OLYMPIA MARKELLOU
02/01/2026 14:30
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Κτηματολόγιο

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ (ΔΙΕΘΝΟΥΣ) ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

“Τεχνική Διαχείριση κτηρίων κεντρικών υπηρεσιών, κτηματολογικών γραφείων και υποκαταστημάτων του φορέα “Ελληνικό Κτηματολόγιο

Με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη
προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής

Προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου: 7.341.216,64€
(συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

Συνολική εκτιμώμενη αξία με δικαίωμα προαίρεσης 11.020.235,88€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.)

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών: 02/02/2026

Περιεχόμενα

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 5

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής 5

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση Είδος διαδικασίας 6

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης 6

1.4 Θεσμικό πλαίσιο 9

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού 11

1.6 Δημοσιότητα 12

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης 12

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 12

2.1 Γενικές Πληροφορίες 12

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης 12

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης 13

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων 13

2.1.4 Γλώσσα 14

2.1.5 Εγγυήσεις 14

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων 15

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής 15

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής 15

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής 15

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού 16

2.2.4 Καταλληλόλητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας 21

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια 21

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα 22

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης 22

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων - Υπεργολαβία 23

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής 24

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης 34

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης 34

2.3.2 Βαθμολόγηση και κατάταξη προσφορών 39

2.3.3 Προσδιορισμός της βέλτιστης προσφοράς 39

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών 40

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών 40

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών 40

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά» 41

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών 43

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών 43

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών 44

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ 45

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών 45

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών 45

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών 45

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου 47

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης 48

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία 49

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας 52

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 52

4.1 Εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης) 52

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία 53

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης 53

4.4 Υπεργολαβία **54**
4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της **54**
4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης **55**
5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 56
5.1 Τρόπος πληρωμής **56**
5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις **57**
5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων **57**
5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών **58**
6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ 58
6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης **58**
6.2 Διάρκεια σύμβασης **58**
6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης **58**
6.4 Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση **59**
6.5 Αντικατάσταση/ προσθήκη μελών ομάδας έργου κατά την εκτέλεση της σύμβασης **59**
6.6 Αναπροσαρμογή τιμής **60**
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης (Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης) 62
ΤΕΥΧΟΣ 01 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 63
Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ 64
Β. ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ 74
Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΟΡΟΙ 90
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Α ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 95
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Β ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ & ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ 97
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Γ ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΕΡΓΑΛΕΙΑ ,ΟΡΓΑΝΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΧΗΜΑΤΑ 101
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Δ ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ 103
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Ε ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΛΗΨΗΣ ΣΗΜΑΤΩΝ 106
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΣΤ ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (ΠΙΝΑΚΑΣ 1Σ) 108
ΤΕΥΧΟΣ 02 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ 116
ΤΕΥΧΟΣ 03 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι - ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΝΠΔΔ 168
ΤΕΥΧΟΣ 04 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ & ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 481
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ - ΕΕΕΣ 484
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ - Υ.Δ. ΠΕΡΙ ΜΗ ΡΩΣΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 485
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV –ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ 486
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ 488
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ 493
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ 495

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII - ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 496

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IX - ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ 504

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ X - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ 508

I. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής 508

II. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης 509

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XI – ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ [επισυνάπτεται στο συμφωνητικό] 510

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XII: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ 512

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	997003848
Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την ηλεκτρονική τιμολόγηση	1053. E00410.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση	Λεωφ. Μεσογείων 288
Πόλη	Χολαργός / Αθήνα
Ταχυδρομικός Κωδικός	155 62
Χώρα	Ελλάδα
Κωδικός NUTS	EL303
Τηλέφωνο	+30 210 6505600
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	ktimagen@ktimatologio.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	κα.Β. Γκαλίτσιου
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.ktimatologio.gr

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (στο εξής ο Φορέας) αποτελεί μη Κεντρική αναθέτουσα Αρχή και ανήκει στη Γενική Κυβέρνηση, Υποτομέας Κεντρικής Κυβέρνησης.

Είναι ΝΠΔΔ το οποίο έχει συσταθεί με τον Ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'5/17-1-2018)» και εποπτεύεται από τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Π.Δ. 3/2021, ΦΕΚ Α'3/6-1-2021).

Κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής

- Η σύνταξη, τήρηση, ενημέρωση και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου σύμφωνα με όσα ορίζονται στους Νόμους 2308/1995 και 2664/1998.
- Η τήρηση, ενημέρωση και λειτουργία του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα.
- Η σύνταξη, ενημέρωση, τήρηση και αναθεώρηση βασικών και παράγωγων τοπογραφικών χαρτών και τοπογραφικών διαγραμμάτων.
- Ο σχεδιασμός, η ανάπτυξη, η οργάνωση, η λειτουργία και η διαχείριση συστημάτων αναγκαίων για τη δημιουργία και διαχείριση γεωδαιτικού υλικού που σχετίζονται με το σκοπό του.
- Ο προγραμματισμός, η εκτέλεση και ο έλεγχος φωτογραμμετρικών και τηλεπισκοπικών εργασιών από τη λήψη αεροφωτογραφιών και δορυφορικών εικόνων έως και την τελική απόδοση, για την κάλυψη των αναγκών του Φορέα, του Ελληνικού Δημοσίου, των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου.

- Η οργάνωση και τήρηση βάσεων ψηφιακών γεωχωρικών δεδομένων.
- Ο σχεδιασμός, η υλοποίηση και η λειτουργία του Ενιαίου Μητρώου Ακινήτων (Ε.Μ.Α) – Eregistries, όπως προβλέπεται στο άρθρο 73 του στο ν.5218/2025.

Στοιχεία Επικοινωνίας

α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. με Αύξοντες Αριθμούς Συστήματος:

Τμήμα 1	α/α ΕΣΗΔΗΣ: **389609**
Τμήμα 2	α/α ΕΣΗΔΗΣ: **389655**
Τμήμα 3	α/α ΕΣΗΔΗΣ: **389657**

β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): (URL) www.ktimatologio.gr, Διαγωνισμοί/Διαβουλεύσεις/ Συμβάσεις ► Προκηρύξεις Διαγωνισμών.

δ) Η ηλεκτρονική επικοινωνία απαιτεί την χρήση εργαλείων και συσκευών που δεν είναι γενικώς διαθέσιμα. Η απεριόριστη, πλήρης, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα εν λόγω εργαλεία και συσκευές είναι δυνατή στην διεύθυνση (URL): https://www.ktimatologio.gr/categories/prokiryxeis-diagonismon

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/2016.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. 2014/2025 (ΑΔΑ: 9ΛΛΔ46ΜΨΦΖ-ΥΞΧ, ΑΔΑΜ: 25REQ018255580) Απόφαση Έγκρισης Δέσμευσης Δαπάνης για τα οικονομικά έτη 2025, 2026, 2027, 2028, 2029.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Αντικείμενο της Διακήρυξης είναι η τεχνική διαχείριση των κτιρίων του φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο όπως καθορίζονται στο Παράρτημα Ι δηλαδή, η παροχή υπηρεσιών περιοδικής συντήρησης και επισκευής των πάσης φύσεως ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και επιλεγμένων οικοδομικών στοιχείων, υποστήριξης της λειτουργίας, ενεργειακών καταγραφών και αναλύσεων καταναλώσεων, σύνδεσης συστημάτων ασφαλείας (σε όποια κτίρια υφίστανται) με Κέντρα Λήψης Σημάτων καθώς και υπηρεσιών απολύμανσης.

Η υποχρέωση Τεχνικής Διαχείρισης του/των Αναδόχων αφορά, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, στις παρακάτω εγκαταστάσεις και υπηρεσίες:

I. Θέρμανση, κλιματισμός, αερισμός.

II. Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις Ισχυρών (φωτισμός, κίνηση, πίνακες, κλπ.).

III. Υποσταθμός Μ/Τ.

IV. Εφεδρικό ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος.

V. Εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων (πυρανίχνευση, συστήματα ελέγχου πρόσβασης και ασφαλείας, κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης, παθητικός εξοπλισμός δομημένης καλωδίωσης φωνής-δεδομένων).

VI. Υδραυλικές εγκαταστάσεις (ύδρευση, ΖΝΧ, αποχέτευση, όμβρια).

VII. Πυρασφάλεια (πυρανίχνευση, πυρόσβεση, αυτόματη κατάσβεση, πυροσβεστήρες, κλπ.).

VIII. Ανελκυστήρες.

IX. Συντήρηση οικοδομικών στοιχείων (μικροεπισκευές, ρυθμίσεις, μικρομετακινήσεις, κλπ.).

X. Περιοδικός έλεγχος και πιστοποίηση ανυψωτικών συστημάτων.

XI. Παροχή υπηρεσιών γραφείου εξυπηρέτησης (Help Desk).

XII. Παρακολούθηση και διαχείριση ενεργειακών καταναλώσεων.

XIII. Υπηρεσίες απολύμανσης.

XIV. Υπηρεσίες Σύνδεσης με Κέντρο Λήψης Σημάτων.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) :

Κύριος CPV	**Υπηρεσίες**
50710000-5	Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου
Συμπληρωματικοί CPV	
50700000-2	Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου
79993000-1	Υπηρεσίες διαχείρισης κτιρίων και εγκαταστάσεων
50750000-7	Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων
79711000-1	Υπηρεσίες παρακολούθησης συστημάτων συναγερμού
90921000-9	Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης

Υποδιαίρεση της σύμβασης σε τμήματα:

Με βάση την παρούσα Διακήρυξη, η παροχή υπηρεσιών Τεχνικής Διαχείρισης αφορά σε **ενενήντα τέσσερα (94)** κτίρια και έχει υποδιαιρεθεί σε τρία (3) τμήματα με βάση γεωγραφικά και διοικητικά κριτήρια, ως εξής:

Τμήμα Ι : Περιφέρεια Αττικής, Κυκλάδες, Δωδεκάνησα

Τμήμα ΙΙ : Στερεά Ελλάδα, Επτάνησα, Ήπειρος, Πελοπόννησος, Κρήτη

Τμήμα ΙΙΙ : Θεσσαλία, Μακεδονία, Θράκη, Νησιά Βορείου Αιγαίου

Το Τμήμα Ι περιλαμβάνει 35 κτίρια συνολικής επιφάνειας 22.705 m^2 με 715 θέσεις εργασίας.

Το Τμήμα ΙΙ περιλαμβάνει 30 κτίρια συνολικής επιφάνειας 17.641 m^2 με 336 θέσεις εργασίας.

Το Τμήμα ΙΙΙ περιλαμβάνει 29 κτίρια συνολικής επιφάνειας 18.529 m^2 με 371 θέσεις εργασίας

Ο παρών διαγωνισμός διαιρείται σε τρία (3) διακριτά Τμήματα, για τα οποία οι οικονομικοί φορείς δύνανται να υποβάλουν προσφορά είτε για ένα είτε για περισσότερα εξ αυτών.

Εκτιμώμενη Αξία

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 5.920.336,00 € για τρία έτη, χωρίς ΦΠΑ, και η

συνολική αξία αυτής, εφόσον ενεργοποιηθούν από την Αρχή τα δικαιώματα προαίρεσης, στο ποσό των 8.887.287,00 € χωρίς ΦΠΑ, ή στο ποσόν των 11.020.235,88 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Η ανάλυση της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ανά τμήμα είναι σύμφωνη με τον παρακάτω πίνακα.

α/α	Παρεχόμενες Υπηρεσίες	Εκτιμώμενη Δαπάνη (€)		
		Τμήμα Ι	Τμήμα ΙΙ	Τμήμα ΙΙΙ
1	Τεχνική Διαχείριση κτιρίων της Αναθέτουσας Αρχής	2.109.083,00€	1.913.492,00€	1.897.761,00€
2	Δικαίωμα προαίρεσης για την παράταση του συνόλου των υπηρεσιών τεχνικής διαχείρισης μέχρι ένα (1) επιπλέον έτος	703.028,00 €	637.831,00€	632.587,00€
3	Δικαίωμα προαίρεσης για επισκευές βλαβών και πρόσθετες εργασίες	421.817,00€	287.024,00€	284.664,00€
4	**ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΧΩΡΙΣ ΤΟ ΦΠΑ** (άθροισμα α/α 1,2,3)	3.233.928,00€	2.838.347,00€	2.815.012,00€
6	**ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΑΝΑ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΜΕ ΤΟΝ ΦΠΑ**	4.010.070,72€	3.519.550,28€	3.490.614,88€
7	**ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΟΛΑ ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ), ΧΩΡΙΣ ΤΟ ΦΠΑ**	**8.887.287,00 €**		
	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΟΛΑ ΤΜΗΜΑΤΑ), ΜΕ ΤΟΝ ΦΠΑ	**11.020.235,88€**		

Προαίρεση

Κατά τη διάρκεια της σύμβασης, η Αναθέτουσα δύναται να αποφασίσει την άσκηση δικαιώματος προαίρεσης για την εκτέλεση εργασιών κατασταλτικής συντήρησης και επισκευών που δεν περιέχονται στο βασικό πρόγραμμα συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης των τευχών 01, 02 και 03 του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης, με ή χωρίς ανάλογη παράταση της διάρκειας του σύμβασης, έως :

- 20% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 421.817,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα Ι
- 15% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 287.024,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙ
- 15% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 284.664,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙΙ

Η αξία της προαίρεσης θα προκύψει βάσει του μηχανισμού πληρωμών που περιλαμβάνεται στο άρθρο Γ του τεύχους 01 στο παράρτημα Ι της παρούσας.

Αντίστοιχα, πριν τη λήξη της σύμβασης, η Αναθέτουσα δύναται να αποφασίσει την άσκηση δικαιώματος προαίρεσης, για επανάληψη του βασικού προγράμματος συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης των τευχών 01, 02 και 03 του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης με επέκταση της σύμβασης κατά ένα (1) έτος έως :

- 33,33% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 703.028,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα Ι
- 33,33% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 637.831,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙ
- 33,33% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 632.587,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙΙ

Διάρκεια

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για 3 ετη. Η παρούσα σύμβαση δύναται να παραταθεί, κατόπιν μονομερούς δήλωσης της Αναθέτουσας Αρχής, με άσκηση δικαιώματος προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος.
Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης καθώς και οι ειδικοί όροι που διέπουν αυτή, εμπεριέχονται στον Τόμο «Συμφωνίας Επιπέδου Εξυπηρέτησης» του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι της παρούσας Διακήρυξης.

Κριτήριο Ανάθεσης
Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) *«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»*
- του ν. 4700/2020 (Α' 127) *«Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»* και ιδίως των άρθρων 324-337
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «*Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις*» όπως τροποποιήθηκε με το ν.5104/2024 (Α΄58)
- του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) *«Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»*
- του ν. 3310/2005 (Α’ 30) *«Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», σε συνδυασμό με την υπ’ αρ. 1108437/2565/ΔΟΣ/15.11.2005 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και* Οικονομικών «Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες» (Β’ 1590), του π.δ/τος 82/1996 (Α’ 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β’ 1673) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005», καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται, κατ’ εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α’167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς

- του π.δ/τος 39/2017 (Α' 64) *«Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»*
- της υπ' αριθ. 52445 ΕΞ2023/04.04.2023 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικράτειας, με θέμα: *«Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»* (Β' 2385 με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061)
- της υπ' αριθμ. 102080/24.10.2022 (Β‘ 5623) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων *«Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016»*
- της υπ΄ αριθμ. 76928/13.07.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικράτειας: *"Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 3075)*
- της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα *«Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,* όπως τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει της υπ’ αριθμ. 44756/05.06.2024 (Β΄ 3380) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης όσον αφορά στις *«Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) - Τροποποίηση της υπ’ αρ. 64233/8.6.2021 (Β΄ 2453) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας»*
- της υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338) «*Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων*»
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766) «*Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019*»
- του ν. 4512/2018 «*Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις*» (Α' 5)
- του ν. 4919/2022 (Α' 71) «*Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις*»
- του ν. 4912/2022 «*Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης*» (Α’ 59)
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας και του ν. 4822/2021 (Α’ 135) «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» με τον οποίο κυρώνεται η Σύμβαση Χρηματοδότησης που έχει συναφθεί μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, και της Ελληνικής Δημοκρατίας, η οποία υπεγράφη στην Αθήνα, στις 20 Ιουλίου 2021 και στις Βρυξέλλες, στις 23 Ιουλίου 2021
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) *«Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»*
- του ν. 4624/2019 (Α' 137) *«Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»*
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) *«Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»*

- της παρ. Ζ' του ν. 4152/2013 (Α' 107) *«Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»*
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) *«Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»*
- του ν.2690/1999 (Α' 45) *«Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»* και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) *«Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά θέματα»*
- του π.δ/τος 28/2015 (Α' 34) *«Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»*
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014, σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία
- του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1780 της Επιτροπής της 23ης Σεπτεμβρίου 2019, για την κατάρτιση τυποποιημένων εντύπων για τη δημοσίευση προκηρύξεων και γνωστοποιήσεων στον τομέα των δημόσιων συμβάσεων και για την κατάργηση του εκτελεστικού κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 (ηλεκτρονικά έντυπα) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 272 (Η χρήση των τυποποιημένων εντύπων του παρόντος Κανονισμού είναι υποχρεωτική από 25 Οκτωβρίου 2023)
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 119
  - του ν. 4624/2019 (Α’ 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
  - του ν.5218/2025 (Α΄125) «Αναμόρφωση του πλαισίου για την επαγγελματική κατάρτιση υπαλλήλων που χειρίζονται δημόσιες συμβάσεις, του πλαισίου για την προετοιμασία και την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και την έννομη προστασία στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, του πλαισίου εθνικών υποδομών ποιότητας και του πλαισίου ίδρυσης, επέκτασης και εκσυγχρονισμού των μεταποιητικών δραστηριοτήτων στην Περιφέρεια Αττικής και λοιπές διατάξεις»
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Καθώς και

- Την υπ’ αριθ. 386/16/03.12.2025 (ΑΔΑ: ΡΕ1Π46ΜΨΦΖ-ΗΝΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».
- Την υπ’αριθμ. 2552750/02.12.2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ018243844) Έγκριση Δέσμευσης και Εκτέλεσης Δαπάνης για τη διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού (διεθνούς) άνω των ορίων διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου παροχής των υπηρεσιών : «Τεχνική Διαχείριση κτιρίων κεντρικών υπηρεσιών, κτηματολογικών γραφείων και υποκαταστημάτων του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο»
- Τη με αρ. πρωτ. 2014/2025 (ΑΔΑ: 9ΛΛΔ46ΜΨΦΖ-ΥΞΧ, ΑΔΑΜ: 25REQ018255580) απόφαση «Έγκρισης Δέσμευσης/Δαπάνης» του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι **02/02/2026 και ώρα 13:00.**

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr)

1.6 Δημοσιότητα

Α. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις **30/12/2025** στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και δημοσιεύθηκε στις **02/01/2026**.

Β. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ,όπου έλαβε τους εξής Συστημικούς Αριθμούς:

Τμήμα 1	α/α ΕΣΗΔΗΣ: **389609**
Τμήμα 2	α/α ΕΣΗΔΗΣ: **389655**
Τμήμα 3	α/α ΕΣΗΔΗΣ: **389657**

και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Η παρούσα Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο http://et.diavgeia.gov.gr/ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): https://www.ktimatologio.gr/categories/prokiryxeis-diagonismon

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Η με αρ. 211-2026/02-01-2026 (26PROC018300578) Προκήρυξη της Σύμβασης, όπως αυτή έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

1. Η παρούσα Διακήρυξη με τα Παραρτήματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής, συγκεκριμένα:

   ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ αποτελούμενη από:

   - ΤΕΥΧΟΣ 01 - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
   - ΤΕΥΧΟΣ 02 - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
   - ΤΕΥΧΟΣ 03 - ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΝΠΔΔ

- ΤΕΥΧΟΣ 04 - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ & ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΥΔ περί μη ρωσικής συμμετοχής

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΕΝΤΥΠΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI - ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IX – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ X – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XI- ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ

2. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται αποκλειστικά με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr).

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο δώδεκα (12) ημέρες, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, δηλαδή εως τις **21/01/2026** και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών - διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλον τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών δηλαδή στις **27/01/2026**.

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές. Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής

Η αναθέτουσα αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, δύναται να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στην ΕΕΕΕ (με το τυποποιημένο έντυπο «Διορθωτικό») και στο ΚΗΜΔΗΣ.

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα, σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό *περιεχόμενο,* δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφραση τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη- μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής Διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Τα Υποδείγματα εγγυητικών επιστολών εμφανίζονται στο Παράρτημα Χ της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την

εγκυρότητά τους.

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για τον σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απορρήτου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα - **Παράρτημα VII.**

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση, στο μέτρο που η περιβολή ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης..

3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

4. Κάθε Οικονομικός φορέας δικαιούται να συμμετέχει σε ένα και μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείεται από τον διαγωνισμό (γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ 394/2000 ολομέλεια).

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των:

- 42.181,66 € για το Τμήμα 1
- 38.269,84 € για το Τμήμα 2
- 37.955,22 € για το Τμήμα 3

που αντιστοιχεί σε ποσοστό **2%** επί της εκτιμώμενης αξίας του Τμήματος για το οποίο υποβάλει προσφορά, εκτός δικαιωμάτων προαίρεσης και εκτός ΦΠΑ.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά,προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν τηνημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας,

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά:

α) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και

β) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών, και

γ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο,

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8 γ) δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παράγραφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για την υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, κατά την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί, ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) προσφέρων οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42) και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικαγ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α’ 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α’ 103)

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α’103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α’ 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:
- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.

- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

- σε όλες τις λοιπές περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με

αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

2.2.3.3. Κατ' εξαίρεση, επίσης, ο οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται, όταν ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.2, θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με τη παρ. 3.2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, προσφέρων οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας,

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3Γ του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,
δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευτεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα
(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευτεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,
(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,
(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που

απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,
(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,
(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του .
Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.

2.2.3.5. Αποκλείεται, επίσης, οικονομικός φορέας από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει (αμιγώς εθνικός λόγος αποκλεισμού). Οι υποχρεώσεις της παρούσας αφορούν τις ανώνυμες εταιρείες που υποβάλλουν προσφορά αυτοτελώς ή ως μέλη ένωσης ή που συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο άλλου νομικού προσώπου που υποβάλλει προσφορά ή νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής που αντιστοιχούν σε ανώνυμη εταιρεία.

Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής: α) οι εισηγμένες στα χρηματιστήρια κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.) εταιρείες, β) οι εταιρείες, τα δικαιώματα ψήφου των οποίων ελέγχονται από μία ή περισσότερες επιχειρήσεις επενδύσεων (investment firms), εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού (asset/fund managers) ή εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών (private equity firms), υπό την προϋπόθεση ότι οι τελευταίες αυτές εταιρείες ελέγχουν συνολικά ποσοστό που υπερβαίνει το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των δικαιωμάτων ψήφων και είναι εποπτευόμενες από Επιτροπές Κεφαλαιαγοράς ή άλλες αρμόδιες χρηματοοικονομικές αρχές κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ο.Ο.Σ.Α.

2.2.3.5α. Απαγορεύεται η ανάθεση της παρούσας σύμβασης, σε:

α) Ρώσο υπήκοο ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που έχει την έδρα του στη Ρωσία

β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50 % οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου· ή

γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο α) ή β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10 % της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων (τρίτων) στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται, κατά την έννοια των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις.»

2.2.3.6. Ο προσφέρων αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεών του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β΄ αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτό, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευτεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη

συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

Η εξέταση των, κατά τα ανωτέρω, προσκομισθέντων από τον οικονομικό φορέα στοιχείων, για τη διαπίστωση της επάρκειας η μη των επανορθωτικών μέτρων που έλαβε και επικαλείται, θα πραγματοποιηθεί κατά το στάδιο της εξέτασης των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

2.2.3.8. Η απόφαση για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο, εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, καθώς και στην υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β΄5623/02.11.2022) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με θέμα: *«Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016».*

Η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει στην Επιτροπή εξέτασης επανορθωτικών μέτρων της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 το σχέδιο της απόφασής της περί της διαπίστωσης της επάρκειας ή μη των ληφθέντων από τον οικονομικό φορέα επανορθωτικών μέτρων, συνοδευόμενο από πλήρη φάκελο που περιλαμβάνει όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία. Το σχέδιο της απόφασης της αναθέτουσας αρχής, μαζί με όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου epanorthotika@eaadhsy.gr.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δεν έχει προσκομίσει, με δική του πρωτοβουλία, τα στοιχεία, με τα οποία αποδεικνύονται τα επικαλούμενα μέτρα αυτοκάθαρσης (εκδοθείσες αποφάσεις διοίκησης, αποδεικτικά εξόφλησης προστίμων, αλληλογραφία με αρμόδιες ελεγκτικές αρχές κ.λπ.), η αναθέτουσα αρχή, πριν από τη σύνταξη και αποστολή του σχεδίου απόφασης στην Επιτροπή, υποχρεούται να ζητήσει από τον οικονομικό φορέα την προσκόμισή τους, εντός προθεσμίας που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες. Με την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, θεωρείται ότι τα αιτούμενα στοιχεία δεν προσκομίστηκαν. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας υποβάλλει αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από έγγραφα, με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των στοιχείων, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι τα στοιχεία που προσκόμισε ο οικονομικός φορέας δεν είναι πλήρη ή απαιτούνται διευκρινίσεις, πριν από την αποστολή του σχεδίου της απόφασής της στην Επιτροπή, καλεί τον οικονομικό φορέα για τη συμπλήρωση των σχετικών στοιχείων ή/και την παροχή διευκρινίσεων, εντός προθεσμίας, που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες.

Αν ο οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στην πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, το γεγονός αυτό μνημονεύεται στο σχέδιο της απόφασης.

Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, δεν εξετάζονται από την Επιτροπή επανορθωτικά μέτρα που επικαλείται ένας οικονομικός φορέας, προκειμένου να αποδείξει την αξιοπιστία του, εφόσον αυτά έχουν ληφθεί μετά την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή δεν τα λαμβάνει υπόψη και δεν τα μνημονεύει στο σχέδιο της απόφασής της που αποστέλλει στην Επιτροπή.

Στην περίπτωση που κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ από τον οικονομικό φορέα, δεν συνέτρεχε στο πρόσωπό του κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1 και της παρ. 4, εκτός από την περ. β' αυτής, του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, αλλά η συνδρομή του προέκυψε κατά τη διάρκεια της παρούσας διαδικασίας (οψιγενής μεταβολή), τα μέτρα αυτοκάθαρσης που επικαλείται, λαμβάνονται υπόψη από την αναθέτουσα αρχή, κατά τη σύνταξη του σχεδίου απόφασής της και εξετάζονται από την Επιτροπή.

Οι διαδικαστικές λεπτομέρειες εξέτασης και επανεξέτασης των επανορθωτικών μέτρων ρυθμίζονται αναλυτικά στην ως άνω υπουργική απόφαση.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Σε περίπτωσης ένωσης οικονομικών φορέων η παραπάνω απαίτηση πρέπει να καλύπτεται από κάθε ένα μέλος της ένωσης.

Ειδικότερα, στον τομέα παροχής υπηρεσιών συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων, οι οικονομικοί φορείς ή τα μέλη, ή ενδεχομένως οι δηλούμενοι υπεργολάβοι τους, <u>απαιτείται να διαθέτουν</u> :

i. πιστοποιητικό εγγραφής σε <u>επίσημους καταλόγους πάροχων υπηρεσιών</u> του κράτους εγκατάστασής τους ή/και άδεια άσκησης του επαγγέλματος, δηλαδή πιστοποιητικό εγγραφής στο <u>επαγγελματικό / εμπορικό μητρώο του κράτους εγκατάστασής τους</u>, και εφόσον δεν εκδίδεται τέτοια, ένορκη βεβαίωση που να βεβαιώνει την αδυναμία έκδοσης του πιστοποιητικού και την εγγραφή τους στο μητρώο ή/και στους επίσημους καταλόγους,

ii. ειδικά για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο,

iii. επιπλέον, για να γίνουν δεκτοί στο διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς, πρέπει η εγγραφή στα μητρώα και τους καταλόγους, κατά τα ανωτέρω, να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής προσφοράς.

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν/ παρέχουν, **<u>σε αντιστοιχία με κάθε Τμήμα της Σύμβασης</u>** για την οποία υποβάλουν οικονομική προσφορά:

1. Μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών για τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις που προηγούνται του έτους διεξαγωγής του διαγωνισμού, τουλάχιστον ίσο με το 200% του συνολικού προϋπολογισμού, (μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ και των δικαιωμάτων προαίρεσης) των υπηρεσιών του Τμήματος για το οποίο υποβάλλεται η προσφορά.

Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας, δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών αναφερόμενων ανωτέρω οικονομικών ετών, τότε ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών αναφέρεται για όσα οικονομικά έτη δραστηριοποιείται.

2. Πιστοληπτική ικανότητα του οικονομικού φορέα (ή αθροιστικά σε περίπτωση ενώσεως οικονομικών φορέων) ύψους τουλάχιστον ίσου με το 100% του συνολικού προϋπολογισμού, μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ και των δικαιωμάτων προαίρεσης, για το Τμήμα για το οποίο υποβάλλεται η προσφορά.

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς, ή τουλάχιστον ένα από τα μέλη τους σε περίπτωση ενώσεως οικονομικών φορέων, απαιτείται:

α) αποδείξουν ότι, κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας που προηγείται του έτους διενέργειας του διαγωνισμού, να εκτελούν ή να έχουν εκτελέσει συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργίας κτιριακών εγκαταστάσεων, συναφούς αντικειμένου με το/τα Τμήμα/Τμήματα για το/τα οποίο/α υποβάλλεται προσφορά ως κάτωθι:

- **Τουλάχιστον μία (1) Σύμβαση με συμβατική καθαρή αξία €1.500.000,00 €**, σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για **ένα (1) Τμήμα**,
- **Τουλάχιστον δύο (2) Συμβάσεις με συμβατική καθαρή αξία €1.500.000,00 € έκαστη**, σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για **δύο (2) Τμήματα**,
- **Τουλάχιστον τρεις (3) Συμβάσεις με συμβατική καθαρή αξία €1.500.000,00 € έκαστη,** σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για **τρία (3) Τμήματα**.

Η/Οι σύμβαση/συμβάσεις πρέπει να αφορούν υπηρεσίες αντίστοιχες με το αντικείμενο του/των Τμήματος/Τμημάτων για το/τα οποίο/α υποβάλλεται προσφορά, και να τεκμηριώνουν την ικανότητα του οικονομικού φορέα να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις του/των αντίστοιχου/ων Τμήματος/Τμημάτων.

Ως παρόμοιες υπηρεσίες συντήρησης και λειτουργίας, με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων που ακολουθούν, θεωρούνται :

Υπηρεσίες με κύριο αντικείμενο την τακτική συντήρηση και λειτουργία πλήρως εξοπλισμένων κτιριακών συγκροτημάτων συνάθροισης κοινού (εξαιρούνται κτίρια βιομηχανικής χρήσης), τουλάχιστον ίσου μεγέθους με τις συνολικές επιφάνειες που απαρτίζουν το κάθε Τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Στις ανωτέρω υπηρεσίες θα πρέπει να περιλαμβάνεται τουλάχιστον η συντήρηση των Υ/Σ, συντήρηση Λεβητών, συντήρηση συστημάτων πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης, συντήρηση και αναγόμωση φορητών μέσων κατάσβεσης, συντήρηση δικτύου ύδρευσης & αποχέτευσης συντήρηση Η/Ζ, συντήρηση UPS.

Εξαιρέσεις

Ο «χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης έργων» του άρθρου 171 του Ν.4412/2016 περί κατασκευής Δημοσίων Έργων, αφορά τον χρόνο εγγύησης κατά τον οποίο ένας ανάδοχος κατασκευής φέρει τον κίνδυνο αυτού και υποχρεούται στην αποκατάσταση βλαβών και την διόρθωση ελαττωμάτων. Ως εκ τούτου, η εν λόγω «συντήρηση» είναι διαφορετικής φύσεως από την οργανωμένη, τακτική και μεθοδική συντήρηση και λειτουργία που ζητείται με την παρούσα διακήρυξη (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι) και η τυχόν επίκληση της από οικονομικούς φορείς δεν θα ληφθεί υπόψη από την Επιτροπή Διαγωνισμού στην εκτίμηση της εμπειρίας παρόμοιων υπηρεσιών συντήρησης.

Ομοίως δεν θα ληφθεί υπόψη η αυτοπαράδοση παρομοίων υπηρεσιών στα κτίρια και τις εγκαταστάσεις ιδιοκτησίας του οικονομικού φορέα.

β) να διαθέτουν, στον τομέα της συντήρησης και λειτουργίας κτιριακών εγκαταστάσεων :

β1) μέσο ετήσιο εργατοτεχνικό προσωπικό όλων των ειδικοτήτων για τα τρία τελευταία χρόνια τουλάχιστον είκοσι (20) ατόμων. Ο ελάχιστος αυτός αριθμός απαιτείται για κάθε Τμήμα για το οποίο ο υποψήφιος υποβάλει την προσφορά, ανεξαρτήτως του τόπου απασχόλησης του προσωπικού.

β2) ειδικό λογισμικό συντήρησης και διαχείρισης εγκαταστάσεων που διεθνώς προσδιορίζεται με τους όρους CMMS (Computerised Maintenance Management System) ή CAFM (Computer Aided Facility Management), τη χρήση του οποίου έχουν αποδεδειγμένα εντάξει στην παραγωγική τους διαδικασία την τελευταία τριετία,

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να διαθέτουν σε ισχύ:

α) Πιστοποιητικό ISO 9001:2015, ή ισοδύναμο αυτού, για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης της Ποιότητας.

β) Πιστοποιητικό ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία.

γ) Πιστοποιητικό ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

δ) Πιστοποιητικό ISO 41001:2018 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων.

ε) Πιστοποιητικό ISO 22301:2019 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας.

Όλα τα παραπάνω πιστοποιητικά πρέπει να βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού και να διατίθενται για τα παρακάτω πεδία εφαρμογής της παρούσας διακήρυξης, δηλαδή «Συντήρηση ή/και Τεχνική Διαχείριση Κτιριακών Εγκαταστάσεων»

Για τις ειδικές υπηρεσίες του Παραρτήματος Ι, όπου απαιτούνται επιπρόσθετα πρότυπα και πιστοποιητικά, ισχύει ότι:

Τα πρόσθετα αυτά πιστοποιητικά απαιτείται να τα διαθέτει ο οικονομικός φορέας μόνο εφόσον εκτελέσει ο ίδιος τις αντίστοιχες εργασίες. Σε περίπτωση ανάθεσης των σχετικών υπηρεσιών σε υπεργολάβους, τα πιστοποιητικά αυτά απαιτείται να τα διαθέτουν οι υπεργολάβοι.

Κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς, υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση του Οικονομικού Φορέα ότι:

- Διαθέτει πιστοποιητικό ISO 9001:2015, ή ισοδύναμο αυτού, για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης της Ποιότητας, ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία, ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, ISO 41001:2018 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, ISO 22301:2019 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας και ότι όλα τα παραπάνω πιστοποιητικά βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού και διατίθενται για τα παρακάτω πεδία εφαρμογής της παρούσας διακήρυξης, δηλαδή «Συντήρηση ή/και Τεχνική Διαχείριση Κτιριακών Εγκαταστάσεων»

- Σε περίπτωση που οι ειδικές εργασίες που περιγράφονται στο Παράρτημα Ι και απαιτούν επιπλέον πιστοποιητικά, εκτελεστούν από υπεργολάβους, οι υπεργολάβοι διαθέτουν τα απαιτούμενα πιστοποιητικά.

Τα αντίστοιχα πιστοποιητικά θα προσκομιστούν στο στάδιο της κατακύρωσης της Σύμβασης από τον ανάδοχο ή/ και τους δηλωθέντες υπεργολάβους.

Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, οι οποίοι εδρεύουν και σε άλλα κράτη – μέλη, σύμφωνα με τον Κανονισμό 765/2008. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων - Υπεργολαβία

2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην

περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.
Ειδικά, όσον αφορά τα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ΄ του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016 ή με τη σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνον εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες[1]. Τα φυσικά πρόσωπα που δηλώνονται από τον προσφέροντα στην Ομάδα Έργου και δεν αποτελούν ίδιους πόρους του προσφέροντος, κατά την παρ. 2.2.6.[Ι].γ της παρούσας, αποτελούν τρίτους, στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο οικονομικός φορέας και απαιτείται η υποβολή διακριτών ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρούσα.
Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.
Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.
Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση από τη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει σωρευτικά το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, με το ΕΕΕΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης, με την υπεύθυνη δήλωση της περ. δ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν πιστοποιητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι ή εφόσον τους ζητηθεί, από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9.2 Α

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.5 και 2.2.6).

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει

[1] Βλ. άρθρο 78 παρ. 1 εδ. 2 του ν. 4412/2016.

τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα

οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας.

Αν μετά τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι τη ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για τη σύναψη του συμφωνητικού επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες οι προσφέροντες είχαν δηλώσει ότι πληρούν, οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή.

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα ΙΙ, το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986.

Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7, συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος 1 και λειτουργεί μόνο ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη.

Εφόσον η προς ανάθεση σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα, πρέπει να συμπληρώνεται ένα ΕΕΕΣ για κάθε.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.

Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με αυτό.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή τού κατά περίπτωση εκπροσώπου τού οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ,2 την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας3 και ταυτόχρονα να επικαλεστεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Επισημαίνεται, ιδίως, ότι κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παρ. 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ΄ της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσας, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής

[2] Βλ. Δ.Ε.Ε. απόφαση της 19.6.2019, Meca, C-41/18, EU:C:2019:507, σκ. 28

[3] Βλ. ενδεικτικά ΣτΕ 754/2020, 753/2020 (Δ Τμήμα),

απάντησης4.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α’ και β’ της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του5.

Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας δηλώνει ότι εμπίπτει σε μία από τις καταστάσεις των παρ. 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β’ αυτής, για τις οποίες συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού, υποχρεούται, εφόσον επικαλεστεί μέτρα αυτοκάθαρσης για να αποδείξει την αξιοπιστία του, στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ, που εμφανίζεται κατόπιν της θετικής απάντησης που έδωσε περί συνδρομής κάποιου από τους ανωτέρω λόγους αποκλεισμού, να δηλώσει[6]:

α. εάν τα μέτρα αυτοκάθαρσης, τα οποία έλαβε για τον συγκεκριμένο λόγο αποκλεισμού που έχει δηλώσει στο ΕΕΕΣ, έχουν ήδη κριθεί σε προγενέστερη διαδικασία στην οποία συμμετείχε, βάσει απόφασης που εκδόθηκε από την ίδια ή άλλη αναθέτουσα αρχή, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής εξέτασης επανορθωτικών μέτρων.

β. εάν τα μέτρα κρίθηκαν ως επαρκή ή μη επαρκή επισυνάπτοντας την απόφαση της περ. α΄ με βάση την

οποία έχουν κριθεί τα συγκεκριμένα μέτρα αυτοκάθαρσης. Περαιτέρω δηλώνεται εάν η ως άνω απόφαση έχει καταστεί «δεσμευτική», με την έννοια ότι, είτε δεν έχουν ασκηθεί τα προβλεπόμενα μέσα έννομης προστασίας είτε ασκήθηκαν και έχει εκδοθεί σχετική απόφαση.

γ. στην περίπτωση που τα μέτρα έχουν κριθεί ως μη επαρκή, εάν έχει λάβει πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης μετά την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης της περ. α΄ και σε περίπτωση που ισχύει το ανωτέρω να προβεί σε ανάλυσή τους, αναγράφοντας υποχρεωτικά και την ημερομηνία κατά την οποία αυτά ελήφθησαν.

Ειδικά, στην περίπτωση που έχουν συμπεριληφθεί στα έγγραφα της σύμβασης δυνητικοί λόγοι αποκλεισμού, για τους οποίους δεν έχουν προβλεφθεί πεδία δήλωσης πληροφοριών στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σχετικά με τη λήψη εκ μέρους των οικονομικών φορέων επανορθωτικών μέτρων, αυτά θα δηλώνονται (περιγράφονται) στη συμπληρωματική υπεύθυνη δήλωση της παρ. 9, του άρθρου 79 του ν. 4412/2016.

Επισημαίνεται, τέλος, ότι η δήλωση του οικονομικού φορέα περί μη ρωσικής εμπλοκής, περιλαμβάνεται σε διακριτή υπεύθυνη δήλωση ή, εναλλακτικά, στη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση που δύναται να υποβάλλεται μαζί με το ΕΕΕΣ. Το περιεχόμενο της δήλωσης προβλέπεται στο Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσας.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

Α. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος. Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας. Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν δικαιολογητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης,

---

4 Παρ. 1 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 235 του ν. 4635/2019.

5 Παρ. 2Α άρθρου 73, σε συνδυασμό με την παρ. 8 του άρθρου 79, του ν. 4412/2016

6 Βλ. Άρθρο 5 της Υ.Α. υπ’αριθμ. 102080/24-10-2022 «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016», ΦΕΚ Β/02-11-2022

ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν.

Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 και 3.2 της παρούσας.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.

Β. 1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται κατωτέρω.

Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 3.2 της παρούσας από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω του υποσυστήματος, στον φάκελο «δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου».

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και *2.2.3.2* περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και *2.23.2* περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e- Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Ειδικότερα, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες, ως προς την ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου/ οντότητας για τα αδικήματα δωροδοκίας, που περιλαμβάνονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024:
ένορκη βεβαίωση του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/ 2024 (βλ. και υπ' αριθμ. 5868/2024 (ΑΔΑ: ΡΝΑ1ΟΞΤΒ-ΗΩ0) έγγραφο ΕΑΔΗΣΥ με θέμα «Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης»)

Για την απόδειξη περί του ότι οικονομικός φορέας, νομικό πρόσωπο - οντότητα, που έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα δεν εμπίπτει σε καμία από τις περιπτώσεις των αδικημάτων δωροδοκίας που αναφέρονται στο άρθρο 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, προσκομίζεται και ένορκη βεβαίωση κατ' εφαρμογή του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν. 4412/2016.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για την παράγραφο *2.2.3.2* πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

ϊ) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.

Όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων δεν έχουν καταβληθεί, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.3 της παρούσας, προσκομίζεται από τον οικονομικό φορέα βεβαίωση οφειλής από την ΑΑΔΕ.

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ. Επιπλέον προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) στους οποίους οφείλει να καταβάλλει εισφορές.

Όταν μόνο μικρά ποσά των ασφαλιστικών εισφορών δεν έχουν καταβληθεί, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.3 της παρούσας, προσκομίζεται από τον οικονομικό φορέα βεβαίωση οφειλής από τον ΕΦΚΑ.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους σχετικά με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.4 περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, το οποίο έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Ειδικά για τη διαδικασία εξυγίανσης προσκομίζεται επιπλέον υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι τηρούνται οι όροι της συμφωνίας εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Για τα σωματεία το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, ενώ για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής εις βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

στ) για την παράγραφο 2.2.3.5 δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών, που καθορίζονται κατωτέρω, εφόσον ο προσωρινός ανάδοχος είναι ανώνυμη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο στη μετοχική σύνθεση του οποίου συμμετέχει ανώνυμη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο της αλλοδαπής που αντιστοιχεί σε ανώνυμη εταιρεία (πλην των περιπτώσεων που αναφέρθηκαν στην παρ. 2.2.3.5 της παρούσας ανωτέρω).

Συγκεκριμένα, προσκομίζονται:

i) Για την απόδειξη της εξαίρεσης από την υποχρέωση ονομαστικοποίησης των μετοχών τους κατά την περ. α)

της παραγράφου 2.2.3.5 βεβαίωση του αρμοδίου Χρηματιστηρίου.

ii) Όσον αφορά την εξαίρεση της περ. β) της παραγράφου 2.2.3.5, για την απόδειξη του ελέγχου δικαιωμάτων ψήφου, υπεύθυνη δήλωση της ελεγχόμενης εταιρείας και εάν αυτή είναι διαφορετική του προσωρινού αναδόχου, πρόσθετη υπεύθυνη δήλωση του τελευταίου, στις οποίες αναφέρονται οι επιχειρήσεις επενδύσεων, οι εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού ή κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών, ανά περίπτωση και το συνολικό ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχουν στην ελεγχόμενη από αυτές εταιρεία. Οι υπεύθυνες αυτές δηλώσεις συνοδεύονται υποχρεωτικά από βεβαίωση ή άλλο έγγραφο, από το οποίο προκύπτει ότι οι ελέγχουσες τα δικαιώματα ψήφου εταιρείες είναι εποπτευόμενες κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.3.5.

iii) Δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης μετοχών του προσωρινού αναδόχου:

- Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, που έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

- Αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

Ειδικότερα:

- Όσον αφορά τις **εγκατεστημένες στην Ελλάδα ανώνυμες εταιρείες** υποβάλλεται πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές και αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

- Όσον αφορά τις **αλλοδαπές ανώνυμες εταιρίες ή αλλοδαπά νομικά πρόσωπα που αντιστοιχούν σε ανώνυμες εταιρείες**:

Α) εφόσον έχουν κατά το δίκαιο της έδρας τους ονομαστικές μετοχές, προσκομίζουν:

i) Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές.

ii) Αναλυτική κατάσταση μετόχων, με τον αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

iii) Κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί τις τελευταίες 30 (τριάντα) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

Β) εφόσον δεν έχουν υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών ή δεν προβλέπεται η ονομαστικοποίηση των μετοχών, προσκομίζουν:

i) βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζομένου. Για την περίπτωση μη πρόβλεψης ονομαστικοποίησης προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζομένου,

ii) έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση προσώπων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου,

iii) εάν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, προσκομίζεται σχετική κατάσταση προσώπων, που κατέχουν τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%) των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν τα πρόσωπα αυτά είναι γνωστά στην εταιρεία. Σε αντίθετη περίπτωση, η εταιρεία αιτιολογεί τους λόγους που δεν είναι γνωστά τα ως άνω πρόσωπα, η δε αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει διακριτική ευχέρεια κατά την κρίση της αιτιολογίας αυτής. Εναπόκειται στην αναθέτουσα αρχή να αποδείξει τη δυνατότητα της εταιρείας να υποβάλει την προαναφερόμενη κατάσταση, διαφορετικά η μη υποβολή της σχετικής κατάστασης δεν επιφέρει έννομες συνέπειες εις βάρος της εταιρείας.

Όλα τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να είναι επικυρωμένα από την κατά νόμο αρμόδια αρχή του κράτους της

έδρας του υποψηφίου και να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική.

Ελλείψεις στα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών συμπληρώνονται κατά την παράγραφο 3.1.2 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει επίσης, επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς, εάν στη διαδικασία συμμετέχει εξωχώρια εταιρεία από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013, καθώς και από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του ως άνω νόμου, κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α΄ της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν. 3310/2005.

Επιπλέον ο προσωρινός ανάδοχος, πέραν των ως άνω δικαιολογητικών ονομαστικοποίησης, προσκομίζει κατά το στάδιο κατακύρωσης υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνει ότι δεν είναι εξωχώρια εταιρεία, κατά την ανωτέρω έννοια και δεν εμπίπτει στις διατάξεις της παρ.4 εδαφ. α΄ & β΄ του άρθρου 4 του Ν. 3310/2005 όπως ισχύει.

Για την παράγραφο 2.2.3.5α υποβάλλεται από τον προσωρινό ανάδοχο, μαζί με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά κατακύρωσης, υπεύθυνη δήλωση, στην οποία δηλώνεται ότι δεν συντρέχουν οι καταστάσεις ρωσικής εμπλοκής που περιγράφονται στην εν λόγω παράγραφο *(υπόδειγμα του περιεχομένου της υπεύθυνης δήλωσης περιλαμβάνεται στο Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσας Διακήρυξης).* Η υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016.

Β.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλόλητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ. Οικονομικοί φορείς που έχουν οικονομικό σκοπό και δεν έχουν την εμπορική ιδιότητα, και συνεπώς δεν είναι υπόχρεοι εγγραφής στο Γ.Ε.ΜΗ. (π.χ. μη κερδοσκοπικά σωματεία του άρθρου 78 ΑΚ, ΕΛΚΕ Πανεπιστημίων) αποδεικνύουν την καταλληλόλητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας με κάθε πρόσφορο μέσο (ενδεικτικά καταστατικό, κωδικό άσκησης δραστηριότητα από ΑΑΔΕ).

Επισημαίνεται ότι τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλόλητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Β.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν

1. Ισολογισμούς ή αποσπάσματα ισολογισμών των τριών τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων (2022,2023,2024), στις περιπτώσεις όπου η δημοσίευσή τους είναι υποχρεωτική σύμφωνα με την περί εταιρειών νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο παρέχων υπηρεσίες. Σε περίπτωση που σύμφωνα με την νομοθεσία ο διαγωνιζόμενος δεν υποχρεούται σε δημοσίευση ισολογισμού (ή που δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί η δημοσίευση του ισολογισμού του τελευταίου οικονομικού έτους), τότε θα πρέπει να υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση για τον κύκλο εργασιών συνοδευόμενη από τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν (π.χ. τις αντίστοιχες φορολογικές δηλώσεις, δηλώσεις Φ.Π.Α. κ.λπ.) για το εν λόγω έτος/ τα εν λόγω έτη. Σε περίπτωση οικονομικών φορέων που δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, υποβάλλονται αποσπάσματα οικονομικών καταστάσεων και υπεύθυνη δήλωση, σύμφωνα με τα

προαναφερθέντα, για το εν λόγω χρονικό διάστημα.

2. Βεβαίωση αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης με ημερομηνία έκδοσης εντός των τελευταίων 30 ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, σύμφωνα με το Υπόδειγμα του **Παραρτήματος XII** ίση με το 100% του προϋπολογισμού του έργου (ανά τμήμα) χωρίς ΦΠΑ.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων που υποβάλλει κοινή προσφορά, τα ανωτέρω δικαιολογητικά προσκομίζονται για κάθε μέλος της ένωσης ξεχωριστά.

Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο έγγραφο.

Β.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

για την παράγραφο 2.2.6 (α), κατάλογο των κυριότερων, συναφών έργων κατά τα τελευταία τρία έτη και έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του παρόντος διαγωνισμού, σύμφωνα με το ακόλουθο Υπόδειγμα:

Οικονομικός Φορέας:							
Μέλος σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων:							
Συνεργαζόμενος υπεργολάβος (αν υφίσταται):							
α/α	**Τίτλος Έργου**	**Εργοδότης**	**Ημερομηνία υπογραφής Σύμβασης**	**Διάρκεια Σύμβασης**	**Βασικός προϋπο-λογισμός σύμβασης (σε ευρώ) χωρίς Φ.Π.Α.**	**Ποσοστό Συμμετοχής (%)**	**Ποσό αμοιβής Συμ/ντος (χωρίς ΦΠΑ) €**
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Σύνολο συμβατικής καθαρής αξίας							

- η στήλη (5) περιλαμβάνει τον βασικό προϋπολογισμό των συμβάσεων συντήρησης/ τεχνικής διαχείρισης για τον οποίο ο οικονομικός φορέας παρέχει ή παρείχε παρόμοιες υπηρεσίες κατά την τελευταία τριετία που προηγείται του έτους διενέργειας του διαγωνισμού
- η στήλη (6) περιλαμβάνει το ποσοστό συμμετοχής, σε περίπτωση κοινοπραξίας/ ένωσης κλπ.
- η στήλη (7) είναι το γινόμενο των στηλών (5)x(6) και αφορά την αναλογούσα αμοιβή του οικονομικού φορέα σε περίπτωση κοινοπραξίας/ ένωσης κλπ..

Τα έργα πρέπει να συνοδεύονται από τα στοιχεία τεκμηρίωσης.

Α1) Αν οι αποδέκτες των υπηρεσιών των έργων είναι φορείς του δημόσιου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα (Αναθέτουσες Αρχές), η παροχή των παραπάνω υπηρεσιών αποδεικνύεται με συμβάσεις και σχετικά Αποδεικτικά Ορθής Υλοποίησης (π.χ. Πρωτόκολλο παραλαβής ή Βεβαίωση καλής εκτέλεσης) (ευανάγνωστα φωτοαντίγραφα), τα οποία έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Από τα αναγραφόμενα στα παραπάνω έγγραφα, θα πρέπει να συμπεραίνεται η άρτια και εντός του χρονοδιαγράμματος υλοποίηση του έργου, η ημερομηνία ολοκλήρωσής του, το αντικείμενο της υπηρεσίας. Ως ημερομηνία ολοκλήρωσης νοείται η ημερομηνία ολοκλήρωσης της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου εκάστου Έργου, όπως αυτή αναγράφεται στο σχετικό Αποδεικτικό Ορθής Υλοποίησης (π.χ. Πρωτόκολλο παραλαβής ή Βεβαίωση καλής εκτέλεσης) και σε περίπτωση που αυτή δεν αναγράφεται, η ημερομηνία έκδοσης του Αποδεικτικού Ορθής Υλοποίησης. Εφόσον δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των παραπάνω, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, στην οποία θα αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο δεν κατέστη εφικτή η προσκόμιση των παραπάνω δικαιολογητικών και η οποία θα συνοδεύεται από αντίγραφο του τιμολογίου και, εφόσον υφίσταται, της σχετικής σύμβασης.

Α2) Αν ο αποδέκτης είναι ιδιωτικός φορέας, η παροχή θα αποδεικνύεται με βεβαίωση / δήλωση του αποδέκτη ή υπεύθυνη δήλωση του υποψήφιου οικονομικού φορέα, εφόσον δεν είναι δυνατή η προσκόμιση της βεβαίωσης, στην οποία θα αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο δεν κατέστη εφικτή η προσκόμιση της βεβαίωσης και η οποία θα συνοδεύεται από αντίγραφο του τιμολογίου και, εφόσον υφίσταται, της σχετικής σύμβασης. (όπου κι εδώ από τα αναγραφόμενα θα πρέπει να συμπεραίνονται τα παραπάνω στοιχεία του σημείου Α).

Α3) Αν στα έργα του Πίνακα ο υποψήφιος οικονομικός φορέας συμμετείχε ως μέλος Ένωσης ή Κοινοπραξίας, επιπρόσθετα προσκομίζει αντίγραφο Συμφωνητικού που να αποδεικνύεται το ποσοστό συμμετοχής του στην Ένωση / Κοινοπραξία»

για την παράγραφο 2.2.6 (β), αντίγραφο ετήσιας κατάστασης του προσωπικού από το ΕΡΓΑΝΗ (ΣΕΠΕ) τρέχοντος έτους από την οποία να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας απασχολεί μονίμως τουλάχιστον **είκοσι (20) εργαζόμενους** με ειδικότητα ανάλογη με αυτή που απαιτείται για την ζητούμενη υπηρεσία. Ο ελάχιστος αυτός αριθμός απαιτείται για κάθε Τμήμα για το οποίο ο υποψήφιος υποβάλει την προσφορά, ανεξαρτήτως του τόπου απασχόλησης του προσωπικού.

για την παράγραφο 2.2.6 (β2): αντίγραφο άδειας χρήσης (License) του ειδικού λογισμικού CMMS ή/και τιμολόγια αγοράς. Επιπλέον, αντιπροσωπευτικές εκτυπώσεις (printouts) από τρέχοντα έργα τεχνικής διαχείρισης που εκτελούν ή εκτέλεσαν κατά την τελευταία τριετία.

Β.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα κάτωθι πιστοποιητικά:

α) Πιστοποιητικό ΕΛΟΤ/EN ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης της Ποιότητας.

β) Πιστοποιητικό ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία.

γ) Πιστοποιητικό ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

δ) Πιστοποιητικό ISO 41001:2018 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης Εγκαταστάσεων.

ε) Πιστοποιητικό ISO 22301:2019 ή ισοδύναμο αυτού για την εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας.

στ) Τα απαιτούμενα κατά περίπτωση επιπλέον πιστοποιητικά που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι.

Τα πιστοποιητικά της παραγράφου στ, δύναται να ανήκουν είτε στον ανάδοχο, είτε στον/ στους υπεργολάβους.

Β.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά κατά την κείμενη νομοθεσία και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) για **την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης,** στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται κατά την κείμενη νομοθεσία να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κ.λπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Β.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς, όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται πέραν της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση Β.1, υποπερ. i, ii και iii της περ. β.

Β.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

Επιπλέον υποβάλλεται συμφωνητικό μεταξύ των μελών της Ένωσης με το οποίο α) συστήνεται η Ένωση β) αναγράφεται και οριοθετείται με σαφήνεια το μέρος του Έργου και το ποσοστό (όχι απόλυτη τιμή) του συμβατικού τιμήματος που θα αντιστοιχεί σε κάθε μέλος της ένωσης στο σύνολο της Προσφοράς, γ) δηλώνεται ένα Μέλος ως υπεύθυνο για το συντονισμό και τη διοίκηση όλων των Μελών της Ένωσης (leader) και δ) ορίζεται κοινός εκπρόσωπος της Ένωσης και των μελών της για τη συμμετοχή της στο Διαγωνισμό και την εκπροσώπηση της Ένωσης και των μελών της έναντι της Αναθέτουσας Αρχής.

Β.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8, για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών. Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμόδιου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζομένου για την εκτέλεση της σύμβασης. Η σχετική αναφορά πρέπει να είναι λεπτομερής

και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο με τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλόλητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με τη σχετική επαγγελματική εμπειρία, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.

Β.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

Β.11. Στο πλαίσιο συμμόρφωσης με την υποχρέωση του άρθρου 22.2.δ.iii) του Κανονισμού (ΕΕ) 2021/241, ο οικονομικός φορέας-προσωρινός ανάδοχος καλείται να υποβάλει τα στοιχεία ταυτότητας του/των πραγματικού/ων δικαιούχου/ων του, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 3 σημείο 6 της οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ως ακολούθως:

- Για τις περιπτώσεις οικονομικών φορέων που έχουν υποχρέωση εγγραφής στο Κεντρικό Μητρώο Πραγματικών Δικαιούχων του άρθρου 20 του ν.4557/2018 (Α΄ 139), ως ισχύει, προσκομίζεται σχετική εκτύπωση των στοιχείων και πληροφοριών από το εν λόγω Μητρώο, συνοδευόμενη από Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν.1599/1986 (Α΄ 75), αρμοδίως υπογεγραμμένη, στην οποία θα δηλώνονται τα στοιχεία των πραγματικών δικαιούχων του αναδόχου (κατ' ελάχιστον, όνομα, επώνυμο, αριθμός φορολογικού μητρώου και ημερομηνία γέννησης).

- Για τις περιπτώσεις εισηγμένων εταιρειών σε ρυθμιζόμενη αγορά ή σε Πολυμερή Μηχανισμό Διαπραγμάτευσης, προσκομίζονται τα στοιχεία που προβλέπονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 20 του ν.4557/2018 (Α' 139), τα οποία, σε κάθε περίπτωση, συνοδεύονται από Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν.1599/1986 (Α΄ 75), αρμοδίως υπογεγραμμένη, στην οποία θα δηλώνονται τα στοιχεία των φυσικών προσώπων (κατ' ελάχιστον, όνομα, επώνυμο, αριθμός φορολογικού μητρώου και ημερομηνία γέννησης) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα μετοχές με δικαίωμα ψήφου άνω του 5% ή που λογίζονται ως ΠΔ κατά την έννοια του άρθρου 3 σημείο 6 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849».

Το σχετικό Έντυπο Δ20_Ε1 Υ.Δ. Στοιχεία Πραγματικών Δικαιούχων 1.0 είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα: https://greece20.gov.gr/systima-diaxeirisis-kai-elegxou/.

Β.12. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης **είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής**, η οποία εκτιμάται βάσει των κάτωθι κριτηρίων:

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
ΟΜΑΔΑ Α: ***Οργάνωση, Δομή και Στελέχωση***		
Κ1	Οι αρχές διοίκησης και οργάνωσης στους τόπους των παρεχόμενων υπηρεσιών	15%
Κ2	Οι επιτελικές αρχές διοίκησης και οργάνωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε εταιρικό επίπεδο	10%
Κ3	Οι διατιθέμενοι ανθρώπινοι και τεχνικοί πόροι για τη συντήρηση ειδικού εξοπλισμού και την υποστήριξη ειδικών υπηρεσιών	15%
Κ4	Η οργάνωση, ο συντονισμός και το πρόγραμμα λειτουργίας της Υπηρεσίας λήψης επειγόντων κλήσεων σε εικοσιτετράωρη (24ωρη) βάση	10%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ ΟΜΑΔΑΣ Α :		**50%**
ΟΜΑΔΑ Β: ***Μεθοδολογία, πληρότητα και ποιότητα παροχής υπηρεσιών***		
Κ5	Η μέθοδος τεχνικής διαχείρισης, για την καθημερινή, εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων των κτιρίων	10%
Κ6	Το ειδικό λογισμικό CMMS	20%
Κ7	Η μέθοδος τήρησης των κανόνων Υγιεινής και Ασφάλειας και των αρχών Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.	5%
Κ8	Η οργάνωση διαχείρισης της Αποθήκης ανταλλακτικών και αναλωσίμων	5%
Κ9	Η μέθοδος ελέγχου / μέτρησης και διαχείρισης της κατανάλωσης ενέργειας και ύδατος, για την εξοικονόμηση πόρων	10%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ ΟΜΑΔΑΣ Β :		**50%**
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΟΛΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ:		**100%**

2.3.1.1 Ανάλυση Κριτηρίων Αξιολόγησης της Τεχνικής Προσφοράς

Ομάδα Α: Οργάνωση, δομή και στελέχωση

Θα αξιολογηθεί η πληρότητα και η αποτελεσματικότητα του προτεινομένου συστήματος οργάνωσης και διοίκησης των υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργίας των κτιριακών εγκαταστάσεων καθώς και των λοιπών απαιτούμενων υπηρεσιών, τόσο σε επίπεδο διατιθέμενου τεχνικού προσωπικού επί τόπου των κτιρίων, όσο και σε κεντρικό εταιρικό επίπεδο.

Ειδικότερα θα αξιολογηθούν τα παρακάτω κριτήρια :

Κ1- Διοίκηση και οργάνωση στον τόπο της παρεχόμενης υπηρεσίας

Η πληρότητα και αποτελεσματικότητα των προτεινόμενων για εφαρμογή αρχών διοίκησης και οργάνωσης στον τόπο της παρεχόμενης υπηρεσίας ήτοι, διοίκηση και οργάνωση μονίμου προσωπικού τεχνικής διαχείρισης, σύνθεση μόνιμης ομάδας, διατιθέμενα μέσα και ειδικά όργανα (ενδεικτικά: Όργανα Συντήρησης Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων, Εγκαταστάσεων Κλιματισμού- Θέρμανσης, όπως περιγράφονται στο Προσάρτημα Γ του Τεύχους 1 της παρούσης), οργανόγραμμα, διαδικασίες ελέγχου συμβατικών υποχρεώσεων, τρόπος επικοινωνίας, διαδικασίες αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών και επεμβάσεων, οργάνωση και διοίκηση εξωτερικού δυναμικού, συνεργατών και υπεργολάβων εφόσον υπάρχουν (π.χ. ανελκυστήρων, ειδικών μονάδων κλιματισμού- close control κλπ.), τα διατιθέμενα επαγγελματικά οχήματα μεταφοράς (αποδεικνύονται με τις άδειες κυκλοφορίας), καθώς και οι ειδικές ικανότητες και τα προσόντα του προτεινόμενου Μηχανικού-Υπευθύνου Έργου Τεχνικής Διαχείρισης, στο συντονισμό και διοίκηση παρομοίων υπηρεσιών, καθώς και του λοιπού επιτόπου τεχνικού προσωπικού, όπως αυτά προκύπτουν από τα βιογραφικά τους σημειώματα (συντασσόμενα σύμφωνα με το *υπόδειγμα 1 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ IV*. Η ελάχιστη αποδεκτή επαγγελματική εμπειρία και οι απαιτούμενες ειδικότητες καθορίζονται στο 1ο Τεύχος του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι.

Σημειώνεται ότι τα ως άνω στοιχεία του προτεινόμενου τεχνικού προσωπικού του διαγωνιζόμενου θα είναι εντελώς δεσμευτικά γι’ αυτόν και δεν θα μπορούν να μεταβληθούν με υπαιτιότητά του.

Κ2- <u>Διοίκηση και οργάνωση σε εταιρικό επίπεδο</u>

Η πληρότητα και αποτελεσματικότητα των προτεινόμενων για εφαρμογή <u>επιτελικών</u> αρχών διοίκησης και οργάνωσης σε <u>εταιρικό επίπεδο</u> ήτοι, κεντρική διοίκηση σύμβασης, οργανωτικές αρχές, γενικό οργανόγραμμα εταιρείας και ειδικό οργανόγραμμα για τη διοίκηση της σύμβασης - διασύνδεσή με το οργανόγραμμα του μονίμου επιτόπου προσωπικού συντήρησης και διαχείρισης εν γένει, η σύνθεση επιτελικής ομάδας παρακολούθησης της σύμβασης, τα διατιθέμενα μέσα, οι ειδικές υπηρεσίες υποστήριξης, καθώς και η πολιτική προμηθειών και τιμολόγησης (για τις περιπτώσεις προμήθειας ανταλλακτικών και υλικών για επισκευαστικές εργασίες πέραν των συμβατικά προβλεπόμενων).

Κ3- <u>Πόροι για τη συντήρηση ειδικού εξοπλισμού και την υποστήριξη ειδικών υπηρεσιών</u>

Η διάθεση επαρκών και εξειδικευμένων ανθρώπινων και τεχνικών πόρων του οικονομικού φορέα ή υπεργολάβων, εφόσον υπάρχουν, για τη συντήρηση ειδικού εξοπλισμού και την υποστήριξη ειδικών υπηρεσιών, συγκεκριμένα για:

- Πίνακες πυρανίχνευσης και συστήματα ασφαλείας κτιρίων (έλεγχος και προγραμματισμός λογισμικού)
- Υποσταθμός Μέσης Τάσης (όπου έχει εγκατασταθεί)
- Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (όπου έχει εγκατασταθεί)
- Σύστημα αδιάλειπτης παροχής- UPS > 5kVA (όπου έχει εγκατασταθεί)
- Ειδικές κλιματιστικές μονάδες Close Control σε Data Centres
- Κεντρικοί Ψύκτες και Αντλίες Θερμότητας
- Σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού χρήσης
- Ανελκυστήρες
- Υπηρεσίες Κέντρου Λήψης Σημάτων
- Συντήρηση/Αναγόμωση/Υδραυλική Δοκιμή Πυροσβεστήρων
- Απολύμανση

Θα υποβληθούν αναλυτικές περιγραφές/στοιχεία εξειδικευμένης εμπειρίας και πιστοποίησης για την επαρκή υποστήριξη των ανωτέρω εγκαταστάσεων και υπηρεσιών, καθώς και επαρκούς διαθεσιμότητας πόρων για την κάλυψη των απαιτήσεων της Αναθέτουσας Αρχής σε μεγάλο πλήθος κτιρίων, με σημαντική γεωγραφική διασπορά.

Κ4- <u>Γραφείο Εξυπηρέτησης (Help Desk)</u>

Η οργάνωση, ο συντονισμός και το πρόγραμμα λειτουργίας του Γραφείου Εξυπηρέτησης σε εικοσιτετράωρη (24ωρη) βάση στην έδρα του οικονομικού φορέα, για την εμπρόθεσμη ανταπόκριση σε έκτακτες ή μη ανάγκες για αποκατάσταση βλαβών, ή δυσλειτουργιών, ή ζημιών, που να εγγυάται την επίτευξη των συμβατικών χρόνων απόκρισης και διαθεσιμότητας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που καθορίζονται στη Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης – Τεύχος 01 –ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.

Ομάδα Β: Μεθοδολογία, Πληρότητα και Ποιότητα Υπηρεσιών

Θα αξιολογηθεί η προτεινόμενη μεθοδολογία, που θα ακολουθηθεί για την παροχή των πάσης φύσεως υπηρεσιών της παρούσας και συγκεκριμένα η πληρότητα, η αποτελεσματικότητα, η αξιοπιστία της μεθοδολογίας καθώς και οι διαδικασίες διασφάλισης της αναμενόμενης ποιότητας.

Ειδικότερα θα αξιολογηθούν τα παρακάτω κριτήρια :

Κ5- Η μέθοδος ολοκληρωμένης διαχείρισης, για την καθημερινή, εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων των κτιρίων, τη μεγιστοποίηση της διαθεσιμότητας αυτών, την εφαρμογή του συμβατικού προγράμματος συντήρησης, την αντιμετώπιση των βλαβών, την επίτευξη των απαιτούμενων χρόνων ανταπόκρισης, και τη διαχείριση των κρίσιμων δεικτών αποδοτικότητας (ΚΔΑ), που προβλέπονται στο τεύχος 01 της ΣΕΕ στο Παράρτημα Ι, σε συνεργασία με την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και τη βέλτιστη υλοποίηση των λοιπών παρεχόμενων υπηρεσιών σύνδεσης των κτιρίων με Κέντρα Λήψης Σημάτων.

Κ6- Η προσαρμογή του ειδικού λογισμικού συντήρησης και διαχείρισης των εγκαταστάσεων (CMMS ή CAFM) στη διαδικασία συντήρησης και εν γένει ολοκληρωμένης διαχείρισης των εγκαταστάσεων, δηλαδή, η διαδικασία αρχικής παραμετροποίησης, η διαδικασία εισαγωγής δεδομένων, ο έλεγχος αξιοπιστίας των εξαγόμενων αποτελεσμάτων, η δυνατότητα εξόρυξης δεδομένων, ο χρονικός προγραμματισμός των εργασιών συντήρησης σε σχέση με τις απαιτήσεις της παρούσας διακήρυξης (βλέπε Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης - Τεύχος 02 «Πρόγραμμα Προληπτικής Συντήρησης Εγκαταστάσεων και Εξοπλισμού» -ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι), με σκοπό τη βέλτιστη παρακολούθηση και διαχείριση των παρακάτω παραμέτρων:

i. την παρακολούθηση των παρεχομένων υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης εν γένει σε ημερήσια βάση,
ii. τη διαχείριση αιτήσεων βλαβών
iii. την έκδοση εντολών εργασίας
iv. τον προγραμματισμό των εργασιών περιοδικής συντήρησης με βάση το συμβατικό πρόγραμμα
v. την ενημέρωση του διατιθέμενου στο Τεύχος 03 της ΣΕΕ στο Παράρτημα Ι μητρώου ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και εγκαταστάσεων του κτιρίου
vi. τη διαχείριση παγίων και αποθήκης ανταλλακτικών
vii. τη διαχείριση χρόνου
viii. την τήρηση αρχείου για κάθε τεχνική εγκατάσταση
ix. τη δημιουργία αναφορών και γραφικών πληροφόρησης
x. τη μέτρηση των προβλεπόμενων δεικτών μέτρησης αποδοτικότητας - ΚΔΑ (key performance indicators)
xi. τη δημιουργία βάσης δεδομένων και ιστορικού παρακολούθησης βλαβών

Θα αξιολογηθεί η πληρότητα του ειδικού λογισμικού του οικονομικού φορέα σε σχέση με τα ανωτέρω, η φιλικότητα χρήσης, η δυνατότητα απομακρυσμένης πρόσβασης, η τεχνολογία (π.χ. ανοιχτή αρχιτεκτονική, web based, client/server κλπ.) και η δυνατότητα χορήγησης τριών αδειών στην Αναθέτουσα Αρχή για τον εποπτικό έλεγχο των ανωτέρω παραμέτρων (Read Only).

Κ7- Η μέθοδος τήρησης των κανόνων Υγιεινής και Ασφάλειας και των αρχών Περιβαλλοντικής Διαχείρισης που θα εφαρμόσει ο οικονομικός φορέας και το προσωπικό του κατά την υλοποίηση της σύμβασης. Κρίνεται η πληρότητα και η αποτελεσματικότητα της προτεινόμενης μεθοδολογίας.

Κ8- Η οργάνωση διαχείρισης της Αποθήκης ανταλλακτικών και αναλωσίμων

Κρίνεται η πληρότητα και αποτελεσματικότητα της προτεινόμενης μεθόδου οργάνωσης αποθηκών ανταλλακτικών και αναλωσίμων για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των όρων διαθεσιμότητας των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού, όπως αυτοί καθορίζονται στο τεύχος 01 του Τόμου Συμφωνίας Επιπέδου Εξυπηρέτησης του Παραρτήματος Ι της παρούσας διακήρυξης.

Κ9- Η μέθοδος ελέγχου / μέτρησης και διαχείρισης της κατανάλωσης ενέργειας και ύδατος

Θα αξιολογηθούν οι προτεινόμενες διαδικασίες, η μεθοδολογία, οι εφαρμοστέες πρακτικές και ο ειδικός εξοπλισμός που προτίθεται να χρησιμοποιήσει και εγκαταστήσει ο οικονομικός φορέας, με σκοπό την επίτευξη στόχων καταγραφής, διαχείρισης και εξοικονόμησης ενέργειας στα κτίρια.

2.3.2 Βαθμολόγηση και κατάταξη προσφορών

Η βαθμολόγηση κάθε κριτηρίου αξιολόγησης κυμαίνεται από 100 βαθμούς στην περίπτωση που ικανοποιούνται ακριβώς όλοι οι όροι των τεχνικών προδιαγραφών, αυξάνεται δε μέχρι τους 120 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.

Κάθε κριτήριο αξιολόγησης βαθμολογείται αυτόνομα με βάση τα στοιχεία της προσφοράς.

Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε κριτηρίου θα προκύπτει από το γινόμενο του επιμέρους συντελεστή βαρύτητας επί τη βαθμολογία του, η δε συνολική βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς κάθε οικονομικού φορέα [$ΒΤΠ_{(i)}$] θα προκύπτει από το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των κριτηρίων, σύμφωνα με τον παρακάτω τύπο :

$ΒΤΠ_{(i)}$ = σ1*Κ1 + σ2*Κ2 +……+σν*Κν

Κριτήρια με βαθμολογία μικρότερη από 100 βαθμούς (ήτοι που δεν καλύπτουν/παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας) **επιφέρουν την απόρριψη της προσφοράς**.

Στη συνέχεια, υπολογίζεται ο <u>συγκριτικός βαθμός Τεχνικής Προσφοράς [$ΣΒΤΠ_{(i)}$]</u> για κάθε οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τον τύπο :

$$\boldsymbol{ΣΒΤΠ(i)} = \frac{\boldsymbol{ΒΤΠ(i)}}{\boldsymbol{ΒΤΠmax}}$$

(με στρογγυλοποίηση αποτελέσματος σε δύο δεκαδικά ψηφία)

Όπου, *ΒΤΠmax =* Η Μέγιστη Συνολική Βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς μεταξύ των Διαγωνιζομένων.

Ο <u>συγκριτικός βαθμός της οικονομικής προσφοράς κάθε οικονομικού φορέα [$ΣΒΟΠ_{(i)}$]</u> υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο :

$$\boldsymbol{ΣΒΟΠ\ (i)} = \frac{\boldsymbol{ΟΠ\ min}}{\boldsymbol{ΟΠ\ (i)}} \times 0{,}95 + \frac{\boldsymbol{ΠΕ\ π.ω.,(i)}}{\boldsymbol{ΠΕ\ π.ω.\ max}} \times 0{,}05$$

(με στρογγυλοποίηση αποτελέσματος σε δύο δεκαδικά ψηφία)

Όπου:

$ΟΠ_{(i)}$	=	Οικονομική Προσφορά του οικονομικού φορέα (i), χωρίς ΦΠΑ
ΟΠ min	=	Μικρότερη Οικονομική Προσφορά μεταξύ των οικονομικών φορέων, χωρίς ΦΠΑ
$ΠΕ_{π.ω.,(i)}$	=	Ενιαίο ποσοστό προσφερόμενης έκπτωσης του οικονομικού φορέα (i) στις ωριαίες τιμές μονάδας απασχόλησης εργατοτεχνικού προσωπικού για πρόσθετες εργασίες
$ΠΕ_{π.ω.}$ max	=	Ως ανωτέρω, αλλά το μεγαλύτερο ενιαίο ποσοστό προσφερόμενης έκπτωσης μεταξύ των οικονομικών φορέων

2.3.3 Προσδιορισμός της βέλτιστης προσφοράς

Για τον προσδιορισμό της βέλτιστης προσφοράς μεταξύ των οικονομικών φορέων, θα χρησιμοποιηθεί ο παρακάτω τύπος:

$ΣΒ_{(i)}$ = [($ΣΒΤΠ_{(i)}$) x 70] + [($ΣΒΟΠ_{(i)}$) x 30]

(με στρογγυλοποίηση αποτελέσματος σε δύο δεκαδικά ψηφία)

<u>Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, είναι η προσφορά που θα συγκεντρώσει τη μέγιστη σταθμισμένη συνολική βαθμολογία $ΣΒ_{(i)}$.</u>

Σε περίπτωση ισοβαθμίας περισσότερων προσφορών, ως πλέον συμφέρουσα προσφορά λαμβάνεται αυτή με τη μεγαλύτερη βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς (ΒΤΠ$_{(i)}$).

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στο Παράρτημα Ι της Διακήρυξης [Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης], για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες ανά είδος / τμήμα.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές..

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ψηφιακά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην, κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016, εκδοθείσα υπ'αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β'2453/ 09.06.2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», εφεξής «Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες».

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 10 της ως άνω Υπουργικής Απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή θα ρυθμίσει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με σχετική ανακοίνωσή της.

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

(α) <u>έναν ηλεκτρονκό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής –Τεχνική Προσφορά»</u> στον οποίο περιλαμβάνονται τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά και η τεχνική προσφορά σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) <u>έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»</u> στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016.

Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, με τα δεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, στη συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους. Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθεισών αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφακέλο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν. Οι οικονομικοί φορείς συντάσσουν την τεχνική και οικονομική τους προσφορά σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας και του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ V – ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ & ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, δεδομένου ότι οι εν λόγω απαιτήσεις δεν έχουν αποτυπωθεί πλήρως στις ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, οι οποίες στη συνέχεια υπογράφονται ηλεκτρονικά και επισυνάπτονται στο ΕΣΗΔΗΣ

2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής : Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά και δεν απαιτείται να προσκομιστούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις: α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille β) είτε των άρθρων 15 και 27 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα γ) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α'45) δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων, ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων. Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια. Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF. Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελο- ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομιστούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι: α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999, γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς καιδ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο. Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α,β, γ στοιχεία:
α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου, β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2

αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης και γ) τη δήλωση του οικονομικού φορέα περί μη ρωσικής εμπλοκής, η οποία περιλαμβάνεται σε διακριτή υπεύθυνη δήλωση ή, εναλλακτικά, στη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση που δύναται να υποβάλλεται μαζί με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ IX - ΔΗΛΩΣΕΙΣ.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.
Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύνανται για αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.
Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση δ της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.
Αναλυτικές οδηγίες και πληροφορίες για το θεσμικό πλαίσιο, τον τρόπο χρήσης και συμπλήρωσης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ και της χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint είναι αναρτημένες σε σχετική θεματική ενότητα στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το ΕΕΕΣ για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.
Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες μίας ή περισσότερων οντοτήτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.8.1 της παρούσας, προκειμένου να καλύψει τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.5 ή/και 2.2.6, ο τρίτος / οι τρίτοι φορείς υποβάλλουν χωριστό ΕΕΕΣ. Για την υπογραφή του ΕΕΕΣ του/ων τρίτου/ων ισχύουν τα ανωτέρω αναφερόμενα για την υπογραφή του ΕΕΕΣ του προσφέροντος.
Σε περίπτωση που ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτο/ους (βλ. ΕΕΕΣ, μέρος ΙΙ, παράγραφος Δ «Πληροφορίες σχετικά με υπεργολάβους στην ικανότητα των οποίων δεν στηρίζεται ο οικονομικός φορέας») τμήμα του έργου που υπερβαίνει σωρευτικά το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, τότε κάθε υπεργολάβος συμπληρώνει και υπογράφει ψηφιακά χωριστό ΕΕΕΣ, το οποίο επίσης υποβάλλεται εντός του φακέλου δικαιολογητικών συμμετοχής. Για την υπογραφή του ΕΕΕΣ του υπεργολάβου ισχύουν και εφαρμόζονται τα ανωτέρω αναφερόμενα για την υπογραφή του ΕΕΕΣ του προσφέροντος.
γ) Υπεύθυνη Δήλωση του οικονομικού φορέα περί μη ρωσικής εμπλοκής σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσας Διακήρυξης.

2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με τον Τόμο «**Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης»** του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλόλητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα.

Για τη διευκόλυνση της αξιολόγησης, θα πρέπει να επισυνάπτονται τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία και η διάρθρωση των τεχνικών προσφορών να είναι σύμφωνη με την παρακάτω σειρά (κεφάλαια):

Α. Γενική παρουσίαση των δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, σχετικών με το υπό ανάθεση αντικείμενο.

Β. Περιγραφή του τρόπου προσέγγισης του αντικειμένου και συμμόρφωσης με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους ειδικούς όρους της αναθέτουσας αρχής, με σειρά παράθεσης και θεματολογία ίδια με αυτή των κριτηρίων ανάθεσης που καταγράφονται στον πίνακα της παραγράφου 2.3.1 και αναλύονται στο εδάφιο 2.3.1.1. ανωτέρω.

Γ. Πίνακας Συμμόρφωσης συμπληρωμένος σύμφωνα με το Παράρτημα V της Διακήρυξης.

Δ. Οποιαδήποτε άλλα στοιχεία, δηλώσεις κλπ. επιθυμεί να υποβάλει ο οικονομικός φορέας, επιβοηθητικά των ανωτέρω.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν επίσης, το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Ο φάκελος «Οικονομική προσφορά» θα περιέχει το έντυπο της οικονομικής προσφοράς (περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V της παρούσας διακήρυξης, συμπληρωμένο (άρθρο 1 σε ευρώ, άρθρο 2 ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επι των τιμών της υπηρεσίας για ωριαία απασχόληση εργατοτεχνικού προσωπικού για πρόσθετες εργασίες πέραν του άρθρου 1), **Η οικονομική προσφορά υπογράφεται** κατά περίπτωση από τον νόμιμο/ -ους εκπρόσωπο/ -ους του νομικού προσώπου και σε περίπτωση ένωσης είτε από όλους τους φορείς που την αποτελούν είτε από τον κοινό εκπρόσωπό τους.

Το τίμημα της προσφοράς κάθε προσφέροντος (ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ) αφορά σε **τριετή (3) διάρκεια του τμήματος της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται** σύμφωνα με τις οδηγίες του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ V της διακήρυξης και των αναφερομένων στην παρούσα παράγραφο. Στην τιμή θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

Οι προσφερόμενες τιμές αναπροσαρμόζονται, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο Τεύχος 04 του Παραρτήματος Ι της παρούσας διακήρυξης.

Η πληρωμή για την παροχή του συνόλου των υπηρεσιών της παρούσας διακήρυξης θα καταβάλλεται τμηματικά, σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις, αφού πρώτα το Συνολικό Κόστος της οικονομικής προσφοράς διαιρεθεί δια του αριθμού τριάντα έξι (36), όσοι και οι μήνες στην τριετή διάρκεια της σύμβασης. Για τις πρόσθετες εργασίες που αφορούν στο δικαίωμα προαίρεσης (α/α 2 του πίνακα εκτιμώμενης αξίας του αρθ. 1.3) οι πληρωμές θα γίνονται απολογιστικά σύμφωνα με το μηχανισμό πληρωμών που περιλαμβάνεται στο άρθρο Γ τους τεύχους 01, του Παραρτήματος Ι , της παρούσας.

Η ως άνω προκύπτουσα μηνιαία πληρωμή υπόκειται στους ειδικούς όρους της Συμφωνίας Επιπέδου Εξυπηρέτησης, που καταγράφονται στο Τεύχος 01 αυτής με τίτλο «Αντικείμενο Συμφωνίας-Προδιαγραφές Υπηρεσιών».

Για την περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερα τμήματα της σύμβασης, συμπληρώνονται ξεχωριστά έντυπα οικονομικής προσφοράς για κάθε τμήμα.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται πιο πάνω και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών) , 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης) της παρούσας,

β) η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσης διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας και το άρθρο 102 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία δεν συγκεντρώνει την ελάχιστη τεχνική βαθμολογία σε οποιοδήποτε από τα κριτήρια της παραγράφου 2.3.2 ανωτέρω,

ζ) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που συμμετέχει σε δύο ή περισσότερους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στον παρόντα διαγωνισμό Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ. γ της παρούσας (περ. γ΄ της παρ. 4 του άρθρου73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων,

η) η οποία είναι υπό αίρεση, για την οποία ο προσφέρων δεν παρέσχε, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τις υπηρεσίες, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν.4412/2016, θ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,

ι) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης που έχουν ρητώς καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα διακήρυξη,
ια) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας Διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ήτη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103του ν.4412/2016,

ιβ) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου
2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,

ιγ) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016 διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

ιδ) της οποίας η προσφερόμενη εγγύηση είναι μικρότερης χρονικής διάρκειας από την ελάχιστη ζητούμενη και δεν καλύπτει το σύνολο της προσφερόμενης λύσης.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών, αρμόδιο όργανο της αναθέτουσας αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης, **εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού,** προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

■ Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», την **03/02/2025 και ώρα 13:00.**

■ Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», κατά την ημερομηνία και ώρα που θα ορίσει η Αναθέτουσα Αρχή.

Σε κάθε στάδιο τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι καταρχήν προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την αναθέτουσα αρχή.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η αναθέτουσα αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητεί από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα.

Επισημαίνεται ότι οι διευκρινίσεις/ συμπληρώσεις, κατ'εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 102 του ν.4412/2016, ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης των Προσφορών (Επιτροπή Διενεργείας Διαγωνισμού), μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία»:

> είτε από την Επιτροπή, μέσω του πιστοποιουμένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς τη σύνταξη διακριτού εγγράφου

> είτε, με αποστολή διακριτού εγγράφου της Επιτροπής, μέσω του πιστοποιημένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς, στην περίπτωση αυτή, να απαιτείται περαιτέρω έγκρισή του από το αποφαινόμενο όργανο.

Σημειώνεται ότι, όσο διαρκεί η διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και μέχρι την αποστολή των σχετικών πρακτικών της Επιτροπής στον χειριστή του διαγωνισμού, προς έκδοση των οικείων αποφάσεων, οι διευκρινίσεις ζητούνται από την Επιτροπή και δεν υπόκεινται σε προηγούμενη έγκριση του αποφαινόμενου οργάνου.

Σε κάθε περίπτωση, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης εκ μέρους της Επιτροπής και τη διαβίβαση των σχετικών πρακτικών προς το αποφαινόμενο όργανο, το τελευταίο δύναται, κατά την κρίση του, να ζητεί διευκρινίσεις από τους προσφέροντες για στοιχεία των προσφορών, για τα οποία δεν ζητήθηκαν, είτε ακόμη και για στοιχεία, για τα οποία έχει ήδη γνωμοδοτήσει σχετικώς η Επιτροπή.

Το αποφαινόμενο όργανο διατηρεί το δικαίωμα να αναπέμψει στην Επιτροπή προς εξέταση και περαιτέρω διευκρινίσεις οποιοδήποτε ζήτημα χρήζει, κατά την κρίση του, διευκρινίσεων/ συμπληρώσεων.

Τα ανωτέρω ισχύουν και ως προς τα αιτήματα παροχής διευκρινίσεων-συμπληρώσεων, σε περιπτώσεις ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, καθώς και στο στάδιο της υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου

Ειδικότερα :

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την υποβολή της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72. Σε περίπτωση παράλειψης υποβολής, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό, με το οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

β) Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και ακολούθως στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, τα δικαιολογητικά συμμετοχής των οποίων έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση και βαθμολόγηση γίνονται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν.4412/2016 και τους όρους της παρούσας. Η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, των αποτελεσμάτων της αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών και της βαθμολόγησης των αποδεκτών τεχνικών προσφορών με βάση τα κριτήρια αξιολόγησης των παραγράφων 2.3.1 και 2.3.2 της παρούσας.

Τα αποτελέσματα των εν λόγω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής» & «Τεχνική Προσφορά» επικυρώνονται με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, η οποία κοινοποιείται στους προσφέροντες, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ. Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της ανωτέρω απόφασης, οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς.
Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

γ) Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, σύμφωνα με τα ανωτέρω, αποσφραγίζονται, κατά την ορισθείσα ημερομηνία και ώρα οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών εκείνων των προσφερόντων που δεν έχουν απορριφθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω.

δ) Η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν και συντάσσει πρακτικό, στο οποίο καταχωρίζονται οι προσφορές κατά σειρά κατάταξης, με βάση τη συνολική βαθμολογία τους, καθώς και η αιτιολογημένη εισήγησή της για την αποδοχή ή απόρριψή τους και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.
Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν με τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγείται κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται,

η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική.

Στην περίπτωση ισοδύναμων προφορών, δηλαδή προσφορών με την ίδια συνολική τελική βαθμολογία μεταξύ δύο ή περισσότερων προσφερόντων, η ανάθεση γίνεται στον προσφέροντα με τη μεγαλύτερη βαθμολογία τεχνικής προσφοράς.

Αν οι ισοδύναμες προσφορές έχουν την ίδια βαθμολογία τεχνικής προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία αυτών των οικονομικών φορέων.

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό κατάταξης των προσφορών, εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα του εν λόγω σταδίου και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη προσφέροντα, στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος»), να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παρ. 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης του πρακτικού κατάταξης προσφορών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Σε κάθε περίπτωση, όταν έχει υποβληθεί εξ αρχής μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με την παράγραφο 3.3 της παρούσας, που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας Διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της Διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από τον προσωρινό ανάδοχο σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομιστούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως άνω παραγράφου 2.4.2.5.

Αν δεν προσκομιστούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινίσεις, κατά το άρθρο 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει προς την αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας,

συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής τους, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών, όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, όπως προβλέπεται ανωτέρω. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία , ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες (μεταβολές) είτε επήλθαν, είτε έλαβε γνώση αυτών μετά τη δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλει αληθή ή ακριβή δήλωση **ή** δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά **ή** δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας Διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας Διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης του πρακτικού κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, σε συνέχεια της αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών τους.

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στο ΕΣΗΔΗΣ, σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά, ιδίως δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο των πρακτικών κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, επιπλέον δε, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των

οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν, της κατάταξης των προσφορών και των υποβληθέντων δικαιολογητικών κατακύρωσης, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσης. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.

3.3.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,
β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής και ακύρωσης κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής και ακύρωσης κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ, εκδοθεί απόφαση επ'αυτής, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,
γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και
δ) ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Πριν την υπογραφή της σύμβασης υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β’ 1673) «*Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3414/2005*».

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) , σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:
(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής
κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών
από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Επίσης , η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού.
Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης7 .
Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.
Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες. Περιορίζεται η έκταση των σελίδων της προδικαστικής προσφυγής, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι πέντε (25) σελίδες. Υπέρβαση του ορίου των σελίδων δικαιολογείται μόνο σε εξαιρετικές περιστάσεις, όπως ιδίως, αν με την προσφυγή αμφισβητείται η πλήρωση πλήθους τεχνικών προδιαγραφών. Το Κλιμάκιο εξέτασης της προσφυγής μπορεί να ζητήσει, με πράξη του Προέδρου του,τον περιορισμό της αδικαιολόγητης έκτασής της. Αν ο προσφεύγων δεν συμμορφωθεί με την πράξη του προηγούμενου εδαφίου, καταβάλλει παράβολο ίσο προς το διπλάσιο του παραβόλου που
προβλέπεται για την άσκηση της προσφυγής
Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 135 Ν. 4782/2021 . Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.
Αναστολή των προθεσμιών άσκησης προδικαστικής προσφυγής σε περίπτωση τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία ανακοινώνεται και πιτοποιείται εκ των προτέρων, για τις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών από τη Διεύθυνση Διαχείρισης, Ανάπτυξης και Υποστήριξης του ΕΣΗΔΗΣ του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και για τις δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, από τη Γενική Γραμματεία Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα. Σε περίπτωση αιφνίδιας τεχνικής αδυναμίας του ΕΣΗΔΗΣ η προσφυγή κατατίθεται στην ΕΑΔΗΣΥ με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, η δε τεχνική αδυναμία πιστοποιείται εκ των υστέρων.
Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 π.δ. 39/2017.
Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της

[7] Άρθρο 361 του ν. 4412/2016 και 4 π.δ. 39/2017

παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.
Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» :
α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.
β) Διαβιβάζει στην Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεών της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.
γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.
δ)Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής .
Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής .
Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989, την αναστολή εκτέλεσης της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου της παρ. 3 του αρθ. 372 Ν.4412/2016, όπως ισχύει. Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή αν η Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός του οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή.
Με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο.
Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον ασκήσει την αίτηση της παρ. 1 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, μπορεί να προβάλει και οψιγενείς ισχυρισμούς αναφορικά με τους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι καθιστούν αναγκαία την άμεση ανάθεση της σύμβασης.
Η ως άνω αίτηση κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, ενώ η δικάσιμος για την εκδίκαση της αίτησης ακύρωσης δεν πρέπει να απέχει πέραν των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση του δικογράφου.
Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος προς την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση του οποίου διατάσσει με πράξη του ο Πρόεδρος ή ο προεδρεύων του αρμόδιου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται επί ποινή απαραδέκτου του ενδίκου βοηθήματος να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης, του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικώς νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο Δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.
Επιπρόσθετα, η παρέμβαση κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως απαράδεκτη. Το διατακτικό της δικαστικής απόφασης εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη συζήτηση της αίτησης ή από την προθεσμία για την υποβολή υπομνημάτων.
Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης

κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. 8 Για την άσκηση της αιτήσεως κατατίθεται παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 5 του Ν. 4412/2016.
Αν ο ενδιαφερόμενος δεν αιτήθηκε ή αιτήθηκε ανεπιτυχώς την αναστολή και η σύμβαση υπογράφηκε και η εκτέλεσή της ολοκληρώθηκε πριν από τη συζήτηση της αίτησης, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 32 του π.δ. 18/1989.
Αν το δικαστήριο ακυρώσει πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής μετά τη σύναψη της σύμβασης, το κύρος της τελευταίας δεν θίγεται, εκτός αν πριν από τη σύναψη αυτής είχε ανασταλεί η διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Στην περίπτωση που η σύμβαση δεν είναι άκυρη, ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 373 του ν. 4412/2016.
Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4412/2016, για την εκδίκαση των διαφορών του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ. 18/1989.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμά της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δεύτερου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης, μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106 , β) εάν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) εάν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) εάν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης)

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης, και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η (βλ. την παράγραφο 2.1.5. της παρούσας), και επιπλέον τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, εφόσον ο τελευταίος είναι γνωστός. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των

[8] Πρβλ άρθρο 372 παρ. 6 του ν. 4412/2016.

όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τον συμβατικό χρόνο παροχής των υπηρεσιών, κατά δύο (2) τουλάχιστον μήνες.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η/Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό του/ς μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου. Αν οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης αποδεσμεύονται σταδιακά, κατά το ποσόν που αναλογεί στην αξία του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για τη σταδιακή αποδέσμευσή τους απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' , του ν.4412/16.
Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους εφόσον υπάρχουν του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.3.2. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, αφότου λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νόμιμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του, καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης .

Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής, στην περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση, ισχύουν

για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί. Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

Οι τυχόν υπεργολάβοι του αναδόχου καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης οφείλουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην αναθέτουσα αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει στηριχθεί στις ικανότητες τρίτου φορέα / υπεργολάβου όσον αφορά τη χρηματοοικονομική επάρκεια-τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης, η αντικατάσταση του τρίτου φορέα / υπεργολάβου μπορεί να γίνει μόνο κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Αναθέτουσας Αρχής και μόνο εφόσον α) ο νέος υπεργολάβος πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής και β) δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρούσας διακήρυξης για αυτόν

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

4.5.1 Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου της.

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για τους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον επόμενο κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του προτείνει να αναλάβει το ανεκτέλεστο τμήμα της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και με τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης). Η σύμβαση συνάπτεται, εφόσον εντός της ταχθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της πρόσκλησης. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία.

4.5.2 Κατά τη διάρκεια της σύμβασης, η Αναθέτουσα δύναται να αποφασίσει την άσκηση δικαιώματος προαίρεσης για την εκτέλεση εργασιών κατασταλτικής συντήρησης και επισκευών που δεν περιέχονται στο βασικό πρόγραμμα συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης των τευχών 01, 02 και 03 του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης, με ή χωρίς ανάλογη παράταση της διάρκειας του σύμβασης, έως :

- 20% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 421.816,51 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα Ι
- 15% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 287.023,75 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙ
- 15% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 284.664,15 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙΙ

Η αξία της προαίρεσης θα προκύψει βάσει του μηχανισμού πληρωμών που περιλαμβάνεται στο άρθρο Γ του τεύχους 01 στο παράρτημα Ι της παρούσας.

Αντίστοιχα, πριν τη λήξη της σύμβασης, η Αναθέτουσα δύναται να αποφασίσει την άσκηση δικαιώματος προαίρεσης, για επανάληψη του βασικού προγράμματος συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης των τευχών 01, 02 και 03 του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης με επέκταση της σύμβασης κατά ένα (1) έτος έως :

- 33,33% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 703.027,52 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα Ι
- 33,33% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 637.830,56 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙ
- 33,33% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 632.587,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙΙ

Σε κάθε περίπτωση, και για κάθε τμήμα της σύμβασης που επεκτείνεται κατά ένα (1) έτος, η συνολική αποζημίωση του Αναδόχου προκύπτει από τη διαίρεση της προσφερόμενης τιμής για το αντίστοιχο τμήμα του άρθρου 1 της οικονομικής του προσφοράς δια τον αριθμό τρία (3).

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,

β) κατά τον χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης ο ανάδοχος τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,

ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε

εθνικές διατάξεις νόμου,

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος που θα βρεθεί σε μία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας,

στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Παράρτημα XI που θα συμπεριληφθεί στη σύμβαση.

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η πληρωμή για την παροχή του συνόλου των υπηρεσιών της παρούσας διακήρυξης θα καταβάλλεται τμηματικά, σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις, αφού πρώτα το Συνολικό Κόστος της οικονομικής προσφοράς διαιρεθεί δια του αριθμού τριάντα έξι (36), όσοι και οι μήνες στην τριετή διάρκεια της σύμβασης.

5.1.2. Η ως άνω προκύπτουσα μηνιαία πληρωμή υπόκειται στους ειδικούς όρους της Συμφωνίας Επιπέδου Εξυπηρέτησης, που καταγράφονται στο Τεύχος 01 αυτής με τίτλο «Αντικείμενο Συμφωνίας-Προδιαγραφές Υπηρεσιών».

5.1.3. Για τις πρόσθετες εργασιες που αφορουν στο δικαιωμα πραιρεσης(α/α 2 του πίνακα εκτιμώμενης αξίας του άρθρο. 1.3) οι πληρωμές θα γινονται απολογιστικά συμφωνα με το μηχανισμό πληρωμών που περιλαμβάνεται στο άρθρο Γ τους τεύχους 01, του Παραρτήματος Ι , της παρούσας.

5.1.4. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.1.5. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση ύψους 0,1%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. **Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.**

5.1.6. Τα τιμολόγια υποβάλλονται ηλεκτρονικά σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ΄ αριθ. 52445 ΕΞ2023/4- 4-2023 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», (Β’2385 με διορθ. σφαλ. στο Β’ 3061), (Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1053.Ε00410.0001).

5.1.7. Ο ανάδοχος συμπληρώνει στο πεδίο ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου τον «ΑΔΑ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ».

