφαση του ΔΣ του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο με θέμα: «Καθορισμός της ημερομηνίας για την υποχρεωτική ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων του ν. 2664/1998 στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα του Ν.Π.Δ.Δ. “Ελληνικό Κτηματολόγιο” σε όλη την Επικράτεια» (Β' 5368).
7. Την υπό στοιχεία Δ.Σ. 253/7/19.10.2023 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με θέμα: «Κατάργηση του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Καρπάθου- Σύσταση Υποκαταστήματος Καρπάθου στο Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 6596) όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία ΠΡ 1527/2435883/21.06.2024 απόφαση του Προέδρου του ΔΣ του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 3708).
8. Το γεγονός ότι:
Η καθιέρωση ηλεκτρονικών υπηρεσιών στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο διευκολύνει την υπερτοπική λειτουργική υποστήριξή τους

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Η διά ζώσης υποβολή αιτήσεων, σε όσες περιπτώσεις αυτή επιτρέπεται, για την εγγραφή πράξεων στα τηρούμενα βιβλία και στοιχεία αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Καρπάθου, ανεξαρτήτως του συστήματος δημοσιότητας που αφορά η προς εγγραφή πράξη (Σύστημα Μεταγραφών και Υποθηκών, Σύστημα Κτηματολογίου), για την έκδοση πιστοποιητικών και αντιγράφων από τα ίδια βιβλία, καθώς και για την εξωδικαστική διόρθωση των κτηματολογικών εγγραφών, διενεργείται τοπικά και στο Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου (έδρα Ρόδος), όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. ΔΣ

62/4/17.04.2019 απόφαση του ΔΣ του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο»: «Καθορισμός ωραρίου συναλλαγών και εξυπηρέτησης κοινού στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα "Ελληνικό Κτηματολόγιο"» (Β' 1727), όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. ΔΣ 172/7/14.02.2022 (Β'768) και ΔΣ 305/13/12.09.2024 (Β'5280, 5445) όμοιες αποφάσεις.

Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Η Γενική Διευθύντρια

Ολυμπία Μαρκέλλου

Κοινοποίηση:

Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου (έδρα Ρόδος)

Υποκατάστημα Καρπάθου

Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Αθηνών, Πειραιώς, Βορείου

Αιγαίου & Δωδεκανήσου

Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων

Δικηγορικός Σύλλογος Ρόδου

Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων

Ομοσπονδία Δικαστικών Επιμελητών