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του χορηγήθηκε, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 περί διάρκειας της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και την παράγραφο 6.2 της παρούσας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, στην οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία που τάχθηκε με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που ανάγονται σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες δεν παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου, όπως περιγράφονται στο Τεύχος 01 του Παραρτήματος Ι της παρούσας με τίτλο «Αντικείμενο Σύμβασης-Προδιαγραφές Υπηρεσιών», επιβάλλονται εις βάρος του οι ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, που αναφέρονται στο άρθρο Γ1, παρ. Γ1.3 του εν λόγω τεύχους. Οι ρήτρες αυτές υπολογίζονται σύμφωνα με το *ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΣΤ ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (ΠΙΝΑΚΑΣ 1Σ)*. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν εις βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απόρριψη παραδοτέων - αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβληθείσες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιοσδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν αυτή απορριφθεί από το αποφαινόμενο αρμοδίως

όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τη σύμβαση που συνάπτεται στο πλαίσιο της παρούσας Διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Πρωτοδικείο της Περιφέρειας στην οποία εκτελείται η σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Πρωτοδικείο τηρείται υποχρεωτικά η ενδικοφανής διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την αρμόδια επιτροπή η οποία θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

6.1.2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από τη σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο, σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

6.2 Διάρκεια σύμβασης

6.2.1. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για 3 ετη. Η παρούσα σύμβαση δύναται να παραταθεί, κατόπιν μονομερούς δήλωσης της Αναθέτουσας Αρχής, με άσκηση δικαιώματος προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

6.3.1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο **Παράρτημα Ι** της παρούσας.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, β) είτε εισηγείται την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Εάν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσει πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, στο

οποίο αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης, και γνωμοδοτεί ως προς το εάν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλόλητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς εάν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλόλητα, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των οικείων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Εάν, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλόλητα, απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

6.3.5 Εάν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.3.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Εάν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5 Αντικατάσταση/ προσθήκη μελών ομάδας έργου κατά την εκτέλεση της σύμβασης

6.5.1. Εφόσον μετά τη σύναψη της σύμβασης παραστεί ανάγκη αντικατάστασης μέλους/ μελών της Ομάδας Έργου, ο ανάδοχος υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή αίτημα αντικατάστασης, το οποίο υπόκειται στην έγκριση αυτής, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής Παρακολούθησης- Παραλαβής. Στο πλαίσιο του σχετικού αιτήματος τα επαγγελματικά προσόντα των φυσικών προσώπων που θα αντικαταστήσουν εκείνα τα οποία προτάθηκαν και αξιολογήθηκαν κατά την υποβολή της προσφοράς του Αναδόχου, πρέπει να είναι τουλάχιστον ισοδύναμα. Εφόσον εγκριθεί το σχετικό αίτημα, ο ανάδοχος υποχρεούται να αντικαταστήσει το/ τα μέλος/ μέλη της Ομάδας Έργου, χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση της αναθέτουσας αρχής και χωρίς μεταβολή των όρων πληρωμής. Η αντικατάσταση εκκινεί από την κοινοποίηση της εγκριτικής απόφασης της αναθέτουσας αρχής στον ανάδοχο.

6.5.2. Με την ίδια ως άνω διαδικασία και τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις, ο ανάδοχος δύναται να

υποβάλει αίτημα για την προσθήκη μέλους/ μελών στην Ομάδα Έργου.

6.6 Αναπροσαρμογή τιμής

Προβλέπεται η ετήσια αναπροσαρμογή των χρηματικών ποσών της προσφοράς του Αναδόχου, (Άρθρα 1 &2), σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο Α3, παρ. Α3.2 της παρούσας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης (Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης)

Το αντικείμενο της Σύμβασης, οι λεπτομερείς απαιτήσεις και οι προδιαγραφές υλοποίησης καταγράφονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι οποίο αποτελείται από τα εξής επιμέρους τεύχη :

ΤΕΥΧΟΣ 01 - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΕΥΧΟΣ 02 - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΤΕΥΧΟΣ 03 - ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΝΠΔΔ
ΤΕΥΧΟΣ 04 - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ & ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Τεκμηρίωση σκοπιμότητας/υποδιαίρεσης ή μη της σύμβασης σε τμήματα

Λόγω του μεγάλου πλήθους κτιρίων (94 κτίρια) που ο Φορέας μισθώνει ανά την επικράτεια για την επιτέλεση του στρατηγικού του σχεδιασμού και τα οποία αποτελούν το αντικείμενο τεχνικής διαχείρισης της παρούσας διακήρυξης, η σχετική σύμβαση υποδιαιρείται σε τρία τμήματα με βάση γεωγραφικά και διοικητικά κριτήρια, διευρύνοντας τοιουτοτρόπως τον ανταγωνισμό και την πολυσυμμετοχικότητα οικονομικών φορέων.

ΤΕΥΧΟΣ 01 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ Α1: ΟΡΙΣΜΟΙ – ΕΜΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΕΥΧΗ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ - ΜΕΤΡΗΣΗ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Α1.1 Ορισμοί

Όπου στα κείμενα της παρούσας Διακήρυξης και της σύμβασης γίνεται χρήση των παρακάτω όρων η έννοια αυτών θα είναι η εξής:

Όρος	Ορισμός και επεξηγήσεις
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΦΟΡΕΑΣ	Είναι το «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Ν.Π.Δ.Δ.».
ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Είναι το Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας (Τ.Τ.Υ.) της Υποδιεύθυνσης Προσόδων και Προμηθειών που υπάγονται στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Φορέα, που είναι αρμόδιο για την παρακολούθηση, έλεγχο και διοίκηση των Παρεχόμενων Υπηρεσιών.
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ή ΕΠΟΠΤΕΥΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	Είναι το Διοικητικό Συμβούλιο του Ελληνικού Κτηματολογίου Ν.Π.Δ.Δ.
ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ & ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Είναι η επιτροπές παρακολούθησης και περιοδικής πιστοποίησης της υλοποίησης των παρεχόμενων από τον Ανάδοχο υπηρεσιών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Διακήρυξης. Αποτελείται από στελέχη του Φορέα, οι οποίοι δύνανται να συνεπικουρούνται στο έργο τους από τους κατά τόπους Προϊσταμένους των Κτηματολογικών Γραφείων ή/και από ανεξάρτητο Τεχνικό Σύμβουλο οριζόμενο από το Δ.Σ. του Φορέα.
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ή ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ	Είναι η Εταιρεία Τεχνικής Διαχείρισης ή Κοινοπραξία Εταιρειών στην οποία ανατίθεται με τη παρούσα Διακήρυξη η εκτέλεση των Παρεχόμενων Υπηρεσιών.
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	Είναι το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του αναδόχου των συμπεριλαμβανομένων στο αντικείμενο της παρούσας Διακήρυξης
ΕΡΓΑΣΙΑ	Είναι η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η παρούσα Διακήρυξη
ΚΤΙΡΙΟ ή ΚΤΙΡΙΑ	Είναι τα μισθωμένα κτίρια του Φορέα στα οποία θα εφαρμοστεί το πρόγραμμα τεχνικής διαχείρισης της παρούσας Διακήρυξης
ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	Η Παροχή Υπηρεσίας διαιρείται σε τρία (3) τμήματα με βάση τη γεωγραφική διασπορά των κτιρίων του Φορέα, ως εξής: • Τμήμα Ι - Περιφέρεια Αττικής, Κυκλάδες, Δωδεκάνησα (35 κτίρια) • Τμήμα ΙΙ - Στερεά Ελλάδα, Επτάνησα, Ήπειρος, Πελοπόννησος, Κρήτη (30 κτίρια) • Τμήμα ΙΙΙ - Θεσσαλία, Μακεδονία, Θράκη, Νησιά Β. Αιγαίου

	(31 κτίρια) Οι όροι της παρούσας Διακήρυξης εφαρμόζονται ισότιμα σε όλα τα τμήματα.
ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ (ΣΕΕ) ή ΣΥΜΦΩΝΙΑ	Είναι το σύνολο των απαιτήσεων παροχής υπηρεσιών τεχνικής διαχείρισης για τα κτίρια, μαζί με το προσδοκώμενο ποιοτικό και ποσοτικό επίπεδο εργασιών.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ	Είναι το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του Αναδόχου στα Κτίρια, που περιγράφονται στη Διακήρυξη, συνοπτικά : • Η περιοδική συντήρηση των εγκαταστάσεων • Η περιοδική συντήρηση των ανυψωτικών συστημάτων • Ο περιοδικός έλεγχος- πιστοποίηση των ανυψωτικών συστημάτων Η αποκατάσταση βλαβών • Η υποστήριξη λειτουργίας των κτιρίων • Η λειτουργία Γραφείου Εξυπηρέτησης (Help Desk) • Η καταγραφή ενεργειακών καταναλώσεων και η δημιουργία περιοδικών αναφορών και προτάσεων εξοικονόμησης ενέργειας Η διασύνδεση των συστημάτων ασφαλείας των κτιρίων(όπου αυτά διατίθενται) με Κέντρα Λήψης Σημάτων (ΚΛΣ) • Η απολύμανση των κτιρίων
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ των ΚΤΙΡΙΩΝ	Είναι το σύνολο των οικοδομικών στοιχείων, Η/Μ εγκαταστάσεων, και μηχανημάτων των ΚΤΙΡΙΩΝ, που θα λειτουργούν και θα συντηρούνται μέσα στον χρόνο διάρκειας της Διακήρυξης, εξαιρουμένων των κινητών επίπλων, του τηλεφωνικού κέντρου, του ενεργού εξοπλισμού δομημένης καλωδίωσης φωνής/δεδομένων καθώς και των ηλεκτρονικών υπολογιστών.
ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Ορίζεται η οικονομική προσφορά του αναδοχου που θα προκύψει από το Διαγωνισμό.
ΚΥΡΙΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (ΚΔΑ)	Δείκτες που χρησιμοποιούνται για τη μέτρηση της αποδοτικότητας και τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου, οι οποίοι συνδέονται άμεσα με τον μηχανισμό πληρωμών του.
ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ	Είναι οι Πίνακες που περιλαμβάνονται στην παρούσα Διακήρυξη, στο Τεύχος 02 «Πρόγραμμα Προληπτικής Συντήρησης Εγκαταστάσεων και Εξοπλισμού», που περιγράφουν αναλυτικά τις εργασίες Προληπτικής –Προβλεπτικής Συντήρησης για κάθε κτίριο και την περιοδικότητα εκτέλεσής τους.
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	Ένα οργανωμένο, τεχνικά και διοικητικά, σύνολο δραστηριοτήτων για τη διατήρηση μιας εγκατάστασης ή ενός εξοπλισμού σε καλή λειτουργική κατάσταση.

ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (ΠΛΣ)	Ενέργειες που ανιχνεύουν, προλαμβάνουν ή μετριάζουν την υποβάθμιση μιας λειτουργικής εγκατάστασης ή εξοπλισμού με σκοπό τη διατήρηση ή επιμήκυνση της ωφέλιμης ζωής της/του, μειώνοντας τις φθορές και τις αστοχίες σε αποδεκτό επίπεδο. Περιλαμβάνει, κατά κύριο λόγο, το σύνολο των προγραμματισμένων περιοδικών εργασιών επιθεώρησης, καθαρισμού, λίπανσης, ρύθμισης, ευθυγράμμισης και αντικατάστασης ή επισκευής δευτερευόντων εξαρτημάτων, ανταλλακτικών και αναλωσίμων (όπως φίλτρα, ιμάντες, παρεμβύσματα, υγρά κλπ.), για την ελαχιστοποίηση δυσλειτουργιών, βλαβών και πρόωρων φθορών στις ηλεκτρομηχανολογικές και λοιπές εγκαταστάσεις του κτιρίου (αγγλικός όρος : Preventive Maintenance).
ΠΡΟΒΛΕΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (ΠΒΣ)	Μορφή προληπτικής συντήρησης που εκτελείται διαρκώς ή κατά διαστήματα που καθορίζονται από την παρατηρούμενη κατάσταση μιας εγκατάστασης ή ενός εξοπλισμού, με τη χρήση τεχνολογιών έγκαιρης ανίχνευσης εν δυνάμει κινδύνων αστοχίας. (Για την έγκαιρη διαπίστωση δυσλειτουργιών που θα μπορούσαν να προκαλέσουν καταστροφική βλάβη στο εγγύς μέλλον, αλλά επιτρέπουν την αποκατάσταση πριν την εκδήλωση της βλάβης, διενεργούνται διαγνωστικοί έλεγχοι όπως υπερηχογράφηση, θερμική απεικόνιση υπερύθρων, ανάλυση ελαίων κ.α.) (αγγλικός όρος :Predictive Maintenance)
ΚΑΤΑΣΤΑΛΤΙΚΗ ή ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (ΚΣ)	Ενέργειες για την αποκατάσταση βλάβης μετά την εμφάνισή της, μέσω εκτεταμένων ή γενικών επισκευών και αντικαταστάσεων σε μια εγκατάσταση ή εξοπλισμό και επαναφορά της λειτουργίας τους εντός αποδεκτών ορίων. Είναι μια μη προγραμματισμένη εργασία συντήρησης όπου μια βλάβη εκδηλώνεται ως συνέπεια κακού χειρισμού, βανδαλισμού, νηπιακής θνησιμότητας ενός μηχανήματος, δυσμενών συνθηκών λειτουργίας, απουσίας προληπτικής συντήρησης, ή όταν το σύστημα ή εξοπλισμός αστοχεί λόγω υπέρβασης του ωφέλιμου κύκλου ζωής του (αγγλικός όρος : Corrective ή Reactive Maintenance).
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ	Επανδρωμένο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες κέντρο του Αναδόχου για τη λήψη τηλεπικοινωνιακών ή ηλεκτρονικών αναγγελιών βλαβών 24ω/24ω και 365η το χρόνο. Διαθέτει ειδικό λογισμικό καταγραφής και διαχείρισης των αναγγελιών, και κατά τα λοιπά είναι σύμφωνο με τα διαλαμβανόμενα στην παρούσα Διακήρυξη.
ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΗ	Σημαίνει την επιστροφή στην κανονική κατάσταση λειτουργίας.
ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ	Η περιοδική πληρωμή του Αναδόχου που συνδέεται και εξαρτάται από την επίτευξη προκαθορισμένων κριτηρίων διαθεσιμότητας και επιδόσεων κατά την παροχή των υπηρεσιών Τεχνικής Διαχείρισης, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην παρούσα Διακήρυξη

CMMS ή CAFM	Computerised Maintenance Management System ή Computer-aided Facility Management –Το ειδικό λογισμικό διοίκησης των υπηρεσιών συντήρησης και διαχείρισης εν γένει των εγκαταστάσεων.

Α1.2 Περιβάλλον της Σύμβασης

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η σύνταξη, τήρηση, ενημέρωση και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου. Είναι ΝΠΔΔ το οποίο έχει συσταθεί με τον ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄5/17-1- 2018)» και εποπτεύεται από τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Π.Δ. 3/2021, ΦΕΚ Α΄3/6-1-2021).

Η Αναθέτουσα Αρχή, για την εκτέλεση της αποστολής της, διαθέτει έξι (6) κτίρια κεντρικών υπηρεσιών στην Αττική, (επί της Λεωφόρου Μεσογείων 286, 288, 290, 292, 308 και 339, ΤΚ 155 62, τηλ: 2106505600, fax: 2106505949), στα οποία στεγάζονται οι Διευθύνσεις των κεντρικών υπηρεσιών της, καθώς και 92 κτηματολογικά γραφεία και υποκαταστήματα ανά την επικράτεια, συνολικά 98 κτίρια (συμπεριλαμβάνονται και ορισμένα μη αυτοτελή τμήματα κτιρίων). Με τον προαναφερθέντα ν. 4512/2018, τα γραφεία αυτά απορροφούν σταδιακά όλα τα υποθηκοφυλακεία της χώρας. Όλα τα κτίρια στα οποία ο Φορέας, κατά τα ανωτέρω, αναπτύσσει τις εργασίες του είναι μισθωμένα.

Α1.3 Επιχειρησιακοί Στόχοι Αναθέτουσας Αρχής

Το Ελληνικό Κτηματολόγιο, προκειμένου να εξυπηρετήσει το δημόσιο συμφέρον και τις προσφερόμενες υπηρεσίες του προς τους πολίτες κατά το βέλτιστα δυνατό τρόπο επιδιώκει, μεταξύ άλλων, μέσω του παρόντος Διαγωνισμού την επίτευξη στόχων ορθολογικής τεχνικής διαχείρισης και βέλτιστης αξιοποίησης των κτιριακών του εγκαταστάσεων ανά την επικράτεια, με τελικό σκοπό:

- Τη διατήρηση υψηλής διαθεσιμότητας εγκαταστάσεων και εξοπλισμού με μεγιστοποίηση του χρόνου «ζωής» αυτών.
- Την αναβάθμιση του περιβάλλοντος εργασίας και εξυπηρέτησης του κοινού εντός των κτιρίων που μισθώνει, με την επίτευξη συνθηκών κλιματικής άνεσης και υγιεινής καθώς και λειτουργικότητας και ασφάλειας των εγκαταστάσεων αυτών, τα οποία με τη σειρά τους συνεπάγονται αυξημένη παραγωγικότητα και καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών.
- Την προστασία της ζωής και της περιουσίας αντίστοιχα.
- Τη δραστική μείωση δαπανών για επισκευές και αντικαταστάσεις.
- Την εξοικονόμηση ενέργειας μέσω της ορθολογικής συντήρησης και χρήσης των εγκαταστάσεων καθώς και της συστηματικής καταγραφής και ανάλυσης των ενεργειακών καταναλώσεων.
- Τη συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς περί υποχρεωτικών μέτρων και προδιαγραφών για τη βελτίωση της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων καθώς και τους κανονισμούς λειτουργίας εσωτερικών εγκαταστάσεων.
- Τη σημαντική εξοικονόμηση πόρων δηλαδή, τη μείωση λειτουργικών δαπανών σε βάθος χρόνου.

Α1.4 Προσδιορισμός Επιπέδου Παρεχόμενων Υπηρεσιών Ολοκληρωμένης Διαχείρισης – Κύριοι Δείκτες Αποδοτικότητας

Α1.4.1 Στο παρόν Παράρτημα καθορίζονται: :

I. Τη φύση και το είδος των απαιτούμενων υπηρεσιών Τεχνικής Διαχείρισης

II. Τα προσδοκώμενα επίπεδα αποδοτικότητας του Αναδόχου (ακριβείς δεσμεύσεις)

III. Τις συνθήκες εκτέλεσης των υπηρεσιών

IV. Τα εμπλεκόμενα μέρη και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους

V. Τις συνέπειες από τη μη τήρηση από τον Ανάδοχο των δεσμεύσεων που αναλαμβάνει με την παρούσα (σύνδεση επιδόσεων και διαθεσιμότητας εγκαταστάσεων με το μηχανισμό πληρωμών).

Α1.4.2 Κάθε επίπεδο παρεχόμενης υπηρεσίας καθορίζεται επακριβώς και η απόδοση του Αναδόχου αξιολογείται με την εφαρμογή μετρητικής μεθόδου ελέγχου αποτελέσματος.

Οι μετρήσεις απόδοσης και τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου επιτυγχάνονται με τη χρήση **Κυρίων Δεικτών Αποδοτικότητας – ΚΔΑ** (Key Performance Indicators – KPI's). Κάθε απαίτηση παροχής υπηρεσίας συνδέεται με έναν αντίστοιχο ΚΔΑ που περιγράφει τα χρησιμοποιούμενα κριτήρια για να προσδιορισθεί εάν ο Ανάδοχος παρέχει τις Υπηρεσίες του σύμφωνα με τα απαιτούμενα πρότυπα. Οι ΚΔΑ παρέχουν τη βάση πάνω στην οποία θα μετράται η αποδοτικότητα του Αναδόχου και θα συνδέονται άμεσα με τον μηχανισμό πληρωμών του, τον οποίο δύνανται να επηρεάσουν αρνητικά (ρήτρες απομείωσης πληρωμών).

ΑΡΘΡΟ Α2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α2.1 Αντικείμενο της Σύμβασης που θα υπογραφεί με βάση τον παρόντα Διαγωνισμό, είναι η παροχή υπηρεσιών περιοδικής συντήρησης και επισκευής των πάσης φύσεως ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και επιλεγμένων οικοδομικών στοιχείων, υποστήριξης της λειτουργίας, ενεργειακών καταγραφών/αναλύσεων καταναλώσεων, σύνδεσης συστημάτων ασφαλείας (σε όποια κτίρια υφίστανται) με Κέντρα Λήψης Σημάτων καθώς και υπηρεσιών απολύμανσης στα κτίρια του Φορέα που καθορίζονται στο παρόν τεύχος και καθ' όλη τη διάρκειά της σχετικής Σύμβασης που θα συναφθεί.

Τα είδη εξοπλισμού των κτιρίων που συντηρούνται και υποστηρίζονται λειτουργικά από τον Ανάδοχο καταγράφονται συνοπτικά στο **Προσάρτημα Α του Τεύχους Ι** του παρόντος Παραρτήματος.

Τα κτίρια που αφορούν στον παρόντα Διαγωνισμό ανέρχονται σε **ενενήντα τέσσερα (94)** και έχουν διαμοιρασθεί σε τρία (3) τμήματα με βάση γεωγραφικά και διοικητικά κριτήρια του Φορέα, σύμφωνα με τον παρακάτω χάρτη.

Χάρτης Γεωγραφικού Διαχωρισμού της Τεχνικής Διαχείρισης Ακινήτων του Φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ σε Τμήματα

Τμήμα Ι : Περιφέρεια Αττικής, Κυκλάδες, Δωδεκάνησα

Τμήμα ΙΙ : Στερεά Ελλάδα, Επτάνησα, Ήπειρος, Πελοπόννησος, Κρήτη

Τμήμα ΙΙΙ : Θεσσαλία, Μακεδονία, Θράκη, Νησιά Βορείου Αιγαίου

- Το τμήμα Ι περιλαμβάνει 35 κτίρια συνολικής επιφάνειας 22.705 m^2 με 715 θέσεις εργασίας.
- Το τμήμα ΙΙ περιλαμβάνει 30 κτίρια συνολικής επιφάνειας 17.641 m^2 με 336 θέσεις εργασίας.
- Το τμήμα ΙΙΙ περιλαμβάνει 29 κτίρια συνολικής επιφάνειας 18.529 m^2 με 371 θέσεις εργασίας.

Ο αναλυτικός πίνακας των κτιρίων με όλες τις απαραίτητες πληροφορίες (κτίρια ανά τμήμα, διεύθυνση, εμβαδόν, όροφοι, θέσεις εργασίας κ.α.), καθώς και η αναλυτική καταγραφή του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού σε καθένα απ' αυτά, δίνονται στο Τεύχος **03 του Παραρτήματος Ι της παρούσας Διακήρυξης** με τίτλο **«ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ»**.

Εάν κάποια από τις αναφερόμενες εγκαταστάσεις μετεγκατασταθεί σε άλλο χώρο, τότε οι εργασίες θα παρασχεθούν σο νέο χώρο, αναπροσαρμοζόμενες ως προς τις ανάγκες αυτού.

Το «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει τις υπηρεσίες, με προειδοποίηση ενός (1) μήνα, σε περίπτωση μεταστέγασης ή αποχώρησης από την εγκατάσταση που συντηρείται.

Η παρούσα Διακήρυξη έχει εφαρμογή σε οποιοδήποτε Τμήμα ήθελε κατακυρωθεί σε, συμμετέχοντα στη διαγωνιστική διαδικασία, οικονομικό φορέα.

Οι κατηγορίες εξοπλισμού που συντηρείται και υποστηρίζεται λειτουργικά από τον Ανάδοχο, καθώς και το πρόγραμμα εργασιών προληπτικής-προβλεπτικής συντήρησης, καταγράφονται αναλυτικά στο Τεύχος **02 του Παραρτήματος Ι της παρούσας Διακήρυξης** με τίτλο **«ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ» -** πίνακες 1 και 2.

Στον πίνακα 1 του ανωτέρω τεύχους έχουν κωδικοποιηθεί οι εργασίες συντήρησης που αφορούν κάθε κτίριο ξεχωριστά, ανάλογα με τον εγκατεστημένο σε αυτό Η/Μ εξοπλισμό. Στον πίνακα 2 καταγράφονται οι αναλυτικές εργασίες συντήρησης με την απαιτούμενη περιοδικότητα εκτέλεσης τους, για όλες τις πιθανές κατηγορίες εγκαταστάσεων.

Συνοπτικά, το αντικείμενο Τεχνικής Διαχείρισης αφορά σε:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Υποστήριξη της λειτουργίας των κτιριακών εγκαταστάσεων	**ΝΑΙ** (*)	Βλέπε παρ. Α4.2 παρακάτω
Συντήρηση (προληπτική, προβλεπτική, κατασταλτική) όλων των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων και επιλεγμένων οικοδομικών στοιχείων	**ΝΑΙ** (*)	Σύμφωνα με το τεύχος 02 ΣΕΕ
Συντήρηση και περιοδικός έλεγχος-πιστοποίηση όλων των ανυψωτικών συστημάτων των κτιρίων	**ΝΑΙ**	Σύμφωνα με το τεύχος 02 ΣΕΕ και την κείμενη νομοθεσία για χρήση ευρέως κοινού

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Έλεγχος συμμόρφωσης λειτουργιών και χρήσεων των κτιρίων με τους ισχύοντες τεχνικούς κανονισμούς και την πολεοδομική νομοθεσία	**ΝΑΙ**	
Καταγραφή ενεργειακών καταναλώσεων	**ΝΑΙ**	Καταγραφή ενεργειακών καταναλώσεων, περιοδική υποβολή συγκριτικών αναφορών (βλέπε παρ. Α5.6)
Υπηρεσίες Γραφείου Εξυπηρέτησης (Help Desk)	**ΝΑΙ**	Στην έδρα του Αναδόχου (βλέπε παρ. Β1.2 παρακάτω)
Σύνδεσης συστημάτων ασφαλείας με Κέντρα Λήψης Σημάτων	**ΝΑΙ**	Σε όσα κτίρια διατίθεται η σχετική εγκατάσταση και δυνατότητα
Απολύμανση χώρων	**ΝΑΙ**	Σύμφωνα με τα τεύχη 01 & 02 του Παραρτήματος Ι
Πρόσθετες εργασίες επισκευών και αναβαθμίσεων θέσεων εργασίας	**ΝΑΙ**	Πρόσθετη δυνατότητα καθ' υπόδειξη του Φορέα
Υπηρεσίες θυρωρού	**ΟΧΙ**	
Υπηρεσίες επισκευής επίπλων, φορητών ηλεκτρικών συσκευών κλπ.	**ΟΧΙ**	
(*) Δεν περιλαμβάνονται οι εγκαταστάσεις Τηλεφωνικού Κέντρου, τα συστήματα ενσύρματης και ασύρματης επικοινωνίας των κτιρίων του Φορέα, ο ενεργός εξοπλισμός δικτύων δομημένης καλωδίωσης φωνής-δεδομένων καθώς και οι μηχανές γραφείου και τα συστήματα πληροφορικής (Η/Υ και περιφερειακά τους συστήματα).		

ΑΡΘΡΟ Α3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Α3.1 Η διάρκεια της Σύμβασης είναι **τριετής (3 έτη)**, με δυνατότητα άσκησης από τον Φορέα δικαιώματος προαίρεσης για την παράταση αυτής μέχρι και ένα επιπλέον έτος κατά μέγιστο.

Α3.2 Οι τιμές μονάδας παροχής υπηρεσιών της σύμβασης παραμένουν σταθερές κατά τους πρώτους 12 μήνες από την υπογραφή της, ενώ στη συνέχεια δύνανται να αναπροσαρμόζονται σύμφωνα με τα παρακάτω:

Χρόνος εκκίνησης της αναπροσαρμογής είναι η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και υπολογίζεται μέχρι και την ημερομηνία παράδοσης των υπηρεσιών. Σε περιπτώσεις τμηματικών παραδόσεων, η τιμή αναπροσαρμόζεται για τις υπηρεσίες που, σύμφωνα με τα έγγραφα της σύμβασης προβλέπεται να παρασχεθούν μετά την παρέλευση των δώδεκα (12) μηνών.

Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, ο χρόνος παράτασης δεν λαμβάνεται υπόψη για την αναπροσαρμογή.

Η τιμή αναπροσαρμόζεται με βάση την τιμή αναφοράς όπως αυτή προκύπτει από τον τύπο:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1+\Delta TK)$$

Όπου :

ΔΤΚ - ο δείκτης τιμών καταναλωτή της συγκεκριμένης κατηγορίας αγαθών στην οποία υπάγονται οι υπηρεσίες, όπως έχει ανακοινωθεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) για τον μήνα που προηγείται του χρόνου παράδοσης των υπηρεσιών, σε σχέση με τον ίδιο μήνα του έτους κατά το οποίο υποβλήθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα, και ανακοινώνεται σε μηνιαία βάση από το Υπουργείο Ανάπτυξης. Οι υπηρεσίες του παρόντος διαγωνισμού κατατάσσονται στην πλησιέστερη κατηγορία αγαθών της Ομάδας 4 (ΣΤΕΓΑΣΗ) με κωδικό 0441 (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ), σύμφωνα με την ευρωπαϊκή ταξινόμηση της ατομικής κατανάλωσης COICOP5.

$T_{προσφοράς}$ - η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

Τ - η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται μόνο αν, κατά τον χρόνο παράδοσης, συντρέχουν αθροιστικά οι εξής συνθήκες:

α) έχουν παρέλθει δώδεκα (12) μήνες τουλάχιστον από την υπογραφή της σύμβασης, β) ο δείκτης τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) είναι μικρότερος από μείον τρία τοις εκατό (-3%) και μεγαλύτερος από τρία τοις εκατό (3%), και γ) η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής της τιμής.

ΑΡΘΡΟ Α4: ΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Α4.1 Η τεχνική διαχείριση του κτιρίου, για τους σκοπούς του παρόντος διαγωνισμού, περιλαμβάνει την υποστήριξη λειτουργίας, τη συντήρηση των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, την αποκατάσταση βλαβών, τη σύνδεση των πινάκων ασφαλείας με κέντρο λήψης σημάτων (ΚΛΣ), την απολύμανση, την παροχή υπηρεσιών γραφείου εξυπηρέτησης (Help Desk), καθώς και την καταγραφή ενεργειακών καταναλώσεων και περιοδική υποβολή συγκριτικών αναφορών, με σκοπό την επίτευξη στόχων ορθολογικής χρήσης και εξοικονόμησης πόρων.

Α4.2 Ο όρος «Υποστήριξη της Λειτουργίας» στην παρούσα περιλαμβάνει την παρακολούθηση και τις απαραίτητες ρυθμίσεις των εγκαταστάσεων, την εναλλαγή θερμοστατών, διακοπτών και αυτοματισμών μεταξύ λειτουργίας χειμώνα – θέρους και γενικότερα την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων των κτιρίων. Περιλαμβάνει επίσης, την υποστήριξη-εκπαίδευση των χρηστών των κτιρίων στη χρήση και προγραμματισμό του Η/Μ εξοπλισμού (θέση σε λειτουργία ή παύση, ρύθμιση θερμοστατών όπλιση/αφόπλιση συστημάτων ασφαλείας, ανάταξη συναγερμών ασφάλειας και πυρανίχνευσης κ.α.) Ο Ανάδοχος οφείλει να διατηρεί τα κτίρια σε άριστη λειτουργική κατάσταση ανά πάσα χρονική στιγμή.

Α4.3 Ο όρος Συντήρηση στη παρούσα περιλαμβάνει:

i. Τον έλεγχο και την προληπτική συντήρηση των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού του κτιρίου για την εξασφάλιση της συνεχούς και καλής λειτουργίας αυτών και την ελαχιστοποίηση των βλαβών.

ii. Την πραγματοποίηση των απαραίτητων διορθώσεων, βελτιώσεων και την αποκατάσταση βλαβών, προκειμένου να λειτουργούν κανονικά οι εγκαταστάσεις.

iii. Την προμήθεια και αντικατάσταση οποιουδήποτε ανταλλακτικού και αναλώσιμου υλικού που απαιτείται για την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

iv. Ρητά διευκρινίζεται ότι στην κατ' αποκοπή αμοιβή του Αναδόχου, δεν περιλαμβάνονται οι εργασίες και τα υλικά συντήρησης που προκύπτουν από την κακή ή την εκτός των συνήθων ορίων χρήση των εξοπλισμών και εγκαταστάσεων του κτιρίου ή από λανθασμένες ενέργειες των χρηστών, ή λόγω συμπλήρωσης του ωφέλιμου χρόνου ζωής του εξοπλισμού, είτε τέλος από ανωτέρα βία και βανδαλισμό. Επίσης δεν καλύπτονται οι έκτακτες ανάγκες του Κτιρίου (όπως π.χ. πρόσθετες εργασίες και παροχές για τη συμμόρφωση λειτουργίας των εγκαταστάσεων με την ισχύουσα νομοθεσία και κανονισμούς), εκτός αυτών που ρητά αναφέρονται σε επόμενα άρθρα. Οι εν λόγω εργασίες, εφόσον προκύπτουν, δύναται να ανατεθούν στον Ανάδοχο και θα αμείβονται απολογιστικά, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα παρακάτω.

v. Την εκτέλεση οποιασδήποτε οικοδομικής μικροεργασίας απαιτείται ώστε να διατηρείται το κτίριο σε καλή κατάσταση.

vi. Την τήρηση των πινάκων εξοπλισμού των κτιρίων (Τεύχος 03-Μητρώο) και την ενημέρωσή τους

με τις οποιεσδήποτε μεταβολές ή/και τη συμπλήρωση ελλείψεων.

Α4.4 Ο όρος απολύμανση περιλαμβάνει :Την περιοδική απολύμανση των κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου αυτών (όπου διατίθεται), έτσι ώστε να διατηρούνται διαρκώς ελεύθερα παρασιτικών οργανισμών και εντόμων καθώς και ζώων – φορέων μολυσματικών ασθενειών (μυοκτονία, κατσαριδοκτονία, απεντόμωση κλπ.).

ΑΡΘΡΟ Α5: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Α5.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης τουλάχιστον το αναφερόμενο στο Άρθρο Β3 Τεχνικό Προσωπικό, το κατά τις περιστάσεις πρόσθετο, καθώς και όλα τα εργαλεία, όργανα και εν γένει μέσα που θα απαιτηθούν για την οργάνωση και υλοποίηση του προγράμματος συντήρησης, την αντιμετώπιση των πάσης φύσεως βλαβών εξοπλισμού και την εξασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των κτιρίων, σύμφωνα με το πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων (Τεύχος 02 **του Παραρτήματος Ι**), τις οδηγίες των κατασκευαστών του εξοπλισμού, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς, πρότυπα και ισχύουσα τεχνική νομοθεσία του Ελληνικού Κράτους και της Ε.Ε., ή συμπληρωματικά τους κανονισμούς άλλων τεχνολογικά προηγμένων χωρών της Ε.Ε.

Α5.2 Στην ευθύνη του Αναδόχου ανήκει η συνεχής και καθ'όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες της εβδομάδας υποστήριξη της λειτουργίας του εξοπλισμού των κτιρίων. Ο Ανάδοχος θα τηρεί όλους τους κανόνες λειτουργίας της εγκατάστασης, θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες για την πρόληψη ζημιών (πλην εκείνων που εκτελούνται από άλλους αναδόχους), θα επισκευάζει και θα αποκαθιστά την λειτουργία σε περιπτώσεις βλαβών. Σε περίπτωση που προκληθούν φθορές ή βλάβες στις εγκαταστάσεις του κτιρίου ή εξ αυτών ζημιές σε τρίτους, είτε από αιτιολογημένη υπαιτιότητα του Αναδόχου κατά τη διενέργεια της συντήρησης, είτε λόγω αιτιολογημένης πλημμελούς συντήρησης, είτε λόγω καθυστέρησης ανταπόκρισης σε ειδοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής ή των εκπροσώπων του, ο Ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση αποκατάσταση των ζημιών ή βλαβών και οι σχετικές δαπάνες καθώς και τυχόν αποζημιώσεις τρίτων θα βαρύνουν τον τελευταίο.

Α5.3 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά ζημιές που οφείλονται σε ανωτέρα βία, βανδαλισμούς καθώς και σε ελαττωματικά υλικά ή πλημμελή εγκατάσταση τρίτων. Αν οι ζημιές αυτές δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της σύμβασης, η σχετική αποζημίωση θα γίνεται απολογιστικά σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας.

Α5.4 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί οποιαδήποτε μικροεργασία του ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Αν αυτή δεν περιλαμβάνεται στο αντικείμενο της σύμβασης, η σχετική αποζημίωση θα γίνεται απολογιστικά σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας Διακήρυξης.

Α5.5 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις συμβατικές εργασίες απολύμανσης του κτιρίου, σύμφωνα με την περιγραφή αντικειμένου, καθηκόντων και στελέχωσης που αναλύονται στο **Προσάρτημα Δ** του παρόντος Τεύχους 01.

Α5.6 Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταγραφή των πάσης φύσεως ενεργειακών καταναλώσεων των κτιρίων σε μηνιαία βάση, ως κατωτέρω:

ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ	ΚΑΤΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ	Ηλεκτρική Ενέργεια (kWh)
	Ηλεκτρική Ισχύς (kW) και ΧΜΖ
	Συντ. Ισχύος (συνφ)

	Συντελεστής Χρησιμοποίησης –Σ.ΧΡΣ (%)
	Ανταγωνιστικές Χρεώσεις Ενέργειας & Ισχύος Παρόχων
ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ (όπου διατίθεται)	Κατανάλωση Φ.Α. (m^3, Nm^3)
	Κατανάλωση Ενέργειας Φ.Α. (kWh)
ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ(όπου διατίθεται)	Κατανάλωση (lit.)
ΝΕΡΟ	Κατανάλωση νερού ύδρευσης (m^3)
--	Βαθμοημέρες Θέρμανσης (°C.ημ), αθροιζόμενες σε μηνιαία βάση με Tb= 18°C (τα στοιχεία ημερήσιας διακύμανσης της θερμοκρασίας περιβάλλοντος θα λαμβάνονται από τον πλησιέστερο μετεωρολογικό σταθμό)

Ο Ανάδοχος δύναται να συλλέγει τις καταναλώσεις του ανωτέρω πίνακα από τα μηνιαία τιμολόγια που λαμβάνει το Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας του Φορέα ή εναλλακτικά από τους αντίστοιχους μετρητές.

Με βάση τις καταγραφόμενες παραμέτρους, ο Ανάδοχος θα δημιουργήσει, και θα διατηρεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, μία εύχρηστη βάση δεδομένων και θα υποβάλλει με τις μηνιαίες αναφορές του τις ενδεικνυόμενες ενεργειακές αναλύσεις, όπως γραφήματα ράβδων μηνιαίας διακύμανσης, ανηγμέμενες τιμές καταναλώσεων (π.χ. kWh/m^2, m^3/m^2), συγκριτικά στοιχεία καταναλώσεων μεταξύ των κτιρίων, τις χαρακτηριστικές καμπύλες θέρμανσης (ενεργειακό αποτύπωμα) των κτιρίων και οποιαδήποτε άλλη σχετική ανάλυση που ήθελε υποδείξει ο Ενεργειακός Υπεύθυνος ή η Τεχνική Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής. Επίσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται με τον Ενεργειακό Υπεύθυνο για όλα τα ανωτέρω θέματα και να υποβάλλει προτάσεις και υποδείξεις για την ορθολογική χρήση των εγκαταστάσεων, με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας.

Α5.7 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνδέσει τους πίνακες ασφαλείας και πυρανίχνευσης στα προβλεπόμενα στην παρούσα ΣΕΕ κτίρια της Αναθέτουσας Αρχής με Κέντρα Λήψης Σημάτων (Κ.Λ.Σ.), σύμφωνα με την περιγραφή αντικειμένου που αναλύεται στο **Προσάρτημα Ε** του παρόντος τεύχους 01.

Η διασύνδεση με Κ.Λ.Σ. θα ολοκληρωθεί εντός **ενενήντα (90) ημερών** από την υπογραφή της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ Α6: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Θα θέσει στη διάθεση του Αναδόχου τα Κτίρια και τον Εξοπλισμό τους και θα επιτρέπει την πρόσβαση στις τεχνικές εγκαταστάσεις, όπως απαιτείται, στο προσωπικό του Αναδόχου.

Θα παρέχει ελεύθερη πρόσβαση στους εξουσιοδοτημένους τεχνικούς του Αναδόχου στον εξοπλισμό που πρόκειται να γίνει συντήρηση, ακόμη και εκτός του κανονικού ωραρίου (όταν είναι αναγκαίο).

Εφόσον ήθελε ζητηθεί από τον Ανάδοχο, θα διαθέσει κατάλληλο αποθηκευτικό χώρο για την προσωρινή αποθήκευση του τεχνικού εξοπλισμού, οργάνων και εργαλείων του Αναδόχου καθώς και των ανταλλακτικών, αναλωσίμων και μικροϋλικών που απαιτούνται για τη αποτελεσματική εκτέλεση των εργασιών συντήρησης.

Θα διαθέτει στον Ανάδοχο, όταν είναι αναγκαίο, όλα τα τεχνικά έγγραφα (τεύχη, σχέδια, οδηγίες, κλπ.) σχετικά με τον εξοπλισμό των κτιρίων που απαιτούνται για τη αποτελεσματική εκτέλεση των εργασιών συντήρησης.

ΑΡΘΡΟ Α7: ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α7.1 Ο Ανάδοχος θα πραγματοποιεί τους ελέγχους και τις εργασίες προληπτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων κατά τις εργάσιμες ημέρες (Δευτέρα έως και Παρασκευή) και ώρες (07:30 έως 15:30), ενώ θα εξασφαλίζει την απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων όλες τις ημερολογιακές ημέρες και ώρες του χρόνου.

Α7.2 Οι εργασίες κατασταλτικής συντήρησης (αποκατάστασης βλαβών) θα πραγματοποιούνται καθ'όλη τη διάρκεια του 24ώρου και όλες τις ημέρες της εβδομάδας συμπεριλαμβανομένων και των αργιών, ανάλογα με το βαθμό κρισιμότητας αυτών, σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής ή/και την Ομάδα Παρακολούθησης και Παραλαβής των εργασιών. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να διασφαλίζει την πρόσβαση όλων των συνεργείων στους χώρους εργασίας.

Α7.3 Τα επιμέρους ωράρια, η σύνθεση καθώς και οι βάρδιες του απαιτούμενου επιτόπου προσωπικού συντήρησης, καθορίζονται στο άρθρο Β3 παρακάτω.

ΑΡΘΡΟ Α8: ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

Α8.1 Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, μέσω του δικαιώματος προαίρεσης του παρόντος διαγωνισμού, να αναθέτει στον Ανάδοχο μικροεργασίες ή προμήθειες απαραίτητου εξοπλισμού που δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο της σύμβασης και είναι απαραίτητες για την απρόσκοπτη και ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων. Για την εκτέλεση τέτοιων εργασιών απαιτείται η εκ των προτέρων γραπτή εντολή της Αναθέτουσας Αρχής. Αυτές οι εργασίες θα αμείβονται απολογιστικά σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο Γ1 παρ. Γ1.3.

Α8.2 Επίσης, όλες οι υπηρεσίες κατασταλτικής συντήρησης (επισκευές), που σχετίζονται με προβλήματα που οφείλονται σε αιτίες που δεν αποδίδονται στον Ανάδοχο, όπως σε ανωτέρα βία (π.χ. πλημμύρα, πυρκαγιά, κεραυνός, μη φυσιολογικές περιβαλλοντικές συνθήκες, κλπ.), βανδαλισμούς, καθώς και σε αντικατάσταση εξοπλισμού μετά από την «ωφέλιμη διάρκεια ζωής», θα θεωρούνται ως πρόσθετες εργασίες και θα αμείβονται απολογιστικά σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο Γ1 παρ. Γ1.3.

Διευκρινίζεται ότι απαραίτητες μικροεργασίες καθώς και τα αναλώσιμα που καταγράφονται στο Άρθρο Β5 παρακάτω **δεν** περιλαμβάνονται στην κατηγορία αυτή, αλλά στο πλαίσιο το κατ'αποκοπήν συμβατικού τιμήματος και του αντικειμένου της προληπτικής συντήρησης, και ως εκ τούτου δεν αμείβονται επιπροσθέτως.

Α8.9 Η εκτέλεση όλων των εργασιών επισκευής και αντικατάστασης εξοπλισμού θα είναι σύμφωνη με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς και την ισχύουσα τεχνική νομοθεσία του Ελληνικού Κράτους και της Ε.Ε., καθώς και τις ισχύουσες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), όπως αυτές δημοσιεύονται εκάστοτε από το Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας Υποδομών Μεταφορών & Δικτύων, και ισχύουν.

Β. ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ Β1: ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Β1.1 Εγχειρίδιο Οργάνωσης και Διοίκησης των Ολοκληρωμένων Υπηρεσιών Διαχείρισης

Εντός **δέκα** (**10**) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλλει στην Αναθέτουσα Αρχή, για έγκριση, εγχειρίδιο οργάνωσης και διοίκησης των ολοκληρωμένων υπηρεσιών διαχείρισης των εγκαταστάσεων της παρούσας σύμβασης, στο οποίο θα περιγράφονται η μεθοδολογία και ο προγραμματισμός εκτέλεσης των εργασιών, η χρήση του ειδικού λογισμικού (CMMS ή CAFM) διαχείρισης των εγκαταστάσεων, καθώς και το οργανόγραμμα διοίκησης των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Το ειδικό λογισμικό διαχείρισης των εγκαταστάσεων του Αναδόχου, όπως αυτό αξιολογήθηκε κατά τη φάση

αξιολόγησης από την αρμόδια Επιτροπή της Αναθέτουσας Αρχής, θα παραμετροποιηθεί κατάλληλα ώστε να συμπεριλαμβάνει όλες τις εργασίες προληπτικής συντήρησης με την απαιτούμενη περιοδικότητα τους (βλέπε **Τεύχος 02 του Παραρτήματος Ι**) και το μητρώο των εγκαταστάσεων του κτιρίου (βλέπε **Τεύχος 03 του Παραρτήματος Ι**). Ο Ανάδοχος θα μεριμνήσει για την εγκατάσταση στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας της Αναθέτουσας Αρχής, και σε τρείς (3) θέσεις εργασίας Η/Υ, οπτικής απεικόνισης της λειτουργίας του ειδικού λογισμικού σε πραγματικό χρόνο (εφαρμογή Web). Η Αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να έχει τη δυνατότητα να παρακολουθεί σε πραγματικό χρόνο την εξέλιξη των εντολών εργασίας, τα αντίστοιχα ιστορικά στοιχεία, τον προγραμματισμό των εργασιών συντήρησης, τη μέτρηση διαφόρων δεικτών, το μητρώο του εξοπλισμού, τη διαχείριση αιτημάτων από το Γραφείο Εξυπηρέτησης του Αναδόχου κ.α.

Μετά το πέρας της Σύμβασης, νόμιμο αντίγραφο της πλήρους βάσης δεδομένων συντήρησης του κτιρίου (σε κατάλληλη μορφή π.χ. Access ή Excel) θα παραδοθεί στην Αναθέτουσα Αρχή.

Μέσω του ειδικού λογισμικού συντήρησης/διαχείρισης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να παρέχει ένα σύστημα διαχείρισης της συντήρησης, το οποίο θα βασίζεται στις ακόλουθες έννοιες:

- Αίτηση Εργασίας (Work Request): Εκδίδεται από τον εκπρόσωπο της Αναθέτουσας Αρχής (η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Εργασιών) και παραδίδεται στον Ανάδοχο. Περιλαμβάνει την διαπίστωση κάποιου προβλήματος, βλάβης ή εκφράζει την απαίτηση για νέα, πρόσθετη εργασία, και περιλαμβάνει μια σύντομη περιγραφή. Για την αποκατάσταση βλαβών στα κατά τόπους κτηματολογικά γραφεία και υποκαταστήματα ή για την αναφορά δυσλειτουργιών των εγκαταστάσεων, τόσον οι εκπρόσωποι της Αναθέτουσας Αρχής, όσον και οι τοπικοί Προϊστάμενοι , θα έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν προς τον Ανάδοχο αιτήσεις εργασίας είτε επικοινωνώντας απευθείας με το Γραφείο Εξυπηρέτησης, είτε μέσω διαδικτυακής πλατφόρμας, είτε ακόμα και με την αποστολή μηνύματος μέσω ειδικής τηλεπικοινωνιακής εφαρμογής (app). Όλες αυτές οι δυνατότητες θα παρέχονται από τον Ανάδοχο εντός των συμβατικών του υποχρεώσεων και μόνο προς πιστοποιούμενους στο σύστημα χρήστες.
- Εντολή Εργασίας (Work Order): Εκδίδεται από τον Ανάδοχο, μέσω του ειδικού λογισμικού CMMS, και φέρει μονοσήμαντη αρίθμηση και σήμανση δισδιάστατου γραμμικού κώδικα (Data matrix) έτσι ώστε να διευκολύνει την καταγραφή, την αρχειοθέτηση, την εξόρυξη δεδομένων και την ανάλυση εξόδων και λοιπών δεικτών. Περιλαμβάνει μία σύντομη περιγραφή για κάθε προγραμματισμένη εργασία συντήρησης που πρέπει να διεξαχθεί βάσει του συμβατικού προγράμματος (**Τεύχος 02 του Παραρτήματος Ι)** ή για κάθε έκτακτη εργασία αποκατάστασης

  βλάβης, τις απαιτούμενες ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και τα υλικά/ανταλλακτικά που χρησιμοποιούνται, καθώς και σήμανση των ωρών ανάθεσης και ολοκλήρωσης της εργασίας.

  Με την ολοκλήρωση της Εντολής Εργασίας, αυτή καταχωρείται στο ειδικό λογισμικό διαχείρισης των εγκαταστάσεων (CMMS) μαζί με τυχόν παρατηρήσεις του αρμόδιου τεχνίτη για ενέργειες που θα πρέπει να δρομολογηθούν επομένως.

Όποια σχετικά έντυπα θα πρέπει να έχουν μελετηθεί ώστε να εκδίδονται από το ειδικό λογισμικό συντήρησης. Το λογισμικό αυτό θα είναι επίσης η βάση για την επεξεργασία των δεδομένων από τεχνικό-οικονομική άποψη, για την παρουσίαση αναφορών, αναλύσεων, συμπερασμάτων και προτάσεων για την αποδοτικότερη και οικονομικότερη συντήρηση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του κτιρίου.

Όλες οι συνεννοήσεις μεταξύ Αναθέτουσας Αρχής και Αναδόχου, είτε αφορούν στην παροχή ή αίτηση οδηγιών, είτε σε κάθε άλλη ενέργεια ή δήλωση, πρέπει να γίνονται οπωσδήποτε εγγράφως.

Η παραμετροποίηση του ειδικού λογισμικού CMMS, κατά τα ανωτέρω, θα ολοκληρωθεί **εντός τριάντα (30) ημερών** από την υπογραφή της Σύμβασης

Β1.2 Γραφείο Εξυπηρέτησης / Help Desk

Β1.2.1 Ο Ανάδοχος θα λειτουργεί, σε ειδικό χώρο των εγκαταστάσεών του, 365 ημέρες το χρόνο και 24 ώρες το 24ώρο, το γραφείο εξυπηρέτησης για να επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή, στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής των εργασιών και στους Προϊστάμενους των κατά τόπους γραφείων (ή σε εξουσιοδοτημένους απ' αυτούς υπαλλήλους) να έρχονται σε επαφή με αυτό για την αναφορά προβλημάτων ή βλαβών. Κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες το Γραφείο

Εξυπηρέτησης θα είναι στελεχομένο με το απαραίτητο προσωπικό για την άμεση ανταπόκριση σε κλήσεις ενώ, κατά τις μη εργάσιμες ημέρες, ώρες και αργίες, θα διατίθεται αυτοματοποιημένο σύστημα λήψης και καταγραφής των κλήσεων. Ο Ανάδοχος θα παράσχει έναν αποκλειστικό αριθμό τηλεφώνου (με αστική χρέωση για τον καλούντα) για την αναφορά επειγόντων βλαβών και κρίσιμων καταστάσεων, και θα αναρτήσει σε κεντρικό εξυπηρετητή του (network server) ειδική εφαρμογή για την αναφορά βλαβών και προβλημάτων ρουτίνας. Για τους χρήστες που δεν θα έχουν τη δυνατότητα επικοινωνίας μέσω διαδικτύου, θα παρέχεται η δυνατότητα αποστολής γραπτού μηνύματος SMS. Όλες οι μορφές επικοινωνίας με το γραφείο εξυπηρέτησης θα καταγράφονται τελικά στην ειδική διαδικτυακή εφαρμογή, από την οποία θα υπάρχει η δυνατότητα εξαγωγής στοιχείων για έλεγχο από την Ομάδα Παρακολούθησης, όπως: (α) στοιχεία αιτούντα, (β) χρονική σήμανση καταχώρησης προβλήματος, (γ) σύντομη περιγραφή προβλήματος ή βλάβης, (δ) χρονική σήμανση αποκατάστασης και (ε) στοιχεία τεχνικού που ενήργησε προς τούτο.

B1.2.2 Το Γραφείο Εξυπηρέτησης του Αναδόχου θα αποδέχεται : κοινοποίηση εκτάκτων αναγκών, δυσμενών περιστάσεων και αστοχιών λειτουργίας που έχουν επιπτώσεις στη διαθεσιμότητα και την ασφαλή λειτουργία των κτιριακών εγκαταστάσεων (π.χ. προβλήματα ηλεκτρικής τροφοδοσίας, πυρόσβεσης, πυρανίχνευσης, εγκλωβισμού ατόμων σε ανελκυστήρες κλπ.), καθώς και κοινοποίηση προβλημάτων και παραπόνων σχετικών με την καθημερινή λειτουργία των κτιρίων (όπως φωτισμός, θέρμανση, παροχή πόσιμου νερού και ζεστού νερού χρήσης, αποκατάσταση λειτουργίας αποχετεύσεων, επισκευές κλειδαριών κ.α.).

B1.2.3 Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Εργασιών της Αναθέτουσας Αρχής και οι κατά τόπους Προϊστάμενοι έχουν το δικαίωμα, σε εφαρμογή της Σύμβασης, να υποβάλλουν έκκληση, μέσω των προαναφερθέντων τρόπων επικοινωνίας, με το γραφείο εξυπηρέτησης.

B1.2.4 Σε όλα τα Θέματα του Γραφείου Εξυπηρέτησης, ο Ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται εντός των χρονικών ορίων που καθορίζονται στο Άρθρο Β4 κατωτέρω.

B1.3 Σχέδιο υγείας και ασφάλειας στο χώρο εργασίας

B1.3.1 Εντός **δέκα** (**10**) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλλει στην Αναθέτουσα Αρχή για έγκριση ένα σχέδιο υγείας και ασφάλειας στο χώρο εργασίας, το οποίο θα καθορίζει τους κύριους στόχους του αντικειμένου και των διαδικασιών της υγείας και ασφάλειας που θα καλύπτουν μεταξύ άλλων:

- Ρόλους και ευθύνες του Αναδόχου, της Αναθέτουσας Αρχής και των Εκπροσώπων του.
- Προσδιορισμό των βασικών στόχων όπως η προστασία όλων των εργαζόμενων και επισκεπτών στα κτίρια από τους πιθανούς φυσικούς κινδύνους και οποιασδήποτε μορφής αναστάτωσης της λειτουργίας, καθώς και η προστασία των Κτιρίων και του περιεχόμενου των από πιθανή ζημία, εκτός από την κανονική φθορά λόγω χρήσης.
- Χώρους που κλειδώνονται ή ειδάλλως που προστατεύονται από τα στοιχεία της φύσης, τους κινδύνους ή από την μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση και τις ρυθμίσεις ελέγχου των μέτρων προστασίας.
- Χώρους που προστατεύονται με εγκαταστάσεις συναγερμών, πυροπροστασίας και πυρόσβεσης, η φύση των εγκαταστάσεων και των όρων ενεργοποίησής τους.
- Μέτρα για να προστατευθεί η υγεία και η ασφάλεια των χρηστών του χώρου, ειδικότερα όσον αφορά στις διαδικασίες για τη διευθέτηση των επισκεπτών, του ελέγχου της κυκλοφορίας, του φωτισμού των χώρων, της αποθήκευσης και της χρήσης επικινδύνων χημικών ουσιών και καυσίμων, της χρήσης επικίνδυνου εξοπλισμού, της προστασίας των καλωδίων και των ηλεκτρικών συσκευών, της διάθεσης αποβλήτων, απορριμμάτων και εξοπλισμού.
- Τους ορισμούς της κλίμακας αξιολόγησης των γεγονότων παρεισφρήσεων, ζημιών, διαρροών, ενεργοποίησης των συστημάτων συναγερμών και των χρόνων απόκρισης του Αναδόχου και τα καθήκοντα του, σε κάθε περίπτωση μαζί με τις ευθύνες του Εκπροσώπου

της Αναθέτουσας Αρχής.

- Διαδικασίες για την καταγραφή και παρακολούθηση όλων των συμβάντων αστοχίας που επηρεάζουν την υγεία και την ασφάλεια του προσωπικού.

Β1.3.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην ετήσια αναθεώρηση του σχεδίου υγείας και ασφάλειας, βελτιώνοντας αυτό κάθε φορά με βάση τις τυχόν υποδείξεις και την εμπειρία που αποκτήθηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο.

Β1.3.3 Διευκρινίζεται ότι το εν λόγω σχέδιο δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την υποχρέωσή του για λήψη υπηρεσιών Τεχνικού Ασφαλείας, σύμφωνα με το Ν.3850 (ΦΕΚ Α' 84/2.6.10), για τις δραστηριότητες της επιχείρησης και του προσωπικό του, αλλά αποσκοπεί στην υποβοήθηση της Αναθέτουσας Αρχής για την επισήμανση προβλημάτων και για την επίτευξη των στόχων διατήρησης της υγείας και ασφάλειας των χρηστών των κτιρίων σε συμφωνία με την κείμενη νομοθεσία, καθώς και στον διαχωρισμό των ένθεν και ένθεν σχετικών ευθυνών και υποχρεώσεων.

Β1.4 Μητρώο Εγκαταστάσεων και Εξοπλισμού

Β1.4.1 Στο συνημμένο «Μητρώο Η/Μ εγκαταστάσεων και εξοπλισμού» (**Τεύχος 03 του Παραρτήματος Ι**) έχουν καταγραφεί, σε τυποποιημένους πίνακες, τα χαρακτηριστικά και οι ποσότητες του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και υποδομών των κτιρίων που μισθώνει ο Φορέας για την υλοποίηση του επιχειρησιακού και στρατηγικού του σχεδίου. Έχει γίνει σοβαρή προσπάθεια για την κατά το δυνατόν πληρέστερη καταγραφή του υφιστάμενου Η/Μ εξοπλισμού αλλά, λόγου μεγάλου πλήθους κτιρίων, είναι δυνατόν να παρατηρηθούν μικρές αποκλίσεις, σε ποσότητες και τύπους του εγκατεστημένου κεντρικού εξοπλισμού (ενδεικτικά, αριθμός και τύπος τοπικών μονάδων κλιματισμού, ποσότητες πυροσβεστήρων κ.α.). Αντιθέτως, μεγαλύτερες αποκλίσεις στις ποσότητες και τύπους εξοπλισμού όπως φωτιστικά σώματα /λαμπτήρες, αριθμός πριζών ρεύματος και τηλεπικοινωνιών είναι αναμενόμενες, αλλά δεν επηρεάζουν οικονομικά το συμβατικό αντικείμενο, σύμφωνα με τις προβλέψεις του παρόντος τεύχους.

Εντός **εξήντα** (**60**) **ημερών** από την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος, υποχρεούται στην επιθεώρηση των κτιρίων και την ενημέρωση των αντίστοιχων πινάκων του μητρώου με τυχόν ελλείψεις εγκατεστημένου Η/Μ εξοπλισμού (εκτός ποσοτήτων ηλεκτρικών πινάκων, φωτιστικών σωμάτων/λαμπτήρων και πριζών ρεύματος και τηλεπικοινωνιών). **Ο τυχόν πρόσθετος κατά τα ανωτέρω εξοπλισμός θα ενσωματώνεται αυτοδίκαια στο συμβατικό αντικείμενο προληπτικής συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης της παρούσας, χωρίς επιπρόσθετη αποζημίωση**.

Το κατά τα ανωτέρω συντασσόμενο μητρώο Η/Μ εγκαταστάσεων και εξοπλισμού θα υπόκειται σε ετήσια αναθεώρηση – αναπροσαρμογή με μέριμνα και ευθύνη του Αναδόχου.

Β1.5 Εκπαίδευση του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής

Β1.5.1 Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εκπαιδεύσει προσωπικό που θα υποδειχθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, στους βασικούς, χειρισμούς των συστημάτων και του Εξοπλισμού του Κτιρίου, έτσι ώστε να μπορούν να αντιμετωπιστούν κάποιες καταστάσεις ανάγκης ή απαιτήσεις για ρυθμίσεις και ελέγχους (πχ. Εποπτεία και λειτουργία πίνακα πυρανίχνευσης κ.α.).

Β1.5.2 Τέτοια εκπαίδευση θα γίνεται σε συγκεκριμένους χρόνους και για συγκεκριμένο αριθμό ατόμων, που θα συμφωνούνται κατά καιρούς μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ Β2: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Β2.1 Ορισμοί – Γενικές Υποχρεώσεις

Β2.1.1 Βασικός σκοπός της συντήρησης είναι η αποδοτική λειτουργία των εγκαταστάσεων και μηχανημάτων του κτιρίου, η επιμήκυνση του ωφέλιμου χρόνου ζωής αυτών, η επίτευξη υψηλών ποσοστών διαθεσιμότητας (απρόσκοπτη και συνεχής λειτουργία) καθώς και ο περιορισμός των βλαβών.

Οι παρεχόμενες από τον Ανάδοχο υπηρεσίες συντήρησης (που εκτελούνται είτε από το μόνιμο προσωπικό του Αναδόχου είτε από εξωτερικούς συνεργάτες) μπορούν να διαχωριστούν στις εξής κατηγορίες:

Προληπτική Συντήρηση – Με την προληπτική συντήρηση εννοείται η σε τακτά διαστήματα και σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και το συμβατικό πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης, επιθεώρηση, καθαρισμός, λίπανση, ρύθμιση, ευθυγράμμιση και αντικατάσταση ή επισκευή δευτερευόντων εξαρτημάτων, ανταλλακτικών και αναλωσίμων (όπως φίλτρα, ιμάντες, παρεμβύσματα, υγρά κλπ.) για την ελαχιστοποίηση δυσλειτουργιών, βλαβών και πρόωρων φθορών στις ηλεκτρομηχανολογικές και λοιπές εγκαταστάσεις του κτιρίου.

Στην προληπτική συντήρηση περιλαμβάνεται και η έγκαιρη υπόμνηση της Αναθέτουσας Αρχής για μεγαλύτερης έκτασης εργασίες ή για αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων που δεν αποτελούν αντικείμενο της προληπτικής συντήρησης.

Η προληπτική συντήρηση θα περιλαμβάνει επίσης επεμβάσεις για τη θέση σε λειτουργία ΕΝΤΟΣ/ΕΚΤΟΣ των κεντρικών εγκαταστάσεων, καθώς και τη ρύθμιση ή τις μεταβολές προγραμματισμού (π.χ. ρολογιών, κωδικών, θερμοστατών, προγραμματισμών θερινής/ χειμερινής περιόδου, κλπ.), που θα διεξάγονται σύμφωνα με τις οδηγίες των εκπροσώπων της Αναθέτουσας Αρχής.

Επίσης, στο αντικείμενο προληπτικής συντήρησης συμπεριλαμβάνεται το σύνολο των εργασιών διαγνωστικού ελέγχου εξοπλισμού και μηχανημάτων, για την έγκαιρη διαπίστωση δυσλειτουργιών που θα μπορούσαν να προκαλέσουν καταστροφική βλάβη στο μέλλον, αλλά επιτρέπουν την αποκατάσταση πριν την εκδήλωση της βλάβης ή την ακινητοποίηση ενός μηχανήματος (προβλεπτική συντήρηση).

Κατασταλτική ή Διορθωτική Συντήρηση – Θα περιλαμβάνει επεμβάσεις για την επισκευή και/ ή την αποκατάσταση βλαβών και δυσλειτουργιών των συστημάτων και του Εξοπλισμού και επαναφορά τους στις κανονικές συνθήκες λειτουργίας, εντός του μέγιστου χρόνου ανταπόκρισης (όπως ορίζεται στο Άρθρο Β4), με χρήση οποιωνδήποτε ειδικών εξαρτημάτων, ειδικών ανταλλακτικών, ή μέσων απαιτούνται.

Ειδικές επισκέψεις – περιλαμβάνουν πιθανές επεμβάσεις που απαιτούνται για κάποιο ειδικό έλεγχο Εξοπλισμού, και εκτελούνται μετά από αίτηση του Αναδόχου ή της Αναθέτουσας Αρχής.

Β2.1.2 Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με το πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (**Τεύχος 02 του Παραρτήματος Ι**), τις οδηγίες των κατασκευαστών του εξοπλισμού, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς, τα πρότυπα και την ισχύουσα τεχνική νομοθεσία του Ελληνικού Κράτους και της Ε.Ε., ή συμπληρωματικά τους κανονισμούς άλλων τεχνολογικά προηγμένων χωρών της Ε.Ε. Στον Πίνακα 1 του ως άνω τεύχους έχουν κωδικοποιηθεί οι απαιτούμενες εργασίες προληπτικής συντήρησης ανάλογα με τον εξοπλισμό του κάθε κτιρίου και σε συσχετισμό με αναφορά τους αναλυτικούς υποπίνακες προληπτικής συντήρησης που συμπεριλαμβάνονται στον Πίνακα 2.

Β2.1.3 Μετά τη διενέργεια κάθε προληπτικής συντήρησης, θα πρέπει να αναγράφονται, από τον αρμόδιο τεχνικό οι πραγματοποιηθείσες εργασίες συντήρησης ή επισκευής, σε ειδικό έντυπο, αλλά και να καταχωρούνται στο ειδικό λογισμικό CMMS - βάση του συστήματος συντήρησης, μαζί με τυχόν παρατηρήσεις για την κατάσταση των μηχανημάτων. Τα ειδικά έντυπα θα προσυπογράφονται από τον επικεφαλής υπεύθυνο Μηχανικό του Αναδόχου. Η διαδικασία αυτή μπορεί να γίνεται κα μέσω ειδικών εφαρμογών (app) σε κινητά τηλέφωνα που διασυνδέονται με το λογισμικό CMMS στην έδρα του Αναδόχου.

Β2.1.4 Ο Ανάδοχος θα τηρεί πλήρη μητρώα και αρχεία συντήρησης και καταγραφής συμβάντων ανά κατηγορία εγκαταστάσεων, που θα συμπληρώνονται και υπογράφονται από τον υπεύθυνο Μηχανικό του Ανάδοχου, θα πιστοποιούνται και θεωρούνται από την Ομάδα Παρακολούθησης της Αναθέτουσας Αρχής.

Β2.1.5 Εάν ο συντηρητής δεν τηρεί το εγκεκριμένο πρόγραμμα συντήρησης, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί

το δικαίωμα να φροντίσει για την αποκατάσταση οποιουδήποτε προβλήματος από τρίτον. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη για την αποκατάσταση του προβλήματος θα γίνεται σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου, θα περικόπτεται δε από την αμέσως επόμενη πληρωμή.

Β2.1.6 Στις παρεχόμενες υπηρεσίες του Αναδόχου συμπεριλαμβάνεται η υποστήριξη της Αναθέτουσας Αρχής και η ανάληψη ευθύνης λειτουργίας των εγκαταστάσεων έναντι των διαφόρων Δημοσίων Υπηρεσιών και Οργανισμών (ΔΕΗ, ΔΕΔΔΗΕ, ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ, ΕΥΔΑΠ, Εταιρεία Αερίου κλπ.), εκτός τυχόν δαπανών, προς τις εταιρείες ή οργανισμούς αυτούς, που κατά νόμο βαρύνουν την Αναθέτουσα Αρχή.

Β2.2 Αναφορές Συντήρησης – Αρχείο Συντήρησης

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μέσα στα πλαίσια της Σύμβασης να ετοιμάζει και να υποβάλλει προς την Αναθέτουσα Αρχή, για την ενημέρωση του, έναν αριθμό αναφορών.

Β2.2.1 **Μηνιαία Αναφορά**: Υποβάλλεται μέχρι την έβδομη (7η) εργάσιμη ημέρα του μήνα και περιγράφει όλες τις δραστηριότητες συντήρησης και διαχείρισης εν γένει που πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια του προηγούμενου μήνα και περιλαμβάνει, ενδεικτικά και μη περιοριστικά :

- Τον τύπο συντήρησης (προληπτική και κατασταλτική/διορθωτική).
- Το διάγραμμα φόρτου εργασίας ανά ειδικότητα και εξοπλισμό ή εγκατάσταση.
- Λεπτομερή περιγραφή των εργασιών συντήρησης και του χρόνου υλοποίησής τους κατά τον μήνα που προηγήθηκε (σε μορφή πίνακα), αναφέροντας οποίες διαπιστωμένες φθορές, ανωμαλίες λειτουργίας, διαβρώσεις, βλάβες, εκκρεμότητες κλπ. καθώς και τη γενική κατάσταση του εξοπλισμού. Η κάθε εργασία θα συσχετίζεται με την αντίστοιχα εκδοθείσα εντολή εργασίας.
- Πλήρη κατάλογο αναλωσίμων και ανταλλακτικών που χρησιμοποιήθηκαν, και το αντίστοιχο κόστος, εφόσον αυτό αφορά σε πρόσθετες εργασίες και προμήθειες.
- Προσωρινό Πίνακα μέτρησης των Κυρίων Δεικτών Αποδοτικότητας του Αναδόχου, για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες κατά τον μήνα που προηγήθηκε. Ο τελικός πίνακας θα προκύψει ύστερα από τον έλεγχο και τυχόν διορθώσεις της Επιτροπής Παραλαβής και Παρακολούθησης του έργου, κατά τη διαδικασία μηνιαίας πιστοποίησης των παρασχεθεισών από τον Ανάδοχο υπηρεσιών.
- Το πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης για τον επόμενο μήνα και πρόβλεψη για τα αναλώσιμα και ανταλλακτικά που θα απαιτηθούν.
- Κατάλογο βλαβών που κοινοποιήθηκαν στο Γραφείο Εξυπηρέτησης και αποκαταστάθηκαν, μαζί με τα απαραίτητα στοιχεία ταυτοποίησης.
- Την κατανάλωση ενέργειας και νερού κατά τον μήνα που προηγήθηκε, ανακεφαλαιωτικά και με συνοδεία εποπτικών γραφημάτων κατανάλωσης.
- Οτιδήποτε άλλο κρίνει ο Ανάδοχος απαραίτητο να αναφερθεί για την ενημέρωση της Αναθέτουσας Αρχής.

Β2.2.2 **Ετήσια Αναφορά**: Υποβάλλεται τη δέκατη (10η) εργάσιμη ημέρα του έτους, συνιστά μία συνοπτική αναφορά δραστηριοτήτων του έτους που προηγήθηκε, και μεταξύ άλλων περιλαμβάνει:

- Τα κύρια τεχνικά προβλήματα που παρουσιάστηκαν και τους τρόπους με τους οποίους επιλύθηκαν.
- Τα κύρια θέματα που σχετίζονται με την λειτουργία κάθε εγκατάστασης και κάθε εξοπλισμού.
- Ανάλυση και ανασκόπηση του προγράμματος συντήρησης.
- Διαπίστωση κρίσιμων θεμάτων λειτουργίας και συντήρησης.
- Ανάλυση και ανασκόπηση του ετησίου κόστους λειτουργίας και συντήρησης του Κτιρίου.

- Προτάσεις για τη βελτίωση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού με σκοπό την αποδοτικότερη και ασφαλέστερη λειτουργία τους.
- Προτάσεις για εργασίες μεγάλης έκτασης που θα πρέπει να προγραμματιστούν για τον επόμενο χρόνο.
- Ανάλυση ενεργειακών καταναλώσεων και δαπανών προηγούμενου έτους, συγκρίσεις με ιστορικά στοιχεία προηγούμενων ετών με τη βοήθεια εποπτικών γραφημάτων, και προτάσεις για την περαιτέρω ορθολογική χρήση και εξοικονόμηση ενέργειας στο κτίριο.
- Οτιδήποτε άλλο κρίνει ο Ανάδοχος απαραίτητο να αναφερθεί

B2.2.3 **Έκτακτες Αναφορές**: Οποιαδήποτε αναφορά ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή σχετική με το Αντικείμενο της Σύμβασης, ή για οποιοδήποτε θέμα που ο Ανάδοχος θεωρεί ότι πρέπει να παρουσιαστεί λεπτομερώς ή που απαιτεί την έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ Β3: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Β3.1 Μόνιμο Προσωπικό Συντήρησης

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης τουλάχιστον την παρακάτω στελέχωση Τεχνικού Προσωπικού συντήρησης ανά Τμήμα της Σύμβασης που αναλαμβάνει, καθώς και το κατά τις περιστάσεις πρόσθετο (δηλ. εξωτερικούς ειδικούς συνεργάτες), που απαιτούνται για την αντιμετώπιση των πάσης φύσεως θεμάτων συντήρησης και εξασφάλισης της απρόσκοπτης λειτουργίας των Κτιρίων της Αναθέτουσας Αρχής.

Μόνιμο Προσωπικό Συντήρησης Αναδόχου ανά Τμήμα Σύμβαση

Α/Α	**Στελέχωση**	**Πλήθος Προσω-πικού**	**Ρόλος/ Αρμοδιότητες**	**Απασχόληση / Διαθεσιμότητα**
1.	**Προσωπικό Συντονισμού – Διοίκησης -Εποπτείας**			
1.1	Γενικός Διευθυντής Τεχνικής Διαχείρισης	**1**	Συνολική ευθύνη για τον συντονισμό, την παρακολούθηση της Σύμβασης, την επικοινωνία με την Αναθέτουσα Αρχή, την τήρηση χρονοδιαγραμμάτων και την υποβολή αναφορών	Στην έδρα του Αναδόχου / Όποτε απαιτείται
1.2	Υπεύθυνος Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία (HSE Officer)	**1**	Τήρηση κανονισμών Υγείας & Ασφάλειας για τις παρεχόμενες υπηρεσίες, εκπαίδευση προσωπικού, σχέδια εκτάκτων αναγκών.	Στην έδρα του Αναδόχου / Όποτε απαιτείται
1.3	Σύμβουλος Ποιότητας & Συμμόρφωσης	**1**	Εφαρμογή ISO (9001, 14001, 45001) ή των ισοδυνάμων αυτών, παρακολούθηση Σύμβασης και δεικτών	Στην έδρα του Αναδόχου / Όποτε απαιτείται

Α/Α	Στελέχωση	Πλήθος Προσω-πικού	Ρόλος/ Αρμοδιότητες	Απασχόληση / Διαθεσιμότητα
			αποδοτικότητας (KPIs), παρακολούθηση συμμόρφωσης με συμβατικές υποχρεώσεις.	
1.4	Οικονομικός & Διοικητικός Υπεύθυνος	**1**	Παρακολούθηση προϋπολογισμού, οικονομική διαχείριση, κοστολόγηση υπηρεσιών, διαχείριση προμηθευτών/υπεργολάβων.	Στην έδρα του Αναδόχου / Όποτε απαιτείται
1.5	Υπεύθυνος Πληροφορικών Συστημάτων	**1**	Διαχείριση, παραμετροποίηση συστημάτων CMMS/CAFM, παρακολούθηση λειτουργίας αυτοματισμών, ανάλυσηδεδομένων.	Στην έδρα του Αναδόχου / Όποτε απαιτείται
1.6	Γραφείο Εξυπηρέτησης (Help Desk)	**1***	Βλέπε Β1.2	8ωρο / (07:30 – 15:30)/ε.η. * Με την προϋπόθεση εγκατάστασης από τον Ανάδοχο και χρήσης αυτοματοποιημένων συστημάτων λήψης και καταγραφής κλήσεων 24 ώρες /24ωρο και 365 ημέρες το χρόνο
2.	**<u>Προσωπικό Συντήρησης ανά Τμήμα Σύμβασης</u>**			**Αποκλειστικής απασχόλησης στα κτίρια της Αναθέτουσας Αρχής**
2.1	Υπεύθυνος Έργου Τεχνικής Διαχείρισης, Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός (ΑΕΙ)	**1**	Τεχνική Διαχείριση και συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων, προγραμματισμός προληπτικών και κατασταλτικών` συντηρήσεων, εποπτεία τεχνικών συνεργείων.	8ωρο / (07:30 – 15:30) /ε.η. , και επιπλέον όποτε απαιτείται για έκτακτα συμβάντα ή για οποιοδήποτε θέμα ευθύνης του σε σχέση με το Παράρτημα Ι
2.2	Εγκαταστάτης Ηλεκτρολόγος	**3**	Προσωπικό συντήρησης & αποκατάστασης βλαβών	8ωρο / (07:30 – 15:30)/ε.η.

Α/Α	Στελέχωση	Πλήθος Προσω-πικού	Ρόλος/ Αρμοδιότητες	Απασχόληση / Διαθεσιμότητα
2.3	Βοηθός ηλεκτρολόγος	**2**	Προσωπικό συντήρησης & αποκατάστασης βλαβών	8ωρο / (07:30 – 15:30)/ε.η.
2.4	Υδραυλικός	**3**	Προσωπικό συντήρησης & αποκατάστασης βλαβών	8ωρο / (07:30 – 15:30)/ε.η.
2.5	Ψυκτικός Εγκαταστάσεων Κλιματισμού	**3**	Προσωπικό συντήρησης & αποκατάστασης βλαβών	8ωρο / (07:30 – 15:30)/ε.η.
2.6	Βοηθός Ψυκτικού	**3**	Προσωπικό συντήρησης & αποκατάστασης βλαβών	8ωρο / (07:30 – 15:30)/ε.η.
2.7	Τεχνίτης γενικών οικοδομικών καθηκόντων – Πολυτεχνίτης	**3**	Προσωπικό συντήρησης & αποκατάστασης βλαβών	8ωρο / (07:30 – 15:30)/ε.η.
2.8	Ηλεκτρονικός Μηχανικός ΤΕ Αυτοματισμών – Ασθενών Ρευμάτων – Δομημένης Καλωδίωσης	**2**	Προσωπικό συντήρησης & αποκατάστασης βλαβών	8ωρο / (07:30 – 15:30)/ε.η.
3.	**<u>Έκτακτο Προσωπικό</u>**			
3.1	Έκτακτο προσωπικό για την κάλυψη ειδικών απαιτήσεων (π.χ. πρόσθετες εργασίες αναβαθμίσεων, ή αντιμετώπιση έκτακτων συμβάντων) ή αναγκών για περισσότερο προσωπικό ή για την αναπλήρωση κατά τη διάρκεια αδειών.		Προσωπικό συντήρησης & αποκατάστασης βλαβών	Όποτε απαιτείται κατά περίπτωση, ώστε να εξασφαλίζονται οι χρόνοι ανταπόκρισης και διαθεσιμότητας εγκαταστάσεων που αφορούν στο αντικείμενο της Σύμβασης

Επεξηγήσεις Πίνακα: ε.η.= εργάσιμες ημέρες Δευτέρα έως και Παρασκευή εκτός περιπτώσεων αντιμετώπισης έκτακτων συμβάντων

Τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού και των στελεχών του ανωτέρω πίνακα θα πρέπει να συμμορφώνονται με τα διαλαμβανόμενα στο Προσάρτημα Β 01 του παρόντος τεύχους.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις δύνανται να καλύπτονται αθροιστικά.

Ο Ανάδοχος, λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτήσεις διαθεσιμότητας εγκαταστάσεων και των χρόνων

ανταπόκρισης, δύναται να προτείνει, χωρίς να δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης, τη διάθεση και λοιπού τεχνικού προσωπικού του ή τη συμπλήρωση του ανωτέρω πίνακα με πρόσθετες ειδικότητες.

Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αναλάβει περισσότερα Τμήματα της Σύμβασης, τότε θα πρέπει να διαθέτει ανεξάρτητο προσωπικό συντήρησης για κάθε Τμήμα που αναλαμβάνει (στελέχωση υπό α/α 2 και 3 ανωτέρω).

Β3.2 Παροχή Εξειδικευμένων Υπηρεσιών Συντήρησης

Για την εκτέλεση των κατωτέρω εργασιών και υπηρεσιών, απαιτείται η διάθεση από τον οικονομικό φορέα είτε από υπεργολάβους, εφόσον υπάρχουν, κατάλληλα εξειδικευμένου και, όπου προβλέπεται από τη νομοθεσία, νομίμως αδειοδοτημένου ή/και πιστοποιημένου προσωπικού/φορέων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τις απαιτήσεις του παρόντος τεύχους:

- Πίνακες Πυρανίχνευσης Κτιρίου και Συστήματα Ασφαλείας (έλεγχος και προγραμματισμός λογισμικού).
- Υποσταθμός Μέσης Τάσης (όπου έχει εγκατασταθεί).
- Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (όπου έχει εγκατασταθεί).
- Σύστημα αδιάλειπτης παροχής- UPS > 5kVA (όπου έχει εγκατασταθεί).
- Κεντρικοί Ψύκτες και Αντλίες Θερμότητας.
- Συντήρηση και Ρύθμιση των Εγκαταστάσεων Σταθερών Εστιών Καύσης για τη Θέρμανση Κτιρίων και Νερού, σύμφωνα με την ΥΑ ΟΙΚ. 189533 (ΦΕΚ Β’ 2654/9.11.11).

Επιπλέον, για τις ακόλουθες υπηρεσίες απαιτείται η διάθεση προσωπικού/φορέων με τις αντίστοιχες νομικές άδειες και πιστοποιήσεις:

i. **Ανελκυστήρες Κτιρίων** - **Ανελκυστήρες** (Άδεια Συντηρητή Ανελκυστήρων σύμφωνα με την ΚΥΑ αριθ. οικ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425 (ΦΕΚ 2604 Β’ / 22-12-2008).)

ii. **Υπηρεσίες απολύμανσης,** σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Προσαρτήματος Δ

iii. **Υπηρεσίες Κέντρου Λήψης Σημάτων** - Ειδική άδεια λειτουργίας Ιδιωτικής Επιχείρησης Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας (ΙΕΠΥΑ) από το αρμόδιο τμήμα του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, σύμφωνα με το Ν. 2518/1997. Αντίστοιχη ατομική άδεια πρέπει να έχει και το σύνολο των χειριστών της εταιρείας που εργάζονται στο Κέντρο Λήψης Σημάτων & ISO 27001:2022 ή ισοδύναμο αυτού, το οποίο καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών)

Συντήρηση/Αναγόμωση/Υδραυλική Δοκιμή Πυροσβεστήρων – Συνεργασία με αναγνωρισμένη από την αρμόδια Περιφέρειας εταιρεία πυροσβεστήρων, η οποία θα διαθέτει:

1. Πιστοποιητικό έγκρισης κανονισμού λειτουργίας αναγνωρισμένης εταιρείας, σύμφωνα με την ΚΥΑ 618/43/13.01.2005 (ΦΕΚ 52/Β/2005..

2. Βεβαίωση για την έγκριση κανονισμού λειτουργίας κέντρου επανελέγχου φιαλών, σύμφωνα με την ΥΑ 14165/Φ.17.4/373/28.07.93).

3. Πιστοποιητικό επάρκειας αρμόδιου ατόμου-ων, σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ.3 της ΚΥΑ 618/43/13.01.2005 (ΦΕΚ 52/Β/2005), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 της ΚΥΑ 17230/671/05 (ΦΕΚ 1218/Β/01.09.2005).

4. Πιστοποιητικό εφαρμογής συστήματος διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο αυτού, στους τομείς της εμπορίας ειδών πυροπροστασίας, συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης πυροσβεστήρων χαμηλής και υψηλής πίεσης και περιοδικού ελέγχου δοχείων πυροσβεστήρων.

iv. **Συντήρηση Ειδικών Κλιματιστικών Μονάδων (Close Control)** – Εξειδίκευση στη συντήρηση των ειδικών κλιματιστικών μονάδων σε Κέντρα Δεδομένων (Data Centres), που διαθέτει ο Εργοδότηση

Αναθέτουσα Αρχή στα κτίρια των κεντρικών υπηρεσιών του.)

Σημείωση: Οι υπηρεσίες απολύμανσης μπορούν να εκτελούνται απευθείας από τον Ανάδοχο, εφόσον διαθέτει τις απαιτούμενες άδειες, πιστοποιήσεις και στελέχωση, σύμφωνα με το Προσάρτημα Δ του Τεύχους 1.

Οι λοιπές εργασίες τακτικής συντήρησης θα εκτελούνται από το προσωπικό του Αναδόχου.

Β3.3 Ταυτοποίηση-πειθαρχία-στελέχωση προσωπικού Αναδόχου

Β3.3.1 Όλα τα μέλη του προσωπικού του Αναδόχου επί τόπου του κτιρίου, είτε εν υπηρεσία είτε όχι, θα πρέπει να φέρουν μια κατάλληλη μορφή στοιχείου ταυτότητας ευδιάκριτου σχήματος σε οφθαλμοφανή θέση, που θα δείχνει το όνομα και τη φωτογραφία του φέροντος, το όνομα της επιχείρησης και το συγκεκριμένο αριθμό μητρώου του προσωπικού. Επίσης, το τεχνικό προσωπικό του Αναδόχου θα πρέπει να φορά ομοιόμορφες στολές εργασίας οι οποίες θα πρέπει να έχουν ένα διακριτικό γνώρισμα και να εκδίδονται μόνο ύστερα από έλεγχο.

Β3.3.2 Το προσωπικό συντήρησης του Αναδόχου θα διαθέτει τα κατάλληλα και απαραίτητα προσόντα και εμπειρία (σύμφωνα με την Τεχνική Προσφορά που υπέβαλε στο Διαγωνισμό και τα οποία δεν θα υπολείπονται αυτών που περιγράφονται στο ***Προσάρτημα Β-***του παρόντος τεύχους) και, με ευθύνη του, θα είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο, θα γνωρίζει άριστα τη δομή και λειτουργία των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών και θα έχει στη διάθεση του όλο το 24ωρο τα απαραίτητα εργαλεία, σχέδια, εγχειρίδια, γραπτές οδηγίες κλπ., ώστε να μπορεί ανά πάσα στιγμή να φροντίσει για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης προκύψει.

Β3.3.3 **Μία (1) ημέρα** πριν την υπογραφή της Σύμβασης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει, στην Αναθέτουσα Αρχή, κατάλογο με το μόνιμο προσωπικό και τους εξωτερικούς συνεργάτες που θα χρησιμοποιήσει, εφόσον υπάρχουν, κατά τα ανωτέρω. Εκτός εξαιρετικών περιπτώσεων που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία, η ανωτέρω στελέχωση μονίμου προσωπικού και υποχρεωτικών συνεργασιών **δεν** μπορεί να διαφέρει από αυτήν που ο Ανάδοχος υπέβαλε με την προσφορά του.

Β3.3.4 Ο Ανάδοχος οφείλει, αν του ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, να απομακρύνει από τον χώρο των Παρεχομένων Υπηρεσιών αμέσως κάθε μέλος του προσωπικού ή ακόμα και ολόκληρο συνεργείο (μόνιμο ή εξωτερικά συνεργαζόμενο) το οποίο κρίνεται ως ακατάλληλο ή δείχνει αμέλεια ασυγχώρητη ως προς τα καθήκοντά του ή συμπεριφέρεται απρεπώς και να μην επαναπροσλάβει τούτο σε οποιαδήποτε εργασία που έχει σχέση με τις Παρεχόμενες Υπηρεσίες, χωρίς τη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής. Το δικαίωμα αυτό του τελευταίου ουδόλως απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την πλήρη ευθύνη του ως προς την ποσοτική και ποιοτική επάρκεια του προσωπικού του.

Β3.3.5 Το προσωπικό ή τα ειδικά εξωτερικά συνεργεία ή συνεργάτες που θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο, μόνο για τις εξειδικευμένες απαιτήσεις συντήρησης της παρ. Β3.2, θα πρέπει απαραίτητα να είναι εξουσιοδοτημένα από τον κατασκευαστικό οίκο του εξοπλισμού αυτού και θα είναι της απόλυτης αποδοχής της Αναθέτουσας Αρχής. Αν μέσα στη διάρκεια της Σύμβασης ο Ανάδοχος επιθυμεί να αντικαταστήσει κάποιο από τα εξωτερικά συνεργεία που προτίθεται να χρησιμοποιήσει, είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει ξανά πρόταση προς έγκριση από την Αναθέτουσα Αρχή με τα εξωτερικά συνεργεία που προτίθεται να χρησιμοποιήσει κατά τη λοιπή διάρκεια της Σύμβασης. Αυτό θα επαναλαμβάνεται για κάθε μεταβολή.

Β3.3.6 Η προμήθεια κινητών τηλεφώνων ή άλλων μέσων τηλεειδοποίησης (π.χ. ασύρματοι) για όλο το προσωπικό συντήρησης του Αναδόχου είναι υποχρεωτική όπως επίσης και η καθ' όλο το 24ωρο λειτουργία τους, έτσι ώστε να μπορούν να εντοπιστούν σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών.

Β3.3.7 Λόγω του είδους της εργασίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει τις απαραίτητες άδειες για απασχόληση υπερωριακή, νυκτερινή και Κυριακών-αργιών. Για τις περιπτώσεις που απαιτείται εκτάκτως να καλείται για να απασχοληθεί προσωπικό του Αναδόχου θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες με μέριμνα και ευθύνη του.

ΑΡΘΡΟ Β4: ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ –ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑΣ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ

Β4.1 Γενικές απαιτήσεις

Η διαθεσιμότητα των εγκαταστάσεων και ο χρόνος ανταπόκρισης και αποκατάστασης για την αντιμετώπιση οποιασδήποτε βλάβης ή δυσλειτουργίας, καθώς και η ποιότητα υλικών και εργασιών μαζί με την ορθή κοστολόγηση, συνιστούν σημεία μέτρησης της αποδοτικότητας του Αναδόχου και συνδέονται άμεσα με τον μηχανισμό πληρωμών αυτού.

Για το σκοπό αυτό, ο Ανάδοχος θα πρέπει να οργανώσει τη συντήρηση των εγκαταστάσεων έτσι ώστε να επιτευχθούν κατ' ελάχιστον τα ποσοστά διαθεσιμότητας εγκαταστάσεων και η αποκατάσταση βλαβών εντός των προβλεπόμενων χρόνων ανταπόκρισης, που καθορίζονται στον ***Πίνακα 1Σ του Προσαρτήματος ΣΤ «Κριτήρια Διαθεσιμότητας Εγκαταστάσεων και Επιδόσεων Αναδόχου».***

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ανταποκρίνεται σε αιτήσεις εργασίας / επέμβασης, κατά την διάρκεια 24 ωρών κάθε μέρα. Τέτοιες αιτήσεις θα αποστέλλονται στο Γραφείο Εξυπηρέτησης τηλεφωνικά ή με τους άλλους συμφωνημένους τρόπους, κατά τα προεκτεθέντα στην παράγραφο Β1.2 ανωτέρω. Για κάθε αίτηση ο Ανάδοχος θα εκδίδει σχετική Εντολή Εργασίας, με κωδικοποιημένη αρίθμηση και μία περιληπτική περιγραφή των απαιτούμενων εργασιών. Ταυτόσημα ισχύουν και για την εκτέλεση του συμβατικού προγράμματος συντήρησης. Αυτή η διαδικασία θα πρέπει να βασίζεται στην χρήση εξειδικευμένου λογισμικού διαχείρισης, όπως ήδη αναλύθηκε σε προηγούμενα άρθρα.

Ανάλογα με την κρισιμότητα τους, τα προβλήματα, οι βλάβες και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου κατηγοριοποιούνται σύμφωνα με τα παρακάτω διαλαμβανόμενα.

Β4.2 Επεμβάσεις « Υψηλής Προτεραιότητας»

Αφορούν προβλήματα που εμποδίζουν άμεσα την λειτουργία του κτιρίου ή/και θέτουν σε άμεσο κίνδυνο την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, των υπαλλήλων και των επισκεπτών.

Στην κατηγορία αυτή υπάγονται και οι έκτακτες ανάγκες οφειλόμενες σε ανωτέρα βία ή σε βλάβη που μπορεί να δημιουργήσει καταστροφικές συνέπειες ή εκτεταμένες ζημιές στο κτίριο της Αναθέτουσας Αρχής.

Η ανταπόκριση του Αναδόχου σε αιτήσεις για επεμβάσεις «Υψηλής Προτεραιότητας» θα πρέπει να γίνεται εντός των χρονικών περιθωρίων που προβλέπονται στον **Πίνακα 1Σ** του **Προσαρτήματος ΣΤ** του παρόντος τεύχους 01.

Β4.3 Επεμβάσεις «Μεσαίας Προτεραιότητας»

Προβλήματα που εμποδίζουν την καλή και αδιάλειπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων ή που επηρεάζουν την καλή εικόνα του Κτιρίου, ή που αφορούν την ασφάλεια ατόμων (διοικητικού προσωπικού, επισκεπτών, κλπ.).

Η ανταπόκριση του Αναδόχου σε αιτήσεις για επεμβάσεις «Μεσαίας Προτεραιότητας» θα πρέπει να γίνεται εντός των χρονικών περιθωρίων που προβλέπονται στον **Πίνακα 1Σ** του **Προσαρτήματος ΣΤ** του παρόντος τεύχους 01.

Β4.4 Επεμβάσεις «Χαμηλής Προτεραιότητας»

Προβλήματα που δεν επηρεάζουν την λειτουργία των εγκαταστάσεων και του κτιρίου, παρά μόνο επηρεάζουν τις ιδανικές συνθήκες παραμονής ή την αισθητική του κτιρίου. Βλάβες με προβλέψιμες επιπτώσεις στη κανονική λειτουργία των εγκαταστάσεων, περιλαμβάνουν εκτός των άλλων μικρής έκτασης βαφές, επισκευές σκουριάς ή πρόωρες βλάβες υλικών.

Η ανταπόκριση του Αναδόχου σε αιτήσεις για επεμβάσεις «Χαμηλής Προτεραιότητας» θα πρέπει να γίνεται εντός των χρονικών περιθωρίων που προβλέπονται στον **Πίνακα 1Σ** του **Προσαρτήματος ΣΤ**του παρόντος τεύχους 01.

Η έναρξη μέτρησης των ανωτέρω χρόνων ξεκινά από τη χρονική στιγμή κοινοποίησης του

προβλήματος από τους εξουσιοδοτημένους χρήστες, και με μια από τις προβλεπόμενες διαδικασίες, στο Γραφείο Εξυπηρέτησης ή αυτεπάγγελτης διαπίστωσης του προβλήματος από τον Ανάδοχο ή από τη στιγμή που μια συμβατικά προβλεπόμενη υπηρεσία καθίσταται απαιτητή.

Η δυνατότητα επίκλησης πρόσθετου χρόνου ειδικών συνθηκών από τον Ανάδοχο ισχύει για την περίπτωση και μόνον που, για την αποκατάσταση προβλήματος ή βλάβης, απαιτείται η τοποθέτηση ειδικού ανταλλακτικού αλλά υφίσταται αντικειμενικά προσωρινή αδυναμία προμήθειάς του λόγω παρεμβαλλόμενου χρόνου μη εργάσιμων ημερών.

Β4.5 Απαιτήσεις Διαθεσιμότητας, Ανταπόκρισης & Ποιότητας

Σε μηνιαία βάση θα ελέγχονται οι επιδόσεις του Αναδόχου όσον αφορά:

- τη διαθεσιμότητα των εγκαταστάσεων,
- την έγκαιρη ανταπόκριση για την αποκατάσταση βλαβών,
- την έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση των συμβατικών εργασιών συντήρησης,
- την έγκαιρη και με τον απαιτούμενο βαθμό πληρότητας υποβολή στην Αναθέτουσα Αρχή των προβλεπόμενων αναφορών και λοιπών συμβατικών στοιχείων
- τη συμμόρφωση του με τους λοιπούς συμβατικούς όρους της παρούσας ΣΕΕ.

Στην περίπτωση διαπίστωσης αποκλίσεων των επιδόσεων του Αναδόχου από το προσδοκώμενο επίπεδο εξυπηρέτησης, όπως αυτό καθορίζεται από τους ΚΔΑ του **Πίνακα 1Σ** του **Προσαρτήματος ΣΤ**του παρόντος Τεύχους 01, με τίτλο «Κριτήρια Διαθεσιμότητας Εγκαταστάσεων & Επιδόσεων Αναδόχου», θα εφαρμόζεται ρήτρα απομείωσης πληρωμών.

Ο τρόπος υπολογισμού των ρητρών απομείωσης πληρωμών περιγράφεται αναλυτικά στο Κεφάλαιο Γ ΄ των «Οικονομικών Όρων».

Β4.6 Πρόσθετες εργασίες και προμήθειες

Β4.6.1 Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να αναθέσει στον Ανάδοχο μικροεργασίες ή προμήθειες απαραίτητου εξοπλισμού που δεν περιλαμβάνονται στο Αντικείμενο της Σύμβασης. Για την εκτέλεση τέτοιων εργασιών απαιτείται η εκ των προτέρων γραπτή εντολή της Αναθέτουσας Αρχής. Αυτές οι εργασίες θα αμείβονται απολογιστικά σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο μηχανισμό πληρωμών παρακάτω.

Β4.6.2 Εφόσον για την εκτέλεση των ανωτέρω προσθέτων εργασιών απαιτείται η διερεύνηση της αγοράς από τον Ανάδοχο, αυτός υποχρεούται στην υποβολή προς την Αναθέτουσα Αρχή, σε διάστημα 5 ημερών ή σε διαφορετικό διάστημα το οποίο ήθελε από κοινού συμφωνηθεί, της βέλτιστης τεχνικό- οικονομικής προσφοράς συνοδευόμενης από χρονοδιάγραμμα υλοποίησης.

<u>ΑΡΘΡΟ Β5: ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ, ΜΙΚΡΟΫΛΙΚΑ, ΚΑΤΑΣΤΑΛΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ</u>

Β5.1 Στα πλαίσια του κατ΄ αποκοπήν Συμβατικού Τιμήματος (Μηνιαία Καταβαλλόμενη Αμοιβή - ΜΚΑ, βλέπε παρ. Γ1.1 παρακάτω) και του αντικείμενου της προληπτικής συντήρησης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προμηθεύει, να διατηρεί ικανό απόθεμα και να εγκαθιστά, όποτε απαιτείται, ορισμένα απαραίτητα αναλώσιμα και ανταλλακτικά χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, <u>συγκεκριμένα</u>:

- Λαμπτήρες και φωτιστικά σώματα των τύπων του παρακάτω πίνακα και μέχρι των αναγραφόμενων ποσοτήτων, κατά τη διάρκεια της Σύμβασης και ανά τμήμα αυτής που αναλαμβάνει ο Ανάδοχος, σε αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων παλαιότερης τεχνολογίας (φθορισμού, αλογόνων, πυράκτωσης κλπ.).

Τύπος λαμπτήρων/φωτιστικών	Ποσότητα ανά ΤμήμαΣύμβασης
Φωτιστικό panel LED 60x60/36W/230V/4000K/IP20/λευκό, οροφής ή ψευδοροφής	80 τεμ.
Φωτιστικό downlight LED 19W/~Φ200/ 230V/ 4000K/ IP20/ λευκό ψευδοροφής	40 τεμ.
Σκαφάκι κρεμαστό ή οροφής, μη στεγανό, με 2 λάμπες LED TUBE T8/16W/1200mm	30 τεμ.
Λάμπα LED TUBE T8/16W/G13/4000K/1800 lm/1200mm	80 τεμ.
Λάμπα LED TUBE T8/20W/G13/4000K/2200 lm/1500mm	40 τεμ.
Φωτιστικό ασφαλείας EXIT-LED 2,7W 1,5h IP42	80 τεμ.

Εφόσον απαιτηθούν μεγαλύτερες ποσότητες ή διαφορετικοί τύποι λαμπτήρων/φωτιστικών από τους αναγραφόμενους στον ανωτέρω πίνακα τότε, ο Ανάδοχος θα δικαιούται αποζημίωσης για πρόσθετες υπηρεσίες, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο Γ1.4 παρακάτω.

- Ντουί, ballast και λοιπά παρελκόμενα φωτιστικών (όλων των εγκατεστημένων στα κτίρια τύπων).
- Ασφάλειες, μικροαυτόματους, ΔΔΡ (αντιηλεκτροπληξιακά ρελέ), ενδεικτικές λυχνίες και διακοπτικό υλικό ηλεκτρικών πινάκων χαμηλής τάσης εν γένει, εντάσεως μέχρι In= 100A.
- Ηλεκτρολογικά μικροϋλικά όπως μονωτικές ταινίες, στυπιοθλήπτες, ακροδέκτες, καλώδια και αγωγοί συρματώσεων πινάκων.
- Μπαταρίες παντός τύπου για την εφεδρική τροφοδοσία πινάκων πυρανίχνευσης, ασφαλείας, UPS > 5kVA και εκκίνησης κινητήρων εφεδρικών ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (ΕΗΖ) και πυροσβεστικού συγκροτήματος.
- Λιπαντικά έλαια και γράσα παντός τύπου.
- Συμπληρώσεις ψυκτικού υγρού (εκτός των απαγορευμένων ήδη ψυκτικών, όπως R22).
- Ιμάντες κινητήρων.
- Φίλτρα παντός τύπου (κλιματιστικών μονάδων, φίλτρα ελαίου και καυσίμου ντηζελοκινητήρων, φίλτρα αέρα, μηχανικά φίλτρα υδραυλικών δικτύων κλπ.).
- Στεγανοποιητικά παρεμβύσματα, δακτυλίους και λοιπά μικροϋλικά στεγανοποίησης υδραυλικών δικτύων, μαστίχες/σιλικόνες στεγανοποίησης οικοδομικών στοιχείων, λάστιχα στεγανοποίησης κουφωμάτων κ.α.
- Αναλώσιμα φορητών πυροσβεστήρων όπως κλείστρα, μανόμετρα, σωλήνες και χοάνες εκτόξευσης, περόνες, στηρίγματα, στεγανοποιητικά και πυροσβεστική σκόνη αναγόμωσης.
- Μικροϋλικά στήριξης και επισκευών όπως βίδες, παξιμάδια, στερεωτικά, καρφωτικά, βύσματα στερέωσης, υλικά χαλκοκολλήσεων, ηλεκτροσυγκολλήσεων, οξυγονοκολλήσεων.
- Χρώματα και βερνίκια για μικροεπεμβάσεις, αποκαταστάσεις σκουριών κλπ.

Β5.2 Στα πλαίσια του κατ΄ αποκοπήν συμβατικού τιμήματος και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση του Αναδόχου, συμπεριλαμβάνεται επίσης η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών μικρής κλίμακας, όπως:

- Καθαρισμοί νεροχυτών κουφωμάτων όψεων, ρυθμίσεις και επισκευές μηχανισμών ανακλίσεως και χειρισμού, αντικαταστάσεις ελαστικών παρεμβυσμάτων.

- Ρυθμίσεις - επισκευές μηχανισμών επαναφοράς, λειτουργίας και ασφάλισης των πάσης φύσεως θυρών.
- Οικοδομικές μικροεργασίες όπως τοπικές αποκαταστάσεις χρωματισμών από μικροεπεμβάσεις ή ζημιές μικρής έκτασης, τοπικές αποκαταστάσεις υγρομόνωσης (βλέπε και αντίστοιχες εντολές εργασίας στον Πίνακα Β1- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ του Τεύχους 02 της παρούσας ΣΕΕ).
- Τοπικές επισκευές σιδηροκατασκευών, αλουμινοκατασκευών και ξυλουργικών.
- Αποκατάσταση της λειτουργίας δοχείων πλύσεως και σιφωνίων WC.
- Αποφράξεις δικτύου αποχέτευσης.

Β5.3 Επιπροσθέτως, η κατασταλτική συντήρηση μικρής κλίμακας, δηλαδή οι εργασίες αποκατάστασης βλαβών για τις οποίες η αξία των απαραίτητων υλικών ή ανταλλακτικών δεν υπερβαίνει το ποσόν των **€100,-** πλέον ΦΠΑ ανά αυτοτελή εργασία, περιλαμβάνεται στις συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου (εργασία και υλικά-ανταλλακτικά) και στα πλαίσια του κατ΄ αποκοπήν συμβατικού τιμήματος, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.

Εξαιρούνται της ανωτέρω πρόβλεψης εργασίες κατασταλτικής συντήρησης που προκύπτουν ως απόρροια κακών χειρισμών των χρηστών του κτιρίου, ή βανδαλισμών, ή ανωτέρας βίας. Στις περιπτώσεις αυτές η αποζημίωση του Αναδόχου θα γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο Γ1.4 κατωτέρω.

Όπου το παρόν Τεύχος Διαγωνισμού γίνεται χρήση του όρου «συνήθεις επισκευές» αυτές θα έχουν το ίδιο νόημα με την κατασταλτική συντήρηση μικρής κλίμακας.

Β5.4 Επαναλαμβάνεται ότι, η δαπάνη για την προμήθεια, χρήση, εγκατάσταση και αντικατάσταση όλων των αναλωσίμων, ανταλλακτικών και μικροϋλικών καθώς και η εκτέλεση εργασιών κατασταλτικής συντήρησης μικρής κλίμακας, που καταγράφονται στις παραγράφους Β5.1, Β5.2 και Β5.3 ανωτέρω, θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ Β6: ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ

Η προμήθεια και διατήρηση αποθέματος κρίσιμων ανταλλακτικών για την απρόσκοπτη λειτουργία του Κτιρίου γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του Αναδόχου. Για ανταλλακτικά και υλικά συντήρησης και επισκευών, η προμήθεια των οποίων δεν εμπίπτει στις συμβατικές προβλέψεις της παρούσας ΣΕΕ, ο Ανάδοχος θα δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης και οι σχετικές δαπάνες θα βαρύνουν την Αναθέτουσα Αρχή από το ποσό της πρόβλεψης για ανταλλακτικά και πρόσθετες – έκτακτες και απολογιστικές εργασίες (βλέπε μηχανισμό πληρωμών παρακάτω). Εναλλακτικά, η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προμήθειάς των ανταλλακτικών, υλικών κλπ. και παράδοση τους στον Ανάδοχο για ενσωμάτωση στο κτίριο.

Ειδικά για τη συντήρηση των ανελκυστήρων, η αξία των τυχόν απαιτούμενων ανταλλακτικών, με την εξαίρεση της παραγράφου Β5.3 ανωτέρω, θα καταβάλλεται στον Ανάδοχο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο Γ1.4, χωρίς όμως αποζημίωση των απαιτούμενων εργατοωρών αντικατάστασής τους.

Για οποιαδήποτε επισκευή και αντίστοιχη χρήση ανταλλακτικών, ο Ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να αλλάξει την εταιρεία, τον τύπο ή τα χαρακτηριστικά (ποιότητα, χρώμα, φύση των υλικών κλπ.) οποιουδήποτε ανταλλακτικού ή εξοπλισμού, ακόμα και για μείωση του κόστους, χωρίς την ρητή συμφωνία της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου.

ΑΡΘΡΟ Β7: ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει όλα τα απαραίτητα ειδικά όργανα, εργαλεία και συσκευές που απαιτούνται για την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών συντήρησης στις εγκαταστάσεις του Κτιρίου. Τα κατ' ελάχιστον απαιτούμενα όργανα και εργαλεία αναφέρονται στο ***Προσάρτημα* Γ του Παρόντος Παραρτήματος.**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί τα παραπάνω όργανα και εργαλεία, να τα διατηρεί σε καλή κατάσταση και να βαθμονομεί ετησίως σε διαπιστευμένο εργαστήριο όσα εξ' αυτών χρησιμοποιούνται για μετρήσεις.

Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος υποχρεούται στην προμήθεια και χρήση όποιων άλλων τυχόν εργαλείων, οργάνων, εξοπλισμού ασφαλείας τεχνιτών και εν γένει μέσων τα οποία θα απαιτηθούν, πέραν των ανωτέρω, ή θα υποδειχθούν ως απαραίτητα από την Ομάδας Επίβλεψης.

ΑΡΘΡΟ Β8: ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Β8.1 Μέσα σε διάστημα **εξήντα (60) ημερών** από την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ελέγξει λεπτομερώς όλα τα Κτίρια, τις εγκαταστάσεις και τον Εξοπλισμό τους και να παρουσιάσει στην Αναθέτουσα Αρχή αναλυτική αναφορά της κατάστασης των, συνοδευόμενη και από το ενημερωμένο Μητρώο Εγκαταστάσεων και Εξοπλισμού (βλέπε παρ. Β1.4). Στην αναφορά αυτή θα παρουσιάζονται όποια προβλήματα, κακοτεχνίες, ελλείψεις κλπ. που θα διαπιστώσει ο Ανάδοχος κατά τη διερεύνηση αυτή.

Β8.2 Μετά από την εξέταση, αποδοχή και έγκριση από πλευράς της Αναθέτουσας Αρχής της αναφοράς του Αναδόχου, θα καταρτιστεί Πρωτόκολλο Παραλαβής των Κτιρίων, των εγκαταστάσεων και του Εξοπλισμού αυτών, που θα υπογραφεί από την Ομάδα Παρακολούθησης και Παραλαβής καθώς και τον Ανάδοχο και θα επισυναφθεί στη Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ Β9: ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟ

Β9.1 Οι υπηρεσίες παραλαμβάνονται τμηματικά, ανά ημερολογιακό μήνα, με την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Ποιοτικής και Ποσοτικής Παραλαβής από την αρμόδια ομάδα παρακολούθησης και παραλαβής υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής.

Β9.2 Την παροχή των ολοκληρωμένων υπηρεσιών διαχείρισης, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην παρούσα ΣΕΕ και τους λοιπούς όρους της διακήρυξης, παρακολουθεί και εποπτεύει αρμόδια Ομάδα Παρακολούθησης και Παραλαβής υπηρεσιών που ορίζεται από την Αναθέτουσα Αρχή, είναι υπεύθυνη για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και βεβαιώνει σε μηνιαία βάση την άρτια και προσήκουσα παροχή των υπηρεσιών σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης καθώς και τυχόν υστερήσεις στην αναμενόμενη αποδοτικότητα του Αναδόχου (μετρήσεις ΚΔΑ), και παράλληλα δύναται να παρέχει κατευθύνσεις, παρατηρήσεις και υποδείξεις στον Ανάδοχο και τους εκπροσώπους του (Γενικός Διευθυντής, Υπεύθυνος Μηχανικός Συντήρησης).

Β9.3 Σε κάθε κτίριο της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος θα τηρεί βιβλίο επίσκεψης τεχνικών όπου θα καταγράφονται οι ημερομηνίες επίσκεψης, τα επώνυμα και οι ειδικότητες των τεχνικών που προσέρχονται στο κτίριο, μαζί με τους κωδικούς των εντολών εργασίας που θα εκτελούν ή/και άλλες παρατηρήσεις σχετικές με τη τεχνική διαχείριση των κτιρίων. Κάθε καταχώριση θα προσυπογράφεται από τον επικεφαλής των συντηρητών καθώς και τον Προϊστάμενο-η του κτηματολογικού γραφείου ή τον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του. Η διαδικασία αυτή είναι σημαντική για τις ανάγκες της μηνιαίας πιστοποίησης από την αρμόδια Επιτροπή κατά τα ανωτέρω.

ΑΡΘΡΟ Β10: ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με τη λήξη της Σύμβασης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει τα κτίρια στην αρμόδια επιτροπή παραλαβής της Αναθέτουσας Αρχής, σε άριστη κατάσταση, χωρίς βλάβες ή ζημιές, και μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

- Όλα τα απαραίτητα σχέδια, διαγράμματα, έντυπα που θα έχει θέσει στη διάθεση του η Αναθέτουσα Αρχή ή θα έχουν εκδοθεί κατά τη διάρκεια της Σύμβασης.
- Την αποθήκη ανταλλακτικών και αναλωσίμων.
- Τους Πίνακες και Προγράμματα Συντήρησης.

- Φάκελο με πλήρεις οδηγίες για την προληπτική συντήρηση και λειτουργία των εγκαταστάσεων.
- Το μητρώο Η/Μ εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ενημερωμένο με τις όποιες αλλαγές ή αντικαταστάσεις επήλθαν στον εξοπλισμό και τα μηχανήματα μέχρι την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.
- Αρχείο βάσης δεδομένων συντήρησης των κτιρίων (σε κατάλληλη μορφή π.χ. Access ή Excel).
- Αναφορά που θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα απαιτούμενα της Ετήσιας Αναφοράς.

ΑΡΘΡΟ Β11: ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Β11.1 Όπου η επισκευή εξοπλισμού δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί επί τόπου, η Ομάδα Παρακολούθησης της Αναθέτουσας Αρχής θα εξουσιοδοτεί τον Ανάδοχο να αφαιρεί τον εξοπλισμό (με ευθύνη του Αναδόχου) και να τον μεταφέρει σε κατάλληλο χώρο, εργαστήριο, κλπ. για επισκευή.

Β11.2 Κάθε φορά που ο Ανάδοχος αντικαθιστά οποιοδήποτε τμήμα ή μέρος εξοπλισμού θα πρέπει να αφήνει τα υλικά που έχει αντικαταστήσει σε χώρο που θα συμφωνηθεί με την Επιτροπή Παρακολούθησης της Αναθέτουσας Αρχής, για έλεγχο από αυτούς. Μετά τον έλεγχο, ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την κατάλληλη μεταφορά και απόρριψη, ή ανακύκλωσή τους σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος και τις υγειονομικές διατάξεις.

Β11.3 Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να πραγματοποιήσει ή να δώσει εντολή εκτέλεσης σε άλλους, είτε από κοινού είτε ανεξάρτητα από τον Ανάδοχο, όποιων εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στην Σύμβαση, ακόμα και αν αυτές μπορεί να είναι της ίδιας φύσης, χωρίς ο Ανάδοχος να έχει το δικαίωμα να εγείρει αντιρρήσεις ή να αξιώσει αποζημίωση.

Β11.4 Ο Ανάδοχος δεν θα αρχίζει ποτέ εργασίες που εμπίπτουν στην κατηγορία των Πρόσθετων Εργασιών, όπως αυτές περιγράφονται σε προηγούμενη παράγραφο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Β11.5 Αν κατά την πρόοδο των εργασιών ο Ανάδοχος έχει την γνώμη ότι δόθηκε εντολή από την Αναθέτουσα Αρχή ή τους εκπροσώπους του για κάποια εργασία η οποία κάνει αμφίβολη την αποκατάσταση βλάβης, ή την λειτουργία εγκαταστάσεων, ή έχει σαν συνέπεια παρέκκλιση από τους ισχύοντες κανονισμούς, τότε πρέπει πριν από την έναρξη κάθε σχετικής εργασίας να υποβάλλει εγγράφως τις αντιρρήσεις του.

ΑΡΘΡΟ Β12: ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Στα πλαίσια του κατ΄ αποκοπήν Συμβατικού Τιμήματος (Μηνιαία Καταβαλλόμενη Αμοιβή - ΜΚΑ) και του αντικείμενου της Παρούσας ΣΕΕ, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στον επανέλεγχο της εσωτερικής ηλεκτρικής εγκατάστασης χαμηλής τάσης **σε δέκα (10) κτίρια** ανά Τμήμα της Σύμβασης που αναλαμβάνει, σύμφωνα με την ΥΑ Φ7.5/1816/88 (ΦΕΚ Β' 470/5.3.04), και να υποβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή και τη ΔΕΔΔΗΕ την προβλεπόμενη Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ) του Ν. 4483/1965, σύμφωνα με την τεκμηρίωση που προβλέπεται στην ΥΑ Φ50/503/168/19.4.2011. Αν κατά τη διάρκεια του επανελέγχου διαπιστωθεί η ανάγκη αντικατάστασης ή συμπλήρωσης ηλεκτρολογικού υλικού που δεν συμπεριλαμβάνεται στα αναλώσιμα του Άρθρου Β5 ανωτέρω, και είναι αναγκαίο προκειμένου να εκδοθεί η απαιτούμενη ΥΔΕ, τότε η προμήθεια και εγκατάσταση των υλικών αυτών και μόνο θα συνιστά πρόσθετη δαπάνη και η αποζημίωση του Αναδόχου θα γίνεται σύμφωνα με τις προβλέψεις του Άρθρου Γ1, παρ. Γ1.3 κατωτέρω.

Για τη δρομολόγηση της διαδικασίας επανελέγχου και έκδοσης ΥΔΕ, η Αναθέτουσα Αρχή θα υποδείξει στον Ανάδοχο, κατά τη διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης, τα κτίρια για τα οποία απαιτείται η εφαρμογή της παρούσας διαδικασίας.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ Γ1: ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ – ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΒΛΗΤΕΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Γ1.1 Μηνιαία Ενοποιημένη Πληρωμή

Η αποζημίωση του Αναδόχου για τις παρεχόμενες απ' αυτόν υπηρεσίες θα είναι σύμφωνη με την Οικονομική Προσφορά του, θα γίνεται με τμηματικές μηνιαίες καταβολές, και το καταβλητέο εργολαβικό αντάλλαγμα (η Μηνιαία Ενοποιημένη Πληρωμή- $ΜΕΠ_ν$) θα υπολογίζεται ως εξής:

$$ΜΕΠ_ν = (ΜΚΑ_ν - ΡΑΠ_ν) + ΑΕΔ_ν$$

Όπου,

$ΜΚΑ_ν$ = Η Μηνιαία Καταβαλλόμενη Αμοιβή για το συμβατικό μήνα (ν).

Προκύπτει απ' ευθείας από την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου (Άρθρο 1 – Σύνολο οικονομικής προσφοράς της τριετούς σύμβασης για την τεχνική διαχείριση του Τμήματος Χ των κτιρίων του Φορέα, αφού πρώτα το σχετικό ποσόν του Άρθρου 1 διαιρεθεί δια **τριάντα έξι (36)**.

$ΡΑΠ_ν$ = Η ενδεχόμενη ρήτρα απομείωσης του εργολαβικού ανταλλάγματος του Αναδόχου λόγω μη επίτευξης στόχων διαθεσιμότητας ή/και υστέρησης των επιδόσεών του για το συμβατικό μήνα (ν).

$ΑΕΔ_ν$ = Αμοιβή Εκτάκτων Δαπανών – Προσθέτων Υπηρεσιών για το μήνα (ν).

Η προκύπτουσα κατά τα ανωτέρω $ΜΕΠ_ν$ θα προσαυξάνεται με τον αναλογούντα ΦΠΑ και θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.

Η καταβολή της μηνιαίας ενοποιημένης πληρωμής θα γίνεται **εντός 45 ημερών** από την ημερομηνία υποβολής από τον Ανάδοχο της σχετικής πιστοποίησης μετά των απαραιτήτων παραστατικών και ύστερα από έλεγχο και έγκριση αυτών από την Ομάδα Παρακολούθησης και Παραλαβής των Υπηρεσιών.

Η εκάστοτε υποβαλλόμενη από τον Ανάδοχο πιστοποίηση θα αφορά τις παρασχεθείσες υπηρεσίες του απελθόντος μήνα και θα συνοδεύεται από την μηνιαία αναφορά της παρ. Β2.2 καθώς και τα αναλυτικά παραστατικά τυχόν προσθέτων εργασιών.

Γ1.2 Μηνιαία καταβαλλόμενη Αμοιβή (ΜΚΑν)

Καταβάλλεται μηνιαίως ως αποζημίωση του Αναδόχου για την υλοποίηση του συμβατικού προγράμματος τεχνικής διαχείρισης του τμήματος των κτιρίων της Αναθέτουσας Αρχής του Κτηματολογίου που αφορά, και περιλαμβάνει :

- την υποστήριξη λειτουργίας των εγκαταστάσεων,
- την προληπτική και προβλεπτική συντήρηση των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού,
- την προμήθεια και εγκατάσταση αναλωσίμων και μικροϋλικών καθώς και την εκτέλεση εργασιών κατασταλτικής συντήρησης μικρής κλίμακας, όπως αυτά ορίζονται στο Άρθρο Β5 του παρόντος τεύχους της ΣΕΕ,
- τη σύνδεση των πινάκων ασφαλείας με κέντρο λήψης σημάτων (ΚΛΣ),
- την παροχή υπηρεσιών απολύμανσης,
- την παροχή υπηρεσιών γραφείου εξυπηρέτησης (Help Desk),
- την καταγραφή ενεργειακών καταναλώσεων και τις απαραίτητες ενεργειακές αναλύσεις ,
- την έκδοση Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ) σε δέκα (10) κτίρια της σύμβασης που θα υποδείξει ο Εργοδότης,
- την περιοδική υποβολή αναφορών,
- την ασφάλιση των εγκαταστάσεων και υπηρεσιών,
- τις πάσης φύσεως δαπάνες για αμοιβές προσωπικού, υπεργολάβων, εφόσον υπάρχουν, και εργοδοτικές εισφορές, καθώς και τις δαπάνες διατιθέμενων μέσων, μελετών, διαχείρισης αποθηκών κλπ. του Αναδόχου για όλες τις ανωτέρω υπηρεσίες,

- τα γενικά έξοδα και το εργολαβικό όφελος του Αναδόχου για όλες τις παρεχόμενες υπηρεσίες του προγράμματος τεχνικής διαχείρισης.

Δεν περιλαμβάνονται οι δαπάνες πρόσθετων υπηρεσιών που αποζημιώνονται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο Γ1.4 παρακάτω.

Γ1.3 Ρήτρα Απομείωσης του Εργολαβικού Ανταλλάγματος (ΡΑΠν)

Για τον υπολογισμό των ρητρών απομείωσης του εργολαβικού ανταλλάγματος, για το συμβατικό μήνα (ν), αθροίζονται, από τον **Πίνακα 1Σ του Προσαρτήματος ΣΤ του Τεύχους 01** του Παραρτήματος Ι της παρούσας , οι ενδεχόμενες μονάδες ποινής και υπολογίζεται η ρήτρα απομείωσης πληρωμών του Αναδόχου, ως εξής:

$ΡΑΠ_ν$ = (άθροισμα μονάδων ποινής)$_ν$ x € 15,00

<u>Απαλλαγές από $ΡΑΠ_ν$</u>

1. Δεν προσμετρώνται στο άθροισμα μηνός οι πρώτες **τριάντα** (**30**) μονάδες ποινής λόγω υστέρησης υπηρεσιών στη **διαθεσιμότητα εγκαταστάσεων και επιδόσεων** του Αναδόχου.
2. Δεν προσμετρώνται στο άθροισμα μηνός οι υπέρ των **τριακοσίων πενήντα (350** συνολικά μονάδων ποινής, λόγω υστέρησης υπηρεσιών στη **διαθεσιμότητα εγκαταστάσεων και επιδόσεων** του Αναδόχου.

<u>Επισημαίνεται ότι, συχνά επαναλαμβανόμενη υπέρβαση του ανώτατου ορίου μονάδων ποινής από τον Ανάδοχο δύναται να επιφέρει διακοπή της σύμβασης, σύμφωνα με</u> τους όρους της παρούσας Διακήρυξης

Η έναρξη εφαρμογής μέτρησης των ΚΔΑ και υπολογισμού των τυχόν μονάδων ποινής θα γίνει από την αρχή του **<u>τρίτου συμβατικό μήνα</u>** μετά την υπογραφή της σύμβασης και επέκεινα.

Γ1.4 Αποζημίωση Εκτάκτων Δαπανών – Προσθέτων Υπηρεσιών (ΑΕΔν)

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε προηγούμενα άρθρα του παρόντος Τεύχους, ο Ανάδοχος δικαιούται αποζημίωσης για πρόσθετες υπηρεσίες που δύναται να ζητήσει η Αναθέτουσα Αρχή εκτός των συμβατικών υπηρεσιών, αλλά της ίδιας φύσης με αυτές, καθώς και για εργασίες κατασταλτικής συντήρησης που δεν εμπίπτουν στο βασικό πρόγραμμα συντήρησης και επισκευών.

Η αποζημίωση του Αναδόχου θα γίνεται βάση κόστους εργατικών, με χρήση των συμβατικών ωρομισθίων της Οικονομικής Προσφοράς του και υλικών, ή εναλλακτικά βάση κατ' αποκοπήν τιμήματος που θα έχει προκύψει από την έγκριση αναλυτικού προϋπολογισμού εργασιών από την Αναθέτουσα Αρχή.

Η αποζημίωση του Αναδόχου για έκτακτες δαπάνες ή πρόσθετες εργασίες θα καθορίζεται από τον τύπο

$ΑΕΔ_ν$ = Α+Β+Γ, όπου:

Α. Αριθμός απαιτούμενων εργατοωρών (Χ) μέση τιμή εργατοώρας απασχόλησης προσωπικού, όπως αυτή καθορίστηκε ανά ειδικότητα στην Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.

Β. Αξία δαπάνης τιμολογίων προμήθειας υλικών, ανταλλακτικών κλπ.

Γ. Εργολαβικό αντάλλαγμα (Ε.Α.) για γενικά έξοδα και όφελος εργολάβου = Αξία Τιμολογίων για την προμήθεια υλικών, ανταλλακτικών κλπ. (Χ) ποσοστό (Ε.Α.).

- Για αυτοτελείς εργασίες με τιμολόγια συνολικής αξίας € 0 - € 2.000, το ποσοστό Ε.Α. καθορίζεται σε 18%.
- Για αυτοτελείς εργασίες με τιμολόγια συνολικής αξίας μεγαλύτερης από € 2.000, το ποσοστό Ε.Α. καθορίζεται σε 15%.

Τα προς προμήθεια υλικά θα εξετάζονται και αναλόγως της αξίας τους θα προμηθεύονται είτε απ΄ ευθείας είτε μέσω διαγωνισμών. Οι ώρες απασχόλησης του προσωπικού του Αναδόχου καθώς και τα υλικά θα αποτελούν αντικείμενο ελέγχου και έγκρισης από την Ομάδα Παρακολούθησης και Παραλαβής των Υπηρεσιών.

Στην περίπτωση που, λόγω αντικειμενικής δυσκολίας, η Επιτροπή Παραλαβής και Παρακολούθησης

αδυνατεί να προσδιορίσει με ακρίβεια τις απαιτούμενες ή τελικά πραγματοποιούμενες ώρες πρόσθετης απασχόλησης του προσωπικού του Αναδόχου για την εκτέλεση προσθέτων εργασιών κατά τα ανωτέρω, θα εφαρμόζονται οι αποδόσεις εργατοωρών που προσδιορίζονται στα εγκεκριμένα αναλυτικά τιμολόγια οικοδομικών (ΑΤΟΕ) και ηλεκτρομηχανολογικών (ΗΛΜ και επικουρικά ΑΤΗΕ) εργασιών, για τις ίδιες ή παρόμοιες εργασίες, αλλά μειωμένες κατά την τεκμαρτή έκπτωση της οικονομικής προσφοράς (Άρθρο 1) του Αναδόχου.

Η αποζημίωση του Αναδόχου για έκτακτες δαπάνες κατασταλτικής συντήρησης που δεν εμπίπτουν στο βασικό πρόγραμμα, ή για την παροχή πρόσθετων υπηρεσιών θα γίνεται από την πρόβλεψη δικαιωμάτων προαίρεσης της Αναθέτουσας Αρχής και δεν δύναται να υπερβεί αθροιστικά το προβλεπόμενο ποσό κατά τη διάρκεια της Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος οφείλει να διερευνά την αγορά συστηματικά και να προμηθεύεται τα απαραίτητα υλικά, ανταλλακτικά και εξοπλισμό σε τιμές εύλογες και συμφέρουσες για την Αναθέτουσα Αρχή. Η ποιότητα και η συμφέρουσα τιμή των προς προμήθεια υλικών, ανταλλακτικών κλπ. συνιστούν σημεία μέτρησης της αποδοτικότητας του Αναδόχου και συνδέονται άμεσα με τον μηχανισμό πληρωμών αυτού.

Γ1.5 Ετήσια αναπροσαρμογή του καταβλητέου τιμήματος

Προβλέπεται η ετήσια αναπροσαρμογή των χρηματικών ποσών του Τιμολογίου Προσφοράς του Αναδόχου, (Άρθρα 1 &2), σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο Α3, παρ. Α3.2 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ Γ2: ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Γ2.1 Βασικοί όροι

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνάψει με δικά του έξοδα και να προσκομίσει κατά την υπογραφή της Σύμβασης συμβάσεις ασφάλισης Αστικής Ευθύνης προς Τρίτους από πράξεις ή / και παραλήψεις υπαλλήλων ή εκπροσώπων του ή / και των εξωτερικών συνεργείων - υπεργολάβων που τυχόν θα χρησιμοποιήσει για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης (συμπεριλαμβανόμενης της ευθύνης οχημάτων, μηχανημάτων και εξοπλισμών), με ασφαλιστική εταιρεία αναγνωρισμένη από το Ελληνικό Δημόσιο και με όρους που θα εγκριθούν προηγουμένως από την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι ασφαλιστικές συμβάσεις θα παραμένουν σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης και θα καλύπτουν κατ' ελάχιστον τους ακόλουθους ασφαλιστικούς κινδύνους μέχρι των κάτωθι αναφερομένων ορίων αποζημίωσης :

ΓΕΝΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

- Σωματικές βλάβες ανά ζημιογόνο γεγονός € 750.000
- Υλικές ζημιές ανά ζημιογόνο γεγονός € 150.000
- Αθροιστικό όριο για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης € 3.000.000

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

- Όριο ανά ζημιογόνο γεγονός € 150.000
- Αθροιστικό όριο για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης € 1.500.000
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται, επιπλέον των ανωτέρω, να ασφαλίζει το προσωπικό του και τα προστηθέντα από αυτόν Πρόσωπα στον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ), σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Ισχύουσας Νομοθεσίας. Το αυτό ισχύει και για το προσωπικό των υπεργολάβων του, εφόσον υπάρχουν, που θα εργάζονται στο κτίριο του Εργοδότητης Αναθέτουσας Αρχής.
- Συνοπτικά, ουδεμία ασφαλιστική υποχρέωση και για οποιοδήποτε λόγο δεν θα έχει ο Εργοδότης για το προσωπικό, τα προστηθέντα άτομα και τους εξωτερικούς συνεργάτες –υπεργολάβους, εφόσον υπάρχουν, του Αναδόχου.

Γ2.2 Λοιποί όροι

Με κάθε επιφύλαξη των λοιπών όρων του παρόντος άρθρου, ο Ανάδοχος, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Ισχύος της Σύμβασης :

(α) Θα συνάπτει και θα τηρεί σε πλήρη ισχύ τις ασφαλίσεις εκείνες τις οποίες απαιτείται να διαθέτει βάσει της οποιασδήποτε ισχύουσας νομοθεσίας ή όπως αυτή θα τροποποιηθεί .

(β) Θα συνάπτει και θα τηρεί σε πλήρη ισχύ τις ασφαλίσεις εκείνες τις οποίες απαιτείται να διαθέτει βάσει των όρων οποιασδήποτε σύμβασης, την οποία ο Ανάδοχος έχει συνάψει ή είναι καθ' οιονδήποτε χρόνο συμβαλλόμενος.

(γ) Μετά από τυχόν επέκταση ή / και τροποποίηση του αντικειμένου των παρεχόμενων υπηρεσιών, ο Ανάδοχος θα ασφαλίζεται έναντι προσθέτων κινδύνων και ευθυνών που θα καθορίζονται σε συνεργασία με την Αναθέτουσα Αρχή, στον βαθμό που αυτό είναι εφικτό με βάση τα κρατούντα στις διεθνείς ασφαλιστικές αγορές , με ημερομηνία έναρξης ισχύος της ασφάλισης το αργότερο 30 ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία της εν λόγω επέκτασης / τροποποίησης.

(δ) Θα διασφαλίζει ότι σε κάθε ασφαλιστήριο το οποίο συνάπτεται σε εφαρμογή του παρόντος άρθρου, ο Ανάδοχος θα κατονομάζεται ως ο κύριος ασφαλισμένος. Επιπλέον, ο Ανάδοχος θα ενεργεί, ώστε το Ελληνικό Κτηματολόγιο ΝΠΔΔ και οι εκπρόσωποι αυτού να κατονομάζονται ως πρόσθετοι ασφαλισμένοι ή συνασφαλιζόμενα μέρη.

(ε) Θα εξασφαλίζει την εμπρόθεσμη καταβολή όλων των ασφαλίστρων, του κάθε ασφαλιστηρίου, το οποίο έχει συναφθεί σε εφαρμογή του παρόντος άρθρου, και θα προσκομίζει άμεσα στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου τις αποδείξεις πληρωμής ασφαλίστρων , το αργότερο εντός 30 ημερών από την εξόφληση αυτών.

(στ) Με κάθε επιφύλαξη των υποχρεώσεων αυτού βάσει οποιουδήποτε άλλου όρου της Σύμβασης ο Ανάδοχος, δεσμεύεται ότι όλα τα έσοδα από τις αποζημιώσεις κάθε ασφάλισης, η οποία έχει συναφθεί σε εφαρμογή του παρόντος άρθρου, θα δαπανώνται ή θα προγραμματίζονται για την επισκευή ή / και αποκατάσταση, στο συντομότερο χρόνο στον οποίο τούτο είναι εφικτό, της σχετικής απώλειας ή ζημίας, ή / και θα χρησιμοποιούνται για την αποζημίωση οποιουδήποτε προσώπου, επιχείρησης ή εταιρείας, που έχει ήδη καταβάλει πληρωμή για την εν λόγω επισκευή ή / και αποκατάσταση ή στην περίπτωση ασφάλισης ευθύνης, στην κάλυψη των απαιτήσεων τρίτων.

Γ2.3 Ειδικές ρήτρες

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραλείψει ή αμελήσει να συμμορφωθεί με τις ασφαλιστικές του υποχρεώσεις, η Διευθύνουσα Αρχή δικαιούται να συνάψει στο όνομα και με δαπάνες του Αναδόχου την (τις) αντίστοιχη (-ες) ασφαλιστική(-ες) σύμβαση(-εις). Τα ασφάλιστρα και οι σχετικές δαπάνες σύναψης της(των) σύμβασης(-εων) θα καταβληθούν από τον Ανάδοχο εντός 15 ημερολογιακών ημερών από τη σχετική ειδοποίηση. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής θα επιβαρύνονται με το νόμιμο τόκο υπερημερίας. Σε περίπτωση που παρέλθει τρίμηνο χωρίς η καταβολή να έχει συντελεσθεί, η Διευθύνουσα Υπηρεσία έχει το δικαίωμα:

- Να συμψηφίσει το σχετικό ποσό (με τους τόκους υπερημερίας) με επόμενη καταβολή προς τον Ανάδοχο, αν υπάρχει.
- Ή να εκπέσει το σχετικό ποσό (με τους τόκους υπερημερίας) από τις οποιασδήποτε φύσης εγγυήσεις που έχει στα χέρια του.
- Ή να αναζητήσει το οφειλόμενο ποσό (με τους τόκους υπερημερίας) με τις νόμιμες διαδικασίες είσπραξης οφειλής προς το Δημόσιο.

Οι τόκοι υπερημερίας θα υπολογίζονται για τα ασφάλιστρα, από την ημερομηνία καταβολής τους, και για τα λοιπά έξοδα από την ημερομηνία κοινοποίησης προς τον Ανάδοχο των οφειλομένων ποσών.

Ο Ανάδοχος επιπλέον, υποχρεούται να καταβάλλει στον (στους) δικαιούχο(ους) κάθε ποσό που δεν μπορεί να εισπραχθεί από τους ασφαλιστές λόγω εξαιρέσεων, απαλλαγών κλπ. σύμφωνα με τους όρους των ασφαλιστηρίων.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Α ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

(που συντηρείται και υποστηρίζεται λειτουργικά από τον Ανάδοχο)

Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Κλιματισμός – Θέρμανση - Εξαερισμός

Κλιματισμός με τοπικές διαιρούμενες κλιματιστικές μονάδες (split)

Κλιματισμός με σύστημα VRF (μεταβλητού όγκου ψυκτικού υγρού)

Κεντρικοί Ψύκτες/ Αντλίες Θερμότητας αέρα- αέρα ή/και αέρα-νερού

Τοπικές μονάδες ανεμιστήρα-στοιχείου (FAN COIL)

Κεντρικές κλιματιστικές μονάδες

Κλιματιστικές μονάδες κλειστού ελέγχου (Close Control)

Συγκροτήματα λεβήτων-καυστήρων θέρμανσης χώρων και ΖΝΧ

Δίκτυα υδραυλικών σωληνώσεων θέρμανσης/ψύξης μετά των αντλιών αυτών

Δίκτυα μεταφοράς ψυκτικού υγρού

Δίκτυα Αεραγωγών

Ανεμιστήρες προσαγωγής και απόρριψης αέρα

Μονάδες αερισμού/εξαερισμού με εναλλάκτες ανάκτησης θερμότητας

Ύδρευση – Αποχέτευση

Είδη κρουνοποιίας, υδραυλικοί υποδοχείς

Πιεστικά συγκροτήματα, δεξαμενές νερού χρήσης κλπ.

Δίκτυα ύδρευσης

Δίκτυα αποχέτευσης (σωληνώσεις, αντλίες ανύψωσης, φρεάτια, εσχάρες, κλπ.)

Δίκτυο ομβρίων (σωληνώσεις, αντλίες ανύψωσης, φρεάτια, εσχάρες, κλπ.)

Πυρόσβεση

Δίκτυα πυρόσβεσης με νερό (πυροσβεστικές φωλιές, sprinklers, κλπ.)

Πυροσβεστικό συγκρότημα

Πυροσβεστήρες (φορητοί, τοπικής εφαρμογής, τροχήλατοι κ.α.)

Συστήματα αυτόματης κατάσβεσης (FM-200, INERGEN, AQUA BLU, CO_2, AEROSOL κ.α.)

Ηλεκτρικά Συστήματα – Ισχυρά

Υποσταθμός Μέσης Τάσης, Μετασχηματιστής (εφόσον υφίσταται), ΓΠΜΤ, ΓΠΧΤ

Πυκνωτές αντιστάθμισης

Εφεδρικό Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (εφόσον υφίσταται).

Ηλεκτρικοί πίνακες κτιρίου

Διακόπτες και ρευματοδότες

Φωτισμός Κτιρίου

Σύστημα Αδιάλειπτης τροφοδοσίας – UPS (εφόσον υφίσταται)

Κινητήρες μηχανημάτων

Ηλεκτρικά Ασθενή

Πυρανίχνευση

Σύστημα ελέγχου πρόσβασης - Access Control (στα κτίρια που έχει εγκατασταθεί)

Σύστημα ασφαλείας

Κλειστό κύκλωμα παρακολούθησης (CCTV)

Δίκτυα δομημένης καλωδίωσης φωνής-δεδομένων (δίκτυα και παθητικός εξοπλισμός μόνο)

Ανυψωτικά Συστήματα

Ανελκυστήρες ατόμων και αναβατόρια ΑμεΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

Υαλοστάσια Όψεων : Καθαρισμοί νεροχυτών, ρυθμίσεις και επισκευές μηχανισμών ανακλίσεων και χειρισμού, επισκευές στεγανοποιητικών παρεμβυσμάτων

Θύρες Πυρασφάλειας , Ρολά ασφαλείας και λοιπές θύρες: Ρυθμίσεις – Επισκευές μηχανισμών επαναφοράς και λειτουργίας

Διάφορες οικοδομικές μικροεργασίες: Αποκαταστάσεις χρωματισμών από μικροεπεμβάσεις ή ζημιές μικρής έκτασης, αντικαταστάσεις πλακών ψευδοροφών και υπερυψωμένων

δαπέδων, μικροεπισκευές, αντικαταστάσεις κλειδαριών θυρών, τοπικές αποκαταστάσεις υγρομόνωσης κλπ.

Μικρομετακινήσεις και αλλαγές: Θέσης στοιχείων πινακίδων της στατικής σήμανσης του κτιρίου.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Περιοδικός έλεγχος και πιστοποίηση ανυψωτικών συστημάτων

Υπηρεσίες απολύμανσης

Υπηρεσίες σύνδεσης με κέντρο λήψης σημάτων

Καταγραφή ενεργειακών καταναλώσεων, υποβολή συγκριτικών αναφορών

Υπηρεσίες γραφείου εξυπηρέτησης (Help Desk)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Β ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ & ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ – ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ -ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

1.1 Γενικός Διευθυντής Τεχνικής Διαχείρισης

Ο Γενικός Διευθυντής Τεχνικής Διαχείρισης αποτελεί το βασικό σημείο επαφής με την Αναθέτουσα Αρχή. Έχει τη συνολική εποπτεία και ευθύνη για τον προγραμματισμό, τον συντονισμό και την παρακολούθηση όλων των υπηρεσιών Τεχνικής Διαχείρισης. Διασφαλίζει την τήρηση του χρονοδιαγράμματος, την ποιότητα των παραδοτέων και την ομαλή συνεργασία όλων των εμπλεκομένων. Παράλληλα, συντάσσει αναφορές προόδου και εισηγείται βελτιωτικές ενέργειες.

Ελάχιστα Επαγγελματικά Προσόντα/Εμπειρία

Πτυχίο ΑΕΙ (κατά προτίμηση Μηχανικού ή Οικονομικής/Διοικητικής κατεύθυνσης). Εμπειρία ≥ 7 έτη σε έργα Facility Management ή συναφή έργα.

1.2 Υπεύθυνος Συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία

Διασφαλίζει την τήρηση όλων των κανόνων και διαδικασιών υγείας και ασφάλειας κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών Τεχνικής Διαχείρισης στα κτίρια της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Αναπτύσσει και παρακολουθεί σχέδια εκτάκτου ανάγκης (πυρκαγιά, σεισμός, εκκένωση κ.λπ.), οργανώνει εκπαιδεύσεις του προσωπικού του και ελέγχει τη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Ν. 3850/2010 και λοιπών κανονισμών. Δεν υποκαθιστά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής για την τήρηση των ανωτέρω κανόνων κατά την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στα κτίρια αρμοδιότητάς του.

Ελάχιστα Επαγγελματικά Προσόντα/Εμπειρία

Πτυχίο ΑΕΙ/ΤΕΙ. Πιστοποίηση Τεχνικού Ασφαλείας. Εμπειρία ≥ 3 έτη σε διαδικασίες ασφάλειας και υγιεινής στους χώρους εργασίας.

1.3 Σύμβουλος Διασφάλισης Ποιότητας & Συμμόρφωσης

Υπεύθυνος για τη συμμόρφωση των παρεχόμενων υπηρεσιών του Αναδόχου με τα συστήματα διασφάλισης ποιότητας για τα οποία έχει πιστοποιηθεί, όπως ISO 9001, 14001, 45001 κ.α. Υπεύθυνος για την παρακολούθηση της σύμβασης, των δεικτών αποδοτικότητας (KPIs) της Αναθέτουσας Αρχής και της συμμόρφωσης με συμβατικές υποχρεώσεις. Εισηγείται μέτρα βελτίωσης της αποδοτικότητας και της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Ελάχιστα Επαγγελματικά Προσόντα/Εμπειρία

Σπουδές σε Διοίκηση ή Μηχανικός. Εμπειρία ≥ 3 έτη σε συστήματα ποιότητας και πιστοποίηση Auditor.

1.4 Οικονομικός & Διοικητικός Υπεύθυνος

Υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση της σύμβασης. Παρακολουθεί τον προϋπολογισμό, ελέγχει δαπάνες, εκδίδει περιοδικές οικονομικές αναφορές και συντονίζει συμβάσεις με προμηθευτές και υπεργολάβους, εφόσον υπάρχουν. Εξασφαλίζει ότι όλες οι διοικητικές διαδικασίες τηρούνται με διαφάνεια και αποτελεσματικότητα.

Ελάχιστα Επαγγελματικά Προσόντα/Εμπειρία

Σπουδές Οικονομικής/Διοικητικής κατεύθυνσης. Εμπειρία ≥ 5 έτη σε οικονομική διαχείριση έργων.

1.5 Υπεύθυνος Πληροφορικών Συστημάτων

Διαχειρίζεται τα πληροφοριακά συστήματα που υποστηρίζουν την εφαρμογή των υπηρεσιών Τεχνικής Διαχείρισης, όπως συστήματα CMMS/CAFM και πλατφόρμες παρακολούθησης εξοπλισμού. Εξασφαλίζει την παραμετροποίηση των απαιτήσεων της Αναθέτουσας Αρχής, όπως αυτές καταγράφονται στην παρούσα ΣΕΕ, την απρόσκοπτη λειτουργία των συστημάτων αυτοματισμού, την ορθή καταγραφή δεδομένων και την

παροχή τεκμηριωμένων αναφορών.

Ελάχιστα Επαγγελματικά Προσόντα/Εμπειρία

Πτυχίο Πληροφορικής, Ηλεκτρολόγου Μηχανικού ή συναφούς ειδικότητας. Εμπειρία ≥ 3 έτη σε εφαρμογές CMMS/CAFM.

2. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

2.1 Με απασχόληση επιτόπου του κτιρίου σε κανονικό ωράριο, ή και εκτός ωραρίου αν απαιτηθεί για την αντιμετώπιση εκτάκτων προβλημάτων.**Υπεύθυνος Έργου - Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός**

Ελάχιστη Εμπειρία

Διπλωματούχος Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, μέλος ΤΕΕ.

Τουλάχιστον οκταετής εμπειρία σε κατασκευή ή συντήρηση έργων εκ των οποίων τα τρία τουλάχιστον έτη θα αφορούν σε συντήρηση παρόμοιων κτιριακών εγκαταστάσεων.

Εμπειρία στη διοίκηση ομάδων έργου και τη διαχείριση πόρων, καλή αναλυτική ικανότητα και ικανότητα λήψης αποφάσεων.

Καλή γνώση χειρισμού Η/Υ και λογισμικών όπως CMMS, CAFM, CAD, MS Office κ.α.
Καλή γνώση της αγγλικής γλώσσας.

Καθήκοντα

Στα καθήκοντά του Υπεύθυνου Έργου συμπεριλαμβάνονται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

- Επικεφαλής των ομάδων συντήρησης και υποστήριξης της λειτουργίας των κτιρίων, δηλαδή του μονίμου προσωπικού και των εξωτερικών συνεργατών όπου υπάρχουν.
- Διαθέσιμος για τις ανάγκες διαχείρισης των κτιρίων, είτε κατά τη διάρκεια του κανονικού ωραρίου του, είτε εκτάκτως εφόσον προκύψουν ζητήματα ή ανάγκες παρουσίας του.
- Παρακολουθεί, συντονίζει και καθοδηγεί την υλοποίηση του προγράμματος τακτικής συντήρησης και επισκευών,
- Εφαρμόζει κανόνες υγιεινής και ασφάλειας και ελέγχει την τήρησή τους από το προσωπικό του οποίου προΐσταται (μόνιμο προσωπικό και εξωτερικοί συνεργάτες όπου υπάρχουν).
- Αναλαμβάνει την ευθύνη προς τρίτους (ΔΕΗ, ΔΕΔΔΗΕ, ΕΠΑ και λοιπούς οργανισμούς) για τη συμμόρφωση λειτουργίας των εγκαταστάσεων σύμφωνα με τους κανονισμούς και την ισχύουσα νομοθεσία.
- Υπεύθυνος για την ορθή συμπλήρωση και έγκαιρη υποβολή των απαιτούμενων αναφορών και πιστοποιήσεων.
- Αναφέρεται απ' ευθείας στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής των Εργασιών της Αναθέτουσας Αρχής και καθορίζει σε συνεργασία με αυτήν τις προτεραιότητες και τις ανάγκες επέμβασης.
- Συντονίζει τις επαφές με την Αναθέτουσα Αρχή, την ανωτέρω Επιτροπή και οργανώνει τις τακτικές συσκέψεις συντονισμού.

2.2 Τεχνίτης Ηλεκτρολόγος

Θα διαθέτει επαγγελματική άδεια Εγκαταστάτη Ηλεκτρολόγου Α' Ειδικότητας, 1ης Ομάδας ή ανώτερη, σύμφωνα με το ΠΔ 108 (ΦΕΚ Β' 141/12.6.2013). Η συντήρηση του υποσταθμού μέσης τάσης θα εκτελείται αποκλειστικά από τεχνίτη που θα διαθέτει επαγγελματική άδεια Εγκαταστάτη Ηλεκτρολόγου Α' Ειδικότητας, 4ης Ομάδας.

Το αντικείμενο της απασχόλησης του, ενδεικτικά, περιλαμβάνει:

- Η τακτική συντήρηση της ηλεκτρικής εγκατάστασης του κτιρίου (αλλαγές λαμπτήρων, επισκευές,

έλεγχοι πινάκων και πεδίων, αντικατάσταση εξαρτημάτων, συντήρηση Υποσταθμού Μ/Τ, κ.λ.π.), σύμφωνα με το συμβατικό πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης.

- Η αντιμετώπιση εκτάκτων προβλημάτων και βλαβών στις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις.
- Η υποστήριξη της λειτουργίας των ηλεκτρικών συστημάτων και εγκαταστάσεων (χειρισμοί, ρύθμιση χρονοδιακοπτών, αυτοματισμών κ.α.).

2.3 Βοηθός Ηλεκτρολόγου

Θα διαθέτει επαγγελματική άδεια Τεχνίτη Ηλεκτρολόγου Α' Ειδικότητας, σύμφωνα με το ΠΔ 108 (ΦΕΚ Β' 141/12.6.2013).

Θα υποβοηθά τον Εγκαταστάτη Ηλεκτρολόγο στην εκτέλεση των εργασιών συντήρηση, επισκευής και υποστήριξης της λειτουργίας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων χαμηλής τάσης του κτιρίου.

2.4 Αρχιτεχνίτης Υδραυλικός

Θα διαθέτει επαγγελματική άδεια Αρχιτεχνίτη Υδραυλικού 1ης Ειδικότητας, 2ης Βαθμίδας ή ανώτερη, σύμφωνα με το ΠΔ 112 (ΦΕΚ Α' 197/17.10.2012). Για εργασίες σε δίκτυα διανομής φυσικού αερίου θα πρέπει να διατίθεται τουλάχιστον Αρχιτεχνίτης Υδραυλικός 2ης Ειδικότητας, 2ης βαθμίδας.

Έχει σαν αντικείμενο την προληπτική συντήρηση και τις απαραίτητες επισκευές των θερμοϋδραυλικών εγκαταστάσεων, καθώς και των δικτύων αποχέτευσης και ομβρίων.

Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Οι εργασίες τακτικής συντήρησης και επισκευών υδραυλικών υποδοχέων και ειδών κρουνοποιίας.
- Ο τακτικός έλεγχος της λειτουργίας των πιεστικών συστημάτων.
- Αντικαταστάσεις θερμαντικών σωμάτων.
- Εργασίες αποφράξεων.
- Συντήρηση βανών δικτύου (αντικαταστάσεις παρεμβλημάτων και λίπανση).
- Έλεγχος/ αντικατάσταση αντλιών, κυκλοφορητών.
- Καθαρισμός φρεατίων αποχέτευσης και ομβρίων.

2.5 Ψυκτικός Εγκαταστάσεων Κλιματισμού

Θα διαθέτει επαγγελματική άδεια Αρχιτεχνίτη Ψυκτικού (2ης βαθμίδας).

Έχει σαν αντικείμενο την προληπτική συντήρηση και τις απαραίτητες επισκευές των πάσης φύσεως εγκαταστάσεων κλιματισμού και αερισμού/εξαερισμού, συμπεριλαμβανόμενων των δικτύων VRV.
Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Οι εργασίες τακτικής συντήρησης και επισκευών κεντρικών, ημικεντρικών και τοπικών μονάδων κλιματισμού, συμπεριλαμβανόμενων των δικτύων μεταφοράς ψυκτικού υγρού.
- Ο τακτικός έλεγχος των αυτοματισμών λειτουργίας των μονάδων κλιματισμού.
- Ο τακτικός χημικός καθαρισμός των εναλλακτών θερμότητας και των δικτύων συμπυκνωμάτων.
- Ο τακτικός καθαρισμός ή και αντικατάσταση των πάσης φύσεως φίλτρων.
- Η συμπλήρωση ψυκτικού υγρού.

Η αποκατάσταση βλαβών.Ο Ψυκτικός Εγκαταστάσεων Κλιματισμού θα διαθέτει 8ετή τουλάχιστον εμπειρία στη συντήρηση και επισκευή των ανωτέρω συστημάτων.

2.6 Πολυτεχνίτης Οικοδομικών Εργασιών

Θα ίναι πενταετούς τουλάχιστον εμπειρίας με ειδικότητα στην τοποθέτηση- επισκευή αλουμινοκατασκευών, σιδηροκατασκευών, εκτέλεση ξυλουργικών εργασιών, χρωματισμών, επιστρώσεων πλακιδίων και γενικών οικοδομικών εργασιών (μερεμέτια). Στα καθήκοντά του συμπεριλαμβάνεται και η

υποβοήθηση του Υδραυλικού στην εκτέλεση χειρονακτικών υδραυλικών εργασιών που απαιτούν τη μυϊκή δύναμη δύο τουλάχιστον ατόμων. Θα διαθέτει επίσης, επαγγελματική άδεια Τεχνίτη Ηλεκτροσυγκολλητή ή Οξυγονοκολλητή 1ης βαθμίδας, σύμφωνα με το ΠΔ 115 (ΦΕΚ Α' 200/17.10.2012).

ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Για την περιοδική συντήρηση και τη ρύθμιση καύσης σταθερών εστιών (λέβητες), θα απασχολείται Αρχιτεχνίτης 2ης βαθμίδας, ή Εγκαταστάτης 3ης βαθμίδας εγκαταστάσεων καύσης.

Για τα απαιτούμενα προσόντα, επαγγελματικές άδειες και πιστοποιήσεις των λοιπών εξωτερικών συνεργατών βλέπε παράγραφο Β3.2 ανωτέρω.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Γ ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΕΡΓΑΛΕΙΑ ,ΟΡΓΑΝΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΧΗΜΑΤΑ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προμηθευτεί και εφοδιαστεί με όλα τα απαραίτητα ειδικά όργανα, εργαλεία και συσκευές που απαιτούνται για την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών συντήρησης και διαχείρισης στις εγκαταστάσεις του Κτιρίου. Ως κατ' ελάχιστον απαραίτητα όργανα και εργαλεία αναφέρονται :

Α. Όργανα Συντήρησης Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων

- Πολύμετρο
- Συχνόμετρο
- Αμπεροτσιμπίδα
- Όργανο μέτρησης και καταγραφής Μέσης/Χαμηλής Τάσης
- Γάντια χειρισμών εξοπλισμού Μ.Τ
- Μπαστούνι Μ.Τ.
- Όργανο μέτρησης φάσεων
- Γειωσόμετρο - Μέγγερ
- Χούφτα μαχαιρωτών ασφαλειών
- Σειρές εργαλείων πλήρεις ανά τεχνίτη
- Ηλεκτρικό Κομπρεσέρ και δράπανο
- Όργανα ελέγχου και πιστοποίησης δικτύων δομημένης καλωδίωσης φωνής-δεδομένων
- Θερμογραφική κάμερα υπερύθρων (IR) με ενσωματωμένη φωτογραφική μηχανή και διαγνωστικό πρόγραμμα με λογισμικό παραγωγής αναφορών, για τον έλεγχο ηλεκτρικών επαφών, συνδέσεων, ασφαλειών και λοιπού εξοπλισμού ηλεκτρικών πινάκων.

Β. Όργανα Συντήρησης Εγκαταστάσεων Κλιματισμού- Θέρμανσης

- Φορητό πιεστικό σύστημα νερού για τον καθαρισμό μονάδων και στοιχείων, με θερμαντικό στοιχείο και δυνατότητα ανάμιξης χημικού υγρού καθαρισμού.
- Ηλεκτρονικό όργανο μέτρηση παροχής αέρα
- Ηλεκτρονικά θερμόμετρα επαφής και εμβάπτισης
- Θερμόμετρο αέρα
- Υγρόμετρο
- Αντλία κενού
- Ογκομετρική αντλία για συμπλήρωση ψυκτικού μέσου σε μονάδες
- Μανόμετρα ψυκτικού
- Κυλίνδρους ψυκτικών υγρών (όλων των τύπων που χρησιμοποιούνται στα κτίρια της Αναθέτουσας Αρχής)
- Δυναμόμετρο τάνυσης ιμάντων
- Εξοπλισμό μέτρησης της απόδοσης καύσης λεβήτων (μέτρηση CO, CO_2,O_2, NOx, δείκτη αιθάλης, ελκυσμό καπνοδόχου, θερμοκρασία καυσαερίων κλπ.)
- Σειρές εργαλείων υδραυλικού-ψυκτικού
- Συσκευή προσωρινής αποθήκευσης και ελεγχόμενης διάθεσης ψυκτικών υγρών

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί τα παραπάνω όργανα και εργαλεία, να τα διατηρεί σε καλή κατάσταση και να βαθμονομεί ετησίως σε διαπιστευμένο εργαστήριο όσα εξ' αυτών χρησιμοποιούνται για μετρήσεις.

Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος υποχρεούται στην προμήθεια και χρήση όποιων άλλων εργαλείων, οργάνων

και εν γένει μέσων τα οποία θα απαιτηθούν πέραν των ανωτέρω ή θα υποδειχθούν ως απαραίτητα από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου.

Οχήματα μεταφοράς Για κάθε τμήμα της σύμβασης που αναλαμβάνει ο Ανάδοχος, θα πρέπει να διαθέτει τρία (3) τουλάχιστον ημιφορτηγά οχήματα, ιδιόκτητα ή με χρηματοδοτική μίσθωση, αποκλειστικά διατιθέμενα για τη διενέργεια των εργασιών συντήρησης της σύμβασης. Αν ο ίδιος Ανάδοχος αναλαμβάνει δύο τμήματα της παρούσας σύμβασης, τότε θα πρέπει να διαθέτει έξι (6) τουλάχιστον οχήματα κ.ο.κ. Στο στόλο οχημάτων του Αναδόχου δεν προσμετρώνται τα επαγγελματικά οχήματα των υπεργολάβων και των εξωτερικών συνεργατών του, εφόσον υπάρχουν.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Δ ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

Περιγραφή καθηκόντων / αντικειμένου

Στα πλαίσια των συμβατικών του υποχρεώσεων, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόσει πρόγραμμα απολύμανσης - μυοκτονίας- απεντόμωσης στα Κτίρια της Αναθέτουσας Αρχής, ως κατωτέρω:

Α. Απεντόμωση - Κατσαριδοκτονία

Η απεντόμωση στόχο έχει την καταπολέμηση ερπόντων εντόμων πχ. μυρμηγκιών, κατσαρίδων και θα γίνεται με τη μορφή υπολειμματικού ψεκασμού σε φρεάτια, υπόγεια, τουαλέτες, και αποχετεύσεις. Στα κουζινάκια και σε ευαίσθητους χώρους θα γίνεται με εφαρμογή τροφοελκυστικού δολώματος gel ή/και με χρήση κολλωδών παγίδων σύλληψης.

Τα εντομοκτόνα του ψεκασμού θα πρέπει να είναι άοσμα και οι εφαρμογές ψεκασμού να γίνονται όταν δεν υπάρχουν άτομα στους χώρους.

Οι προγραμματισμένες εφαρμογές απεντόμωσης - κατσαριδοκτονίας θα πραγματοποιούνται δύο (2) φορές το χρόνο σε όλα τα Κτίρια του Φορέα. Αν το πρόβλημα παραμένει, θα επαναλαμβάνονται μέχρι πλήρους εξάλειψής του.

Β. Καταπολέμηση Τρωκτικών -Μυοκτονία

Τοποθέτηση δολωματικών σταθμών ασφαλείας από σκληρό πλαστικό Οι δολωματικοί σταθμοί τοποθετούνται περιμετρικά του κτιριακού συγκροτήματος, κυρίως κοντά σε ανοίγματα εισόδων, σε περιοχές αποκομιδής σκουπιδιών, σε στεγασμένα γκαράζ, σε αυλές και εσωτερικά στους υπόγειους χώρους λεβητοστασίων, μηχανοστασίων, αποθηκών, καθώς και σε υπόγειους χώρους αρχείων, Data Centres κλπ.

Οι δολωματικοί σταθμοί μυοκτονίας για την καταπολέμηση των τρωκτικών, τόσο αυτοί των εσωτερικών χώρων όσο και αυτοί των εξωτερικών χώρων, θα πρέπει να είναι σταθερά πακτωμένοι στο έδαφος, να διαθέτουν κλειδαριά ασφαλείας και να μην είναι προσπελάσιμοι από κανέναν εκτός από το εξειδικευμένο προσωπικό του Αναδόχου. Θα είναι κατασκευασμένοι από σκληρό πλαστικό, ανθεκτικό σε εξωτερικές καιρικές συνθήκες και θα έχουν πιστοποιηθεί κατά ISO 9001: 2000 από την εταιρεία κατασκευής τους.

Οι θέσεις μυοκτονίας θα πρέπει να αριθμούνται, να φέρουν την κατάλληλη σήμανση (δραστική, αντίδοτο, τηλέφωνο κέντρου δηλητηριάσεων), και να απεικονίζονται σε σχεδιάγραμμα του χώρου το οποίο θα περιέχεται στο φάκελο απεντόμωσης – μυοκτονίας.

Επίσης, στα φρεάτια όμβριων θα τοποθετούνται 3 κύβοι δόλωσης των 20 gr, από το ίδιο τρωκτιοκτόνο σκεύασμα που χρησιμοποιείται στους σταθμούς. Οι κύβοι δόλωσης, οι οποίοι θα φέρουν τρύπα στο μέσον αυτών, θα δένονται ο καθένας ξεχωριστά με σύρμα μήκους τουλάχιστον 30 cm και θα στερεώνονται στις σχάρες των φρεατίων.

Η αντικατάσταση των τρωκτιοκτόνων σκευασμάτων, τόσο στους δολωματικούς σταθμούς, όσο και στα φρεάτια όμβριων, θα γίνεται όταν τα τρωκτικά καταναλώνουν το δόλωμα, και σε κάθε περίπτωση κάθε τρείς

(3) μήνες κατά μέγιστον (4 εφαρμογές ετησίως).

Για τον προσδιορισμό των ποσοτήτων των δολωματικών σταθμών που τοποθετούνται σε κάθε κτίριο ακολουθούνται τα εξής κριτήρια:

i. Τοποθέτηση δολωματικών σταθμών σε κτίρια του Φορέα που διαθέτουν υπόγειους και ισόγειους χώρους αποκλειστικής χρήσης καθώς και αυλές ή περιβάλλοντα χώρο πέριξ αυτών.

ii. Η απόσταση μεταξύ των δολωματικών σταθμών θα είναι 10m κατά μέγιστον, εκτός περιπτώσεων ισχυρών προσβολών όπου η απόστασή αυτή μειώνεται περαιτέρω.

iii. Δεν απαιτείται η τοποθέτηση δολωματικών σταθμών σε κτίρια στα οποία ο Φορέας καταλαμβάνει χώρους από τον Α’ όροφο και πάνω ή συστεγάζεται σε τμήματα κτιρίων που παραχωρήθηκαν από άλλες Δημόσιες Αρχές, οι οποίες έχουν και την ευθύνη καταπολέμησης τρωκτικών-μυοκτονίας για τα κτίριά τους.

iv. Σε κάθε περίπτωση, και ανεξαρτήτως των ανωτέρω κριτηρίων, τοποθετούνται δολωματικοί σταθμοί σε κτίρια όπου έχουν αναφερθεί εμφανίσεις τρωκτικών.

Με βάση τα ανωτέρω κριτήρια καταρτίστηκε ο παρακάτω πίνακας απαιτούμενων ποσοτήτων δολωματικών σταθμών ανά τμήμα σύμβασης.

Τμήματα	Πλήθος κτιρίων εφαρμογής	Αριθμός εξωτερικών δολωματικών σταθμών	Αριθμός εσωτερικών δολωματικών σταθμών	Συμβατική συνολική ποσότητα δολωματικών σταθμών τμήματος
Τμήμα Ι	18 από 35	65 τεμ.	45 τεμ.	**110 τεμ.**
Τμήμα ΙΙ	22 από 30	75 τεμ.	60 τεμ.	**135 τεμ.**
Τμήμα ΙΙΙ	18 από 29	90 τεμ.	40 τεμ.	**130 τεμ.**

Ο ακριβής επιμερισμός των δολωματικών σταθμών στα κτίρια θα γίνει σε συνεργασία του Αναδόχου με την Τεχνική Υπηρεσία του Φορέα. Οι συνολικές ποσότητες δολωματικών σταθμών κάθε τμήματος (είτε εξωτερικοί, είτε εσωτερικοί) που θα τοποθετηθούν, σύμφωνα με την πέμπτη στήλη του ανωτέρω πίνακα, αποτελούν συμβατική υποχρέωση του Αναδόχου στα πλαίσια του τμήματος των υπηρεσιών που αναλαμβάνει.

Γ. Τεκμηρίωση Εργασιών

Ο Ανάδοχος ή ο υπεργολάβος του, εφόσον υπάρχει για την εκτέλεση των εργασιών απεντόμωσης – μυοκτονίας, θα πρέπει να διαθέτει:

- Άδεια του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την καταπολέμηση τρωκτικών και εντόμων σε κατοικημένες περιοχές σε ισχύ, σύμφωνα με το ν.3919/2011 (πρόσφατη εκτύπωση από την ιστοσελίδα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων).
- Πιστοποιητικά συστήματος διασφάλισης ποιότητας ISO 9001:2015 ή/και παροχής υπηρεσιών Διαχείρισης Παρασίτων 16636 CEPA – CERTIFIED.
- Εξειδικευμένα συνεργεία τα οποία θα πραγματοποιούν τις απολυμάνσεις υπό την εποπτεία του υπεύθυνου επιστήμονα της εταιρείας, τα οποία θα είναι εφοδιασμένα με την απαραίτητη άδεια η οποία χορηγείται από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και τροφίμων. Τα συνεργεία θα είναι εφοδιασμένα με όλα τα απαραίτητα Μέσα Ατομικής Προστασίας καθώς και με Βιταμίνη Κ1 (phytomenadione) που χρησιμοποιείται ως αντίδοτο για το ποντικοφάρμακο.

Τα σκευάσματα των απεντομώσεων – μυοκτονιών που θα χρησιμοποιεί θα είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης για αυτή τους τη χρήση [άρθρο 51 παρ. 2 του Ν.4235/2014 (ΦΕΚ 32 Α’), Κανονισμός (ΕΕ) 528/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 22ας Μαΐου 2012] και τα σκευάσματα απολύμανσης- μικροβιοκτονίας από τον ΕΟΦ (εφόσον απαιτηθούν τέτοια).

Με την έναρξη των εργασιών, ο Ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει στην Τεχνική Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής φάκελο παρασιτολογικού ελέγχου (απεντόμωσης – μυοκτονίας) ο οποίος θα περιλαμβάνει:

- Άδεια από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Μελέτη καταπολέμησης ζωικών εχθρών και εντόμων – ανάλυση κινδύνων.
- Πρόγραμμα Εργασιών για όλα τα Κτίρια του τμήματος της σύμβασης που αναλαμβάνει.
- Καρτέλα Παρακολούθησης Εργασιών Μυοκτονίας – Εντομοκτονίας.
- Έκθεση Παρατηρήσεων Μυοκτονίας – Εντομοκτονίας για την πορεία των εργασιών.
- Σχεδιάγραμμα χώρου (κάτοψη) τοποθέτησης Δολωματικών Σταθμών και Μηχανικών Παγίδων Τρωκτικών.

- Πληροφορίες ασφαλούς χρήσης των προϊόντων απεντόμωσης και Μυοκτονίας (ΦΕΚ εγκρίσεων MSDS), γενικές ιδιότητες, δοσολογία.
- Στοιχεία ασφαλείας δολωματικών σταθμών.

Με το πέρας κάθε εφαρμογής απεντόμωσης και μυοκτονίας σε κάθε Κτίριο, ο Ανάδοχος θα υποβάλλει, τόσο στην Τεχνική Υπηρεσία του Φορέα, όσο και στους κατά τόπους Προϊσταμένους των Κτηματολογικών Γρσφείων και Υποκαταστημάτων, Βεβαίωση Απεντόμωσης, Μυοκτονίας (με κάθε εφαρμογή).

Προκειμένου να διασφαλίζονται υψηλά επίπεδα απολύμανσης, η ποιότητα των παρεχομένων υπηρεσιών αποτελεί αντικείμενο διαρκούς αξιολόγησης του Αναδόχου και αποτιμάται με την εφαρμογή μετρητικής μεθόδου ελέγχου αποτελέσματος (Χρήση Κυρίων Δεικτών Αποδοτικότητας), σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο Α1 παρ. Α1.5 της παρούσας ΣΕΕ.

Στον πίνακα 1Σ του Προσαρτήματος ΣΤ του Παραρτήματος 1 παρακάτω, αναλύονται οι ειδικές απαιτήσεις απολύμανσης μαζί με την προσδοκώμενη ποιότητα υπηρεσιών και τον τρόπο μέτρησης της ποιότητας.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Ε ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΛΗΨΗΣ ΣΗΜΑΤΩΝ

Ο Ανάδοχος θα προβεί στην προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού ασύρματης επικοινωνίας για τη διασύνδεση των υφιστάμενων πινάκων ασφαλείας στα κτίρια της Αναθέτουσας Αρχής με Κέντρα Λήψης Σημάτων (Κ.Λ.Σ.), καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Τα κτίρια στα οποία υφίστανται και συντηρούνται πίνακες ασφαλείας εμφαίνονται στον Πίνακα 1 του Τεύχους 02 της παρούσας ΣΕΕ με την κωδικοποίηση των εργασιών συντήρησης (κωδ. Α5.1).
Συνοπτικά οι ποσότητες πινάκων ασφαλείας ανά τμήμα αναλαμβανόμενης σύμβασης δίνονται στον παρακάτω πίνακα

Τμήματα	Αριθμός πινάκων ασφαλείας (Α5.1)
I	20
II	24
III	19

Εφόσον στα κτίρια του ανωτέρω πίνακα έχουν εγκατασταθεί και πίνακες πυρανίχνευσης, τότε θα ληφθεί σήμα επιτήρησης και απ' αυτούς.

Στα υπόψη κτίρια θα εγκατασταθούν ασύρματες μονάδες επιτήρησης καθολικής λειτουργίας (Universal monitoring modules), οι οποίες θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε συνδυασμό με οποιοιδήποτε πίνακα συναγερμού για την υλοποίηση αναγγελίας συμβάντων σε Κ.Λ.Σ. Για τον σκοπό αυτό, κάθε module θα μπορεί να συνδεθεί σε τηλεφωνητή ή σε κατάλληλα παραμετροποιημένες εξόδους του πίνακα συναγερμού.

Η μετάδοση δεδομένων θα γίνεται με χρήση τεχνολογιών LTE/HSPA+/EDGE/GPRS, ανάλογα με τις δυνατότητες του δικτύου κινητής τηλεφωνίας.

Παρακάτω φαίνεται τυπικό διάγραμμα σύνδεσης.

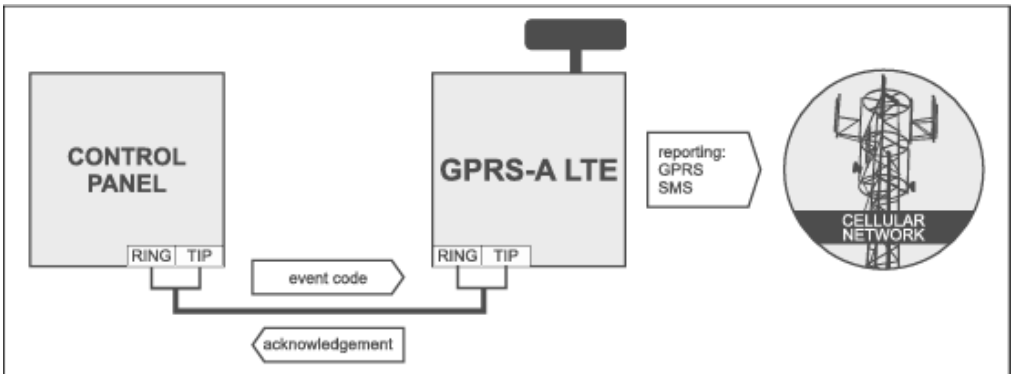


Fig. 2. Module simulating the monitoring station.

Στα πλαίσια του κατ΄ αποκοπήν Συμβατικού Τιμήματος του Αναδόχου (Μηνιαία Καταβαλλόμενη Αμοιβή - ΜΚΑ, βλέπε παρ. Γ1.1 παραπάνω) και του αντικείμενου της Τεχνικής Διαχείρισης περιλαμβάνονται οι εξής υπηρεσίες επιτήρησης από Κ.Λ.Σ.:

- Προμήθεια και εγκατάσταση μονάδων GPRS/LTE σύμφωνα με τα ανωτέρω.
- Προγραμματισμός, σύνδεση, δοκιμές και παράδοση σε πλήρη λειτουργία των μονάδων.
- Σύνδεση GSM-GPRS-IP με Κ.Λ.Σ. με εξασφάλιση αδιάλειπτης λειτουργίας, ακόμα και αν κοπεί το

ρεύμα ή η τηλεφωνική γραμμή.

- Σύνδεση με Κ.Λ.Σ: Περιλαμβάνει τη λήψη και καταγραφή σημάτων συναγερμού, με άμεση ειδοποίηση των εκπροσώπων της Αναθέτουσας Αρχής σε περίπτωση συναγερμού, 24ωρη παρακολούθηση και καταγραφή όλων των σημάτων και του ιστορικού τους για δημιουργία αναφοράς (π.χ. συμβάντα, ώρες ενεργοποίησης, κ.λπ.).
- Σήμα Προσωπικής Απειλής-Ληστείας: Χρησιμοποιείται όταν υπάρχει υποψία απειλής. Το σύστημα συναγερμού διαθέτει ειδικό πλήκτρο πανικού (panic button) ή κωδικό απειλής. Όταν πατηθεί, δεν ηχεί ο συναγερμός στον χώρο, για να μην ειδοποιηθεί ο εισβολέας. Αντίθετα, στέλνεται σιωπηλό σήμα άμεσης απειλής στο Κέντρο Λήψης Σημάτων, το οποίο αντιλαμβάνεται ότι ο χρήστης βρίσκεται υπό απειλή και ειδοποιεί αμέσως τις αρχές.
- Αφοπλισμός υπό Εξαναγκασμό: Ο χρήστης πληκτρολογεί έναν εναλλακτικό, προκαθορισμένο κωδικό (π.χ. αντί για τον κανονικό 1234, πληκτρολογεί 4321), όταν απειλείται σωματικά από εισβολέα. Το σύστημα φαίνεται να αφοπλίζεται κανονικά (δεν ηχεί, δεν δείχνει σφάλμα). Όμως στέλνει σιωπηλό σήμα απειλής στο Κέντρο Λήψης Σημάτων, το οποίο αντιλαμβάνεται ότι ο χρήστης αναγκάστηκε να απενεργοποιήσει το σύστημα και ακολουθεί πρωτόκολλο κρίσης (ενημερώνει τις αρχές χωρίς να καλεί τον χρήστη για επιβεβαίωση).
- Παρακολούθηση Συστήματος Πυρανίχνευσης: Αποστέλλεται σήμα στο Κ.Λ.Σ. όταν ενεργοποιηθεί ανιχνευτής καπνού ή θερμότητας, το οποίο ειδοποιεί άμεσα τα άτομα επικοινωνίας με την οριζόμενη από την Αναθέτουσα Αρχή σειρά προτεραιότητας. Αν ζητηθεί, γίνεται και ειδοποίηση Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
- Στα λοιπά καταγραφόμενα από το ΚΛΣ συμβάντα και δυνατότητες συμπεριλαμβάνονται: διακοπή ρεύματος, πτώση μπαταρίας, επαναφορά συστήματος σε κατάσταση ηρεμίας (“reset”) και έλεγχος επικοινωνίας με Κ.Λ.Σ. (test).

Μετά το πέρας της σύμβασης, ο σχετικός εξοπλισμός θα παραμείνει στην ιδιοκτησία της Αναθέτουσας Αρχής.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΣΤ ΤΕΥΧΟΥΣ 01: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (ΠΙΝΑΚΑΣ 1Σ)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ"

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η αποτίμηση της διαθεσιμότητας - επιδόσεων και της επιβολής τυχόν μονάδων ποινής διενεργείται σε μηνιαία βάση

ΠΙΝΑΚΑΣ : 1Σ

ΚΔΑ	ΚΥΡΙΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (KPIs)		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟ-ΤΗΤΑΣ [1]	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ [2]		ΧΡΟΝΟΣ ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗΣ Ή/ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΒΛΑΒΗΣ			ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		
	ΕΙΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Προσδοκώμενο Επίπεδο Υπηρεσίας		Ελάχιστο όριο διαθεσιμότητας %	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ0)	ΕΗ [3] ώρες (t1)	ΜΕΗ [3] ώρες (t1)	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ1)	ΕΗ/ ΜΕΗ ώρες (t2)	Δυνατότητα Παράτασης Ειδικών Συνθηκών [3]	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ2)
	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΑΕΡΙΣΜΟΣ										
Σ1	Κεντρική εγκατάσταση θέρμανσης ή/και ψύξης, αντλίες, κυκλοφορητές και δίκτυα διανομής θερμού/ εψυγμένου νερού	Απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία κάθε μηχανήματος/ συσκευής/ δικτύου, εντός των ορίων της εγκατάστασης	**Μ**	**90,90%**	10	**24 ω**		10	**72 ω**	ΝΑΙ	10
Σ2	Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες (ΚΚΜ), συστήματα εξαερισμού, εναλλάκτες θερμότητας, μονάδες αερισμού / εξαερισμού με ανάκτηση, διαιρούμενες κλιματιστικές μονάδες (split), κεντρικές αντλίες θερμότητας, συστήματα VRV, μονάδες ανεμιστήρα- στοιχείου (FCU)	Απρόσκοπτη λειτουργία κάθε μηχανήματος, μονάδας ή συσκευής εντός των ορίων των προδιαγραφών του κατασκευαστή	**Μ**	**90,90%**	10	**24 ω**		10	**72 ω**	ΝΑΙ	10
Σ3	Συστήματα εξαερισμού, μονάδες αερισμού / εξαερισμού με ανάκτηση θερμότητας	Απρόσκοπτη λειτουργία κάθε μηχανήματος, μονάδας ή συσκευής εντός των ορίων των προδιαγραφών του κατασκευαστή	**Χ**	**81,82%**	5				**96 ω**	ΟΧΙ	5
Σ4	Ειδικές κλιματιστικές μονάδες κλειστού ελέγχου (Close Control) σε Data Centres	Απρόσκοπτη λειτουργία κάθε μηχανήματος, μονάδας ή συσκευής εντός των ορίων των προδιαγραφών του κατασκευαστή	**Υ**	**95,45%**	20	**4 ω**	**16 ω**	20	**24 ω**	ΝΑΙ	20
Σ5	Κατάσταση φίλτρων ΚΚΜ και αυτόνομων κλιματιστικών.	Καθαρισμός/ αντικατάσταση φίλτρων σύμφωνα με το πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης. Καθαρά φίλτρα μετά το πέρας της συντήρησης.	**Μ**	* [5]	10						
	ΠΑΡΟΧΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ										
Σ6	Εφεδρικό ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος (όπου έχει εγατασταθεί)	Απρόσκοπτη λειτουργία κάθε ΕΗΖ, εντός των ορίων των προδιαγραφών του κατασκευαστή	**Υ**	**100,00%**	20	**4 ω**	**16 ω**	20	**24 ω**	ΝΑΙ	20
Σ7	Μετασχηματιστές Μέσης Τάσης (Μ/Σ), γενικοί πίνακες και υποσταθμοί ΜΤ	Απρόσκοπτη λειτουργία κάθε Μ/Σ και του συνόλου των πινάκων ΜΤ, εντός των ορίων των προδιαγραφών του κατασκευαστή	**Υ**	**100,00%**	20	**4 ω**	**12 ω**	20	**24 ω**	ΝΑΙ	20

ΚΔΑ	ΚΥΡΙΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (KPIs)		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟ-ΤΗΤΑΣ [1]	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ [2]		ΧΡΟΝΟΣ ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗΣ Ή/ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΒΛΑΒΗΣ			ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		
	ΕΙΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Προσδοκώμενο Επίπεδο Υπηρεσίας		Ελάχιστο όριο διαθεσιμότητας %	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ0)	ΕΗ [3] ώρες (t1)	ΜΕΗ [3] ώρες (t1)	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ1)	ΕΗ/ ΜΕΗ ώρες (t2)	Δυνατότητα Παράτασης Ειδικών Συνθηκών [3]	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ2)
Σ8	Συστήματα αδιάλειπτης τροφοδοσίας (UPS) > 5kVA	Απρόσκοπτη λειτουργία <u>κάθε</u> UPS, εντός των ορίων των προδιαγραφών του κατασκευαστή	**Μ**	**90,90%**	10	**24 ω**		**10**	**48 ω**	ΝΑΙ	10
Σ9	Ηλεκτρικόι πίνακες φωτισμού - κίνησης	Απρόσκοπτη λειτουργία <u>κάθε</u> ηλεκτρικού πίνακα	**Μ**	**90,90%**	10	**24ω**		10	**72ω**	ΝΑΙ	10
	ΦΩΤΙΣΜΟΣ										
Σ10	Λαμπτήρες φωτιστικών σωμάτων, φωτιστικών ασφαλείας και προβολέων παντός τύπου	Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων εντός των προβλεπόμενων χρόνων ανταπόκρισης	**Χ**						**96 ω**	ΟΧΙ	5
	ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ										
Σ11	Εγκατάσταση πυρανίχνευσης	Ετοιμότητα και ορθή λειτουργία <u>όλων</u> των πινάκων και των συνδεδεμένων περιφερειακών συσκευών επιτήρησης, εντολών, συναγερμού, καμία ένδειξη βλάβης στον πίνακα κλπ.	**Υ**	**95,45%**	20	**24 ω**	**48 ω**	20	**72 ω**	ΝΑΙ	20
	ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ										
Σ12	Διαθεσιμότητα εγκαταστάσεων CCTV, συστημάτων ασφαλείας και ελέγχου πρόσβασης	Απρόσκοπτη λειτουργία του συνόλου του εξοπλισμού χωρίς ενδείξεις βλάβης στα χειριστήρια-κεντρικές μονάδες	**Χ**	**81,82%**	5				**96 ω**	ΟΧΙ	5
Σ13	Διαθεσιμότητα τηλεπικοινωνιακών λήψεων φωνής-δεδομένων μεταξύ λήψης και Rack, χωρίς απώλεια σήματος	Απρόσκοπτη λειτουργία του συνόλου του εξοπλισμού και όλων των λήψεων φωνής-δεδομένων	**Χ**	**77,27%**	5				**96 ω**	ΟΧΙ	5
	ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ										
Σ14	Πυροσβεστικό συγκρότημα (όπου έχει εγκατασταθεί)	Διαρκής ετοιμότητα λειτουργίας	**Υ**	**100,00%**	20	**24 ω**	**48 ω**	20	**72 ω**	ΝΑΙ	20
Σ15	Διατιθέμενες πιέσεις στα ακροστόμια καταιονιτήρων και Π.Φ.	Πίεση σύμφωνα με τους κανονισμούς και τις δυνατότητες της εγκατάστασης ανά πάσα χρονική στιγμή	**Μ**	**90,90%**	10	**24 ω**		20	**72 ω**	ΝΑΙ	20
Σ16	Πυροσβεστικές Φωλιές, δίδυμοι κρουνοι Π.Υ., δίκτυο καταιονιτήρων, Σταθμοί Πυροσβεστικών Εργαλείων	Λειτουργική ετοιμότητα κάθε συσκευής, εξαρτήματος, δικτύου ανά πάσα χρονική στιγμή	**Υ**	**100,00%**	20	**24 ω**	**48 ω**	20	**72 ω**	ΝΑΙ	20

ΚΔΑ	ΚΥΡΙΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (KPIs)		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟ-ΤΗΤΑΣ [1]	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ [2]		ΧΡΟΝΟΣ ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗΣ Ή/ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΒΛΑΒΗΣ			ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		
	ΕΙΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Προσδοκώμενο Επίπεδο Υπηρεσίας		Ελάχιστο όριο διαθεσιμότητας %	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ0)	ΕΗ [3] ώρες (t1)	ΜΕΗ [3] ώρες (t1)	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ1)	ΕΗ/ ΜΕΗ ώρες (t2)	Δυνατότητα Παράτασης Ειδικών Συνθηκών [3]	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ2)
Σ17	Αυτόματα συστήματα κατάσβεσης με FM200,CO2, INERGEN, AEROSOL,WET CHEMICAL κλπ.	Λειτουργική ετοιμότητα κάθε συστήματος αυτόματης κατάσβεσης, τήρηση περιόδων συντήρησης - αναγόμωσης, ορθή σήμανση	**Υ**	**100,00%**	20	**24 ω**	**48 ω**	20	**72 ω**	ΝΑΙ	20
Σ18	Φορητά συστήματα κατάσβεσης και πυροσβεστήρες οροφής	Λειτουργική ετοιμότητα κάθε πυροσβεστήρα φορητού, τροχήλατου ή οροφής, τήρηση περιόδων συντήρησης - αναγόμωσης, επαρκής πίεση, ορθή σήμανση και τοποθέτηση	**Μ**	* [5]	10						
	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ - ΟΜΒΡΙΑ										
Σ19	Παροχή νερού	Απρόσκοπτη τροφοδοσία με νερό ανά πάσα χρονική στιγμή σε κάθε υδραυλικό υποδοχέα	**Μ**	**90,90%**	10	**24 ω**		10	**72 ω**	ΝΑΙ	10
Σ20	Αποχέτευση υδραυλικών υποδοχέων	Απρόσκοπτη λειτουργία κάθε Υ.Υ. ανά πάσα χρονική στιγμή	**Μ**	**90,90%**	10	**24 ω**		10	**72 ω**	ΝΑΙ	10
Σ21	Αποχετευτικό δίκτυο λυμάτων και ομβρίων	Απρόσκοπτη λειτουργία δικτύου, απουσία διαρροών	**Μ**	**90,90%**	10	**24 ω**		10	**72 ω**	ΝΑΙ	10
Σ22	Αντλίες ανύψωσης λυμάτων και ομβρίων	Απρόσκοπτη λειτουργία κάθε αντλίας ή συγκροτήματος	**Υ**	**95,45%**	20	**24 ω**	**48 ω**	20	**72 ω**	ΝΑΙ	20
	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ										
Σ23	Ανελκυστήρες ατόμων και φορτίων	Απρόσκοπτη και ασφαλής λετουργία κάθε ανελκυστήρα, τήρηση προγράμματος συντήρησης	**Μ**	**90,90%**	10	**4 ω**	**16 ω**	10	**24 ω**	ΝΑΙ	10
Σ24	Διενέργεια Περιοδικού ελέγχου και Πιστοποίηση	Έγκαιρη διενέργεια περιοδικού ελέγχου και λήψη πιστοποίησης πριν την ημερομηνία λήξης της προηγούμενης	**Υ**						**24 ω** [6]	ΟΧΙ	20
Σ25	Έκτακτες καταστάσεις (απεγκλωβισμοί κλπ.)	Ταχεία επέμβαση απεγκλωβισμού εντός του προβλεπόμενου χρόνου	**Υ**						**1 ω**	ΟΧΙ	20
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ - ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ										
Σ26	Αιτήματα χρηστών για επισκευές κουφωμάτων, κλειδαριών, ρολών, ξυλουργικών, υδραυλικών (εκτός διαρροών), σπασμένων υαλοπινάκων κλπ.	Έγκαιρη ανταπόκριση εντός των προβλεπόμενων χρόνων	**Χ**						**96 ω**	ΝΑΙ	5
Σ27	Έκτακτες καταστάσεις ανωτέρας βίας	Ανταπόκριση εντός του προβλεπόμενου χρόνου	**Υ**						**2 ω**	ΟΧΙ	20

ΚΔΑ	ΚΥΡΙΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (KPIs)		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟ-ΤΗΤΑΣ [1]	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ [2]		ΧΡΟΝΟΣ ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗΣ Ή/ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΒΛΑΒΗΣ			ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		
	ΕΙΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Προσδοκώμενο Επίπεδο Υπηρεσίας		Ελάχιστο όριο διαθεσιμότητας %	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ0)	ΕΗ [3] ώρες (t1)	ΜΕΗ [3] ώρες (t1)	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ1)	ΕΗ/ ΜΕΗ ώρες (t2)	Δυνατότητα Παράτασης Ειδικών Συνθηκών [3]	Μονάδες Ποινής [4] (ΜΠ2)
Σ28	Υλοποίηση συμβατικού προγράμματος απολύμανσης (απεντόμωση, κατσαριδοκτονία και μυοκτονία)	Υλοποίηση στους προβλεπόμενους χρόνους. Καθαρές επιφάνειες από έντομα, τρωκτικά και μικροοργανισμούς. Αντικατάσταση των δολωμάτων-δηλητηρίων στους σταθμούς όποτε καταναλωθούν ή κάθε τρείς μήνες κατά μέγιστον	**Μ**	* [5]	10						
	ΑΝΑΦΟΡΕΣ - ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ										
Σ29	Υποβολή προγραμματισμένων αναφορών και συμβατικών παραδοτέων οργάνωσης και στελέχωσης	Έγκαιρη υποβολή στους χρόνους που προβλέπονται στη ΣΕΕ, πληρότητα στοιχείων	**Μ**						**120 ω** [6]	ΌΧΙ	10
Σ30	Προσφορές για πρόσθετες εργασίες	Έγκαιρη υποβολή στους χρόνους που προβλέπονται στη ΣΕΕ ή συμφωνούνται κατά περίπτωση, πληρότητα στοιχείων προσφοράς, ορθή κοστολόγηση (απόκλιση τιμών προσφερόμενων υλικών και ανταλλακτικών ≤ 10% από διαπιστούμενες μέσες τιμές αγοράς)	**Μ**	πρέπει η απόκλιση τιμών ≤ 10%	10				**120 ω** [6]	ΌΧΙ	10
Σ31	Ταυτοποίηση - πειθαρχία- στελέχωση προσωπικού Αναδόχου	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ΣΕΕ, έγκαιρη ενημέρωση αλλαγών, απουσία κρουσμάτων απειθαρχίας και ελλιπούς ταυτοποίησης	**Μ**	* [5]	10						
Σ32	Γραφείο Εξυπηρέτησης (Help Desk)	Ως αναλυτικές απαιτήσεις ΣΕΕ, ανταπόκριση 24ω/365η, ποιότητα εξυπηρέτησης.	**Μ**	* [5]	10						
Σ33	Όργανα και εργαλεία συντήρησης	Πληρότητα και καταλληλότητα εξοπλισμού σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΣΕΕ	**Χ**	* [5]	5						
Σ34	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων (ΚΛΣ)	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ΣΕΕ, καμία απώλεια επικοινωνίας και καταγραφής ενδείξεων/συμβάντων	**Μ**	* [5]	10						
Σ35	Τήρηση Μητρώου Εξοπλισμού (Inventory)	Έγκαιρη αρχική ενημέρωση, πληρότητα, ετήσια αναθεώρηση	**Χ**	* [5]	5						
Σ36	Προληπτική και προβλεπτική συντήρηση	Τήρηση μηνιαίου προγράμματος προληπτικής και προβλεπτικής συντήρησης. Υλοποίηση όλων των προγραμματισμένων εργασιών συντήρησης μηνός	**Υ**	**95%** ([7])	20						

ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΠΑΡΑΠΟΜΠΩΝ

1 Κατηγορία Προτεραιότητας : Χ = Χαμηλή, Μ = Μεσαία, Υ = Υψηλή

2 Διαθεσιμότητα (%) = (1 - ΣΗΒ/ΣΗΜ) x100 (Υπολογίζεται σε μηνιαία βάση)

ΣΗΒ = Συνολικές εργάσιμες ημέρες βλάβης (εκτός λειτουργίας) στο μήνα
Βλάβη που παραμένει μετά τις 12:00μμ εργάσιμης ημέρας λογίζεται ως ολόκληρη ημέρα εκτός λειτουργίας
ΣΗΜ = Συνολικές εργάσιμες ημέρες μήνα. Κατά σύμβαση λαμβάνεται ΣΗΜ=22

3 ΕΩ : εργάσιμες ώρες, 07:30 -15:30
ΕΗ: εργάσιμες ημέρες, Δευτέρα - Παρασκευή
ΜΕΩ: μη εργάσιμες ώρες 15:31-07:29
ΜΕΗ: μη εργάσιμες ημέρες, Σαββατοκύριακα και επίσημες αργίες

Κανόνες υπολογισμού χρόνων ανταπόκρισης

α) **Κατηγορίες προτεραιότητας [Χ] και [Μ]:** Για αναγγελία βλάβης σε ΕΗ ή ΜΕΗ (οποιαδήποτε ώρα), η αφετηρία ενεργοποίησης του χρόνου ανταπόκρισης (t = 0) ξεκινά στις 07:30 πμ της επόμενης εργάσιμης ημέρας, ή σε περίπτωση παρεμβολής ΜΕΗ, της πρώτης εργάσιμης ημέρας μετά τη ΜΕΗ. Σε κάθε περίπτωση, η προσωρινή ή οριστική αποκατάσταση του προβλήματος/απαιτούμενης ενέργειας ολοκληρώνεται εντός των προβλεπόμενων χρόνων του Πίνακα 1Σ, ανεξαρτήτως αν το πέρας των εργασιών/ενεργειών συμπίπτει χρονικά με ΜΕΗ/ΜΕΩ.

β) **Κατηγορία προτεραιότητας [Υ]**: Η αφετηρία μέτρησης του χρόνου ανταπόκρισης (t = 0) ξεκινά αμέσως με την αναγγελία της βλάβης ή ενεργοπόιησης της συμβατικής ημερομηνίας κατάθεσης παραδοτέων. Αναλόγως της χρονικής στιγμής που γίνεται η αναγγελία (σε ΕΗ ή σε ΜΕΗ), ισχύουν οι αντίστοιχοι χρόνοι αποκατάστασης του Πίνακα 1Σ. Σε κάθε περίπτωση, η προσωρινή ή οριστική αποκατάσταση του προβλήματος/απαιτούμενης ενέργειας ολοκληρώνεται εντός των προβλεπόμενων χρόνων του Πίνακα 1Σ, ανεξαρτήτως αν το πέρας των εργασιών/ενεργειών συμπίπτει χρονικά με ΜΕΗ/ΜΕΩ.

γ) Χρόνος ανταπόκρισης και προσωρινής επισκευής (t1) = Χρονικό διάστημα μεταξύ αναγγελίας βλάβης ή προβλήματος ή αυτεπάγγελτης διαπίστωσης από τον Ανάδοχο και ανταπόκρισης με προσωρινή αποκατάσταση.

δ) Συνολικός χρόνος μέχρι τη μόνιμη αποκατάσταση βλάβης (t2) = Χρονικό διάστημα μεταξύ αναγγελίας βλάβης ή προβλήματος ή αυτεπάγγελτης διαπίστωσης από τον Ανάδοχο και τελικής αποκατάστασης.

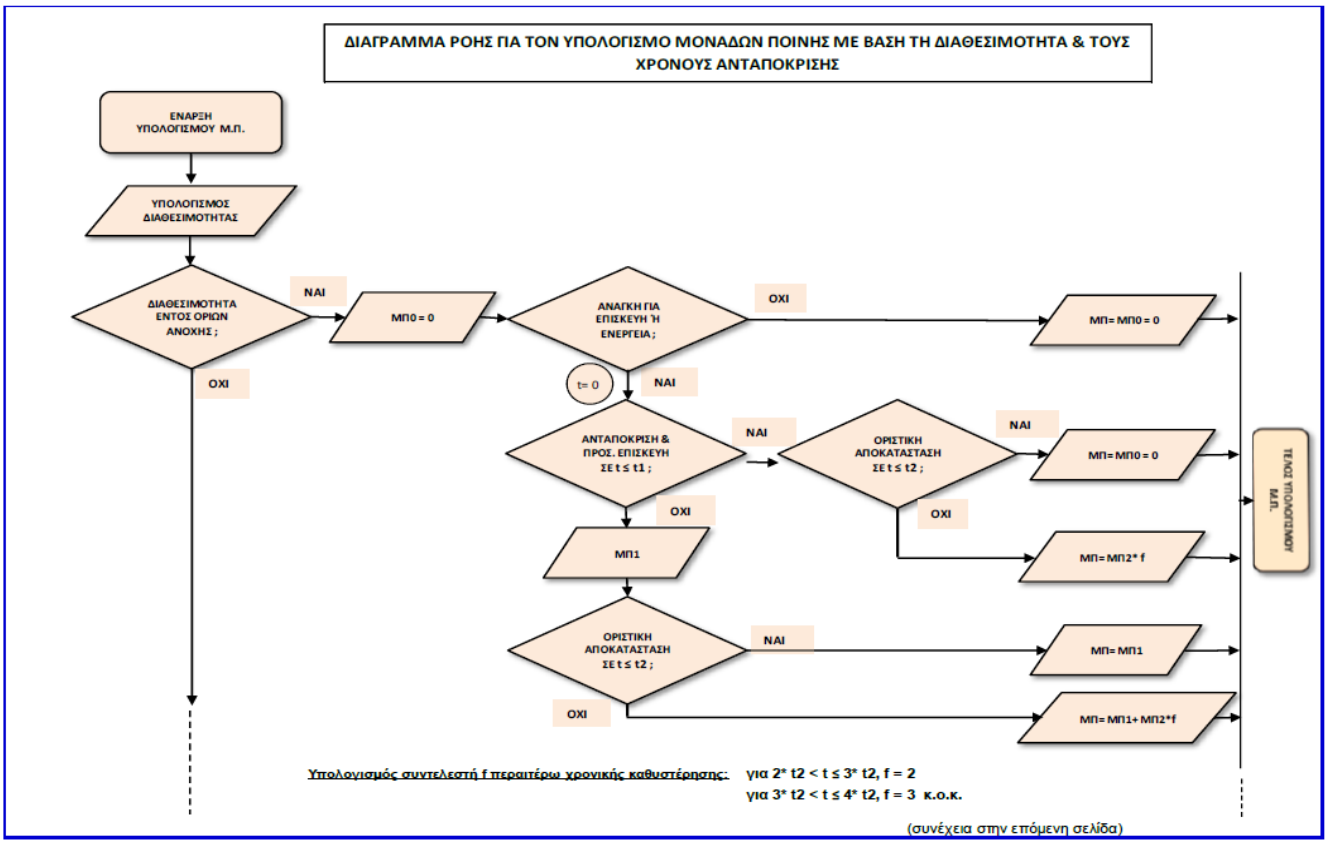
ε) Στην περίπτωση που για την μόνιμη αποκατάσταση βλάβης απαιτείται η προμήθεια ειδικού ανταλλακτικού ή η αντικατάσταση μηχανήματος για το οποίο όμως υπάρχει αποδεδειγμένη αδυναμία προμήθειας λόγω ΜΕΗ, τότε ο Ανάδοχος δύναται να αιτηθεί πρόσθετο χρόνο ειδικών συνθηκών, ο οποίος παρατείνει τη συνολική προθεσμία (t2) το αργότερον μέχρι την 15:00 μεσημβρινή της αμέσως επόμενης πρώτης εργάσιμης ημέρας. Διαφορετικός χρόνος ειδικών συνθηκών δύναται να συμφωνηθεί μεταξύ Αναδόχου και Εργοδότη σε ειδικές περιπτώσεις όπως ανωτέρας βίας ή αναμονής εγκρίσεων από την Αναθέτουσα Αρχή.

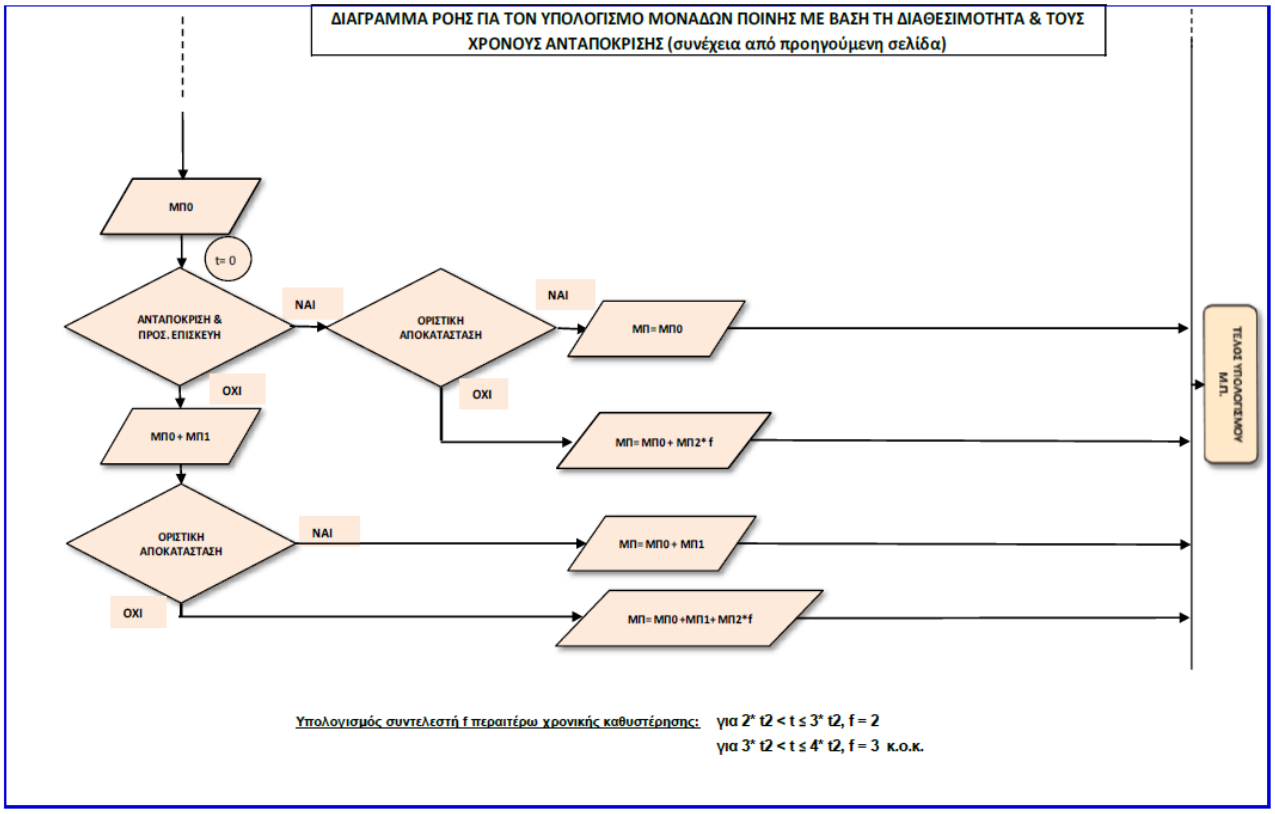
4 Για τον υπολογισμό των μονάδων ποινής ΜΠ0, ΜΠ1 και ΜΠ2 ανά εγκατάσταση ή ενέργεια μπορεί να χρησιμοποιηθεί υποβοηθητικά το διάγραμμα ροής των επόμενων σελίδων.

***5** Ανά περιστατικό μη συμμόρφωσης

6 Χρόνος (t2) μέγιστης αποδεκτής απόκλισης ως προς τη συμβατική προθεσμία υποβολής παραδοτέων ή εκτέλεσης εργασίας

7 Όριο ανοχής (%) = [1- (προγραμ. εργασίες συντήρησης - εκτελεσμένες εργασίες συντ.) / προγραμ. εργασίες συντήρ.] * 100


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΟΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΝΗΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ & ΤΟΥΣ ΧΡΟΝΟΥΣ ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗΣ
ΕΝΑΡΞΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ Μ.Π.
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΝΟΧΗΣ ;
ΝΑΙ
ΟΧΙ
ΜΠ0 = 0
ΑΝΑΓΚΗ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ Ή ΕΝΕΡΓΕΙΑ ;
ΟΧΙ
ΜΠ= ΜΠ0 = 0
t= 0
ΝΑΙ
ΑΝΤΑΠΟΚΡΙΣΗ & ΠΡΟΣ. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΕ t ≤ t1 ;
ΝΑΙ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΕ t ≤ t2 ;
ΝΑΙ
ΜΠ= ΜΠ0 = 0
ΟΧΙ
ΟΧΙ
ΜΠ= ΜΠ2* f
ΜΠ1
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΕ t ≤ t2 ;
ΝΑΙ
ΜΠ= ΜΠ1
ΟΧΙ
ΜΠ= ΜΠ1+ ΜΠ2*f
ΤΕΛΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ Μ.Π.
Υπολογισμός συντελεστή f περαιτέρω χρονικής καθυστέρησης:
για 2* t2 < t ≤ 3* t2, f = 2
για 3* t2 < t ≤ 4* t2, f = 3 κ.ο.κ.
(συνέχεια στην επόμενη σελίδα)



Υπολογισμός συντελεστή f περαιτέρω χρονικής καθυστέρησης: για 2* t2 < t ≤ 3* t2, f = 2
για 3* t2 < t ≤ 4* t2, f = 3 κ.ο.κ.

ΤΕΥΧΟΣ 02 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1 Η πνευματική ιδιοκτησία αποκτάται χωρίς καμιά διατύπωση και χωρίς την ανάγκη ρήτρας απαγορευτικής των προσβολών της. Επισημαίνεται πάντως ότι κατά το Ν.2387/1920 (όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν.2121/1993 και ισχύει σήμερα) και κατά τη Διεθνή Σύμβαση της Βέρνης (που έχει κυρωθεί με το Ν.100/1975), απαγορεύεται η αναδημοσίευση και γενικά η αναπαραγωγή του παρόντος έργου, τμηματικά ή περιληπτικά, στο πρωτότυπο ή σε μετάφραση ή άλλη διασκευή, χωρίς γραπτή άδεια του συντάξαντος και του Διοικητικού Συμβουλίου του Φορέα "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΝΠΔΔ".

2 Το παρόν πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης είναι προσαρμοσμένο για εφαρμογή σε κτιριακές εγκαταστάσεις που ο Φορέας μισθώνει ανά την επικράτεια. Αποσκοπεί στην επίτευξη συνθηκών ασφάλειας και υγιεινής στους χώρους εργασίας, στη συμμόρφωση με την αντίστοιχη τεχνική νομοθεσία, στην αύξηση της διαθεσιμότητας των υποδομών και στη μείωση των λειτουργικών δαπανών. Διαφοροποιείται τοιουτοτρόπως κατά τι από ένα αντίστοιχο πρόγραμμα με εφαρμογή σε ιδιόκτητα κτίρια.

3 Εφόσον το παρόν πρόγραμμα περιοδικής συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολείπεται τυχόν απαιτήσεων που απορρέουν από την κείμενη τεχνική νομοθεσία τότε, θα πρέπει να προσαρμόζεται καταλλήλως και να υλοποιείται απαρέκλητα από τον Ανάδοχο εντός του πλαισίου των συμβατικών του υποχρεώσεων.

4 Ο Ανάδοχος, για την υλοποίηση του παρόντος προγράμματος προληπτικής συντήρησης, υποχρεούται να διαθέτει καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης τεχνικό προσωπικό συντήρησης με τα κατάλληλα επαγγελματικά δικαιώματα και εμπειρία.

5 Υπάρχει η πιθανότητα, κατά τη διάρκεια υλοποίησης της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας να προβεί σε μίσθωση νέων κτιρίων, σε αντικατάσταση υφιστάμενων του συγκεντρωτικού πίνακα της επόμενης σελίδας, που έχουν σημανθεί με γαλάζιο χρώμα στη στήλη "ΚΩΔ". Οι νέες κατά τα ανωτέρω μισθώσεις θα αφορούν σε κτίρια κατά κανόνα μικρότερης συνολικής επιφάνειας από την αναγραφόμενη στο συγκεντρωτικό πίνακα, και με παρόμοιο με τα υφιστάμενα τύπο Η/Μ εγκαταστάσεων, με μικρές πιθανόν διαφοροποιήσεις. Τούτο οφείλεται στη συρρίκνωση του φυσικού αρχείου του Φορέα, ως αποτέλεσμα του έργου ψηφιοποίησης που θα ολοκληρωθεί μέχρι το Δεκέμβριο 2025 και τα αρχεία των κτηματολογικών γραφείων και υποκαταστημάτων στη συνέχεια θα μεταφέρονται σε κέντρα αποθήκευσης (Hub).
Σε αυτές τις περιπτώσεις δυνητικής μεταστέγασης, ο Ανάδοχος θα εξακολουθεί να παρέχει τις προβλεπόμενες υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης και τις λοιπές συμφωνημένες, βάσει της ΣΕΕ, υπηρεσίες και στα νέα κτίρια (σε αντικατάσταση προγενέστερων μισθώσεων), εντός των συμβατικών του υποχρεώσεων και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.Στις περιπτώσεις αυτές, τυχόν επαναπροσδιοριασμός της κωδικοποίησης των εργασιών προληπτικής συντήρησης στις νέες μισθώσεις θα γίνεται σε συνεργασία του Αναδόχου με τον Φορέα.

ΟΡΙΣΜΟΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Στην παρούσα σύμβαση ο προσδιορισμός των τύπων συντήρησης είναι σύμφωνος με την ορολογία του ευρωπαϊκού προτύπου EN 13306, ως κατωτέρω:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Ένα οργανωμένο, τεχνικά και διοικητικά, σύνολο δραστηριοτήτων για τη διατήρηση μιας εγκατάστασης ή ενός εξοπλισμού σε καλή λειτουργική κατάσταση.

ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (ΠΛΣ)

Ενέργειες που ανιχνεύουν, προλαμβάνουν ή μετριάζουν την υποβάθμιση μιας λειτουργικής εγκατάστασης ή εξοπλισμού με σκοπό τη διατήρηση ή επιμήκυνση της ωφέλιμης ζωής της/του, μειώνοντας τις φθορές και τις αστοχίες σε αποδεκτό επίπεδο.

Περιλαμβάνει, κατά κύριο λόγο, το σύνολο των προγραμματισμένων περιοδικών εργασιών επιθεώρησης, καθαρισμού, λίπανσης, ρύθμισης, ευθυγράμμισης και αντικατάστασης ή επισκευής δευτερευόντων εξαρτημάτων, ανταλλακτικών και αναλωσίμων (όπως φίλτρα, ιμάντες, παρεμβύσματα, υγρά κλπ.), για την ελαχιστοποίηση δυσλειτουργιών, βλαβών και πρόωρων φθορών στις ηλεκτρομηχανολογικές και λοιπές εγκαταστάσεις του κτιρίου (αγγλικός όρος : Preventive Maintenance).

ΠΡΟΒΛΕΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (ΠΒΣ)

Μορφή προληπτικής συντήρησης που εκτελείται διαρκώς ή κατά διαστήματα που καθορίζονται από την παρατηρούμενη κατάσταση μιας εγκατάστασης ή ενός εξοπλισμού, με τη χρήση τεχνολογιών έγκαιρης ανίχνευσης εν δυνάμει κινδύνων αστοχίας.

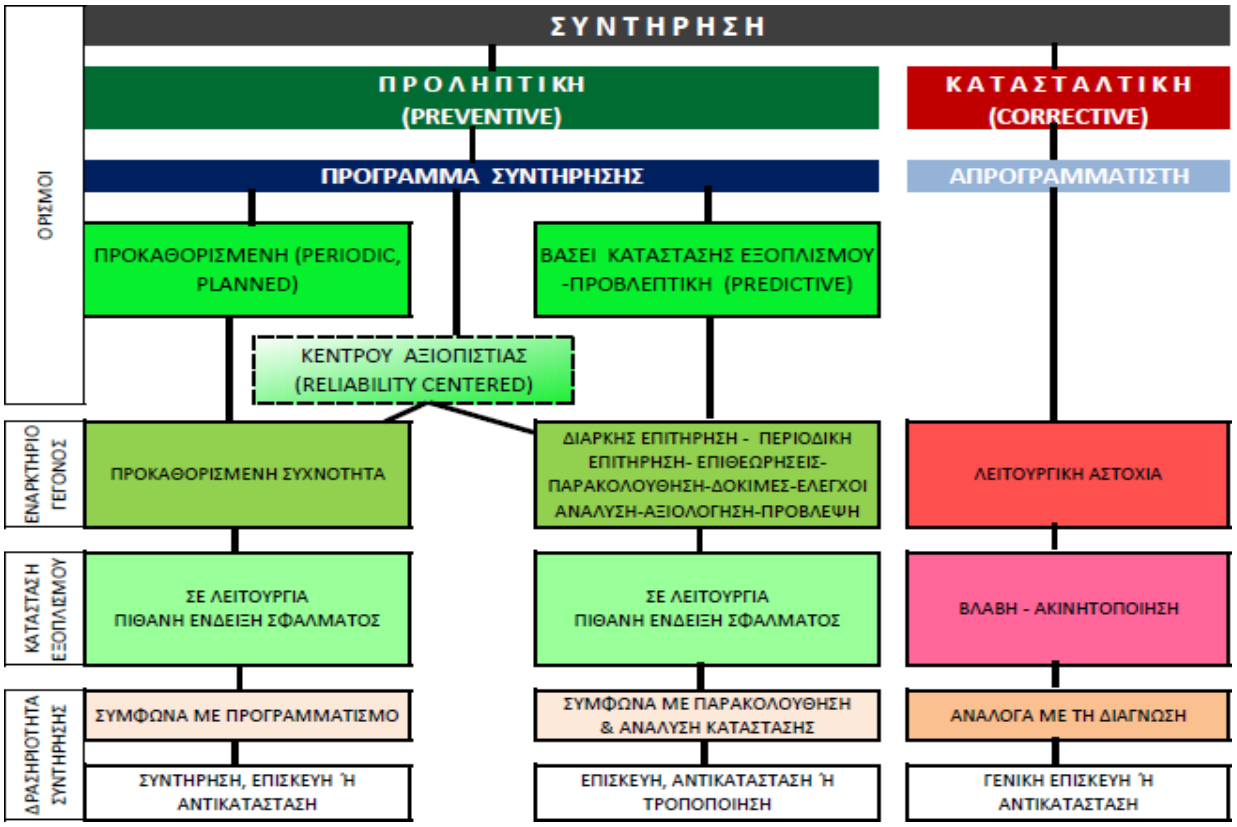
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΞΙΟΠΙΣΤΙΑΣ

Δεν τυγχάνει εφαρμογής στην παρούσα σύμβαση (εφαρμόζεται στην αεροπορική βιομηχανία και σε άλλες κρίσιμες βιομηχανικές εγκαταστάσεις).

ΚΑΤΑΣΤΑΛΤΙΚΗ ή ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ (ΚΣ)

Ενέργειες για την αποκατάσταση βλάβης μετά την εμφάνισή της, μέσω εκτεταμένων ή γενικών επισκευών και αντικαταστάσεων σε μια εγκατάσταση ή εξοπλισμό και επαναφορά της λειτουργίας τους εντός αποδεκτών ορίων.

Είναι μια μη προγραμματισμένη εργασία συντήρησης όπου μια βλάβη εκδηλώνεται ως συνέπεια κακού χειρισμού, βανδαλισμού, νηπιακής θνησιμότητας ενός μηχανήματος, δυσμενών συνθηκών λειτουργίας, απουσίας προληπτικής συντήρησης, ή όταν το σύστημα ή εξοπλισμός αστοχεί λόγω υπέρβασης του ωφέλιμου κύκλου ζωής του (αγγλικός όρος : Corrective ή Reactive Maintenance).



ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ & ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ"

ΤΜΗ-ΜΑΤΑ	ΚΩΔ. ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΤΙΡΙΑ		A1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ	A2 ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	A3 ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ Μ/Τ-ΚΕΝΤΡ. ΠΑΡΟΧΗ	A4 ΕΦΕΔΡΙΚΟ Η/Ζ	A5 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	A6 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	A7 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	A8 ΑΝΥΨΩΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ	A9 ΛΟΙΠΕΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑ-ΣΕΙΣ	B ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΤΜΗΜΑ Ι	ΚΤ-01	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_286	**Κ**	A1.4	A2	A3	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-02	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_288	**Κ**	A1.4 / A1.5 / A1.8	A2	A3	A4	A5.1 / A5.3	A6 (-A6.2)	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-03	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_290	**Κ**	A1.1 /A1.2 / A1.3 / A1.4/ A1.5/ A1.7 / A1.8 / A1.10	A2	-	A4	A5.1 / A5.2	A6.1 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-04	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_292	**Κ**	A1.4	A2	-	-	A5.1	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-05	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_308	**Κ**	A1.4 / A1.7	A2	-	-	A5.1	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-06	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_339	**Κ**	A1.4 / A1.8	A2	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-07	**ΑΘΗΝΩΝ**	**ΚΓ**	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6 (-A6.2 / -A6.5)	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-95	ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.2 /A6.4 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-82	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	ΥΚ	A1.4 / A1.8	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-45	ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-52	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-09	**ΑΤΤΙΚΗΣ**	**ΚΓ**	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-29	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-60	ΚΗΦΙΣΙΑΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-33	ΑΧΑΡΝΩΝ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-76	ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B
	ΚΤ-41	ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.6	A2 (-A2.7)	-	-		A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-70	ΜΑΡΑΘΩΝΑ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-21	**ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ**	**ΚΓ**	A1.4 / A1.8	A2 (-A2.7)	-	A4	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1 / A8.2	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-37	ΓΛΥΦΑΔΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-79	ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-20	**ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	**ΚΓ**	A1.4 / (A1.6)	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-31	ΑΝΔΡΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-47	ΘΗΡΑΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-91	ΤΗΝΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-72	ΜΗΛΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-73	ΜΥΚΟΝΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.3	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-74	ΝΑΞΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-80	ΠΑΡΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-13	**ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**	**ΚΓ**	A1.7	A2 (-A2.7)	-	-	Δ/Α	A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-53	ΚΑΛΥΜΝΟΥ	ΥΚ	A1.7	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-81	ΠΑΤΜΟΥ	ΥΚ	A1.7	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-55	ΚΑΡΠΑΘΟΥ	ΥΚ	-	A2 (-A2.7)	-	-	-	-	A7 (-A7.1)	-	-	B (-B1.11)
	ΚΤ-64	ΚΩ	ΥΚ	A1.7	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-66	ΛΕΡΟΥ	ΥΚ	A1.7	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-23	**ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**	**ΚΓ**	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.4 / A6.6 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-69	ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-46	ΘΗΒΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B
	ΚΤ-96	ΧΑΛΚΙΔΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.6 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-56	ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	ΥΚ	A1.4 / A1.6	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-30	ΑΜΦΙΣΣΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-11	**ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**	**ΚΓ**	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B (-B1.11)

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ & ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ"

ΤΜΗ-ΜΑΤΑ	ΚΩΔ. ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΤΙΡΙΑ		A1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ	A2 ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	A3 ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ Μ/Τ-ΚΕΝΤΡ. ΠΑΡΟΧΗ	A4 ΕΦΕΔΡΙΚΟ Η/Ζ	A5 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	A6 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	A7 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	A8 ΑΝΥΨΩΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ	A9 ΛΟΙΠΕΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑ-ΣΕΙΣ	B ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΤΜΗΜΑ II	ΚΤ-26	ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ_ΑΙΓΙΟΥ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.4 / A6.6 / A6.7	A7	A8.1 / A8.2	A9.3	B
	ΚΤ-71	ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-25	ΑΓΡΙΝΙΟΥ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-85	ΠΥΡΓΟΥ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7	Δ/Α	A9.3	B
	ΚΤ-28	ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-14	**ΗΠΕΙΡΟΥ**	**ΚΓ**	A1.1 /A1.4 / A1.7 / A1.8 / A1.10	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B
	ΚΤ-32	ΑΡΤΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7	Δ/Α	A9.3	B
	ΚΤ-84	ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-44	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B
	ΚΤ-17	**ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**	**ΚΓ**	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-67	ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7	Δ/Α	A9.3	B
	ΚΤ-43	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-59	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ	ΥΚ	A1.5	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-22	**ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΣΟΥ**	**ΚΓ**	A1.1/A1.4 / A1.7 / A1.8 / A1.10	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B
	ΚΤ-75	ΝΑΥΠΛΙΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-62	ΚΟΡΙΝΘΟΥ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-90	ΣΠΑΡΤΗΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B
	ΚΤ-51	ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-63	ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.2 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-19	**ΚΡΗΤΗΣ**	**ΚΓ**	A1.4 / A1.8	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-97	ΧΑΝΙΩΝ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-86	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-24	ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	ΥΚ	A1.1 / A1.7	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
ΤΜΗΜΑ III	ΚΤ-15	**ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**	**ΚΓ**	A1.1 / A1.4 / A1.7 /A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.3 /A6.4 / A6.6 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-54	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-93	ΤΥΡΝΑΒΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-35	ΒΟΛΟΥ	ΥΚ	A1.1 / A1.4 / A1.7 /A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-92	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-89	ΣΚΙΑΘΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-16	**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**	**ΚΓ**	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.3 /A6.4 / A6.6 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-50	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-65	ΛΑΓΚΑΔΑ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-12	**ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**	**ΚΓ**	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-38	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-57	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.6	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-94	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B
	ΚΤ-42	ΕΟΡΔΑΙΑΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-18	**ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**	**ΚΓ**	A1.4	A2 (-A2.7)	-	A4	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B
	ΚΤ-34	ΒΕΡΟΙΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10	A2 (-A2.7)	-	-	A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1 / A8.2	A9.3	B
	ΚΤ-61	ΚΙΛΚΙΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7	A8.1	A9.3	B

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ & ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ"

ΤΜΗ-ΜΑΤΑ	ΚΩΔ. ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΤΙΡΙΑ		A1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ	A2 ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	A3 ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ Μ/Τ-ΚΕΝΤΡ. ΠΑΡΟΧΗ	A4 ΕΦΕΔΡΙΚΟ Η/Ζ	A5 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	A6 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	A7 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	A8 ΑΝΥΨΩΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ	A9 ΛΟΙΠΕΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑ-ΣΕΙΣ	B ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
	ΚΤ-40	ΕΔΕΣΣΑΣ	ΥΚ	A1.4 / A1.8 / A1.10	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B
	ΚΤ-36	ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-58	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΥΚ	A1.4	A2	-	-	A5	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-88	ΣΕΡΡΩΝ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	Δ/Α	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-83	ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	ΥΚ	A1.4 / 1.8	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-08	**ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ**	**ΚΓ**	A1.4 / A1.8 / A1.10 / A1.11	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B
	ΚΤ-27	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	~~ΚΤ-78~~	ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ	ΥΚ	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α
	ΚΤ-39	ΔΡΑΜΑΣ	ΥΚ	A1.4 / 1.8	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.1 / A6.4 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B
	ΚΤ-49	ΚΑΒΑΛΑΣ	ΥΚ	A1.4 / 1.8	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	~~ΚΤ-77~~	ΞΑΝΘΗΣ	ΥΚ	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α
	ΚΤ-10	**ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**	**ΚΓ**	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	-	A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	~~ΚΤ-48~~	ΙΚΑΡΙΑΣ	ΥΚ	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α
	~~ΚΤ-68~~	ΛΗΜΝΟΥ	ΥΚ	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α	Δ/Α
	ΚΤ-87	ΣΑΜΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	-	A9.3	B (-B1.11)
	ΚΤ-98	ΧΙΟΥ	ΥΚ	A1.4	A2 (-A2.7)	-	-	A5.1 / A5.3	A6.1 / A6.7	A7 (-A7.1)	A8.1	A9.3	B (-B1.11)

Επεξηγήσεις πίνακα

Κ	Κτίριο Κεντρικών Υπηρεσιών
ΚΓ	Κτηματολογικό Γραφείο
ΥΚ	Υποκατάστημα
Δ/Α	Δεν αφορά την παρούσα σύμβαση.
A5	Η συντήρηση γίνεται με μέριμνα του εκμισθωτή
A5.1	Περιλαμβάνεται η συντήρηση στο σύνολο του εξοπλισμού της κατηγορίας
A1.4 / 1.8	εγκατάστασης A5 του Πίνακα 2 Περιλαμβάνεται η συντήρηση μόνο για τον
A2 (-A2.7)	εξοπλισμό A5.1 της κατηγορίας εγκατάστασης A5 του Πίνακα 2 Περιλαμβάνεται η
info	συντήρηση για τα τμήματα εξοπλισμού A1.4 και A1.8 της κατηγορίας εγκατάστασης
info	A1 του Πίνακα 2
info	Περιλαμβάνεται η συντήρηση στο σύνολο του εξοπλισμού της κατηγορίας εγκατάστασης A2 του Πίνακα 2 **εκτός** του εξοπλισμού A2.7
ΚΤ-xx	Η ανάλυση των εργασιών προληπτικής συντήρησης για κάθε κατηγορία εγκατάστασης και τύπο εξοπλισμού δίνεται στα συνημμένα φύλλα του Πίνακα 2
~~ΚΤ-68~~	Με βάση την ανάλυση εργασιών προληπτικής συντήρησης του Πίνακα 2, ο Ανάδοχος συντήρησης θα δημιουργήσει τις αντίστοιχες εντολές εργασίας στο ειδικό λογισμικό CMMS που οφείλει να διαθέτει
	Σε περίπτωση παράλειψης κωδικοποίησης εργασίας προληπτικής συντήρησης για τινά εγκατάσταση, αυτή θα καθορίζεται κατόπιν συνεργασίας μεταξύ του Αναδόχου και του Φορέα, εντός των συμβατικών υποχρεώσεων και τιμήματος του πρώτου.
	Πιθανή μεταστέγαση σε άλλο κτίριο-βλέπε παρατηρήσεις στη σελίδα 2 του παρόντος τεύχους
	Κτίρια με διαγράμμιση, εκτός του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης (βλέπε και επεξήγηση για Δ/Α ανωτέρω)

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 **ΒΑΣΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ & ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ"**

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	
A1 ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ	A1.1	Κεντρικές Ψυκτικές Μονάδες/ Α.Θ.
	A1.2	Ψυχροστάσιο / Μηχανοστάσιο
	A1.3	Δίκτυα Σωληνώσεων
	A1.4	Κλιματιστικές Μονάδες VRV & Α.Θ. τ. SPLIT
	A1.5	Κλιματιστικές Μονάδες Close Control
	A1.6	Λεβητοστάσιο
	A1.7	Fan Coils
	A1.8	Ανεμιστήρες Απόρριψης
	A1.9	Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες
	A1.10	Δίκτυα Αεραγωγών
	A1.11	Εξαερισμός με ανάκτηση θερμότητας
A2 ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	A2.1	Φωτισμός
	A2.2	Κίνηση
	A2.3	Ηλεκτρικοί Πίνακες
	A2.4	Δίκτυο Διανομής
	A2.5	Σύστημα γειώσεων & αντικεραυνικής προστασίας
	A2.7	Μονάδες Αδιάλειπτης Παροχής-UPS (>5kVA)
	A2.8	Μονάδα αντιστάθμισης συν φ
	-	-
A3 ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ Μ/Τ-ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ	A3.1	Μετασχηματιστές Ισχύος
	A3.2	Γενικός Πίνακας Μέσης Τάσης (ΓΠΜΤ)
	A3.3	Γενικός Πίνακας Χαμηλής Τάσης (ΓΠΧΤ)
	-	-
	-	-
A4 ΕΦΕΔΡΙΚΟ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟ ΖΕΥΓΟΣ	A4.1	Σύστημα Λίπανσης
	A4.2	Σύστημα Τροφοδοσίας Καυσίμου
	A4.3	Σύστημα Τροφοδοσίας Αέρα
	A4.4	Σύστημα Υδρόψυξης
	A4.5	Σύστημα Εκκίνησης και Αυτοματισμού
	A4.6	Σύστημα Ηλεκτρικής Ισχύος
	A4.7	Διάφοροι Έλεγχοι
	-	-
A5 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	A5.1	Σύστημα Ασφαλείας-Συναγερμού
	A5.2	Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης - Access Control
	A5.3	Κλειστό Κύκλωμα Τηλεόρασης - CCTV
	-	-
	-	-
	-	-

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	
A6 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	A6.1	Σύστημα Πυρανίχνευσης
	A6.2	Γεννήτρια Αερολυμάτων (aerosol)
	A6.3	Πυροσβεστικό Συγκρότημα Νερού
	A6.4	Πυροσβεστικές Φωλιές
	A6.5	Σύστημα Καταιωνισμού - Sprinklers
	A6.6	Συστήματα Αυτόματης Κατάσβεσης CO2...
	A6.7	Πυροσβεστήρες Φορητοί
	-	-
	-	-
A7 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ	A7.1	Αντλιοστάσιο Ακαθάρτων / Λυμάτων
	-	-
	A7.3	Δίκυο Σωληνώσεων Ύδρευσης
	A7.4	Δίκυο Σωληνώσεων Αποχέτευσης
	A7.5	Δίκτυο Ομβρίων
	A7.6	Εγκαταστάσεις Υγιεινής - WC
	-	-
	-	-
	-	-
A8 ΑΝΥΨΩΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ	A8.1	Ανελκυστήρες
	A8.2	Ανυψωτικό μηχάνημα (αναβατόριο)
	-	-
	-	-
A9 ΛΟΙΠΕΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	A9.3	Δομημένη Καλωδίωση Φωνής-Δεδομένων
	-	-
	-	-
B. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	B1	Γενικές Οικοδομικές Εργασίες
	B2	Απεντόμωση - Μυοκτονία- Απολύμανση
	-	-

Συντάχθηκε από:
Ακογλάνης Αντώνης
Μηχανολόγος Μηχανικός M.Sc.

Εγκρίθηκε από:
Χρυσαειδής Λεωνίδας
Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας
Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

Κτηματολόγιο

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α1	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ**							
Α1.1	**Κεντρικές Ψυκτικές Μονάδες - Κεντρικές Αντλίες Θερμότητας**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Βλέπε και οδηγία συντήρησης Α1.2.17-18
Α1.1.1		**Γενικά /'Ελεγχοι ανά ψυκτικό κύκλωμα**						**Από εξειδικευμένους & πιστοποιημένους ψυκτικούς**
Α1.1.1.1		Γενικός Έλεγχος καλής λειτουργίας			X			
Α1.1.1.2		Έλεγχος καλής λειτουργίας θερμομέτρων και υψηλής/χαμηλής πίεσης πιεσομέτρων (εντός ορίων κατασκευαστή)			X			Όλες οι επιθεωρήσεις θερινής περιόδου θα γίνονται μετά την παρέλευση 30 λεπτών τουλχ. λειτουργίας της μονάδας σε 100% του φορτίου
Α1.1.1.3		Οπτικός έλεγχος επαρκούς στάθμης ψυκτικού μέσου (υαλοδείκτης)			X			
Α1.1.1.4		Οπτικός έλεγχος επαρκούς στάθμης ελαίου συμπιεστή (υαλοδείκτης)			X			
Α1.1.1.5		Έλεγχος-σύσφιξη ακροδεκτών κινητήρων συμπιεστών, Μεγγομέτρηση (ΜΩ) συμπιεστών και ανεμιστήρων και καταγραφή				$X_{ΘΕ}$		$X_{ΘΕ}$ = Κατά την έναρξη της θερινής περιόδου
Α1.1.1.6		Αμπερομέτρηση (Α) συμπιεστών και ανεμιστήρων και καταγραφή				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.1.7		Έλεγχος υπόψυξης- ρύθμιση ποσότητας ψυκτικού μέσου				$X_{ΘΕ}$		~ 7,5°C έως 8°C
Α1.1.1.8		Ελεγχος υπερθέρμανσης - ρύθμιση εκτονωτικής				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.1.9		Έλεγχος θερμοκρασίας εκτόνωσης (discharge)				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.1.10		Έλεγχος αντιστάσεων Κάρτερ				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.1.11		Καταγραφή ωρών λειτουργίας και αριθμού εκκινήσεων, πιέσεων αναρρόφησης και κατάθλιψης καθώς και θερμοκρασιών υπέρθερμου και υπόψυξης ψυκτικού κύκλου. Επιβεβαίωση τιμών με προβλέψεις κατασκευαστή				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.1.12		Έλεγχος για ασυνήθιστους θορύβους				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.1.13		Καταγραφή αποθηκευμένων σφαλμάτων στη μνήμη του χειριστηρίου				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.1.14		Έλεγχος εξωτερικών φθορών, σκουριάς και καθαρισμός, βαφή ή αποκατάσταση όπου χρειάζεται				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.2		**Αερόψυκτοί Συμπυκνωτές**						
Α1.1.2.1		Χημικός καθαρισμός-Πλύσιμο εξωτερικού συμπυκνωτή				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.2.2		Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.2.3		Καθαρισμός ανεμιστήρων				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.2.4		Έλεγχος ζυγοστάθμισής ανεμιστήρων και ρύθμιση αν απαιτείται				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.2.5		Έλεγχος και αποκατάσταση μονώσεων				$X_{ΘΕ}$		
Α1.1.2.6		Μέτρηση και καταγραφή διαφορικής πίεσης εισόδου - εξόδου νερού (kPa)				$X_{ΘΕ}$		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις	
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα		
Α1.1.2.7		Λίπανση τριβέων (γρασάρισμα) κινητήρων - αν απαιτείται				$X_{ΘΕ}$			
Α1.1.3		**Εναλλάκτες Θερμότητας - Εξατμιστές**							
Α1.1.3.1		Μέτρηση και καταγραφή διαφορικής πίεσης εισόδου - εξόδου νερού			X				
Α1.1.3.2		Μέτρηση και καταγραφή διαφορικής θερμοκρασίας εισόδου - εξόδου νερού			X				
Α1.1.3.3		Έλεγχος και αποκατάσταση μονώσεων			X				
Α1.1.4		**Λοιποί 'Ελεγχοι & Συντήρηση**							
Α1.1.4.1		Έλεγχος και χημική (φασματογραφική) ανάλυση λαδιών συμπιεστών				$X_{ΘΕ}$		***Μόνο για παλινδρο-μικούς συμπιεστές***	Από εξουσιοδοτημένο εργαστήριο : Ανάλυση λαδιών για παρουσία οξέων και μετάλλων μολύνσεων-φθοράς
Α1.1.4.2		Αλλαγή λαδιών, αν απαιτείται				$X_{ΘΕ}$			
Α1.1.4.3		Αλλαγή φίλτρων λαδιού, αν απαιτείται				$X_{ΘΕ}$			
Α1.1.4.4		Αλλαγή φιλτρων ψυκτικού υγρού				$X_{ΘΕ}$			
Α1.1.4.5		Αλλαγή στεγανοποιητικών παρεμβυσμάτων				$X_{ΘΕ}$			
Α1.1.4.6		Αλλαγή φίλτρου ξηραντήρα ψυκτικού υγρού, αν απαιτείται				$X_{ΘΕ}$			
Α1.1.4.7		Λίπανση(γρασάρισμα) εδράνων και τριβέων κινητήρων, όπου απαιτείται				$X_{ΘΕ}$			
Α1.1.4.8		Έλεγχος καλής λειτουργίας Διακόπτη Ροής (Flow Switch)				$X_{ΘΕ}$			
Α1.1.4.9		Επαναρύθμισή συστήματος - αν απαιτείται				$X_{ΘΕ}$		Πλήρωση με ψυκτικό υγρό όποτε απαιτείται	
Α1.1.4.10		Εναλλαγή λειτουργίας θέρους-χειμώνα (θέρμανση-ψύξη)			X			Κατά την έναρξη της θερινής ή χειμερινής περιόδου	
Α1.1.4.11		Καταγραφή και παρακολούθηση εξοπλισμού, συντήρησης και διαχείρισης φθοριούχων αερίων στο Πληροφοριακό Σύστημα Παρακολούθησης F-GASES & ODS του Υπ.Π.Εν., σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό (ΕΕ) 573/2024					**Διαρκές**	**Κανονισμός (ΕΕ) 573/2024 & 590/2024**	
Α1.2	**Ψυχροστάσιο / Λεβητοστάσιο**								
Α1.2.1		**Κυκλοφορητές / Αντλίες**							
Α1.2.1.1		Γενικός έλεγχος για ασυνήθιστους θορύβους, κραδασμούς, υπερθέρμανση			X				
Α1.2.1.2		Έλεγχος τριβέων και λιπανσή τους αν απαιτείται				X			
Α1.2.1.3		Έλεγχος στεγανότητας στυπιοθλιπτών, σωληνώσεων,φλαντζών, οργάνων διακοπής και ελέγχου και αποκατάσταση τυχόν διαρροών			X				
Α1.2.1.4		Έλεγχος και σφίξιμο κοχλίων και περικόχλιων, ιδιαίτερα σε χυτοσιδηρές αντλίες			X				

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α1.2.1.5		Έλεγχος βαλβίδων αναρρόφησης και κατάθλιψης.Χειρισμός, αποκατάσταση τυχόν διαρροών			Χ			
Α1.2.1.6		Ελεγχος μανομέτρων. Σφίξιμο, αποκατάσταση διαρροών, καταγραφή ενδείξεων			Χ			
Α1.2.1.7		Έλεγχος καλής λειτουργίας αντεπιστρόφων βαλβιδών			Χ			
Α1.2.1.8		Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρων νερού				Χ		
Α1.2.1.9		Αντικατάσταση στεγανοποιητικών παρεμβυσμάτων ή στυπιοθλιπτών (packing seals, glands) αν απαιτείται					όποτε απαιτείται	
Α1.2.1.10		Έλεγχος ευθυγράμμισης άξονα κινητήρα			Χ			
Α1.2.1.11		Εξαερώσεις			Χ			
Α1.2.1.12		Έλεγχος ηλεκτρικών συνδέσεων και γειώσεων κινητήρων			Χ			
Α1.2.1.13		Σφίξιμο ακροδεκτών κινητήρων			Χ			
Α1.2.1.14		Έλεγχος και ρύθμιση θερμικών κινητήρων			Χ			
Α1.2.1.15		Αποσυναρμολόγηση και έλεγχος αντλίων, αν απαιτείται					οποτε απαιτείται	
Α1.2.1.16		Εναλλαγή κυκλοφορητών (σε περίπτωση εφεδρικών)			Χ			
Α1.2.1.17		Μέτρηση και καταγραφή της τάσης και έντασης του ρεύματος στον κινητήρα				Χ		βλέπε οδηγία συντήρησης Α1.2.17-18 ή/και σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
Α1.2.1.18		Μέτρηση και καταγραφή της αντίστασης μόνωσης των τυλιγμάτων του κινητήρα				Χ		βλέπε οδηγία συντήρησης Α1.2.17-18 ή/και σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
Α1.2.1.19		Εξωτερικός καθαρισμός και αποκατάσταση σκουριών με ειδική βαφή				Χ		
Α1.2.2		**Εναλλάκτες Θερμότητας -Μπόϊλερ**						
Α1.2.2.1		Ελεγχος λειτουργίας βαλβίδων. Αποκατάσταση τυχόν διαρροών			Χ			
Α1.2.2.2		Αν υπάρχουν μανόμετρα, έλεγχος πιέσεων για να εξασφαλιστεί ότι οι εναλλάκτες είναι καθαροί			Χ			
Α1.2.2.3		Αν η διαφορική πίεση είναι >1bar, απαιτείται καθαρισμός του εναλλάκτη			Χ			
Α1.2.2.4		Καθαρισμός φιλτρού αν η διαφορική πίεση είναι >1bar στην είσοδο του ψυχρου νερού			Χ			
Α1.2.2.5		Ελεγχος διάβρωσης και αποκατάσταση με βαφή				Χ		
Α1.2.2.6		Αφαίρεση μόνωσης και έλεγχος επιφανειών				Χ		
Α1.2.3		**Φίλτρα εν γένει**						
Α1.2.3.1		Έλεγχος λειτουργίας βαλβίδων απομόνωσης.			Χ			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α1.2.3.2		Αν υπάρχουν μανόμετρα, έλεγχος πιέσεων για να εξασφαλιστεί ότι τα φίλτρα είναι καθαρά			Χ			
Α1.2.3.3		Καθαρισμός φιλτρού αν η διαφορική πίεση είναι >1bar			Χ			
Α1.2.3.4		Ελεγχος διάβρωσης και αποκατάσταση με βαφή				Χ		
Α1.3	**Δίκτυο Σωληνώσεων νερού ψύξης - θέρμανσης**							
Α1.3.1		**Σωληνώσεις**						
Α1.3.1.1		Γενικός έλεγχος και αποκατάσταση διαρροών			Χ			Η αποκατάσταση διαρροών γίνεται άμεσα με την εμφάνιση τους
Α1.3.1.2		Έλεγχος καλής λειτουργίας χειροκίνητων και μηχανοκίνητων βαλβίδων, τριόδων δικτύου, έλεγχος και αποκατάσταση διαρροών			Χ			
Α1.3.1.3		Εξαερώσεις και δοκιμή σημείων εκκένωσης του δικτύου			Χ			
Α1.3.1.4		Ελεγχος στηριγμάτων σωληνώσεων			Χ			
Α1.3.1.5		Έλεγχος και αποκατάσταση μονώσεων			Χ			
Α1.3.1.6		Ελεγχος διάβρωσης σωλήνων και αποκατάσταση με απόξεση και βαφή			Χ			
Α1.3.1.7		Εξαερώσεις και δοκιμή σημείων εκκένωσης του δικτύου			Χ			
Α1.3.1.8		Χημικός καθαρισμός δικτύου σωληνώσεων νερού θέρμανσης				Χ		
Α1.3.1.9		Χημικός καθαρισμός δικτύου σωληνώσεων νερού ψύξης				Χ		
Α1.3.1.10		Καθαρισμός φίλτρων νερού (μεταλικές σίτες)				Χ		
Α1.3.1.11		Έλεγχος καθοδικής προστασίας σωληνώσεων και αντικατάσταση ανοδίων				Χ		
Α1.3.2		**Δοχεία Διαστολής**						
Α1.3.2.1		Έλεγχος πίεσης			Χ			
Α1.3.2.2		Ελεγχος διάβρωσης και αποκατάσταση με βαφή				Χ		
Α1.3.2.3		Έλεγχος διαρροών			Χ			
Α1.3.2.4		Έλεγχος μανομέτρων			Χ			
Α1.3.2.5		Έλεγχος αυτομάτων πλήρωσης			Χ			
Α1.4	**Κλιματιστικές Μονάδες VRV και Διαιρούμενες τύπου SPLIT**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
Α1.4.1		**VRV - Εξωτερικές Μονάδες (στοιχείο-συμπιεστής-ανεμιστήρας)**						
Α1.4.1.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας		Χ				

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α1.4.1.2		Χημικός καθαρισμός στοιχείων και χτένισμα πτερυγίων				X		Ξεσκόνισμα στοιχείου με μαλακό πινέλο, καθαρισμός με ειδικό μη όξινο διάλυμα, ξέπλυμα με νερό
Α1.4.1.3		Καθαρισμός λεκανών συμπυκνωμάτων - αν υπάρχουν				X		
Α1.4.1.4		Μετρηση και καταγραφή πιέσεων αναρρόφησης και κατάθλιψης καθώς και θερμοκρασίας περιβάλλοντος				X		Η μονάδα πρέπει να είναι σε λειτουργία επί 10 λεπτά τουλ.
Α1.4.1.5		Έλεγχος διαρροών ψυκτικού υγρού με ηλεκτρονικό ανιχνευτή				X		Συμπλήρωση ή ολική αντικατάσταση ψυκτικού υγρού εφόσον διαπιστωθεί διαρροή
Α1.4.1.6		Μέτρηση και καταγραφή θερμοκρασιών εξάτμισης και συμπύκνωσης				X		
Α1.4.1.7		Αμπερομέτρηση κινητήρων συμπιεστή και ανεμιστήρα				X		
Α1.4.1.8		Έλεγχος του ανεμιστήρα για ασυνήθιστους θορύβους, καθαρισμός πτερωτής με νερό				X		
Α1.4.1.9		Γενικός έλεγχος θερμοστατων, πρεσοστατών και αισθητήρων			X			
Α1.4.1.10		Ελεγχος στεγανότητας			X			
Α1.4.1.11		Γενικός έλεγχος ηλεκτρικών καλωδιώσεων,συσφίξεις επαφών εάν απαιτείται			X			
Α1.4.1.12		Έλεγχος εξωτερικών φθορών, μονώσεων και σκουριάς- αποκατάσταση με αντικατάσταση μόνωσης, βαφή, κλπ.			X			
Α.1.4.2		**VRV - Εσωτερικές Μονάδες (στοιχείο-ανεμιστήρας)**						
Α.1.4.2.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας		X				
Α.1.4.2.2		Έλεγχος λειτουργίας ταχυτήτων ανεμιστήρα, κεντρικών χειριστηρίων		X				
Α.1.4.2.3		Καθαρισμός φίλτρων (πλύσιμο προκειμένου περί πλενόμενου τύπου ή καθάρισμα με σκούπα κενού προκειμένου περί υφασμάτινου) ή αλλαγή τους αν απαιτείται			X		*	*** Στην Περιφέρεια Αττικής πλήν Νήσων και στην Περιφερειακή ενότητα Θεσσαλονίκης ο καθαρισμός των φίλτρων θα γίνεται κάθε τετράμηνο (3 φορές το χρόνο).**
Α.1.4.2.4		Χημικός καθαρισμός στοιχείων και χτένισμα πτερυγίων			X			Διαδικασία ως εξωτερικό στοιχείο
Α.1.4.2.5		Ελεγχος σωλήνωσης αποχέτευσης και καθαρισμός αν απαιτείται			X			
Α.1.4.2.6		Καθαρισμός σκάφης συμπυκνωμάτων και έλεγχος φλοτέρ μικροαντλίας ανύψωσης (αν υπάρχει)			X			
Α.1.4.2.7		Έλεγχος άξονα κινητήρα ανεμιστήρα				X		
Α.1.4.2.8		Λίπανση τριβέων και εδράνων				X		
Α.1.4.3		**Λοιπά**						
Α.1.4.3.1		Έλεγχος καλής επικοινωνίας τηλεχειριστηρίων. Κατά την ολοκλήρωση της συντήρησης δεν θα πρέπει να υπάρχουν ενδείξεις (κωδικοί) σφάλματος.		X				

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α1.5	**Κλιματιστικές Μονάδες Ειδικού Ελέγχου (Close Control)**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
Α1.5.1		**Ψυκτικό Κύκλωμα**						
Α1.5.1.1		Γενικός έλεγχος ψυκτικών σωληνώσεων και ψυκτικού υγρού	**Χ**					
Α1.5.1.2		Έλεγχος θυρίδας επιθεωρήσης ψυκτικού υγρού για υγρασία	**Χ**					
Α1.5.1.3		Μετρηση και καταγραφή πιέσεων αναρρόφησης και κατάθλιψης	**Χ**					
Α1.5.1.4		Έλεγχος καλής λειτουργίας πρεσσοστατών υψηλής-χαμηλής πίεσης, των εκτονωτικών και ηλεκτρομαγνητικών βαλβίδων και των λοιπών οργάνων αυτοματισμού	**Χ**					
Α1.5.1.5		Έλεγχος ελαίου συμπιεστών	**Χ**					
Α1.5.1.6		Έλεγχος αισθητήρων συμπυκνωτή	**Χ**					
Α1.5.1.7		Αμπερομέτρηση και έλεγχος καλής λειτουργίας συμπιεστών, έλεγχος ηλεκτρικών συνδέσεων				**Χ**		
Α1.5.1.8		Έλεγχος θερμοστατικής εκτονωτικής βαλβίδας	**Χ**					
Α1.5.1.9		Λίπανση κινουμενων μερών			**Χ**			
Α1.5.1.10		Χημικός καθαρισμός εξατμιστή και συμπυκνωτή			**Χ**			Χρήση αντλίας πίεσης και χημικού υγρού τύπου εγκεκριμμένου από το Υπ. Υγείας/ΕΟΦ
Α1.5.2		**Φίλτρα & Αποχέτευσεις**						
Α1.5.2.1		Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρων και προφίλτρων αέρα (αντικατάσταση αν απαιτείται)	**Χ**					**Υποχρεωτική προληπτική αντικατάσταση φίλτρων και προφίλτρων <u>κάθε εξάμηνο</u>**
Α1.5.2.2		Καταγραφη ενδείξεων για βουλωμένα φίλτρα (alarm)	**Χ**					
Α1.5.2.3		Έλεγχος και καθαρισμός λεκανών και αποχετεύσεων συμπυκνωμάτων			**Χ**			
Α1.5.3		**Υγραντήρες**						
Α1.5.3.1		Καθαρισμός λεκάνης υγραντήρα	**Χ**					
Α1.5.3.2		Έλεγχος λαμπτήρων υγραντήρα	**Χ**					
Α1.5.3.3		Έλεγχος συστηματος πληρωσης και καθαρισμος φιλτρου νερου (αν υπαρχει)	**Χ**					
Α1.5.3.4		Έλεγχος καλής λειτουργίας των αντιστάσεων αναθέρμανσης	**Χ**					
Α1.5.3.5		Έλεγχος και καθαρισμός αισθητήρα υγρασίας	**Χ**					
Α1.5.4		**Ανεμιστήρες**						
Α1.5.4.1		Έλεγχος και τάνυση ιμάντων και τροχαλιών ανεμιστήρα	**Χ**					
Α1.5.4.2		Ελεγχος κινητήρα	**Χ**					
Α1.5.4.3		Έλεγχος στήριξης και στερέωσης κινητήρα	**Χ**					
Α1.5.4.4		Έλεγχος και λίπανση εδράνων και κινητων μερών	**Χ**					

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις	
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα		
Α1.5.5		**Ηλεκτρικοι Πίνακες & πίνακες λειτουργίας**							
Α1.5.5.1		Γενικός έλεγχος λειτουργίας			X				
Α1.5.5.2		Έλεγχος κατάστασης καλωδίων και σύσφιξη επαφών			X				
Α1.5.5.3		Έλεγχος και καταγραφή ενδείξεων alarm	X						
Α1.5.5.4		Έλεγχος ρυθμίσεων (set points)	X						
Α1.5.6		**Διανομή αέρα**							
Α1.5.6.1		Έλεγχος ανεμπόδιστης ροής αέρα	X						
Α1.6Π	**Λεβητοστάσιο - Καυστήρες πετρελαίου**							Κατά την περίοδο λειτουργίας	
Α1.6.1		**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ**						Από αδειούχο τεχνίτη	
Α1.6.1.1		Καθαρισμός του φίλτρου στη γραμμή τροφοδοσίας πετρελαίου, αντικατάσταση εάν χρειάζεται.				X_{XE}		X_{XE} =	Πριν ή κατά την έναρξη της χειμερινής περιόδου
Α1.6.1.2		Έλεγχος της κατάστασης των εύκαμπτων ωολήνων. έλεγχος για τυχόν διαρροές.				X_{XE}			
Α1.6.1.3		Έλεγχος της αντλίας πετρελαίου. Καθαρισμός του εσωτερικού φίλτρου. Έλεγχος του συνδέσμου σύζευξης και σύσφιξη εάν είναι απαραίτητο.				X_{XE}			
Α1.6.1.4		Αποσυναρμολόγηση, εξέταση και καθαρισμός του συστήματος ανάφλεξης και τα σχεπκά εξαρτήματα (μπέκ, δίσκος ανάμιξης κτλ). Αντικατάσταση των μπέκ εάν είναι απαραίτητο.				X_{XE}			
Α1.6.1.5		Έλεγχος και καθαρισμός των ηλεκτροδίων ανάφλεξης, της κεραμικής μόνωσης και των καλωδίων υψηλής τάσης. Ρύθμιση και αντικατάσταση εάν είναι απαραίτητο.				X_{XE}			
Α1.6.1.6		Έλεγχος του μετασχηματιστή ανάφλεξης για πιθανές διαρροές. Μέτρηση της μόνωσης.				X_{XE}			
Α1.6.1.7		Καθαρισμός και έλεγχος των βαλβίδων πετρελαίου. Έλεγχος για διαρροές πετρελαίου.				X_{XE}			
Α1.6.1.8		Έλεγχος και καθαρισμός του διαφράγματος εισόδου αέρα				X_{XE}			
Α1.6.1.9		Έλεγχος της φλάντζας του καυστήρα και της κατάστασης του μονωτικού υλικού, αντικατάσταση εάν είναι απαραίτητο.				X_{XE}			
Α1.6.1.10		Έλεγχος και καθαρισμός του φωτοκύτταρου, αντικατάσταση εάν είναι απαραίτητο.				X_{XE}			
Α1.6.2		**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑ ΚΑΥΣΤΗΡΑ**							
Α1.6.2.1		Έλεγχος και καθαρισμός του ανεμιστήρα, του συνδέσμου σύζευξης και του κυλινδρικού ελαστικού συνδέσμου, σύσφιξη εάν χρειάζεται.				X_{XE}			
Α1.6.2.2		Έλεγχος των ρουλεμάν, λίπανση εάν χρειάζεται.				X_{XE}			
Α1.6.2.3		Έλεγχος της κατάστασης του ρελέ.				X_{XE}			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 M	3 M	6M	12M	Άλλο Διάστημα	
A1.6.2.4		Έλεγχος των συνδέσεων στο κουτί ηλεκτρικής σύνδεσης, σύσφιξη εάν απαιτείται.				X_{XE}		
A1.6.3		**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ**						
A1.6.3.1		Αφαίρεση της στάχτης και την καπνιάς από το εσωτερικό του λέβητα.				X_{XE}		
A1.6.3.2		Επιβεβαίωση ότι ο λέβητας είναι πλήρως στεγανός και δεν υπάρχει διαρροή καυσαερίων ή νερού.				X_{XE}		
A1.6.3.3		Επιβεβαίωση ότι οι καπναγωγοί είναι σε καλή κατάσταση.				X_{XE}		
A1.6.3.4		Καθαρισμός θυρίδας εποπτείας του φλογοθάλαμου.				X_{XE}		
						X_{XE}		
A1.6.4		**ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**				X_{XE}		
A1.6.4.1		Εκκίνηση του καυστήρα, έλεγχος λειτουργίας των συσκευών ρύθμισης και ασφάλειας (θερμοστάτες, πιεζοστάτες, διακόπτες ροής κτλ.).				X_{XE}		
A1.6.4.2		Έλεγχος του κύκλου έναυσης του καυστήρα σύμφωνα με τον ελεγκτή καύσης. Κατά την διάρκεια της εκκίνησης θέση τον καυστήρα εκτός λειτουργίας.				X_{XE}		
A1.6.4.3		Αποσύνδεση από την βάση του το φωτοκύτταρο, ο ελεγκτής καύσης θα πρέπει να σταματήσει την παροχή καυσίμου αμέσως και να ξεκινήσει νέο κύκλο έναυσης.				X_{XE}		
A1.6.4.4		Μετά από 10 λεπτά συνεχούς λειτουργίας διενέργεια ελέγχου της ποιότητας των καυσαερίων και συμπλήρωση του τυποποιημένου ΦΥΛΛΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚ/ΣΕΩΝ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΝΕΡΟΥ				X_{XE}		⚠ Χρήση βαθμονομημένου και πιστοποιημένου αναλυτή καυσαερίων με εκτύπωση μετρήσεων σε πραγματικό χρόνο. *** Συχνότητα μετρήσεων σύμφωνα με την ΚΥΑ 189533/2011 (ΦΕΚ 2654/9/11/11). Βλέπε Οδηγία Συντήρησης A1.6.4.4 παρακάτω**
A1.6.5		**ΛΟΙΠΑ**						Κατά την χειμερινή περίοδο
A1.6.5.1		Ελεγχος καλής λειτουργίας (κατά την περίοδο λειτουργίας)		X				
A1.6.5.2		Έλεγχος στεγανότητας καπναγωγών και καπνοδόχων		X				
A1.6.5.3		Έλεγχος λειτουργίας χειροκίνητων και αυτομάτων βαλβίδων		X				
A1.6.5.4		Έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών δικλείδων (υπερπίεσης και έλλειψης νερού)		X				
A1.6.5.5		Έλεγχος λειτουργίας θερμοστάτη ορίου		X				
A1.6.5.6		Έλεγχος λειτουργίας αυτομάτων πλήρωσης και δοχείων διαστολής		X				

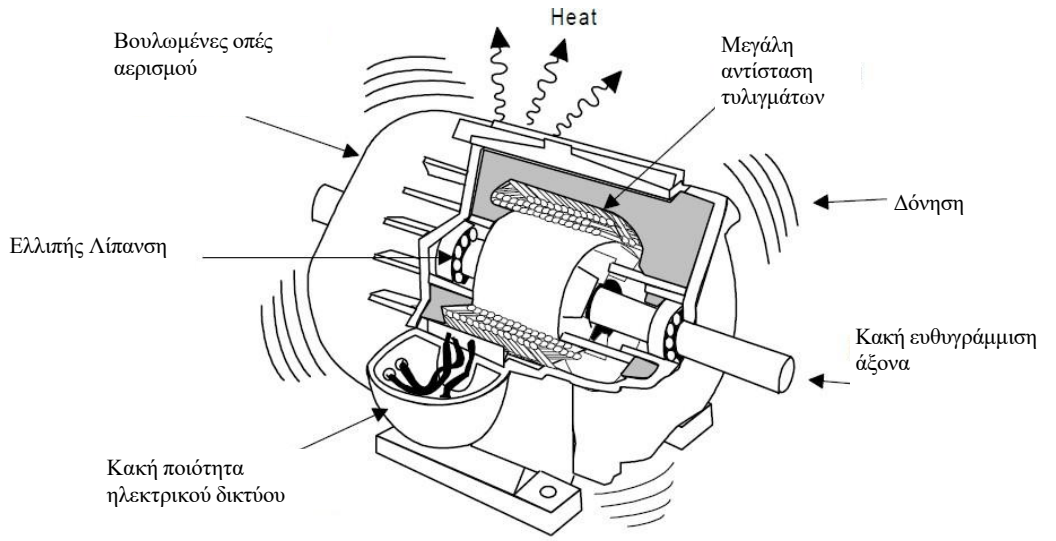
α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
A1.6.5.7		Έλεγχος επάρκειας εξαερισμού λεβητοστασίου σύμφωνα με τους κανονισμούς		X				
A1.6.6		**Δεξαμενές Καυσίμου**						
1.6.6.1		Έλεγχος διαρροών δεξαμενών, σωληνώσεων και οργάνων		X				
1.6.6.2		Καθαρισμός του φίλτρου (αν υπάρχει)				X_{XE}		
1.6.6.3		Καθαρισμός χώρου δεξαμενών				X_{XE}		
1.6.6.4		Έλεγχος λειτουργίας συστήματος μέτρησης καυσίμου				X_{XE}		
1.6.6.5		Απομάκρυνση νερού από πυθμένα δεξαμενών				X_{XE}		
1.6.6.6		Αποκατάσταση διαβρώσεων, χρωματισμοί με αντισκωριακό (εφόσον απαιτείται)				X_{XE}		
1.6.6.7		Μέτρηση της στάθμης πετρελαίου στη δεξαμενή (-ες) και υπολογισμός κατανάλωσης (σε λίτρα)				X		Σημαντική εργασία για τη διαχείριση ενέργειας
1.6.6.8		Καθαρισμός δεξαμενής πετρελαίου					→	όταν απαιτείται και κατά μέγιστον εντός 4 ετών
A1.7	**Fan Coils**							
A1.7.1		Έλεγχος καλής λειτουργίας			X			
A1.7.2		Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων			X		*	*** Στην Περιφέρεια Αττικής πλήν Νήσων και στην Περιφερειακή ενότητα Θεσσαλονίκης ο καθαρισμός των φίλτρων θα γίνεται κάθε τετράμηνο (3 φορές το χρόνο).**
A1.7.3		Έλεγχος ανεμιστήρα και κινητήρα			X			
A1.7.4		Έλεγχος ταχυτήτων ανεμιστήρα			X			
A1.7.5		Έλεγχος διακοπτων και ηλεκτρικών συνδέσεων				X		
A1.7.6		Έλεγχος θερμοστάτη				X		
A1.7.7		Έλεγχος βαλβίδων ελέγχου				X		
A1.7.8		Καθαρισμός στοιχείου - λεκάνης και χτένισμα πτερυγίων				X		
A1.7.9		Εξαερισμός στοιχείου				X		
A1.8	**Ανεμιστήρες Απόρριψης**							
A1.8.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας			X			
A1.8.2		Οπτικός έλεγχος ανεμιστήρων και καλυμάτων			X			
A1.8.3		Έλεγχος για ασυνήθιστους θορύβους και κραδασμούς			X			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α1.8.4		Έλεγχος και καταγραφή ηλεκτρικής τάσης φάσεων L1-L2, L1-L3, L2-L3				X		Αφορά σε κεντρικούς φυγοκεντρικούς ανεμιστήρες απόρριψης (FAN SECTION).
Α1.8.5		Μέτρηση της έντασης του ρεύματος του κινητήρα σε κάθε φάση και σύγκριση με ονομαστικές τιμές				X		Ως ανωτέρω.
Α1.8.6		Έλεγχος ιμάντων και τροχαλιών για φθορές, ρωγμές, ορθή τάνυση και ευθυγράμμιση, αποκατάσταση ή/και αντικατάσταση όπου χρειάζεται				X		Ως ανωτέρω.
Α1.8.7		Έλεγχος και λίπανση εδράνων και τριβέων				X		
Α1.8.8		Έλεγχος αεροστεγανότητας συνδέσεων με αεραγωγούς (εύκαμπτοι σύνδεμοι, κλπ) και κιβωτίου (FAN SECTION)				X		
Α1.8.9		Έλεγχος λειτουργίας διαφραγματων (dampers),αν υπάρχουν				X		
Α1.8.10		Έλεγχος καλής λειτουργίας των διακοπτών διαφορικής πίεσης (αν υπάρχουν)				X		
Α1.8.11		Έλεγχος αποχευτευσεων, αν υπάρχουν				X		
Α1.8.12		Έλεγχος καλής λειτουργίας ανεμιστήρων συνδεδεμένων σε σύστημα ανίχνευσης CO (όπου υφίσταται)				X		
Α1.9	**Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες Αέρα**							
Α1.9.1		Έλεγχος καλής λειτουργίας (ασυνήθιστοι θόρυβοι τριβέων, οσμές, οξειδώσεις και ορατές ζημιές)			X			
Α1.9.2		Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων			X			*** Στην Περιφέρεια Αττικής πλήν Νήσων και στην Περιφερειακή ενότητα Θεσσαλονίκης ο καθαρισμός των φίλτρων θα γίνεται κάθε τετράμηνο (3 φορές το χρόνο).**
Α1.9.3		Αλλαγή σακόφιλτρων (αν έχουν εγκατασταθεί)					όταν απαιτείται	
Α1.9.4		Χημικός καθαρισμός και πλύσιμο στοιχείων				X		
Α1.9.5		Εσωτερικός καθαρισμός μονάδων				X		
Α1.9.6		Καθαρισμός σταγονοσυλλέκτη				X		
Α1.9.7		Καθαρισμός λεκανών συμπυκνωμάτων και σωλήνα αποχέτευσης συμπυκνωμάτων (με πεπιεσμένο αέρα)				X		
Α1.9.8		Έλεγχος και καθαρισμός (με πεπιεσμένο αέρα) ρότορα ανεμιστήρα				X		
Α1.9.9		Καθαρισμός καταιωνιστήρων				X		
Α1.9.10		Έλεγχος ανεμιστήρων (ζυγοστάθμιση, θόρυβος, ρωγμές, κλπ)			X			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α1.9.11		Έλεγχος και τάνυση ιμάντων, ευθυγράμμιση τροχαλιών			X			βλέπε οδηγία συντήρησης Α1.9.11 ή/και σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
Α1.9.12		Έλεγχος καλής λειτουργίας χειροκίνητων και ηλεκτροκίνητων διαφραγμάτων (dampers)				X		
Α1.9.13		Έλεγχος ηλεκτρικών συνδέσεων κινητήρων				X		
Α1.9.14		Έλεγχος και καταγραφή ηλεκτρικής τάσης φάσεων L1-L2, L1-L3, L2-L3				X		
Α1.9.15		Αμπερομέτρηση κινητήρων και καταγραφή				X		
Α1.9.16		Έλεγχος αυτοματισμών			X			
Α1.9.17		Έλεγχος βαλβίδων - λειτουργία, διαρροές, συνδέσεις			X			
Α1.9.18		Έλεγχος οργάνων (θερμόμετρα, μανόμετρα, διαφορικοί πρεσσοστάτες κλπ.)			X			
Α1.9.19		Έλεγχος καλής λειτουργίας τριόδων, διόδων και λοιπών βαλβίδων			X			
Α1.9.20		Έλεγχος συνδέσεων με αεραγωγούς (εύκαμπτοι σύνδεσμοι, κλπ)			X			
Α1.9.21		Έλεγχος, προστασία και αποκατάσταση μονώσεων			X			
Α1.9.22		Έλεγχος και καταγραφή θερμοκρασιών αέρα προσαγωγής- επιστροφής			X			
Α1.9.23		Λίπανση εδράνων και τριβέων				X		
Α1.9.24		Καθαρισμός κελύφους και περιβάλλοντα χώρου				X		
Α1.10	**Δίκτυα Αεραγωγών**							
Α1.10.1		Ρυθμίσεις διαφραγμάτων στομίων					όταν απαιτείται	
Α1.10.2		Ελεγχος λειτουργίας και ρυθμίσεις ρυθμιστικών διαφραγμάτων					όταν απαιτείται	
Α1.10.3		Έλεγχος εύκαμπτων συνδέσμων				X		
Α1.10.4		Έλεγχος και αποκατάσταση στεγανότητας αεραγωγών				X		
Α1.10.5		Έλεγχος-προστασία-αποκατάσταση μονώσεων				X		
Α1.10.6		Καθαρισμός στομίων προσαγωγής- απαγωγής				X		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α1.11	**Εξαερισμός με Ανάκτηση Θερμότητας (VAM)**							
Α1.11.1		Καθαρισμός φίλτρου αέρα (ή αντικατάσταση εφόσον είναι φθαρμένο)			**Χ**			1. Μη πλένετε το φίλτρο με ζεστό νερό. 2. Μην αφήνετε το φίλτρο εκτεθειμένο σε άμεση ηλιακή ακτινοβολία. 3. Μη χρησιμοποιείτε οργανικούς διαλύτες. 4. Αφαίρεση σκόνης με ηλεκτρική σκούπα ή πλύσιμο με νερό αν πολύ βρώμικο. 5. Στέγνωμα φίλτρου για 20-30 λεπτά σε σκιά. 6. Επανατοποθέτηση φίλτρου με σωστό προσανατολισμό.
Α1.11.2		Καθαρισμός στοιχείου εναλλαγής θερμότητας			**Χ**			Απαγορεύεται ο καθαρισμός του στοιχείου με νερό. Καθαρισμός μόνο με ηλεκτρική σκούπα.
Α1.11.3		Έλεγχος καλής λειτουργίας τηλεχειριστηρίου			**Χ**			Δεν πρέπει να εμφανίζονται κωδικοί δυσλειτουργίας μετά τη συντήρηση.
Α1.11.4		Έλεγχος αεροστεγανότητας συνδέσεων με αεραγωγούς (εύκαμπτοι σύνδεμοι, κλπ.). Αποκατάσταση όπου απαιτείται.			**Χ**			
Α1.11.5		Έλεγχος ηλεκτρολογικών συνδέσεων και διατάξεων ασφαλείας, σύσφιξη ακροδεκτών			**Χ**			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
ΟΔΗΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ Α1.2.17-18								



Σχήμα : Πιθανές πηγές απωλειών απόδοσης ηλεκτροκινητήρα που μπορούν να αποφευχθούν με ορθή συντήρηση

1. Μέτρηση αντίστασης μόνωσης (ΑΜ)

Μέτρηση αντίστασης μόνωσης (Μέγγερ) > 1 ΜΩ/kV ονομαστικής τάσης κινητήρα+ 1ΜΩ (άνω στρογγυλοπ.) @ 40°C (θερμοκρασία τυλιγμάτων). Οι υπόψη ελάχιστες τιμές διπλασιάζονται (x2) για κάθε 28°C μείωση της θερμοκρασίας του κινητήρα.

Συνήθως οι μεγάλοι κινητήρες παρουσιάζουν ΑΜ > 50ΜΩ λόγω μεγάλης

επιφάνειας μόνωσης, ενώ οι μικροί ΑΜ --> ∞

Τήρηση ιστορικών αρχείων μετρήσεων (αν σε διαδοχικές μετρήσεις παρουσιασθεί μεγάλη απόκλιση - έστω και εάν η ΑΜ είναι μεγαλύτερη των ελαχίστων ορίων - απαιτείται η λήψη μέτρων.

2.Έλεγχος ισοκατανομής φάσεων (Ποιότητα παρεχόμενης ισχύος)

Σε τριφασικούς κινητήρες ανισοκατανομή φάσεων σε ποσοστό > 5% οδηγεί σε απώλεια ονομαστικής ισχύος 75%.

Τύπος υπολογισμού ποσοστιαίας ανισοκατανομής :

$$\% \text{ ανισοκ.} = 100 \times \frac{\text{μέγιστη απόκλιση από το μ.ο. των τιμών τάσης}}{\text{μ.ο. των τιμών τάσης}}$$

Βέλτιστη τιμή απόκλισης κάτω από 1%

3. Λήψη μέτρων στα πλαίσια της προληπτικής συντήρησης

Εφόσον υπάρχουν αποκλίσεις των αναμενόμενων τιμών

Για την περίπτωση 1, καθαρισμός τυλιγμάτων, απομάκρυνση υγρασίας

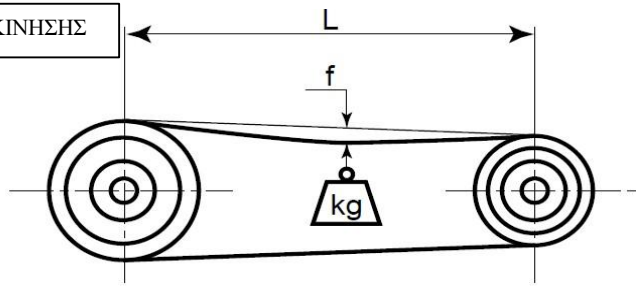
Για την περίπτωση 2, ισοκατανομή μονοφασικών φορτίων

Για τις λοιπές περιπτώσεις, αντιμετώπιση των λοιπών πηγών δυσλειτουργιών του σχήματος.

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	

ΟΔΗΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ Α1.9.11

ΤΑΝΥΣΗ ΙΜΑΝΤΩΝ «V» ΜΕΤΑΔΟΣΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ
Tightening the belts



L mm	f mm
300 - 400	7
400 - 500	9
500 - 600	11
600 - 800	13
800 - 1000	15

ΠΡΟΦΙΛ ΔΙΑΤΟΜΗΣ Profile	ΦΟΡΤΙΟ kg
XPZ	1,5 kg
XPA	2,7 kg
XPB	5,0 kg

ΟΔΗΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ Α1.6.4.4

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 5 της ΚΥΑ 189533/2011, η διαδικασία συντήρησης και ρύθμισης λειτουργίας των εγκαταστάσεων, μέρος της οποίας είναι και η ανάλυση καυσαερίων, είναι υποχρεωτική για όλα τα κτίρια που διαθέτουν συστήματα λέβητα/καυστήρα (ανεξαρτήτου θερμικής ισχύος), μία φορά τον χρόνο όταν χρησιμοποιούνται για τη θέρμανση χώρων και μία φορά ανά εξάμηνο όταν χρησιμοποιούνται για την παραγωγή Ζ.Ν.Χ. ή/και ατμού, ανεξάρτητα από την παράλληλη χρήση τους για θέρμανση χώρων. Επιπλέον, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 της ΚΥΑ 189533/2011, για όλες τις εγκαταστάσεις θέρμανση χώρων (για την περίοδο 15 Οκτωβρίου έως 15 Απριλίου) και παραγωγής Ζ.Ν.Χ. ή/και ατμού με συνολική θερμική ισχύ ίση ή μεγαλύτερη των 400 KW, επιβάλλεται ο έλεγχος και η διενέργεια μέτρησης καυσαερίων τουλάχιστον μια φορά τον μήνα. Οι μετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε σχετικό βιβλίο μετρήσεων καυσαερίων θεωρημένο από την αρμόδια δ/νση του ΥΠΕΚΑ ή τις κατά τόπους αρμόδιες υπηρεσίες της περιφερειακής ανάπτυξης. Τα όρια των επιτρεπόμενων τιμών στα μετρούμενα μεγέθη κατά τη ρύθμιση λειτουργίας και καυσανάλυση παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί.

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 M	3 M	6M	12M	Άλλο Διάστημα	
A2	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**							
A2.1	**Φωτισμός**							
A2.1.1		Γενικός έλεγχος λειτουργίας φωτιστικών (διακόπτες, γραμμές, λαμπτήρες)		X				
A2.1.2		Αλλαγή καμμένων λαμπτήρων και παρελκομένων					όταν καίγονται	Βλέπε σχετικό άρθρο περί αναλωσίμων στη ΣΕΕ
A2.1.3		Έλεγχος λειτουργίας φωτιστικών ασφαλείας (πλήρης εκφόρτιση μπαταριών, αντικατάσταση αυτών που εκφορτίζουν σε χρόνο μικρότερο από τον ονομαστικό (1½ h ή 3 h)		X				
A2.1.4		Καθαρισμός κατόπτρων φωτιστικών σωμάτων				X		
A2.2	**Κίνηση**							
A2.2.1		Ρευματοδότες - έλεγχος λειτουργίας - παρουσία τάσης, αποκατάσταση αποκολλημένων ρευματοδοτών			X			
A2.2.2		Έλεγχος ενδοδαπέδιων κουτιών ρευματοδοτών			X			
A2.2.3		Έλεγχος ειδικών ρευματοδότων (UPS, τριφασικών, στεγανών, κλπ)			X			
A2.2.4		Γενικός έλεγχος ηλεκτρικών συνδέσεων μηχανημάτων και εξοπλισμού				X		Σύσφιξη επαφών όπου απατείται
				X				
A2.3	**Ηλεκτρικοί Πίνακες**							
A2.3.1		Οπτικός έλεγχος πίνακα		X				
A2.3.2		Έλεγχος για διαπίστωση τυχόν μηχανικών φθορών, υπερθέρμανσης ή βλαβών		X				
A2.3.3		Εσωτερικός καθαρισμός πίνακων με ηλεκτρική σκούπα και μαλακό πινέλο				X		
A2.3.4		Έλεγχος ύπαρξης ενημερωμένου ηλεκτρολογικού διαγράμματος πίνακα και αυτοματισμών σε κατάλληλη θέση του πίνακα - σε αντίθετη περίπτωση σημείωση έλλειψης και αποκατάσταση				X		
A2.3.5		Έλεγχος σωστής σήμανσης πίνακα και γραμμών, συμπλήρωση σήμανσης				X		
A2.3.6		Έλεγχος συνδέσεων, καθαρισμός και σφίξιμο όλων των επαφών				X		
A2.3.7		Λίπανση μεντεσέδων, κλειδαριών και κινουμένων μερών				X		
A2.3.8		Έλεγχος καλής λειτουργίας διατάξεων προστασίας (ρελέ διαρροής, κλπ)			X			Με ειδικό πολυόργανο δοκιμών- μετρήσεων ΕΗΕ
A2.3.9		Έλεγχος & ρύθμιση χρονοδιακοπτών αν απαιτείται		X				
A2.3.10		Έλεγχος μονώσεων				X		
A2.3.11		Απαραίτητες αντικαταστάσεις εξοπλισμού πίνακα σε περίπτωση βλαβών					όταν απαιτείται	

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 M	3 M	6M	12M	Άλλο Διάστημα	
A2.3.12		Έλεγχος συνέχειας γειώσεων				X		
A2.3.13		**Θερμογραφικός Έλεγχος (IR)** όλων των ηλεκτρικών πινάκων Χ.Τ. με ειδικό όργανο υψηλής ευαισθησίας, υποβολή εικονογραφημένης αναφοράς μέσω του ειδικού λογισμικού του οργάνου, λήψη μέτρων αποκατάστασης βάση αναφοράς					**24 μήνες**	Αφορά σε κτίρια με εγκατεστημένη ισχύ>=55 kVA (Ασφάλειες 3x100A). Ο αρχικός θερμογραφικός έλεγχος διεξάγεται εντός του πρώτου συμβατικού έτους συντήρησης.
A2.3.14		Καταγραφή ενεργειακών καταναλώσεων (kWh, kWhr, συν φ, kW κλπ.) σύμφωνα με συμβατικές υποχρεώσεις. Κατασκευή συγκριτικών γραφημάτων καταναλώσεων.	X					Σημαντική εργασία για τη διαχείριση ενέργειας Από τιμολόγια παρόχου, διαθέσιμα από το Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας
A2.4	**Δίκτυο Διανομής**							
A2.4.1		Γενικός έλεγχος εγκατάστασης για φθορές και βλάβες				X		
A2.4.2		Έλεγχος και αποκατάσταση εσχαρών, καναλιών διανομής, κουτιών διακλάδωσεων, κλπ.				X		
A2.5	**Σύστημα Γειώσεων και Αντικεραυνικής Προστασίας**							
A2.5.1		Γενικός έλεγχος στοιχείων συστήματος και διάταξης κλωβού - ακίδων		X				
A2.5.2		Έλεγχος για φθορές και διαβρώσεις				X		
A2.5.3		Έλεγχος διατάξεων απομόνωσης				X		
A2.5.4		Μέτρηση αντίστασης γειώσεων κτιρίου με γειωσόμετρο				X		Εναλλακτικά μέτρηση της αντίστασης βρόχου γείωσης, όπου δεν είναι εμφανή τα ηλεκτρόδια γείωσης
A2.7	**Μονάδες Αδιάλειπτης Παροχής- UPS (> 5 kVA)**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
A2.7.1		Καθαρισμός της μονάδας και των ανεμιστήρων από σκόνη				X		
A2.7.2		Έλεγχος χώρου για σωστό αερισμό, αποδεκτά επίπεδα υγρασίας και θερμοκρασίας (βέλτιστη θερμοκρασία χώρου για μεγιστοποίηση ζωής μπαταριών ~ 25 °C)		X				Διεξαγωγή ελέγχου τους θερινούς μήνες, υπό πλήρες φορτίο
A2.7.3		Έλεγχος θορύβου συστήματος				X		
A2.7.4		Έλεγχος και σύσφιξη όλων των εξωτερικών καλωδίων, ασφαλειών και αυτομάτων διακοπτών				X		
A2.7.5		Έλεγχος λειτουργίας της μονάδας εντός αποδεκτών ορίων		X				

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α2.7.6		Έλεγχος καλής λειτουργίας μπαταριών (ανεξάρτητα και σε συστοιχία)			Χ			Στιγμιαία δοκιμή μπαταριών :Αρχική μέτρηση τάσης και στη συνέχεια εφαρμογή σε κάθε μπαταρία φορτίου 100W για 3- 10sec και μέτρηση της τάσης στους πόλους, επανάλληψη μέτρησης χωρίς φορτίο. Καταγραφή σε ειδικό έντυπο
Α2.7.7		Έλεγχος εκφόρτισης				Χ		
Α2.7.8		Έλεγχος τάσης εξόδου και κατανομής φάσεων				Χ		
Α2.7.9		Λειτουργική δοκιμή ανορθωτή, αναστροφέα και στατικού διακόπτη ή παράκαμψης (bypass)				Χ		
Α2.7.10		Έλεγχος Οθόνης LCD και έλεγχος συναγερμών				Χ		
Α2.7.11		Θερμογραφικός έλεγχος (IR) για την ανεύρεση θερμών σημείων					**24 μήνες**	Ο αρχικός θερμογραφικός έλεγχος διεξάγετια εντός του πρώτου συμβατικού έτους συντήρησης
Α2.7.12		Δοκιμή έλλειψης τάσης δικτύου (Κατόπιν συνεννόησης με τον πελάτη)				Χ		
Α2.8	**Μονάδα αντιστάθμισης συν φ**							Όπου έχουν εγκατασταθεί
		Ακολούθησε τα επόμενα βήματα για το σύστημα αντιστάθμισης :				Χ		Σε περίπτωση μη εγκατάστασης μοναδας αντιστάθμισης, καταγραφή συν φ από λογαριασμούς παρόχων. Αν συνφ < 0,90 έγγραφη ενημέρωση του Φορέα.
Α2.8.1		Γύρισε την μονάδα σε χειροκίνητη λειτουργία				Χ		
Α2.8.2		Ενεργοποίησε με βήματα όλους τους πυκνωτές				Χ		
Α2.8.3		Μέτρηση της κατανάλωσης ρεύματος και σύγκριση με την ονομαστική τιμή				Χ		
Α2.8.4		Αποσύνδεση των πυκνωτών				Χ		
Α2.8.5		Μετά από 40 sec περίπου μετρήστε την τάση μεταξύ των άκρων όλων των πυκνωτών στο αντίστοιχο ρελέ. Το ρεύμα διαρροής (DC) θα πρέπει να είναι περίπου 0,1 Χ ονομαστικό ρεύμα.				Χ		
Α2.8.6		Ελεγχος των συνδέσεων και σύσφιξη εφόσον χρειάζεται				Χ		
Α2.8.7		Επαναφορά σε αυτόματη λειτουργία				Χ		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α3	**ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ - ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑ**							
								Η συντήρηση διεξάγεται από αδειούχους εγκαταστάτες ηλεκτρολόγους Α΄ Ειδικότητας 4ης Ομάδας
Α3.1 Ξ	**Μετασχηματιστές Ισχύος Ξηρού Τύπου**							
Α3.1.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	X					
Α3.1.2		Έλεγχος επάρκειας εξαερισμού / ψύξης χώρου Μ/Σ	X					
Α3.1.3		Ελεγχος Λόγου Μετασχηματισμού				X		
Α3.1.4		Μετρηση εφαπτομένης δέλτα μετασχηματιστή (εφδ) και προσδιορισμός απωλειών				X		
Α3.1.5		Καθαρισμός χώρου - καλωδίων με βούρτσες και ηλεκτρική σκούπα από πάνω προς τα κάτω				X		1. Απαιτείται η διακοπή παροχής Μ.Τ. 2. Πρίν τη διακοπή παροχής Μ.Τ. απενεργοποιούνται όλοι οι διακόπτες πεδίων Γενικού Πίνακα Χαμηλής Τάσης με τελευταίο τον αντίστοιχο Γενικό Διακόπτη Χ.Τ. Στην επανενεργοποίηση ακολουθείται η αντίστροφη διαδικασία 3. Χρήση ειδικού εξοπλισμου προστασίας και ειδικών διαδικασιών όπλισης-αφόπλισης διακοπτών Μ.Τ. 4. Οι συσφίξεις θα γίνονται με δυναμόκλειδο, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή
Α3.1.6		Καθαρισμός μετασχηματιστή με ηλ. σκούπα, πανιά και σπρέυ καθαρισμού				X		
Α3.1.7		Ελεγχος των συνδέσεων και σύσφιξη εάν χρειάζεται				X		
Α3.1.8		Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων μέσης τάσης				X		
Α3.1.9		Μέτρηση γειώσεων ουδέτερου κόμβου Μ/Σ και μεταλλικών μερών. Σύσφιξη των συνδέσεων εφόσον χρειάζεται				X		
Α3.1.10		Οπτικός έλεγχος και συντήρηση μονωτήρων				X		
Α3.1.11		Έλεγχος λαμπτήρων των φωτιστικών και αλλαγή αν είναι απαραίτητο				X		
Α3.1.12		Έλεγχος λειτουργίας της μονάδας διακοπής του μετασχηματιστή λόγω θερμικής προστασίας υπερφόρτωσης				X		
Α3.1.13		Λίπανση μεντεσέδων θυρών				X		
Α3.1.14		Βάψιμο μεταλλικής κατασκευής εάν είναι απαραίτητο				X		
Α3.1.15		Απομάκρυνση των σφιγκτήρων γείωσης από την μεριά Χ.Τ. του μετασχηματιστή				X		
Α3.1.16		Δοκιμή αντίστασης μόνωσης με MEGGER μεταξύ φάσεων-γείωσης (Li-EARTH) στην πλευρά Χ.Τ. του μετασχηματιστή (τάση δοκιμής 500 V). (Η γείωση θα πρέπει να αποσυνδεθεί από τον κόμβο του αστέρα του μετασχηματιστή). Ελάχιστη τιμή: 0,4 ΜΩ. Καταγραφή αποτελεσμάτων / συγκρίσεις προηγουμένων μετρήσεων				X		
Α3.1.17		Δοκιμή αντίστασης μόνωσης μεταξύ φάσεων-γείωσης (Li-EARTH) στην πλευρά Μ.Τ. του μετασχηματιστή (τάση δοκιμής 500 V). Ελάχιστη τιμή: 20 ΜΩ. Καταγραφή αποτελεσμάτων / συγκρίσεις προηγουμένων μετρήσεων				X		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α3.1.18		Έλεγχος πίνακα επιτήρησης / συστημάτων προστασίας Μ/Σ και δοκιμή καλής λειτουργίας.				Χ		
Α3.1.19		Έλεγχος ορθής λειτουργίας συστημάτων πυροπροστασίας χώρου Μ/Σ				Χ		Απαιτείται δαικοπή παροχής ΜΤ ως άνω
Α3.1.20		Έλεγχος έδρασης Μ/Σ				Χ		
Α3.1.21		Δοκιμή διηλεκτρικής απορρόφησης μεταξύ τυλίγματος-τυλίγματος και μεταξύ τυλίγματος-γείωσης, για 10 λεπτά ανά ζεύγος. Καταγραφή αποτελεσμάτων					**3 χρόνια**	
Α3.1.22		Συμπλήρωση τυποποιημένου εντύπου συντήρησης, μετρήσεων, παρατηρήσεων, ενσωμάτωση σε ειδικό βιβλίο καταγραφής (Log Book)				Χ		
Α3.1 Ε	**Μετασχηματιστές Ισχύος Ελαίου**							Η συντήρηση διεξάγεται από αδειούχους εγκαταστάτες ηλεκτρολόγους Α΄ Ειδικότητας 4ης Ομάδας
Α3.1.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	Χ					
Α3.1.2		Έλεγχος επάρκειας εξαερισμού / ψύξης χώρου Μ/Σ	Χ					
Α3.1.3		Ελεγχος Λόγου Μετασχηματισμού				Χ		
Α3.1.4		Μετρηση εφαπτομένης δέλτα μετασχηματιστή (εφδ) και προσδιορισμός απωλειών				Χ		
Α3.1.5		Έλεγχος στάθμης ελαίου				Χ		
Α3.1.6		Έλεγχος διαρροής ελαίου				Χ		
Α3.1.7		Έλεγχος κατάστασης κελύφους				Χ		
Α3.1.8		Αντικατάσταση αφυγραντικής γέλης σιλικόνης				Χ		
Α3.1.9		Εξαερισμός από σώμα και μονωτήρες				Χ		
Α3.1.10		Δειγματοληψία ελαίου για έλεγχο διηλεκτρικής αντοχής από διαπιστευμένο εργαστήριο				Χ		
Α3.1.11		Έλεγχος στεγανότητας ελαιολεκάνης				Χ		
Α3.1.12		Καθαρισμός χώρου- καλωδίων με βούρτσες και ηλεκτρική σκούπα από πάνω προς τα κάτω				Χ		1. Απαιτείται η διακοπή παροχής Μ.Τ. 2. Πρίν τη διακοπή παροχής Μ.Τ. απενεργοποιούνται όλοι οι διακόπτες πεδίων Γενικού Πίνακα Χαμηλής Τάσης με τελευταίο τον αντίστοιχο Γενικό Διακόπτη Χ.Τ. Στην επανενεργοποίηση ακολουθείται η αντίστροφη διαδικασία 3. Χρήση ειδικού εξοπλισμου προστασίας και ειδικών διαδικασιών όπλισης-αφόπλισης διακοπτών Μ.Τ. 4. Οι συσφίξεις θα γίνονται με δυναμόκλειδο,
Α3.1.13		Καθαρισμός μετασχηματιστή με ηλ. σκούπα, πανιά και σπρέυ καθαρισμού				Χ		
Α3.1.14		Ελεγχος των συνδέσεων και σύσφιξη εάν χρειάζεται				Χ		
Α3.1.15		Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων μέσης τάσης				Χ		
Α3.1.16		Μέτρηση γειώσεων ουδέτερου κόμβου Μ/Σ και μεταλλικών μερών. Σύσφιξη των συνδέσεων εφόσον χρειάζεται				Χ		
Α3.1.17		Οπτικός έλεγχος και συντήρηση μονωτήρων				Χ		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α3.1.18		Έλεγχος λαμπτήρων των φωτιστικών και αλλαγή αν είναι απαραίτητο				X		σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή
Α3.1.19		Έλεγχος λειτουργίας της μονάδας διακοπής του μετασχηματιστή λόγω θερμικής προστασίας υπερφόρτωσης				X		
Α3.1.20		Λίπανση μεντεσέδων θυρών				X		
Α3.1.21		Βάψιμο μεταλλικής κατασκευής εάν είναι απαραίτητο				X		
Α3.1.22		Δοκιμή αντίστασης μόνωσης με MEGGER μεταξύ φάσεων-γείωσης (Li-EARTH) στην πλευρά Χ.Τ. του μετασχηματιστή (τάση δοκιμής 500 V). (Η γείωση θα πρέπει να αποσυνδεθεί από τον κόμβο του αστέρα του μετασχηματιστή). Ελάχιστη τιμή: 0,4 ΜΩ. Καταγραφή αποτελεσμάτων / συγκρίσεις προηγουμένων μετρήσεων.				X		
Α3.1.23		Δοκιμή αντίστασης μόνωσης μεταξύ φάσεων-γείωσης (Li-EARTH) στην πλευρά Μ.Τ. του μετασχηματιστή (τάση δοκιμής 500 V). Ελάχιστη τιμή: 20 ΜΩ. Καταγραφή αποτελεσμάτων / συγκρίσεις προηγουμένων μετρήσεων.				X		
Α3.1.24		Έλεγχος πίνακα επιτήρησης / συστημάτων προστασίας Μ/Σ και δοκιμή καλής λειτουργίας.				X		
Α3.1.25		Έλεγχος ορθής λειτουργίας- συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων πυροπροστασίας χώρου Μ/Σ				X		
Α3.1.26		Έλεγχος έδρασης Μ/Σ				X		
Α3.1.27		Δοκιμή διηλεκτρικής απορρόφησης μεταξύ τυλίγματος-τυλίγματος και μεταξύ τυλίγματος-γείωσης, για 10 λεπτά ανά ζεύγος. Καταγραφή αποτελεσμάτων					**3 χρόνια**	
Α3.1.28		Συμπλήρωση τυποποιημένου εντύπου συντήρησης, μετρήσεων, παρατηρήσεων, ενσωμάτωση σε ειδικό βιβλίο καταγραφής (Log Book)				X		
Α3.2	**Γενικός Πίνακας Μέσης Τάσης (ΓΠΜΤ)**							
Α3.2.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας κυψελών	X					Ισχύουν οι ανωτέρω παρατηρήσεις
Α3.2.2		Έλεγχος επάρκειας αερισμού / ψύξης χώρου ΓΠΜΤ	X					
Α3.2.3		Έλεγχος ενδείξεων των οργάνων μέτρησης τάσης, έντασης. Καταγραφή ενδείξεων	X					
Α3.2.4		Έλεγχος ύπαρξης προειδοποιητικών ενδείξεων κινδύνου	X					
Α3.2.5		Καθαρισμός χώρου με βούρτσες και ηλεκτρική σκούπα από πάνω προς τα κάτω				X		
Α3.2.6		Καθαρισμός του εξοπλισμού κυψελών με ηλεκτρική σκούπα, πανιά και σπρέυ καθαρισμού, συμπεριλαμβανομένου του τμήματος ελέγχου του πίνακα				X		
Α3.2.7		Έλεγχος των συνδέσεων και σύσφιξη εφόσον χρειάζεται, συμπεριλαμβανομένου του τμήματος ελέγχου του πίνακα				X		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α3.2.8		Έλεγχος διατάξεων ασφαλείας				X		
Α3.2.9		Αυτόματοι Διακόπτες Μ.Τ. : Καθαρισμός του διακόπτη με ηλεκτρική σκούπα και πεπιεσμένο αέρα, Οπτική επιθεώρηση, Λίπανση του άξονα (στροφάλου) και των ελατηρίων με γράσο σιλικόνης, Μηχανικό τεστ χειρισμού του αυτόματου διακόπτη στην θέση ON και OFF				X		
Α3.2.10		Διακόπτης Γείωσης Μ.Τ. : Οπτική επιθεώρηση, Καθαρισμός και γρασάρισμα των τμημάτων του, Μηχανικό τεστ χειρισμού του διακόπτη γείωσης στην θέση ON και OFF				X		
Α3.2.11		Μονάδα ελέγχου : Έλεγχος των ρυθμίσεων, Έλεγχος της λίστας συναγερμών (αλαρμ)				X		
Α3.2.12		Οπτικός έλεγχος μονωτήρων				X		
Α3.2.13		Έλεγχος της συνέχειας της γείωσης στην πλευρά της Μ.Τ., σύσφιξη εφόσον χρειάζεται				X		
Α3.2.14		Λίπανση μεντεσέδων θυρών				X		
Α3.2.15		Βαφή μεταλλικών επιφανειών, εφόσον απαιτείται				X		
Α3.2.16		Δοκιμή αντίστασης μόνωσης μεταξύ φάσεων-γείωσης (Li-EARTH) και μεταξύ φάσεων (L1-L2, L1-L3,L2-L3) στους κύριους ζυγούς Μ.Τ.(τάση δοκιμής 500V). Ελάχιστη τιμή: 20 ΜΩ. Καταγραφή αποτελεσμάτων / συγκρίσεις προηγουμένων μετρήσεων				X		
Α3.2.17		Έλεγχος- συντήρηση- καθαρισμός συστημάτων πυροπροστασίας				X		
Α3.2.18		Έλεγχος/ αντικατάσταση δολωματικού σταθμού ποντικών στη σήραγγα καλωδίων				X		
Α3.3	**Γενικός Πίνακας Χαμηλής Τάσης (ΓΠΧΤ)**							
Α3.3.1		Γενικός οπτικός έλεγχος καλής λειτουργίας εξοπλισμού και καθαριότητας του χώρου	X					Αφορά σε κτίρια με Μ/Σ
Α3.3.2		Έλεγχος ενδείξεων των οργάνων μέτρησης τάσης (μεταξύ φάσεων και φάσεων-ουδετέρου), έντασης και συνΦ. Καταγραφή ενδείξεων	X					Αφορά σε κτίρια με Μ/Σ
Α3.3.3		Έλεγχος ύπαρξης προειδοποιητικών ενδείξεων κινδύνου	X					Αφορά σε κτίρια με Μ/Σ
Α3.3.4		Καθαρισμός χώρου με βούρτσες και ηλεκτρική σκούπα, από πάνω προς τα κάτω				X		
Α3.3.5		Καθαρισμός εξοπλισμού με ηλεκτρ. σκούπα, πανιά και σπρέυ καθαρισμού				X		Απαιτείται διακοπή ηλ.παροχής από πλευρά Μ/Σ
Α3.3.6		Έλεγχος σωστής σήμανσης πίνακα και γραμμών				X		
Α3.3.7		Έλεγχος συνδέσεων και σφίξιμο των επαφών εφόσον απαιτείται (σύμφωνα και με υποδείξεις θερμογραφικού ελέγχου)				X		Απαιτείται διακοπή ηλ.παροχής από πλευρά Μ/Σ

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α3.3.8		Καθαρισμός αυτόματων διακοπτών με ηλ. σκούπα και πεπιεσμένο αέρα				X		Ως ανωτέρω
Α3.3.9		Οπτικός έλεγχος αυτόματων διακοπτών, χειρισμός ON-OFF				X		Ως ανωτέρω
Α3.3.10		Έλεγχος επαφών διακοπτών και θαλάμου σβέσεως τόξου				X		Ως ανωτέρω
Α3.3.11		Έλεγχος της λειτουργίας πτώσης του διακόπτη λόγω υπότασης, εφόσον το σχετικό πηνίο είναι εγκατεστημένο				X		Ως ανωτέρω
Α3.3.12		Έλεγχος ασφαλειών τήξης, φορτίου διακοπής αυτών και αντικατάσταση καμένων ή λάθους τιμής αμπεράζ				X		Ως ανωτέρω
Α3.3.13		Δοκιμή αντίστασης μόνωσης (στα 500V) στους κύριους ζυγούς χαμηλής τάσης μεταξύ φάσεων (L1-L2,L1-L3,L2-L3) και μεταξύ φάσεων - γείωσης Li-Earth). Καταγραφή αποτελεσμάτων και σύγκριση με προηγούμενες μετρήσεις. Ελάχιστη τιμή, σε κάθε περίπτωση, 0,4 ΜΩ				X		Ως ανωτέρω
Α3.3.14		Δοκιμή αντίστασης μόνωσης (στα 500V) στο καλώδιο παροχής ΧΤ από τον Μετασχηματιστή μεταξύ φάσεων - γείωσης(Li-Earth). Καταγραφή αποτελεσμάτων και σύγκριση με προηγούμενες μετρήσεις. Ελάχιστη τιμή, σε κάθε περίπτωση, 0,4 ΜΩ				X		Ως ανωτέρω
Α3.3.15		Μέτρηση της συνέχειας της γείωσης στην πλευρά Χ.Τ. Σύσφιξη εφόσον χρειάζεται				X		Ως ανωτέρω
Α3.3.16		Βαφή μεταλλικών κατασκευών εφόσον απαιτείται				X		
Α3.3.17		Λίπανση μεντεσέδων, κλειδαριών και κινουμένων μερών, αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων				X		
Α3.3.18		Έλεγχος επάρκειας αερισμού / ψύξης χώρου ΓΠΧΤ	X					
Α3.3.19		Θερμογραφικός Έλεγχος IR σύμφωνα με Α2.3.13					**24 μήνες**	

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΙ ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ

Ι. ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΑΠΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ

Α. Πλευρά Μέσης Τάσης

1. Διακοπή παροχής μέσω του αυτόματου διακόπτη Μ.Τ.
2. 'Ελενχος τάσης με την χρήση των ενδεικτικών λυχνιών "NEON".
3. Μετακίνηση του αυτόματου διακόπτη Μ.Τ. στην θέση δοκιμής/αποσύνδεσης ή άνοιγμα του αποζεύκτη (εάν υπάρχει)
4. Μετακίνηση του διακόπτη γείωσης στην θέση (I).
5. Τοποθέτηση ειδικών προειδοποιητικών πινακίδων και του διακόπτη επιλογής χειρισμού στη θέση "LOCAL", για αποφυγή εσφαλμένου χειρισμού (φύλαξη κλειδιού σε ασφαλές μέρος)

Β. Πλευρά Χαμηλής Τάσης

1. Τοποθέτηση ειδικών προειδοποιητικών πινακίδων για αποφυγή εσφαλμένου χειρισμού (φύλαξη κλειδιού διακόπτη επιλογής χειρισμού σε ασφαλές μέρος).

Γ. Δωμάτιο Μετασχηματιστή

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	

1. 'Ελεγχος ύπαρξης τάσης (20 kV) στην πλευρά Μ.Τ. του μετασχηματιστή χρησιμοποιώντας την ειδική συσκευή ένδειξης και τηρώντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας (κράνος, προστατευτικά γυαλιά, μονωμένα γάντια, διατήρηση ελάχιστης απόστασης)
2. 'Ελενχος ύπαρξης τάσης στην πλευρά Χ.Τ. του μετασχηματιστή.
3. Στερέωση των σφιγκτήρων γείωσης στα σημεία σύνδεσης Χ.Τ. του μετασχηματιστή *(χρήση* του μπαστουνιού γείωσης που παρέχεται για ασφαλή εργασία).

ΙΙ. ΧΕΙΡΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Λήψη άδειας από τον αρμόδιο μηχανικό
2. Επιβεβαίωση ότι δεν ξεχάστηκαν εργαλεία στο χώρο μετασχηματιστή και κλείδωμα θυρών
3. Ενεργοποίηση μετασχηματιστή
   α. Άνοιγμα του διακόπτη γείωσης (Θέση Ο)
   β. Μετακίνηση του αυτόματου διακόπτη Μ.Τ. στη θέση λειτουργίας ή κλείσιμο του αποζεύκτη (εάν υπάρχει)
   γ. Ενεργοποίηση του αυτόματου διακόπτη Μ.Τ.
   δ. Έλεγχος ύπαρξης τάσης και στις τρείς φάσεις μέσω των ενδεικτικών λυχνιών ¨ΝΕΟΝ"
4. Ενεργοποίηση του γενικού διακόπτη χαμηλής τάσης και στη συνέχεια τους λοιπούς καθώς και τη μονάδα διόρθωσης συν φ
5. Κλείσιμο καλυμμάτων και θυρών

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α4	**ΕΦΕΔΡΙΚΟ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟ ΖΕΥΓΟΣ (ΕΗΖ)**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και σε συνεργασία με εξουσιοδοτημένο συνεργείο
								Χρήση μέσων ατομικής προστασίας (ωτοασπίδες, γάντια, γυαλιά)
Α4.1	**Σύστημα Λίπανσης**							
Α4.1.1		Έλεγχος στάθμης και κατάστασης ελαίου			X			
Α4.1.2		Έλεγχος κολλάρων			X			
Α4.1.3		Έλεγχος βαλβίδας πιέσεως			X			
Α4.1.4		Ένδειξη οργάνου πιέσεως			X			
Α4.1.5		Καθαρισμός υγροποίησης αναθυμιάσεων			X			
Α4.1.6		Αντικατάσταση λιπαντικού ελαίου				X		Ειδική διάθεση παλαιού ελαίου για ανακύκλωση
Α4.1.7		Αντικατάσταση φίλτρου ελαίου				X		
Α4.2	**Συστημα Τροφοδοσίας Καυσίμου**							
Α4.2.1		Έλεγχος στάθμης πετρελαίου, καταγραφή	X					
Α4.2.2		Έλεγχος κολλάρων			X			
Α4.2.3		Καθαρισμός προφίλτρου και αποστράγγιση νερού			X			
Α4.2.4		Καθαρισμός αερισμού δεξαμενής πετρελαίου			X			
Α4.2.5		Έλεγχος πεταλούδας & συνδέσεων ρυθμιστή (governor)			X			
Α4.2.6		Καθαρισμός ανυψωτικής αντλίας (εφόσον υφίσταται)			X			
Α4.2.7		Έλεγχος ακροφυσίων					**κατά περίπτωση**	
Α4.2.8		Έλεγχος αντλίας πετρελαίου					**κατά περίπτωση**	
Α4.2.9		Αντικατάσταση του κύριου φυσιγγίου φίλτρου καυσίμου				X		
Α4.2.10		Έλεγχος του χρονισμού της αντλίας ψεκασμού καυσίμου					κάθε 2 χρόνια	
Α4.2.11		Έλεγχος σύσφιξης των βιδών συμπλέκτη αντλίας καυσίμου με δυναμόκλειδο σε ροπη 120 Nm					κάθε 2 χρόνια	
Α4.2.12		Έλεγχος των βαλβίδων ψεκασμού με χρήση υδραυλικής αντλίας υψηλής πίεσης, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή. Διόρθωση ή αντικατάσταση κατά περίπτωση					κάθε 2 χρόνια	

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α4.3	**Σύστημα Τροφοδοσίας Αέρα**							
Α4.3.1		Καθαρισμός φίλτρου αέρος			X			
Α4.3.2		Έλεγχος αεραγωγών και κολλάρων			X			
Α4.3.3		Έλεγχος αερισμού γεννήτριας			X			
Α4.3.4		Έλεγχος λίπανσης turbo			X			
Α4.3.5		Αντικατάσταση φίλτρου αέρος				X		
Α4.4	**Σύστημα Υδρόψυξης**							
Α4.4.1		Έλεγχος στάθμης ψυκτικού υγρού, συμπλήρωση αν απαραίτητο	X					
Α4.4.2		Έλεγχος κολλάρων			X			
Α4.4.3		Έλεγχος ψυγείου			X			
Α4.4.4		Έλεγχος βαλβίδας θερμοκρασίας νερού			X			
Α4.4.5		Ένδειξη οργάνου θερμοκρασίας νερού			X			
Α4.4.6		Έλεγχος καλωδιώσεων και συνδέσεων			X			
Α4.4.7		Έλεγχος ιμάντα εναλλάκτη φόρτισης			X			
Α4.4.8		Ένδειξη βολτόμετρου D.C. κατά τη φόρτιση			X			
Α4.4.9		Έλεγχος ενδεικτικών λυχνιών			X			
Α4.4.10		Έλεγχος λειτουργίας αυτοματισμού			X			
Α4.4.11		Έλεγχος λειτουργίας οργάνων			X			
Α4.4.12		Αντικατάσταση του νερού ψύξης					κάθε 3 χρόνια	
Α4.5	**Σύστημα Εκκίνησης και Αυτομάτισμού - Δοκιμή Λειτουργίας**							
Α4.5.1		Έλεγχος υγρών & ακροδεκτών μπαταρίας (συμπλήρωση οξέων αν απαραίτητο, καθαρισμός πόλων μπαταρίας)	X					
Α4.5.2		Μέτρηση της τάσης του φορτιστή μπαταριών	X					
Α4.5.3		Μέτρηση της τάσης της μπαταρίας χωρίς το φορτιστή	X					
Α4.5.4		Στιγμιαία δοκιμή μπαταριών :Αρχική μέτρηση τάσης και στη συνέχεια εφαρμογή σε κάθε μπαταρία φορτίου 100W για 3-10sec και μέτρηση της τάσης στους πόλους, επανάλληψη μέτρησης χωρίς φορτίο. Καταγραφή σε ειδικό έντυπο		X				
Α4.5.5		Έλεγχος καλωδιώσεων και συνδέσεων	X					
Α4.5.6		Έλεγχος ιμάντα εναλλακτικής φόρτισης	X					
Α4.5.7		Ένδειξη βολτόμετρου D.C. κατά τη φόρτιση	X					
Α4.5.8		Έλεγχος ενδεικτικών λυχνιών	X					

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α4.5.9		Έλεγχος λειτουργίας αυτοματισμού	X					
Α4.5.10		Έλεγχος λειτουργίας οργάνων	X					
Α4.5.11		Έλεγχος μίζας	X					
Α4.5.12		Αντικατάσταση μπαταρίας Η/Ζ					κάθε 3 χρόνια	
Α4.5.13		Δοκιμή λειτουργίας διάρκειας 30 λεπτών κατ'ελάχιστον κατά την οποία, μετάγονται τα φορτία ανάγκης του κτιρίου στο ΕΗΖ και ελέγχονται ή καταγράφονται τα εξής : χρόνος για την ανάληψη των φορτίων, τάση, ένταση και συχνότητα, καλή λειτουργία του φορτιστή μπαταριών, πίεση λαδιού, θερμοκρασία νερού ψύξης, τυχόν διαρροές στην εξάτμιση, ορθή λειτουργία ενδεικτικών λυχνιών, στροφές κινητήρα και γεννήτριας, χρόνος απόζευξης, καταγραφή ενδείξεων μετρητή ωρών λειτουργίας πριν και μετά τη δοκιμή.	X					Τήρηση βιβλίου καταγραφής (log book). Δοκιμή υπό πλήρες, κατά το δυνατόν, φορτίο. Συνεννόηση με Φορέα για την ακριβή χρονική περίοδο διεξαγωγής της δοκιμής
Α4.6	**Σύστημα Ηλεκτρικής Ισχύος**							
Α4.6.1		Έλεγχος συνδέσεων και καλωδιώσεων, σύσφιξη			X			
Α4.6.2		Έλεγχος διακόπτη φορτίου			X			
Α4.6.3		Έλεγχος πεδίου ισχύος και ρυθμίσεων επιτηρητών τάσης			X			
Α4.6.4		Καταγραφή ενδείξεων βολτόμερου AC, μεταξύ φάσεων και φάσεων-ουδετέρου			X			
Α4.6.5		Καταγραφή ενδείξεων αμπερόμετρου Α.C:			X			
Α4.6.6		Καταγραφή ενδείξεων συχνομέτρου			X			
Α4.6.7		Αφαίρεση καλύματος κιβωτίου ισχύος γεννήτριας και καθαρισμός εσωτερικών μερών (ισχύος και ελέγχου) με φυσητήρα, έλεγχος συνδέσεων επαφών και σύσφιξη αν απαραίτητο				X		
Α4.6.8		Επιθεώρηση και καθαρισμός ρότορα,στάτορα, εκκινητή γεννήτριας καθώς και δακτυλίων συλλέκτη-μεταγωγέα και ψυκτρών (και έλεγχο τάνυσης ψυκτρών)				X		
Α4.6.9		Μέτρηση της αντίστασης μόνωσης των τυλιγμάτων της γεννήτριας με κατάλληλο όργανο (Megger)				X		
Α4.7	**Διάφοροι Έλεγχοι**							
Α4.7.1		Έλεγχος διάκενου βαλβίδων πετρελαιοκινητήρα και ρύθμιση αν απαιτείται					κάθε 3 χρόνια ή 500 ώρες	σύμφωνα με οδηγίες κατασκευαστή πετρελαιοκινητήρα
Α4.7.2		Έλεγχος εξάτμισης κινητήρα			X			
Α4.7.3		Έλεγχος αντικραδασμικών βάσεων			X			
Α4.7.4		Έλεγχος προθερμαντήρα νερού			X			
Α4.7.5		Μέτρηση της συνέχειας γειώσεων με χρήση πολυμέτρου			X			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α4.7.6		Έλεγχος καλής λειτουργίας διάταξης διακοπτών μεταγωγής φορτίου (ΔΕΗ- ΕΗΖ) κατά τη δοκιμή υπό φορτίο. Μετά την επαναφορά της ισχύος ΔΕΗ, η διάταξη θα πρέπει να μεταβεί στην κανονική κατάσταση λειτουργίας (ΕΗΖ εκτός) εντός 1 λεπτού κατά μέγιστον.	X					
Α4.7.7		Συντήρηση διάταξης διακοπτών μεταγωγής φορτίου, ήτοι : Με απομόνωση της ηλεκτρικής τροφοδοσίας αφαίρεση καλύμματος και έλεγχος καλής κατάστασης επαφέων και ελατηρίου τανύσματος (καθαρισμός ή αντικατάσταση εφόσον έχουν φθαρεί ή διαβρωθεί), λίπανση κινουμένων μερών με ειδικό λιπαντικό, έλεγχος καλής λειτουργίας ενδεικτικών λυχνιών)			X			
Α4.7.8		Περιποίηση Η/Ζ - καθαρισμός χώρου και πεδίων, λίπανση μεντεσέδων θυρών πινάκων, βαφή μεταλλικών επιφανειών αν απαραίτητο			X			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 M	3 M	6M	12M	Άλλο Διάστημα	
A5	**ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**							
A5.1	**Σύστημα Ασφαλείας-Συναγερμού**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και σε συνεργασία με εξουσιοδοτημένο συνεργείο
A5.1.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος		X				
A5.1.2		Ελεγχος λειτουργίας όλων των φωτεινών ενδείξεων και οθόνης του κεντρικού πίνακα ασφαλείας			X			
A5.1.3		Έλεγχος και βαθμονόμηση διατάξεων τροφοδοσίας αυτόματης φόρτισης και συσσωρευτών			X			
A5.1.4		Έλεγχος εσωτερικών και εξωτερικών κυκλωμάτων συστήματος			X			
A5.1.5		Έλεγχος, ρύθμιση και καθαρισμός οργάνων και αισθητήρων (μαγνητικών, κραδασμικών, υπέρυθρων, ογκομετρικών, κλπ.)			X			
A5.1.6		Έλεγχος ενδείξεων στην οθόνη του χειριστηρίου όπλιση/αφόπλισης, επιβεβαίωση κωδικών. Απουσία ενδείξεων σφαλμάτων με την ολοκλήρωση της συντήρησης			X			
A5.1.7		Ενεργοποίηση εικονικού συναγερμού των ανιχνευτικών κυκλωμάτων και έλεγχος σύνδεσης με Κέντρο Λήψης Σημάτων (εφόσον υφίσταται τέτοια σύνδεση)			X			
A5.2	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης - Access Control**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και σε συνεργασία με εξουσιοδοτημένο συνεργείο
A5.2.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος		X				
A5.2.2		Έλεγχος λειτουργίας και ρυθμίσεις καρταναγνωστών			X			
A5.2.3		Ελεγχος για αποσυνδεδεμένες απολήξεις και κατεστραμμένα καλώδια			X			
A5.2.4		Ελεγχος των τάσεων όλων των μπαταριών			X			
A5.2.5		Ελεγχος όλων των φορτιστών των μπαταριών			X			
A5.2.6		Εφαρμογή test αυτοδιάγνωσης στο hardware			X			
A5.2.7		Ελεγχος επικοινωνίας καρταναγνωστών με κεντρική μονάδα			X			
A5.2.8		Έλεγχος ορθής συνεργασίας των επιτηρούμενων θυρών με τον Κεντρικό Πίνακα Πυρανίχνευσης (απελευθέρωση θυρών σε περίπτωση ενεργοποίησης του συστήματος πυρανίχνευσης)			X			
A5.2.9		Έλεγχος εξόδων συστήματος (outputs)			X			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α5.2.10		Δημιουργία αντιγράφων ασφαλείας του λογισμικού ελέγχου και καταγραφής			X			
Α5.3	**Κλειστό Κύκλωμα Τηλεόρασης - CCTV**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή
Α5.3.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος και σήματος TV			X			
Α5.3.2		Ελεγχος πολυπλέκτη, οθονών, καμερών και λοιπών συσκευών υποστήριξης			X			
Α5.3.3		Καθαρισμός - ρύθμιση οπτικών (φακών, κλπ.)			X			
Α5.3.4		Έλεγχος καλής λειτουργίας και επαναρύθμιση (Reset) του καταγραφικού		X				Το reset γίνεται ύστερα από συνεννόηση με Προϊσταμένη/ο του γραφείου

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α6	**ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**							
Α6.1	**Σύστημα Πυρανίχνευσης**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και σε συνεργασία με εξουσιοδοτημένο συνεργείο
Α6.1.1		**Κεντρικοί Πίνακες Πυρανίχνευσης**						
Α6.1.1.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος		X				
Α6.1.1.2		Έλεγχος ύπαρξης alarm στο πίνακα		X				
Α6.1.1.3		Έλεγχος λειτουργίας εκτυπωτή και ποιότητας εκτύπωσης			X			εφόσον διατίθεται
Α6.1.1.4		Έλεγχος καλής λειτουργίας τροφοδοτικού			X			
Α6.1.1.5		Έλεγχος καλής κατάστασης συσσωρευτών και φορτιστή τους.			X			**Αντικατάσταση μπαταριών κάθε 3 χρόνια κατά μέγιστον**
Α6.1.1.6		Διακοπή κανονικής τροφοδοσίας και έλεγχος καλής λειτουργίας με μπαταρία			X			
Α6.1.1.7		Πρόκληση τεχνιτής κατάστασης βλάβης του συστήματος για έλεγχο καλής λειτουργίας του πίνακα			X			
Α6.1.1.8		Ελέγχος ότι η οθόνη LCD του πίνακα είναι σε καλή κατάσταση και ότι οι πληροφορίες που εμφανίζει είναι σωστές			X			
Α6.1.1.9		Ελεγχος ορθής λειτουργίας διακοπτών, οθονών LCD και φωτεινών ενδείξεων του συστήματος			X			
Α6.1.1.10		Έλεγχος και δοκιμή λειτουργίας σειρήνων και οπτικών ενδείξεων συναγερμού			X			
Α6.1.1.11		Σφίξιμο επαφών και έλεγχος τοποθέτησης καρτών/πλακετών			X			
Α6.1.1.12		Καθαρισμός πίνακα			X			
Α.6.1.2		**Αισθητήρες και Σύστημα Ανίχνευσης**						
Α6.1.2.1		Έλεγχος κατάστασης και λειτουργίας ανιχνευτών/αισθητήρων						
		i. Οπτικών (καπνού)			X			
		ii. Θερμικών & θερμοδιαφορικών			X			
		iii. Δέσμης			X			
		iv. Φλόγας			X			
		v. Αεραγωγών			X			
Α6.1.2.2		Έλεγχος λειτουργίας μπουτόν συναγερμού			X			
Α6.1.2.3		Έλεγχος λειτουργίας φωτεινών επαναληπτών			X			
Α6.1.2.4		Πρόκληση κατάστασης συναγερμού με τη χρησιμοποίηση μαγνήτη ή σπρέυ καπνού σε αισθητήρες και χρήση μπουτόν. Έλεγχος ανταπόκρισης συστήματος.			X			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α6.1.2.5		Έλεγχος λειτουργίας interface και βρόγχων			X			
Α6.1.3		**Άλλοι Έλεγχοι**						
Α6.1.3.1		Έλεγχος μανδαλώσεων συστήματος πυρανίχνευσης με ηλεκτροκίνητο εξοπλισμό, πχ. ανεμιστήρες, κλπ			X			
Α6.1.3.2		Έλεγχος καλής λειτουργίας διατάξεων αυτομάτου κλεισίματος θυρών πυρασφάλειας			X			όπου υφίστανται μαγνήτες συγκράτησης
Α6.1.3.3		Έλεγχος ενδείξεων πίνακα/οθόνης			X			
Α6.1.3.4		Έλεγχος και ρυθμίσεις παραμέτρων συστήματος, μέσω προγράμματος			X			
Α6.1.3.5		Έλεγχος λειτουργίας σειρήνας και οπτικών ενδείξεων συναγερμού			X			
Α6.1.3.6		Έλεγχος εκκίνησης εξαερισμού garage			X			εφόσον διατίθεται συνδεδεμένος εξαερισμός
Α6.1.3.7		Έλεγχος καταγραφής συμβάντων (data logging)			X			
Α6.1.3.8		Έλεγχος ορθής επικοινωνίας με Κέντρο Λήψης Σημάτων (ΚΛΣ)			X			
Α6.1.3.9		Υποβολη φύλλου συντήρησης με την ολοκλήρωση των εργασιών			X			ή/και καταγραφή στο βιβλίο συντήρησης μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας, εφόσον υφίσταται στο κτίριο
Α6.2	**Γεννήτρια Συμπυκνωμένου Αερολύματος (aerosol)**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και σε συνεργασία με εξουσιοδοτημένο συνεργείο
Α6.2.1		**Τοπικοί Πίνακες Πυρανίχνευσης/Αυτόματης Κατάσβεσης**						
Α6.2.1.1		Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος, ανιχνευτών, κομβίων χειροκίνητης κατάσβεσης και ακύρωσης, προσυναγερμών, εντολών κατάσβεσης και φάρων προειδοποίησης				X		Με απσυνδεμένους τους ενεργοποιητές των γεννητριών
Α6.2.1.2		Έλεγχος καλής κατάστασης συσσωρευτών και φορτιστή τους.				X		Αντικατάσταση μπαταριών κάθε 3 χρόνια κατά μέγιστον
Α6.2.2		**Γεννήτριες Αερολύματος**						
Α6.2.2.1		Έλεγχος ακαιραιότητας εξοπλισμού και απουσίας οξειδώσεων				X		
Α6.2.2.2		Έλεγχος ασφαλούς στερέωσης και προσανατολισμού των γεννητριών				X		
Α6.2.2.3		Έλεγχος ημερομηνίας λήξης χρήσης της γεννήτριας (μέγιστο 15 έτη)				X		Η ημερομηνία λήξης δεν πρέπει να επέρχεται πριν την επόμενη προγραμματισμένη επιθεώρηση
Α6.2.2.4		Έλεγχος τήρησης των ελάχιστων αποστάσεων ασφαλείας				X		
Α6.2.2.5		Έλεγχος ότι η διαδρομή εκκένωσης των γεννητριών συμπυκνωμένου αερολύματος δεν εμποδίζεται				X		

26PROC018302757 2026-01-02

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α6.2.2.6		Με την ολοκλήρωση της επιθεώρησηςτο σύστημα είναι ΕΝΤΟΣ, σε ετοιμότητα λειτουργίας, χωρίς οπτικές ενδείξεις βλάβης				Χ		
Α6.2.2.7		Έλεγχος πληρότητας προειδοποιητικών πινακίδων				Χ		
Α6.2.3		**Λοιπά**						
Α6.2.3.1		Υποβολη φύλλου επιθεώρησης με την ολοκλήρωση των εργασιών				Χ		ή/και καταγραφή στο βιβλίο συντήρησης μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας, εφόσον υφίσταται στο κτίριο
Α6.3	**Πυροσβεστικό Συγκρότημα Νερού**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατά- σκευαστή
Α6.3.1		Γενικός οπτικός έλεγχος της εγκατάστασης		Χ				
Α6.3.2		Έλεγχος αυτόματης λειτουργίας συγκροτήματος με ανακυκλοφορία και εναλλαγή λειτουργίας αντλιών (τουλάχιστον για 5 λεπτά)			Χ			
Α6.3.3		Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα συγκροτήματος και ηλ. παροχής		Χ				
Α6.3.4		Έλεγχος φορτιστή και κατάστασης της μπαταρίας			Χ			
Α6.3.5		Συντήρηση μπαταριών (έλεγχος πυκνότητας και στάθμης ηλεκτρολύτη, συμπλήρωση, έλεγχος τάσης και φόρτισης,καθαρισμός και σύσφιξη ακροδεκτών)				Χ		**Αντικατάσταση μπαταριών κάθε 3 χρόνια κατά μέγιστον**
Α6.3.6		Έλεγχος πίεσης δικτύου		Χ				
Α6.3.7		Έλεγχος πιεστικού δοχείου			Χ			
Α6.3.8		Έλεγχος διαρροών καυσίμου, νερού, λαδιών			Χ			
Α6.3.9		Έλεγχος φθορών και διαβρώσεων και αποκατάσταση τους			Χ			
		Πετρελαιοκινητήρας (εφόσον υφίσταται)						
Α6.3.10		i. Έλεγχος στάθμης λαδιού		Χ				
Α6.3.11		ii. Αντικατάσταση λαδιού πετρελαιοκινητήρα				Χ		
Α6.3.12		iii. Έλεγχος στάθμης καυσίμου		Χ				
Α6.3.13		iv. Ελεγχος κυκλώματος ψύξης				Χ		
Α6.3.14		v. Ελεγχος εκκίνησης και λειτουργίας, θόρυβοι, υπερθέρμανση			Χ			
Α6.3.15		vi. Έλεγχος αξονικού συνδέσμου (κόμπλερ) με αντλία				Χ		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α6.3.16		vii. Έλεγχος εδράνων και τριβέων				X		
Α6.3.17		viii. Καθαρισμός και αλλαγή φίλτρων (φίλτρα λαδιού, πετρελαίου, αέρα)				X		
Α6.3.18		ix. Έλεγχος στεγανότητας καπναγωγού απαγωγής καυσαερίων				X		
		Ηλεκτροκινητήρας (κύριων αντλιών και jockey)						
Α6.3.18		i. Έλεγχος λειτουργίας, θόρυβοι , υπερθέρμανση			X			
Α6.3.19		ii. Έλεγχος εδράνων και τριβέων				X		
Α6.3.20		iii. Έλεγχος ελαστικού αξονικού συνδέσμου με αντλία				X		
Α6.3.21		iv. Μέτρηση της έντασης ρεύματος (Α) L1,L2,L3				X		
		Αντλίες						
Α6.3.22		i. Έλεγχος διαρροών			X			
Α6.3.23		ii. Έλεγχος εδράνων και τριβέων			X			
Α6.3.24		iii. Έλεγχος στυπειοθλιπτών			X			
Α6.3.25		iv. Έλεγχος σκουριών και αποκατάσταση τους				X		
Α6.3.26		Έλεγχος πυροσβεστικής δεξαμενής, λειτουργία αισθητήρων και διακοπτών στάθμης, διατάξεων πλήρωσης, κλπ		X				
Α6.3.27		Έλεγχος και χειρισμός βαλβίδων και κρουνών πυρ. Συγκροτήματος			X			
Α6.3.28		Καθαρισμός πινάκων κίνησης-αυτοματισμών και χώρου				X		
Α6.3.29		Τήρηση Βιβλίου Καταγραφής Εργασιών Συντήρησης (Log Book)		X				Καταγραφή και στο βιβλίο συντήρησης μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας, εφόσον υφίσταται στο κτίριο
Α6.4	**Πυροσβεστικές Φωλιές & Σταθμοί Ειδικών Πυροσβεστικών Εργαλείων & Μέσων (ΣΕΠΕΜ)**							
Α6.4.1		Έλεγχος πυροσβεστικών φωλέων και των σωληνώσεων νερού για διαρροές και επισκευή εάν είναι απαραίτητο				X		Ισχύει και για πυροσβεστικά ερμάρια
Α6.4.2		Δοκιμή λειτουργίας επιλεγμένων φωλέων με υδραυλικό έλεγχο μανικών				X		Ισχύει και για πυροσβεστικά ερμάρια
Α6.4.3		Οπτικός έλεγχος ΣΕΠΕΜ. Οι σταθμοί πυροσβεστικών εργαλείων πρέπει υποχρεωτικά να είναι εξοπλισμένοι με : 1 λοστό διάρρηξης, 1 τσεκούρι, 1 φτυάρι, 1 αξίνα, 1 σκεπάρνι, 1 αντιπυρική κουβέρτα διάσωσης (ενδεικτικά 2000x1600mm) κατά DIN 14155, 2 ηλεκτρικούς φανούς χειρός, 2 ατομικές προσωπίδες με φίλτρο σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ 136, 2 κράνη προστασίας κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 3971				X		Σύμφωνα με την ΠΥΡ. Δ. 14/2014 (ΦΕΚ 2434/Β/12.9.2014) Ανά εννέα (9) πυροσβεστικές φωλιές προστίθεται μια (1) πλήρης αναπνευστική συσκευή 6l/300 bar)

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 M	3 M	6M	12M	Άλλο Διάστημα	
A6.5	**Σύστημα Καταιωνισμού - Sprinklers**							
A6.5.1		Έλεγχος των σωληνώσεων και κεφαλών καταιωνισμού για διαρροές και επισκευή εάν είναι απαραίτητο		X				
A6.5.2		Έλεγχος διατήρησης της προβλεπόμενης πίεσης στο δίκτυο καταιωνισμού		X				
A6.5.3		Έλεγχος ύπαρξης ερμαρίου με ειδικό κλειδί αντικατάστασης κεφαλών και αριθμού εφεδρικών κεφαλών για άμεση αντικατάσταση αν παραστεί ανάγκη)				X		
A6.5.4		Έλεγχος λειτουργίας συστήματος με θραύση επιλεγμένης κεφαλής				X		Σε συνεννόηση με την Τ.Υ. του Φορέα
A6.6	**Συστήματα Κατάσβεσης με FM200 / INERGEN /CO_2 / WET CHEMICAL (ΧΟΑΝΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ)**							Σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και τακτική συντήρηση σε συνεργασία με εξουσιοδοτημένο συνεργείο
A6.6.1		Φιάλες Αερίου (ημ/νία τελευταίου υδραυλικού ελέγχου: **xx/xx/202x**)						Ανά 10 χρόνια θα πρέπει να γίνεται υδραυλικός έλεγχος των φιαλών, όπως προβλέπεται για όλα τα δοχεία υπό πίεση
		- Έλεγχος πίεσης φιάλης- θέση μανομέτρου	X*	X				X*- Αφορά στο Data Centre (Κτίριο Μεσογείων 288)
		- Ελεγχος διαρροών (ρακόρ συνδέσμων σωλήνων υψηλής πίεσης) και οπτικός έλεγχος φιαλών για φθορές και διαβρώσεις	X*	X				X*- Αφορά στο Data Centre (Κτίριο Μεσογείων 288)
		- Έλεγχος γόμωσης κατασβεστικού υλικού : Αποσύνδεση, ζύγισμα και πλήρωση, αν απαιτείται, των φιαλών				X		1. Ο έλεγχος στάθμης μπορεί να γίνει με ειδικό όργανο υπερήχων ή μικροκυμάτων (μαρκάρισμα στάθμης) 2. Αν δεν διαπιστώνεται αμέλεια συντήρησης, η γόμωση των φιαλών με FM200 ή INERGEN και μόνο συνιστά πρόσθετη δαπάνη
A6.6.2		Βαλβίδες						
		- Ελεγχος σωστής λειτουργίας (ηλεκτρική ενεργοποίηση από πίνακα πυρανίχνευσης του αποσυνδεμένου ενεργοποιητή), επαναφορά αυτού σε κανονική λειτουργία				X		
		- Ελεγχος διαρροών				X		
A6.6.3		Σωληνώσεις						
		- Ελεγχος σωληνώσεων και ενώσεων για φθορές, διαβρώσεις				X		
		- Καθαρισμός ακροφυσίων				X		
A6.6.4		Πίνακες επιτήρησης και αυτόματης κατάσβεσης						
		- Ελεγχος τροφοδοσίας	X*	X				X*- Αφορά στο Data Centre (Κτίριο Μεσογείων 288)
		- Ελεγχος χειροκίνητων εντολών	X*	X				X*- Αφορά στο Data Centre (Κτίριο Μεσογείων 288)
		- Ελεγχος καλής λειτουργίας του συνόλου των ηχητικών και φωτεινών ενδείξεων,καθώς και των κομβίων				X		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
		- Ελεγχος αυτόματων και χειροκίνητων εντολών, ζωνών κατάσβεσης (ενεργοποίηση ανιχνευτών)				X		
		- Ελεγχος χρόνου εκκένωσης και προγραμματισμού				X		
		- Έλεγχος εντολών προς διαφράγματα πυρασφάλειας, ανεμιστήρες, ηλεκτρ/ες, συγκράτησης θυρών και υπολοίπου εξοπλισμού που ενεργοποιείται				X		
		- Ελεγχος αποστολής μηνυμάτων στο κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης	X*	X				X*- Αφορά στο Data Centre (Κτίριο Μεσογείων 288)
		-Έλεγχος και καθαρισμός των ανιχνευτών				X		
		- Έλεγχος καλής κατάστασης συσσωρευτών και φορτιστή τους.	X*	X				**Αντικατάσταση μπαταριών κάθε 3 χρόνια κατά μέγιστον**
		-Έλεγχος απουσίας φωτεινών ενδείξεων σφαλμάτων στον τοπικό πίνακα πυρανίχνευσης/κατάσβεσης με την ολοκλήρωση της συντήρησης και συμπλήρωση βιβλίου συντήρησης (Log Book)	X*	X				X*- Αφορά στο Data Centre (Κτίριο Μεσογείων 288)
Α6.7	**Πυροσβεστήρες (φορητοί, τροχήλατοι, αυτόματοι οροφής)**							
Α6.7.1		Οπτικός έλεγχος για φθορά, διάβρωση, στήριξη, προβλεπόμενη θέση τοποθέτησης και ένδειξη μανομέτρου (αν υπάρχει)		X				
Α6.7.2		Η συντήρηση/ αναγόμωση και υδραυλική δοκιμή των πυροσβεστήρων θα διεξάγεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 618/43 (ΦΕΚ Β 52/20.1.05), Παραρτήματα ΙΙΙ έως και VI, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671 (ΦΕΚ Β 1218/1.9.2005). Βλέπε και πίνακα ΙΙΙ.1 παρακάτω.				X	βλέπε Πιν.ΙΙΙ.1 Παραρτήμα τος ΙΙΙ	Μόνο από από πιστοποιημένη εταιρεία ελέγχου και συντήρησης πυροσβεστήρων & πιστοποιημένα αρμόδια άτομα (η πιστοποίηση παρέχεται από αναγνωρισμένους φορείς ελέγχου (ΕΒΕΤΑΜ, Bureu Veritas κ.α.)

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	

Πίνακας ΙΙΙ.1.: Μέγιστα διαστήματα συντήρησης και μέγιστη λειτουργική ζωή.

Τύπος πυροσβεστήρα	Συντήρηση (παράρτημα IV) (4)	Περαιτέρω συντήρηση και ανανέωση γόμωσης (παράρτημα V) (1)	Εργαστηριακός έλεγχος (2) και ανανέωση γόμωσης (παράρτημα VI) (1)	Λειτουργική ζωή πυροσβεστήρα
Αφρός, νερό και ουσία βασισμένη σε νερό	1 έτος	5 και 15 έτη	10 έτη	20 έτη
Σκόνη	1 έτος	5 και 15 έτη	10 έτη	20 έτη
Σκόνη – σφραγισμένη πίεση (3)	1 έτος	15 έτη	10 έτη	20 έτη
Halon	1 έτος	---	10 έτη	20 έτη
CO_2	1 έτος	---	10 έτη	Σύμφωνα με Εθνική Οδηγία ή Οδηγία της Ευρωπαϊκής Κοινότητας

ΣΗΜΕΙΩΣΗ 1: Εάν τα αποτελέσματα της συντήρησης που διεξάγεται από το αρμόδιο άτομο ή το κέντρο ελέγχου σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών, επιτρέπουν την περαιτέρω χρήση του κατασβεστικού υλικού, αυτό είναι αποδεκτό.
ΣΗΜΕΙΩΣΗ 2: Η αντικατάσταση των τμημάτων δεν επηρεάζει τα διαστήματα αυτά. Εάν για παράδειγμα ο ελαστικός σωλήνας ενός φορητού πυροσβεστήρα αντικατασταθεί μετά από 6 χρόνια λειτουργίας του πυροσβεστήρα από την ημέρα εγκατάστασής του, ο εργαστηριακός έλεγχος από το κέντρο ελέγχου θα πραγματοποιηθεί μετά από 4 επιπλέον χρόνια.
ΣΗΜΕΙΩΣΗ 3: Οι πυροσβεστήρες με σφραγισμένη σκόνη θα επιστρέφονται στον κατασκευαστή ώστε να αναγομωθούν.
ΣΗΜΕΙΩΣΗ 4: Διαστήματα μεγαλύτερα του ενός έτους αλλά όχι μεγαλύτερα από 2 έτη, είναι επιτρεπτά σε πολύ ιδιαίτερες περιπτώσεις, μετά από συμφωνία, με την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Ανάπτυξης.
Ο ιδιοκτήτης θα εξασφαλίσει ότι οι πυροσβεστήρες και τα φιαλίδια προωθητικού αερίου ελέγχονται και συντηρούνται κατάλληλα, όπως συνιστάται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV. Αυτές οι διαδικασίες θα διεξαχθούν από το αρμόδιο άτομο.

Τα διαστήματα ισχύουν από την ημερομηνία εγκατάστασης του πυροσβεστήρα και όχι αργότερα από ένα χρόνο από την ημερομηνία κατασκευής που είναι σημειωμένη στο σώμα του πυροσβεστήρα. Η συντήρηση διεξάγεται μόνο κατά τα έτη 1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10 και 11 κατά σειρά. Η περαιτέρω συντήρηση κατά τα έτη 4 και 12 και ο εργαστηριακός έλεγχος κατά τα έτη 8 και 16 περιλαμβάνουν συντήρηση και περαιτέρω συντήρηση.

Σε κάθε πυροσβεστήρα πρέπει να τοποθετηθεί ανεξίτηλη πινακίδα με τον αριθμό σειράς κατασκευής του πυροσβεστήρα, τις διαδικασίες συντήρησης για τα επόμενα έτη, από τον κατασκευαστή ή τον συντηρητή του πυροσβεστήρα.

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 M	3 M	6M	12M	Άλλο Διάστημα	
A7	**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ**							
A7.1	**Αντλιοστάσια Ακαθάρτων / Λυμάτων / Ομβρίων**							
A7.1.1		**Ηλεκτρικός Πίνακας**						
A7.1.1.1		Ελεγχος ηλεκτρικής παροχής				X		
A7.1.1.2		Ελεγχος συστήματος συναγερμού				X		
A7.1.1.3		Ελεγχος εναλλαξιμότητας αντλιών				X		
A7.1.1.4		Έλεγχος ρυθμίσεων των θερμικών προστασίας και απορροφουμένης ισχύος				X		
A7.1.1.5		Έλεγχος αισθητήρων στάθμης και καλωδιώσεων				X		
A7.1.2		**Αντλίες Ακαθάρτων / Λυμάτων**						
A7.1.2.1		Γενικός έλεγχος λειτουργίας συστημάτων -έλεγχος πλωτήρων			X			
A7.1.2.2		Έλεγχος επιπλεόντων αντικειμένων και αποτεθειμένων ιζήματων στον πυθμένα της δεξαμενής - καθαρισμός			X			
A7.1.2.3		Ελεγχος εσχαρών - φίλτρων και καθαρισμός			X			
A7.1.2.4		Έλεγχος λίπανσης εδράνων και κινητήρων			X			
A7.1.2.5		Συντήρηση ή επισκευή των αντλιών σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή					όταν απαιτείται	
A7.1.2.6		Έλεγχος θορύβου και ταλαντώσεων, διαρροής λιπαντικού, κακής λιπάνσεως, παρουσίας ρύπων, υγρασίας κλπ αντλιών - κινητήρων			X			
	A7.2.10	Λίπανση κινητών μερών αντλιών και των κινητήρων				X		
A7.3	**Δίκτυο Σωληνώσεων Υδρευσης**							
A7.3.1		**Σωληνώσεις**						
A7.3.1.1		Έλεγχος διαρροών - αποκατάσταση		X				
A7.3.1.2		Ελεγχος λειτουργίας όλων των χειροκίνητων βαλβίδων				X		
A7.3.1.3		Έλεγχος και δοκιμή εξαεριστικών				X		
A7.3.1.4		Έλεγχος αναρτήσεων και στηρίξεων				X		
A7.3.1.5		Έλεγχος και αποκατάσταση μονώσεων				X		
A7.3.2		**Δοχεία Διαστολής**						
A7.3.2.1		Ελεγχος λειτουργίας οργάνων ρυθμίσεως και ελέγχου				X		
A7.3.2.2		Ελεγχος διαρροών		X				
A7.3.2.3		Έλεγχος πίεσης				X		

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α7.3.3		**Βαλβίδες**						
Α7.3.3.1		Έλεγχος διαρροών και λειτουργίας		Χ				
Α7.3.4		**Τροφοδότηση Μηχανημάτων (close control, υγραντήρων ΚΚΜ, κλπ)**						
Α7.3.4.1		Έλεγχος διαρροών	Χ					
Α7.3.4.2		Έλεγχος και καθαρισμός, αν απαιτείται, φίλτρων (όπου υπάρχουν)		Χ				
Α7.3.4.3		Έλεγχος λειτουργίας και αποκατάσταση βλαβων χειροκίνητων και ηλεκτροκίνητων βαλβίδων έλεγχου		Χ				
Α7.4	**Δίκτυο Σωληνώσεων Αποχέτευσης**							
Α7.4.1		Έλεγχος καλής λειτουργίας, διαρροών και παροχετευτικότητας δικτύου		Χ				
Α7.4.2		Έλεγχος λειτουργίας, διαρροών και καθαριότητας σιφωνιών ειδών υγειινής και δαπέδου		Χ				
Α7.4.3		Έλεγχος και καθαρισμός, αν απαιτείται, φρεατίων δικτύου				Χ		
Α7.4.4		Έλεγχος εξαεριστικών δικτύου				Χ		
Α7.4.5		Έλεγχος και καθαρισμός, αν απαιτείται, του κεντρικού μηχανοσίφωνα				Χ		
Α7.5	**Δίκτυο Ομβρίων**							
Α7.5.1		Έλεγχος καλής παροχετευτικότητας δικτύου			Χ			
Α7.5.2		Καθαρισμοί στραγγιστήρων, εσχαρών υδροροών και φρεατίων			Χ			
Α7.6	**Εγκαταστάσεις Υγιεινής - WC**							
Α7.6.1		Έλεγχος λειτουργίας και διαρροών κρουνών και αναμικτήρων νερού		Χ				αποκατάσταση διαρροών άμεσα μόλις διαπιστώνονται
Α7.6.2		Έλεγχος λειτουργίας και διαρροών δοχείων πλύσης λεκανών και ουρητηρίων- αποκατάσταση		Χ				αποκατάσταση διαρροών άμεσα μόλις διαπιστώνονται
Α7.6.3		Έλεγχος φθορών ειδών υγιεινής		Χ				
Α7.6.4		Έλεγχος παροχής θερμού νερού - λειτουργίας θερμοσιφώνων		Χ				
		i. Έλεγχος διαρροών		Χ				
		ii. Έλεγχος λειτουργίας θερμοστάτη		Χ				
		iii. Έλεγχος ασφαλιστικού		Χ				

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου						Παρατηρήσεις
			1/2 Μ	1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α8	**ΑΝΥΨΩΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ**								
Α8.1	**ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ**								
Α8.1.1		Έλεγχος καλής λειτουργίας - σύντηρηση - επισκευές - ρυθμίσεις - έκτακτα περιστατικά - απεγκλωβισμοί, τήρηση θεωρημένου βιβλίου συντήρησης/ ανελκυστήρα, καταχώριση ανελκυστήρων. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι εργασίες συντήρησης θα περιλαμβάνουν (αρχείο Τεχνικής Επιτροπής Π.Ο.Β.Ε.Σ.Α.) : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΤΟΥ ΘΑΛΑΜΟΥ 1) Ακουστικός έλεγχος του ανελκυστήρα. 2) Δοκιμή της λειτουργίας των σημάτων κινδύνου (σειρήνα, κουδούνι) και των μέσων αμφίδρομης επικοινωνίας εφόσον υπάρχουν. 3) Δοκιμή λειτουργίας φωτισμού έκτακτης ανάγκης. 4) Έλεγχος φωτισμού θαλάμου. 5) Έλεγχος κομβίων κλήσης και λοιπών κομβίων κομβιοδόχου θαλάμου, καθώς και λειτουργίας ενδεικτικών. 6) Έλεγχος και ρύθμιση επιπέδου ισοστάθμισης σε κάθε στάση. 7) Έλεγχος τοιχωμάτων θαλάμου. 8) Έλεγχος πινακίδων - οδηγιών. 9) Έλεγχος λειτουργίας πόρτας θαλάμου. 10) Έλεγχος λειτουργίας μηχανισμού παραβίασης αυτομάτων θυρών θαλάμου. ΣΤΙΣ ΠΟΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑ ΕΠΙΠΕΔΑ ΟΡΟΦΩΝ 11) Έλεγχος ότι δεν ξεκινάει ο ανελκυστήρας αν όλες οι πόρτες δεν είναι κλειστές και ότι ακινητοποιείται όταν μια πόρτα παραβιαστεί. 12) Έλεγχος ότι δεν ξεκινάει ο ανελκυστήρας αν όλες οι πόρτες δεν είναι κλειδωμένες. 13) Έλεγχος στερέωσης κλειθρών φρεατίου. 14) Έλεγχος σωστής και ομαλής λειτουργίας θυρών φρεατίου. 15) Οπτικός έλεγχος υαλοπινάκων θυρών. 16) Καθαρισμός και ρύθμιση αν απαιτείται των επαφών θυρών. 17) Οπτικός έλεγχος λειτουργίας των αυτομάτων θυρών φρεατίου. 18) Έλεγχος κομβίων κλήσης στους ορόφου και των ενδεικτικών.	**Χ**						Θα ακολουθείται το προβλεπόμενο από την Ελληνική Νομοθεσία πρόγραμμα συντήρησης ανελκυστήρων, από εξουσιοδοτημένο συνεργείο, για χρήση ευρέως κοινού (Δημόσιοι χώροι).

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου						Παρατηρήσεις
			1/2 Μ	1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
		ΣΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ / ΤΡΟΧΑΛΙΟΣΤΑΣΙΟ 19) Έλεγχος γενικής κατάστασης μηχανοστασίου. 20) Έλεγχος ρυθμιστή ταχύτητας. 21) Έλεγχος ασφαλειών. 22) Έλεγχος λειτουργίας τριφασικού επιτηρητή φάσεων. 23) Δοκιμή ρελέ διαρροής. 24) Δοκιμή θερμικού προστασίας. 25) Έλεγχος λειτουργίας του χρονικού διαδρομής. 26) Έλεγχος λειτουργίας τερματικών διακοπτών. 27) Έλεγχος υλικών αυτοματισμού. 28) Καθαρισμός από σκόνη των αεραγωγών του inverter σε πίνακες με σύστημα VVVF, με σκοπό την καλύτερη ψύξη του. 29) Ανάλυση του ιστορικού βλαβών σε ηλεκτρονικούς πίνακες νέας γενιάς και καταγραφή των βλαβών. 30) Μέτρηση αντίστασης μόνωσης κυκλωμάτων ισχύος και ελέγχου. 31) Έλεγχος συνέχειας γείωσης. 32) Έλεγχος λειτουργίας επανισοστάθμισης. 33) Δοκιμή συστήματος απεγκλωβισμού. 34) Καθαρισμός μηχανοστασίου / τροχαλιοστασίου. ΣΤΟΝ ΠΥΘΜΕΝΑ ΤΟΥ ΦΡΕΑΤΙΟΥ 35) Λειτουργικός έλεγχος φωτισμού φρεατίου και αντικατάσταση τυχόν καμένων λαμπτήρων. 36) Έλεγχος «στοπ» πυθμένα. 37) Έλεγχος προσκρουστήρων. 38) Έλεγχος κάτω μέρους συστήματος ρυθμιστή ταχύτητας. 39) Έλεγχος συστήματος αρπάγης. 40) Καθαρισμός πυθμένα.							

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου						Παρατηρήσεις
			1/2 Μ	1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
		ΣΤΟ ΑΝΩ ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΘΑΛΑΜΟΥ 41) Έλεγχος χειριστηρίου συντήρησης. 42) Έλεγχος κατάστασης του πλαισίου θαλάμου και του πλαισίου αντίβαρου. 43) Έλεγχος στερέωσης οδηγών θαλάμου και αντίβαρου. 44) Λίπανση οδηγών. 45) Έλεγχος αισθητηρίων οργάνων στο φρεάτιο. 46) Έλεγχος συρματόσκοινων ανάρτησης και των συνδέσεών τους με το πλαίσιο ανάρτησης. 47) Έλεγχος συρματόσκοινου ρυθμιστή ταχύτητας. 48) Έλεγχος τάνυσης συρματόσκοινων. 49) Με το τέλος των εργασιών συντήρησης στο άνω μέρος θα πρέπει να γίνεται καθαρισμός του χώρου και απομάκρυνση όλων των υλικών και εξαρτημάτων που τυχόν υπάρχουν στο χώρο. Μετά την απομάκρυνση από το άνω μέρος του θαλάμου, επαναφέρεται ο διακόπτης στη θέση λειτουργίας και απελευθερώνεται το stop του χειριστηρίου. Εκτελείται μια κλήση και επανέρχεται ο θάλαμος στο επίπεδο της στάσης. ΕΛΕΓΧΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΥΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ 50) Έλεγχος ομαλής λειτουργίας κινητήριου μηχανισμού. 51) Λίπανση κινητήριου μηχανισμού και τροχαλιών. 52) Έλεγχος τροχαλίας τριβής και τροχαλιών παρέκκλισης. 53) Έλεγχος ικανότητας έλξης τροχαλίας. 54) Έλεγχος συστήματος πέδησης. ΕΛΕΓΧΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΕ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ ΕΜΜΕΣΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ 2:1 55) Έλεγχος υδραυλικού κυκλώματος για τυχόν διαρροές του. 56) Έλεγχος για τυχόν εσωτερική διαρροή του υδραυλικού κυκλώματος. 57) Οπτικός έλεγχος όλου του υδραυλικού κυκλώματος για τυχόν διαρροές. 58) Δοκιμή βαλβίδας θραύσης. 59) Έλεγχος στάθμης και κατάστασης υδραυλικού ελαίου στη μονάδα. 60) Δοκιμή βαλβίδας εκτόνωσης ώστε να ανοίγει στην προκαθορισμένη πίεση. 61) Δοκιμή βαλβίδας έκτακτης ανάγκης. 62) Δοκιμή χειροκίνητης ανόδου (χειραντλίας).							

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου						Παρατηρήσεις
			1/2 Μ	1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α8.1.2		Έκδοση πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου εγκατάστασης ηλεκτροκίνητου/υδραυλικού ανελκυστήρα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΚΥΑ οικ.Φ9.2/οικ.28425 (ΦΕΚ 2604/Β/22/12/2008)					X		Από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης, με μέριμνα και δαπάνες του αναδόχου συντήρησης.
Α8.2	**ΑΝΥΨΩΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ (ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ) ΑμεΑ**								
Α8.2.1		Έλεγχος καλής λειτουργίας - σύντηρηση - επισκευές - λίπανση κινούμενων μερών- ρυθμίσεις - έκτακτα περιστατικά.				X			
Α8.2.2		Διενέργεια περιοδικών ελέγχων τύπου ΑΑ (αρχικός αν δεν υφίσταται), και τύπων Α και Β, σύμφωνα με Υ.Α. 15085/593 “Κανονισμός Ελέγχων Ανυψωτικών Μηχανημάτων” (ΦΕΚ 1186/25-08-03)						*	* Στα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία χρονικά διαστήματα. Από ανεξάρτητο φορέα πιστοποίησης, με μέριμνα και δαπάνες του αναδόχου συντήρησης.

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	Περιοδικότητα Ελέγχου					Παρατηρήσεις
			1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	
Α9	**ΛΟΙΠΕΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**							
Α9.3	**ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΦΩΝΗΣ - ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**							Δεν περιλαμβάνεται ο ενεργός εξοπλισμός του Φορέα (εκτός από Routers & Switches)
Α9.3.1		Έλεγχος και συντήρηση καλωδίων για φθορές, διαβρώσεις ή άλλα προβλήματα που μπορεί να επηρεάσουν την απόδοσή τους			X			
Α9.3.2		Έλεγχος και συντήρηση συνδέσεων πρζών, patch panels για σωστή λειτουργία και ασφάλεια			X			
Α9.3.3		Έλεγχος και συντήρηση εξοπλισμού routers, switches κλπ. για σωστή λειτουργία και απόδοση			X			
Α9.3.4		Αντιμετώπιση τυχόν προβλημάτων που εντοπίζονται στο δίκτυο και αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας του			X			
Α9.3.5		Διευθέτηση καλωδίων και καθαρισμός τηλεπικ. ερμαρίων (Racks)			X			
Α9.3.6		Πιστοποίηση Δικτύου για διασφάλιση συμμόρφωσης με πρότυπα & προδιαγραφές						Μη συμβατική εργασία. Διεξάγεται κατόπιν συνεννόησης και ιδιαίτερης συμφωνίας με το Φορέα

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	Παρατηρήσεις
Γ.	**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**							
Β1	**Γενικές Οικοδομικές Εργασίες**							
Β1.1		Έλεγχος σε εσωτερικές και εξωτερικές τοιχοποιΐες για εντοπισμό ρωγμών, αποκολλήσεων επιχρισμάτων και υγρασίας				X		Υποβολή ετήσιας αναφοράς στο Φορέα
Β1.2		Έλεγχος φέροντα οργανισμού κτιρίου για εντοπισμό διαβρώσεων, αποσαθρώσεων ή/και ρηγματώσεων				X		Υποβολή ετήσιας αναφοράς στο Φορέα
Β1.3		Ρύθμιση σκελετών ανάρτησης, επεμβάσεις και αντικαταστάσεις πλακών ορυκτών ινών ψευδοροφών, μετακινήσεις πλακών υπερυψωμένων δαπεδών (βλέπε παρατήρηση)					όταν απαιτείται	Η αξία αγοράς των πλακών καταβάλλεται στον Ανάδοχο σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στη ΣΕΕ 01περί προσθέτων εργασιών
Β1.4		Ρυθμίσεις και επισκευές σε κάθε τύπου πόρτα ήτοι, σε κλειδαριές, μηχανισμούς επαναφοράς, περιστροφής και ανάκλησης εκτός ειδικών περιπτώσεων (βλέπε παρατήρηση)					όταν απαιτείται	Εκτός περιπτώσεων βανδαλισμού- κακής χρήσης ή ανωτέρας βίας όπου οι σχετικές δαπάνες υλικών και εργασιών καταβάλλονται επιπρόσθετα στον Ανάδοχο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη ΣΕΕ 01
Β1.5		Ρυθμίσεις και επισκευές σε μηχανισμούς ανάκλισης και χειρισμού παραθύρων, στα στεγανοποιητικά λάστιχα αυτών κλπ.					όταν απαιτείται	Ως άρθρο Γ1.4 ανωτέρω
Β1.6		Καθαρισμός νεροχυτών και υδρορροών			X			
Β1.7		Μετακινήσεις και αλλάγες στατικών στοιχείων και πινακίδων σήμανσης χώρων					όταν απαιτείται	
Β1.8		Έλεγχοι κατάστασης, λειτουργίας, ρυθμίσεις και επισκευές θυρών πυρασφάλειας (κρέμαση, περιστροφή, σειρά κλεισίματος, διατάξεις απελευθέρωσης, λίπανση μεντεσέδων κλπ.)			X			
Β1.9		Τοπικές επεμβάσεις- σφραγίσεις με σιλικόνη και λοιπά στεγανοποιητικά					όταν απαιτείται	
Β1.10		Τοπικές αποκαταστάσεις προβλημάτων και επισκευές σε είδη κιγκαλερίας εσωτερικών και εξωτερικών κλιμάκων συμπεριλαμβανόμενων των φθαρμένων αντιολισθητικών ταινιών					όταν απαιτείται	
Β1.11		Συντήρηση ρολών ασφαλείας που περιλαμβάνει: - οπτικό έλεγχο για χτυπήματα, στρεβλώσεις ή ρωγμές στα φυλλαράκια - έλεγχο οδηγών για φθορές, ξένα σώματα ή εμπόδια - αφαίρεση σκόνης, φύλλων και ξένων σωμάτων από τους οδηγούς			X			

α/α Ε.Ε.	Εξο-πλισμός	Ενέργεια Συντήρησης	1 Μ	3 Μ	6Μ	12Μ	Άλλο Διάστημα	Παρατηρήσεις
		- καθαρισμό επιφανειών με ήπιο καθαριστικό και πανί - λίπανση κινητών μερών (ελατήρια, μεντεσέδες και μηχανισμούς κύλισης) - έλεγχο σωστής λειτουργίας μοτέρ και χειριστηρίων - δοκιμή φωτοκυττάρων (αν υπάρχουν), μηχανισμών αναστροφής, πορείας και αισθητήρων εμποδίων - ευθυγράμμιση ρολού σε περίπτωση που γέρνει ή κολλάει κατά την κίνηση - έλεγχο και ρύθμιση τάνυσης ελατηρίων, αν απαιτείται						
Β2	**Απεντόμωση - Μυοκτονία - Απολύμανση**							
Β2.1		Καταπολέμηση ερπόντων εντόμων πχ. μυρμηγκιών, κατσαρίδων που θα γίνεται με τη μορφή υπολειμματικού ψεκασμού σε φρεάτια, υπόγεια, τουαλέτες, και αποχετεύσεις. Στα κουζινάκια και σε ευαίσθητους χώρους θα γίνεται με εφαρμογή τροφοελκυστικού δολώματος gel ή/και με χρήση κολλωδών παγίδων σύλληψης.			**Χ**			Επανάληψη εφαρμογής μέχρι εξάλειψης του προβλήματος. Εφαρμογή σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΣΕΕ 01.
Β2.3		Εφαρμογή προγράμματος μυοκτονίας κατά περίπτωση, και έλεγχος δολωματικών σταθμών		**Χ**				Αντικατάσταση τρωκτιοκτόνων σκευασμάτων το αργότερον κάθε τρείς μήνες και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τις προβλέψεις της ΣΕΕ 01

ΤΕΥΧΟΣ 03 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι - ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΝΠΔΔ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

1. Στο παρόν μητρώο έχουν καταγραφεί, σε τυποποιημένους πίνακες, τα χαρακτηριστικά και οι ποσότητες του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και υποδομών των κτιρίων που μισθώνει ο Φορέας "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ" για την υλοποίηση του επιχειρησιακού και στρατηγικού του σχεδίου. Έχει γίνει σοβαρή προσπάθεια για την κατά το δυνατόν πληρέστερη καταγραφή του υφιστάμενου Η/Μ εξοπλισμού αλλά, λόγου μεγάλου πλήθους κτιρίων, είναι δυνατόν να παρατηρηθούν μικρές αποκλίσεις, σε ποσότητες και τύπους του εγκατεστημένου κεντρικού εξοπλισμού (ενδεικτικά, αριθμός και τύπος τοπικών μονάδων κλιματισμού, ποσότητες πυροσβεστήρων κ.α.). Αντιθέτως, μεγαλύτερες αποκλίσεις στις ποσότητες και τύπους εξοπλισμού όπως φωτιστικά σώματα /λαμπτήρες, αριθμός πριζών ρεύματος και τηλεπικοινωνιών είναι αναμενόμενες, αλλά δεν επηρεάζουν οικονομικά το συμβατικό αντικείμενο, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Παραρτήματος Ι (1ο τεύχος).

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στο Παράρτημα Ι (1ο τεύχος), υποχρεούται στην επιθεώρηση των κτιρίων και τη συμπλήρωση των αντίστοιχων πινάκων του παρόντος μητρώου με τυχόν ελλείψεις εγκατεστημένου Η/Μ εξοπλισμού (εκτός ποσοτήτων φωτιστικών σωμάτων/λαμπτήρων και πριζών ρεύματος και τηλεπικοινωνιών). Ο τυχόν πρόσθετος κατά τα ανωτέρω εξοπλισμός θα ενσωματώνεται αυτοδίκαια στο συμβατικό αντικείμενο προληπτικής συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης που προβλέπεται στο Παράρτημα Ι, χωρίς επιπρόσθετη αποζημίωση.

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΝΠΔΔ

Τμήματα	ΚΩΔ. Κτίρια		Χαρακτηρισμοί			Διευθύνσεις	Εμβαδόν	Όροφοι	Θέσεις Εργασίας
ΤΜΗΜΑ Ι		ΚΤ-01	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_286	Κ	ΚΥ	Λεωφ. Μεσογείων 286, ΤΚ 155 62 Χολαργός	528 m2	Ισόγ., πατάρι & όροφος	26
		ΚΤ-02	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_288	Κ	ΚΥ	Λεωφ. Μεσογείων 288, ΤΚ 155 62 Χολαργός	3196 m2	2 υπόγ., ισόγ., ημ/φος, Α-Β όρ.	111
		ΚΤ-03	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_290	Κ	ΚΥ	Λεωφ. Μεσογείων 290, ΤΚ 155 62 Χολαργός	1388 m2	Υπ., Ισ., ημ/φος, Α-Β όρ.	42
		ΚΤ-04	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_292	Κ	ΚΥ	Λεωφ. Μεσογείων 292, ΤΚ 155 62 Χολαργός	306 m2	Α΄& Β' όροφος	28
		ΚΤ-05	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_308	Κ	ΚΥ	Λεωφ. Μεσογείων 308, ΤΚ 155 62 Χολαργός	1290 m2	Α-Β-Γ όροφοι	93
		ΚΤ-06	ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_339	Κ	ΚΥ	Λεωφ. Μεσογείων 339, ΤΚ 155 62 Χολαργός	1048 m2	Υπ., ημ/φος, Α-Β όρ. & δώμα	33
		ΚΤ-07	**ΑΘΗΝΩΝ**	Ν	**ΚΓ**	Ηπείρου 63, ΤΚ 104 39 Αθήνα	1852 m2	Υπ., Ισ & 6 όροφοι	56
		ΚΤ-95	ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ	Ν	ΥΚ	ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΓΡΙΒΑ 2	1328 m2	Β' υπ., Α' υπ., ισόγ. & πατ.	15
		ΚΤ-82	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	Ν	ΥΚ	Καλυψούς 7, 121 33 Περιστέρι	855 m2	Υπ, Ισ, Α,΄Β' ορ.	22
		ΚΤ-45	ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ	Ν	ΥΚ	Κανάρη 15, 163 45 Ηλιούπολη	968 m2	Υπ, Ισ, Πατάρι, Α' ορ.	15
		ΚΤ-52	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	Ν	ΥΚ	Κρέμου 176, Καλλιθέα Αττικής	852 m2	Υπόγ., ισόγ. & πατάρι	12
		ΚΤ-09	**ΑΤΤΙΚΗΣ**	Π	**ΚΓ**	Αττικής 61 & Σπετσών, 19400 Κορωπί	670 m2	ΙΣ., Α', Β' ορ	45
		ΚΤ-29	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	Π	ΥΚ	Λ. Κηφισίας 137, Μαρούσι, ΤΚ15124	400 m2	Α' όροφος	6
		ΚΤ-60	ΚΗΦΙΣΙΑΣ	Π	ΥΚ	Ελαιών 40,Κηφισία, ΤΚ 14564	538 m2	-	10
		ΚΤ-33	ΑΧΑΡΝΩΝ	Π	ΥΚ	Δεκελείας 95, Αχαρνές, ΤΚ 13671	472 m2	Α' όροφος	13
		ΚΤ-76	ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ	Π	ΥΚ	28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 77, Μέα Ιωνία, ΤΚ 14231	300 m2	Ημιυπόγειο	10
		ΚΤ-41	ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	Π	ΥΚ	Άρη Βελουχιώτη 42, 19200 Ελευσίνα	210 m2	Ισόγειο	9
		ΚΤ-70	ΜΑΡΑΘΩΝΑ	Π	ΥΚ	Παπάγου 17, Καπανδρίτι, ΤΚ 19014	240 m2	Ισόγειο	13
		ΚΤ-21	**ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ**	Ν	**ΚΓ**	Φίλωνος 96-98, 18536 Πειραίας	2777 m2	Υπ. Ισ. και 5 όροφοι	40
		ΚΤ-37	ΓΛΥΦΑΔΑΣ	Π	ΥΚ	Λ. Βουλιαγμένης 117, Γλυφάδα ΤΚ 16674	121 m2	Β' όροφος	12
		ΚΤ-79	ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ	Π	ΥΚ	Αγίας Κυριακής 45, ΤΚ 175 64	350 m2	Β' ορ.	12
		ΚΤ-20	**ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	Π	**ΚΓ**	Πρωτοπαπαδάκη 20, Ερμούπολη, ΤΚ 84100	155 m2	Α' όροφος	8
		ΚΤ-31	ΑΝΔΡΟΥ	Π	ΥΚ	Κουμάνη , Μεσαριά, Άνδρος ΤΚ 84500	175 m2	-	5
		ΚΤ-47	ΘΗΡΑΣ	Π	ΥΚ	ΘΗΡΑ - ΤΚ 84700	170 m2	Ισόγειο	3
		ΚΤ-91	ΤΗΝΟΥ	Π	ΥΚ	Λεωφ.Τριποτάμου 1 - Αγίας Παρασκ. (ΤΘ 337), Τ	82 m2	Υπ., Ισ.,Πατ	5
		ΚΤ-72	ΜΗΛΟΥ	Π	ΥΚ	ΤΡΙΟΒΑΣΑΛΟΣ, ΜΗΛΟΣ ΤΚ 84600	151 m2	-	3
		ΚΤ-73	ΜΥΚΟΝΟΥ	Π	ΥΚ	Μύκονος, θέση Αργύραινα, ΤΚ 84600	144 m2	Α' ορ.	5
		ΚΤ-74	ΝΑΞΟΥ	Π	ΥΚ	Νάξος, ΤΚ 84300	206 m2	Ισόγειο	6
		ΚΤ-80	ΠΑΡΟΥ	Π	ΥΚ	Πλατεία Μαντώς, Παροικιά, ΤΚ 84400	63 m2	Α' ορ.	4
		ΚΤ-13	**ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**	Π	**ΚΓ**	Πλατεία Ελευθερίας, 85 100 Ρόδος	1357 m2	ΙΣ (~500), Α' ορ.(~600)	32
		ΚΤ-53	ΚΑΛΥΜΝΟΥ	Π	ΥΚ	Ενορία Ευαγγελίστριας, ΤΚ 85200	80 m2	Α' ορ.	2
		ΚΤ-81	ΠΑΤΜΟΥ	Π	ΥΚ	Σκάλα Πάτμου, ΤΚ 85 500	52 m2	Ισόγειο	3

		KT-55	ΚΑΡΠΑΘΟΥ	Π	ΥΚ		60 m2	Ισόγειο	0
		KT-64	ΚΩ	Π	ΥΚ	Ακτή Κουντουριώτη, ΤΚ 85300 Κως	280 m2	Α' όροφος	12

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΝΠΔΔ

Τμήματα	ΚΩΔ. Κτίρια		Χαρακτηρισμοί		Διευθύνσεις	Εμβαδόν	Όροφοι	Θέσεις Εργασίας
	ΚΤ-66	ΛΕΡΟΥ	Π	ΥΚ	Πλάτανος, Λέρος, ΤΚ85400	41 m2	Ισόγειο	4
ΤΜΗΜΑ ΙΙ	ΚΤ-23	**ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**	**Ν**	**ΚΓ**	Δροσοπούλου 6, ΤΚ 351 00 Λαμία	1728 m2	Υπόγ., ισόγ., Α-Β όρ.	21
	ΚΤ-69	ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ	Ν	ΥΚ	Αθηνών 11 (πρώην Δ.Παπασπύρου), Λιβαδειά	637 m2	υπόγειο, ισόγειο & πατάρι	5
	ΚΤ-46	ΘΗΒΑΣ	Π	ΥΚ	Εστίας 2, Θήβα, ΤΚ 32200	138 m2	-	5
	ΚΤ-96	ΧΑΛΚΙΔΑΣ	Ν	ΥΚ	Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 3, ΧΑΛΚΙΔΑ	1341 m2	Υπ., Ισ., Α', Β', Γ', Δ' όροφοι	20
	ΚΤ-56	ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ	Π	ΥΚ	Αγίου Νικολάου 1, 36100 Καρπενήσι	122 m2	-	3
	ΚΤ-30	ΑΜΦΙΣΣΑΣ	Ν	ΥΚ	4η ΑΝΩΝΥΜΟΣ, ΤΚ 33 100 ΑΜΦΙΣΣΑ	724 m2	3	6
	ΚΤ-11	**ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**	**Π**	**ΚΓ**	Αγ. Ανδρέα 103, 26222 ΠΑΤΡΑ	771 m2	Ισ., Πατάρι, 1ος	28
	ΚΤ-26	ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ_ΑΙΓΙΟΥ	Ν	ΥΚ	Καποδιστρίου2 & Μητροπόλεως, ΤΚ 251 00 Αίγι	700 m2	Β'Υπ, Α'Υπ,ΙΣ.	7
	ΚΤ-71	ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	Π	ΥΚ	Στρ. Κοντογιάννη 4, Μεσολόγγι, ΤΚ30200	111 m2	Ισόγειο	6
	ΚΤ-25	ΑΓΡΙΝΙΟΥ	Ν	ΥΚ	Σπύρου Τσικνιά 47, Αγρίνιο	915 m2	Υπ.,Ισ.,Πατ.	8
	ΚΤ-85	ΠΥΡΓΟΥ	Ν	ΥΚ	Πάροδος Ρήγα Φεραίου 113, Πύργος 27131	749 m2	Υπ, Ισ, Α, ορ.	10
	ΚΤ-28	ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ	Π	ΥΚ	25ης Μαρτίου 26, ΤΚ 27 200 Αμαλιάδα	170 m2	ΙΣ, Α' ορ.	8
	ΚΤ-14	**ΗΠΕΙΡΟΥ**	**Π**	**ΚΓ**	8ης Μεραρχίας 3 & Κοτοπούλη, Ιωάννινα	482 m2	Υπ.,ΙΣ., 5ος όροφος	16
	ΚΤ-32	ΑΡΤΑΣ	Ν	ΥΚ	ΑΡΑΧΘΟΥ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ -ΓΡΑΙΚΟΥ 471 00 ΑΡΤΑ	617 m2	Υπ., Ισ., 1ος, (3 Θ.Σ.)	10
	ΚΤ-84	ΠΡΕΒΕΖΑΣ	Ν	ΥΚ	Λεωφ. Ιωαννίνων & Πίνδου,Πρέβεζα, ΤΚ 48100	832 m2	Υπ, Ισ, Α, ορ.	5
	ΚΤ-44	ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	Ν	ΥΚ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙ, 461 00 Η	540m2	Ισ.,Πατ.,Α' όροφος	6
	ΚΤ-17	**ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**	**Π**	**ΚΓ**	Ιωάννου Θεοτόκη 63, Κέρκυρα	534 m2	ισόγειο & Α' όροφος	21
	ΚΤ-67	ΛΕΥΚΑΔΑΣ	Ν	ΥΚ	ΟΔΟΣ ΦΙΛΟΣΟΦΩΝ-ΟΤ 493-ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ, ΤΚ 311 00 ΛΕ	643 m2	Υπόγ., ισόγ., πατάρι	6
	ΚΤ-43	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	Π	ΥΚ	Ανδρέα Κάλβου 103, 29100 Ζάκυνθος	76 m2	ΙΣ., Πατ.	4
	ΚΤ-59	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ	Π	ΥΚ	Λ. Κεφαλληνών, Αργοστόλι, ΤΚ28100	146 m2	-	6
	ΚΤ-22	**ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΣΟΥ**	**Ν**	**ΚΓ**	Αταλάντης & Λαγοπάτη, Τρίπολη, ΤΚ22100	1496 m2	Ισ., Β' ορ., Γ΄ορ.	10
	ΚΤ-75	ΝΑΥΠΛΙΟΥ	Π	ΥΚ	Ηρακλέως 22 & Αιγίου, Ναύπλιο ΤΚ 21 100	183 m2	σόγειο 123,9m2 & πατάρι 58,9m	9
	ΚΤ-62	ΚΟΡΙΝΘΟΥ	Ν	ΥΚ	Ερμού 55, Κόρινθος	1401 m2	4	18
	ΚΤ-90	ΣΠΑΡΤΗΣ	Ν	ΥΚ	1ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΣΠΑΡΤΗΣ-ΤΡΙΠΟΛΗΣ, 231 00 ΣΠΑΡΤ	870 m2	Ισόγειο	11
	ΚΤ-51	ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	Π	ΥΚ	Αριστοδήμου & Πανταζοπούλου 5, ΤΚ24100	194/400	Ισόγειο & Πατάρι	15
	ΚΤ-63	ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ	Ν	ΥΚ	2ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ – ΠΥΡΓΟΥ, ΤΚ 245 00	613m2	ΙΣΟΓΕΙΟ & ΠΑΤΑΡΙ	7
	ΚΤ-19	**ΚΡΗΤΗΣ**	**Π**	**ΚΓ**	Μετεώρων 31, Κατσαμπάς Ηρακλείου, ΤΚ	775 m2	Υπ.,Ισ.,1ος	25
	ΚΤ-97	ΧΑΝΙΩΝ	Π	ΥΚ	Ι. Σφακιανάκη 30, Χανιά, ΤΚ 73100	387 m2	Α', Β', Γ' όροφοι	18
	ΚΤ-86	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	Ν	ΥΚ	Αγ. Γεωργίου Μυλούρη 2, Καστελάκια,74133 Ρέ	913 m2	Υπ., Ισ.	13
	ΚΤ-24	ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	Π	ΥΚ	Αποστόλου Τίτου & Θερίσσου, Αγ. Νικόλαος 721	178 m2	Α' όροφος	9

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΝΠΔΔ

Τμήματα	ΚΩΔ. Κτίρια		Χαρακτηρισμοί		Διευθύνσεις	Εμβαδόν	Όροφοι	Θέσεις Εργασίας
ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ	ΚΤ-15	**ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**	**Ν**	**ΚΓ**	Παλαιολόγου 19, Λάρισα	1658 m2	Υπ.,ΙΣ.,η/ο & 5 όροφοι (9 επίπ.)	22
	ΚΤ-54	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	**Ν**	ΥΚ	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ & ΜΗΛΟΥ 2	714 m2	5	11
	ΚΤ-93	ΤΥΡΝΑΒΟΥ	**Π**	ΥΚ	Ελευθερίας 15, ΤΚ 40 100	200 m2	-	6
	ΚΤ-35	ΒΟΛΟΥ	**Ν**	ΥΚ	28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 217-219, ΤΚ 38221 ΒΟΛΟΣ	1195 m2	Υπ, Ισ, & 4 όροφοι	16
	ΚΤ-92	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	**Ν**	ΥΚ	ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ 90, ΤΡΙΚΑΛΑ	988 m2	3	18
	ΚΤ-89	ΣΚΙΑΘΟΥ	**Π**	ΥΚ	Αλ. Παπαδιαμάντη 21, Σκιάθος, ΤΚ 37002	63 m2	-	4
	ΚΤ-16	**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**	**Ν**	**ΚΓ**	Λήμνου 6, Θεσσαλονίκη	3150 m2	Ισ, πατ., Α-Β-Γ ορ., δώμα	56
	ΚΤ-50	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	**Π**	ΥΚ	Κ. Κακουλίδη 11, ΤΚ 55134 Καλαμαριά	1292 m2	Α' όρ. - Β' ορ.	28
	ΚΤ-65	ΛΑΓΚΑΔΑ	**Ν**	ΥΚ	ΛΟΥΤΡΩΝ 60 ΛΑΓΚΑΔΑΣ - ΤΚ 57200	235 m2	όροφος	5
	ΚΤ-12	**ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**	**Ν**	**ΚΓ**	11ης Οκτωβρίου 51, Κοζάνη	495 m2	Α' όροφος	26
	ΚΤ-38	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	**Π**	ΥΚ	Κ. Ταλιαδούρη 16, 51100 Γρεβενά	137 m2	Α' ορ, Β' ορ.	4
	ΚΤ-57	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	**Π**	ΥΚ	Γράμμου 175Β, Καστοριά, ΤΚ 52100	150 m2	ΙΣ, Πατ.	8
	ΚΤ-94	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	**Π**	ΥΚ	Ηπείρου 24, Φλώρινα, ΤΚ 53100	120 m2	Ισόγ. & Πατ.	6
	ΚΤ-42	ΕΟΡΔΑΙΑΣ	**Π**	ΥΚ	Καπετάν Φούφα 18, Πτολεμαΐδα, ΤΚ50200	175 m2	-	5
	ΚΤ-18	**ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**	**Π**	**ΚΓ**	Λ. Τσιμισκή 136, ΤΚ 54621, Θεσσαλονίκη	1270 m2	Υπ.,Ισ. & Α' όροφος	12
	ΚΤ-34	ΒΕΡΟΙΑΣ	**Ν**	ΥΚ	ΠΙΕΡΙΩΝ 198, ΒΕΡΟΙΑ, ΤΚ 59131	852 m2	Υπ., Ισ., 1ος	11
	ΚΤ-61	ΚΙΛΚΙΣ	**Ν**	ΥΚ	Παπακυριαζή & Διαλέτη 24, Κιλκίς	916 m2	Υπόγ., ισόγ., πατάρι & 1ος	6
	ΚΤ-40	ΕΔΕΣΣΑΣ	**Ν**	ΥΚ	Πάροδος Φιλίππου 30, ΤΚ 582 00 Έδεσσα	650 m2	Ισ.,Α' όροφος	6
	ΚΤ-36	ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	**Π**	ΥΚ	Μπάφρας 10, ΤΚ 58100 Γιαννιτσά	165 m2	Υπ.. Β' ορ.	5
	ΚΤ-58	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	**Π**	ΥΚ	ΑΥΓΟΥΣΤΙΝΟΥ 32 & ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΤΚ 60100	180 m2	-	11
	ΚΤ-88	ΣΕΡΡΩΝ	**Π**	ΥΚ	10ης Μεραρχίας 30, Σέρρες, ΤΚ 62123	456 m2	Α', Β' & Γ' ορ.	18
	ΚΤ-83	ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	**Ν**	ΥΚ	Κ. Καραμανλή,Θέση Λούκι, Πολύγυρος Χαλκιδικ	850 m2	Υπ, Ισ, Α, ορ.	12
	ΚΤ-08	**ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ**	**Ν**	**ΚΓ**	Κηκίδιο, ΚΟΜΟΤΗΝΗ, ΤΚ 69100	762 m2	Ισ. & Α' ορ.	16
	ΚΤ-27	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	**Π**	ΥΚ	Λ. Δημοκρατίας 288, ΤΚ 68100	135 m2	Γ	9
	~~ΚΤ-78~~	~~ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ~~	**ΝμΣ**	ΥΚ	~~Κωνσταντινουπόλεως 201, Ορεστιάδα, ΤΚ68200~~	~~93 m2~~	~~Ισόγειο~~	~~5~~
	ΚΤ-39	ΔΡΑΜΑΣ	**Π**	ΥΚ	Δικαστικού Μεγάρου 2, Δράμα, ΤΚ 66100	320 m2	Ημιυπόγειο	8
	ΚΤ-49	ΚΑΒΑΛΑΣ	**Π**	ΥΚ	Συλέως 9, Καβάλα	420 m2	ΙΣ.	12
	~~ΚΤ-77~~	~~ΞΑΝΘΗΣ~~	**ΝμΣ**	ΥΚ	~~Γεωργίου Σταύρου 7-15, ΤΚ 67100, Ξάνθη~~	~~395 m2~~	~~Υπόγειο, ισόγειο & Α' όροφος~~	~~7~~
	ΚΤ-10	**ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**	**Π**	**ΚΓ**	Ναυμαχίας Έλλης 101, 81131 Μυτιλήνη	270 m2	Ισόγειο	17
	~~ΚΤ-48~~	~~ΙΚΑΡΙΑΣ~~	**ΝμΣ**	ΥΚ	~~Οδός Ευδήλου Ακαμάτρας (δίπλα στη εκκλ. Αγ. Χ~~	~~80 m2~~	~~Ισόγειο~~	~~3~~
	~~ΚΤ-68~~	~~ΑΗΜΝΟΥ~~	**ΝμΣ**	ΥΚ	~~Ναυάρχου Παύλου Κουντουριώτη 8, ΜΥΡΙΝΑ 81~~	~~100 m2~~	~~Ισ.~~	~~3~~
	ΚΤ-87	ΣΑΜΟΥ	**Π**	ΥΚ	Βαθύ Σάμου (Κόμβος Μαλαγαρίου), ΤΚ 83100	280 m2	ΥΠΟΓΕΙΟ & Α ΟΡΟΦΟΣ	5
	ΚΤ-98	ΧΙΟΥ	**Π**	ΥΚ	Βερίτη 76, Χίος ΤΚ 82100	430 m2	Ισ, & Α' όρ.	8

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΝΠΔΔ

Τμήματα	ΚΩΔ. Κτίρια	Χαρακτηρισμοί	Διευθύνσεις	Εμβαδόν	Όροφοι	Θέσεις Εργασίας
	Γενικό Σύνολο Κτιρίων	**98**	**Γενικό Σύνολο Επιφανειών**	**59542 m2**	**Γενικό Σύνολο Θ.Ε.**	**1440**
ΠΑΡΟΥΣΑ ΣΥΜΒΑΣΗ	Σύνολο Κτιρίων, Τμήμα I	35	Σύνολο Επιφανειών, Τμήμα I	22705 m2	Σύνολο Θ.Ε., Τμήμα I	715
	Σύνολο Κτιρίων, Τμήμα II	30	Σύνολο Επιφανειών, Τμήμα II	17641 m2	Σύνολο Θ.Ε., Τμήμα II	336
	Σύνολο Κτιρίων, Τμήμα III	29	Σύνολο Επιφανειών, Τμήμα III	18529 m2	Σύνολο Θ.Ε., Τμήμα III	371
	Γενικό Σύνολο Κτιρίων	**94**	**Γενικό Σύνολο Επιφανειών**	**58874 m2**	**Γενικό Σύνολο Θ. Ε.**	**1422**

Υπόμνημα

Κ	Κτίριο Κεντρικών Υπηρεσιών
Ν	Κτίριο Νέας Μίσθωσης (2021-2025)
ΝμΣ	Κτίριο Νέας Μίσθωσης εκτός παρούσας σύμβασης (υποχρέωση Συντήρησης από τον εκμισθωτή)
Π	Κτίριο Παλαιάς μίσθωσης
ΚΓ	Κτηματολογικό Γραφείο
ΥΚ	Υποκατάστημα
ΚΤ-xx	Πιθανή μεταστέγαση σε άλλο κτίριο-βλέπε παρατηρήσεις στη σελίδα 2 του παρόντος
~~ΚΤ-68~~	Κτίρια με διαγράμμιση, τύπου ΝμΣ, εκτός του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-01	Κτίριο: Διεύθυνση:	**ΚΥ**	**ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_286**	***Τμήμα Ι***
	Εκπρόσωπος Φορέα:	Λεωφ. Μεσογείων 286, ΤΚ 155 62 Χολαργός		
		-	*2106505600*	

ΚΤ-01.00	Συνολικό εμβαδόν :	528 m2			
ΚΤ-01.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγ., πατάρι & όροφος			
ΚΤ-01.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	26			
ΚΤ-01.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Κ**	Παλαιά Μίσθωση		
ΚΤ-01.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη			
ΚΤ-01.05	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΝΑΙ/ΕΛΑΙΟΥ 20/0,4 kV	Ονομ. Ισχύς:		600,0 kVA
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ SOCOMEC	Ονομ. Ισχύς:		15,0 kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:		
	Συσσωρευτές UPS:	12V/7Ah	Ημ/νια Αντικ/σης - Ποσότητα:	Αυγ-25	36 τεμ.

ΚΤ-01.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-01.101	Κλιματιστικό Monoblock (εξωτ. μονάδα)	MULTI SPLIT DAIKIN	36000 BTU/h	6 τεμ.	
ΚΤ-01.102	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου		9000 BTU/h	10 τεμ.	
ΚΤ-01.103	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου		12000 BTU/h	7 τεμ.	
ΚΤ-01.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής		12001 BTU/h	3 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-01.150	**ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ**	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση

	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-01.200	**ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-01.201	Αριθμός WC	3 τεμ.	
ΚΤ-01.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-01.300	**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-01.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-01.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		14 τεμ.	
ΚΤ-01.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		3 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-01.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
ΚΤ-01.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		3 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-01.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		10 τεμ.	
ΚΤ-01.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		5 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-01.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-01.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-01.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-01.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

	Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-01.400	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-01.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	630 Kva	
ΚΤ-01.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-01.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
ΚΤ-01.404	Γενικές Ασφάλειες		
ΚΤ-01.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/ΗΖ/UPS)		

KT-01.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		
	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		11 τεμ.
KT-01.407	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας	8 τεμ.
	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W Ledinaire Philips	50 τεμ.
KT-01.408	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο	40 τεμ.
	Τύπος 4Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ200 19W	10 τεμ.

Παρατηρήσεις:	Σύμφωνα με μελέτη της Τ.Υ.(2024), απαιτούνται 2 επιπλέον φωτιστικά ασφαλείας και 3 πινακίδες διάσωσης

KT-01.500	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-01.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
KT-01.502	Αριθμός καμερών CCTV	έγχρωμες- εξωτερικές	4 τεμ.
KT-01.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	MPEG-4 std	1 τεμ.
KT-01.504	άλλο…		
KT-01.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
KT-01.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
KT-01.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ ΜΕΧΡΙ 31/12/25	
KT-01.521	Αριθμός Χειριστηρίων		2 τεμ.
	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		9 τεμ.
KT-01.522	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		2 τεμ.
	Σειρήνες	1 εξωτ., 2 εσωτ.	3 τεμ.
KT-01.523	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
KT-01.524	Αριθμός λήψεων T & D		
KT-	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

KT-01.600	**ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ**	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

KT-01.700	**ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-02	Κτίριο: Διεύθυνση:	**ΚΥ**	**ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_288**	***Τμήμα Ι***
	Εκπρόσωπος Φορέα:	Λεωφ. Μεσογείων 288, ΤΚ 155 62 Χολαργός		
		-	*2106505600*	

ΚΤ-02.00	Συνολικό εμβαδόν :	3196 m2			
ΚΤ-02.01	Αριθμός ορόφων :	2 υπόγ., ισόγ., ημ/φος, Α-Β όρ.			
ΚΤ-02.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	111			
ΚΤ-02.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Κ**	Παλαιά Μίσθωση		
ΚΤ-02.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη			
ΚΤ-02.05	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΝΑΙ/ΕΛΑΙΟΥ 20/0,4kV	Ονομ. Ισχύς:		400,0 kVA
ΚΤ-02.06	Κεντρικό UPS:	MERLIN GERIN – GALAXY PW Ισχύς 40 KVA, MERLIN GERIN – COMET S31 Ισχύς 7,5 KVA , SOCOMEC ΙΣΧΎΟς 15 kVA	Ονομ. Ισχύς:		1x40kVA & 1x7,5kVA & 1x15kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	JOHN DEREE 4045T (μπαταρία 12V/100Ah)	Συνεχής Ισχύς:		82,0 kVA
	Συσσωρευτές UPS:	12V/40Ah (για το UPS 40 kVA)	Ημ/νια Αντικ/σης - Ποσότητα:	Αυγ-25	32 τεμ.

ΚΤ-02.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-02.101	Εξωτερική μονάδα VRF		60.000 BTU/h	2 τεμ.	
ΚΤ-02.102	Εσωτερική μονάδα VRF			13 τεμ.	
ΚΤ-02.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CARRIER	36.000 BTU/h	2 τεμ.	
ΚΤ-02.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN-MITSUBISHI-PANASONIC	9000-18000 BTU/h	9 τεμ.	
ΚΤ-02.105	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου			12 τεμ.	
ΚΤ-02.106	Κλιματιστική Μονάδα Close Control (εσωτερική μονάδα Upflow)	STULZ- CCU 81A		2 τεμ.	DATA CENTRE, χώρος 112
ΚΤ-02.119	Κλιματιστική Μονάδα Close Control (εξωτερική μονάδα)	STULZ- VBG 20/5, τύπος M21039, 1 ανεμιστ. έτος 2003		2 τεμ.	Αυλή
ΚΤ-02.120	Κλιματιστική Μονάδα Close Control (εσωτερική μονάδα Downflow)	STULZ- CCD 201A		2 τεμ.	DATA CENTRE, χώρος 111
ΚΤ-02.121	Κλιματιστική Μονάδα Close Control (εξωτερική μονάδα)	STULZ- VBG 20/5, τύπος M21039, 3 ανεμιστ. έτος 2002		2 τεμ.	Αυλή
ΚΤ-02.122	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CARRIER	38.000 BTU/h	2 τεμ.	DATA CENTRE, χώροι 111 & 112
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-02.150	**ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ**				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-02.151	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	Αρ. στομίων 86 τεμ.		14 τεμ.	180m αεραγωγοί

	Παρατηρήσεις:					
ΚΤ-02.200	**ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**					
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις			
ΚΤ-02.201	Αριθμός WC	17 τεμ.				
ΚΤ-02.202	Αριθμός WC ΑμεΑ					

ΚΤ-02.300	**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-02.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	Γραφειακοί χώροι
ΚΤ-02.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		55 τεμ.	Γραφειακοί χώροι
ΚΤ-02.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		25 τεμ.	Γραφειακοί χώροι
ΚΤ-02.304	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		11 τεμ.	Γραφειακοί χώροι
ΚΤ-02.304	Σειρήνες		2 τεμ.	Γραφειακοί χώροι
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-02.310	Μονιμο Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΜΥΠΔ)		1 τεμ.	1 κύρια + 1 jockey
ΚΤ-02.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών		2 τεμ.	
ΚΤ-02.312	Καταιονισμός με αριθμό sprinkler		90 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-02.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		9 τεμ.	
ΚΤ-02.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		21 τεμ.	
ΚΤ-02.322	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-02.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης FM200	**4 φιάλες x 90kg**, 13πυραν/τες, 4 ακροφύσια	2 τοπικοί πίνακες ανίχνευσης-κατάσβεσης	χώροι στο Computer Room
ΚΤ-02.331	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης CO2	**14 φιάλες CO2 μικτού βάρους 80-120kg**, 12 πυραν/τες , 7 ακροφύ-σια	3 τοπικοί πίνακες ανίχνευσης-κατάσβεσης	Αποθήκες Α΄υπογείου

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-02.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-02.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-02.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-02.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-02.400	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-02.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	400 kVA	
ΚΤ-02.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-02.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
ΚΤ-02.404	Γενικές Ασφάλειες		
ΚΤ-02.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		
ΚΤ-02.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		
ΚΤ-02.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		35 τεμ.
ΚΤ-02.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας	23 τεμ.*
ΚΤ-02.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W Ledinaire Philips	93 τεμ.
ΚΤ-02.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο	25 τεμ. **
ΚΤ-02.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ200 19W	22 τεμ.
ΚΤ-02.411	Τύπος 4 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπ. φθορ. PL	22 τεμ.
ΚΤ-02.411	Τύπος 5 Φωτιστικών Σωμάτων	Λαμπτήρες LED E14	42 τεμ.
ΚΤ-02.411	Τύπος 6 Φωτιστικών Σωμάτων	Λαμπτήρες LED E27	8 τεμ.
ΚΤ-02.411	Τύπος 7 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/16W/G13/1200mm DATA CENTRE (07/25)	112 τεμ.

Παρατηρήσεις:	* Σύμφωνα με μελέτη της Τ.Υ.(2024), απαιτείται η αντικατάσταση όλων των Φ.Α. (23 τεμ.), τοποθέτηση 21 επιπλέον Φ.Α. , 3 προβολέων ανάγκης και 40 πινακίδων διάσωσης. ** Έχουν τεθεί εκτός λειτουργίας

ΚΤ-02.500	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-02.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-02.502	Αριθμός καμερών CCTV	1 εξωτ.-εγχρ., 1 εσωτ. εγχρ., 5 εσ. Α/Μ	7 τεμ.
ΚΤ-02.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	MPEG-4 std	1 τεμ.
ΚΤ-02.504	Οθόνη παρακολούθησης		1 τεμ.
ΚΤ-02.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-02.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-02.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-02.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-02.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-02.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		5 τεμ.
ΚΤ-02.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	γκαραζόπορτα	1 τεμ.
ΚΤ-02.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-02.531	Αριθμός λήψεων Τ & D	όσες οι θέσεις εργασίας με προσαύξηση 20%	
ΚΤ-02.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-02.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-02.601	Υδραυλικός (προσώπων), 10 ατόμων με ανυψωτική ικανότητα 750 kg, 5 στάσεων		1 τεμ.	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-02.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-02.701	ΡΟΛΟ ΕΙΣΟΔΟΥ ΓΚΑΡΑΖ		1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-03	Κτίριο:	**ΚΥ**	**ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_290**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Λεωφ. Μεσογείων 290, ΤΚ 155 62 Χολαργός		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2106505600*	

KT-03.00	Συνολικό εμβαδόν :	1388 m2		
	Αριθμός ορόφων :	Υπ., Ισ., ημ/φος, Α-Β όρ.		
KT-03.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	42		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Κ**	Παλαιά Μίσθωση	
KT-03.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
KT-03.03	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ /τύπου EAST	Ονομ. Ισχύς:	20,0 kVA
KT-03.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΝΑΙ JOHN DEERE	Συνεχής Ισχύς:	100,0 kVA

KT-03.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-03.101	Κεντρικός αερόψυκτος ψύκτης/Α.Θ.		270.000 btu/h	1 τεμ.	δώμα
KT-03.102	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου			3 τεμ.	
KT-03.103	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής			20 τεμ.	
KT-03.104	Κλιμ. μονάδα DX καναλάτη (εσ.-εξ. μονάδα)	DAIKIN	200.000 btu/h	1 τεμ.	
KT-03.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		9-24000 btu/h	5 τεμ.	
KT-03.106	Κλιμ. Μονάδα CLOSE CONTROL (εσωτ. μονάδα, Horizontal flow)	STULZ /CCU 201A		2 τεμ.	DATA CENTRE, 1ος όροφος
KT-03.107	Κλιμ. Μονάδα CLOSE CONTROL (εξωτ. μονάδα)	STULZ / συμπυκνωτής με 3 ανεμιστήρες		2 τεμ.	Αυλή
	Παρατηρήσεις:	Υφίσταται πρόσθετη κλιμ. μονάδα CLOSE CONTROL εκτός λειτουργίας και ΠΟΕ			

ΚΤ-03.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-03.151	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες			8 τεμ.	
ΚΤ-03.152	Αριθμός στομίων αερισμού/κλιματισμού			30 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-03.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-03.201	Αριθμός WC	8 τεμ.	
ΚΤ-03.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-03.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-03.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-03.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		52 τεμ.	
ΚΤ-03.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		14 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-03.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		12 τεμ.	
ΚΤ-03.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-03.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-03.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-03.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-03.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-03.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-03.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς ~~με βάση την ΥΔΕ~~		135 kVA	
ΚΤ-03.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-03.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-03.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-03.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-03.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-03.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			19 τεμ.
ΚΤ-03.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		15 τεμ.
ΚΤ-03.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		5 τεμ.
ΚΤ-03.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ200 19W		131 τεμ.
ΚΤ-03.411	Τύπος 4 Φωτιστικών Σωμάτων	Λαμπτήρες GU10		16 τεμ.
ΚΤ-03.411	Τύπος 5 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		10 τεμ.
ΚΤ-03.411	Τύπος 6 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,5m, 2x58W		6 τεμ.

Παρατηρήσεις:	Σύμφωνα με μελέτη της Τ.Υ.(2024), απαιτείται η αντικατάσταση 14 τεμ. Φ.Α., τοποθέτηση 13 επιπλέον Φ.Α., ενός προβολέα ανάγκης και 25 πινακίδων διάσωσης.

ΚΤ-03.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-03.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-03.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-03.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-03.504	άλλο…		
ΚΤ-03.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-03.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών	Κεντρική Είσοδος	1 τεμ.
ΚΤ-03.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-03.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-03.522	Αριθμός Χειριστηρίων		3 τεμ.
ΚΤ-03.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		22 τεμ.
ΚΤ-03.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		5 τεμ.
ΚΤ-03.524	Σειρήνες	3 εσωτ., 1 εξωτ.	4 τεμ.
ΚΤ-03.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-03.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-03.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-03.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-03.601	Υδραυλικός μεταφοράς προσώπων, 7 ατόμων με ανυψωτική ικανότητα 525 kg, 5 στάσεων.		1 τεμ.	Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-03.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-03.701	Γκαραζόπορτα υπογείου			Συνήθως κλειστή

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-04	Κτίριο: Διεύθυνση:	**ΚΥ**	**ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_292**	***Τμήμα Ι***
	Εκπρόσωπος Φορέα:	Λεωφ. Μεσογείων 292, ΤΚ 155 62 Χολαργός		
		-	*2106505600*	

ΚΤ-04.00	Συνολικό εμβαδόν :	306 m2			
ΚΤ-04.01	Αριθμός ορόφων :	Α΄& Β' όροφος			
ΚΤ-04.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	28			
ΚΤ-04.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Κ**	Παλαιά Μίσθωση		
ΚΤ-04.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Κοινόχρηστη			
ΚΤ-04.05	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:		
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ/ SOCOMEC	Ονομ. Ισχύς:		15,0 kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:		
	Συσσωρευτές UPS:	12V/7Ah	Ημ/νια Αντικ/σης - Ποσότητα:	Αυγ-25	36 τεμ.

ΚΤ-04.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-04.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		9-24000 BTU/H	15 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

KT-04.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	ΟΧΙ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

KT-04.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-04.201	Αριθμός WC		
KT-04.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

KT-04.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-04.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
KT-04.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		23 τεμ.	
KT-04.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		2 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-04.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		6 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-04.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-04.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-04.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-04.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-04.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-04.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		55 kVA	
ΚΤ-04.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-04.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-04.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-04.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-04.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-04.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-04.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		47 τεμ.
ΚΤ-04.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-04.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	Σύμφωνα με μελέτη της Τ.Υ.(2024), απαιτείται η τοποθέτηση 8 τεμ. Φωτιστικών Ασφαλείας και 6 τεμ. πινακίδων διάσωσης.

ΚΤ-04.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-04.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-04.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-04.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-04.504	άλλο…		
ΚΤ-04.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-04.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-04.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-04.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-04.522	Αριθμός Χειριστηρίων		2 τεμ.
ΚΤ-04.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		19 τεμ.
ΚΤ-04.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		2 τεμ.
ΚΤ-04.524	Σειρήνες	1 εξωτ., 2 εσωτ.	3 τεμ.
ΚΤ-04.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-04.531	Αριθμός λήψεων T & D		~35 τεμ.
ΚΤ-04.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-04.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-04.601	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ			Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ**

ΚΤ-04.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-05	Κτίριο:	**ΚΥ**	**ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_308**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Λεωφ. Μεσογείων 308, ΤΚ 155 62 Χολαργός		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2106505600*	

KT-05.00	Συνολικό εμβαδόν :	1290 m2		
KT-05.01	Αριθμός ορόφων :	Α-Β-Γ όροφοι		
KT-05.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	93		
KT-05.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Κ**	Παλαιά Μίσθωση	
KT-05.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ /SIEL – S/P EVO	Ονομ. Ισχύς:	80,0 kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-05.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-05.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		9000 Btu/h	1 τεμ.	
KT-05.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		12000 Btu/h	1 τεμ.	
KT-05.103	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου		΄-	78 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	**Η συντήρηση της κεντρικής αντλίας θερμότητας στο Δώμα γίνεται από την TRANE με μέριμνα και δαπάνες του εκμισθωτή**			

KT-05.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	ΌΧΙ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

KT-05.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-05.201	Αριθμός WC	10 τεμ.	
KT-05.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

KT-05.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-05.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	Γρ. Χώροι 1ου,2ου,3ου ορόφων
KT-05.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		59 τεμ.	
KT-05.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		2 τεμ.	
KT-05.304	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		6 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-05.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		14 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-05.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-05.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-05.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
KT-05.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

KT-05.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-05.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς ~~με βάση την ΥΔΕ~~			
KT-05.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς ~~με βάση την ΥΔΕ~~		135,00 kVA	
KT-05.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
KT-05.404	Γενικές Ασφάλειες			
KT-05.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
KT-05.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
KT-05.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			8 τεμ.
KT-05.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		169 τεμ.
KT-05.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ200 19W		11 τεμ.
KT-05.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		71 τεμ.
KT-05.411	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		10 τεμ.
KT-05.411	Τύπος 4 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		17 τεμ.
KT-05.411	Τύπος 5 Φωτιστικών Σωμάτων	Απλοί λαμπτήρες σε WC		4 τεμ.

Παρατηρήσεις:	Σύμφωνα με μελέτη της Τ.Υ.(2024), απαιτείται η αντικατάσταση 9 τεμ. Φ.Α., η τοποθέτηση 7 τεμ. πρόσθετων Φωτιστικών Ασφαλείας και 12 τεμ. πινακίδων διάσωσης.

KT-05.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-05.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
KT-05.502	Αριθμός καμερών CCTV		
KT-05.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
KT-05.504	άλλο…		
KT-05.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
KT-05.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
KT-05.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
KT-05.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
KT-05.522	Αριθμός Χειριστηρίων		4 τεμ.
KT-05.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		20 τεμ.
KT-05.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		4 τεμ.
KT-05.524	Σειρήνες	2 εξωτ. Και 4 εσωτ.	6 τεμ.
KT-05.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-05.531	Αριθμός λήψεων T & D		~100 τεμ.
KT-05.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

KT-05.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ;ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ**

KT-05.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-06	Κτίριο:	**ΚΥ**	**ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ_339**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Λεωφ. Μεσογείων 339, ΤΚ 155 62 Χολαργός		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2106505600*	

ΚΤ-06.00	Συνολικό εμβαδόν :	1048 m2		
ΚΤ-06.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ., ημ/φος, Α-Β όρ. & δώμα		
ΚΤ-06.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	33		
ΚΤ-06.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Κ**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-06.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	NAIAEG PROTECTA 3.33	Ονομ. Ισχύς:	30,0 kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-06.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-06.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		9-24 kBTU/h	27 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-06.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-06.151	Αξονικοί ανεμιστήρες			8 τεμ.	3 kW
ΚΤ-06.152	Αριθμός στομίων εξαερισμού			8 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-06.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-06.201	Αριθμός WC	5 τεμ.	
ΚΤ-06.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-06.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-06.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-06.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		25 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-06.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		9 τεμ.	
ΚΤ-06.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		7 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-06.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-06.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-06.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-06.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-06.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-06.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς ~~με βάση την ΥΔΕ~~		135 kVA	
ΚΤ-06.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-06.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-06.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-06.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-06.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-06.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			7 τεμ.
ΚΤ-06.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		7 τεμ.
ΚΤ-06.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		45 τεμ.
ΚΤ-06.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		23 τεμ.
		Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		72 τεμ.

Παρατηρήσεις:	Σύμφωνα με μελέτη της Τ.Υ.(2024), απαιτείται η αντικατάσταση 5 τεμ. Φ.Α., η τοποθέτηση 11 τεμ. πρόσθετων Φωτιστικών Ασφαλείας και 10 τεμ. πινακίδων διάσωσης.

ΚΤ-06.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-06.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-06.502	Αριθμός καμερών CCTV	εξωτερικές, έγχρωμες	4 τεμ.
ΚΤ-06.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	MPEG-4 std	1 τεμ.
ΚΤ-06.504	Οθόνη		1 τεμ.
ΚΤ-06.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-06.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-06.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-06.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-06.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-06.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		6 τεμ.
ΚΤ-06.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		2 τεμ.
ΚΤ-06.524	Σειρήνες	1 εσωτ. και 1 εξωτ.	2 τεμ.
ΚΤ-06.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-06.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-06.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-06.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ**

ΚΤ-06.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-07	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΑΘΗΝΩΝ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Ηπείρου 63, ΤΚ 104 39 Αθήνα		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2108830631*	

KT-07.00	Συνολικό εμβαδόν :	1852 m2		
KT-07.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ., Ισ & 6 όροφοι		
KT-07.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	56		
KT-07.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-07.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ*	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

* UPS τύπου **EAST**, μοντέλο **"EA900II** ισχύος **20 KVA** στο παλιό κτίριο οδού Αριστοτέλους 175

KT-07.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-07.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	9,6 kW	2 τεμ.	Υπ.-Ισ.
KT-07.102	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	7,7 kW	2 τεμ.	Υπ.-Ισ.
KT-07.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	3,9 kW	1 τεμ.	Υπ.-Ισ.
KT-07.104	**Εξωτερική μονάδα VRF**	**MVi-335WV2RN1**	**34,1/38,5 kW**	**1 τεμ.**	**Αυλή**
KT-07.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	7,3 kW	5 τεμ.	Α' ορ.-Β΄ορ.
KT-07.106	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	5,8 kW	1 τεμ.	Α' ορ.-Β΄ορ.
KT-07.107	**Εξωτερική μονάδα VRF**	**MVi-335WV2RN1**	**35,1/42,3kW**	**1 τεμ.**	**Δώμα**
KT-07.108	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	5,6 kW	4 τεμ.	Γ' ορ.-Δ΄ορ.
KT-07.109	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI2-90Q4DN1	3,6 kW	1 τεμ.	Γ' ορ.-C.R.
KT-07.110	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	7,1 kW	2 τεμ.	Γ' ορ.-Δ΄ορ.
KT-07.111	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	2,9 kW	1 τεμ.	Γ' ορ.-Δ΄ορ.
KT-07.112	**Εξωτερική μονάδα VRF**	**MVi-335WV2RN1**	**35,1/43kW**	**1 τεμ.**	**Δώμα**
KT-07.113	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN1	7,1 kW	2 τεμ.	Ε΄ορ.
KT-07.114	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN2	5,6 kW	2 τεμ.	Ε΄ορ.
KT-07.115	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI2-90Q4DN3	3,55 kW	1 τεμ.	Ε΄ορ.
KT-07.116	**Εξωτερική μονάδα VRF**	**MVi-335WV2RN1**	**35,1/43kW**	**1 τεμ.**	**Δώμα**
KT-07.117	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN2	7,6 kW	1 τεμ.	ΣΤ΄ορ.
KT-07.118	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-90Q4DN3	5,99 kW	3 τεμ.	ΣΤ΄ορ.
KT-07.119	**Εξωτερική μονάδα VRF**	**MVi-335WV2RN1**	**22,75/25,5kW**	**1 τεμ.**	**Δώμα**
	Παρατηρήσεις:	Όλες οι μονάδες είναι MIDEA με ψυκτικό υγρό R410A			

ΚΤ-07.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-07.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	AIRTECHNIC BOX-TA	800 m3/h	1 τεμ.	Υπ.
ΚΤ-07.152	Ανεμιστήρες WC		90 m3/h	2 τεμ.	Υπ.
ΚΤ-07.153	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες		1000 m3/h	1 τεμ.	Υπ.-Γκαράζ
ΚΤ-07.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	AIRTECHNIC BOX-TA	1000 m3/h	1 τεμ.	Ισ.
ΚΤ-07.155	Ανεμιστήρες WC		90 m3/h	1 τεμ.	Ισ. ΑΜΕΑ
ΚΤ-07.156	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	AIRTECHNIC BOX-TA	1000 m3/h	1 τεμ.	Α' ορ.
ΚΤ-07.157	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	AIRTECHNIC BOX-TA	800 m3/h	1 τεμ.	Β' ορ.
ΚΤ-07.158	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	AIRTECHNIC BOX-TA	800 m3/h	1 τεμ.	Γ' ορ.
ΚΤ-07.159	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	AIRTECHNIC BOX-TA	1000 m3/h	1 τεμ.	Δ' ορ.
ΚΤ-07.160	Αξονικοί ανεμιστήρες IN LINE		350 m3/h	1 τεμ.	Δ' ορ. C.R.
ΚΤ-07.161	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	AIRTECHNIC BOX-TA	1000 m3/h	1 τεμ.	Ε' ορ.
ΚΤ-07.162	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	AIRTECHNIC BOX-TA	800 m3/h	1 τεμ.	Στ' ορ.
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-07.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-07.201	Αριθμός WC	17 τεμ.	
ΚΤ-07.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Στο Ισόγειο

ΚΤ-07.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-07.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	INIM /SmartLine	1 τεμ.	
ΚΤ-07.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		39 τεμ.	Καπνού-θερμοκρασίας
ΚΤ-07.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		1 +1	Καπνού & Θερμοδιαφορικός
ΚΤ-07.304	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς			
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-07.310	Μονιμο Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΜΥΠΔ)		1 τεμ.	
ΚΤ-07.311	Αυτόματο Πυροσβεστικό Συγκρότημα		1 τεμ.	τροφοδοσία νερού από πυρ. δίκτυο ΕΥΔΑΠ
ΚΤ-07.312	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών		7 τεμ.	
ΚΤ-07.313	Αριθμός Σταθμών Εργαλείων			
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-07.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		19 τεμ.	
ΚΤ-07.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-07.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης CO2		2x45 kg +pilot 2 kg	Στο Computer Room

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-07.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	**ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ**	**ΟΧΙ**
ΚΤ-07.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-07.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	**ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ**	**ΟΧΙ**
ΚΤ-07.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	**ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ**	**ΟΧΙ**

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-07.400	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-07.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	119,60 kW	
ΚΤ-07.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	133,00 kVA	
ΚΤ-07.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου	3x120+70+x70	
ΚΤ-07.404	Γενικές Ασφάλειες	3x200A	
ΚΤ-07.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΝΑΙ	
ΚΤ-07.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		ΔΕΗ: 116 τεμ., UPS:107 τεμ.
ΚΤ-07.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		24 τεμ.
ΚΤ-07.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 595x595,xxW της V-TAC, τύπος VT-12045	130 τεμ.
ΚΤ-07.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LED πρισματική πλαφονιέρα L=1500mm VT-8050	98 τεμ.
ΚΤ-07.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LED τετράγωνο εμφανές 50W VT-8401	10 τεμ.

Παρατηρήσεις:	1. Καλώδιο αναμονής για Η/Ζ 65kVA < J1VV-R 3x50+25 > 2. Αριθμός φωτιστικών κατά προσέγγιση.

ΚΤ-07.500	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-07.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-07.502	Αριθμός καμερών CCTV		31 τεμ.
ΚΤ-07.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-07.504	άλλο…		
ΚΤ-07.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-07.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-07.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-07.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-07.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-07.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-07.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-07.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-07.531	Αριθμός λήψεων T & D		221 +2 ΟΤΕ
ΚΤ-07.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	*CCTV: Αρχείο Υπ. 7 τεμ., Αρχείο Α' Ορ. 2 τεμ.,Αρχείο Β' Ορ. 9 τεμ, Αρχείο Γ' ορ. 9 τεμ., C.R. 1 τεμ.,είσοδος 2 τεμ., Ράμπα Υπ. 1 τεμ.*

KT-07.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-07.601	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, 8 ατόμων/600 kg, ταχύτητα 1,0 m/s, Ισχύς 5 kW, 8 στάσεις, χωρίς μηχανοστάσιο (MRL)	MONTANARI (κινητήρας)	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

KT-07.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
KT-07.701	Ρολά ασφαλείας 1 στο υπ, γκαράζ & 4 στην πρόσοψη ισογείου.		5 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-95				
	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΓΡΙΒΑ 2		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2106837350*	

KT-95.00	Συνολικό εμβαδόν :	1328 m2		
KT-95.01	Αριθμός ορόφων :	Β' υπ., Α' υπ., ισόγ. & πατ.		
KT-95.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	15		
KT-95.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-95.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-95.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-95.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής		10 kW	2 τεμ.	Ισόγειο
KT-95.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		4 kW	4 τεμ.	Πατάρι
KT-95.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		8 kW	2 τεμ.	Πατάρι
KT-95.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής		4 kW	5 τεμ.	Α' υπόγειο
KT-95.105	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου		8 kW	1 τεμ.	Β' υπόγειο
KT-95.106	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου		15 kW	2 τεμ.	Β' υπόγειο
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-95.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-95.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		650 m3/h	4 τεμ.	1 ισ+2πατ+1 Α υπ
ΚΤ-95.152	Ανεμιστήρες WC		120 m3/h	6 τεμ.	4 ισ + 2 β' υπ
ΚΤ-95.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		1000 m3/h	1 τεμ.	Α' υπόγειο
ΚΤ-95.154	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες		150, 200, 1000	3 τεμ.	Α' υπόγειο
ΚΤ-95.155	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες		4100 m3/h	2 τεμ.	Β' υπόγειο
ΚΤ-95.156	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες		3000 m3/h	1 τεμ.	Β' υπόγειο
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-95.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-95.201	Αριθμός WC	9 τεμ.	
ΚΤ-95.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-95.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-95.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης			Σε όλο το κτίριο
ΚΤ-95.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		45 τεμ.	
ΚΤ-95.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		5 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-95.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
ΚΤ-95.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		8 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-95.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		10 τεμ.	
ΚΤ-95.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-95.330	Γεννήτρια Καπνού (συμπυκν. Αερόλυμα)	FIREPRO 3 kg	1	Χώρος ΗΖ

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-95.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-95.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-95.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-95.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

KT-95.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-95.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		120,00 kW	
KT-95.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		120,00 kVA	
KT-95.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		V1VV-R 3/120mm2	
KT-95.404	Γενικές Ασφάλειες		αυτ. 140-200A	
KT-95.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
KT-95.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			155 τεμ.
KT-95.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			13 τεμ.
KT-95.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικά πάνελ LED		55 τεμ.
KT-95.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικά LED		37 τεμ.
KT-95.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Γραμμικά φωτιστικά LED		141 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-95.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-95.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
KT-95.502	Αριθμός καμερών CCTV		41 τεμ.
KT-95.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		ΝΑΙ
KT-95.504	άλλο…		
KT-95.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
KT-95.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		9 τεμ.

KT-95.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
KT-95.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ ΜΕΧΡΙ 31/12/25	
KT-95.522	Αριθμός Χειριστηρίων		3 τεμ.
KT-95.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		12 τεμ.
KT-95.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		40 τεμ.
KT-95.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-95.531	Αριθμός λήψεων T & D		93 τεμ.
KT-95.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-95.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-95.601	Υδραυλικός, 5 ατόμων, 375kg, 4 στάσεων		1 τεμ.	Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	Χρησιμοποιείται και κοινόχρηστος ανελκυστήρας
	Ηλεκτροκίνητος, 8 ατόμων, ονομαστικό φορτίο 600kg, 6 στάσεων

ΚΤ-95.700	**ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-95.701	SIMUBOX		2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-82	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Καλυψούς 7, 121 33 Περιστέρι		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2105755954*	

ΚΤ-82.00	Συνολικό εμβαδόν :	855 m2		
ΚΤ-82.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ, Ισ, Α,΄Β' ορ.		
ΚΤ-82.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	22		
ΚΤ-82.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-82.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	-
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	-

ΚΤ-82.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-82.101	SKYWORTH- SMVH12B-2A2A3NJ(I) /split		12000 btu/h	3 τεμ.	
ΚΤ-82.102	SKYWORTH- SMVH18B-4B2A3NG(I) / split		18000 btu/h	2 τεμ.	
ΚΤ-82.103	SKYWORTH - SMVH18B-4B2A3NG(I) /split		24000 btu/h	1 τεμ.	
ΚΤ-82.104	SKYWORTH - SCVH48A-E3NA (I) / ντουλάπα		48000 btu/h	6 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

KT-82.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-82.151	Αξονικοί ανεμιστήρες			4 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	4 ανεμιστήρες συν. Ισχύος 2,0kW, μήκος αεραγωγών 130m, στόμια 22 τεμ.			

KT-82.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-82.201	Αριθμός WC	9 τεμ.	
KT-82.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

KT-82.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-82.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
KT-82.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		17 τεμ.	
KT-82.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		4 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
KT-82.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)			
KT-82.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		4 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-82.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	
KT-82.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-82.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-82.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-82.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
KT-82.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-82.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-82.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	55 kVA	
ΚΤ-82.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-82.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
ΚΤ-82.404	Γενικές Ασφάλειες		
ΚΤ-82.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		
ΚΤ-82.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		
ΚΤ-82.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		
ΚΤ-82.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-82.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-82.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-82.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-82.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-82.502	Αριθμός καμερών CCTV		12 τεμ.
ΚΤ-82.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-82.504	άλλο…		
ΚΤ-82.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-82.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-82.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-82.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ ΜΕΧΡΙ 31/12/25	
ΚΤ-82.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-82.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		12 τεμ.
ΚΤ-82.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		20 τεμ.
ΚΤ-82.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-82.531	Αριθμός λήψεων T & D		92 τεμ.
ΚΤ-82.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-82.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-82.601	Υδραυλικός, 8 άτομα/600kg/6 στάσεις		1 τεμ.	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-82.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
			1 τεμ.	αριστερά εισόδου κτιρίου

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-45	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Κανάρη 15, 163 45 Ηλιούπολη		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2168085974*	

ΚΤ-45.00	Συνολικό εμβαδόν :	968 m2		
ΚΤ-45.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ, Ισ, Πατάρι, Α' ορ.		
ΚΤ-45.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	15		
ΚΤ-45.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-45.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-45.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-45.101	**Εξωτερική μονάδα VRF HISENSE**	**AVW-114HKFH1**	**33,5 kW**	**1 τεμ.**	**αυλή**
ΚΤ-45.102	Εσωτερική μονάδα VRF τοίχου	AVS-18HJFTDD	5,6 kW	2 τεμ.	υπόγειο
ΚΤ-45.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	AVC-07HJFA	2,2kW	3 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-45.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	AVC-15HJFA	4,5 kW	4 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-45.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	AVC-19HJFA	5,9 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-45.106	**Εξωτερική μονάδα VRF HISENSE**	**AVW-114HKFH1**	**33,5 kW**	**1 τεμ.**	**αυλή**
ΚΤ-45.107	Εσωτερική μονάδα VRF τοίχου	AVS-24URCSBBA	7,1 kW	2 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-45.108	Εσωτερική μονάδα VRF τοίχου	AVS-15HJFTDD	5,6 kW	1 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-45.109	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	AVC-07HJFA	2,2kW	1 τεμ.	Β' όροφος
ΚΤ-45.110	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	AVC-09HJFA	2,8 kW	2 τεμ.	Β' όροφος
ΚΤ-45.111	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	AVC-15HJFA	4,5 kW	1 τεμ.	Β' όροφος
ΚΤ-45.112	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	AVC-19HJFA	5,6 kW	1 τεμ.	Β' όροφος
ΚΤ-45.113	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CF50XS1F	5,0 kW	1 τεμ.	Γραφείο υπογείου
ΚΤ-45.114	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CF70XS1F	7,0 kW	1 τεμ.	C.R.
	Παρατηρήσεις:	Όλες οι μονάδες είναι της Hisense. Σειρά Hi-Smart VRF(εκτός των SPLIT)			

KT-45.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-45.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		650 m3/h	1 τεμ.	υπόγειο
KT-45.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		650 m3/h	1 τεμ.	ισόγειο
KT-45.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		500 m3/h	1 τεμ.	ισόγειο
KT-45.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		650 m3/h	1 τεμ.	Α' όροφος
KT-45.155	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		800 m3/h	1 τεμ.	Β' όροφος
	Παρατηρήσεις:				

KT-45.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-45.201	Αριθμός WC	6 τεμ.	2 ανά όροφο (του υπογείου βρίσκονται στην αυλή)
KT-45.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Ισόγειο
KT-45.203	Αντλίες Ανύψωσης Ομβρίων	1 τεμ.	Δίδυμες σε (μη στεγανό) φρεάστιο υπογείου

KT-45.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-45.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	MAG8 Plus		
KT-45.302	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		9 τεμ.	(δύο κλιμακοστάσια)
KT-45.303	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		42 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-45.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		9 τεμ.	
KT-45.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-45.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-45.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-45.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-45.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-45.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-45.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		160,00 kW	
ΚΤ-45.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-45.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου	J1VV-R 3x25+16+16 mm2		
ΚΤ-45.404	Γενικές Ασφάλειες		ΑΔ 100Α (80Α)	
ΚΤ-45.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-45.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			161 τεμ.
ΚΤ-45.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			14 τεμ.
ΚΤ-45.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 28W/33W		105 τεμ.
ΚΤ-45.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	HIGH_SYSTEM_LED_25W/35W_4K_ OPAL_L1414mm		78 τεμ.
ΚΤ-45.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LED ΠΛΑΦΟΝΙΕΡΕΣ ΣΕ WC, ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ ΚΛΠ.		39 τεμ.

Παρατηρήσεις:	Παροχή ΔΕΔΔΗΕ Νο 4

ΚΤ-45.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-45.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-45.502	Αριθμός καμερών CCTV		23 τεμ.
ΚΤ-45.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-45.504	άλλο…		
ΚΤ-45.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-45.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών	Μαγν'ήτες Β.Τ.	8 τεμ.
ΚΤ-45.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-45.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-45.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-45.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-45.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-45.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-45.531	Αριθμός λήψεων T & D	Cat. 6	90 τεμ.
ΚΤ-45.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-45.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-45.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ, 7 ατόμων/525 kg, ανάρτηση 2:1, ταχύτητα 0,63m/s, Ισχύς 9,5kW, 4 Στάσεις, θέση μηχ/σιου στο Δώμα, θύρες ημιαυτοματες αυτόματες		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-45.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-45.701	Ρολά ασφαλείας κενρικών εισόδων	GRITAL GROUP	2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-52				
	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Κρέμου 176, Καλλιθέα Αττικής		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2106579000*	

KT-52.00	Συνολικό εμβαδόν :	852 m2		
KT-52.01	Αριθμός ορόφων :	Υπόγ., ισόγ. & πατάρι		
KT-52.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	12		
KT-52.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-52.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-52.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-52.101	Εσωτερική μονάδα VRF τοίχου	LG ARNU-24	7,5 kW	4 τεμ.	Υπόγειο
KT-52.102	Εξωτερική μονάδα VRF	LG ARUNO80LSS0	75,9 kW	3 τεμ.	Αυλή
KT-52.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	LG-AC09BK	3,2 kW	1 τεμ.	Computer Room
KT-52.104	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	LG-ARNU 12	4,0 kW	5 τεμ.	Ισόγειο
KT-52.105	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	LG-ARNU 09	3,2 kW	5 τεμ.	Ισόγειο
KT-52.106	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/~~τοίχου~~	LG-ARNU 09	3,2 kW	4 τεμ.	Μεσοπάτωμα
	Παρατηρήσεις:	Στις εξωτερικές μονάδες έχει περαστεί η συνολική ισχύς των μηχανημάτων			

ΚΤ-52.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-52.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		500 m3/h	2 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-52.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		1000 m3/h	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-52.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		350 m3/h	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-52.154	Ανεμιστήρες WC			11 τεμ.	Υπ-Ισ-Μεσ.
ΚΤ-52.155	Τοπικοί ανεμιστήρες με ανάκτηση	Φ125 / 70m3/h		5 τεμ.	Μεσοπάτωμα
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-52.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-52.201	Αριθμός WC	7 τεμ.	
ΚΤ-52.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	
ΚΤ-52.203	Αντλίες Ανύψωσης Λυμάτων	2 τεμ.	Ενσωμ. σε λεκάνες υπογείου
ΚΤ-52.204	Αντλίες Ανύψωσης Ομβρίων	1 τεμ.	Υπόγειο

ΚΤ-52.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-52.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-52.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού	SensoMAG (Teletek)	21 τεμ.	Γραφεία, HZ, Comp.room
ΚΤ-52.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς			
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-52.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		4 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-52.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		8 τεμ.	Αγορά 13/6/2023
ΚΤ-52.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		3 τεμ.	Αγορά 13/6/2023
ΚΤ-52.322	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 12kg		1 τεμ.	Αγορά 13/6/2023
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-52.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-52.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-52.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-52.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-52.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-52.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		67,25 kW	
ΚΤ-52.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		77,29 kVA	
ΚΤ-52.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5x10 mm2	
ΚΤ-52.404	Γενικές Ασφάλειες		3x35 A	
ΚΤ-52.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-52.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			105 τεμ.
ΚΤ-52.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			5 τεμ.
ΚΤ-52.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό σώμα LED 40W (600 x 600 mm)		56 τεμ.
ΚΤ-52.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό σώμα LED 15W (Φ210mm)		12 τεμ.
ΚΤ-52.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Γραμμικό φωτιστικό σώμα LED 36W (1200 x 65 mm)		51 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-52.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-52.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-52.502	Αριθμός καμερών CCTV		23 τεμ.
ΚΤ-52.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-52.504	άλλο…		
ΚΤ-52.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-52.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		3 τεμ.
ΚΤ-52.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-52.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-52.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-52.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		6 τεμ.
ΚΤ-52.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		12 τεμ.
ΚΤ-52.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-52.531	Αριθμός λήψεων T & D		55 τεμ.
ΚΤ-52.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-52.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-52.601	Υδραυλικός (προσώπων), 8 ατόμων με ανυψωτική ικανότητα 600 kg, 3 στάσεων	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-52.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ		ΝΑΙ	
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-52.701	Ρολά προσόψεως	ΒΡΥΚΟ ΑΕ	5 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-09	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΑΤΤΙΚΗΣ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Αττικής 61 & Σπετσών, 19400 Κορωπί		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*210 6626652*	

KT-09.00	Συνολικό εμβαδόν :	670 m2		
	Αριθμός ορόφων :	ΙΣ., Α', Β' ορ		
KT-09.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	45		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
KT-09.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
KT-09.03	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ*	Ονομ. Ισχύς:	
KT-09.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

* τοπικά μόνο

KT-09.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-09.101	Εσωτερική μονάδα δαπέδου (ντουλάπα)	MIDEA	45000 BTUH	2 τεμ.	* Π.Ο.Ε.
KT-09.102	Εσωτερική μονάδα δαπέδου (ντουλάπα)			2 τεμ.	
KT-09.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	LG	12000 btu/h	3 τεμ.	
KT-09.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI	24000 btuh	3 τεμ.	2ος όρ.
	Παρατηρήσεις:	* Π.Ο.Ε. - Πέραν Ορίου Επισκευής			

ΚΤ-09.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-09.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-09.201	Αριθμός WC	5 τεμ.	Το WC ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟ ΛΟΓΩ ΕΛΛΕΙΨΗΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ
ΚΤ-09.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		ΌΧΙ

ΚΤ-09.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-09.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-09.302	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		3 τεμ.	
ΚΤ-09.303	Αριθμός ανιχνευτών καπνού			
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-09.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	
ΚΤ-09.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 2kg		3 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-09.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-09.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-09.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-09.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-09.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-09.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-09.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-09.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-09.404	Γενικές Ασφάλειες		3x100	
ΚΤ-09.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-09.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			152 τεμ.
ΚΤ-09.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-09.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 1x36W		136 τεμ.
ΚΤ-09.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		3 τεμ.
ΚΤ-09.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-09.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-09.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-09.502	Αριθμός καμερών CCTV		15 τεμ.
ΚΤ-09.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-09.504	άλλο…		
ΚΤ-09.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-09.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-09.512	Σύστημα προτεραιότητας	τύπου MINI	3 τεμ.
ΚΤ-09.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-09.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-09.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-09.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-09.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-09.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-09.531	Αριθμός λήψεων T & D		48 τεμ.
ΚΤ-09.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-09.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-09.601	Υδραυλικός, 8 ατόμων/600 kg/ 3 στάσεων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-09.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-09.701	Εξωτερικό στην κεντρική είσοδο		1 τεμ.	Ψηλό ~4,5m

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-29	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Λ. Κηφισίας 137, Μαρούσι, ΤΚ15124		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*Κλέαρχος Μπογέας*	*2130996686*	

ΚΤ-29.00	Συνολικό εμβαδόν :	400 m2		
	Αριθμός ορόφων :	2ο, 3ο & ΔΩΜΑ		
ΚΤ-29.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-29.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη με κοινόχρηστο ανελκυστήρα		
ΚΤ-29.03	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-29.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-29.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-29.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		~16.000 BTU/H	3 τεμ.	Υφιστάμενα
ΚΤ-29.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		~12.000 BTU/H	1 τεμ.	Νέα Μονάδα
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-29.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-29.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-29.201	Αριθμός WC	3 τεμ.	
ΚΤ-29.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-29.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-29.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	
ΚΤ-29.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-29.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-29.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-29.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-29.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-29.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-29.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-29.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-29.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-29.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-29.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-29.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			53 τεμ.
ΚΤ-29.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			2 τεμ.
ΚΤ-29.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		13 τεμ.
ΚΤ-29.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,5m, 2x58W		8 τεμ.
ΚΤ-29.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		20 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-29.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-29.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-29.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-29.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-29.504	άλλο…		
ΚΤ-29.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-29.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-29.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-29.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-29.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-29.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-29.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-29.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-29.531	Αριθμός λήψεων T & D		53 τεμ.
ΚΤ-29.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-29.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-29.601	Υδραυλικός προσώπων/ 7 άτομα/525 kg/5 στάσεις	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΤΣΗΣ	1 τεμ.	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-29.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-60	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΗΦΙΣΙΑΣ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Ελαιών 40,Κηφισία, ΤΚ 14564		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*Κοκκάλα Αικ.*	*2108020312*	

ΚΤ-60.00	Συνολικό εμβαδόν :	538 m2		
ΚΤ-60.01	Αριθμός ορόφων :	-		
ΚΤ-60.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	10		
ΚΤ-60.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-60.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-60.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-60.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QCR012713GE/CARRIER	9000BTU/H	3 τεμ.	
ΚΤ-60.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	RLP122KH/SANYO	12000BTU/H	2 τεμ.	
ΚΤ-60.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	2QCR018713GE/CARRIE	12000BTU/H	2 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	1 CARRIER 9000BTU & 1 CARRIER 12000BTU ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ			

KT-60.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:	ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ (-1) ΟΠΟΥ ΥΑΠΡΧΟΥΝ ΑΡΧΕΙΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ & Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΟΥΤΕ ΦΥΣΙΚΟΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΣ			

KT-60.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-60.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
KT-60.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	ΌΧΙ	

KT-60.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-60.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
KT-60.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 2kg		3 τεμ.	
KT-60.322	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-60.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-60.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-60.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
KT-60.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-60.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-60.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-60.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-60.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-60.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-60.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-60.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-60.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			2 τεμ.
ΚΤ-60.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W (1ος όροφος)		20 τεμ.
ΚΤ-60.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	πλαφονιέρα LED κλιμακοστασίου		6 τεμ.
ΚΤ-60.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W (Υπόγειο)		18 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-60.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-60.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-60.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-60.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-60.504	άλλο…		
ΚΤ-60.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-60.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-60.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-60.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-60.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-60.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-60.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-60.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-60.531	Αριθμός λήψεων T & D		~15 τεμ
ΚΤ-60.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-60.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-60.601	Υδραυλικός (προσώπων), χωρητικότητας 6 ατόμων,ανυψ. ικανότ. 450 κιλών, 4 στάσεων	KONE	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-60.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	ΝΑΙ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-60.701	Υπογείου (εσωτερικό),Εισόδου, Πάρκινγκ		3 τεμ.	ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-33	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΧΑΡΝΩΝ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Δεκελείας 95, Αχαρνές, ΤΚ 13671		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2102468360*	

ΚΤ-33.00	Συνολικό εμβαδόν :	472 m2		
ΚΤ-33.01	Αριθμός ορόφων :	Α' όροφος		
ΚΤ-33.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	13		
ΚΤ-33.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-33.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη με κοινόχρηστο ανελκυστήρα		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-33.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-33.101	Εσωτερική μονάδα SPLIT κασέτα ψ/οροφής (εσωτ-εξωτ. μονάδα)	Παλαιά	48.000 Btu/h	1 τεμ.	
ΚΤ-33.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA XR=TREME LINE AG2LINE..NXDO-I	9.000 Btu/h	1 τεμ.	Προμήθεια 08/25
ΚΤ-33.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA XR=TREME LINE AG2LINE..NXDO-I	12.000 Btu/h	1 τεμ.	Προμήθεια 08/25
ΚΤ-33.104	Τοπικό κλιματιστικό ντουλάπα (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA MFM-48HRFN8-..	48.000 Btu/h	3 τεμ.	Προμήθεια 08/25
ΚΤ-33.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)			1 τεμ.	COMPUTER ROOM
	Παρατηρήσεις:	4 παλιές κασέτες παλιές ψ/οροφής Π.Ο.Ε.			

ΚΤ-33.150	**ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ**	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

KT-33.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-33.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
KT-33.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

KT-33.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-33.301	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		13 τεμ.	ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ
KT-33.302	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-33.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	ΧΡΗΖΟΥΝ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ
KT-33.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	ΧΡΗΖΟΥΝ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-33.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-33.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-33.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
KT-33.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-33.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-33.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-33.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-33.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-33.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-33.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-33.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			45 τεμ.
ΚΤ-33.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-33.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ200 19W		50 τεμ.
ΚΤ-33.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. αλογόνου		40 τεμ.
ΚΤ-33.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		4 τεμ.
		ΛΑΜΠΤΗΡΕΣ LED		2 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-33.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-33.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-33.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-33.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-33.504	άλλο…		
ΚΤ-33.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-33.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-33.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-33.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-33.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-33.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης	RADAR	10 τεμ.
ΚΤ-33.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		2 τεμ.
ΚΤ-33.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-33.531	Αριθμός λήψεων T & D		30 τεμ.
ΚΤ-33.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	ΣΤΗΝ ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΔΕΥΤΕΡΗ ΠΡΙΖΑ UPS

ΚΤ-33.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
			1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-33.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-76	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 77, Μέα Ιωνία, ΤΚ 14231		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2162001650*	

ΚΤ-76.00	Συνολικό εμβαδόν :	300 m2		
ΚΤ-76.01	Αριθμός ορόφων :	Ημιυπόγειο		
ΚΤ-76.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	10		
ΚΤ-76.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-76.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-76.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-76.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	HITACHI		3 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-76.102	Κλιματιστικό Monoblock (εξωτ. μονάδα)	HITACHI/UTOPIA		1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
	Παρατηρήσεις:	Η ΜΙΑ ΚΑΣΕΤΑ ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ			

KT-76.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

KT-76.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-76.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
KT-76.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

KT-76.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-76.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
KT-76.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		12 τεμ.	ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-76.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	
KT-76.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-76.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-76.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-76.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
KT-76.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-76.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-76.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-76.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-76.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-76.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-76.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-76.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-76.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-76.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		34 τεμ.
ΚΤ-76.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Απλές λάμπες		2 τεμ.
ΚΤ-76.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	Εκτεταμένες προεκτάσεις καλωδίων σε πολύπριζα, Συνθήκες ηλεκτρικού κινδύνου.

ΚΤ-76.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-76.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΌΧΙ**	
ΚΤ-76.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-76.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-76.504	άλλο…		
ΚΤ-76.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΌΧΙ**	
ΚΤ-76.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-76.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΌΧΙ**	
ΚΤ-76.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-76.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-76.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-76.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-76.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-76.531	Αριθμός λήψεων T & D		~25 τεμ.
ΚΤ-76.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-76.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-76.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-76.701	Ρολό ασφαλείας στην κεντρική είσοδο		1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-41	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Άρη Βελουχιώτη 42, 19200 Ελευσίνα		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*6936331436*	

ΚΤ-41.00	Συνολικό εμβαδόν :	210 m2		
ΚΤ-41.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
ΚΤ-41.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	9		
ΚΤ-41.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-41.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-41.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-41.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Inventor LifePro	12/14 kBtu/h	1 τεμ.	
ΚΤ-41.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Inventor Corona (εσωτ. CRVI32-12WFC)	12/14 kBtu/h	2 τεμ.	
ΚΤ-41.103	Λέβητας πετρελαίου*	ΘΕΡΜΑ	70 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-41.104	Καυστήρας πετρελαίου*	Bentone/B20	μπεκ 1,5 GPH	1 τεμ.	
ΚΤ-41.105	Ανεμιστήρες οροφής εσωτερικού χώρου			8 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	* Δεδομένα από Φύλλο Ελέγχου Καύσης			

ΚΤ-41.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-41.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-41.201	Αριθμός WC	3 τεμ.	
ΚΤ-41.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-41.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-41.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		5 τεμ.	
ΚΤ-41.321	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 12kg		4 τεμ.	ΕΝΑΣ Ε΄ΙΝΑΙ ΣΤΟ ΠΑΤΩΜΑ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-41.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-41.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-41.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-41.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-41.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-41.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-41.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-41.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-41.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-41.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-41.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			28 τεμ.
ΚΤ-41.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			2 τεμ.
ΚΤ-41.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/16W/G13/1200mm (ΔΙΠΛΟ ΣΚΑΦΑΚΙ)		16 τεμ.
ΚΤ-41.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/16W/G13/1200mm (ΜΟΝΗ "Π")		3 τεμ.
ΚΤ-41.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		2 τεμ.
	Παρατηρήσεις:			

ΚΤ-41.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-41.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-41.502	Αριθμός καμερών CCTV	DOME	3 τεμ.
ΚΤ-41.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	ΟΧΙ	
ΚΤ-41.504	άλλο…		
ΚΤ-41.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-41.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-41.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-41.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-41.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-41.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		4 τεμ.
ΚΤ-41.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		2 τεμ.
ΚΤ-41.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-41.531	Αριθμός λήψεων T & D		~20 τεμ.
ΚΤ-41.532	Αριθμός Rack 19"		2 τεμ.
	Παρατηρήσεις:		

ΚΤ-41.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

ΚΤ-41.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-70	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΜΑΡΑΘΩΝΑ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Παπάγου 17, Καπανδρίτι, ΤΚ 19014		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2295053002*	

ΚΤ-70.00	Συνολικό εμβαδόν :	240 m2		
ΚΤ-70.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
ΚΤ-70.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	13		
ΚΤ-70.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-70.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-70.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-70.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea/Xtreme Line	24000 BTUH	2 τεμ.	Καπανδρίτι
ΚΤ-70.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea/Xtreme Line	18000 BTUH	4 τεμ.	Καπανδρίτι
ΚΤ-70.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea/Xtreme Line	24000 BTUH	1 τεμ.	Ωρωπός
	Παρατηρήσεις:	Νέα μηχανήματα με ημ/νια εγκατάστασης 05.24. 1 επιπλέον SPLIT στον Ωρωπό			

ΚΤ-70.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-70.151	Τοπικοί ανεμιστήρες με ανάκτηση			5 τεμ.	ΟΡΟΦΗΣ
ΚΤ-70.152	Τοπικοί ανεμιστήρες με ανάκτηση			2 τεμ.	ΕΠΙΔΑΠΕΔΙΟΙ
ΚΤ-70.153	Τοπικοί ανεμιστήρες με ανάκτηση			2 τεμ.	ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΟΙ
ΚΤ-70.154	Ανεμιστήρες WC			4 τεμ.	ΕΠΙΤΕΙΧΙΟΙ
	Παρατηρήσεις:	Ανεμιστήρες WC: Λειτουργούν οι 2.			

ΚΤ-70.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-70.201	Αριθμός WC	4 τεμ.	
ΚΤ-70.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	Δ/Υ	

ΚΤ-70.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-70.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	
ΚΤ-70.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-70.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-70.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-70.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-70.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ

ΚΤ-70.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-70.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-70.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-70.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-70.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-70.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-70.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS) - μονές πρίζες & διπλές πρίζες			11 & 2 τεμ.
ΚΤ-70.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			4 τεμ.
ΚΤ-70.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		7 τεμ.
ΚΤ-70.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,5m, 1x58W		2 τεμ.
ΚΤ-70.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΥΔΕ

ΚΤ-70.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-70.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-70.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-70.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-70.504	άλλο…		
ΚΤ-70.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-70.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-70.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-70.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-70.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-70.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		2 τεμ.
ΚΤ-70.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		4 τεμ.
ΚΤ-70.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-70.531	Αριθμός λήψεων T & D	Θύρες LAN μονές - διπλές	16 - 17 τεμ.
ΚΤ-70.532	Αριθμός Rack 19"	Floor standing Server Ups Rack 42U Βαθύ	1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	Σύστημα Ασφαλείας: ήταν συνδεδεμένο με ιδιωτική εταιρεία security, μετά την ενσωμάτωση στο Φορέα παραμένει εκτός σύνδεσης.

ΚΤ-70.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-70.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-21	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Φίλωνος 96-98, 18536 Πειραίας		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2162022968*	

ΚΤ-21.00	Συνολικό εμβαδόν :	2777 m2		
ΚΤ-21.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ. Ισ. και 5 όροφοι		
ΚΤ-21.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	40		
ΚΤ-21.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-21.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
ΚΤ-21.05	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-21.06	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-21.07	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ): Leroy Sommer	ΝΑΙ	Εφεδρική Ισχύς:	200 kVA

ΚΤ-21.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-21.101	Εξωτερική μονάδα VRF	DAIKIN	33,50 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-21.102	Εξωτερική μονάδα VRF	DAIKIN	28,50 kW	5 τεμ.	
ΚΤ-21.103	Εξωτερική μονάδα VRF	DAIKIN	22,50 kW	7 τεμ.	
ΚΤ-21.104	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	DAIKIN	2,80 kW	30 τεμ.	
ΚΤ-21.105	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	DAIKIN	3,60 kW	11 τεμ.	
ΚΤ-21.106	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	DAIKIN	5,60 kW	15 τεμ.	
ΚΤ-21.107	Εσωτερική μονάδα VRF κρυφής τοποθέτησης	DAIKIN	4,50 kW	15 τεμ.	
ΚΤ-21.108	Εσωτερική μονάδα VRF κρυφής τοποθέτησης	DAIKIN	5,60 kW	2 τεμ.	
ΚΤ-21.109	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτες	DAIKIN	2,80 kW	12 τεμ.	
ΚΤ-21.110	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT -ντουλάπα δαπέδου(εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	48000 BTU/H	2 τεμ.	
ΚΤ-21.111	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT δαπέδου	MIDEA	36000 BTU/H	1 τεμ.	
ΚΤ-21.112	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT τοίχου	MIDEA	24000 BTU/H	2 τεμ.	
ΚΤ-21.113	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT τοίχου	MIDEA	18000 BTU/H	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

KT-21.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-21.151	Αξονικοί ανεμιστήρες		1900 m3/h	19 τεμ.	Συν. Ισχύς 8kW
KT-21.152	Αξονικοί ανεμιστήρες		825 m3/h	7 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	Αριθμός στομίων εξαερισμού 15 τεμ., συνολοκό μήκος αεραγωγών 70m			

KT-21.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-21.201	Αριθμός WC	20 τεμ.	
KT-21.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

KT-21.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-21.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		2 τεμ.	
KT-21.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		100 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
KT-21.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		14 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-21.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		20 τεμ.	
KT-21.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		13 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-21.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-21.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-21.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-21.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	ΟΑ 16634/1973, 185/1976 , **ΠΙΣΤ. ΕΝ. ΠΥΡΟΠΡ. 18/5/21-18/05/26**

ΚΤ-21.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-21.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς ~~με βάση την ΥΔΕ~~		360 kVA	
ΚΤ-21.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-21.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-21.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-21.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-21.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-21.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			28 τεμ.
ΚΤ-21.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		90 τεμ.
ΚΤ-21.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x14W/840 Ο ή Ψ/Ο		340 τεμ.
ΚΤ-21.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		22 τεμ.
ΚΤ-21.411	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		39 τεμ.
ΚΤ-21.412	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		13 τεμ.
	Παρατηρήσεις:	Επιπλέον 22 απλίκες κλιμακοστασίων		

ΚΤ-21.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-21.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-21.502	Αριθμός καμερών CCTV		48 τεμ.
ΚΤ-21.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	ΔΥΟ ΟΜΑΔΕΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΩΝ	2 τεμ.
ΚΤ-21.504	άλλο…		
ΚΤ-21.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-21.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-21.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-21.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ ΜΕΧΡΙ 31/12/25	
ΚΤ-21.522	Αριθμός Χειριστηρίων		2 τεμ.
ΚΤ-21.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		60 τεμ.
ΚΤ-21.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		3 τεμ.
ΚΤ-21.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-21.531	Αριθμός λήψεων T & D	CAT 6	187 τεμ.
ΚΤ-21.532	Αριθμός Rack 19"		12 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-21.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-21.601	Ηλεκτρομηχανικός,1 m/s,MRL, 8 στάσεις,5 άτομα	KONE	2 τεμ.	
ΚΤ-21.602	Ηλεκτρομηχανικός 1,0m/s,MRL,10 στάσεις, 8 άτομα/600kg/4,0 kW	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	+Υδρ. Σύστημα κατακ. Μεταφοράς προσώπων, 300kg, KLEEMANN Vertiplat M1, ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΥΠΟΥ:ΑΑ (Επανέλεγχος Τύπου Β σε 24 μήνες ήτοι στις 27/4/23

ΚΤ-21.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-37	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΓΛΥΦΑΔΑΣ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Λ. Βουλιαγμένης 117, Γλυφάδα ΤΚ 16674		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*Μπουρενίν Κυρ.*	*2102300120*	

ΚΤ-37.00	Συνολικό εμβαδόν :	121 m2		
ΚΤ-37.01	Αριθμός ορόφων :	Β' όροφος		
ΚΤ-37.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	12		
ΚΤ-37.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-37.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-37.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-37.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FUJITSU	9000 Btu/h	2 τεμ.	Β' ορ.
ΚΤ-37.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FUJITSU	9000 Btu/h	1 τεμ.	Β' ορ. C.R.
ΚΤ-37.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FUJITSU	~18000 Btu/h	1 τεμ.	Β' ορ.
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-37.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-37.151	Ανεμιστήρες WC			2 τεμ.	WC
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-37.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-37.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-37.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	ΟΧΙ	

ΚΤ-37.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-37.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΚΤ-37.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		6 τεμ.	ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-37.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-37.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-37.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-37.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-37.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-37.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-37.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-37.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-37.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
ΚΤ-37.404	Γενικές Ασφάλειες	3Χ40 Α	
ΚΤ-37.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΟΧΙ	
ΚΤ-37.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		
ΚΤ-37.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		1 τεμ.
ΚΤ-37.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W	18 τεμ.
ΚΤ-37.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΣΠΟΤ ΑΛΟΓΟΝΟΥ	4 τεμ.
ΚΤ-37.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας	3 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-37.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-37.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-37.502	Αριθμός καμερών CCTV		4 τεμ.
ΚΤ-37.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-37.504	άλλο…		
ΚΤ-37.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-37.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-37.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-37.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-37.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-37.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		3 τεμ.
ΚΤ-37.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		1 τεμ.
ΚΤ-37.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-37.531	Αριθμός λήψεων T & D		15 τεμ.
ΚΤ-37.532	Αριθμός Rack 19"	26U	1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ή ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΩΔΙΚΟΙ

ΚΤ-37.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-37.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΌς 7 ΑΤΌΜΩΝ/525 Kg			Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ**
	Διαστάσεις θαλάμου 1,14x1,14 m, πλάτος πόρτας 0,80 m

ΚΤ-37.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-79	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Αγίας Κυριακής 45, ΤΚ 175 64		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2100109762*	

ΚΤ-79.00	Συνολικό εμβαδόν :	350 m2		
ΚΤ-79.01	Αριθμός ορόφων :	Β' ορ.		
ΚΤ-79.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	12		
ΚΤ-79.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-79.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη με κοινόχρηστο ανελκυστήρα		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-79.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-79.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MITSUBISHI		7 τεμ.	Ψ/Ο
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-79.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-79.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-79.201	Αριθμός WC	4 τεμ.	
ΚΤ-79.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-79.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-79.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-79.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		9 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-79.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg	Bioversal QFR	6 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-79.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-79.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-79.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-79.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-79.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-79.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-79.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-79.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-79.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-79.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-79.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			41 τεμ.
ΚΤ-79.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-79.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορ.60x60 Ο ή Ψ/Ο		67 τεμ.
ΚΤ-79.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΣΠΟΤΑΚΙΑ (WC)		8 τεμ.
ΚΤ-79.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-79.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-79.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-79.502	Αριθμός καμερών CCTV	ΑΠΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	24 τεμ.
ΚΤ-79.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	ΑΠΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΜΕΝΟ	1 τεμ.
ΚΤ-79.504	άλλο…		
ΚΤ-79.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-79.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-79.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-79.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-79.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-79.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		7 τεμ.
ΚΤ-79.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-79.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-79.531	Αριθμός λήψεων T & D		25 τεμ.
ΚΤ-79.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-79.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-79.601	ηλεκτροκίνητος /3 ατομα / 225 κιλα/ 5 στάσεις	Skouros	1 τεμ.	Άγνωστο
ΚΤ-79.602	ηλεκτροκίνητος /7 ατομα / 525 κιλα/ 5 στάσεις	Skouros	1 τεμ.	Άγνωστο

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ-ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ**

ΚΤ-79.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-20	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Πρωτοπαπαδάκη 20, Ερμούπολη, ΤΚ 84100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2281081392*	

ΚΤ-20.00	Συνολικό εμβαδόν :	155 m2		
ΚΤ-20.01	Αριθμός ορόφων :	Α' όροφος		
ΚΤ-20.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	8		
ΚΤ-20.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-20.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-20.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-20.101	Λέβητας πετρελαίου (εκτός λειτουργίας)	RAPIDO/ecoflam	εκτίμηση 35 kW	1 τεμ.	2 ωρομετρητές
ΚΤ-20.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI DAYA SRK40HC-S	4,0/3,6 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-20.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SHARP AY-A094E	3,2/2,6 kW	1 τεμ.	R-22 !
	Παρατηρήσεις:	ο λέβητας λειτουργεί μόνο για το ισόγειο			

ΚΤ-20.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-20.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-20.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-20.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-20.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-20.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		3 τεμ.	ΑΓΟΡΑ 16/4/25 ΜΕ ΒΑΣΗ ΣΤ.
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-20.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-20.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-20.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-20.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-20.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-20.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-20.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-20.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-20.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-20.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΟΧΙ	
ΚΤ-20.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			20 τεμ.
ΚΤ-20.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-20.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	στρογγυλό Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. Φορ. PL		8 τεμ.
ΚΤ-20.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,5 m, 2x58W		4 τεμ.
ΚΤ-20.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-20.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-20.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-20.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-20.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-20.504	άλλο…		
ΚΤ-20.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-20.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-20.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-20.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-20.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-20.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-20.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-20.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-20.531	Αριθμός λήψεων T & D		15 τεμ.
ΚΤ-20.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-20.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΑΙ ΑΤΟΜΟ ΑΜΕΑ

ΚΤ-20.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-31	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΝΔΡΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Κουμάνη , Μεσαριά, Άνδρος ΤΚ 84500		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΙΩΑΝΝΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ*	*2282024124*	

ΚΤ-31.00	Συνολικό εμβαδόν :	175 m2		
	Αριθμός ορόφων :	-		
ΚΤ-31.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-31.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
ΚΤ-31.03	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-31.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-31.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-31.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ORDSTAR/TAC26SHSD/1SI		1 τεμ.	
ΚΤ-31.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SENDO		1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-31.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-31.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-31.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
ΚΤ-31.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-31.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-31.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών	ΜΒΚ	1 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-31.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg	ΜΟΒΙΑΣ	4 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-31.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-31.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-31.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-31.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-31.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-31.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-31.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-31.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-31.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-31.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-31.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			8 τεμ.
ΚΤ-31.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-31.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	`		13 τεμ.
ΚΤ-31.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	SPOT		6 τεμ.
ΚΤ-31.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-31.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-31.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-31.502	Αριθμός καμερών CCTV		4 τεμ.
ΚΤ-31.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-31.504	άλλο…		
ΚΤ-31.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-31.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-31.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-31.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-31.522	Αριθμός Χειριστηρίων		2 τεμ.
ΚΤ-31.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-31.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-31.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-31.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-31.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-31.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-31.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-47	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΘΗΡΑΣ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	ΘΗΡΑ - ΤΚ 84700		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2286023134*	

ΚΤ-47.00	Συνολικό εμβαδόν :	170 m2		
ΚΤ-47.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
ΚΤ-47.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	3		
ΚΤ-47.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-47.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-47.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-47.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		7 kW	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-47.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-47.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-47.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-47.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-47.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-47.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
ΚΤ-47.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-47.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-47.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-47.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-47.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-47.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-47.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-47.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-47.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-47.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-47.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-47.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			8 τεμ.
ΚΤ-47.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-47.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	ΣΤΡΟΓΓΥΛΑ ΦΘΟΡΙΣΜΟΥ ΕΝΤΟΙΧΙΣΜΕΝΑ		30 τεμ.
ΚΤ-47.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-47.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-47.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-47.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-47.502	Αριθμός καμερών CCTV		4 τεμ.
ΚΤ-47.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-47.504	άλλο…		
ΚΤ-47.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-47.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-47.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-47.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-47.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-47.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-47.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-47.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-47.531	Αριθμός λήψεων T & D		7 τεμ.
ΚΤ-47.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-47.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-47.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-91				
	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΤΗΝΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Λεωφ.Τριποτάμου 1 - Αγίας Παρασκ. (ΤΘ 337), ΤΚ 84200		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2283025610*	

KT-91.00	Συνολικό εμβαδόν :	82 m2		
	Αριθμός ορόφων :	Υπ., Ισ.,Πατ		
KT-91.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
KT-91.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
KT-91.03	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
KT-91.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-91.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-91.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TOYOTOMI	18000BTU	1 τεμ.	1ος ορόφος
KT-91.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	NOBU	24000BTU	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
KT-91.103	άλλο… ΘΕΡΜΟΠΟΜΠΟΣ	ΘΕΡΜΟΠΟΜΠΟΣ	2000 kW	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-91.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-91.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-91.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-91.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-91.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-91.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-91.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-91.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-91.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-91.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-91.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-91.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-91.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-91.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-91.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-91.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-91.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-91.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			2 τεμ.
ΚΤ-91.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		3 τεμ.
ΚΤ-91.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/16W/G13/1200mm		7 τεμ.
ΚΤ-91.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-91.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-91.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-91.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-91.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-91.504	άλλο…		
ΚΤ-91.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-91.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-91.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-91.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-91.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-91.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-91.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-91.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-91.531	Αριθμός λήψεων T & D		3 τεμ.
ΚΤ-91.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-91.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-91.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-72	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΜΗΛΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	ΤΡΙΟΒΑΣΑΛΟΣ, ΜΗΛΟΣ ΤΚ 84600		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*Λιβάνιος Στυλ.*	*2287023110*	

ΚΤ-72.00	Συνολικό εμβαδόν :	151 m2		
ΚΤ-72.01	Αριθμός ορόφων :	-		
ΚΤ-72.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	3		
ΚΤ-72.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	ΠΑΛΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ	
ΚΤ-72.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧ1	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-72.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-72.101	Εξωτερική μονάδα VRF	DAIKIN 4PW292161A		1 τεμ.	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ
ΚΤ-72.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DYNAMIC	12000BTU	1 τεμ.	ΥΡΟΛΟΙΡΟ ΧΩΡΟ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-72.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-72.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-72.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-72.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-72.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-72.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	OLYMPIA ELECTRONICS BS 632	1 τεμ.	
ΚΤ-72.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		6 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-72.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
ΚΤ-72.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		1 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-72.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	
ΚΤ-72.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		3 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-72.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-72.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-72.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-72.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

	Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-72.400	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ**			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-72.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-72.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-72.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-72.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-72.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-72.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			50 τεμ.
ΚΤ-72.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 ΠΙΝΑΚΑΣ 4 UPS
ΚΤ-72.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		5 τεμ.
ΚΤ-72.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ ΧΩΝΕΥΤΑ PL 2X26W		24 τεμ.
ΚΤ-72.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	ΣΠΟΤ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ ΧΩΝΕΥΤΑ LED PANEL Φ8 GU10		12 τεμ.
ΚΤ-72.411	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		2 τεμ.

	Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-72.500	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-72.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-72.502	Αριθμός καμερών CCTV	3	
ΚΤ-72.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	1	
ΚΤ-72.504	άλλο…		
ΚΤ-72.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-72.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-72.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-72.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-72.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-72.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		2 τεμ.
ΚΤ-72.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-72.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-72.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-72.532	Αριθμός Rack 19"		

	Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-72.600	**ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ**	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

	Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-72.700	**ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-73	Κτίριο: Διεύθυνση:	**ΥΚ**	**ΜΥΚΟΝΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Εκπρόσωπος Φορέα:	Μύκονος, θέση Αργύραινα, ΤΚ 84600		
		Γεώργιος Βασιλάκης	*2289023653*	

ΚΤ-73.00	Συνολικό εμβαδόν :	144 m2		
	Αριθμός ορόφων :	Α' ορ.		
ΚΤ-73.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-73.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-73.03	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-73.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-73.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-73.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	PANASONIC CS-A241KE		1 τεμ.	
ΚΤ-73.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	PANASONIC CS-W24DKE		1 τεμ.	
ΚΤ-73.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FUJITSU ASYG18FCA		1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-73.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-73.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-73.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-73.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-73.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-73.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	FEEDBACK 2
ΚΤ-73.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	FEEDBACK 7ΧΦορητοί Πυροσβ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-73.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-73.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-73.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-73.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-73.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-73.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-73.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-73.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-73.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-73.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-73.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			18 τεμ.
ΚΤ-73.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			2 τεμ.
ΚΤ-73.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		25 τεμ.
ΚΤ-73.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-73.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-73.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-73.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-73.502	Αριθμός καμερών CCTV	WIRELESS FOSCAM FI9831P V2	4 τεμ.
ΚΤ-73.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	ΜΕΣΩ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ TOWER	1 τεμ.
ΚΤ-73.504	άλλο…		
ΚΤ-73.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-73.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-73.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-73.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-73.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-73.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-73.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-73.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-73.531	Αριθμός λήψεων T & D	5	
ΚΤ-73.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-73.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-73.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-74	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΝΑΞΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	ΠΑΤΕΡΑΔΩΝ ΧΩΡΑ ΝΑΞΟΥ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΗΛΙΟΥ*	*2285302772*	

ΚΤ-74.00	Συνολικό εμβαδόν :	206 m2		
ΚΤ-74.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
ΚΤ-74.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-74.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-74.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-74.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-74.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ESKIMO AC ES-AF-09HRDN8	9000BTU	4 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-74.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-74.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-74.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-74.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-74.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-74.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-74.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-74.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-74.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-74.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-74.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-74.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-74.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-74.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-74.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-74.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-74.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			10 τεμ.
ΚΤ-74.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-74.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		21 τεμ.
ΚΤ-74.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/20W/G13/1500mm		4 τεμ.
ΚΤ-74.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-74.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-74.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-74.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-74.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-74.504	άλλο…		
ΚΤ-74.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-74.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-74.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-74.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-74.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-74.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-74.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-74.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-74.531	Αριθμός λήψεων T & D		20 τεμ.
ΚΤ-74.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-74.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-74.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-80	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΠΑΡΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Πλατεία Μαντώς, Παροικιά, ΤΚ 84400		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΑΛΙΠΡΑΝΤΗ*	*2284306712*	

ΚΤ-80.00	Συνολικό εμβαδόν :	63 m2		
	Αριθμός ορόφων :	Α' ορ.		
ΚΤ-80.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	4		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-80.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Κοινόχρηστη		
ΚΤ-80.03	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-80.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-80.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-80.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CARRIER 42PHQ014P		2 τεμ.	ΕΡΙΤΟΙΧΙΑ
	Παρατηρήσεις:	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΔΥΟ ΧΡΟΝΙΑ			

ΚΤ-80.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-80.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-80.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
ΚΤ-80.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-80.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-80.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		3 τεμ.	ΧΡΕΙΑΖΟΝΤΑΙ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-80.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-80.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-80.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-80.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-80.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-80.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-80.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-80.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-80.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-80.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-80.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			10 τεμ.
ΚΤ-80.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-80.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,5m, 2x58W/54		12 τεμ.
ΚΤ-80.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-80.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-80.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-80.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-80.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-80.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-80.504	άλλο…		
ΚΤ-80.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-80.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-80.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-80.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-80.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-80.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-80.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-80.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-80.531	Αριθμός λήψεων T & D		6 τεμ.
ΚΤ-80.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-80.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-80.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-13	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Πλατεία Ελευθερίας, 85 100 Ρόδος		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2241037120*	

KT-13.00	Συνολικό εμβαδόν :	1357 m2		
	Αριθμός ορόφων :	ΙΣ (~500), Α' ορ.(~600)		
KT-13.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	32		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
KT-13.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	**Κοινόχρηστη/ Συστεγάζεται με υπηρεσίες του Δήμου Ρόδου (Προηγούμενη χρήση του κτιρίου Νοσοκομείο)**		
KT-13.03	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
KT-13.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-13.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-13.101	FAN COIL UNIT (FCU) ψευδοροφής			18 τεμ.	Α΄ όροφος
KT-13.102	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου			7 τεμ.	Ισόγειο
	Παρατηρήσεις:	Εγκ/ση FCU κοινόχρηστη με λοιπό κτίριο. Δύο νέες κεντρικές αντλίες θερμότητας αέρα-νερου τύπου LG ελέγχονται και συντηρούνται από το Δήμο Ρόδου. Δεν υπάρχει πρόσβαση στο υδραυλικό δίκτυο κλιματισμού από το ΚΓ. Τα FCU Ισογείου εκτός λειτουργίας.			

ΚΤ-13.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-13.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-13.201	Αριθμός WC	3 τεμ	
ΚΤ-13.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ	

ΚΤ-13.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ				
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις	
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**	
ΚΤ-13.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	Κοινόχρηστο με λοιπό κτίριο	
ΚΤ-13.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		26 τεμ.	Ισ. + Α' ΟΡΟΦΟΣ	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**	
ΚΤ-13.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών	Νέα εγκατάσταση-Πιθανόν εκτός λειτουργίας	3 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ - ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΧΡ. ΕΓΚ/ΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	
ΚΤ-13.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών	Νέα εγκατάσταση-Πιθανόν εκτός λειτουργίας	5 τεμ.	Α ΟΡΟΦΟΣ - ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΧΡ. ΕΓΚ/ΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**	
ΚΤ-13.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		13 τεμ.		
ΚΤ-13.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.		
			ΑΛΛΟΙ 8 ΜΕ ΕΝΔΕΙΞΗ OFF		
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**	

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-13.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		ΟΧΙ
ΚΤ-13.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		ΟΧΙ
ΚΤ-13.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		ΟΧΙ
ΚΤ-13.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		ΟΧΙ

Παρατηρήσεις:	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΣ. ΔΕΝ ΠΑΡΑΔΟΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΡΟΔΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ.

KT-13.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-13.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-13.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμένη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-13.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
KT-13.404	Γενικές Ασφάλειες			
KT-13.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
KT-13.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			25 τεμ.
KT-13.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			28 τεμ.
KT-13.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικά σκαφάκι με 2 λαμπτήρες LED TUBE T8/16W/G13/1200mm		12 τεμ.
KT-13.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W A' όροφος		21 τεμ.
KT-13.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	Υπάρχουν πολλοί μικροί τοπικοί ηλεκτρικοί πίνακες λόγω προηγούμενης χρήσης των χώρων ως δωμάτια θεραπείας νοσοκομείου. Ανάγκη ρευματοδότησης πρόσθετων θέσεων εργασίας.

KT-13.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-13.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
KT-13.502	Αριθμός καμερών CCTV		11 ισ., 5 α΄οροφο
KT-13.503			
KT-13.504	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
	άλλο…	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΣΕ ΟΛΟ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	
KT-13.510			
KT-13.511	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
	Αριθμός επιπροσθέμενων θυρών		

KT-13.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
KT-13.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
KT-13.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
KT-13.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
KT-13.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
KT-13.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-13.531	Αριθμός λήψεων T & D		25 τεμ.
KT-13.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΚΑΜΕΡΕΣ) ΕΧΕΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΘΕΙ ΑΠΌ ΤΟ ΔΗΜΟ ΡΟΔΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΑΥΤΟΝ. ΤΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΣΕΡΒΕΡ ΣΕ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ. Το Rack βρίσκεται σε χώρο ελεγχόμενο από το Φορέα.

KT-13.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-13.601	ΝΑΙ		2 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ. Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ.**

ΚΤ-13.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-53	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΛΥΜΝΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Ενορία Ευαγγελίστριας, ΤΚ 85200		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2243023370*	

ΚΤ-53.00	Συνολικό εμβαδόν :	80 m2		
ΚΤ-53.01	Αριθμός ορόφων :	Α' ορ.		
ΚΤ-53.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	2		
ΚΤ-53.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-53.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-53.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-53.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	eskimo	5,3	1 τεμ.	Α όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-53.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-53.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-53.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-53.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-53.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-53.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		3 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-53.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-53.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-53.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-53.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-53.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-53.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-53.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-53.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-53.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-53.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-53.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			1 ΠΟΛΥΜΠΡΙΖΟ
ΚΤ-53.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-53.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	4x18W Φθορισμού		4 τεμ.
ΚΤ-53.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΑΠΛΑ		2 τεμ.
ΚΤ-53.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-53.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-53.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-53.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-53.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-53.504	άλλο…		
ΚΤ-53.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-53.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-53.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-53.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-53.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-53.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-53.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-53.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-53.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-53.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-53.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-53.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-81	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΠΑΤΜΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Σκάλα Πάτμου, ΤΚ 85 500		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2247029301*	

ΚΤ-81.00	Συνολικό εμβαδόν :	52 m2		
ΚΤ-81.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
ΚΤ-81.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	3		
ΚΤ-81.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-81.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-81.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-81.101	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ				
ΚΤ-81.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MYOTO DM 14HN		1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-81.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-81.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-81.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-81.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-81.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-81.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		1 τεμ.	
ΚΤ-81.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-81.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-81.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-81.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-81.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-81.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-81.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-81.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-81.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-81.404	Γενικές Ασφάλειες		1	
ΚΤ-81.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-81.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			8 τεμ.
ΚΤ-81.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-81.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	ΟΡΟΦΗΣ ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ LED ΠΕΡΙΠΟΥ 1Μ		5 τεμ.
ΚΤ-81.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΑΠΛΗ ΛΑΜΠΑ ΤΥΠΟΥ "ΧΕΛΩΝΑ"		1 τεμ.
ΚΤ-81.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-81.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-81.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-81.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-81.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-81.504	άλλο…		
ΚΤ-81.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-81.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-81.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-81.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-81.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-81.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-81.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-81.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-81.531	Αριθμός λήψεων T & D	3	
ΚΤ-81.532	Αριθμός Rack 19"	1	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-81.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-81.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-55	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΡΠΑΘΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	0		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2245309001*	

ΚΤ-55.00	Συνολικό εμβαδόν :	60 m2		
ΚΤ-55.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
ΚΤ-55.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	0		
ΚΤ-55.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-55.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-55.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-55.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-55.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-55.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-55.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-55.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΟΧΙ**
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-55.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-55.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-55.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-55.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-55.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-55.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-55.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-55.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
ΚΤ-55.404	Γενικές Ασφάλειες		
ΚΤ-55.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		
ΚΤ-55.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		2 τεμ.
ΚΤ-55.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		
ΚΤ-55.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-55.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-55.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-55.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-55.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-55.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-55.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-55.504	άλλο…		
ΚΤ-55.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-55.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-55.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-55.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-55.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-55.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-55.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-55.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-55.531	Αριθμός λήψεων T & D		2 τεμ.
ΚΤ-55.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-55.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-55.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-64	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΩ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Ακτή Κουντουριώτη, ΤΚ 85300 Κως		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2242022468*	

ΚΤ-64.00	Συνολικό εμβαδόν :	280 m2		
ΚΤ-64.01	Αριθμός ορόφων :	Α' όροφος		
ΚΤ-64.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	12		
ΚΤ-64.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-64.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-64.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-64.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MORRIS	8000BTU	3 τεμ.	
ΚΤ-64.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MORRIS	12000BTU	1 τεμ.	
ΚΤ-64.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TYCOON	8000BTU	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-64.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-64.151	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ				
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-64.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-64.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-64.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-64.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-64.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΚΤ-64.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		9 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-64.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg	ΜΒΚ	3 τεμ.	ΑΓΟΡΑ 24/4/25
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-64.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-64.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-64.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-64.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-64.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-64.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-64.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-64.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-64.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-64.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-64.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			20 τεμ.
ΚΤ-64.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-64.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,5m, 2x58W		23 τεμ.
ΚΤ-64.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-64.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-64.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-64.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-64.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-64.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-64.504	άλλο…		
ΚΤ-64.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-64.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-64.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-64.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-64.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-64.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-64.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-64.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-64.531	Αριθμός λήψεων T & D		10 τεμ.
ΚΤ-64.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-64.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-64.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-66	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΛΕΡΟΥ**	***Τμήμα Ι***
	Διεύθυνση:	Πλάτανος, Λέρος, ΤΚ85400		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*Αρχοντούλη Βασιλική*	*2247309085*	

ΚΤ-66.00	Συνολικό εμβαδόν :	41 m2		
ΚΤ-66.01	Αριθμός ορόφων :	1		
ΚΤ-66.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	4		
ΚΤ-66.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-66.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-66.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-66.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	AS122AMABA	12000 BTUH	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-66.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-66.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-66.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-66.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-66.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-66.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-66.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-66.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-66.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-66.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-66.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-66.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-66.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-66.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-66.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-66.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΟΧΙ	
ΚΤ-66.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			8 τεμ.
ΚΤ-66.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-66.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Μεταλλική βάση οροφής για λάμπα φορίου 150cm		4 τεμ.
ΚΤ-66.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-66.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-66.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-66.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-66.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-66.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-66.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-66.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-66.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-66.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-66.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-66.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-66.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-66.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-66.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-66.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-66.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-66.601	ΔΕΝ ΕΧΕΙ			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-66.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-66.701	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ			

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-23	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Δροσοπούλου 6, ΤΚ 351 00 Λαμία		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2231031852*	

ΚΤ-23.00	Συνολικό εμβαδόν :	1728 m2		
ΚΤ-23.01	Αριθμός ορόφων :	Υπόγ., ισόγ., Α-Β όρ.		
ΚΤ-23.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	21		
ΚΤ-23.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-23.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-23.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-23.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής		27 kW	3 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-23.102	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου		12 kW	3 τεμ.	Ισόγειο υπερ.
ΚΤ-23.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής		48 kW	6 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-23.104	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου		48 kW	9 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-23.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής		54 kW	4 τεμ.	Β' όροφος
ΚΤ-23.106	Εξωτερική μονάδα VRF	RYYQ8U	25 kW	1 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-23.107	Εξωτερική μονάδα VRF	RYYQ12U	38 kW	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-23.108	Εξωτερική μονάδα VRF	RYYQ12U	38 kW	1 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-23.109	Εξωτερική μονάδα VRF	RYYQ14U	45 kW	1 τεμ.	Β' όροφος
	Παρατηρήσεις:	Η ισχύς που είναι περασμένη είναι η συνολική κι όχι του κάθε τεμαχίου			

ΚΤ-23.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-23.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		1000 m3/h	2 τεμ.	Υπόγ.+Ισόγ.
ΚΤ-23.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		250 m3/h	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-23.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		350 m3/h	1 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-23.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		500 m3/h	2 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-23.155	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		1000 m3/h	1 τεμ.	Β' όροφος
ΚΤ-23.156	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		500 m3/h	1 τεμ.	Β' όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-23.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-23.201	Αριθμός WC	9 τεμ.	
ΚΤ-23.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-23.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-23.301	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		1 τεμ.	
ΚΤ-23.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		73 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-23.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών		4 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες	Αρχείοφυλακείων		**ΝΑΙ**
ΚΤ-23.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		12 τεμ.	
ΚΤ-23.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-23.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης CO2		1x45 kg	Η/Ζ

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-23.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-23.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-23.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-23.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

KT-23.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-23.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		118,55 kW	
KT-23.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		126,11 kVA	
KT-23.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5x120 mm2	
KT-23.404	Γενικές Ασφάλειες		200A	
KT-23.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
KT-23.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			97+116
KT-23.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
KT-23.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ220 18W/4000K/1730Lm		264 τεμ.
KT-23.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 40W/4000K/4000Lm		
KT-23.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/22W/G13/1500mm		

Παρατηρήσεις:	

KT-23.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-23.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
KT-23.502	Αριθμός καμερών CCTV		56 τεμ.
KT-23.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
KT-23.504	άλλο…		
KT-23.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
KT-23.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		5 τεμ.

KT-23.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
KT-23.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
KT-23.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
KT-23.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		22 τεμ.
KT-23.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
KT-23.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-23.531	Αριθμός λήψεων T & D		59 τεμ.
KT-23.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

KT-23.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-23.601	Υδραυλικός ανελ/ρας, 8ατ., 630kg, 4 στάσεις, ισχύς 9,5kw, μηχανοστάσιο στο υπόγειο		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

KT-23.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
KT-23.701	Μηχανοκίνητο		1 τεμ.	Ισόγειο

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-69	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Αθηνών 11 (πρώην Δ.Παπασπύρου), Λιβαδειά		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2261029920*	

ΚΤ-69.00	Συνολικό εμβαδόν :	637 m2		
ΚΤ-69.01	Αριθμός ορόφων :	υπόγειο, ισόγειο & πατάρι		
ΚΤ-69.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
ΚΤ-69.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-69.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-69.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-69.101	**Εξωτερική μονάδα VRF, Multi V (Σύστημα 1)**	**ARUN080LSS0/LG**	**23 kW**	**1 τεμ.**	**Αυλή**
ΚΤ-69.102	Εσωτερική μονάδα VRF τοίχου	ARNU12GSJC4	4 kW	2 τεμ.	πατάρι
ΚΤ-69.103	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	ARNU09GCEA4	3 kW	3 τεμ.	πατάρι
ΚΤ-69.104	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	ARNU12GCEA4	4 kW	2 τεμ.	πατάρι
ΚΤ-69.105	**Εξωτερική μονάδα VRF, Multi V (Σύστημα 2)**	**ARUN080LSS0/LG**	**23 kW**	**1 τεμ.**	**Αυλή**
ΚΤ-69.106	Εσωτερική μονάδα VRF τοίχου	ARNU09GSJC4	3 kW	3 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-69.107	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	ARNU09GCEA4	3 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-69.108	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	ARNU12GCEA4	4 kW	3 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-69.109	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	ARNU18GCFA4	6 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-69.110	**Εξωτερική μονάδα VRF, Multi V (Σύστημα 3)**	**ARUN080LSS0/LG**	**23 kW**	**1 τεμ.**	**Αυλή**
ΚΤ-69.111	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου	ARNU242GCFA4	8 kW	4 τεμ.	υπόγειο
	Παρατηρήσεις:				

KT-69.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-69.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	LG	500 m3/h	1 τεμ.	υπόγειο
KT-69.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	LG	500 m3/h	1 τεμ.	ισόγειο
KT-69.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	LG	500 m3/h	1 τεμ.	πατάρι
KT-69.154	Ανεμιστήρες WC		90 m3/h	5 τεμ.	κτίριο
	Παρατηρήσεις:				

KT-69.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-69.201	Αριθμός WC	6 τεμ.	
KT-69.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	ισόγειο

KT-69.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-69.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
KT-69.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		20 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
KT-69.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		-	
KT-69.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		3 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-69.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		8 τεμ.	
KT-69.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		1 τεμ.	
KT-69.322	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-69.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-69.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-69.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-69.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-69.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-69.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		65,00 kW	
ΚΤ-69.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		-	
ΚΤ-69.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5x16	
ΚΤ-69.404	Γενικές Ασφάλειες		4x50	
ΚΤ-69.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-69.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			ΔΕΗ: 48τεμ., UPS:50τεμ.
ΚΤ-69.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			9 τεμ.
ΚΤ-69.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	ΕΛΒΗΧ ΑΒΕΕ LED ΓΡΑΜΜΙΚΑ EL195880 595mm/2130 lm και 1195mm/5130 lm		85 τεμ.
ΚΤ-69.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			

	Παρατηρήσεις:	Έγινε επαύξηση παροχής στα 55kVA Νο4

ΚΤ-69.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-69.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-69.502	Αριθμός καμερών CCTV		15 τεμ.
ΚΤ-69.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-69.504	άλλο…		
ΚΤ-69.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-69.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		1 τεμ.

ΚΤ-69.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-69.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-69.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-69.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		6 τεμ.
ΚΤ-69.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		3 τεμ.
ΚΤ-69.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-69.531	Αριθμός λήψεων T & D		77 τεμ.
ΚΤ-69.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

	Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-69.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-69.601	Υδραυλικός, 8 ατόμων/600 kg, ταχύτητα 0,63 m/s,Ισχύς 9,5 Kw, 3 στάσεις	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

	Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-69.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-69.701	1 υπόγειο,1 ισόγειο	ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ & ΥΙΟΙ ΑΕ	2 τεμ.	1xSPRSH-G20 1965x2470 1xSPRSH-G20 2060x2470

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-46	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΘΗΒΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Εστίας 2, Θήβα, ΤΚ 32200		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ*	*6973739553*	

ΚΤ-46.00	Συνολικό εμβαδόν :	138 m2		
ΚΤ-46.01	Αριθμός ορόφων :	-		
ΚΤ-46.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
ΚΤ-46.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-46.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-46.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-46.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Hisense/CF70YR1F/W	24.000 Btu/h	1 τεμ.	αγορά 2024
ΚΤ-46.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	12.000 Btu/h	1 τεμ.	από μεταφορά
	Παρατηρήσεις:	Λέβητας πετρελαίου ΤΕΧΝΟΘΕΡΜ/Λ-40 ΣΤΟΝ ΕΞΩΣΤΗ (ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ)			

ΚΤ-46.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-46.151	Αξονικοί ανεμιστήρες			2 τεμ.	ΕΣΩΤ. ΧΩΡΟΣ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-46.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-46.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-46.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-46.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-46.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg	ΜΟΒΙΑΚ	2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-46.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	άλλο...	
ΚΤ-46.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	άλλο...	
ΚΤ-46.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	άλλο...	
ΚΤ-46.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	άλλο...	

Παρατηρήσεις:	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΚΤ-46.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-46.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-46.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-46.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-46.404	Γενικές Ασφάλειες		40 A	
ΚΤ-46.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-46.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			14 τεμ.
ΚΤ-46.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-46.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		7 τεμ.
ΚΤ-46.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		5 τεμ.
ΚΤ-46.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/16W/G13/1200mm		2 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-46.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-46.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-46.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-46.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-46.504	άλλο…		
ΚΤ-46.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-46.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-46.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-46.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-46.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-46.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-46.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-46.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-46.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-46.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-46.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-46.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-46.701	ΑΠΛΟ ΡΟΛΟ		1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-96				
	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΧΑΛΚΙΔΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 3, ΧΑΛΚΙΔΑ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*Γρύλλος Αριστ.*	*6944771977*	

KT-96.00	Συνολικό εμβαδόν :	1341 m2		
KT-96.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ., Ισ., Α', Β', Γ', Δ' όροφοι		
KT-96.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	20		
KT-96.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-96.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-96.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-96.101	**Εξωτερική μονάδα VRF**	**LG**	**33,0 kW**	**1 τεμ.**	**Ισ.** (Υπ.Ισ. Α' όρ.)
KT-96.102	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	7,1 kW	1 τεμ.	Υπόγειο
KT-96.103	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	1,7 kW	2 τεμ.	Υπόγειο
KT-96.104	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	2,2 kW	1 τεμ.	Υπόγειο C.ROOM
KT-96.105	**Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)**	LG	2,2 kW	1 τεμ.	Υπόγειο C.ROOM
KT-96.106	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	4,5 kW	2 τεμ.	Ισόγειο
KT-96.107	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	1,7 kW	4 τεμ.	Ισόγειο
KT-96.108	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	2,2 kW	2 τεμ.	Ισόγειο
KT-96.109	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	2,8 kW	1 τεμ.	Α' όροφος
KT-96.110	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	1,7 kW	2 τεμ.	Α' όροφος
KT-96.111	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	2,2 kW	2 τεμ.	Α' όροφος
KT-96.112	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	3,6 kW	1 τεμ.	Α' όροφος
KT-96.113	**Εξωτερική μονάδα VRF**	**LG**	**28,0 kW**	**1 τεμ.**	**Ισ.** (Β, Γ, Δ όροφ.)
KT-96.114	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	3,6 kW	3 τεμ.	Β' όροφος
KT-96.115	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	4,5 kW	1 τεμ.	Β' όροφος
KT-96.116	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	4,5 kW	2 τεμ.	Γ' όροφος
KT-96.118	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	2,2 kW	1 τεμ.	Γ' όροφος
KT-96.119	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	3,6 kW	1 τεμ.	Γ' όροφος
KT-96.120	Εσωτερική μονάδα VRF	LG	2,2 kW	3 τεμ.	Δ' όροφος
	Παρατηρήσεις:				

KT-96.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-96.151	Ανεμιστήρας Απαγωγής (FAN SECTION)	150-200 Pa	2000 m3/h	1 τεμ.	Υπόγειο
KT-96.152	Ανεμιστήρας Απαγωγής (FAN SECTION)	150-200 Pa	1150 m3/h	6 τεμ.	Ισ.,Α,Β,Γ όρ.
KT-96.153	Ανεμιστήρας Απαγωγής (FAN SECTION)	200 Pa	800 m3/h	1 τεμ.	Ισόγειο.
KT-96.154	Ανεμιστήρας Απαγωγής (FAN SECTION)	150 Pa	400 m3/h	1 τεμ.	Δ όροφος
KT-96.155	Αξονικοί ανεμιστήρες (τ. βαρελάκι)	150 Pa	300 m3/h	3 τεμ.	Ισ., Α' , Δ' όρ.
	Παρατηρήσεις:				

KT-96.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-96.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	Υπόγειο, με lift station σύνδεση λεκανών & νιπτήρων
KT-96.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Ισόγειο
KT-96.203	Αριθμός WC	10 τεμ.	Ισόγειο, Α όροφος, Β' όροφος, Γ' όροφος, Δ' όροφος
KT-96.204	Αντλίες Ανύψωσης Ομβρίων	1 τεμ.	Φρεάτιο ανύψωσης απόνερων δίδυμες αντλίες 3m3/h-8mWG (υπόγειο)

KT-96.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-96.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
KT-96.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		40 τεμ.	
KT-96.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		3 τεμ.	
KT-96.304	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		11 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-96.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		8 τεμ.	
KT-96.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		4 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
KT-96.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης CO2	Πίν. Olympia Electr.	1	2x45kg Computer Room

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-96.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-96.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-96.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-96.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-96.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-96.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-96.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-96.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		N2XH 3Γ95+50+50	
ΚΤ-96.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-96.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-96.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-96.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			13 τεμ.
ΚΤ-96.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LED PANEL ΧΩΝΕΥΤΟ 32W		175 τεμ.
ΚΤ-96.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	DOWNLIGHT LED 1X18w/4000K/IP20		31 τεμ.
ΚΤ-96.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικά Ασφαλείας		64 τεμ.
ΚΤ-96.411	Τύπος 4 Φωτιστικών Σωμάτων	Πλαφονίερα κλιμακοστασίου led 18W/1500lm		12 τεμ.

Παρατηρήσεις:	ΠΑΡΟΧΉ ΔΕΗ No 5 85kVA

ΚΤ-96.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-96.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-96.502	Αριθμός καμερών CCTV	DAHUA DH-HACHDBW 1200R-Z/Dome	8 τεμ.
ΚΤ-96.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-96.504	άλλο…		
ΚΤ-96.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-96.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-96.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-96.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-96.522	Αριθμός Χειριστηρίων	INTERLOGIX/GOTECH NXG-183x-EUR	1 τεμ.
ΚΤ-96.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης	OPTEX/RXC-ST/ ΠΙΝΑΚΑΣ CARRIER	16 τεμ.
ΚΤ-96.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	ΝΑΙ	
ΚΤ-96.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-96.531	Αριθμός λήψεων T & D		106 τεμ.
ΚΤ-96.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-96.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-96.601	Υδραυλικός φορτίων συνοδεία προσώπων, 19 ατόμων/ 1425 κιλών, 5 στάσεων, 0,56m/s	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος
ΚΤ-96.602	Υδραυλικός προσώπων, 8 ατόμων/600 κιλών, 6 στάσεων/0,63m/s	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-96.700	**ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-96.701	ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ & ΓΡ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ		2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-56	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Αγίου Νικολάου 1, 36100 Καρπενήσι		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2237024170*	

ΚΤ-56.00	Συνολικό εμβαδόν :	122 m2		
ΚΤ-56.01	Αριθμός ορόφων :	-		
ΚΤ-56.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	3		
ΚΤ-56.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-56.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-56.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-56.101	Λέβητας πετρελαίου	ΘΕΡΜΟΔΥΝΑΜΙΚΗ ΑΕ, mod. THERMOBLOCK-Tb-125 ,Θ.Ι. 132 kW, ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚ. 2000		1 τεμ.	
ΚΤ-56.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TCL/ELITE 12CHSD	12.000 Btu/h	2 τεμ.	προμήθεια 7/2025
ΚΤ-56.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TCL/ELITE 8CHSD	18.000 Btu/h	1 τεμ.	προμήθεια 7/2025
	Παρατηρήσεις:	ΑΥΤΟΝΟΜΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΜΕ ΚΑΛΟΡΙΦΕΡ (ΖΗΤΗΘΗΚΕ ΝΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΑΒΕΙ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ)			

ΚΤ-56.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-56.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-56.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-56.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-56.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-56.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
ΚΤ-56.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		3 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-56.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-56.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-56.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-56.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-56.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-56.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-56.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-56.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-56.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-56.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-56.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			7 τεμ.
ΚΤ-56.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-56.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	T8		20 τεμ.
ΚΤ-56.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	SPOTLIGHT		11 τεμ.
ΚΤ-56.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-56.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-56.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-56.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-56.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-56.504	άλλο…		
ΚΤ-56.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-56.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-56.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-56.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-56.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-56.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-56.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-56.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-56.531	Αριθμός λήψεων T & D		5 τεμ.
ΚΤ-56.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-56.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-56.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-30	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΜΦΙΣΣΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	4η ΑΝΩΝΥΜΟΣ, ΤΚ 33 100 ΑΜΦΙΣΣΑ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2265029371*	

ΚΤ-30.00	Συνολικό εμβαδόν :	724 m2		
ΚΤ-30.01	Αριθμός ορόφων :	3		
ΚΤ-30.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-30.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-30.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-30.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-30.101	Εξωτερική μονάδα VRF	V-615(22)W/DRN1(D	66 kW	1 τεμ.	Δώμα
ΚΤ-30.102	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MDV-D140T2/N1-BA5	12 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-30.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MDV-D112T2/N1-BA5	9 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-30.104	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MDV-D22Z/N1-F4	2 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-30.105	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-22G/DHN1-S	2 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-30.106	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-28G/DHN1-S	2 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-30.107	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-22G/DHN1-S	2 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-30.108	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-28G/DHN1-S	2 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-30.109	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MDV-D28Z/N1-F4	2 kW	1 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-30.110	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MDV-D22Z/N1-F4	2 kW	1 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-30.111	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MDV-D28Z/N1-F4	2 kW	1 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-30.112	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MDV-D28Z/N1-F4	2 kW	1 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-30.113	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-45G/DHN1-S	4 kW	1 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-30.114	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-45G/DHN1-S	4 kW	1 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-30.115	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-56G/DHN1-S	5 kW	1 τεμ.	Β όροφος
ΚΤ-30.116	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-56G/DHN1-S	5 kW	1 τεμ.	Β όροφος
ΚΤ-30.117	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-56G/DHN1-S	5 kW	1 τεμ.	Β όροφος
ΚΤ-30.118	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	MI-56G/DHN1-S	5 kW	1 τεμ.	Β όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-30.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-30.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA	1400 m3/h	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-30.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA	600 m3/h	2 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-30.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA	600 m3/h	2 τεμ.	Β όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-30.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-30.201	Αριθμός WC	8 τεμ.	
ΚΤ-30.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-30.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-30.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	maxfire	1 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-30.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		6 τεμ.	
ΚΤ-30.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-30.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-30.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-30.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-30.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-30.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-30.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	53,70 kW	
ΚΤ-30.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	63,20 kVA	
ΚΤ-30.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
ΚΤ-30.404	Γενικές Ασφάλειες	3x50 A	
ΚΤ-30.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΝΑΙ	
ΚΤ-30.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		ΔΕΗ: 25τεμ., UPS:47 τεμ.
ΚΤ-30.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		9 τεμ.
ΚΤ-30.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-30.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-30.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-30.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-30.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-30.502	Αριθμός καμερών CCTV		14 τεμ.
ΚΤ-30.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-30.504	άλλο…		
ΚΤ-30.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-30.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		3 τεμ.
ΚΤ-30.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-30.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-30.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-30.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		7 τεμ.
ΚΤ-30.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		1 τεμ.
ΚΤ-30.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-30.531	Αριθμός λήψεων T & D		D27,V18,OTE2
ΚΤ-30.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-30.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-30.601	Υδραυλικός, 8 ατόμων/600 kg, ταχύτητα 0,63 m/s,Ισχύς 9,5 Kw, 3 στάσεις	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΚΤ-30.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-30.701	ισόγειο		2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-11	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Αγ. Ανδρέα 103, 26222 ΠΑΤΡΑ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2610240412*	

ΚΤ-11.00	Συνολικό εμβαδόν :	771 m2		
ΚΤ-11.01	Αριθμός ορόφων :	Ισ., Πατάρι, 1ος		
ΚΤ-11.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	28		
ΚΤ-11.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-11.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-11.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**	ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΝΤΟΣ ΨΕΥΔΟΡΟΦΗΣ ΜΕ ΑΕΡΑΓΩΓΟΥΣ			
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-11.101	Εξωτερική μονάδα VRF	MIDEA MOE30U-55HFN8 RATED INPUT	7,5 kW	3 τεμ.	Ακάλυπτος
ΚΤ-11.102	Εξωτερική μονάδα VRF	MIDEA MOE30U-30HFN8 RATED INPUT	4,5 kW	1 τεμ.	Ακάλυπτος
ΚΤ-11.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA		1 τεμ.	1ος οροφος
ΚΤ-11.104	Κλιμ. μονάδα DX καναλάτη (εσ.-εξ. μονάδα)	MIDEA MTI-55HWFNX(GA)	52000 BTUH/Ψ	3 τεμ.	Ισ. (1), 1ος (2)
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-11.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-11.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-11.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	ισογειο και 1ος όροφος
ΚΤ-11.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-11.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-11.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-11.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		10 τεμ.	
ΚΤ-11.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		3 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-11.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		ΝΑΙ	
ΚΤ-11.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		3 τεμ.	ένα σε κάθε επίπεδο
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-11.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	(+6 στο αρχείο Αγ Ανδρέου 187)
ΚΤ-11.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-11.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-11.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-11.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-11.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	ΥΠΑΡΧΕΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΕΧΕΙ ΛΗΞΕΙ 12/2019

ΚΤ-11.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-11.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-11.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-11.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-11.404	Γενικές Ασφάλειες		100Α	
ΚΤ-11.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-11.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			40 τεμ.
ΚΤ-11.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
ΚΤ-11.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED 19W Φ200		56 τεμ.
ΚΤ-11.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό Φ200 με 1 ή λαμπτ. Φθορ. PL		4 τεμ.
ΚΤ-11.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικά Ασφαλείας		15 τεμ.
ΚΤ-11.411	Τύπος 4 Φωτιστικών Σωμάτων	Σκαφάκι φθορισμού 2x18W T8		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	+12 κρεμαστά φωτιστικά οροφής τύπου καμπάνας στον 1ο όροφο

ΚΤ-11.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-11.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-11.502	Αριθμός καμερών CCTV	3 εσωτ. Dome και 1 εξωτ.	4 τεμ.
ΚΤ-11.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	DAHUA DVR5104C-V2	1 τεμ.
ΚΤ-11.504	άλλο…		
ΚΤ-11.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-11.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-11.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-11.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-11.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-11.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		6 τεμ.
ΚΤ-11.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		7 τεμ.
ΚΤ-11.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-11.531	Αριθμός λήψεων T & D		76 τεμ.
ΚΤ-11.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-11.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-11.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 8 ΑΤΟΜΩΝ 600 kg 3 ΣΤΑΣΕΩΝ	OTIS	1 τεμ.	Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-11.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-26	Κτίριο:	ΥΚ	ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ_ΑΙΓΙΟΥ	*Τμήμα ΙΙ*
	Διεύθυνση:	Καποδιστρίου2 & Μητροπόλεως, ΤΚ 251 00 Αίγιο		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2691026905*	

ΚΤ-26.00	Συνολικό εμβαδόν :	700 m2		
ΚΤ-26.01	Αριθμός ορόφων :	Β'Υπ, Α'Υπ,ΙΣ.		
ΚΤ-26.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	7		
ΚΤ-26.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-26.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-26.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-26.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	4,5 kW	2 τεμ.	Β'Υπ., Αρχείο
ΚΤ-26.102	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	2,8 kW	1 τεμ.	Α'Υπ., Συσκέψεις
ΚΤ-26.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	8,0 kW	1 τεμ.	ΙΣ-Κ2/ΣΠΕΚ
ΚΤ-26.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	2,8 kW	1 τεμ.	ΙΣ-Κ2/ΒΟΗΘ.
ΚΤ-26.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	2,8 kW	1 τεμ.	ΙΣ-Κ2/ΝΟΜΙΚΟ
ΚΤ-26.106	**Εξωτερική μονάδα VRF**	MIDEA/MDV		**1 τεμ.**	**Αυλή**
ΚΤ-26.107	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	5,2 kW	2 τεμ.	Α'Υπ./Έρευνα
ΚΤ-26.108	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	2,2 kW	1 τεμ.	ΙΣ/Ηλ.'Ερευνα
ΚΤ-26.109	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	2,8 kW	1 τεμ.	ΙΣ/Προϊστ.
ΚΤ-26.110	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	2,2 kW	1 τεμ.	ΙΣ/Γραμ.
ΚΤ-26.111	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	2,2 kW	1 τεμ.	ΙΣ/Χώρος Α3
ΚΤ-26.112	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	3,6 kW	1 τεμ.	ΙΣ/Υποδοχή
ΚΤ-26.113	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MIDEA/MDV	4,5 kW	2 τεμ.	ΙΣ/Υποδοχή
ΚΤ-26.114	**Εξωτερική μονάδα VRF**	MIDEA/MDV		**1 τεμ.**	**Αυλή**
ΚΤ-26.115	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	3,6 kW	1 τεμ.	Α' Υπ., C.R.
	Παρατηρήσεις:	Διατίθεται κεντρικό χειριστήριο LCD για όλες τιος κασέτες Ψ/Ο, επιπλέον των τοπικών.			

ΚΤ-26.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-26.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	Airtechnik/ Energy Box TE	1300 m3/h	1 τεμ.	Β' Υπ.
ΚΤ-26.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	Airtechnik/ Energy Box TE	1000 m3/h	1 τεμ.	Α' Υπ
ΚΤ-26.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	Airtechnik/ Energy Box TE	1300 m3/h	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-26.154	Ανεμιστήρες WC			2 τεμ.	Β' Υπ. & Α' Υπ.
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-26.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-26.201	Αριθμός WC	4 τεμ.	Β' Υπογ. & Α' Υπογ.
ΚΤ-26.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Α΄Υπόγ.
ΚΤ-26.203	Αντλίες Ανύψωσης Λυμάτων	2 τεμ.	Φρεάτιο ανύψωσης λυμάτων/απόνερων όλων των WC του κτιρίου στο Β' Υπόγειο.

ΚΤ-26.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-26.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	PARADOX HELLAS/MP	1 τεμ.	
ΚΤ-26.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		44 τεμ.	διπλού στοιχείου
ΚΤ-26.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		6 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-26.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)			
ΚΤ-26.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		7 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-26.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		18 τεμ.	
ΚΤ-26.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
ΚΤ-26.322	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 12kg		2 τεμ.	στο χώρο μλλοντικού Η/Ζ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-26.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης CO2, 1x45kg	Πίνακας Inim	1 τεμ.	Στο Computer Room

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-26.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-26.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-26.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-26.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

	Παρατηρήσεις:	Ημ/νια πρώτης τοποθέτησης φορητών πυροσβεστήρων 11/23

ΚΤ-26.400	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ**			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-26.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		97,31 kW	
ΚΤ-26.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-26.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		3x120+95+50	
ΚΤ-26.404	Γενικές Ασφάλειες		3x125A	
ΚΤ-26.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-26.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			Μονοί 82 τεμ. Διπλοί UPS 24 τεμ. Μονοί UPS 2 τεμ.
ΚΤ-26.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			10 τεμ.
ΚΤ-26.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60,40W/INTERLIGHT-ΔΡΑΚΩΝΑΚΗΣ		180 τεμ.
ΚΤ-26.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικά απλά LED		17 τεμ.
ΚΤ-26.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό ασφαλείας		40 τεμ.

	Παρατηρήσεις:	ΥΔΕ-ΕΠΟΜΕΝΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ 4/10/2028

ΚΤ-26.500	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-26.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-26.502	Αριθμός καμερών CCTV		16 τεμ.
ΚΤ-26.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR + Οθόνη 24"	DVR HIKVISION	1 τεμ.
ΚΤ-26.504	άλλο…		
ΚΤ-26.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-26.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		6 τεμ.

ΚΤ-26.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-26.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-26.522	Αριθμός Χειριστηρίων		2 τεμ.
ΚΤ-26.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		9 τεμ.
ΚΤ-26.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		5 τεμ.
ΚΤ-26.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-26.531	Αριθμός λήψεων T & D		57 τεμ.
ΚΤ-26.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

	Παρατηρήσεις:	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ CROW ELECTRONIC ENG. RUNNER SERIES

ΚΤ-26.600	**ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ**			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-26.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ, 8 ατόμων/630 kg, ανάρτηση 2:1, ταχύτητα 0,63m/s, Ισχύς 9,5kW, 3 Στάσεις, θέση μηχ/σιου (MRL) στο Υπόγειο, θύρες αυτόματες.		1 τεμ.	Κατάλληλος
ΚΤ-26.602	Κεκλιμένη πλατφόρμα ανύψωσης ΑΜΕΑ, 300 kg, 0,105 m/s, Lehner Lifttechnik GmbH		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΓΙΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
	Δεν απαιτείται μηνιαία συντήρηση της πλατφόρμαςΑμεΑ κατά νομοθεσία. Συστήνεται ο εξαμηνιαίος έλεγχος από τον συντηρητή του ανελκυστήρα

ΚΤ-26.700	**ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-26.701	Ρολά ασφαλείας κεντρικής και πίσω εισόδου	PRODUCTION &SERVICES	4 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-71	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Στρ. Κοντογιάννη 4, Μεσολόγγι, ΤΚ30200		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΔΡΗ*	*2631028836*	

ΚΤ-71.00	Συνολικό εμβαδόν :	111 m2		
ΚΤ-71.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
ΚΤ-71.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-71.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-71.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-71.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-71.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	AIRWEL	12000 Btu/h	1 τεμ.	
ΚΤ-71.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	LG	18000 Btu/h	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-71.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-71.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-71.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-71.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-71.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-71.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-71.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-71.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-71.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-71.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-71.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-71.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-71.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-71.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-71.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-71.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-71.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			6 τεμ.
ΚΤ-71.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-71.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	ΑΠΛΟΙ ΛΑΜΠΤΗΡΕΣ		6 τεμ.
ΚΤ-71.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-71.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-71.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-71.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-71.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-71.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-71.504	άλλο…		
ΚΤ-71.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-71.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-71.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-71.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-71.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-71.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-71.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-71.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-71.531	Αριθμός λήψεων T & D		5 τεμ.
ΚΤ-71.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-71.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-71.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-25	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΓΡΙΝΙΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Σπύρου Τσικνιά 47, Αγρίνιο		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2641027909*	

ΚΤ-25.00	Συνολικό εμβαδόν :	915 m2		
ΚΤ-25.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ.,Ισ.,Πατ.		
ΚΤ-25.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	8		
ΚΤ-25.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-25.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη με κοινόχρηστο ανελκυστήρα		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-25.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-25.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	7,10 kW	3 τεμ.	Υπ./ Αρχείο
ΚΤ-25.102	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE/ GMV…	7,10 kW	1 τεμ.	Υπ./ Αρχείο
ΚΤ-25.103	**Εξωτερική μονάδα VRF**	GREE/ GMV…	**8 HP**	**1 τεμ.**	**Αυλή**
ΚΤ-25.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	4,00 kW	2 τεμ.	Ισ./ Αρχείο
ΚΤ-25.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	5,60 kW	2 τεμ.	Ισ./ Αρχείο
ΚΤ-25.106	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	2,20 kW	1 τεμ.	Ισ/ Σάρωση
ΚΤ-25.107	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	4,00 kW	1 τεμ.	Ισ/Ηλ. Έρευνα
ΚΤ-25.108	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	5,10 kW	1 τεμ.	Ισ./Είσοδος
ΚΤ-25.109	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	2,60 kW	1 τεμ.	Ισ/Διαδρ.
ΚΤ-25.110	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	2,60 kW	1 τεμ.	Ισ./Γραμμ.
ΚΤ-25.111	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE/ GMV…	2,60 kW	1 τεμ.	Ισ./Προϊστ.
ΚΤ-25.112	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE/ GMV…	5,00 kW	2 τεμ.	Πατ./ΣΠΕΚ
ΚΤ-25.113	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE/ GMV…	4,00 kW	1 τεμ.	Πατ./Νομικοί
ΚΤ-25.114	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE/ GMV…	3,20 kW	1 τεμ.	Πατ./Νομικοί
ΚΤ-25.115	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE/ GMV…	2,20 kW	1 τεμ.	Πατ./Βοηθ. Χ.
ΚΤ-25.116	**Εξωτερική μονάδα VRF**	GREE/ GMV…	**18 HP**	**1 τεμ.**	**Αυλή**
ΚΤ-25.117	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		7,10 kW	1 τεμ.	Ισ./ C.R.
	Παρατηρήσεις:				

KT-25.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-25.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		2000 m3/h	1 τεμ.	Υπ./Αρχ.
KT-25.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		500 m3/h	1 τεμ.	Ισ./Αρχ.
KT-25.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		800 m3/h	2 τεμ.	Ισ./Γραφ.
KT-25.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		800 m3/h	1 τεμ.	Πατ./Γραφ.
KT-25.155	Ανεμιστήρες WC		800 m3/h	5 τεμ.	ΥΠ/ΙΣ/ΠΑΤ
	Παρατηρήσεις:				

KT-25.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-25.201	Αριθμός WC	6 τεμ.	
KT-25.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	
KT-25.203	Αντλίες Ανύψωσης Λυμάτων	1 τεμ.	Εξυπηρετεί WC υπογείου
KT-25.204	Αντλίες Ανύψωσης Ομβρίων	1 τεμ.	Εξυπηρετεί υπόηειο

KT-25.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-25.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
KT-25.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		25 τεμ.	
KT-25.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		1 τεμ.	
KT-25.304	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		3 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
KT-25.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		3 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-25.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg	ΠΥΡΟΔΥΤΙΚΗ	8 τεμ.	Αρχική εγκ/ση 01/24
KT-25.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg	ΠΥΡΟΔΥΤΙΚΗ	1 τεμ.	Αρχική εγκ/ση 01/24
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-25.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-25.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-25.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-25.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-25.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-25.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		81,75 kW	
ΚΤ-25.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		55 kVA	
ΚΤ-25.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		3x25+16+16	
ΚΤ-25.404	Γενικές Ασφάλειες		3x80A	
ΚΤ-25.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-25.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			80 τεμ.
ΚΤ-25.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			6 τεμ.
ΚΤ-25.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60,48W		110 τεμ.
ΚΤ-25.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED,~Φ200,19W		25 τεμ.
ΚΤ-25.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό ασφαλείας		19 τεμ.

Παρατηρήσεις:	1. Οι τρείς πίνακες παταριού είναι τριμερείς (ΔΕΗ-H/Z-UPS). 2. Οι ποσότητες φωτιστικών (εκτός φωτ. Ασφαλείας) είναι προσεγγιστικές.

ΚΤ-25.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-25.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-25.502	Αριθμός καμερών CCTV	IPC-HDW1431T-ZS-S4 4MP DAHUA	19 τεμ.
ΚΤ-25.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	NVR5232-EI 32 Channels 1U 2HDD WizSens	1 τεμ.
ΚΤ-25.504	άλλο…	DAHUA POE SWITCH	2 τεμ.
ΚΤ-25.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-25.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		4 τεμ.

ΚΤ-25.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-25.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-25.522	Αριθμός Χειριστηρίων	Πίνακας NXG-8	1 τεμ.
ΚΤ-25.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		10 τεμ.
ΚΤ-25.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		5 τεμ.
ΚΤ-25.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-25.531	Αριθμός λήψεων T & D		26 τεμ.
ΚΤ-25.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-25.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ, Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ**

ΚΤ-25.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-25.701	Ρολά ασφαλείας τύπου RSPRF1355	ΡΟΛΑ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-85	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΠΥΡΓΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Πάροδος Ρήγα Φεραίου 113, Πύργος 27131		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2621021700*	

ΚΤ-85.00	Συνολικό εμβαδόν :	749 m2		
ΚΤ-85.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ, Ισ, Α, ορ.		
ΚΤ-85.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	10		
ΚΤ-85.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-85.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Κοινόχρηστη (ΚΧΡ.)		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΝΑΙ (ΚΧΡ.)	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ (ΚΧΡ.)	Ονομ. Ισχύς:	40,0 kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΝΑΙ (ΚΧΡ.)	Εφεδρική Ισχύς:	150,0 kVA

ΚΤ-85.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-85.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	AUX	12000 BTU/H	2 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-85.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	AUX	12000 BTU/H	3 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-85.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	AUX	12000 BTU/H	11 τεμ.	Α΄ορ.
	Παρατηρήσεις:	Κεντρικός έλεγχος από tablet μέσω Wi-Fi			

KT-85.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-85.151	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	με αεραγωγούς		2 τεμ.	Υπόγειο
KT-85.152	Τοπικές Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση	επί υαλοπίνακα	150 m3/h	3 τεμ.	Ισόγειο
KT-85.153	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	AIRBOX/1F 10/10	2760 m3/h	1 τεμ.	Α΄ορ.
	Παρατηρήσεις:				

KT-85.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-85.201	Αριθμός WC	7 τεμ.	
KT-85.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	2 τεμ.	Ισ. & Α' ορ.
KT-85.203	Αντλίες Ανύψωσης Λυμάτων	1 τεμ.	Υπόγειο WC

KT-85.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-85.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	**ΚΧΡ.**
KT-85.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού			
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
KT-85.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
KT-85.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		3 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-85.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		10 τεμ.	
KT-85.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-85.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-85.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-85.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-85.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

KT-85.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
KT-85.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	286,00 kW	
KT-85.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
KT-85.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
KT-85.404	Γενικές Ασφάλειες		
KT-85.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΝΑΙ	
KT-85.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		73 τεμ.
KT-85.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		8 τεμ.
KT-85.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων		
KT-85.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων		
KT-85.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων		

Παρατηρήσεις:	

KT-85.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-85.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
KT-85.502	Αριθμός καμερών CCTV	Dome 2mp	9 τεμ.
KT-85.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
KT-85.504	άλλο…		
KT-85.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
KT-85.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
KT-85.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
KT-85.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
KT-85.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
KT-85.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
KT-85.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
KT-85.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
KT-85.531	Αριθμός λήψεων T & D		45 τεμ.
KT-85.532	Αριθμός Rack 19"		3 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-85.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-85.601	ΥΔΡ/12ατ/900kg/0,74 m/s	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος
KT-85.602	ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ	ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ		

Παρατηρήσεις:	**Κοινόχρηστος Ανελκυστήρας (συντηρείται από εκμισθωτή)**

ΚΤ-85.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-85.701	ROLOPROTECTION ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	ROLOPROTECTION ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	4 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-28	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	25ης Μαρτίου 26, ΤΚ 27 200 Αμαλιάδα		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2622023726*	

ΚΤ-28.00	Συνολικό εμβαδόν :	170 m2		
ΚΤ-28.01	Αριθμός ορόφων :	ΙΣ, Α' ορ.		
ΚΤ-28.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	8		
ΚΤ-28.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-28.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-28.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-28.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SENDO/TONAMA		3 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-28.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-28.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-28.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-28.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-28.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-28.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-28.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-28.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-28.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-28.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-28.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-28.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-28.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-28.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-28.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-28.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-28.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-28.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-28.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Κοινοί Λαμπτήρες Φθορισμού (Ε27)		23 τεμ.
ΚΤ-28.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		1 τεμ.
ΚΤ-28.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-28.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-28.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-28.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-28.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-28.504	άλλο…		
ΚΤ-28.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-28.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-28.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-28.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-28.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-28.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-28.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-28.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-28.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-28.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-28.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-28.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-14	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΗΠΕΙΡΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	8ης Μεραρχίας 3 & Κοτοπούλη, Ιωάννινα		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2651054120*	

ΚΤ-14.00	Συνολικό εμβαδόν :	482 m2		
ΚΤ-14.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ.,ΙΣ., 5ος όροφος		
ΚΤ-14.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	16		
ΚΤ-14.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-14.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-14.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-14.101	FAN COIL (επιτοίχιο)	FYROGENIS 400cfm	3 kW	2 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-14.102	FAN COIL (επιτοίχιο)	FYROGENIS 600cfm	5 kW	3 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-14.103	FAN COIL (επιτοίχιο)	FYROGENIS 400cfm	3 kW	7 τεμ.	5ος όροφος
ΚΤ-14.104	FAN COIL (επιτοίχιο)	FYROGENIS 600cfm	5 kW	5 τεμ.	5ος όροφος
ΚΤ-14.105	FAN COIL (επιτοίχιο)	OLIMPIA SPLENDID 1,5M	5 kW	1 τεμ.	5ος όροφος
ΚΤ-14.106	FAN COIL (επιτοίχιο)	OLIMPIA SPLENDID 1,17M	5 kW	1 τεμ.	5ος όροφος
ΚΤ-14.107	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	18000BTU	1 τεμ.	computer room
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-14.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-14.151	ανεμιστήρας προσαγωγής αέρα	FYROGENIS MFT 02	1300 m3/h	2 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-14.152	ανεμιστήρας απαγωγής αέρα	FYROGENIS FST 7-7D	1000 m3/h	2 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-14.153	ανεμιστήρας προσαγωγής αέρα	FYROGENIS	1300 m3/h	4 τεμ.	5ος όροφος
ΚΤ-14.154	ανεμιστήρας απαγωγής αέρα	FYROGENIS	1800 m3/h	2 τεμ.	5ος όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-14.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-14.201	Αριθμός WC	6 τεμ.	2 ισόγειο & 4 5ος όροφος
ΚΤ-14.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	ισόγειο

ΚΤ-14.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-14.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	BS-1638	1 τεμ.	
ΚΤ-14.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		28 τεμ.	
ΚΤ-14.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		2 τεμ.	λεβητ/σιο, C.R.
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-14.310	δ			
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-14.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		6 τεμ.	
ΚΤ-14.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		3 τεμ.	υπόγειο, C.R.
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-14.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-14.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-14.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-14.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	Ημ/νια αναγόμωσης φορητών πυροσβεστήρων 09/24

ΚΤ-14.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-14.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	(ΙΣ) 41,7KW (5ος) 45,0KW	
ΚΤ-14.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	(ΙΣ) 45,7kVA (5ος) 49,8kVA	
ΚΤ-14.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου	HO5VV-R 5G10	
ΚΤ-14.404	Γενικές Ασφάλειες	(ΙΣ) 3x32A (5ος) 3x63A	
ΚΤ-14.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΝΑΙ	
ΚΤ-14.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		(ΙΣ) 11μονοί,7διπλοί (5ος) 27μονοί,23διπλοί UPS
ΚΤ-14.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		(ΙΣ) 5τεμ. ,(5ος) 5τεμ.
ΚΤ-14.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	(ΙΣ) φωτιστικά LED slim round	(ΙΣ) 55τεμ.
ΚΤ-14.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	(5ος) LEDpanel 60x60 34W/ ΚΑΥΚΑΣ	(5ος) 12τεμ.
ΚΤ-14.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LED tube T8 15,5W	(5ος) 32τεμ.
		φωτιστικό ασφαλείας	) 2τεμ. ,(ΙΣ) 4τεμ. ,(5ος) 10τεμ

Παρατηρήσεις:	ΥΔΕ-ΕΠΟΜΕΝΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ 5/10/2029 (ΙΣ) 21/10/2029 (5ος)

ΚΤ-14.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-14.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-14.502	Αριθμός καμερών CCTV		(ΙΣ) 4τεμ. ,(5ος) 9τεμ.
ΚΤ-14.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	XVR-X DAHUA	1 τεμ.
ΚΤ-14.504	άλλο…		
ΚΤ-14.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-14.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		1 τεμ.
ΚΤ-14.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-14.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-14.522	Αριθμός Χειριστηρίων		2 τεμ.
ΚΤ-14.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		5 τεμ.
ΚΤ-14.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		7 τεμ.
ΚΤ-14.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-14.531	Αριθμός λήψεων T & D		(ΙΣ) 10τεμ. ,(5ος) 20νέα-
ΚΤ-14.532	Αριθμός Rack "		2 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-14.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-14.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ, 6 ατόμων/450Kgr,ανάρτηση 2:1,ταχύτητα 0,63m/s, ισχύς 11KW, 6 στάσεις, θύρες αυτόματες		(αριστερός) 1τεμ.	Κατάλληλος
ΚΤ-14.602	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ, 6 ατόμων/450Kgr,ανάρτηση 2:1,ταχύτητα 0,63m/s, ισχύς 11KW, 6 στάσεις, θύρες αυτόματες		(δεξιός) 1τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ**

ΚΤ-14.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-14.701	Ρολά αλουμινίου κεντρικής και πλάγιας εισόδου	ROLKA ABEE	2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-32	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΡΤΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	ΑΡΑΧΘΟΥ - ΜΠΟΤΣΑΡΗ -ΓΡΑΙΚΟΥ 471 00 ΑΡΤΑ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2681077000*	

ΚΤ-32.00	Συνολικό εμβαδόν :	617 m2		
ΚΤ-32.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ., Ισ., 1ος, (3 Θ.Σ.)		
ΚΤ-32.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	10		
ΚΤ-32.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-32.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Κοινόχρηστη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΌΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-32.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-32.101	Εξωτερική μονάδα (RXYSQ-TY1 (VRV IV Mini Large 3 phase)	RXYSQ10TY1/DAIKIN		2 τεμ.	
ΚΤ-32.102	Εξωτερική μονάδα (RXYSQ-TY1 (VRV IV Mini Large 3 phase)	RXYSQ10TY1		1 τεμ.	
ΚΤ-32.103	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	FXAQ20A		1 τεμ.	
ΚΤ-32.104	Κλιμ. μονάδα DX καναλάτη	FXDQ63A3		1 τεμ.	
ΚΤ-32.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	FXHQ100A	10,9/11,7 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-32.106	Κλιμ. μονάδα DX καναλάτη	FXSQ32A		1 τεμ.	
ΚΤ-32.107	Κλιμ. μονάδα DX καναλάτη	FXSQ63A		2 τεμ.	
ΚΤ-32.108	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	FXZQ32A		1 τεμ.	
ΚΤ-32.109	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	FXZQ40A	4/4,7	4 τεμ.	
ΚΤ-32.110	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	FXZQ50A	5,4/5,9 kW	2 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	DCS301B51 Unified ON/OFF control - providing simultaneous and individual control of 16 groups of indoor units + BRC1D52 19 Remote controller			

ΚΤ-32.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-32.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	VAM250FC9		1 τεμ.	
ΚΤ-32.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	VAM350J8		2 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-32.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-32.201	Αριθμός WC	4 τεμ.	
ΚΤ-32.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	2 τεμ.	

ΚΤ-32.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-32.301	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς	ES200/INIM	6 τεμ.	
ΚΤ-32.302	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	PREVIDIA compact	1 τεμ.	
ΚΤ-32.303	Αριθμός ανιχνευτών καπνού	ED100/INIM	50 τεμ.	οι 16 εντός Ψ/Ο
ΚΤ-32.304	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		1 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-32.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	
ΚΤ-32.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-32.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-32.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-32.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-32.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-32.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-32.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		71,03 kW	
ΚΤ-32.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		74,76 kVA	
ΚΤ-32.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		E1VV-R 3x50+25+25	
ΚΤ-32.404	Γενικές Ασφάλειες		3x125A	
ΚΤ-32.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-32.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			112 τεμ.
ΚΤ-32.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			10 τεμ.
ΚΤ-32.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		35 τεμ.
ΚΤ-32.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LED 40-42W		57 τεμ.
ΚΤ-32.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LED 48W		54 τεμ.
ΚΤ-32.411	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	LED 30W/18 W		81 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-32.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-32.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-32.502	Αριθμός καμερών CCTV	Dahua (οι δυο εξωτερικές)	8 τεμ.
ΚΤ-32.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	DAHUA/DH-XVR51xxC-I3	1 τεμ.
ΚΤ-32.504	άλλο…		
ΚΤ-32.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-32.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών	DAHUA ASR2201D-B	4 τεμ.
ΚΤ-32.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-32.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-32.522	Αριθμός Χειριστηρίων	SIGMA/S-PRO	3 τεμ.
ΚΤ-32.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης	BOSCH BLUELINE GEN2 PIR	
ΚΤ-32.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-32.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-32.531	Αριθμός λήψεων T & D	CAT6A	76 τεμ.
ΚΤ-32.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-32.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-32.601	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ**

ΚΤ-32.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
		ΚΙΝΗΤΗΡΑΣ ACM ΙΤΑΛΙ	3 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-84	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΠΡΕΒΕΖΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Λεωφ. Ιωαννίνων & Πίνδου,Πρέβεζα, ΤΚ 48100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΧΕΙΜΩΝΑ ΜΟΝΙΚΑ*	*2682022784*	

ΚΤ-84.00	Συνολικό εμβαδόν :	832,18 Τ.Μ.		
ΚΤ-84.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ, Ισ, Α, ορ.		
ΚΤ-84.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
ΚΤ-84.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-84.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-84.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-84.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HITACHI	12.000 Btu/h	21 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-84.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-84.151	Αξονικοί ανεμιστήρες			3 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-84.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-84.201	Αριθμός WC	3 τεμ.	
ΚΤ-84.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-84.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-84.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	OLYMPIA ELECTRONICS	1 τεμ.	
ΚΤ-84.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		27 τεμ.	
ΚΤ-84.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		3 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-84.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		6 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-84.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-84.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-84.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-84.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	ισχύς πιστοποιητικού μέχρι 27.12.26 (ΠΔ71/88)

ΚΤ-84.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-84.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-84.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-84.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		E1VV-R 5x25 mm2	
ΚΤ-84.404	Γενικές Ασφάλειες		Α.Δ. 3Χ80Α	
ΚΤ-84.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-84.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			125 τεμ.
ΚΤ-84.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			13 τεμ.
ΚΤ-84.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ200 19W		146 τεμ.
ΚΤ-84.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		29 τεμ.
ΚΤ-84.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	ΣΠΟΤΑΚΙΑ		22 τεμ.
		Φωτιστικό Ασφαλείας		19 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-84.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-84.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-84.502	Αριθμός καμερών CCTV		16 τεμ.
ΚΤ-84.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-84.504	άλλο…		
ΚΤ-84.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-84.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-84.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-84.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ	
ΚΤ-84.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-84.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-84.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-84.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-84.531	Αριθμός λήψεων T & D		66 τεμ.
ΚΤ-84.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-84.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-84.601	Υδραυλικός (προσώπων), χωρητ. 8 ατόμων με ανυψ. ικανότητα 600 κιλών, 3 στάσεων	ΚΑΖΑΜΙΑΣ	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-84.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
			2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-44	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙ, 461 00 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2665022340*	

ΚΤ-44.00	Συνολικό εμβαδόν :	540m2		
ΚΤ-44.01	Αριθμός ορόφων :	Ισ.,Πατ.,Α' όροφος		
ΚΤ-44.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-44.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-44.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Κοινόχρηστη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-44.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-44.101	Εσωτερική μονάδα VRV κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN-VRV-FXFQ20BVEB	12000 Btu/h	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-44.102	Εσωτερική μονάδα VRV κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN-VRV-FXFQ20BVEB	18000 Btu/h	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-44.103	Εσωτερική μονάδα VRV κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN-VRV-FXFQ20BVEB	24000 Btu/h	2 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-44.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN	9000 Btu/h	3 τεμ.	α' όροφος
ΚΤ-44.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN	12000 Btu/h	1 τεμ.	α' όροφος
ΚΤ-44.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN	24000 Btu/h	3 τεμ.	α' όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-44.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-44.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	GREE-FHBQ-D10-K(D)	1000 m3/h	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-44.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	GREE-FHBQ-D10-K(D)	1000 m3/h	1 τεμ.	α' όροφος
ΚΤ-44.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	DAIKIN-VAM350FA8VE	350 m3/h	1 τεμ.	α' όροφος
ΚΤ-44.154	Ανεμιστήρες WC			4 τεμ.	2 ισόγειο & 2 α' όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-44.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-44.201	Αριθμός WC	4 τεμ.	2 ισόγειο & 2 α' όροφος
ΚΤ-44.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	ισόγειο

ΚΤ-44.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-44.301	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		19 τεμ.	
ΚΤ-44.302	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		3 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-44.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		10 τεμ.	
ΚΤ-44.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
ΚΤ-44.322	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 12kg		1 τεμ.	στο χώρο μλλοντικού Η/Ζ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-44.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-44.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-44.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-44.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	Ημ/νια πρώτης τοποθέτησης φορητών πυροσβεστήρων 03/24

ΚΤ-44.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-44.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		63,66KW	
ΚΤ-44.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-44.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5x25	
ΚΤ-44.404	Γενικές Ασφάλειες		3x100A	
ΚΤ-44.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-44.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			Μονοί 42 τεμ. UPS 40 τεμ.
ΚΤ-44.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			15 τεμ.
ΚΤ-44.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60,36W/V-TAC		17 τεμ.
ΚΤ-44.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 30x120,60W		35 τεμ.
ΚΤ-44.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	φωτιστικό ασφαλείας		14 τεμ.

Παρατηρήσεις:	ΥΔΕ-ΕΠΟΜΕΝΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ 11/04/2026

ΚΤ-44.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-44.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-44.502	Αριθμός καμερών CCTV		7 τεμ.
ΚΤ-44.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	DVR HIKVISION	1 τεμ.
ΚΤ-44.504	άλλο…		
ΚΤ-44.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-44.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		4 τεμ.
ΚΤ-44.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-44.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-44.522	Αριθμός Χειριστηρίων		2 τεμ.
ΚΤ-44.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		16 τεμ.
ΚΤ-44.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		4 τεμ.
ΚΤ-44.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-44.531	Αριθμός λήψεων T & D		86 τεμ.
ΚΤ-44.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-44.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ		Δ/Α	
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-44.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ, 7 ατόμων/525 kg, ανάρτηση 2:1, ταχύτη		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ**
	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ

ΚΤ-44.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-44.701	Ρολά ασφαλείας κεντρικής εισόδου & παραθύρων προς αίθριο	"ΡΟΛΛΟΔΥΝΑΜΙΚΗ"	3 τεμ.	ισόγειο

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-17	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Ιωάννου Θεοτόκη 63, Κέρκυρα		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2661038513*	

ΚΤ-17.00	Συνολικό εμβαδόν :	534 m2		
ΚΤ-17.01	Αριθμός ορόφων :	ισόγειο & Α' όροφος		
ΚΤ-17.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	21		
ΚΤ-17.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-17.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-17.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-17.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	9.000 Btu/h	4 τεμ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ
ΚΤ-17.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		12.000 Btu/h	4 τεμ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ)
ΚΤ-17.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		18.000 Btu/h	1 τεμ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ)
ΚΤ-17.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN	24.000 Btu/h	1 τεμ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ)
ΚΤ-17.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TESLA Select TA71IFFUL	24.000 Btu/h	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ)
ΚΤ-17.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		9.000 Btu/h	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ)
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-17.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-17.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-17.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	Υφιστάμενο
ΚΤ-17.202	Αριθμός WC	2 τεμ.	Επέκταση χώρων 2025
ΚΤ-17.203	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Επέκταση χώρων 2025

ΚΤ-17.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-17.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης			
ΚΤ-17.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού			
ΚΤ-17.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		2 τεμ.	Επέκταση Ισογείου-Α΄ορ.
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-17.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	Επέκταση Ισογείου-Α΄ορ.
ΚΤ-17.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		2 τεμ.	Επέκταση Ισογείου-Α΄ορ.
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-17.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	Να συμπληρωθεί και για
ΚΤ-17.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		1 τεμ.	την επέκταση του κτιρίου
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-17.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-17.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-17.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-17.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-17.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-17.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-17.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμένη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-17.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-17.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-17.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-17.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			25 τεμ.
ΚΤ-17.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-17.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	SPOT - LED		30 τεμ.
ΚΤ-17.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-17.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-17.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-17.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-17.502	Αριθμός καμερών CCTV		7 τεμ.
ΚΤ-17.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-17.504	Οθόνη παρακολούθησης		1 τεμ.
ΚΤ-17.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-17.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-17.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-17.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-17.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-17.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-17.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-17.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-17.531	Αριθμός λήψεων T & D		25 τεμ.
ΚΤ-17.532	Αριθμός Rack 19"		2 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-17.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
			1 τεμ.	Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ;ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ**

ΚΤ-17.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-67	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΛΕΥΚΑΔΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	ΟΔΟΣ ΦΙΛΟΣΟΦΩΝ-ΟΤ 493-ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ, ΤΚ 311 00 ΛΕΥΚΑΔΑ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2645022603*	

ΚΤ-67.00	Συνολικό εμβαδόν :	643 m2		
ΚΤ-67.01	Αριθμός ορόφων :	Υπόγ., ισόγ., πατάρι		
ΚΤ-67.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-67.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-67.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-67.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-67.101	Εσωτερική μονάδα VRV κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN-FXFQ50B		4 τεμ.	υπόγειο
ΚΤ-67.102	Εξωτερική μονάδα VRV	DAIKIN- RXYQ08U		1 τεμ.	ακάλυπτος
ΚΤ-67.103	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ20P		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-67.104	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ32P		2 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-67.105	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ40P		3 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-67.106	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου (κρυφής τοποθέτησης)	DAIKIN- FXNQ40A		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-67.107	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ50P		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-67.108	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ63P		2 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-67.109	Εξωτερική μονάδα VRV	DAIKIN- RXYQ18U		1 τεμ.	ακάλυπτος
ΚΤ-67.110	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ20P		1 τεμ.	πατάρι
ΚΤ-67.111	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ32P		1 τεμ.	πατάρι
ΚΤ-67.112	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ40P		1 τεμ.	πατάρι
ΚΤ-67.113	Εσωτερική μονάδα VRV δαπέδου	DAIKIN- FXLQ50P		4 τεμ.	πατάρι
ΚΤ-67.114	Εξωτερική μονάδα VRV	DAIKIN- RXYQ14U		1 τεμ.	ακάλυπτος
ΚΤ-67.115	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN-FTXF60D	22000 btu/h	1 τεμ.	υπόγειο/ C.R.
ΚΤ-67.116	Εσωτερική μονάδα VRV (επίτοιχη τοποθέτηση)	DAIKIN-FXAQ63A		1 τεμ.	ισόγειο
	Παρατηρήσεις:				

KT-67.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-67.151	Αξονικοί ανεμιστήρες	TD Silent series	780 m3/h	2 τεμ.	υπόγειο
KT-67.152	Αξονικοί ανεμιστήρες	TD Silent series	780 m3/h	4 τεμ.	ισόγειο
KT-67.153	Αξονικοί ανεμιστήρες	TD Silent series	660 m3/h	4 τεμ.	πατάρι
KT-67.154	Ανεμιστήρες WC			6 τεμ.	υπ., ισ., πατ.
	Παρατηρήσεις:				

KT-67.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-67.201	Αριθμός WC	5 τεμ.	υπόγειο, ισόγειο, πατάρι
KT-67.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	ισόγειο
KT-67.203	Αντλίες Ανύψωσης Ομβρίων	1 τεμ.	φρεάτιο ανύψωσης ομβρίων (υπόγειο)

KT-67.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-67.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
KT-67.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		24 τεμ.	(ΥΠ) 11τεμ.,(ΙΣ) 7τεμ.,(ΠΑΤ) 6τεμ.
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
KT-67.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		ΝΑΙ	
KT-67.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		3 τεμ.	Στο πατάρι δεν έχει σχεδιαστεί
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-67.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		9 τεμ.	
KT-67.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	com. room
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-67.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-67.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-67.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-67.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-67.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-67.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-67.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-67.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5x16 mm2	
ΚΤ-67.404	Γενικές Ασφάλειες		3x63 A	
ΚΤ-67.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		NAI	
ΚΤ-67.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-67.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			6 τεμ.
ΚΤ-67.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	PHILIPS/Ledinaire slim downlight DNO65B, 19,5W		170 τεμ.
ΚΤ-67.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-67.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			
		Φωτιστικά ασφαλείας		19 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-67.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-67.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-67.502	Αριθμός καμερών CCTV	DAHUA	17 τεμ.
ΚΤ-67.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	DAHUA NVR5432-4KS2 /4 TBx2	1 τεμ.
ΚΤ-67.504	άλλο…	POE SWITCH DAHUA PFS3226 100 Mbps	1 τεμ.
ΚΤ-67.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-67.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-67.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-67.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-67.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-67.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης	SATEL/Aqua Pro	11 τεμ.
ΚΤ-67.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		3 τεμ.
ΚΤ-67.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-67.531	Αριθμός λήψεων T & D		62 τεμ.
ΚΤ-67.532	Αριθμός Rack 19"	Υπόγειο -Computer Room	1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-67.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ,8 άτομα/600Kg,4 στάσεις,ισχύς 12KW, ταχύτ. 0,61m/s, θύρες αυτόματες	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ**

KT-67.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
KT-67.701	επάλληλο χειροκίνητο (οριζόντια κύληση)	BIOROL S.A.	4 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-43	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΖΑΚΥΝΘΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Ανδρέα Κάλβου 103, 29100 Ζάκυνθος		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2695048190*	

ΚΤ-43.00	Συνολικό εμβαδόν :	76 m2		
ΚΤ-43.01	Αριθμός ορόφων :	ΙΣ., Πατ.		
ΚΤ-43.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	4		
ΚΤ-43.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-43.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ	Ονομ. Ισχύς:	3KVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-43.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-43.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI		1 τεμ.	ΚΕΝΤΡ. ΧΩΡΟΣ
ΚΤ-43.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI		1 τεμ.	ΓΡ. ΠΡΟΙΣΤ.
ΚΤ-43.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI		1 τεμ.	ΠΑΤΑΡΙ
	Παρατηρήσεις:	κοινόχρηστος λέβητας πετρελαίου εκτός λειτουργίας			

ΚΤ-43.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-43.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-43.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	1 WC ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΙ 1 WC ΣΤΟ ΠΑΤΑΡΙ
ΚΤ-43.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-43.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-43.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-43.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		7 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-43.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	αγορά 4/25 (7 από το feedback
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-43.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-43.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-43.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-43.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

KT-43.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-43.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-43.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-43.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
KT-43.404	Γενικές Ασφάλειες			
KT-43.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
KT-43.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			10 τεμ.
KT-43.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			2 τεμ.
KT-43.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	PHILIPS TLD 36W		18 τεμ.
KT-43.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	FLT 82W T580/840		14 τεμ.
KT-43.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

KT-43.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-43.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
KT-43.502	Αριθμός καμερών CCTV		
KT-43.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
KT-43.504	άλλο…		
KT-43.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
KT-43.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
KT-43.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ (ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ)**	
KT-43.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
KT-43.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
KT-43.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
KT-43.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
KT-43.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-43.531	Αριθμός λήψεων T & D		
KT-43.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-43.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

KT-43.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-59	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Λ. Κεφαλληνών, Αργοστόλι, ΤΚ28100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2671022856*	

ΚΤ-59.00	Συνολικό εμβαδόν :	146 m2		
ΚΤ-59.01	Αριθμός ορόφων :	-		
ΚΤ-59.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-59.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-59.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-59.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-59.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	24P/FUNGI		2 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-59.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-59.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-59.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-59.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-59.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-59.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		1 τεμ.	Απρ-25
ΚΤ-59.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-59.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-59.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-59.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-59.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

KT-59.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-59.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-59.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-59.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
KT-59.404	Γενικές Ασφάλειες			
KT-59.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
KT-59.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			4 τεμ.
KT-59.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
KT-59.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		4 τεμ.
KT-59.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΛΑΜΠΤΗΡΕΣ LED		5 τεμ.
KT-59.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

KT-59.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-59.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
KT-59.502	Αριθμός καμερών CCTV		
KT-59.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
KT-59.504	άλλο…		
KT-59.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
KT-59.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

KT-59.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
KT-59.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
KT-59.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
KT-59.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
KT-59.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		

KT-59.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
KT-59.531	Αριθμός λήψεων T & D		10 τεμ.
KT-59.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

KT-59.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

KT-59.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-22	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΣΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Αταλάντης & Λαγοπάτη, Τρίπολη, ΤΚ22100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2710230417*	

ΚΤ-22.00	Συνολικό εμβαδόν :	1496 m2		
ΚΤ-22.01	Αριθμός ορόφων :	Ισ., Β' ορ., Γ΄ορ.		
ΚΤ-22.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	10		
ΚΤ-22.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-22.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη με κοινόχρηστο ανελκυστήρα		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-22.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-22.101	Κεντρικός αερόψυκτος ψύκτης/Α.Θ.	DAIKIN EWAQ150	152 kW	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΚΤ-22.102	Κεντρικός αερόψυκτος ψύκτης/Α.Θ.	DAIKIN EWAQ150	152 kW	1 τεμ.	1ου ΟΡΟΦΟΥ
ΚΤ-22.103	Κεντρικός αερόψυκτος ψύκτης/Α.Θ.	DAIKIN EWAQ150	152 kW	1 τεμ.	2ου ΟΡΟΦΟΥ
ΚΤ-22.104	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής καναλάτο			56 τεμ.	ΙΣ,1ος,2ος
ΚΤ-22.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN	12~18 kBTU/H	1 τεμ.	Ισ. -Computer Room
ΚΤ-22.107	FAN COIL UNIT (FCU) ψευδοροφής			12 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-22.108	Κλιματιστικό Monoblock αέρα-νερού (εξωτ. μονάδα)			1 τεμ.	για FCU Ισογείου
ΚΤ-22.109	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής			5 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-22.110	Εξωτερική μονάδα VRF			1 τεμ.	για VRF Ισογείου
ΚΤ-22.111	FAN COIL UNIT (FCU) ψευδοροφής			17 τεμ.	2ος Όρ.
ΚΤ-22.112	Κλιματιστικό Monoblock αέρα-νερού (εξωτ. μονάδα)			1 τεμ.	για FCU 2ου Ορ.
ΚΤ-22.113	FAN COIL UNIT (FCU) ψευδοροφής			17 τεμ.	3ος Όρ.
ΚΤ-22.114	Κλιματιστικό Monoblock αέρα-νερού (εξωτ. μονάδα)			1 τεμ.	για FCU 3ου Ορ.
	Παρατηρήσεις:				

KT-22.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-22.151	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	BOX 3HP ΕΙΣΟΔΟΥ	11.000m3/h	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟΥ
KT-22.152	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	BOX 3HP ΕΞΟΔΟΥ	11.000m3/h	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟΥ
KT-22.153	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	BOX 3HP ΕΙΣΟΔΟΥ	11.000m3/h	1 τεμ.	1ου ΟΡΟΦΟΥ
KT-22.154	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	BOX 3HP ΕΞΟΔΟΥ	11.000m3/h	1 τεμ.	1ου ΟΡΟΦΟΥ
KT-22.155	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	BOX 3HP ΕΙΣΟΔΟΥ	11.000m3/h	1 τεμ.	2ου ΟΡΟΦΟΥ
KT-22.156	Φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες	BOX 3HP ΕΞΟΔΟΥ	11.000m3/h	1 τεμ.	2ου ΟΡΟΦΟΥ
	Παρατηρήσεις:				

KT-22.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-22.201	Αριθμός WC	8 τεμ.	
KT-22.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	3 τεμ.	

KT-22.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-22.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
KT-22.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		52 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-22.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		14 τεμ.	Η Κατερίνα έχει καταγράψει 20 Pa6
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-22.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-22.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-22.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-22.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας συνολικά για το κτίριο, ισχύει μέχρι 03/01/27

ΚΤ-22.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-22.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς ~~με βάση την ΥΔΕ~~		276 kW	
ΚΤ-22.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-22.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		3X120+70+70 mm2	
ΚΤ-22.404	Γενικές Ασφάλειες		3X250A	
ΚΤ-22.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-22.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-22.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			16 τεμ.
ΚΤ-22.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		117 τεμ.
ΚΤ-22.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		22 τεμ.
ΚΤ-22.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		27 τεμ.

Παρατηρήσεις:	Παροχή ΔΕΗ Νο 7

ΚΤ-22.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-22.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-22.502	Αριθμός καμερών CCTV	IP ECO DOME 2MP ,ECO BULLET 2MP	18 τεμ.
ΚΤ-22.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	NVR 32 CH,HDD 2 TB	1 τεμ.
ΚΤ-22.504	άλλο…		
ΚΤ-22.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-22.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-22.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-22.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-22.522	Αριθμός Χειριστηρίων		3 τεμ.
ΚΤ-22.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		18 τεμ.
ΚΤ-22.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-22.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-22.531	Αριθμός λήψεων T ή D		148 τεμ.
ΚΤ-22.532	Αριθμός Rack 19"		3 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-22.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-22.601	11ατόμων/825 Kgr	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**κοινόχρηστος ανελκυστήρας**

ΚΤ-22.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-22.701	μεταλλικά διάτρητα ρολλά ασφαλείας 470x320	Φράγκος-Αγγελόπουλο	4 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-75	Κτίριο: Διεύθυνση:	**ΥΚ**	**ΝΑΥΠΛΙΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Εκπρόσωπος Φορέα:	ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 22 & ΑΙΓΙΟΥ, ΝΑΥΠΛΙΟ		
		ΤΑΝΤΑΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	*6945261742*	

ΚΤ-75.00	Συνολικό εμβαδόν :	183 m2			
ΚΤ-75.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο 123,9m2 & πατάρι 58,9m2			
ΚΤ-75.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	9			
ΚΤ-75.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση		
ΚΤ-75.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη			
ΚΤ-	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:		
	Κεντρικό UPS:	SOCOMEC GREEN POWER-2	Ονομ. Ισχύς:		10,0 kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:		
	Συσσωρευτές UPS:	12V/9Ah	Ημ/νια Αντικ/σης - Ποσότητα:	Αυγ-25	36 τεμ.

ΚΤ-75.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	1	Θέση
ΚΤ-75.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ- εξωτ μονάδα)	FUJITSU ASYG12LLCB	13.800/11.800	7 τεμ.	
ΚΤ-75.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TOYTOMI GAN A240GVR	8.000/7.000	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-75.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-75.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-75.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-75.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-75.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-75.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	Κοινός με πίνακα ασφαλείας
ΚΤ-75.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		6 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-75.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-75.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-75.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΕΧΕΙ ΛΗΞΕΙ
ΚΤ-75.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-75.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-75.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-75.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-75.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-75.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-75.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-75.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-75.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-75.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-75.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			2 τεμ.
ΚΤ-75.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		8 τεμ.
ΚΤ-75.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 , 4x18W		19 τεμ.
ΚΤ-75.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Σκαφάκι Φθορισμού 1,2m 2x36W		3 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-75.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-75.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-75.502	Αριθμός καμερών CCTV	dome	5 τεμ.
ΚΤ-75.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	8 καναλιών DVR	1 τεμ.
ΚΤ-75.504	άλλο…		
ΚΤ-75.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-75.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-75.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-75.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-75.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-75.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		5 τεμ.
ΚΤ-75.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		2 τεμ.
ΚΤ-75.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-75.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-75.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-75.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-75.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-62	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΟΡΙΝΘΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Ερμού 55, Κόρινθος		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2741024710*	

ΚΤ-62.00	Συνολικό εμβαδόν :	1401 m2		
ΚΤ-62.01	Αριθμός ορόφων :	4		
ΚΤ-62.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	18		
ΚΤ-62.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-62.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-62.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-62.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	Toshiba	3 kW	7 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-62.102	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	Toshiba	3 kW	5 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-62.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	Toshiba	5 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-62.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	Toshiba	4 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-62.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Toshiba	3 kW	2 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-62.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Toshiba	2 kW	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-62.107	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Toshiba	2 kW	3 τεμ.	Μεσοπάτωμα
ΚΤ-62.108	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Toshiba	3 kW	1 τεμ.	Μεσοπάτωμα
ΚΤ-62.109	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	Toshiba	3 kW	6 τεμ.	Μεσοπάτωμα
ΚΤ-62.110	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	Toshiba	4 kW	2 τεμ.	Μεσοπάτωμα
ΚΤ-62.111	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	Toshiba	3 kW	7 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-62.112	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	Toshiba	4 kW	2 τεμ.	Α όροφος
	Παρατηρήσεις:				

KT-62.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-62.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	fujitsu	1300 m3/h	2 τεμ.	Υπόγειο,ισόγειο
KT-62.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	fujitsu	500 m3/h	2 τεμ.	Μεσοπάτωμα
KT-62.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	fujitsu	800 m3/h	1 τεμ.	Μεσοπάτωμα
KT-62.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	fujitsu	500 m3/h	1 τεμ.	Α όροφος
KT-62.155	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	fujitsu	800 m3/h	1 τεμ.	Α όροφος
	Παρατηρήσεις:				

KT-62.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-62.201	Αριθμός WC	8 τεμ.	
KT-62.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

KT-62.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-62.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
KT-62.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		20 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-62.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		13 τεμ.	
KT-62.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-62.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-62.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-62.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
KT-62.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

KT-62.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-62.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		98,67 kW	
KT-62.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		116,08 kVA	
KT-62.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		4χ25+16	
KT-62.404	Γενικές Ασφάλειες		3χ80	
KT-62.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
KT-62.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			ΔΕΗ: 85τεμ., UPS:81τεμ.
KT-62.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			9 τεμ.
KT-62.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	48W;LEDpanel 60x60		175 τεμ.
KT-62.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
KT-62.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

KT-62.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-62.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
KT-62.502	Αριθμός καμερών CCTV		30 τεμ.
KT-62.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
KT-62.504	άλλο…		
KT-62.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
KT-62.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

KT-62.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
KT-62.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
KT-62.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
KT-62.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		9 τεμ.
KT-62.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		13 τεμ.
KT-62.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-62.531	Αριθμός λήψεων T & D		136 τεμ.
KT-62.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-62.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-62.601	Ηλεκτροκίνητος, 14 ατόμων/1050 kg, ταχύτητα 0,48 m/s,Ισχύς 7,5 Kw, 4 στάσεις	silvestri	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

KT-62.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
KT-62.701	ισόγειο		3 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-90				*Τμήμα ΙΙ*
	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΣΠΑΡΤΗΣ**	
	Διεύθυνση:	1ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΣΠΑΡΤΗΣ-ΤΡΙΠΟΛΗΣ, 231 00 ΣΠΑΡΤΗ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*Αναστ. Λαδοπούλου*	*2731022615*	

KT-90.00	Συνολικό εμβαδόν :	870 m2		
KT-90.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
KT-90.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	11		
KT-90.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-90.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-90.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-90.101	**Εξωτερική μονάδα VRF**	GREE GMV 224 WL/C-X	22,4/26,4	1 τεμ.	Π.Χ. (Α' ΣΥΣΤ.)
KT-90.102	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GMV ND45G/B4B-T	4,5/4,95	2 τεμ.	ΙΣ/Α'-ΣΥΣΤ.
KT-90.103	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GMV ND36G/B4B-T	3,6/3,96	4 τεμ.	ΙΣ/Α'-ΣΥΣΤ.
KT-90.104	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GMV ND22G/B4B-T	2,2/2,48	1 τεμ.	ΙΣ/Α'-ΣΥΣΤ.
KT-90.105	**Εξωτερική μονάδα VRF**	GREE GMV 224 WL/C-X	22,4/26,4	1 τεμ.	Π.Χ. (Β' ΣΥΣΤ.)
KT-90.106	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GMV ND22G/B4B-T	2,2/2,48	4 τεμ.	ΙΣ/Β'-ΣΥΣΤ.
KT-90.107	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GMV ND28G/B4B-T	2,8/3,17	1 τεμ.	ΙΣ/Β'-ΣΥΣΤ.
KT-90.108	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GMV ND36G/B4B-T	3,6/3,96	2 τεμ.	ΙΣ/Β'-ΣΥΣΤ.
KT-90.109	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	GREE QRC-101QI/KPL- N6	2,7/2,8	1 τεμ.	Computer R.
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-90.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-90.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		850 m3/h	2 τεμ.	Αρχείο
ΚΤ-90.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)		1500 m3/h	1 τεμ.	Γραφεία
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-90.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-90.201	Αριθμός WC	6 τεμ.	
ΚΤ-90.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-90.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-90.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		27 τεμ.	
ΚΤ-90.302	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		2 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-90.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg	ΠΥΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ	8 τεμ.	
ΚΤ-90.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg	ΠΥΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ	1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-90.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-90.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-90.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-90.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-90.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-90.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		154,37 kW	
ΚΤ-90.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-90.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5x25mm2	
ΚΤ-90.404	Γενικές Ασφάλειες		3x80A	
ΚΤ-90.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-90.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			78 τεμ.
ΚΤ-90.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
ΚΤ-90.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LED 60x60 (40W) O		133 τεμ.
ΚΤ-90.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	LED Φ220 DOWNLIGHT		18 τεμ.
ΚΤ-90.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-90.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-90.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-90.502	Αριθμός καμερών CCTV	16	
ΚΤ-90.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	1	
ΚΤ-90.504	άλλο…		
ΚΤ-90.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-90.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών	2	
ΚΤ-90.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-90.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-90.522	Αριθμός Χειριστηρίων	2	
ΚΤ-90.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-90.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-90.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-90.531	Αριθμός λήψεων T & D	68	
ΚΤ-90.532	Αριθμός Rack 19"	1	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-90.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-90.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-90.701	2870x2700 (ΠxΥ)	ΔΟΥΚΑΣ ΑΒΕΕ	1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-51	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Αριστοδήμου & Πανταζοπούλου 5, ΤΚ24100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2721089977*	

ΚΤ-51.00	Συνολικό εμβαδόν :	194/400		
	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο & Πατάρι		
ΚΤ-51.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	15		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-51.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-51.03	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-51.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-51.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-51.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI MSH-A24WV	24.000 Btu/h	2 τεμ.	Πατάρι
ΚΤ-51.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT τύπου ντουλάπας δαπέδου (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ELIER		1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-51.103	Κασέτα ψ/οροφής	GREE	18.000 Btu/h	1 τεμ.	Ισόγειο
	Παρατηρήσεις:	Μηχανήματα ~10ετίας με ψυκτικό υγρό R410A			

ΚΤ-51.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-51.151	Αξονικοί ανεμιστήρες			4 τεμ.	Ισόγειο
	Παρατηρήσεις:	Δύο διπλά ανεμιστηράκια			

ΚΤ-51.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-51.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-51.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-51.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-51.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	Εκτός λειτουργίας
ΚΤ-51.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		11 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-51.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-51.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-51.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-51.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-51.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	Υπάρχει παλιό σύστημα πυρανίχνευσης, εκτός λειτουργίας από το 2020

ΚΤ-51.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-51.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-51.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-51.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-51.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-51.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-51.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			19 τεμ.
ΚΤ-51.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-51.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 2 λαμπτ. φθορ. PL		58 τεμ.
ΚΤ-51.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/20W/G13/1500mm		10 τεμ.
ΚΤ-51.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-51.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-51.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-51.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-51.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-51.504	άλλο…		
ΚΤ-51.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-51.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-51.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-51.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-51.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-51.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-51.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-51.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-51.531	Αριθμός λήψεων T & D		19 τεμ.
ΚΤ-51.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-51.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-51.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-63				
	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	2ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ – ΠΥΡΓΟΥ, ΤΚ 245 00		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2761024043*	

KT-63.00	Συνολικό εμβαδόν :	613 m2		
KT-63.01	Αριθμός ορόφων :	ΙΣΟΓΕΙΟ & ΠΑΤΑΡΙ		
KT-63.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	7		
KT-63.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-63.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-63.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-63.101	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτη	MITSUBISHI PEFY-M…	2,8 KW	3 τεμ.	Ισόγειο
KT-63.102	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτη	MITSUBISHI PEFY-M…	4,5 KW	1 τεμ.	Ισόγειο
KT-63.103	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτη	MITSUBISHI PEFY-M…	3,6 KW	1 τεμ.	Ισόγειο
KT-63.104	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτη	MITSUBISHI PEFY-M…	5,6 KW	1 τεμ.	Ισόγειο
KT-63.105	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτη	MITSUBISHI PEFY-M…	14 KW	1 τεμ.	Ισόγειο
KT-63.106	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτη	MITSUBISHI PEFY-M…	4,5 KW	1 τεμ.	Α΄όροφος
KT-63.107	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτη	MITSUBISHI PEFY-M…	5,6 KW	1 τεμ.	Α΄όροφος
KT-63.108	Εσωτερική μονάδα VRF καναλάτη	MITSUBISHI PEFY-M…	7 KW	1 τεμ.	Α΄όροφος
KT-63.109	Εξωτερική μονάδα VRF	MITSUBISHI PUHY-P300YKA	33,5 kW	1 τεμ.	Περ. Χώρος
KT-63.110	Εξωτερική μονάδα VRF	MITSUBISHI PUHY-P200YKA	22,4 kW	1 τεμ.	Περ. Χώρος
KT-63.111	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI	3,6 kW	2 τεμ.	COMPUTER ROOM
	Παρατηρήσεις:	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΙΜ. ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΠΌ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ¨ΚΟΚΟΤΑΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΑΕ¨			

ΚΤ-63.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-63.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	MITSUBISHI/LOSSNAY LGH-150	1500m3/h	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-63.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	MITSUBISHI/LOSSNAY LGH-100	1000m3/h	3 τεμ.	Α΄όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-63.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-63.201	Αριθμός WC	4 τεμ.	
ΚΤ-63.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-63.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-63.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	Olympia Electronics BS 1632	1 τεμ.	
ΚΤ-63.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		23 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-63.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
ΚΤ-63.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		2 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-63.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	
ΚΤ-63.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		3 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-63.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης FM200	aerosol generator 2-4-1	2x1600 gr	AEROSOL

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-63.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-63.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-63.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-63.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-63.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-63.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		67 KW	
ΚΤ-63.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-63.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		3*120+70+70	
ΚΤ-63.404	Γενικές Ασφάλειες		3x160	
ΚΤ-63.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-63.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			78 τεμ.
ΚΤ-63.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			4 τεμ.
ΚΤ-63.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	TOSHIBA led panel 600x600mm 120lm/W		54 τεμ.
ΚΤ-63.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΓΡΑΜΜΙΚΑ LED 30W/40W IP65 1200/1500mm		14 τεμ.
ΚΤ-63.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ		7 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-63.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-63.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-63.502	Αριθμός καμερών CCTV		11 τεμ.
ΚΤ-63.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-63.504	άλλο…		
ΚΤ-63.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-63.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		3 τεμ.
ΚΤ-63.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-63.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-63.522	Αριθμός Χειριστηρίων	JABLOTRON JA-110 BUS	1 τεμ.
ΚΤ-63.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		12 τεμ.
ΚΤ-63.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		31 τεμ.
ΚΤ-63.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-63.531	Αριθμός λήψεων T & D		24 τεμ.
ΚΤ-63.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-63.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-63.601	Υδραυλικός ανελ/ρας 8 ατομ., 600kg, 2στάσεις, ισχύος 9,5 kw, 0,63 m/s μηχανοστάσιο στο υπόγειο		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-63.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-63.701	Ηλεκτρικό		1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-19	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΚΡΗΤΗΣ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Μετεώρων 31, Κατσαμπάς Ηρακλείου, ΤΚ 71307		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2810247720*	

ΚΤ-19.00	Συνολικό εμβαδόν :	775 m2		
ΚΤ-19.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ.,Ισ.,1ος		
ΚΤ-19.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	25		
ΚΤ-19.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-19.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-19.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-19.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Fujitsu (R410A)	18.000 BTUH	1 τεμ.	Καταχωρήσεις
ΚΤ-19.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Tayo (R407c)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Καταχωρήσεις
ΚΤ-19.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea Xtreme (R32)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Χειριστές ΣΠ
ΚΤ-19.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea Xtreme (R32)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Μηχανικοί
ΚΤ-19.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea Xtreme (R32)	12.000 BTUH	2 τεμ.	Αρχείο 1ου
ΚΤ-19.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Tayo (R407c)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Αρχείο 1ου
ΚΤ-19.107	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Tayo (R407c)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Νομικοί
ΚΤ-19.108	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea Xtreme (R32)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Γραμματεία
ΚΤ-19.109	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea Xtreme (R32)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Προϊσταμένη
ΚΤ-19.110	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea	12.000 BTUH	1 τεμ.	Χειριστές
ΚΤ-19.111	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Tayo (R407c)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Διάδρομος
ΚΤ-19.112	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea Xtreme (R32)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Κεν. Αίθουσα
ΚΤ-19.113	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Tayo (R407c)	12.000 BTUH	2 τεμ.	Κεν. Αίθουσα
ΚΤ-19.114	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Tayo (R407c)	18.000 BTUH	1 τεμ.	Κεν. Αίθουσα
ΚΤ-19.115	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea Xtreme (R32)	12.000 BTUH	1 τεμ.	Γρ. αρ. εισόδ.
	Παρατηρήσεις:	Τα Α/C ΚΤ-19.(103,104,105α, 105β,108,109,112,115) εγκαταστάθηκαν τον 07/24. Το ΚΤ-19.102 έχει χαλασμένη πλακέτα. Ένα μη καταγρααμμένο Α/C στο αρχείο είναι Π.Ο.Ε.			

ΚΤ-19.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-19.151	Ανεμιστήρες WC				
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-19.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-19.201	Αριθμός WC	11 τεμ.	
ΚΤ-19.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		Δεν διαθέτει WC ΑμεΑ

ΚΤ-19.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-19.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	Κοινό με σύστημα συναγερμού
ΚΤ-19.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		20 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-19.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		18 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-19.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-19.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-19.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-19.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-19.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-19.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-19.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-19.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-19.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-19.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΟΧΙ	
ΚΤ-19.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-19.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
ΚΤ-19.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	2x36W 1200mm φθορισμού		14 τεμ.
ΚΤ-19.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Σκαφάκι 2x36W 1200 mm φθορισμού		10 τεμ.
ΚΤ-19.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Σπότ ψευδοροφής Φ200mm με λαμπτήρες PL 26W		57 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-19.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-19.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-19.502	Αριθμός καμερών CCTV	Τύπου Dome οροφής	4 τεμ.
ΚΤ-19.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	2U SERIES DVR	1 τεμ.
ΚΤ-19.504	άλλο…		
ΚΤ-19.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-19.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-19.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-19.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-19.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-19.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		14 τεμ.
ΚΤ-19.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		2 τεμ.
ΚΤ-19.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-19.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-19.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	Πίνακας συστήματος ασφαλείας κοινός με πίνακα πυρανίχνευσης

ΚΤ-19.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-19.601	Υδραυλικός προσώπων /8 άτομα/600kg/3 στάσεις		1 τεμ.	**Κατάλληλος**

Παρατηρήσεις:	**ΔΕΝ ΚΑΤΕΒΑΙΝΕΙ ΣΤΟ ΥΠΌΓΕΙΟ - ΧΡΗΖΕΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

ΚΤ-19.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ		Δ/Υ	
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-97	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΧΑΝΙΩΝ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Ι. Σφακιανάκη 30, Χανιά, ΤΚ 73100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2821047190*	

ΚΤ-97.00	Συνολικό εμβαδόν :	387 m2		
ΚΤ-97.01	Αριθμός ορόφων :	Α', Β', Γ' όροφοι		
ΚΤ-97.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	18		
ΚΤ-97.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-97.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-97.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-97.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ALLEGRO/CARRIER	18000BTU	1 τεμ.	1ος HELPDESK
ΚΤ-97.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ALLEGRO/CARRIER	12000BTU	1 τεμ.	1ος ΔΙΚΗΓΟΡΟΙ
ΚΤ-97.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ALLEGRO/CARRIER	18000BTU	1 τεμ.	2ος ΤΑΜΕΙΟ
ΚΤ-97.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ALLEGRO/CARRIER	18000BTU	1 τεμ.	2ος ΓΡ ΠΡΟΙΣΤ
ΚΤ-97.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ALLEGRO/CARRIER	12000BTU	1 τεμ.	3ος ΣΠΕΚ
ΚΤ-97.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ALLEGRO/CARRIER	12000BTU	1 τεμ.	3ος ΣΠΕΚ
	Παρατηρήσεις:	ΣΤΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ ΤΟΥ 1ου HELPDESK έχει αντικατασταθεί η εξωτερική μονάδα			

KT-97.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

KT-97.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-97.201	Αριθμός WC	7 τεμ.	
KT-97.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

KT-97.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-97.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	ενιαίος με πίνακα ασφαλείας	1 τεμ.	
KT-97.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		12 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-97.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		7 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-97.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-97.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-97.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		ΟΧΙ
KT-97.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-97.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-97.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-97.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-97.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-97.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-97.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-97.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			45 τεμ.
ΚΤ-97.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			6 τεμ.
ΚΤ-97.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	1200mm; 2 Λάμπες Φθορισμου 36W		20 τεμ.
ΚΤ-97.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-97.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	ΣΤΟΝ 1Ο ΟΡΟΦΟ (HELPDESK) ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΑ ΣΤΟΝ 2Ο ΠΕΦΤΕΙ Η ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΌΤΑΝ ΑΝΟΙΓΕΙ ΕΝΑΣ ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

ΚΤ-97.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-97.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-97.502	Αριθμός καμερών CCTV	τύπου dome	4 τεμ.
ΚΤ-97.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	ESS 1304 MPEG4 MD	1 τεμ.
ΚΤ-97.504	Οθόνη		1 τεμ.
ΚΤ-97.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-97.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-97.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ/ κοινός πίνακας με πυρανίχνευση**	
ΚΤ-97.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-97.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-97.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		8 τεμ.
ΚΤ-97.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-97.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-97.531	Αριθμός λήψεων T & D		33 τεμ.
ΚΤ-97.532	Αριθμός Rack 19"		2 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-97.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-97.601	Υδραυλικός (προσώπων), χωρητ. 8 ατόμων με ανυψ. ικανότητα 600 κιλών, 4 στάσεων	KLEEMANN T350	1 τεμ.	Άγνωστο

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-97.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-86	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΡΕΘΥΜΝΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Αγ. Γεωργίου Μυλούρη 2, Καστελάκια,74133 Ρέθυμνο		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2831022403*	

ΚΤ-86.00	Συνολικό εμβαδόν :	913 m2		
ΚΤ-86.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ., Ισ.		
ΚΤ-86.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	13		
ΚΤ-86.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-86.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΌΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-86.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-86.101	Εξωτερική μονάδα VRF	LG/ARUM180LTE5	18 HP	1 τεμ.	ΑΥΛΗ
ΚΤ-86.102	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	LG/ARNU36GTAB4	36000 BTUH	2 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-86.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	LG/ARNU21GTQB4	21000 BTUH	2 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-86.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	LG/ARNU15GTQB3	15000 BTUH	3 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-86.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	LG/ARNU12GTRB3	12000 BTUH	3 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-86.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	INVENTOR PROF PFI2VI-12WFI	12000 BTUH	1 τεμ.	COMP. ROOM
ΚΤ-86.107	Εσωτερική μονάδα VRF τοίχου	INVENTOR PROF PFI2VI-24WFI	24000 BTUH	2 τεμ.	ΥΠΟΓΕΙΟ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-86.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-86.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	HOLTOP ECO SMART PLUS ERV-D800	800 m3/h	2 τεμ.	ΥΠΟΓΕΙΟ
ΚΤ-86.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	HOLTOP ECO SMART PLUS ERV-D1300HP	1300 m3/h	2 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-86.153	Αξονικοί ανεμιστήρες	IN LINE SILENT TD 500/160		1 τεμ.	WC
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-86.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-86.201	Αριθμός WC	6 τεμ.	
ΚΤ-86.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-86.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-86.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-86.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		8 τεμ.	ΥΠΟΓΕΙΟ
ΚΤ-86.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		3 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-86.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		3 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-86.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-86.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-86.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-86.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-86.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-86.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-86.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		68,50 kW	
ΚΤ-86.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-86.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5X25mm2	
ΚΤ-86.404	Γενικές Ασφάλειες		3x50 A	
ΚΤ-86.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-86.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			23 ΜΟΝΕΣ/56 ΔΙΠΛΕΣ
ΚΤ-86.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			5 τεμ.
ΚΤ-86.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LED ΠΑΝΕΛ 35,9 W "rove"		73 τεμ.
ΚΤ-86.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Γραμμικά LED 70 W "TETE"		35 τεμ.
ΚΤ-86.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	ΕΞΩΤ. ΧΩΡΟΥ DARIA 20 W		18 τεμ.
		Φωτιστικά Ασφαλείας		17 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-86.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-86.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-86.502	Αριθμός καμερών CCTV		32 τεμ.
ΚΤ-86.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-86.504	άλλο…		
ΚΤ-86.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-86.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-86.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-86.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-86.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-86.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-86.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-86.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-86.531	Αριθμός λήψεων T & D	cat6	135 τεμ.
ΚΤ-86.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-86.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-86.601	Ηλεκτροκίνητος MRL 8 άτομα/630kg/1,0m/s-2 στάσεις	OTIS	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-86.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-86.701	Χωρίς λοιπά στοιχεία		1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-24	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**	***Τμήμα ΙΙ***
	Διεύθυνση:	Αποστόλου Τίτου & Θερίσσου, Αγ. Νικόλαος 72100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*28410 22153*	

ΚΤ-24.00	Συνολικό εμβαδόν :	178 m2		
ΚΤ-24.01	Αριθμός ορόφων :	Α' όροφος		
ΚΤ-24.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	9		
ΚΤ-24.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-24.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-24.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-24.101	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου			4 τεμ.	
ΚΤ-24.102	Κεντρικός αερόψυκτος ψύκτης/Α.Θ.	DAIKIN RXYSQ6P8Y1B	18kw/15,5kw	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-24.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-24.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-24.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-24.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-24.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-24.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης			1
ΚΤ-24.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού			1
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-24.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		3 τεμ.	
ΚΤ-24.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-24.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-24.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-24.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-24.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-24.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-24.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-24.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-24.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-24.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-24.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-24.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			14 τεμ.
ΚΤ-24.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-24.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	ΣΠΟΤ LED		24 τεμ.
ΚΤ-24.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-24.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-24.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-24.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-24.502	Αριθμός καμερών CCTV		2 τεμ.
ΚΤ-24.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-24.504	άλλο…		
ΚΤ-24.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-24.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-24.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
ΚΤ-24.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-24.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-24.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		3 τεμ.
ΚΤ-24.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-24.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-24.531	Αριθμός λήψεων T & D		9 τεμ.
ΚΤ-24.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-24.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-24.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-15	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Παλαιολόγου 19, Λάρισα		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2416008415*	

ΚΤ-15.00	Συνολικό εμβαδόν :	1658 m2		
ΚΤ-15.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ.,ΙΣ.,η/ο & 5 όροφοι (9 επίπ.)		
ΚΤ-15.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	22		
ΚΤ-15.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-15.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-15.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-15.101	Κεντρική αερόψυκτη αντλία θερμότητας	Mitsubishi NX-N-G06/K 0602P (R454B)	155/167 kw	1 τεμ.	Δώμα
ΚΤ-15.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Samsung	12000 btu/h	1 τεμ.	CR
ΚΤ-15.103	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής καναλάτο	TRANE FWD20		2 τεμ.	υπόγειο
ΚΤ-15.104	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC06		1 τεμ.	υπόγειο
ΚΤ-15.105	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής καναλάτο	TRANE FWD20		2 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-15.106	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής καναλάτο	TRANE FWD12		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-15.107	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC04		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-15.108	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC04		3 τεμ.	ημιόροφος
ΚΤ-15.109	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC06		2 τεμ.	ημιόροφος
ΚΤ-15.110	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC08		2 τεμ.	ημιόροφος
ΚΤ-15.111	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC03		1 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-15.112	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC06		3 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-15.113	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC08		3 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-15.114	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC03		1 τεμ.	Β όροφος
ΚΤ-15.115	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC04		1 τεμ.	Β όροφος
ΚΤ-15.116	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC06		3 τεμ.	Β όροφος
ΚΤ-15.117	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC08		3 τεμ.	Β όροφος
ΚΤ-15.118	FAN COIL UNIT (FCU) τοίχου	TRANE HHY14		2 τεμ.	Γ όροφος
ΚΤ-15.119	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής καναλάτο	TRANE FWD12		1 τεμ.	Γ όροφος
ΚΤ-15.120	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής καναλάτο	TRANE FWD20		1 τεμ.	Γ όροφος
ΚΤ-15.121	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC04		2 τεμ.	Δ όροφος
ΚΤ-15.122	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC06		3 τεμ.	Δ όροφος
ΚΤ-15.123	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής καναλάτο	TRANE FWD12		1 τεμ.	Δ όροφος

ΚΤ-15.124	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC04		2 τεμ.	Ε όροφος
ΚΤ-15.125	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC06		1 τεμ.	Ε όροφος
ΚΤ-15.126	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	TRANE FVC08		1 τεμ.	Ε όροφος
ΚΤ-15.127	FAN COIL UNIT (FCU) οροφής καναλάτο	TRANE FWD20		1 τεμ.	Ε όροφος
	Παρατηρήσεις:	Αντλία νεροού θέρμανσης/ψύξης, δοχείο αδρανείας και διαστολής στο δώμα			
ΚΤ-15.150	**ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ**				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-15.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-500	500 m3/h	1 τεμ.	υπόγειο
ΚΤ-15.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-650	650 m3/h	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-15.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-350	350 m3/h	1 τεμ.	ημιόροφος
ΚΤ-15.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-500	500 m3/h	1 τεμ.	ημιόροφος
ΚΤ-15.155	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-500	500 m3/h	1 τεμ.	Α όροφος
ΚΤ-15.156	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-500	500 m3/h	1 τεμ.	Β όροφος
ΚΤ-15.157	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-500	500 m3/h	1 τεμ.	Γ όροφος
ΚΤ-15.158	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-500	500 m3/h	1 τεμ.	Δ όροφος
ΚΤ-15.159	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	ENERGY BOX TA-500	500 m3/h	1 τεμ.	Ε όροφος
	Παρατηρήσεις:				
ΚΤ-15.200	**ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**				
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις		
ΚΤ-15.201	Αριθμός WC	19 τεμ.			
ΚΤ-15.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Ισόγειο		

ΚΤ-15.300	**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-15.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		35 τεμ.	
ΚΤ-15.302	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		3 τεμ.	
	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		10 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-15.310	Μονιμο Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΜΥΠΔ)		1 τεμ.	Αυτόματο πυροσβεστικό συγκρότημα με αντλίες **1.** ηλεκτροκίνητη 7,2 bar/380 lt/min, **2.** Πετρελαιοκίνητη και **3.** Jockey 8,2bar/7,6 lt/min
ΚΤ-15.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών		8 τεμ.	
	Αριθμός Σταθμών Εργαλείων		3 τεμ.	Υπ. Β' και Ε' ορ.
ΚΤ-				
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-15.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		19 τεμ.	
	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
ΚΤ-15.321	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 12kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-15.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης CO2		2x45 kg	CR

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-15.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-15.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-15.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-15.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	Υφίσταται και εγκ/ση κατάσβεσης με sprinkler λόγω προηγούμενης χρήσης κτιρίου. Δεν απαιτείται στην παρούσα χρήση και έχει απομονωθεί.

ΚΤ-15.400	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-15.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	158,98 kW	
ΚΤ-15.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	182,82 kVA	
ΚΤ-15.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου	3x120+70+1x70	
ΚΤ-15.404	Γενικές Ασφάλειες	3x200A	
ΚΤ-15.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΝΑΙ	
ΚΤ-15.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		ΔΕΗ: 104 τεμ., UPS:119 τεμ.
ΚΤ-15.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		30 τεμ.
ΚΤ-15.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	36W;LEDpanel 60x60	344 τεμ.
ΚΤ-15.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-15.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-15.411			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-15.500	**ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ**		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-15.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-15.502	Αριθμός καμερών CCTV		39 τεμ.
ΚΤ-15.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-15.504	άλλο…		

ΚΤ-15.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-15.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		7 τεμ.

ΚΤ-15.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-15.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-15.522	Αριθμός Χειριστηρίων		4 τεμ.
ΚΤ-15.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		2 τεμ.
ΚΤ-15.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		16 τεμ.

ΚΤ-15.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-15.531	Αριθμός λήψεων T & D		111 τεμ.
	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-15.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-15.601	Υδραυλικός, 9 ατόμων/675 kg, ταχύτητα 0,63 m/s,Ισχύς 16 Kw, 8 στάσεις	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΚΤ-15.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-15.702	1 υπόγειο, 2 ισόγειο		3 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-54	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ & ΜΗΛΟΥ 2		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2441025490*	

KT-54.00	Συνολικό εμβαδόν :	714 m2		
KT-54.01	Αριθμός ορόφων :	5		
KT-54.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	11		
KT-54.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-54.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-54.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-54.101	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE	3,5 kW	2 τεμ.	ισόγειο
KT-54.102	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	GREE	10,0 kW	1 τεμ.	ισόγειο
KT-54.103	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE	3,5 kW	1 τεμ.	ισόγειο
KT-54.104	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE	3,5 kW	1 τεμ.	Α όροφος
KT-54.105	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE	9,0 kW	1 τεμ.	Α όροφος
KT-54.106	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE	3,5 kW	1 τεμ.	Β όροφος
KT-54.107	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE	9,0 kW	1 τεμ.	Β όροφος
KT-54.108	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE	3,5 kW	2 τεμ.	Γ όροφος
KT-54.109	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου	GREE	5,0 kW	2 τεμ.	Γ όροφος
KT-54.110	Εξωτερική μονάδα VRF	GREE	?	3 τεμ.	εξωτ. /όροφο
KT-54.111	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		3,5 kW	1 τεμ.	C.R./πατάρι
	Παρατηρήσεις:				

KT-54.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-54.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)			1 τεμ.	ισόγειο
KT-54.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)			1 τεμ.	Α όροφος
KT-54.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)			1 τεμ.	Β όροφος
KT-54.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)			1 τεμ.	Γ όροφος
	Παρατηρήσεις:	Χωρίς λοιπά στοιχεία			

KT-54.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-54.201	Αριθμός WC	8 τεμ.	
KT-54.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

KT-54.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-54.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	κοινός πίνακας με ασφαλείας
KT-54.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		25 τεμ.	
KT-54.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		4 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
KT-54.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)			
KT-54.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		4 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-54.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		10 τεμ.	
KT-54.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-54.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-54.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
KT-54.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
KT-54.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-54.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-54.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		35,23 kW	
ΚΤ-54.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		41,45 kVA	
ΚΤ-54.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		3x35+16+25	
ΚΤ-54.404	Γενικές Ασφάλειες		3x63	
ΚΤ-54.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-54.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-54.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			9 τεμ.
ΚΤ-54.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED		148 τεμ.
ΚΤ-54.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-54.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-54.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-54.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-54.502	Αριθμός καμερών CCTV		30 τεμ.
ΚΤ-54.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-54.504	άλλο…		
ΚΤ-54.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-54.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-54.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ/ ενιαίος πίν. με πυρανίχνευση**	
ΚΤ-54.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-54.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-54.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		5 τεμ.
ΚΤ-54.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-54.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-54.531	Αριθμός λήψεων T & D		102 τεμ.
ΚΤ-54.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-54.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-54.601	Υδραυλικός, 8 ατόμων/630 kg,Ισχύς 9,5 Kw, 5 στάσεις	MRL, FLEXY R	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-54.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-93	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΤΥΡΝΑΒΟΥ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Ελευθερίας 15, ΤΚ 40 100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΧΑΪΔΩ ΠΑΣΧΟΥ*	*2492024631*	

ΚΤ-93.00	Συνολικό εμβαδόν :	200 m2		
ΚΤ-93.01	Αριθμός ορόφων :	1		
ΚΤ-93.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-93.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-93.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-93.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-93.101	Λέβητας πετρελαίου (συντηρηση από ιδιοκτητη)			1 τεμ.	
ΚΤ-93.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MSZ-FH50VE/MITSUBISHI		1 τεμ.	
ΚΤ-93.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MSZ-FH35VE/MITSUBISHI		1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-93.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-93.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-93.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-93.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-93.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-93.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		3 τεμ.	
ΚΤ-93.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-93.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-93.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-93.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-93.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-93.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-93.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-93.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-93.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-93.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-93.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-93.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			2 τεμ.
ΚΤ-93.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-93.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 36W (ΑΣΤΕΡΟΕΙΔΕΣ)		23 τεμ.
ΚΤ-93.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	/2x58W;Στρογγυλό ~Φ200 με 1ή2 λαμπ. Φθορ.PL;Downlig		4 τεμ.
ΚΤ-93.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-93.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-93.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-93.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-93.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-93.504	άλλο…		
ΚΤ-93.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-93.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-93.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-93.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-93.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-93.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-93.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-93.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-93.531	Αριθμός λήψεων T & D		2 τεμ.
ΚΤ-93.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-93.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-93.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-35	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΒΟΛΟΥ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 217-219, ΤΚ 38221 ΒΟΛΟΣ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2421058774*	

ΚΤ-35.00	Συνολικό εμβαδόν :	1195 m2		
ΚΤ-35.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ, Ισ, & 4 όροφοι		
ΚΤ-35.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	16		
ΚΤ-35.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-35.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-35.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-35.101	FAN COIL UNIT (FCU) επίτοιχο/δα	Viosol/GREE		3 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-35.102	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	Viosol		5 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-35.103	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	Viosol		5 τεμ.	Α' ορ.
ΚΤ-35.104	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	Viosol		5 τεμ.	Β' ορ.
ΚΤ-35.105	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	Viosol		4 τεμ.	Γ΄ορ.
ΚΤ-35.106	FAN COIL UNIT (FCU) δαπέδου	Viosol		4 τεμ.	Δ' ορ.
ΚΤ-35.107	**Κυκλοφορητής ψύξης/θέρμανσης**	**WILO/Yonos maxo 50/0,5-l2**		**1 τεμ.**	**Δώμα**
ΚΤ-35.108	**Δοχείο Αδρανείας**	**Sonne / 300lt**	**-**	**1 τεμ.**	**Δώμα**
ΚΤ-35.109	**Δοχείο Διαστολής**	**ZILMET 130-CAL-PRO/105LT**	**-**	**1 τεμ.**	**Δώμα**
ΚΤ-35.110	**Κεντρικός αερόψυκτος ψύκτης/Α.Θ.**	**MDVM-V90D2BR8-A**	**90 kW**	**1 τεμ.**	**Δώμα**
ΚΤ-35.111	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	IKRO-12	3,5 kW	1 τεμ.	Γ΄ορ. -C.R.
ΚΤ-35.112	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIYAKI / R32	2,5 kW	1 τεμ.	Δ' ορ. Προϊστ.
ΚΤ-35.113	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIYAKI / R32	2,5 kW	1 τεμ.	Δ' ορ. Γραμμ.
	Παρατηρήσεις:	Κεντρική Αντλία Θερμότητας:Κατασκευαστής Midea/Ψυκτικό Υγρό R-32			

ΚΤ-35.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-35.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	KAFFE/XHBQ-D5DCTPA	1500 m3/h	2 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-35.152	Ανεμιστήρες WC		185 m3/h	2 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-35.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	KAFFE/XHBQ-D10DCTPA	1000 m3/h	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-35.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	KAFFE/XHBQ-D10DCTPA	1000 m3/h	1 τεμ.	Α' ορ.
ΚΤ-35.155	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	KAFFE/XHBQ-D10DCTPA	1000 m3/h	1 τεμ.	Β' ορ.
ΚΤ-35.156	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	KAFFE/XHBQ-D10DCTPA	1000 m3/h	1 τεμ.	Γ΄ορ.
ΚΤ-35.157	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	KAFFE/XHBQ-D10DCTPA	1000 m3/h	1 τεμ.	Δ' ορ.
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-35.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-35.201	Αριθμός WC	12 τεμ.	Ενδοδαπέδια διανομή μέσω συλλέκτη
ΚΤ-35.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Ενδοδαπέδια διανομή μέσω συλλέκτη
ΚΤ-35.203	Αντλίες Ανύψωσης Λυμάτων	2 τεμ.	Στις δύο λεκάνες WC υπογείου
ΚΤ-35.204	Αντλίες Ανύψωσης Λυμάτων	2 τεμ.	Αποστράγγιση πυθμένα ανελκυστήρα

ΚΤ-35.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-35.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-35.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		34 τεμ.	
ΚΤ-35.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		1 τεμ.	
ΚΤ-35.304	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		12 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-35.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
ΚΤ-35.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		6 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-35.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		21 τεμ.	Απαίτηση ετήσιας συντήρησης τον 03/24
ΚΤ-35.321	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 6kg		1 τεμ.	Απαίτηση ετήσιας συντήρησης τον 03/24
ΚΤ-35.322	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	Απαίτηση ετήσιας συντήρησης τον 03/24
ΚΤ-35.323	Φορητοί Πυροσβ. WET CHEMICAL 2LT		2 τεμ.	Στα κουζινάκια
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-35.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-35.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-35.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-35.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ

Παρατηρήσεις:	Εκκρεμότητα λήψης βιβλίου συντήρησης από εκμισθωτή λόγω έλλειψης στην Π.Υ.

ΚΤ-35.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-35.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	76,40 kW	
ΚΤ-35.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	80,40 kVA	
ΚΤ-35.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου	J1VV-R 3x25+16+16 mm2	
ΚΤ-35.404	Γενικές Ασφάλειες	80A	
ΚΤ-35.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΝΑΙ	
ΚΤ-35.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		Μονοί (ΔΕΗ) 78 τεμ., Διπλοί UPS 41 τεμ.
ΚΤ-35.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		27 τεμ.
ΚΤ-35.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	33W/LEDpanel 60x60/GEYER LP 33BLC	245 τεμ.
ΚΤ-35.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων		

Παρατηρήσεις:	Παροχή ΔΕΔΔΗΕ Νο4

ΚΤ-35.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-35.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-35.502	Αριθμός καμερών CCTV	IP, με καλώδιο UTP 4" Cat. 6e	26 τεμ.
ΚΤ-35.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	Στο C.R. του Γ' ορ.	1 τεμ.
ΚΤ-35.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-35.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		3 τεμ.
ΚΤ-35.512	Μπουτόν έκτακτης ανάγκης	Στο γραφείο προϊστ, ταμείο, υποδοχή	3 τεμ.
ΚΤ-35.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-35.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
ΚΤ-35.522	Αριθμός Χειριστηρίων	Στο ισόγειο και το υπόγειο	2 τεμ.
ΚΤ-35.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		12 τεμ.
ΚΤ-35.524	Αριθμός Μαγνητικών Επαφών		5 τεμ.
ΚΤ-35.525	Αριθμός Αισθητήρων θραύσης υαλοπινάκων		3 τεμ.
ΚΤ-35.526	Αριθμός Ανιχνευτών Κραδασμών		1 τεμ.
ΚΤ-35.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-35.531	Αριθμός λήψεων T & D	UTP, Cat 6	84 +1 WIFI point
ΚΤ-35.532	Αριθμός Rack 19"	42U	1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-35.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-35.601	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, 9 ΑΤΌΜΩΝ/675 kg, ανάρτηση 1:1, ταχύτητα 0,63 m/s, Ισχύς 7,5 kW, 6 στάσεις, μηχανοστάσιο στο δώμα, θύρες θαλάμου αυτόματες		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-35.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-35.701	Πολα Ασφαλείας	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ Ι. Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε.	1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-92	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΤΡΙΚΑΛΩΝ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	ΚΑΛΑΜΠΑΚΑΣ 90, ΤΡΙΚΑΛΑ		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2431025059*	

ΚΤ-92.00	Συνολικό εμβαδόν :	988 m2		
ΚΤ-92.01	Αριθμός ορόφων :	3		
ΚΤ-92.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	18		
ΚΤ-92.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-92.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-92.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-92.101	Εξωτερική μονάδα VRF	HITACHI RAS-(14+12) FSXNSE	65,6/72 Kw	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-92.102	Κλιμ. μονάδα DX καναλάτη (εσωτερική VRF)	RPI-6.OFSRE	16,4/18 Kw	4 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-92.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA MA2-12NXDO/MA-12N8DO-	12000 Btu/h	1 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-92.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FUJITSU ASEA-12KLWA/AOYA12KLWA	12000 Btu/h	1 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-92.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FUJITSU ASEA-12KLWA/AOYA12KLWA	12001 Btu/h	2 τεμ.	Α' όρ. -C.R.
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-92.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-92.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	CADB-D-N23		1 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-92.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	CADB-D-N23		1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-92.153	Αξονικοί ανεμιστήρες	Φ150		3 τεμ.	Α΄ όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-92.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-92.201	Αριθμός WC	8 τεμ.	
ΚΤ-92.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	ισόγειο

ΚΤ-92.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-92.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	Unipos FS 4000/4	1 τεμ.	
ΚΤ-92.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού	Unipos	31 τεμ.	
ΚΤ-92.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		3 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-92.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
ΚΤ-92.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		5 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-92.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		9 τεμ.	
ΚΤ-92.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		3 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-92.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-92.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-92.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-92.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

KT-92.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-92.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-92.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-92.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
KT-92.404	Γενικές Ασφάλειες			
KT-92.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
KT-92.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			ΔΕΗ 72ΤΕΜ/UPS 47ΤΕΜ
KT-92.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
KT-92.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/20W/G13/1500mm		82 τεμ.
KT-92.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ200 19W (PLATO 1865 RW)		125 τεμ.
KT-92.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		14 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-92.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-92.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
KT-92.502	Αριθμός καμερών CCTV	HIKVISION	23 τεμ.
KT-92.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	HIKVISION DS-7324/7332HQHI/DVR	1 τεμ.
KT-92.504	άλλο…		
KT-92.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
KT-92.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
KT-92.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
KT-92.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
KT-92.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
KT-92.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
KT-92.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
KT-92.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
KT-92.531	Αριθμός λήψεων T & D		108 τεμ.
KT-92.532	Αριθμός Rack 19"		3 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-92.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ 8 ΑΤΌΜΩΝ -600 KG-2 ΣΤΑΣΕΙΣ- 0,63 m/s		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ 400KG/2 ΣΤΑΣΕΙΣ (να επιβεβαιωθεί η σφράγισή του)

ΚΤ-92.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-92.701	MAXI 11-MAXI 11D/	ΑΦΟΙ ΜΑΞΙΜΙΑΔΗ ΟΕ	2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-89	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΣΚΙΑΘΟΥ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Αλ. Παπαδιαμάντη 21, Σκιάθος, ΤΚ 37002		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2427022064*	

ΚΤ-89.00	Συνολικό εμβαδόν :	63 m2		
ΚΤ-89.01	Αριθμός ορόφων :	1ος ΟΡΟΦΟΣ		
ΚΤ-89.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	4		
ΚΤ-89.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-89.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-89.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-89.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN	12000 BTUH	2 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	Νέα μηχανήματα (05.24)			

ΚΤ-89.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-89.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-89.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-89.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-89.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-89.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-89.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-89.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-89.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-89.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-89.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-89.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-89.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-89.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
ΚΤ-89.404	Γενικές Ασφάλειες		
ΚΤ-89.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		
ΚΤ-89.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		6 τεμ.
ΚΤ-89.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		1 τεμ.
ΚΤ-89.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W	3 τεμ.
ΚΤ-89.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Κοινοί λαμπτήρες Ε27	3 τεμ.
ΚΤ-89.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-89.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-89.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-89.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-89.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-89.504	άλλο…		
ΚΤ-89.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-89.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-89.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-89.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-89.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-89.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-89.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-89.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-89.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-89.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-89.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΝ ΚΑΙ ΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Ε΄ΙΝΑΙ ΣΕ ΟΡΟΦΟ**

ΚΤ-89.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-16	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Λήμνου 6, Θεσσαλονίκη		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2310370565*	

ΚΤ-16.00	Συνολικό εμβαδόν :	3150 m2		
ΚΤ-16.01	Αριθμός ορόφων :	Ισ, πατ., Α-Β-Γ ορ., δώμα		
ΚΤ-16.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	56		
ΚΤ-16.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-16.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-16.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-16.101	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.1)	MIDEA/MI2-140Q4DN1	14 kW	4 τεμ.	Γ' όρ/αρχείο
ΚΤ-16.102	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.1)	MIDEA/MI2-28GDN1	3 kW	1 τεμ.	Γ' όρ/αρχείο
ΚΤ-16.103	Εξωτερική μονάδα VRF (S.1)	MIDEA/MV6-I500WV2GN1-E	50 kW	1 τεμ.	Δώμα
ΚΤ-16.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.2)	MIDEA/MI2-140Q4DN1	14 kW	4 τεμ.	Β' όρ/αρχείο
ΚΤ-16.105	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.2)	MIDEA/MI2-36GDN1	4 kW	1 τεμ.	Β' όρ/αρχείο
ΚΤ-16.106	Εξωτερική μονάδα VRF (S.2)	MIDEA/MV6-I500WV2GN1-E	50 kW	1 τεμ.	Δώμα
ΚΤ-16.107	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.3)	MIDEA/MI2-140Q4DN1	14 kW	4 τεμ.	Α' όρ/αρχείο
ΚΤ-16.108	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.3)	MIDEA/MI2-28GDN1	3 kW	1 τεμ.	Α' όρ/αρχείο
ΚΤ-16.109	Εξωτερική μονάδα VRF (S.3)	MIDEA/MV6-I500WV2GN1-E	50 kW	1 τεμ.	Δώμα
ΚΤ-16.110	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.4)	MIDEA/MI2-90GDN1	9 kW	3 τεμ.	Μεσοπ/ΣΠΕΚ
ΚΤ-16.111	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.4)	MIDEA/MI2-36GDN1	4 kW	2 τεμ.	Μεσοπ/Τεχν.Τμ.
ΚΤ-16.112	Εξωτερική μονάδα VRF (S.4)	MIDEA/MVi-280WV2RN1(A)	29 kW	1 τεμ.	Δώμα
ΚΤ-16.113	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.5)	MIDEA/MI2-90GDN1	9 kW	1 τεμ.	Μεσοπ/Νομ.Τμ
ΚΤ-16.114	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.5)	MIDEA/MI2-80GDN1	8 kW	1 τεμ.	Μεσοπ/Νομ.Τμ
ΚΤ-16.115	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.5)	MIDEA/MI2-36GDN1	4 kW	3 τεμ.	Μεσ/Προϊστ/Γραμ/Συσκ.
ΚΤ-16.116	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.5)	MIDEA/MI2-28GDN1	3 kW	1 τεμ.	Μεσ/Τεχν.Πληρ.
ΚΤ-16.117	Εξωτερική μονάδα VRF (S.5)	MIDEA/MVi-280WV2RN1(A)	28 kW	1 τεμ.	Δώμα
ΚΤ-16.118	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.6)	MIDEA/MI2-140Q4DN1	14 kW	1 τεμ.	Ισόγ/ταμείο
ΚΤ-16.119	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.6)	MIDEA/MI2-90Q4DN1	9 kW	3 τεμ.	Ισόγ/αρχείο
ΚΤ-16.120	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.6)	MIDEA/MI2-56Q4DN1	6 kW	1 τεμ.	Ισόγ/ηλ.έρευνα
ΚΤ-16.121	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.6)	MIDEA/MI2-28Q4DN1	3 kW	1 τεμ.	Ισόγ/Προϊστ.
ΚΤ-16.122	Εξωτερική μονάδα VRF (S.6)	MIDEA/MV6-I450WV2GN1-E	45 kW	1 τεμ.	Δώμα
ΚΤ-16.123	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.7)	MIDEA/MI2-90Q4DN1	9 kW	1 τεμ.	Ισόγ/Σάρωση
ΚΤ-16.124	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής (S.7)	MIDEA/MI2-56Q4DN1	6 kW	1 τεμ.	Ισόγ/ηλ.έρευνα
ΚΤ-16.125	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.7)	MIDEA/MI2-140T2DN1	14 kW	1 τεμ.	Ισόγ/Υποδοχή
ΚΤ-16.126	Εσωτερική μονάδα VRF δαπέδου/τοίχου (S.7)	MIDEA/MI2-280T1DN1	28 kW	1 τεμ.	Ισόγ/Υποδοχή
ΚΤ-16.127	Εξωτερική μονάδα VRF (S.7)	MIDEA/MV6-I560WV2GN1-E	54 kW	1 τεμ.	Δώμα

	Παρατηρήσεις:				
ΚΤ-16.150	**ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ**				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-16.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	200RX-E	2000 m3/h	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-16.152	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	100RX-E	1000 m3/h	2 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-16.153	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	150RX-E	1500 m3/h	1 τεμ.	Μεσοπάτωμα
ΚΤ-16.154	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	80RX-E	800 m3/h	2 τεμ.	Μεσοπάτωμα
ΚΤ-16.155	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	200RX-E	2000 m3/h	1 τεμ.	Α' όροφος
ΚΤ-16.156	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	200RX-E	2000 m3/h	1 τεμ.	Β' όροφος
ΚΤ-16.157	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)	200RX-E	2000 m3/h	1 τεμ.	Γ' όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-16.200	**ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-16.201	Αριθμός WC	14 τεμ.	6 στο ισόγειο και από 2 στους άλλους ορόφους
ΚΤ-16.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Στο ισόγειο

ΚΤ-16.300	**ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-16.301	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		74 τεμ.	
ΚΤ-16.302	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-16.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		1 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-16.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών		5 τεμ.	κατ. ΙΙ
ΚΤ-16.311	Αριθμός Σταθμών Εργαλείων		2 τεμ.	
ΚΤ-16.312	Μονιμο Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΜΥΠΔ)		1 τεμ.	22,8m3/h,62mΣΥ, δεξ. 12m3
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-16.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		25 τεμ.	
ΚΤ-16.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		8 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-16.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης CO2		2x45kg	Χώρος Η/Ζ
ΚΤ-16.331	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης NOVEC		1x34kg/50l	Χώρος Computer Room

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-16.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-16.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-16.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-16.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

KT-16.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
KT-16.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ	274,50 kW	
KT-16.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
KT-16.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου	3x120+70+50	
KT-16.404	Γενικές Ασφάλειες	3	
KT-16.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΝΑΙ	
KT-16.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		117x2 τεμ.
KT-16.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		12 τεμ.
KT-16.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων		321 τεμ.
KT-16.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων		
KT-16.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων		

Παρατηρήσεις:	

KT-16.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-16.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
KT-16.502	Αριθμός καμερών CCTV		93 τεμ.
KT-16.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
KT-16.504	άλλο…		
KT-16.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
KT-16.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		6 τεμ.
KT-16.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
KT-16.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ	
KT-16.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
KT-16.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		22 τεμ.
KT-16.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		4 τεμ.
KT-16.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-16.531	Αριθμός λήψεων T & D		244 τεμ.
KT-16.532	Αριθμός Rack 19"	42U 800x1000	1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-16.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-16.601	Ηλεκτροκίνητος προσώπων, 10 ατόμων, 750kg, ταχύτητα 0,69m/s, ισχύς 7,5KW, 5 στάσεις, μηχανοστάσιο στο δώμα		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

KT-16.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
KT-16.701	Ρολά ασφαλείας στην πρόσοψη του ισογείου		6 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-50				*Τμήμα ΙΙΙ*
	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ**	
	Διεύθυνση:	Κ. Κακουλίδη 11, ΤΚ 55134 Καλαμαριά		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2310475454*	

KT-50.00	Συνολικό εμβαδόν :	1292 m2		
KT-50.01	Αριθμός ορόφων :	Α' όρ. - Β' ορ.		
KT-50.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	28		
KT-50.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
KT-50.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-50.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-50.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN		6 τεμ.	2ος ΟΡΟΦΟΣ
KT-50.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SIESTA		1 τεμ.	2ος ΟΡΟΦΟΣ
KT-50.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA		1 τεμ.	2ος ΟΡΟΦΟΣ
KT-50.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT ντουλάπα δαπέδου (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SENDO	48000 btu/h	1 τεμ.	2ος ΟΡΟΦΟΣ
KT-50.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT ντουλάπα δαπέδου (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	70000 btu/h	1 τεμ.	2ος ΟΡΟΦΟΣ
KT-50.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA		3 τεμ.	1ος ΟΡΟΦΟΣ
KT-50.107	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT ντουλάπα δαπέδου (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	70000 btu/h	3 τεμ.	1ος ΟΡΟΦΟΣ
	Παρατηρήσεις:	Υπάρχουν 2 επιπλέον ντουλάπες δαπέδου εκτός λειτουργίας (η μια Π.Ο.Ε. και η δεύτερη με χαλασμένη πλακέτα)			

ΚΤ-50.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-50.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-50.201	Αριθμός WC	8 τεμ.	5 στον 2ο και 3 στον 1ο όροφο
ΚΤ-50.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	1ος όροφος

ΚΤ-50.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-50.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	κοινός με ασφαλείας
ΚΤ-50.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		21 τεμ.	2ος όροφος
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-50.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Φωλιών		4 τεμ.	2ος όροφος
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-50.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	2ος όροφος
ΚΤ-50.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	2ος όροφος
ΚΤ-50.322	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 12kg		11 τεμ.	2ος όροφος
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-50.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-50.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-50.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-50.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-50.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-50.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-50.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-50.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-50.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-50.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-50.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-50.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
ΚΤ-50.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		12 τεμ.
ΚΤ-50.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		52 τεμ.
ΚΤ-50.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		6 τεμ.
ΚΤ-50.411	Τύπος 4 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		56 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-50.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-50.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-50.502	Αριθμός καμερών CCTV		8 τεμ.
ΚΤ-50.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-50.504	άλλο…		
ΚΤ-50.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-50.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-50.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ/κοινός με πυρανίχνευσης**	
ΚΤ-50.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ ΜΕΧΡΙ 31/12/25	
ΚΤ-50.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-50.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		8 τεμ.
ΚΤ-50.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		0 τεμ.
ΚΤ-50.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-50.531	Αριθμός λήψεων T & D		42 τεμ.
ΚΤ-50.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-50.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-50.601	Ηλεκτροκίνητος inverter προσώπων,8 ατόμων, 600kg, 4 στάσεων		1 τεμ.	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-50.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-65				*Τμήμα ΙΙΙ*
	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΛΑΓΚΑΔΑ**	
	Διεύθυνση:	ΛΟΥΤΡΩΝ 60 ΛΑΓΚΑΔΑΣ - ΤΚ 57200		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2394022570*	

KT-65.00	Συνολικό εμβαδόν :	235 m2		
	Αριθμός ορόφων :	όροφος		
KT-65.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-65.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
KT-65.03	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
KT-65.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-65.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-65.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FERROLI AMBRA	12000BTU	3 τεμ.	όροφος
KT-65.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FERROLI AMBRA	18000BTU	3 τεμ.	όροφος
KT-65.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FERROLI AMBRA	24000BTU	2 τεμ.	όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-65.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-65.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-65.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-65.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-65.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-65.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-65.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		8 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-65.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		ΝΑΙ	
ΚΤ-65.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		1 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-65.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
ΚΤ-65.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-65.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-65.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-65.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-65.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

KT-65.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-65.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		45,16 kW	
KT-65.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		52,84 kVA	
KT-65.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		3x25+16+16	
KT-65.404	Γενικές Ασφάλειες	Neozed	3x80A	
KT-65.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΟΧΙ	
KT-65.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			28 τεμ.
KT-65.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
KT-65.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		42 τεμ.
KT-65.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	φωτιστικό ασφαλείας		4 τεμ.
KT-65.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

KT-65.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-65.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
KT-65.502	Αριθμός καμερών CCTV		4 τεμ.
KT-65.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
KT-65.504	άλλο…		
KT-65.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
KT-65.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
KT-65.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
KT-65.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
KT-65.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
KT-65.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		7 τεμ.
KT-65.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
KT-65.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-65.531	Αριθμός λήψεων T & D		24 τεμ.
KT-65.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-65.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
			1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ**

KT-65.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-12	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	11ης Οκτωβρίου 51, Κοζάνη		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΣΑΒΒΙΛΩΤΙΔΟΥ ΜΑΡ*	*2461034906*	

ΚΤ-12.00	Συνολικό εμβαδόν :	495 m2		
	Αριθμός ορόφων :	Α' όροφος		
ΚΤ-12.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	26		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-12.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη με κοινόχρηστο ανελκυστήρα		
ΚΤ-12.03	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-12.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-12.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-12.101	Τηλεθέρμανση	τηλεθέρμανση			
ΚΤ-12.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CARRIER	9.000 Btu/h	1 τεμ.	SERVER ROOM
ΚΤ-12.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TCL MIRACLE PLUS	18.000 Btu/h	4 τεμ.	Προμήθεια 08/25
ΚΤ-12.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TCL MIRACLE PLUS	24.000 Btu/h	4 τεμ.	Προμήθεια 08/25
	Παρατηρήσεις:	Ο ΧΩΡΟΣ ΘΕΡΜΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗ (ΕΧΟΥΝ ΑΦΑΙΡΕΘΕΙ ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΑ).			

ΚΤ-12.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-12.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-12.201	Αριθμός WC	4 τεμ.	
ΚΤ-12.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-12.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-12.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	κοινός με ασφαλείας
ΚΤ-12.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		10 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-12.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		7 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-12.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-12.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-12.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-12.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-12.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-12.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-12.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-12.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-12.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-12.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΟΧΙ	
ΚΤ-12.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-12.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-12.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		13 τεμ.
ΚΤ-12.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,5m, 2x58W		3 τεμ.
ΚΤ-12.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		1 τεμ.
ΚΤ-12.411	ΤΑΧΥΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑΣ			1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-12.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-12.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-12.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-12.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-12.504	άλλο…		
ΚΤ-12.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-12.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-12.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ/κοινός με πυρανίχνευσης**	
ΚΤ-12.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ ΜΕΧΡΙ 31/12/25	
ΚΤ-12.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-12.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		7 τεμ.
ΚΤ-12.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		0 τεμ.
ΚΤ-12.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-12.531	Αριθμός λήψεων T & D	όσες οι θέσεις προσωπικού x2	50 τεμ.
ΚΤ-12.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-12.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-12.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ/3 ΑΤΟΜΩΝ/3 ΣΤΑΣΕΩΝ/225kg		1 τεμ.	Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ- Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ**

ΚΤ-12.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-38	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΓΡΕΒΕΝΩΝ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Κ. Ταλιαδούρη 16, 51100 Γρεβενά		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2462024014*	

ΚΤ-38.00	Συνολικό εμβαδόν :	137 m2		
ΚΤ-38.01	Αριθμός ορόφων :	Α' ορ, Β' ορ.		
ΚΤ-38.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	4		
ΚΤ-38.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-38.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Κοινόχρηστη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΌΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-38.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-38.101	Λέβητας πετρελαίου				
ΚΤ-38.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI		1 τεμ.	στο χώρο
ΚΤ-38.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FUJITSU		1 τεμ.	στο χώρο
	Παρατηρήσεις:	Ο ΧΩΡΟΣ ΘΕΡΜΑΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΛΕΒΗΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ. Ο ΧΩΡΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΖΕΤΑΙ.			

ΚΤ-38.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-38.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-38.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-38.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-38.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-38.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-38.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-38.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-38.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-38.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-38.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-38.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-38.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-38.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-38.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-38.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΟΧΙ	
ΚΤ-38.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-38.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-38.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		28 τεμ.
ΚΤ-38.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-38.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-38.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-38.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-38.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-38.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-38.504	άλλο…		
ΚΤ-38.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-38.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-38.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-38.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-38.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-38.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-38.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-38.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-38.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-38.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-38.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	Μπορεί να κατασκευαστεί εξωτερικά

ΚΤ-38.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-57	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Γράμμου 175Β, Καστοριά, ΤΚ 52100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2467029172*	

ΚΤ-57.00	Συνολικό εμβαδόν :	150 m2		
ΚΤ-57.01	Αριθμός ορόφων :	ΙΣ, Πατ.		
ΚΤ-57.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	8		
ΚΤ-57.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-57.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-57.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-57.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN/FTYN50FV18		1 τεμ.	
ΚΤ-57.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CHOFU SERENO RA32223PU		1 τεμ.	
ΚΤ-57.103	Λέβητας πετρελαίου	Επίτοιχα καλοριφέρ		8 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	Μεταφορά από Υ/Φ Κουφαλίων 05/2024			

ΚΤ-57.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-57.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-57.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-57.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	0 τεμ.	

ΚΤ-57.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-57.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-57.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-57.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-57.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-57.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-57.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-57.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-57.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-57.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-57.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-57.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-57.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			16 τεμ.
ΚΤ-57.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-57.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1ή2 λαμπτ. Φθορ.PL		13 τεμ.
ΚΤ-57.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορ.60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		4 τεμ.
ΚΤ-57.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-57.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-57.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-57.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-57.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-57.504	άλλο…		
ΚΤ-57.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-57.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-57.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-57.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-57.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-57.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-57.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-57.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-57.531	Αριθμός λήψεων T & D		7 τεμ.
ΚΤ-57.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-57.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-57.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-94	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΦΛΩΡΙΝΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Ηπείρου 24, Φλώρινα, ΤΚ 53100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2385025401*	

ΚΤ-94.00	Συνολικό εμβαδόν :	120 m2		
ΚΤ-94.01	Αριθμός ορόφων :	Ισόγ. & Πατ.		
ΚΤ-94.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-94.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-94.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-94.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-94.101	ντουλάπα	GREE	48.000 BTU	1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-94.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	GREE	24.000 BTU	1 τεμ.	γκαράζ
ΚΤ-94.103	Ηλεκτρικός θερμοπομπός	AIRELEC		1 τεμ.	γκαράζ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-94.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-94.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-94.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	1 στο γκαράζ και 1 στο ισόγειο
ΚΤ-94.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		όχι

ΚΤ-94.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-94.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
ΚΤ-94.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		4 τεμ.	
ΚΤ-94.322	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 2kg		5 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-94.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-94.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-94.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-94.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-94.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-94.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-94.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-94.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-94.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-94.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-94.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-94.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
ΚΤ-94.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Απλοί λαμπτήρες LED		5 τεμ.
ΚΤ-94.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορίου στρογγυλά		5 τεμ.
ΚΤ-94.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	φθορίου ίσιες		6 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-94.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-94.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-94.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-94.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-94.504	άλλο…		
ΚΤ-94.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-94.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-94.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-94.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-94.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-94.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-94.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-94.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-94.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-94.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-94.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-94.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-94.701	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΕΞΩΠΟΡΤΑΣ		2 τεμ.	ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΟΥΝ ΚΑΛΑ

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-42	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΕΟΡΔΑΙΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Καπετάν Φούφα 18, Πτολεμαϊδα, ΤΚ50200		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2463306866*	

ΚΤ-42.00	Συνολικό εμβαδόν :	175 m2		
ΚΤ-42.01	Αριθμός ορόφων :	-		
ΚΤ-42.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
ΚΤ-42.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-42.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη με κοινόχρηστο ανελκυστήρα		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΌΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-42.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-42.101	ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗ	ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗ			
ΚΤ-42.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HITACHI RAC-50CNH1	12000 BTU/H	1 τεμ.	
ΚΤ-42.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TOYOTOMI IKIGAI TAN/TAG24IG	24000 BTU/H	2 τεμ.	Προμήθεια 08/25
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-42.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-42.151	Δ/Υ				
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-42.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-42.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-42.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-42.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-42.301	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		3 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-42.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-42.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-42.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-42.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-42.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-42.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ		
	Περιγραφή	Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-42.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-42.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		
ΚΤ-42.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		
ΚΤ-42.404	Γενικές Ασφάλειες		
ΚΤ-42.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)	ΟΧΙ	
ΚΤ-42.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)		
ΚΤ-42.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		
ΚΤ-42.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W	15 τεμ.
ΚΤ-42.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων		
ΚΤ-42.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-42.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-42.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-42.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-42.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-42.504	άλλο…		
ΚΤ-42.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-42.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-42.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-42.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-42.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-42.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-42.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-42.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-42.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-42.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-42.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-42.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ ΓΙΑ 7 ΑΤΟΜΑ		1 τεμ.	Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ**

ΚΤ-42.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-18	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Λ. Τσιμισκή 136, ΤΚ 54621, Θεσσαλονίκη (παράρτημα)		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*233108395*	

KT-18.00	Συνολικό εμβαδόν :	1270 m2		
KT-18.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ.,Ισ. & Α' όροφος		
KT-18.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	12		
KT-18.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
KT-18.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ *	Ονομ. Ισχύς:	1x12+1x20 kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΝΑΙ / JOHN DEERE	Συνεχής Ισχύς:	60 kVA

* εκτός λειτουργίας

KT-18.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-18.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HITACHI/FUJITSU/ MITSUBISHI		4 τεμ.	Υπόγειο Comp. Room, Rack
KT-18.102	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN		3 τεμ.	Υπόγειο
KT-18.103	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN		2 τεμ.	Ισόγειο πίσω
KT-18.104	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MITSUBISHI		3 τεμ.	Ισόγειο πίσω
KT-18.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN		1 τεμ.	Ισ. Αιθ. Εκπαιδ.
KT-18.106	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN		3 τεμ.	Ισόγειο
KT-18.107	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN		3 τεμ.	Α΄όροφος
KT-18.108	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HITACHI		1 τεμ.	Α΄όροφος
KT-18.109	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	LG		2 τεμ.	Α΄όροφος
KT-18.110	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN		1 τεμ.	Α΄όροφος
KT-18.111	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MITSUBISHI		2 τεμ.	Α΄όροφος
KT-18.112	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TOYOTOMI		1 τεμ.	Α΄όροφος
KT-18.113	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN		2 τεμ.	Α΄όρ. Νομικοί
KT-18.114	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	LG		1 τεμ.	Α΄όρ. Νομικοί
KT-18.115	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN		2 τεμ.	Α΄όρ. Μηχ/κοί
KT-18.116	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	DAIKIN		1 τεμ.	Α΄όρ. Οικον.
KT-18.117	Εξωτερική μονάδα VRF	DAIKIN		7 τεμ.	Δώμα
KT-18.118	Εξωτερική μονάδα VRF	MITSUBISHI		1 τεμ.	Δώμα
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-18.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-18.151	Δεν υπάρχουν στοιχεία				
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-18.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-18.201	Αριθμός WC	12 τεμ.	
ΚΤ-18.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Στο ισόγειο

ΚΤ-18.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-18.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-18.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		40 τεμ.	
ΚΤ-18.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		4 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-18.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		3 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-18.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		23 τεμ.	
ΚΤ-18.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		4 τεμ.	
ΚΤ-18.322	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 2kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-18.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-18.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-18.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-18.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-18.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-18.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-18.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-18.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-18.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-18.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-18.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-18.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-18.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 Ο ή Ψ/Ο		156 τεμ.
ΚΤ-18.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Κοινοι λαμπτήρες Ε27 και Ε14 στους κχρ. & Β.Χ.		
ΚΤ-18.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-18.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-18.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-18.502	Αριθμός καμερών CCTV	δύο ανεξάρτητα κυκλώματα	6+4
ΚΤ-18.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	δύο ανεξάρτητα κυκλώματα	1+1
ΚΤ-18.504	άλλο…		
ΚΤ-18.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-18.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-18.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-18.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-18.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-18.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		16 τεμ.
ΚΤ-18.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-18.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-18.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-18.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-18.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-18.601	Υδραυλικός/3 στάσεις/10 άτομα/750kg/0,63 m/s	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ ΑΛΛΑ ΧΡΕΩΝΕΤΑΙ Η ΔΑΠΑΝΗ ΣΤΟ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-18.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-18.701	Στις 2 από τις 4 εισόδους του κτιρίου		2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-34	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΒΕΡΟΙΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	ΠΙΕΡΙΩΝ 198, ΒΕΡΟΙΑ, ΤΚ 59131		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*233108395*	

ΚΤ-34.00	Συνολικό εμβαδόν :	852 m2		
ΚΤ-34.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ., Ισ., 1ος		
ΚΤ-34.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	11		
ΚΤ-34.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-34.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-34.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-34.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT δαπέδου, τύπου ντουλάπας (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA-MFGA-55FN1RDO	48.000 Btu/h	1 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-34.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT εμφανές, οροφής (εσωτ.- εξωτ. μονάδα)	MIDEA	48.000 Btu/h	1 τεμ.	Υπόγειο
ΚΤ-34.103	**Εξωτερική μονάδα VRF (SYSTEM 2)**	**MIDEA-Mvi-335WV2RN1(A)**	**31,4/33,95 kW**	**1 τεμ.**	**Εξυπηρετεί το ισόγειο**
ΚΤ-34.104	Εσωτερική μονάδα VRF ψ/οροφής, κρυφού τύπου, καναλάτη	MI2-45T2DN1	4,5/4,85 kW	1 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-34.105	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-45Q4DN1	4,5/4,85 kW	1 τεμ.	Ισόγειο-υποδοχή
ΚΤ-34.106	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	MI2-112Q4DN1	11,2/12,3 kW	2 τεμ.	Ισόγειο
ΚΤ-34.107	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA Prime MA2-09NXD0-XI/MA-09N8D0-XO	9.000 Btu/h	1 τεμ.	Ισόγειο - Computer Room
ΚΤ-34.108	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	Midea XtremeLine AG2Line-18NXD0-I/AG2Line-18N8D0- ...	18.000 Btu/h	2 τεμ.	1ος όροφος
ΚΤ-34.109	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	AUX - ASW-H18B4/FREE	18.000 Btu/h	1 τεμ.	1ος όροφος Δεξιά
ΚΤ-34.110	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	AUX -ASW-H12C5/CSERIES EU	12.000 Btu/h	1 τεμ.	1ος όροφος Δεξιά
ΚΤ-34.111	Κλιματιστικό Monoblock (εξωτ. μονάδα)	FUJITSU-AOY30LMAW4	45.000 Btu/h	1 τεμ.	1ος όροφος
ΚΤ-34.112	Κλιματιστικό Monoblock (εσωτ. μονάδα)	FUJITSU	12.000 Btu/h	2 τεμ.	1ος όροφος
ΚΤ-34.113	Κλιματιστικό Monoblock-κασέτα (εσωτ. μονάδα)	FUJITSU	18.000 Btu/h	1 τεμ.	1ος όροφος
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-34.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-34.151	Αξονικοί ανεμιστήρες IN LINE	SFG/ SEG-A250	1405 m3/h	1 τεμ.	Ταμείο-Υποδοχή-Έρευνα
ΚΤ-34.152	Αξονικοί ανεμιστήρες IN LINE	SFG/ SEG-A125	310 m3/h	2 τεμ.	Αρχείο Διετίας
ΚΤ-34.153	Αξονικοί ανεμιστήρες IN LINE	SFG/ SEG-A200	900 m3/h	1 τεμ.	Ράμπα
ΚΤ-34.154	Αξονικοί ανεμιστήρες IN LINE	SFG/ SEG-100S	240 m3/h	1 τεμ.	Computer Room
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-34.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-34.201	Αριθμός WC	9 τεμ.	
ΚΤ-34.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-34.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-34.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-34.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		7 τεμ.	
ΚΤ-34.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		1 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-34.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)		1 τεμ.	
ΚΤ-34.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		6 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-34.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		9 τεμ.	δεν καταγράφονται οι φ.π.
ΚΤ-34.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	υποθηκοφυλακείου
ΚΤ-34.322	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 12kg		1 τεμ.	Χώρος μελλοντικού Η/Ζ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-34.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-34.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-34.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-34.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-34.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-34.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		136,10 kW	
ΚΤ-34.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		139,45 kVA	
ΚΤ-34.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		4x50+25mm2	
ΚΤ-34.404	Γενικές Ασφάλειες		3x80A	
ΚΤ-34.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-34.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			195 τεμ.
ΚΤ-34.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			6 τεμ.
ΚΤ-34.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		67 τεμ.
ΚΤ-34.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Σκαφάκι με 2 λάμπες LED TUBE T8/20W/G13/1500mm		40 τεμ.
ΚΤ-34.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Downlight LED ~Φ200 19W		41 τεμ.
		Φωτιστικό Ασφαλείας		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-34.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-34.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-34.502	Αριθμός καμερών CCTV		29 τεμ.
ΚΤ-34.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-34.504	άλλο…		
ΚΤ-34.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-34.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-34.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-34.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-34.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-34.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-34.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-34.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-34.531	Αριθμός λήψεων T & D		98 τεμ.
ΚΤ-34.532	Αριθμός Rack 19"	42U	1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-34.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-34.601	Υδραυλικός ανελκυστήρας προσώπων, χωρητικ. 6 ατόμων, ανυψωτικής ικανότητας 450 kg, 3 στάσεων.		1 τεμ.	Άγνωστο
ΚΤ-34.602	Υδραυλικό αναβατόριο φορτίων, ανυψωτικής ικανότητας 250 kg, 2 στάσεων.	KLEEMANN C650/96786	1 τεμ.	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-34.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-34.701	Εσωτερικά ρολά ασφαλείας εσωτ. της εισόδου		3 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

KT-61	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΙΛΚΙΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Παπακυριαζή & Διαλέτη 24, Κιλκίς		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2341070008*	

KT-61.00	Συνολικό εμβαδόν :	916 m2		
KT-61.01	Αριθμός ορόφων :	Υπόγ., ισόγ., πατάρι & 1ος		
KT-61.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
KT-61.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
KT-61.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

KT-61.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
KT-61.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG018D8SP	5 kW	1 τεμ.	Υπόγειο
KT-61.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	38VYX/42PQV110S	9 kW	1 τεμ.	Υπόγειο
KT-61.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG012D8SP	4 kW	3 τεμ.	Ισόγειο
KT-61.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG018D8SP	5 kW	1 τεμ.	Ισόγειο
KT-61.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	38VYX/42PQV110S	9 kW	1 τεμ.	Ισόγειο
KT-61.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG018D8SP	5 kW	1 τεμ.	Πατάρι
KT-61.107	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG009D8SP	3 kW	1 τεμ.	Πατάρι
KT-61.108	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG009D8SP	3 kW	2 τεμ.	Α' όροφος
KT-61.109	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG012D8SP	4 kW	1 τεμ.	Α' όροφος
KT-61.110	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG018D8SP	5 kW	1 τεμ.	Α' όροφος
KT-61.111	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	42QHB/38QHG024D8SP	7 kW	2 τεμ.	Α' όροφος
	Παρατηρήσεις:				

KT-61.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
KT-61.151	Μονάδες εναλλαγής με ανάκτηση (VAM)				Κάθε όροφος
	Παρατηρήσεις:	Υπάρχει σύστημα σε κάθε όροφο, χωρίς πληροφορίες παροχής αέρα			

KT-61.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
KT-61.201	Αριθμός WC	8 τεμ.	
KT-61.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

KT-61.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
KT-61.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης			
KT-61.302	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		4 τεμ.	
KT-61.303	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		45 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
KT-61.310	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		4 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
KT-61.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		7 τεμ.	
KT-61.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		8 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
KT-61.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης CO2		2x45 kg	Χώρος Η/Ζ

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
KT-61.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-61.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
KT-61.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
KT-61.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-61.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-61.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		78,90 kW	
ΚΤ-61.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		98,62 kVA	
ΚΤ-61.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		25mm2	
ΚΤ-61.404	Γενικές Ασφάλειες		80A	
ΚΤ-61.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-61.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			128 τεμ.
ΚΤ-61.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			12 τεμ.
ΚΤ-61.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Σποτ οροφής		176 τεμ.
ΚΤ-61.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Γραμμικό φωτιστικό σώμα με λάμπες LED 2x18W		39 τεμ.
ΚΤ-61.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό LED 20W		2 τεμ.
ΚΤ-61.411	Τύπος 4 Φωτιστικών Σωμάτων	Απλό φωτιστικό 60W		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-61.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-61.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-61.502	Αριθμός καμερών CCTV		33 τεμ.
ΚΤ-61.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-61.504	άλλο…		
ΚΤ-61.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-61.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		5 τεμ.
ΚΤ-61.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-61.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-61.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-61.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		11 τεμ.
ΚΤ-61.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-61.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-61.531	Αριθμός λήψεων T & D		35 τεμ.
ΚΤ-61.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-61.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-61.601	Υδραυλικός ανελ/ρας, 8 ατόμων, 630kg, ισχύς 11kw, 4 στάσεων, μηχανοστάσιο στο υπόγειο		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-61.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-61.701	Μηχανοκίνητο εσωτερικό		1 τεμ.	Ισόγειο

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-40	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΕΔΕΣΣΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Πάροδος Φιλίππου 30, ΤΚ 582 00 Έδεσσα		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*6944578999*	

ΚΤ-40.00	Συνολικό εμβαδόν :	650 m2		
ΚΤ-40.01	Αριθμός ορόφων :	Ισ.,Α' όροφος		
ΚΤ-40.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	6		
ΚΤ-40.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-40.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:		Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:		Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):		Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-40.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-40.101	Κλιμ. μονάδα DX καναλάτη (εσ.-εξ. μονάδα)	HITACHI SET-FREE INVERTER RPI5		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-40.102	ΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΟ	VRFPC-P2HTE		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-40.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	THOMSON HITACHI KFR-51G S5TY03N001882		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-40.104	ΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΟ			1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-40.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CLIVET HITACHI IL3-XY 35M (AAKLQ20001)		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-40.106	ΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΟ	CLIVET CAN ICES -3 B NMB		1 τεμ.	ισόγειο
ΚΤ-40.108	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	CLIVET-HITACHI/IL3-XY 35M (AAKLQ20001)		3 τεμ.	α' όροφος
ΚΤ-40.109	ΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΟ	RG10A4(D/BG-EF)		3 τεμ.	α' όροφος
ΚΤ-40.110	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HUALING KFR34GW/J		1 τεμ.	α' όροφος
ΚΤ-40.111	ΧΕΙΡΙΣΤΗΡΙΟ			1 τεμ.	α' όροφος
ΚΤ-40.112	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SET-FREE/DV INVERTER RCI-A HITACHI		3 τεμ.	α' όρ. -Αρχείο
ΚΤ-40.113	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SET-FREE/DV INVERTER RCI-A HITACHI		1 τεμ.	α' όρ. -ΣΠΕΚ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-40.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-40.151	Αξονικοί ανεμιστήρες			4 τεμ.	ισ.- α' ορ.
ΚΤ-40.152	Τοπικοί ανεμιστήρες με ανάκτηση	HRV 125/AIRTECHNIK		2 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-40.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-40.201	Αριθμός WC	6 τεμ.	Ισόγειο και ά όροφος
ΚΤ-40.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Ισόγειο

ΚΤ-40.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-40.301	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		17 τεμ.	
ΚΤ-40.302	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		4 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-40.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)			
ΚΤ-40.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		2 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-40.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		5 τεμ.	
ΚΤ-40.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-40.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-40.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-40.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-40.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

KT-40.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-40.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		97,31 kW	
KT-40.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
KT-40.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		3x120+95+50	
KT-40.404	Γενικές Ασφάλειες		3x125A	
KT-40.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
KT-40.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			Μονοί 62 τεμ. Διπλοί UPS 24 τεμ.
KT-40.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			10 τεμ.
KT-40.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60,40W/INTERLIGHT-ΔΡΑΚΩΝΑΚΗΣ		135 τεμ.
KT-40.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικά απλά LED		17 τεμ.
KT-40.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό ασφαλείας		26 τεμ.

	Παρατηρήσεις:	ΥΔΕ-ΕΠΟΜΕΝΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ 4/10/2028

KT-40.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-40.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
KT-40.502	Αριθμός καμερών CCTV		12 τεμ.
KT-40.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	DVR HIKVISION	1 τεμ.
KT-40.504	άλλο…		
KT-40.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
KT-40.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		0 τεμ.
KT-40.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
KT-40.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
KT-40.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
KT-40.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		14 τεμ.
KT-40.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		1 τεμ.
KT-40.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-40.531	Αριθμός λήψεων T & D		77 τεμ.
KT-40.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

	Παρατηρήσεις:	

KT-40.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ		Δ/Α	
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-40.601	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ , 7 ατόμων/525 kg, Ισχύς 8 HP, 4 Στάσεις, θέση μηχ/σιου (MRL) στο Υπόγειο, θύρες		1 τεμ.	**Ακατάλληλος**

	Παρατηρήσεις:	**Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ**

KT-40.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
KT-40.701	Ρολό ασφαλείας κεντρικής εισόδου	BIOROL S.A	1 τεμ.	3640x2650 mm

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-36	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Μπάφρας 10, ΤΚ 58100 Γιαννιτσά		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2382029559*	

ΚΤ-36.00	Συνολικό εμβαδόν :	165 m2		
ΚΤ-36.01	Αριθμός ορόφων :	Υπ.. Β' ορ.		
ΚΤ-36.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
ΚΤ-36.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-36.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη με κοινόχρηστο ανελκυστήρα		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-36.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-36.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HAIER KM18R/R1			
ΚΤ-36.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	AS222ATABA			
ΚΤ-36.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HISENSE KFR - 33GE			
	Παρατηρήσεις:	ΤΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ HISENSE KFR - 33GE ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ			

ΚΤ-36.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-36.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-36.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-36.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-36.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-36.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-36.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού	OLYMPIA ELECTRONICS	9 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-36.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		6 τεμ.	
ΚΤ-36.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		1 τεμ.	
ΚΤ-36.322	Αυτόματοι Πυροσβεστήρες Οροφής 12kg		3 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-36.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-36.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-36.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-36.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-36.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-36.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-36.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-36.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-36.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-36.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-36.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			
ΚΤ-36.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-36.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		16 τεμ.
ΚΤ-36.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,5m, 2x58W		8 τεμ.
ΚΤ-36.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	ΛΑΜΠΕΣ ΑΠΛΕΣ Ε27 ΠΟΣΟΤΗΤΑ 3

ΚΤ-36.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-36.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-36.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-36.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-36.504	άλλο…		
ΚΤ-36.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-36.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-36.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-36.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-36.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-36.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		4 τεμ.
ΚΤ-36.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-36.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-36.531	Αριθμός λήψεων T & D		
ΚΤ-36.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-36.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-36.601	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ 3 ΑΤΟΜΩΝ/ 4 ΣΤΑΣΕΩΝ		1 τεμ.	Ακατάλληλος

Παρατηρήσεις:	**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ- Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΜΕΡΙΜΝΑ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ**

ΚΤ-36.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-58	Κτίριο: Διεύθυνση:	**ΥΚ**	**ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Εκπρόσωπος Φορέα:	ΑΥΓΟΥΣΤΙΝΟΥ 32 & ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΤΚ 60100		
		Ελευθεριάδου Ε.	*6978154746, 2351046140*	

ΚΤ-58.00	Συνολικό εμβαδόν :	180 m2			
ΚΤ-58.01	Αριθμός ορόφων :	1			
ΚΤ-58.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	11			
ΚΤ-58.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση		
ΚΤ-58.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη			
ΚΤ-58.05	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:		
	Κεντρικό UPS:	ΝΑΙ /BRAGA MORO	Ονομ. Ισχύς:		10,0 kVA
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:		
	Συσσωρευτές UPS:	12V/9Ah	Ημ/νια Αντικ/σης - Ποσότητα:	Αυγ-25	40 τεμ.

ΚΤ-58.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-58.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT οροφής(εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN		1 τεμ.	ΤΑΜΕΙΟ
ΚΤ-58.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT οροφής(εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN		1 τεμ.	ΓΡΑΦ.ΧΕΙΡ.Σ.Π.
ΚΤ-58.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)			1 τεμ.	COMPT.ROOM
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-58.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:	Ο ΑΕΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ Ε΄ΙΝΑΙ ΕΛΛΕΙΠΗΣ.			

ΚΤ-58.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-58.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-58.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-58.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-58.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-58.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		10 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-58.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-58.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-58.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-58.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-58.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-58.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-58.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-58.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-58.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-58.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-58.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-58.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			40 τεμ.
ΚΤ-58.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-58.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		20 τεμ.
ΚΤ-58.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		1 τεμ.
ΚΤ-58.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-58.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-58.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-58.502	Αριθμός καμερών CCTV		4 τεμ.
ΚΤ-58.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-58.504	άλλο…		
ΚΤ-58.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-58.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		2 τεμ.

ΚΤ-58.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-58.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-58.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-58.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-58.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-58.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-58.531	Αριθμός λήψεων T & D		50 τεμ.
ΚΤ-58.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-58.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-58.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-88	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΣΕΡΡΩΝ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	10ης Μεραρχίας 30, Σέρρες, ΤΚ 62123		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2321023604*	

ΚΤ-88.00	Συνολικό εμβαδόν :	456 m2		
ΚΤ-88.01	Αριθμός ορόφων :	Α', Β' & Γ' ορ.		
ΚΤ-88.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	18		
ΚΤ-88.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-88.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-88.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-88.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HAIER	3 kW	5 τεμ.	
ΚΤ-88.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	FUJITSU	3 kW	4 τεμ.	
ΚΤ-88.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	ARIELI	3 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-88.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	PANASONIC	3 kW	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-88.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-88.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-88.201	Αριθμός WC	4 τεμ.	
ΚΤ-88.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-88.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-88.301	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		22 τεμ.	
ΚΤ-88.302	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-88.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		10 τεμ.	αγορά 30/4/25 με βάση & πιν.
ΚΤ-88.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	αγορά 30/4/25 με βάση & πιν.
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-88.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-88.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-88.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-88.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-88.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-88.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-88.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-88.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-88.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-88.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-88.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			25 τεμ.
ΚΤ-88.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
ΚΤ-88.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 2x36W		13 τεμ.
ΚΤ-88.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού σκαφάκι 1,2m, 1x36W		6 τεμ.
ΚΤ-88.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού Φ200 1Χ26w		7 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-88.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-88.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-88.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-88.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-88.504	άλλο…		
ΚΤ-88.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-88.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-88.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-88.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-88.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-88.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-88.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-88.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-88.531	Αριθμός λήψεων T & D		13 τεμ.
ΚΤ-88.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-88.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Α		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-88.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-83	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Κ. Καραμανλή,Θέση Λούκι, Πολύγυρος Χαλκιδικής,ΤΚ 63100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2371022488*	

ΚΤ-83.00	Συνολικό εμβαδόν :	840 m2		
ΚΤ-83.01	Αριθμός ορόφων :	ΥΠΟΓΕΙΟ, ΙΣΟΓΕΙΟ, ΟΡΟΦΟΣ		
ΚΤ-83.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	12		
ΚΤ-83.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-83.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-83.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-83.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		12-15000BTU	17 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-83.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-83.151	Ανεμιστήρες τύπου WC σε κύριους χώρους			20 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-83.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-83.201	Αριθμός WC	11 τεμ.	
ΚΤ-83.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	
ΚΤ-83.203	Αντλίες Ανύψωσης Ομβρίων	2 τεμ.	

ΚΤ-83.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-83.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		2 τεμ.	Γραφεία και Λεβ/σιο
ΚΤ-83.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		34 τεμ.	Τα 2 τεμ. για αυτομ. κατάσβεση Λεβ/σιου και δεξαμενής
ΚΤ-83.303	Αριθμός ανιχνευτών θερμότητας		2 τεμ.	Τα 2 τεμ. για αυτομ. κατάσβεση Λεβ/σιου και δεξαμενής
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-83.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		11 τεμ.	
ΚΤ-83.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		2 τεμ.	
ΚΤ-83.322	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		2 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΝΑΙ**
ΚΤ-83.330	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης Ξηρής Σκόνης	με δύο ακροφύσια	1x25 kg	Λεβ/σιο
ΚΤ-83.331	Αυτόματο Σύστημα Κατάσβεσης Ξηρής Σκόνης	με δύο ακροφύσια	1x25 kg	Δεξ. Πετρελαίου

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-83.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-83.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-83.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-83.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-83.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-83.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		64,50 kW	
ΚΤ-83.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-83.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5x25 mm2	
ΚΤ-83.404	Γενικές Ασφάλειες		3x80A	
ΚΤ-83.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
ΚΤ-83.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			111 τεμ.
ΚΤ-83.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			18 τεμ.
ΚΤ-83.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W Ledinaire Philips		143 τεμ.
ΚΤ-83.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-83.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-83.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-83.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-83.502	Αριθμός καμερών CCTV		16 τεμ.
ΚΤ-83.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
ΚΤ-83.504	άλλο…		
ΚΤ-83.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-83.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-83.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-83.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-83.522	Αριθμός Χειριστηρίων		5 τεμ.
ΚΤ-83.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		16 τεμ.
ΚΤ-83.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-83.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-83.531	Αριθμός λήψεων T & D		98 τεμ.
ΚΤ-83.532	Αριθμός Rack 19"		3 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-83.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-83.601	Υδραυλικός (προσώπων), χωρητ. 6 ατόμων/450 kg , ταχύτητα 0,63m/s, 3 στάσεων	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-83.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-83.701	Εσωτερικά μονόφυλλων εισόδων ισογείου		7 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-08	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Κηκίδιο, ΚΟΜΟΤΗΝΗ, ΤΚ 69100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2531032944*	

ΚΤ-08.00	Συνολικό εμβαδόν :	762 m2		
ΚΤ-08.01	Αριθμός ορόφων :	Ισ. & Α' ορ.		
ΚΤ-08.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	16		
ΚΤ-08.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Ν**	Νέα Μίσθωση	
ΚΤ-08.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-08.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-08.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	2,5/3,6	4 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-08.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	NIPPON FUNAI	16,2/14,07	1 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-08.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	2,5/3,6	4 τεμ.	ΟΡΟΦΟΣ
ΚΤ-08.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	MIDEA	5,6/5,3	1 τεμ.	ΟΡΟΦΟΣ
ΚΤ-08.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	NIPPON FUNAI	16,2/14,07	1 τεμ.	ΟΡΟΦΟΣ
ΚΤ-08.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)		7,90/7,50	1 τεμ.	ΟΡΟΦΟΣ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-08.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
		CATA 201-04-30-B30RA	700 m3/h	2 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΕΙΣΟΔΟ
		CATA X-Mart 15	300 m3/h	5 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
		CATA X-Mart 15	300 m3/h	7 τεμ.	ΟΡΟΦΟΣ
ΚΤ-08.154	Ανεμιστήρες WC	DOSPEL-RICO-Φ.100	100 m3/h	3 τεμ.	ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤ-08.155	Ανεμιστήρες WC	DOSPEL-RICO-Φ.100	100 m3/h	6 τεμ.	ΟΡΟΦΟΣ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-08.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-08.201	Αριθμός WC	6 τεμ.	
ΚΤ-08.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	Στο Ισόγειο

ΚΤ-08.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-08.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης	MENVIER UNIVEL FP 9500	1 τεμ.	
ΚΤ-08.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού	BS-665/A	9 τεμ.	
ΚΤ-08.303	Σύστημα Χειροκίνητης Αναγγελίας Πυρκαγιάς		2 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-08.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	Δεν καταγράφονται οι Φ.Π.
ΚΤ-08.321	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 5kg		3 τεμ.	Αρχειοφυλακείων
ΚΤ-08.322	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 12kg		1 τεμ.	
ΚΤ-08.323	Φορητοί Πυροσβεστήρες CO2 2kg		1 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-08.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-08.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ
ΚΤ-08.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΟΧΙ
ΚΤ-08.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	ΝΑΙ

Παρατηρήσεις:	

KT-08.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
KT-08.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		54,20 kW	
KT-08.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ		54,20 kVA	
KT-08.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου		5x16	
KT-08.404	Γενικές Ασφάλειες		3x50	
KT-08.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)		ΝΑΙ	
KT-08.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			127 τεμ.
KT-08.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
KT-08.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 40x40 28W		113 τεμ.
KT-08.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
KT-08.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

KT-08.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
KT-08.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
KT-08.502	Αριθμός καμερών CCTV		3 τεμ.
KT-08.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		1 τεμ.
KT-08.504	άλλο…		
KT-08.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
KT-08.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

KT-08.520	**Σύστημα Ασφαλείας**		
KT-08.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΟΧΙ	
KT-08.522	Αριθμός Χειριστηρίων	1	
KT-08.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης	1	
KT-08.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
KT-08.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
KT-08.531	Αριθμός λήψεων T & D		124 τεμ.
KT-08.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

KT-08.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
KT-08.601	ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ/8 ΑΤΟΜΩΝ/600KG - 2 ΣΤΆΣΕΩΝ		1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	

KT-08.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
KT-08.701	ΡΟΛΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΙΣΟΓΕΙΟ		1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-27	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Λ. Δημοκρατίας 288, ΤΚ 68100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ*	*2551305661*	

ΚΤ-27.00	Συνολικό εμβαδόν :	135 m2		
ΚΤ-27.01	Αριθμός ορόφων :	Γ		
ΚΤ-27.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	9		
ΚΤ-27.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-27.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-27.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-27.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAEWOO	9000BTU	4 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:	ΔΕΝ ΔΟΥΛΕΥΟΥΝ ΤΑ 2 ΑΣ. ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΑΙ 1 HITACHI 24000BTU ΠΟΥ ΔΕΝ Ε΄ΙΝΑΙ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΟ			

ΚΤ-27.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-27.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-27.201	Αριθμός WC	1 τεμ.	
ΚΤ-27.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-27.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-27.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		3 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-27.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-27.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-27.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-27.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-27.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-27.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-27.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-27.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-27.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-27.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-27.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			8 τεμ.
ΚΤ-27.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-27.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	λαμπτήρες τύπου led εργοστασίου κατασκευής Samsung διαστάσεων 55 X 55 εκ.		11 τεμ.
ΚΤ-27.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΑΠΛΟΙ ΛΑΜΠΤΗΡΕΣ		5 τεμ.
ΚΤ-27.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-27.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-27.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-27.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-27.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-27.504	άλλο…		
ΚΤ-27.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-27.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-27.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-27.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-27.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-27.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-27.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-27.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-27.531	Αριθμός λήψεων T & D		12 τεμ.
ΚΤ-27.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-27.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-27.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-39	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΔΡΑΜΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Δικαστικού Μεγάρου 2, Δράμα, ΤΚ 66100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2521025152*	

ΚΤ-39.00	Συνολικό εμβαδόν :	320 m2		
	Αριθμός ορόφων :	Ημιυπόγειο		
ΚΤ-39.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	8		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-39.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-39.03	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-39.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-39.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-39.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAIKIN	24000 btu/h	3 τεμ.	
ΚΤ-39.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	TOYOTOMI	14000 btu/h	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-39.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-39.151	Ανεμιστήρες WC			2 τεμ.	
ΚΤ-39.152	Αξονικοί ανεμιστήρες			5 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-39.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-39.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-39.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	

ΚΤ-39.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-39.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	
ΚΤ-39.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		12 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΝΑΙ**
ΚΤ-39.310	Απλό Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο (ΑΥΠΔ)			
ΚΤ-39.311	Αριθμός Πυροσβεστικών Ερμαρίων		2 τεμ.	
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-39.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		8 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-39.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-39.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-39.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-39.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-39.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-39.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-39.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-39.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-39.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-39.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-39.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			56 τεμ.
ΚΤ-39.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			2 τεμ.
ΚΤ-39.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Λάμπα LED TUBE T8/16W/G13/1200mm		20 τεμ.
ΚΤ-39.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		5 τεμ.
ΚΤ-39.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	LED PANEL - LED Λαμπες

ΚΤ-39.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-39.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-39.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-39.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-39.504	άλλο…		
ΚΤ-39.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-39.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-39.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-39.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-39.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-39.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-39.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-39.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-39.531	Αριθμός λήψεων T & D		19 τεμ.
ΚΤ-39.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-39.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-39.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-39.701	Ρολό πλέγμα		1 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-49	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΚΑΒΑΛΑΣ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Συλέως 9, Καβάλα		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*6948116883*	

ΚΤ-49.00	Συνολικό εμβαδόν :	420 m2		
ΚΤ-49.01	Αριθμός ορόφων :	ΙΣ.		
ΚΤ-49.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	12		
ΚΤ-49.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-49.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:	Αυτόνομη		
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-49.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-49.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	INVENTOR	12 kW	1 τεμ.	ΕΠΙΤΟΙΧΙΟ
ΚΤ-49.102	Εσωτερική μονάδα VRF κασέτα ψ/οροφής	WHIRLPOOL	35 kW	4 τεμ.	ΟΡΟΦΗ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-49.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ				
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-49.151	Ανεμιστήρες WC			2 τεμ.	ΟΡΟΦΗ WC
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-49.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-49.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-49.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-49.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-49.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		3 τεμ.	ΧΡΗΖΟΥΝ ΕΛΕΓΧΟΥ/ΑΝΑΓΟΜΩ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-49.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-49.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-49.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-49.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-49.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-49.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-49.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-49.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-49.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-49.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-49.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			22 τεμ.
ΚΤ-49.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-49.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	LEDpanel 60x60 36W		31 τεμ.
ΚΤ-49.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων			
ΚΤ-49.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	6 PANELS ΧΡΗΖΟΥΝ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΚΤ-49.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-49.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-49.502	Αριθμός καμερών CCTV		5 τεμ.
ΚΤ-49.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-49.504	άλλο…		
ΚΤ-49.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-49.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-49.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-49.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ	
ΚΤ-49.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-49.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-49.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-49.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-49.531	Αριθμός λήψεων T & D		30 τεμ.
ΚΤ-49.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-49.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-49.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-10	Κτίριο:	**ΚΓ**	**ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Ναυμαχίας Έλλης 101, 81131 Μυτιλήνη		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*22510 25109*	

ΚΤ-10.00	Συνολικό εμβαδόν :	270 m2		
	Αριθμός ορόφων :	Ισόγειο		
ΚΤ-10.01	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	17		
	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-10.02	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-10.03	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
ΚΤ-10.04	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-10.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-10.101	Κλιματιστικό Monoblock (εξωτ. μονάδα)	TOSHIBA	25KW/22.4KW	2 τεμ.	
ΚΤ-10.102	ΚΑΣΕΤΑ ΟΡΟΦΗΣ			6 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-10.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	Δ/Υ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-10.151	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ				
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-10.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-10.201	Αριθμός WC	3 τεμ.	
ΚΤ-10.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-10.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΟΧΙ**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-10.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		4 τεμ.	
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-10.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-10.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-10.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	
ΚΤ-10.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-10.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-10.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-10.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-10.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-10.404	Γενικές Ασφάλειες		3	
ΚΤ-10.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-10.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			18 τεμ.
ΚΤ-10.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
ΚΤ-10.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		20 τεμ.
ΚΤ-10.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		20 τεμ.
ΚΤ-10.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορισμού 60x60 4x18W Ο ή Ψ/Ο		2 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-10.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-10.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-10.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-10.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-10.504	άλλο…		
ΚΤ-10.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-10.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		
ΚΤ-10.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-10.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων		
ΚΤ-10.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-10.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		
ΚΤ-10.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-10.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)	**ΝΑΙ**	
ΚΤ-10.531	Αριθμός λήψεων T & D	10 δικτύου / 15 τηλεφώνου	25 τεμ.
ΚΤ-10.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-10.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-10.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-87	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΣΑΜΟΥ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Βαθύ Σάμου (Κόμβος Μαλαγαρίου), ΤΚ 83100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	-	*2273081466*	

ΚΤ-87.00	Συνολικό εμβαδόν :	280 m2		
ΚΤ-87.01	Αριθμός ορόφων :	ΥΠΟΓΕΙΟ & Α ΟΡΟΦΟΣ		
ΚΤ-87.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	5		
ΚΤ-87.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-87.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΌΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-87.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-87.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (ντουλάπα_εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	inventor	19kw/18kw	2 τεμ.	
ΚΤ-87.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	inventor	3kw	1 τεμ.	
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-87.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-87.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-87.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	
ΚΤ-87.202	Αριθμός WC ΑμεΑ		

ΚΤ-87.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**ΝΑΙ**
ΚΤ-87.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	Ενιαίος με ασφαλείας
ΚΤ-87.302	Αριθμός ανιχνευτών καπνού		8 τεμ.	
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-87.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		2 τεμ.	ΑΓΟΡΑ 16/4/25
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-87.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-87.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-87.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-87.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-87.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-87.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-87.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμενη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-87.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-87.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-87.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-87.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			23ΔΕΗ/11UPS
ΚΤ-87.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			1 τεμ.
ΚΤ-87.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Φθορ.60x60 ΜΕ 4 ΛΑΜΠΤΗΡΕΣ		10 τεμ.
ΚΤ-87.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	ΦΘΟΡΙΣΜΟΥ ΔΙΑΜΗΚΗΣ 1,2Μ ΜΕ 2 ΛΑΜΠΕΣ		4 τεμ.
ΚΤ-87.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων			

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-87.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-87.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-87.502	Αριθμός καμερών CCTV		
ΚΤ-87.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR		
ΚΤ-87.504	άλλο…		
ΚΤ-87.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**	**ΟΧΙ**	
ΚΤ-87.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-87.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	**ΝΑΙ/ κοινός με πυρανίχνευσης**	
ΚΤ-87.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-87.522	Αριθμός Χειριστηρίων		1 τεμ.
ΚΤ-87.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		5 τεμ.
ΚΤ-87.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		2 τεμ.
ΚΤ-87.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-87.531	Αριθμός λήψεων T & D		37 τεμ.
ΚΤ-87.532	Αριθμός Rack 19"		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-87.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-87.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
ΚΤ-87.701	Στις δύο εισόδους, εσωτερικά		2 τεμ.	

ΜΗΤΡΩΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ

ΚΤ-98	Κτίριο:	**ΥΚ**	**ΧΙΟΥ**	***Τμήμα ΙΙΙ***
	Διεύθυνση:	Βερίτη 76, Χίος ΤΚ 82100		
	Εκπρόσωπος Φορέα:	*Στσμστουλάκη Λεμονιά*	*2271023354*	

ΚΤ-98.00	Συνολικό εμβαδόν :	520 m2		
ΚΤ-98.01	Αριθμός ορόφων :	3 (1ος ορόφος 310τμ), (υπογειο 210τμ)		
ΚΤ-98.02	Θέσεις εργασίας προσωπικού:	8		
ΚΤ-98.03	Χαρακτηρισμός μίσθωσης:	**Π**	Παλαιά Μίσθωση	
ΚΤ-98.04	Λειτουργία εγκαταστάσεων Φορέα σε σχέση με υπόλοιπο κτίριο:			
	Υποσταθμός ΜΤ/ΧΤ:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Κεντρικό UPS:	ΟΧΙ	Ονομ. Ισχύς:	
	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ):	ΟΧΙ	Εφεδρική Ισχύς:	

ΚΤ-98.100	**ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ**				
	Περιγραφή	Μοντέλο/Κατασκ.	Θ/Ψ Ισχύς	Ποσότητα	Θέση
ΚΤ-98.101	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	INVENTOR/PROFESSIONAL	24 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-98.102	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DELONGHI	24 kW	1 τεμ.	ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΚΤ-98.103	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SIESTA/COMFORD	24 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-98.104	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DAEWOO	9 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-98.105	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	HAIER	9 kW	1 τεμ.	ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΚΤ-98.106	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SAMSUNG	18 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-98.107	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	INVENTOR/PROFESSIONAL	9 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-98.108	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	SENDAI	12 kW	1 τεμ.	
ΚΤ-98.109	Τοπικό κλιματιστικό SPLIT (εσωτ.-εξωτ. μονάδα)	DELONGHI	12 kW	1 τεμ.	ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-98.150	ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ	ΟΧΙ			
	Περιγραφή	Κατασκ./Μοντέλο	Παροχή αέρα	Ποσότητα	Θέση
	Παρατηρήσεις:				

ΚΤ-98.200	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ		
	Περιγραφή	Ποσότητα	Χαρακτηριστικά / Παρατηρήσεις
ΚΤ-98.201	Αριθμός WC	2 τεμ.	ΣΤΟΝ ΠΡΩΤΟ ΟΡΟΦΟ
ΚΤ-98.202	Αριθμός WC ΑμεΑ	1 τεμ.	ΣΤΟΝ ΠΡΩΤΟ ΟΡΟΦΟ

ΚΤ-98.300	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις
	Ανίχνευση / Αναγγελία Φωτιάς			**δεν εχουν εγκατασταθει**
ΚΤ-98.301	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		1 τεμ.	**δεν εχουν εγκατασταθει**
ΚΤ-98.302	Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης		17 τεμ.	**δεν εχουν εγκατασταθει**
	Υδροδοτικό Πυροσβεστικό Δίκτυο			**ΟΧΙ**
	Πυροσβεστήρες			**ΝΑΙ**
ΚΤ-98.320	Φορητοί Πυροσβεστήρες Ξηρής Σκόνης 6kg		7 τεμ.	6 ΣΤΟΝ ΠΡΩΤΟ ΟΡΟΦΟ ΚΑΙ 1 ΥΠΟΓΕΙΟ
	Αυτόματα Συστήματα Κατάσβεσης			**ΟΧΙ**

		Απαίτηση	Συμμόρφωση
ΚΤ-98.340	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-98.341	ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		
ΚΤ-98.342	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ		
ΚΤ-98.343	ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΉΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-98.400	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ			
	Περιγραφή		Δεδομένα	Ποσότητα
ΚΤ-98.401	Συνολική Εγκατεστημένη Ενεργός Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-98.402	Συνολική Εγκατεστημένη Φαινόμένη Ισχύς με βάση την ΥΔΕ			
ΚΤ-98.403	Τύπος / Διατομή παροχικού καλωδίου			
ΚΤ-98.404	Γενικές Ασφάλειες			
ΚΤ-98.405	Διαχωρισμός Κυκλωμάτων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			
ΚΤ-98.406	Αριθμός Ρευματοδοτών (ΔΕΗ/UPS)			40 τεμ.
ΚΤ-98.407	Αριθμός Ηλεκτρικών Πινάκων (ΔΕΗ/HZ/UPS)			3 τεμ.
ΚΤ-98.408	Τύπος 1 Φωτιστικών Σωμάτων	Στρογγυλό ~Φ200 με 1 ή 2 λαμπτ. φθορ. PL		24 τεμ.
ΚΤ-98.409	Τύπος 2 Φωτιστικών Σωμάτων	Φωτιστικό Ασφαλείας		5 τεμ.
ΚΤ-98.410	Τύπος 3 Φωτιστικών Σωμάτων	ΦΘΟΡΙΣΜΟΥ ΣΚΑΦΑΚΙ 1,2μ ΜΕ 1 ΛΑΜΠΤ. ΦΘΟΡ.		5 τεμ.
				10 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-98.500	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΑΣΘΕΝΗ		
	Περιγραφή	Δεδομένα/ Χαρακτηριστικά	Ποσότητα
ΚΤ-98.501	**Κλειστό Κύκλωμα Βιντεοεπιτήρησης**		
ΚΤ-98.502	Αριθμός καμερών CCTV	τύπου dome	4 τεμ.
ΚΤ-98.503	Καταγραφικό CCTV,NVR/DVR	ESS 1304 MPEG4 MD	1 τεμ.
ΚΤ-98.504	Οθόνη		1 τεμ.
ΚΤ-98.510	**Σύστημα Ελέγχου Πρόσβασης (Access Control)**		
ΚΤ-98.511	Αριθμός επιτηρούμενων θυρών		

ΚΤ-98.520	**Σύστημα Ασφαλείας**	ΝΑΙ /κοινός πίνακας με πυρανίχνευση	
ΚΤ-98.521	Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων	ΝΑΙ μέχρι 31/12/25	
ΚΤ-98.522	Αριθμός Χειριστηρίων		
ΚΤ-98.523	Αριθμός Ανιχνευτών Κίνησης		13 τεμ.
ΚΤ-98.524	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων		
ΚΤ-98.530	**Δομημένη Καλωδίωση** (παθητικός εξοπλισμός μόνο)		
ΚΤ-98.531	Αριθμός λήψεων T & D		17 τεμ.
ΚΤ-98.532	Αριθμός Rack 19"		1 τεμ.

Παρατηρήσεις:	

ΚΤ-98.600	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ			
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Καταλληλότητα για ΑΜΕΑ
ΚΤ-98.601	Υδραυλικός 2:1/600kg-8 άτομα/3 στάσεις/ταχ. 0,67m/s/9,5 kW	KLEEMANN	1 τεμ.	Κατάλληλος

Παρατηρήσεις:	επόμενος έλεγχος 20/03/26

ΚΤ-98.700	ΡΟΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Δ/Υ		
	Περιγραφή	Κατασκευαστής	Ποσότητα	Παρατηρήσεις

ΤΕΥΧΟΣ 04 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ & ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ"

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)		
		ΤΜΗΜΑ Ι	ΤΜΗΜΑ ΙΙ	ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ
Α	**Τεχνική Διαχείριση Κτιρίων του Φορέα** Κατ' Αποκοπήν Τίμημα της **τριετούς** Σύμβασης για την τεχνική διαχείριση των κτιρίων του Φορέα, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις εργασίες, αναλώσιμα υλικά, στελέχωση προσωπικού και υπευθυνότητες, που περιγράφονται αναλυτικά στη Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης (ΣΕΕ) και στα λοιπά Συμβατικά Στοιχεία. Περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως έξοδα και το επιχειρηματικό όφελος του Αναδόχου. Το Τίμημα αυτό θα καταβάλλεται τμηματικά κατά τη διάρκεια της Σύμβασης, σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις, τηρουμένων των όρων πληρωμής που καθορίζονται στη ΣΕΕ.	2.109.083,00	1.913.492,00	1.897.761,00
Β	Διακαίωμα προαίρεσης για επισκευές βλαβών και πρόσθετες εργασίες	421.817,00	287.024,00	284.664,00
Γ	Δικαίωμα προαίρεσης για την επέκταση της σύμβασης κατά ένα (1) έτος	703.028,00	637.831,00	632.587,00
	Συνολική αξία τμημάτων της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ 24%	**3.233.928,00**	**2.838.347,00**	**2.815.012,00**
	Συνολική αξία τμημάτων της σύμβασης, με ΦΠΑ 24%	**4.010.070,72**	**3.519.550,28**	**3.490.614,88**

Συνολική αξία σύμβασης (όλα τα τμήματα), χωρίς ΦΠΑ 24%	**8.887.287,00**
Συνολική αξία σύμβασης (όλα τα τμήματα), με ΦΠΑ 24%	**11.020.235,88**

Οι ανωτέρω δαπάνες είναι τελικές και περιλαμβάνουν τα πάσης φύσεως έξοδα και δαπάνες του Αναδόχου, για την πιστή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης, καθώς και το εργολαβικό κέρδος.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΩΡΙΑΙΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
(ΚΑΤΑΣΤΑΛΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ, ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ)

Τιμές Μονάδας για Ωρομίσθια προσωπικού του Αναδόχου για την εκτέλεση εργασιών κατασταλτικής συντήρησης και επισκευών που δεν περιέχονται στο βασικό πρόγραμμα συντήρησης της ΣΕΕ. Οι τιμές μονάδας περιλαμβάνουν ασφαλιστικές εισφορές, εργοδοτικές επιβαρύνσεις, γενικά έξοδα και εργολαβικό κέρδος, για εργασίες εκτελούμενες σε εργάσιμες ημέρες και ώρες. Οι τιμές αυτές, όπως τελικά διαμορφωθούν με την έκπτωση στην οικονομική του προσφορά του Αναδόχου, θα εφαρμοστούν κατά τη διάρκεια της Σύμβασης βάσει δικαιώματος προαίρεσης του Εργοδότη.

α/α	Ειδικότητα	Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Μονάδας (ΕΥΡΩ)	
			Αριθμητικά	Ολογράφως
1	Εγκαταστάτης Ηλεκτρολόγος με άδεια Α' Ειδικότητας, 1ης Ομάδας ή ανώτερης	1 ώρα	22	Είκοσι δύο ευρώ και μηδέν λεπτά
2	Βοηθός Ηλεκτρολόγου	1 ώρα	16	Δεκαέξι Ευρώ και μηδέν λεπτά
3	Αρχιτεχνίτης Υδραυλικός	1 ώρα	22	Είκοσι δύο ευρώ και μηδέν λεπτά
4	Βοηθός υδραυλικού	1 ώρα	16	Δεκαέξι Ευρώ και μηδέν λεπτά
5	Ψυκτικός	1 ώρα	22	Είκοσι δύο ευρώ και μηδέν λεπτά
6	Βοηθός ψυκτικού	1 ώρα	16	Δεκαέξι Ευρώ και μηδέν λεπτά
7	Τεχνίτης γενικών οικοδομικών καθηκόντων – Πολυτεχνίτης	1 ώρα	18	Δεκαοκτώ ευρώ και μηδέν λεπτά
8	Βοηθός οικοδόμος	1 ώρα	12	Δώδεκα Ευρώ και μηδέν λεπτά
9	Ηλεκτρονικός Μηχανικός ΤΕ Αυτοματισμών – Ασθενών Ρευμάτων – Δομημένης Καλωδίωσης	1 ώρα	22	Είκοσι δύο ευρώ και μηδέν λεπτά
10	Υπάλληλος Γραφείου	1 ώρα	12	Δώδεκα Ευρώ και μηδέν λεπτά
11	Προσαύξηση τιμών μονάδας όλων των εργαζομένων των πιο πάνω ειδικοτήτων για εργασία το βράδυ ή κατά τη διάρκεια αργιών	%	Σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία	

Παρατηρήσεις:

1. Οι ανωτέρω τιμές δεν περιλαμβάνουν ΦΠΑ

2. Οι τιμές μονάδας που θα προκύψουν μετά την εφαρμογή της έκπτωσης του Αναδόχου δεν μπορούν να υπολείπονται των ωρομισθίων που προβλέπονται στις αντίστοιχες ΕΓΣΣΕ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ - ΕΕΕΣ

Από τις 2-5-2019, οι αναθέτουσες αρχές συντάσσουν το ΕΕΕΣ με τη χρήση της νέας ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (https://espdint.eprocurement.gov.gr/), που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Η σχετική ανακοίνωση είναι διαθέσιμη στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr.

Το έντυπο ΕΕΕΣ συμπληρώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του ν 4412/2016. Οι Οικονομικοί Φορείς καλούνται να χρησιμοποιήσουν το αρχείο του ΕΕΕΣ σε μορφή .xml το οποίο βρίσκεται αναρτημένο στο PORTAL του WWW.PROMITHEUS.GOV.GR καθώς και στον χώρο «ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ & ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ» του συστημικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ με Α.Α 389609, 389655, 389657**.**

Προκειμένου να συμπληρώσουν οι Οικονομικοί Φορείς το εν λόγω έγγραφο καλούνται να εισέλθουν στην πλατφόρμα Promitheus ESPDint, που βρίσκεται στο άνω PORTAL. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να βρουν το ΕΕΕΣ και σε μορφή pdf στους ως άνω αναφερόμενους τόπους ανάρτησης.

Το εν λόγω έγγραφο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ - Υ.Δ. ΠΕΡΙ ΜΗ ΡΩΣΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Το περιεχόμενο της Υ.Δ. περί μη συνδρομής των καταστάσεων ρωσικής εμπλοκής, που περιγράφονται στην παρ. 2.2.3..5.α της παρούσας, είναι το ακόλουθο:

«Δηλώνω υπεύθυνα ότι *δεν υπάρχει ρωσική συμμετοχή στον οικονομικό φορέα που εκπροσωπώ και συμμετέχει στη διαδικασία ανάθεσης της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τους περιορισμούς που περιλαμβάνονται στο άρθρο 5ια του κανονισμού του Συμβουλίου (ΕΕ) αριθ. 833/2014 της 31ης Ιουλίου 2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω των ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία, όπως τροποποιήθηκε από τον με αριθ. 2022/576 Κανονισμό του Συμβουλίου (ΕΕ) της 8ης Απριλίου 2022.*

Συγκεκριμένα δηλώνω ότι: (α) ο οικονομικός φορέας που εκπροσωπώ (και κανένας από τους οικονομικούς φορείς που εκπροσωπούν μέλη της ένωσής μας), [εφόσον πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων] δεν είναι Ρώσος υπήκοος, ούτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας εγκατεστημένος στη Ρωσία-

(β) ο οικονομικός φορέας που εκπροσωπώ (και κανένας από τους οικονομικούς φορείς που εκπροσωπούν μέλη της ένωσής μας, [εφόσον πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων] δεν είναι νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου ■

(γ) τόσο ο υπεύθυνα δηλώνων, όσο και ο οικονομικός φορέας που εκπροσωπώ, δεν είμαστε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή όργανο που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας που αναφέρεται στα σημεία (α) ή (β) παραπάνω,

(δ) δεν υπάρχει συμμετοχή φορέων και οντοτήτων που απαριθμούνται στα ανωτέρω σημεία α) έως γ), άνω του 10 % της αξίας της σύμβασης των υπεργολάβων, προμηθευτών ή φορέων στις ικανότητες των οποίων να στηρίζεται ο οικονομικός φορέας τον οποίον εκπροσωπώ.»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV –ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΟΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

1. **Επώνυμο :**
2. **Όνομα :**
3. **Ημερομηνία και τόπος γέννησης :**
4. **Υπηκοότητα :**
5. **Οικογενειακή Κατάσταση :**
6. **Εκπαίδευση :**

ΙΔΡΥΜΑ	***Ημερομηνία (από –έως)***	**Τίτλος Πτυχίου**	**Ειδικότητα**

(Σε περίπτωση σπουδών σε περισσότερα του ενός Ιδρύματα ή περισσότερα του ενός πτυχία προστίθενται ή αφαιρούνται σειρές ανάλογα)

7. **Γλώσσες:** (Βαθμοί 1 έως 5 για την ικανότητα, όπου 5 είναι το άριστα):

Γλώσσα	**Αντίληψη**	**Προφορικός Λόγος**	**Γραπτός Λόγος**
(μητρική γλώσσα)			

(Προστίθενται ή αφαιρούνται σειρές ανάλογα)

8. **Μέλος επαγγελματικών οργανισμών ή σωματείων:**
9. **Έτη επαγγελματικής εμπειρίας:** (Αναγράφονται τα συνολικά έτη πραγματικής επαγγελματικής εμπειρίας)
10. **Κύρια προσόντα:** (Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του.)
11. **Επαγγελματική απασχόληση και θέση στο προτεινόμενο σχήμα διοίκησης:** (Αναγράφεται η απασχόληση του/της σε όλες τις μέχρι σήμερα Επιχειρήσεις ή Υπηρεσίες ξεκινώντας από την σημερινή θέση απασχόλησης. Δίνονται στοιχεία όπως η χρονική διάρκεια παραμονής σε κάθε διαφορετική Επιχείρηση ή Υπηρεσία, οι αρμοδιότητες και ευθύνες που είχε σε κάθε θέση)

ΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑ Θέση στελέχους στο προτεινόμενο από τον υποψήφιο Ανάδοχο σχήμα διοίκησης και υλοποίησης του έργου			
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ			
Έργο (ή Θέση)	**Εργοδότης**	**Καθήκοντα στο Έργο (ή Θέση)**	**Απασχόληση στο Έργο Περίοδος (από - έως)**

12. Εμπειρία <u>σχετική με την υπό ανάθεση</u> υπηρεσία:

(Η αναγραφή ξεκινά από τις πλέον πρόσφατες υπηρεσίες. Δεν τίθεται χρονικός περιορισμός στις υπηρεσίες που θα συμπεριληφθούν στον πίνακα.)

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ (από –έως)	**ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ** **ΘΕΣΗ και ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ**

Τόπος – Ημερομηνία

Υπογραφή

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ (Παράρτημα Ι)

Η απάντηση σε όλα τα σημεία του Πίνακα Συμμόρφωσης της Τεχνικής Προσφοράς ως προς τους όρους της Συμφωνίας Επιπέδου Εξυπηρέτησης και η παροχή όλων των πληροφοριών που ζητούνται είναι υποχρεωτική, επί ποινή αποκλεισμού της προσφοράς. Η αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού θα αξιολογήσει τα παρεχόμενα από τους υποψήφιους Αναδόχους στοιχεία.

Ο Διαγωνιζόμενος φέρει την απόλυτη ευθύνη της ακρίβειας των δεδομένων που δηλώνει.

Ο συμπληρωμένος Πίνακας Συμμόρφωσης υποβάλλεται στο φάκελο της Τεχνικής Προσφοράς.

Α/Α	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
0	Γενική παρουσίαση των δραστηριοτήτων του υποψήφιου αναδόχου, σχετικών με το υπό ανάθεση αντικείμενο.	**ΝΑΙ**		
Κ1	**Αρχές διοίκησης και οργάνωσης <u>στους τόπους</u> των παρεχόμενων υπηρεσιών**			
Κ1.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιλαμβάνονται οι προτεινόμενες αρχές διοίκησης και οργάνωσης στους τόπους των παρεχόμενων υπηρεσιών με το απαραίτητο οργανόγραμμα, η σύνθεση της μόνιμης ομάδας συντήρησης επιτόπου των κτιρίων με τα αντίστοιχα βιογραφικά τους σημειώματα, ο διατιθέμενος εξοπλισμός και όργανα συντήρησης, οι διαδικασίες αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών και ελέγχου των συμβατικών υποχρεώσεων, η οργάνωση και διοίκηση των εξωτερικών συνεργατών και υπεργολάβων και τα διατιθέμενα επαγγελματικά οχήματα μεταφοράς.	**ΝΑΙ**		
Κ2	**Επιτελικές αρχές διοίκησης και οργάνωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας <u>σε εταιρικό επίπεδο</u>**			
Κ2.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιλαμβάνονται οι προτεινόμενες επιτελικές αρχές διοίκησης και οργάνωσης σε εταιρικό επίπεδο ήτοι, κεντρική διοίκηση σύμβασης, οργανωτικές αρχές, γενικό οργανόγραμμα εταιρείας και ειδικό οργανόγραμμα για τη διοίκηση της σύμβασης - διασύνδεσή με το οργανόγραμμα του μονίμου επιτόπου προσωπικού συντήρησης και διαχείρισης, σύνθεση της επιτελικής ομάδας παρακολούθησης της σύμβασης, τα διατιθέμενα μέσα, οι ειδικές υπηρεσίες υποστήριξης, καθώς και η πολιτική προμηθειών και τιμολόγησης (για τις περιπτώσεις προμήθειας ανταλλακτικών και	**ΝΑΙ**		

	υλικών για επισκευαστικές εργασίες πέραν των συμβατικά προβλεπόμενων).			
Κ3	**Διατιθέμενοι ανθρώπινοι και τεχνικοί πόροι για τη συντήρηση ειδικού εξοπλισμού και την υποστήριξη ειδικών υπηρεσιών**			
Κ3.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιλαμβάνεται η περιγραφή των διατιθέμενων ανθρώπινων και τεχνικών πόρων για τη συντήρηση ειδικού εξοπλισμού και την υποστήριξη ειδικών υπηρεσιών. Συγκεκριμένα για:	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.1	Πίνακες πυρανίχνευσης και συστήματα ασφαλείας κτιρίων	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.2	Υποσταθμός Μέσης Τάσης	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.3	Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.4	Σύστημα αδιάλειπτης παροχής- UPS > 5kVA	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.5	Ειδικές κλιματιστικές μονάδες Close Control σε Data Centres	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.6	Κεντρικοί Ψύκτες και Αντλίες Θερμότητας	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.7	Σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού χρήσης	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.8	Ανελκυστήρες	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.9	Υπηρεσίες Κέντρου Λήψης Σημάτων	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.10	Συντήρηση/Αναγόμωση/Υδραυλική δοκιμή Πυροσβεστήρων	**ΝΑΙ**		
Κ3.1.11	Απολύμανση	**ΝΑΙ**		
Κ4	**Οργάνωση, ο συντονισμός και το πρόγραμμα λειτουργίας της Υπηρεσίας λήψης επειγόντων κλήσεων σε εικοσιτετράωρη (24ωρη) βάση**			
Κ4.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιλαμβάνεται ο τρόπος οργάνωσης, ο συντονισμός και το πρόγραμμα λειτουργίας του Γραφείου Εξυπηρέτησης σε εικοσιτετράωρη (24ωρη) βάση στην έδρα του οικονομικού φορέα, για την εμπρόθεσμη ανταπόκριση σε έκτακτες ή μη ανάγκες για αποκατάσταση βλαβών, ή δυσλειτουργιών, ή ζημιών, που να εγγυάται την επίτευξη των συμβατικών χρόνων απόκρισης και διαθεσιμότητας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που καθορίζονται στη Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης – Τεύχος 01 –ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.	**ΝΑΙ**		
Κ5	**Μέθοδος τεχνικής διαχείρισης, για την καθημερινή, εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων των κτιρίων**			
Κ5.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιγράφεται η μέθοδος ολοκληρωμένης διαχείρισης, για την καθημερινή, εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων των κτιρίων, τη μεγιστοποίηση της διαθεσιμότητας αυτών, την εφαρμογή του συμβατικού προγράμματος συντήρησης, την αντιμετώπιση των βλαβών, την επίτευξη των απαιτούμενων χρόνων ανταπόκρισης, και τη διαχείριση των κρίσιμων δεικτών	**ΝΑΙ**		

	αποδοτικότητας (ΚΔΑ), που προβλέπονται στο τεύχος 01 της ΣΕΕ στο Παράρτημα Ι.			
Κ5.2	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιγράφονται οι υπηρεσίας σύνδεσης των κτιρίων με Κέντρα Λήψης Σημάτων και ο εξοπλισμός που θα εγκαταστήσει ο πρώτος για τη βέλτιστη υλοποίηση της σχετικής απαίτησης	**ΝΑΙ**		
Κ6	**Ειδικό λογισμικό CMMS**			
Κ6.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιγράφεται ο τρόπος προσαρμογής του ειδικού λογισμικού συντήρησης και διαχείρισης των εγκαταστάσεων (CMMS ή CAFM) που κατέχει, στη διαδικασία συντήρησης και εν γένει ολοκληρωμένης διαχείρισης των εγκαταστάσεων, δηλαδή, στη διαδικασία αρχικής παραμετροποίησης, στη διαδικασία εισαγωγής δεδομένων, στον έλεγχο αξιοπιστίας των εξαγόμενων αποτελεσμάτων, στη δυνατότητα εξόρυξης δεδομένων, στο χρονικό προγραμματισμό των εργασιών συντήρησης σε σχέση με τις απαιτήσεις της διακήρυξης (βλέπε Συμφωνία Επιπέδου Εξυπηρέτησης - Τεύχος 02 «Πρόγραμμα Προληπτικής Συντήρησης Εγκαταστάσεων και Εξοπλισμού» - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι),	**ΝΑΙ**		
Κ6.2	Το ειδικό λογισμικό συντήρησης και διαχείρισης των εγκαταστάσεων (CMMS ή CAFM που διαθέτει ο υποψήφιος ανάδοχος περιέχει κατ' ελάχιστον modules λογισμικού για: i. την παρακολούθηση των παρεχόμενων υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης εν γένει σε ημερήσια βάση, ii. τη διαχείριση αιτήσεων βλαβών iii. την έκδοση εντολών εργασίας iv. τον προγραμματισμό των εργασιών περιοδικής συντήρησης με βάση το συμβατικό πρόγραμμα της Αναθέτουσας Αρχής v. την καταγραφή, τήρηση και ενημέρωση του μητρώου του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και εγκαταστάσεων των κτιρίων της αναθέτουσας αρχής (Τεύχος 03 της ΣΕΕ στο Παράρτημα Ι) vi. τη διαχείριση παγίων και αποθήκης ανταλλακτικών vii. τη διαχείριση χρόνου viii. την τήρηση αρχείου για κάθε τεχνική εγκατάσταση	**ΝΑΙ**		

	ix. τη δημιουργία αναφορών και γραφημάτων πληροφόρησης x. την καταγραφή και υπολογισμό των προβλεπόμενων δεικτών μέτρησης αποδοτικότητας - ΚΔΑ (key performance indicators) xi. τη δημιουργία βάσης δεδομένων και ιστορικού παρακολούθησης βλαβών.			
Κ6.3	Το ειδικό λογισμικό του υποψήφιου ανάδοχου διαθέτει φιλικότητα χρήσης, δυνατότητα απομακρυσμένης πρόσβασης, με ευέλικτη τεχνολογία διαμόρφωσης (ενδεικτικά ανοιχτή αρχιτεκτονική, web based, client/server κλπ.)	**ΝΑΙ**		
Κ6.4	Παρέχεται η δυνατότητα χορήγησης τριών αδειών (Read Only) του ειδικού λογισμικού στην Αναθέτουσα Αρχή για τον εποπτικό έλεγχο όλων των υπό α/α Κ6.2 ανωτέρω παραμέτρων.	**ΝΑΙ**		
Κ7	**Μέθοδος τήρησης των κανόνων Υγιεινής και Ασφάλειας και των αρχών Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.**			
Κ7.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιγράφεται η μέθοδος τήρησης των κανόνων Υγιεινής και Ασφάλειας και των αρχών Περιβαλλοντικής Διαχείρισης που θα εφαρμόσει ο ίδιος και το προσωπικό του κατά την υλοποίηση της σύμβασης.	**ΝΑΙ**		
Κ8	**Οργάνωση διαχείρισης της Αποθήκης ανταλλακτικών και αναλωσίμων**			
Κ8.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιγράφεται η προτεινόμενη μέθοδος οργάνωσης αποθηκών ανταλλακτικών και αναλωσίμων για τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των όρων διαθεσιμότητας των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού, όπως αυτοί καθορίζονται στο τεύχος 01 του Τόμου Συμφωνίας Επιπέδου Εξυπηρέτησης του Παραρτήματος Ι της παρούσας διακήρυξης.	**ΝΑΙ**		
Κ9	**Μέθοδος ελέγχου / μέτρησης και διαχείρισης της κατανάλωσης ενέργειας και ύδατος, για την εξοικονόμηση πόρων**			
Κ9.1	Στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου περιγράφονται οι προτεινόμενες διαδικασίες, η μεθοδολογία, οι εφαρμοστέες πρακτικές και ο ειδικός εξοπλισμός που προτίθεται να χρησιμοποιήσει και εγκαταστήσει, με σκοπό την επίτευξη στόχων καταγραφής, διαχείρισης και εξοικονόμησης ενέργειας στα κτίρια.	**ΝΑΙ**		
Κ10	**Λοιπά**			
	Στην τεχνική προσφορά του ο υποψήφιος ανάδοχος δύναται να συμπεριλάβει οποιαδήποτε άλλα στοιχεία, δηλώσεις κλπ. επιθυμεί να υποβάλει, ως επιβοηθητικά των ανωτέρω.	**ΟΧΙ**		

(

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

ΠΡΟΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ:

(Επωνυμία και αναλυτικά στοιχεία επικοινωνίας)

Τμήμα της σύμβασης που αφορά η παρούσα οικονομική προσφορά :	

Σας υποβάλλουμε την οικονομική προσφορά μας για το τμήμα …… του έργου με τίτλο: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ……./... Διακήρυξή σας.

α/α	ΑΡΘΡΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 1 (Ευρώ) ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 2 (%)	
			Αριθμητικά	Ολογράφως
1	Άρθρο 1 Κατ' αποκοπήν τίμημα της ΤΡΙΕΤΟΥΣ σύμβασης για την τεχνική διαχείριση των κτιρίων του Φορέα το οποίο περιλαμβάνει όλες τις εργασίες, αναλώσιμα υλικά, ενέργειες και υπευθυνότητες που πηγάζουν από και περιγράφονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι και στα άλλα Συμβατικά Στοιχεία. Περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως έξοδα και το επιχειρηματικό όφελος του Αναδόχου.	κ.α.		
2	Άρθρο 2 Ενιαίο ποσοστό προσφερόμενης έκπτωσης επί των ενδεικτικών τιμών μονάδας του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι-Τεύχος 04 για ωρομίσθια εργατοτεχνιτών του Αναδόχου, ανεξαρτήτως ειδικότητας, για την εκτέλεση εργασιών κατασταλτικής συντήρησης και απολογιστικών εργασιών όπως αυτές προσδιορίζονται στο Παράρτημα Ι, που περιλαμβάνει ασφαλιστικές εισφορές, εργοδοτικές επιβαρύνσεις κλπ., για εργασίες εκτελούμενες από Δευτέρα έως Σάββατο/ 07:30 –21:00.	%		

Παρατήρηση: Οι ανωτέρω τιμές δεν περιλαμβάνουν τον αναλογούντα ΦΠΑ 24%.

Η προσφορά μας ισχύει και μας δεσμεύει για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Αποδεχόμαστε όλους τους όρους της διακήρυξης, των παραρτημάτων και προσαρτημάτων αυτής καθώς και της ισχύουσας Νομοθεσίας που τη διέπει.

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος : (Υπογραφή –Σφραγίδα)
Ημερομηνία : …….

ΟΔΗΓΙΕΣ (Ειδικές απαιτήσεις οικονομικής προσφοράς) – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Προσφορά που δίνει τιμή σε συνάλλαγμα ή σε ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προβλέπεται η περιοδική αναπροσαρμογή τιμών της οικονομικής προσφοράς, τόσο για το άρθρο 1, όσο και για τις τιμές μονάδας του άρθρου 2 που προκύπτουν μετά την εφαρμογή της προσφερόμενης έκπτωσης στις τιμές μονάδας της υπηρεσίας, και θα υπολογίζεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο τεύχος 01 της ΣΕΕ.

Η Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών, οι δε προσφέροντες υποχρεούνται να παρέχουν αυτά εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την ημέρα κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η ευθύνη όμως για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον προσφέροντα.

Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα διακήρυξη/σύμβαση αφενός είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο, ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα, αφετέρου δεν δύναται σε καμία περίπτωση η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για την Αρχή.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΡΘΡΟΥ «1» ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στο κατ' Αποκοπήν Τίμημα της **τριετούς Σύμβασης** για την Τεχνική Διαχείριση των κτιρίων της Αρχής (Άρθρο «1» του εντύπου οικονομικής προσφοράς) περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών των παρεχόμενων υπηρεσίων, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και των λοιπών τευχών δημοπράτησης, όπως και κάθε δαπάνη, έστω και εάν αυτή δεν καθορίζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών και τέλος περιέχονται στο τίμημα αυτό και τα παρακάτω :

α. Η αξία στον τόπο της παρεχόμενης υπηρεσίας και έτοιμων για χρήση όλων των απαιτούμενων αναλωσίμων υλικών, ενσωματωμένων και όχι, κύριων και βοηθητικών, οπωσδήποτε απαιτουμένων και απαραίτητων για την πλήρη εκτέλεση και έντεχνη εμφάνιση των εργασιών, σύμφωνα προς τους κανόνες της τέχνης και τους ειδικού όρους της Σύμβασης.

β. Η δαπάνη γενικά λόγω φθοράς και μείωσης των χρησιμοποιηθησομένων από τον Ανάδοχο αναλωσίμων υλικών.

γ. Οι δαπάνες μεταφοράς, αποθήκευσης και διακίνησης όλων των υλικών, ανταλλακτικών, αναλώσιμων και μη, μέχρι τα σημεία χρησιμοποίησής τους.

δ. Οι δαπάνες χρήσης και λειτουργίας των απαιτουμένων για την εκτέλεση κάθε εργασίας μηχανημάτων του Αναδόχου, δηλαδή μισθώματα, απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, η επιβάρυνση λόγω επισκευών και συντήρησης των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκατάστασης, τα ασφάλιστρα και η απόσβεση τους.

ε. Τα πάσης φύσεως γενικά και επισφαλή έξοδα του Αναδόχου για μισθούς του προσωπικού του, ασφαλιστικές εισφορές, υπερωριακή απασχόληση, αποζημιώσεις, έξοδα κίνησης, έξοδα σύναψης της σύμβασης, φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου και τρίτων και για λοιπές οποιασδήποτε φύσης επιβαρύνσεις, για έξοδα εγγυήσεων και τόκους, όπως και για έξοδα κίνησης κεφαλαίων, έξοδα αποθήκευσης και διαφύλαξης των κάθε προέλευσης και είδους υλικών, έξοδα κάθε είδους καταμετρήσεων, επιμετρήσεων, πιστοποιήσεων, εντολών πληρωμής, για τη δαπάνη εκτέλεσης των δοκιμών των εγκαταστάσεων, έξοδα φωτογραφήσεων του έργου, έξοδα τοποθέτησης, διέλευσης και απομάκρυνσης προστατευτικών κατασκευών και περιφραγμάτων, έξοδα σύναψης ασφαλιστηρίων συμβολαίων για ευθύνη έναντι τρίτων, έξοδα προμήθειας, προσκόμισης, φθοράς και απομάκρυνσης εργαλείων και μηχανημάτων, για κάθε άλλη δαπάνη του αναδόχου, η οποία δεν περιέχεται σε αυτά που ορίζονται στα συμβατικά στοιχεία και τέλος το επιχειρηματικό κέρδος.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ **ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

I. Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος.

II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.

III. Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

(α) Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη Επιτροπών Αξιολόγησης, Χειριστές του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

(β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

(γ) Έτεροι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος προδικαστικής και δικαστικής προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

IV. Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής.

VI. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII - ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στ ..... σήμερα ..... ημέρα .....

[Στην περίπτωση που το συμφωνητικό υπογράφεται ψηφιακά και από τους δύο συμβαλλόμενους ως ημερομηνία υπογραφής αυτού θεωρείται η ημερομηνία της τελευταίας χρονικά υπογραφής και απαλείφεται η ως άνω αναφορά] οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία **«Ελληνικό Κτηματολόγιο»** που εδρεύει στον Χολαργό Αττικής Τ.Κ. 15562, Λ. Μεσογείων 288, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ 997003848 / ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ) και κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης 1053.Ε00410.0001, νομίμως εκπροσωπούμενο από …. σύμφωνα με (στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή»)

2. Ο/η ……. (σε περίπτωση φυσικού προσώπου/ ατομικής επιχείρησης) ή το νομικό πρόσωπο……..με την επωνυμία ……και τον διακριτικό τίτλο «……», που εδρεύει…….. (. ΑΦΜ:……., ΔΟΥ: ……, Τ.Κ….. , νομίμως εκπροσωπούμενο από τον…….(στο εξής ο «Ανάδοχος»)

Έχοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθμ….διακήρυξη (ΑΔΑΜ...) και τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης που συνέταξε η Αναθέτουσα Αρχή για την παρούσα σύμβαση παροχής υπηρεσιών.
2. την υπ' αριθμ ... απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας (ΑΔΑΜ...), στο πλαίσιο της ανωτέρω διακήρυξης, στον Ανάδοχο, καθώς και την αριθμ. πρωτ ειδική πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή του παρόντος, η οποία κοινοποιήθηκε σε αυτόν την……
3. Την από ……υπεύθυνη δήλωση του Αναδόχου περί μη οψιγενών μεταβολών, κατά την έννοια της περ. δ της παρ. 3 του αρ. 105 του ν. 4412/2016 *[μνημονεύεται μόνο στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης]*
4. Την από ……υπεύθυνη δήλωση του Αναδόχου της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3414/2005»
3. Ότι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του ν.4412/2016:

   -η υπ' αριθ ..... διακήρυξη, μετά Παραρτήματα της

   -η προσφορά του Αναδόχου.
4. Ότι ο Ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθ…….εγγυητική επιστολή της τράπεζας/ πιστωτικού ιδρύματος/ χρηματοδοτικού ιδρύματος/ ασφαλιστικής επιχείρησης/……., ποσού ……..ευρώ, για την καλή εκτέλεση των όρων του παρόντος Συμφωνητικού.

5. Ότι ο Ανάδοχος κατέθεσε ασφαλιστήριο συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης προς Τρίτους από πράξεις ή / και παραλήψεις υπαλλήλων ή εκπροσώπων του ή / και των εξωτερικών συνεργείων - υπεργολάβων που τυχόν θα χρησιμοποιήσει για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης (συμπεριλαμβανόμενης της ευθύνης οχημάτων, μηχανημάτων και εξοπλισμών), της ασφαλιστικής εταιρείας ……., σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης.

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο 1

Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η τεχνική διαχείριση των κτιρίων του φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο για το(-α) τμήμα(-τα) …….. (συμπληρώνονται τα τμήματα για τα οποία συνάπτεται η παρούσα σύμβαση), σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές του άρθρου 1.3 της Διακήρυξης και των ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ αυτής.

Η παροχή των σχετικών υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους που περιέχονται στα έγγραφα της σύμβασης, στην απόφαση κατακύρωσης και στην προσφορά του Αναδόχου.

Άρθρο 2

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. ……(ΑΔΑ: ……., ΑΔΑΜ: ……) Απόφαση Έγκρισης Δέσμευσης Δαπάνης για το οικονομικό έτος 2025.

Άρθρο 3

Διάρκεια σύμβασηςΗ συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για 3 ετη.

3.2 Η παρούσα σύμβαση δύναται να παραταθεί, κατόπιν μονομερούς δήλωσης της Αναθέτουσας Αρχής, με άσκηση δικαιώματος προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος

Άρθρο 4

Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ότι:

4.1. σύμφωνα με το άρθρο 4.3.1. της Διακήρυξης, τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'(και του ν. 4412/2016). Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

4.2. θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και με την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσήκουσα εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με τη Διακήρυξη και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας, σύμφωνα με τη ρήτρα ακεραιότητας που επισυνάπτεται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

4.3. καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, θα συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της, σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

4.4 να υποβάλλει και επικαιροποιεί τα στοιχεία του άρθρου 22.2.δ.ϊ) έως iii) του Καν.2021/241

Άρθρο 5

Αμοιβή - Τρόπος πληρωμής

5.1. Το συνολικό συμβατικό τίμημα ανέρχεται σε ...., πλέον ΦΠΑ ..... %

5.2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο και του άρθρου Γ του τεύχους 01 της Διακήρυξης

5.3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση από τον Ανάδοχο των

νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.4. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στη Διακήρυξη και στα λοιπά έγγραφα της Σύμβασης. Ο Ανάδοχος βαρύνεται, ιδίως, με τις κρατήσεις που καθορίζονται στο άρθρο 5.1.2 της Διακήρυξης.

5.5. Όλα τα δικαιολογητικά του χρηματικού εντάλματος (πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής κλπ.) ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ελέγχου της αναθέτουσας αρχής. Για την έκδοση χρηματικού εντάλματος ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το αντίστοιχο τιμολόγιο εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης πρωτοκόλλου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής και η πληρωμή του θα πρέπει να λάβει χώρα σε επιπλέον τριάντα (30) ημέρες.

5.6. Τα τιμολόγια υποβάλλονται ηλεκτρονικά σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ΄ αριθ. 52445 ΕΞ2023/4- 4-2023 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», (Β’2385 με διορθ. σφαλ. στο Β’ 3061), (Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1053.Ε00410.0001).

5.7. Ο ανάδοχος διατηρεί το δικαίωμα εκχώρησης των τιμολογίων του σε Τράπεζα ή χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

Άρθρο 6

Τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες-Παραλαβή αντικειμένου-Χρόνος και τρόπος παροχής υπηρεσιών

6.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζονται στα άρθρα 6.1. και 6.2. της Διακήρυξης. Ειδικότερα:

Για τα επιμέρους στάδια παροχής υπηρεσιών ή υποβολής των παραδοτέων ορίζονται τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Ι της Διακήρυξης.

6.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του ή/και να υποβάλει τα παραδοτέα στην Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με το άρθρο 6.2. της Διακήρυξης. Μη εμπρόθεσμη παροχή των υπηρεσιών ή/και υποβολή των παραδοτέων από τον Ανάδοχο επάγεται την κήρυξη αυτού ως έκπτωτου σύμφωνα με το άρθρο 6.2.2 της Διακήρυξης.

6.3 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπές, υπό τους όρους, διαδικασίες παραλαβής και ελέγχου που ορίζονται στο άρθρο 6.3 της Διακήρυξης.

6.4 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον Ανάδοχο και δεν έχει εκδοθεί από την επιτροπή πρωτόκολλο παραλαβής, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια, κατά τα σχετικώς οριζόμενα στο άρθρο 6.3.5. της Διακήρυξης.

Ανεξάρτητα από την, οριζόμενη στο ως άνω άρθρο 6.3.5. της Διακήρυξης, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του Αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από την παρούσα έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της αρχικής επιτροπής. η οποία δεν πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την παρούσα σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από το παρόν άρθρο, το άρθρο 6.3.1. της Διακήρυξης και

το άρθρο 219 του ν. 4412/2016 και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται, πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από την παρούσα σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

Άρθρο 7

Απόρριψη υπηρεσιών-παραδοτέων -Αντικατάσταση

7.1 Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή και σύμφωνα με το άρθρο 6.4 της Διακήρυξης.

7.2 Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2. της Διακήρυξης, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

7.3 Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις του άρθρου 9 της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 8

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου -Κυρώσεις

8.1 Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 5.2.1 της Διακήρυξης και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα σε αυτό. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την παρούσα σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και κατόπιν τήρησης της σχετικής διαδικασίας και οι κυρώσεις/αποκλεισμός που προβλέπονται στο ως άνω άρθρο.

8.2 Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της Διακήρυξης.

Άρθρο 9

Υπεργολαβία

9.1 Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με το άρθρο 4.4.1. της Διακήρυξης, δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες έναντι της Αναθέτουσας Αρχής λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του Αναδόχου.

9.2 Ο Ανάδοχος με το από ..... έγγραφό του, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα, και σύμφωνα με το άρθρο 4.4.2. της Διακήρυξης, ενημέρωσε την Αναθέτουσα Αρχή για την επωνυμία/όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση της παρούσας σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Αναθέτουσα Αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή και οφείλει να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο

θα γνωστοποιήσει στην Αναθέτουσα Αρχή κατά την ως άνω διαδικασία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει στηριχθεί στις ικανότητες τρίτου φορέα / υπεργολάβου όσον αφορά τη χρηματοοικονομική επάρκεια-τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης, η αντικατάσταση του τρίτου φορέα / υπεργολάβου μπορεί να γίνει μόνο κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Αναθέτουσας Αρχής και μόνο εφόσον α) ο νέος υπεργολάβος πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής και β) δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρούσας διακήρυξης για αυτόν.

9.3 Η Αναθέτουσα Αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 της Διακήρυξης και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της Διακήρυξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.4.3. της Διακήρυξης. Επιπλέον, η Αναθέτουσα Αρχή, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ποσοστού που ορίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.4.3. της Διακήρυξης.

9.4 Ο υπεργολάβος λαμβάνει γνώση της, συνημμένης στην παρούσα, ρήτρας ακεραιότητας και δεσμεύεται να τηρήσει τις υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται σε αυτή. Η ως άνω δέσμευση περιέρχεται στην αναθέτουσα αρχή με ευθύνη του Αναδόχου.

Άρθρο 10

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

10.1 Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 4.5 της Διακήρυξης.

10.2 Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και τυχόν παράτασης αυτής, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να αποφασίσει την άσκηση δικαιώματος προαίρεσης, για την για την εκτέλεση εργασιών κατασταλτικής συντήρησης και επισκευών που δεν περιέχονται στο βασικό πρόγραμμα συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης των τευχών 01, 02 και 03 του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης έως:

- *20% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 421.817 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα Ι.*
- *15% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 287.024 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙ.*
- *15% του προϋπολογισμού της διακήρυξης, ήτοι € 284.664 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για το Τμήμα ΙΙΙ.*

(διαγράφεται το τμήμα της σύμβασης που δεν ανατίθεται με το παρόν Συμφωνητικό Παροχής Υπηρεσιών)

10.3 Αντίστοιχα, πριν τη λήξη της σύμβασης, η Αναθέτουσα δύναται να αποφασίσει την άσκηση δικαιώματος προαίρεσης, για επανάληψη του βασικού προγράμματος συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης των τευχών 01, 02 και 03 του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης με επέκταση της σύμβασης κατά ένα (1) έτος συμφωνα με το τμημα της σύμβασης που θα ανατεθεί.

Σε κάθε περίπτωση, και για κάθε τμήμα της σύμβασης που επεκτείνεται κατά ένα (1) έτος, η συνολική αποζημίωση του Αναδόχου προκύπτει από τη οικονομική του προσφορά για το αντίστοιχο τμήμα συμπεριλαμβανομένης τυχων αναπροσαρμογής.

10.4 Τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον με μεταγενέστερη γραπτή και ρητή συμφωνία των μερών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του ν.4412/2016.

Άρθρο 11

Ανωτέρα Βία

11.1 Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

11.2 Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.
Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της υπηρεσίας.

Άρθρο 12

Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 13

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 4.6 της Διακήρυξης, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της.

Άρθρο 14

Εφαρμοστέο Δίκαιο - Επίλυση Διαφορών

14.1 Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ειδικότερα α) από το θεσμικό πλαίσιο που αναφέρεται στο άρθρο 1.4. της Διακήρυξης και β) τη Διακήρυξη και τα Έγγραφα της Σύμβασης.

14.2 Ο Ανάδοχος μπορεί, κατά των αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των άρθρων της Διακήρυξης 5.2. (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.1. (Παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης), 6.4. (Απόρριψη παραδοτέων - αντικατάσταση), να ασκήσει τα δικαιώματα του άρθρου 5.3. της Διακήρυξης υπό τους όρους και προϋποθέσεις που ορίζονται σε αυτό.

14.3 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, κάθε διαφορά που προκύπτει αναφορικά με την ερμηνεία, και/ή το κύρος και/ή την εκτέλεση της παρούσας, ή εξ αφορμής της, επιλύονται σύμφωνα με το άρθρο 5.4. της Διακήρυξης.

Άρθρο 15

Συμμόρφωση με τον Κανονισμό ΕΕ/2016/2019 και τον ν. 4624/2019 (Α 137)

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation - GDPR) και του ν. 4624/2019. Ειδικότερα:

Α) Ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου, συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων/ συνεργατών/ δανειζόντων εμπειρία/ υπεργολάβων του, ισχύουν τα παρακάτω:

Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση- επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή της με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής
κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας σχετικά με δημόσια σύμβαση, τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού της επεξεργασίας, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, στην επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί, παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.

Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ως άνω νόμου, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.

Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα (email ...../τηλ).

Β). Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί με τις διατάξεις του ν. 4624/2019 (Α'137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις.», του ν. 2472/97 «Προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα» που διατηρούνται σε ισχύ και του Ν.3471/2006 (ΦΕΚ Α 133/2006) "Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της ιδιωτικής ζωής στον τομέα των ηλεκτρονικών επικοινωνιών και τροποποίηση του ν.2472/1997".

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων ΕΕ2016/679 - GDPR σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο συνημμένο στην παρούσα Παράρτημα προστασίας προσωπικών δεδομένων το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης

και θα υπογραφεί μαζί με το ιδιωτικό συμφωνητικό.

Άρθρο 16

Λοιποί όροι

Όλοι οι όροι της Διακήρυξης και των Εγγράφων της Σύμβασης, που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας, αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Το παρόν συμφωνητικό καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμελλητί, μετά την υπογραφή αυτού και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην περ. η της παρ. 1 του άρθρου 10 της ΚΥΑ ΚΗΜΔΗΣ (Β' 3075/2021).

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IX - ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Το παρόν Παράρτημα σύμβασης επεξεργασίας δεδομένων (εφεξής το Παράρτημα») συνάπτεται, σήμερα την .../..../20..., στ..... μεταξύ:

Αφενός του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» που εδρεύει στη Λεωφ. Μεσογείων, αρ. 288, Χολαργός Αττικής, Τ.Κ. 15562, με ΑΦΜ 997003848: (στο εξής «Υπεύθυνος Επεξεργασίας» ή «Φορέας») όπως εκπροσωπείται νόμιμα για τη υπογραφή της παρούσας από ……..

και

αφετέρου του Αναδόχου « ..... » που εδρεύει

....., με ΑΦΜ .....Δ.Ο.Υ ..... (στο εξής «Ανάδοχος»), όπως εκπροσωπείται για την

υπογραφή της παρούσας από τον/την κο/κα .....

Τα πρόσωπα που υπογράφουν το παρόν Παράρτημα επεξεργασίας δεδομένων δηλώνουν ότι έχουν εξουσιοδοτηθεί να υπογράφουν για λογαριασμό των αντίστοιχων νομικών προσώπων. Ο Φορέας και ο Ανάδοχος φερόμενοι στο εξής ως «ο Συμβαλλόμενος» όταν πρόκειται για έκαστο μεμονωμένα και «οι Συμβαλλόμενοι» όταν είναι από κοινού, συμφωνούν και συνομολογούν τα ακόλουθα:

Ι. Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν υπογράψει την από ..... [να προστεθεί η

ημερομηνία της βασικής σύμβασης] Σύμβαση, με σκοπό την Υλοποίηση πληροφοριακού συστήματος Ενιαίου Μητρώου Ακινήτων (Ε.Μ.Α.) και υπηρεσίες αξιοποίησης ανοικτών δεδομένων, στα πλαίσια εκτέλεσης της οποίας υπογράφεται το παρόν Παράρτημα, προκειμένου να ρυθμιστούν ζητήματα Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων που τυγχάνουν επεξεργασίας κατά την εκτέλεση της βασικής Συμβάσεως.

ΙΙ. Ο Ανάδοχος ενεργεί ως Εκτελών την Επεξεργασία, καθώς επεξεργάζεται για λογαριασμό του Φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, («Υπεύθυνου Επεξεργασίας») τα προσωπικά δεδομένα που του κοινοποιούνται ή με οποιοδήποτε τρόπο του παρέχονται από το Φορέα και ειδικότερα το σύνολο των δεδομένων που περιέχονται, στα πλαίσια της μεταξύ τους Σύμβασης.

ΙΙΙ. Ως Προσωπικό Δεδομένο (εφεξής Δεδομένο), ορίζεται κάθε πληροφορία που αφορά ταυτοποιημένο ή ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο («υποκείμενο των δεδομένων»)· το ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο είναι εκείνο του οποίου η ταυτότητα μπορεί να εξακριβωθεί, άμεσα ή έμμεσα, ιδίως μέσω αναφοράς σε αναγνωριστικό στοιχείο ταυτότητας, όπως όνομα, σε αριθμό ταυτότητας, σε δεδομένα θέσης, σε επιγραμμικό αναγνωριστικό ταυτότητας ή σε έναν ή περισσότερους παράγοντες που προσιδιάζουν στη σωματική, φυσιολογική, γενετική, ψυχολογική, οικονομική, πολιτιστική ή κοινωνική ταυτότητα του εν λόγω φυσικού προσώπου».

IV. Οι κατηγορίες Δεδομένων που διαθέτει ο Φορέας, μέρος των οποίων θα περιέλθει σε γνώση ή προσωρινή κατοχή του Αναδόχου στο πλαίσιο της επεξεργασίας που θα εκτελεστεί βάσει της συμφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων, περιλαμβάνουν:

- Βασικά δεδομένα φυσικού προσώπου (τηλ., διεύθ., ΔΟΥ, φύλο, ημ. Γέννησης, τόπος γέννησης, ονομ/μο κ.λπ.)
- Μοναδικά Αναγνωριστικά (ΑΦΜ, ΑΔΤ, αριθμό μητρώου επαγγελματία κ.λπ)
- Μοναδικό Αναγνωριστικό Περιουσίας (ΚΑΕΚ)
- Περιουσιακά Δεδομένα (συμβόλαια, πιστοποιητικά μεταγραφής, εγγραφής και άρσης υποθηκών, αποφάσεις κατακύρωσης αγροτικών εκτάσεων, αποφάσεις απαλλοτρίωσης εκτάσεων κ.λπ)

- Οικονομικά Δεδομένα (Ε9, εκκαθαριστικά σημειώματα)
- Δικαστικά έγγραφα (Διεκδικητικές αγωγές, αποφάσεις εγγραφής και άρσης υποθήκης, κ.λπ)
- Δεδομένα επαγγελματικού χαρακτήρα (επαγγελματική ιδιότητα πχ δικηγόρος, συμβολαιογράφος, μηχανικός, ψηφιακή υπογραφή των ανωτέρω επαγγελματικών κατηγοριών, κ.λπ)
- Δεδομένα υγείας που τυχόν συμπεριλαμβάνονται σε δικαστικές αποφάσεις

V. Τα Δεδομένα αυτά ανήκουν στις ακόλουθες κατηγορίες φυσικών προσώπων: α) συναλλασσόμενους πολίτες, β) συγγενείς συναλλασσόμενων πολιτών, γ) επαγγελματίες (μηχανικούς, δικηγόρους, συμβολαιογράφους, επιμελητές) και δ) τρίτους.

VI. Ο Ανάδοχος, ως εκτελών την επεξεργασία, επεξεργάζεται τα Δεδομένα του Υπεύθυνου Επεξεργασίας αποκλειστικά με σκοπό την παροχή, από πλευράς του, των

υπηρεσιών, ως αυτές προκύπτουν από την από ..... [να προστεθεί η ημερομηνία της βασικής επαγγελματικής σύμβασης] συναφθείσα σύμβαση, με σκοπό την παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών συμμόρφωσης του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ε.Ε. και παροχή υπηρεσιών DPO.

VII. Ο Ανάδοχος ακολουθεί τις οδηγίες του Υπεύθυνου Επεξεργασίας κατά την επεξεργασία των Δεδομένων και δεν επεξεργάζεται/ χρησιμοποιεί τα Δεδομένα για σκοπούς άλλους από αυτούς που απαιτούνται για την παροχή των υπηρεσιών του. Εάν ο Ανάδοχος επεξεργαστεί τα παρεχόμενα σε αυτόν προσωπικά δεδομένα για δικούς του σκοπούς και με δικά του μέσα, αυτή η επεξεργασία δε θα αποτελεί αντικείμενο του παρόντος Παραρτήματος και δε θα διενεργείται στα πλαίσια της από βασικής συναφθείσας Σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο Ανάδοχος: α) θα θεωρείται Υπεύθυνος Επεξεργασίας για την εν λόγω επεξεργασία και β) θα είναι υπεύθυνος να συμμορφωθεί με όλες τις απαιτήσεις που απορρέουν από το ρόλο του ως Υπεύθυνου Επεξεργασίας, δυνάμει της κείμενης νομοθεσίας για την προστασία των προσωπικών δεδομένων.

VIII. Ο Ανάδοχος γνωρίζει και συμμορφώνεται με τον Κανονισμό 679/2016/ΕΕ και την εν γένει εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων. Ο Ανάδοχος δεν θα εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του βάσει της παρούσας σύμβασης, σε σχέση με τα Δεδομένα, κατά τρόπο που να αναγκάζει τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας να παραβιάσει οποιαδήποτε από τις υποχρεώσεις του βάσει ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου για την προστασία των προσωπικών δεδομένων.

IX. Ο Ανάδοχος δεσμεύεται:

- να τηρεί εχεμύθεια,
- να μη αποστέλλει τα Δεδομένα σε τρίτους χωρίς την άδεια του Υπεύθυνου Επεξεργασίας,
- να μην μεταφέρει τα Δεδομένα εκτός των υπηρεσιακών δικτύων και εγκαταστάσεων του Υπεύθυνου Επεξεργασίας και των χώρων που ο τελευταίος έχει ορίσει ως κατάλληλους,
- να κάνει χρήση υπολογιστικών συστημάτων και εφαρμογών που ορίζει και διαχειρίζεται ο Υπεύθυνος Επεξεργασίας στα πλαίσια υλοποίησης της ανατεθείσας επεξεργασίας,
- να συνδράμει τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας, παρέχοντάς του όλες τις αναγκαίες πληροφορίες προκειμένου να συμμορφωθεί και να αποδείξει τη συμμόρφωση του με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για την προστασία των

Δεδομένων

• να επιτρέπει εποπτικούς ελέγχους σε αυτόν από τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας ή από άλλο πρόσωπο που λειτουργεί κατ' εντολή του Υπευθύνου Επεξεργασίας, με σκοπό την διακρίβωση της συμμόρφωσης του Αναδόχου με τις διατάξεις για την προστασία των προσωπικών δεδομένων και το παρόν Παράρτημα

• να επικουρεί τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας α) κατά τη διενέργεια των Εκτιμήσεων αντικτύπου σχετικά με την προστασία δεδομένων και των προηγούμενων διαβουλεύσεων με τις εποπτικές αρχές ή άλλες αρμόδιες αρχές προστασίας προσωπικών δεδομένων, β) κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του Υπεύθυνου Επεξεργασίας να απαντά και να ικανοποιεί τα αιτήματα των Υποκειμένων των Δεδομένων που σχετίζονται με τα δικαιώματά τους, όπως αυτά ρυθμίζονται στο Νομοθετικό Πλαίσιο (π.χ. δικαίωμα πρόσβασης, διόρθωσης, διαγραφής, περιορισμού της Επεξεργασίας, εναντίωσης, φορητότητας), γ) κατά την έρευνα, τον περιορισμό και την αντιμετώπιση κάθε περιστατικού Παραβίασης Δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

X. Ο Ανάδοχος μεριμνά καθ' όλη τη διάρκεια της επεξεργασίας, να λαμβάνει τα απαραίτητα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, ώστε τα Δεδομένα να είναι ασφαλή σύμφωνα με τις απαιτήσεις της υφιστάμενης νομοθεσίας και να προστατεύονται από μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση, κοινολόγηση, αλλοίωση, διαγραφή ή απώλεια. Τα ως άνω τεχνικά και οργανωτικά μέτρα οφείλει να αποστείλει σε λίστα ο Ανάδοχος στον Υπεύθυνο Επεξεργασίας κατά την έναρξη της επεξεργασίας. Η εν λόγω λίστα δύναται να τίθεται ανά πάσα στιγμή στη διάθεση του Υπεύθυνου Επεξεργασίας, ενώ τα αναφερόμενα μέτρα θα τυγχάνουν τακτικής αξιολόγησης από τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας.

XI. Ο Ανάδοχος εξασφαλίζει ότι τα άτομα που χρησιμοποιεί (υπάλληλοι ή προστηθέντες) για να επεξεργάζονται Δεδομένα για λογαριασμό του Υπεύθυνου Επεξεργασίας, έχουν ενημερωθεί και δεσμευθεί εκ των προτέρων όσον αφορά την εμπιστευτικότητα των Δεδομένων, έχουν γνώση και ακολουθούν τις οδηγίες του Υπεύθυνου Επεξεργασίας, όσον αφορά την επεξεργασία των Δεδομένων και εφαρμόζουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλιση των Δεδομένων αυτών.

XII. Ο Ανάδοχος δε δύναται να αναθέσει σε άλλον υπό-εκτελούντα όλες ή μέρος των εργασιών επεξεργασίας που εκτελεί για λογαριασμό του Υπεύθυνου Επεξεργασίας. Κατ' εξαίρεση δύναται να προχωρήσει στην ανάθεση αν πληρούνται σωρευτικώς τα κατωτέρω :

• μόνο μετά την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του Υπεύθυνου Επεξεργασίας και εφ' όσον

• ο υπό-εκτελών αναλαμβάνει συμβατικώς τουλάχιστον τις ίδιες υποχρεώσεις με τον Ανάδοχο αναφορικά με την προστασία των Δεδομένων.

Ο Ανάδοχος παραμένει πλήρως υπεύθυνος έναντι του Υπεύθυνου Επεξεργασίας για οποιαδήποτε ενέργεια ή παράλειψη εκτελείται από τον υπό-εκτελούντα ή οποιοδήποτε άλλο τρίτο πρόσωπο που έχει οριστεί από αυτόν, σαν να ήταν πράξεις ή παραλείψεις του Αναδόχου.

XIII. Ο Ανάδοχος δεν διαβιβάζει προσωπικά δεδομένα του Υπεύθυνου Επεξεργασίας εκτός Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) χωρίς προηγούμενη εξουσιοδότηση του Υπεύθυνου για την εν λόγω ενέργεια. Σε περίπτωση δε, που δεδομένα τα οποία υπόκεινται στο δίκαιο προστασίας προσωπικών δεδομένων της ΕΕ, διαβιβάζονται εκτός ΕΟΧ, ισχύει μία από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

• έχουν υιοθετηθεί τυποποιημένες ρήτρες προστασίας δεδομένων που εκδίδονται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή

• η Ευρωπαϊκή Επιτροπή έχει αποφασίσει ότι διασφαλίζεται επαρκές επίπεδο προστασίας από τους υφιστάμενους κανόνες της τρίτης χώρας.

XIV. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει αμελλητί τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας εντός

του χρονικού διαστήματος των είκοσι τεσσάρων (24) ωρών και σε κάθε περίπτωση όχι πέραν των σαράντα οκτώ (48) ωρών, από το χρονικό σημείο που έλαβε γνώση ενδεχομένης, τυχαίας, μη εξουσιοδοτημένης, ή παράνομης καταστροφής, απώλειας, αλλοίωσης, ή αποκάλυψης Δεδομένων ή οποιασδήποτε ενδεχόμενης, τυχαίας, μη εξουσιοδοτημένης, ή παράνομης πρόσβασης σε αυτά (εφεξής «Παραβίαση Δεδομένων»). Επιπλέον, υποχρεούται να παρέχει στον Υπεύθυνο Επεξεργασίας κάθε πληροφορία, την οποία διαθέτει, και την οποία ο Υπεύθυνος Επεξεργασίας μπορεί εύλογα να ζητήσει σε σχέση με την Παραβίαση Δεδομένων.

XV. Επιπρόσθετα, ο Ανάδοχος ενημερώνει άμεσα τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας αναφορικά με:

- κάθε νομικά δεσμευτικό αίτημα για γνωστοποίηση των προσωπικών δεδομένων από αρχή επιβολής του νόμου, εκτός αν απαγορεύεται, όπως για παράδειγμα στην περίπτωση ποινικής έρευνας, όπου υποχρεούται να διατηρήσει την εμπιστευτικότητα στα πλαίσια μίας ποινικής έρευνας.

- Κάθε αίτημα το οποίο έλαβε απευθείας από το υποκείμενο των δεδομένων. Ο Ανάδοχος δε δύναται να ανταποκριθεί στο εν λόγω αίτημα αυτοβούλως και κατά την κρίση του, εκτός αν ο Υπεύθυνος Επεξεργασίας τον έχει εξουσιοδοτήσει σχετικά εγγράφως.

XVI Κατά την ολοκλήρωση των ελέγχων των παραδοτέων, τη λήξη ή με οποιονδήποτε τρόπο λύση της συνεργασίας ή οποιαδήποτε στιγμή, κατόπιν αιτήματος του Υπεύθυνου Επεξεργασίας, ο Ανάδοχος πρέπει άμεσα να επιστρέψει τα Δεδομένα στον Υπεύθυνο Επεξεργασίας, ή/και να τα διαγράψει, κατόπιν σχετικού αιτήματός του, εκτός εάν υφίσταται εκ του νόμου υποχρέωση του Αναδόχου για τη διατήρηση τους. Η υποχρέωση επιστροφής και διαγραφής αφορά τόσο το έντυπο όσο και το ηλεκτρονικό αρχείο και υλικό που θα έχει στη διάθεση του ο Ανάδοχος και το οποίο είτε έχει λάβει από τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας, είτε έχει δημιουργηθεί στα πλαίσια της παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών συμμόρφωσης του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ε.Ε. και υπηρεσιών DPO .

XVII. Κατόπιν της διαγραφής ή/και επιστροφής, ο Ανάδοχος θα αποστείλει στο Φορέα, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του που θα βεβαιώνει το γεγονός της διαγραφής ή/και της επιστροφής όλων των αρχείων, τυχόν παραδοθέντων εγγράφων καθώς και την επιστροφή των βάσεων δεδομένων και πληροφοριακών υποδομών και μέσων που παρασχέθηκαν από τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας.

XVIII. Ο Ανάδοχος θα αποζημιώσει τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας για τυχόν ζημίες λόγω παραβιάσεων του Κανονισμού 679/2018 / ΕΕ, του Ν.4624/2019, και γενικά της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων και την ασφάλεια των πληροφοριών, λόγω πράξεων ή παραλήψεων του ιδίου ή των στελεχών του ή των υπαλλήλων ή συνεργατών του (βοηθοί ή υπό- εκτελούντες), συμπεριλαμβανομένων των προστίμων που επιβάλλονται από την αρμόδια εποπτική αρχή.

Το παρόν αναγνώστηκε και έγινε αποδεκτό από τα συμβαλλόμενα μέρη, υπεγράφησαν δύο όμοια πρωτότυπα από τα συμβαλλόμενα μέρη και έκαστο εξ' αυτών έλαβε από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

Ι. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

ΕΚΔΟΤΗΣ (Πλήρης επωνυμία).....
Ημερομηνία έκδοσης .....
Προς: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Λεωφ. Μεσογείων 288, 15562, Χολαργός, Αθήνα

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αριθμ.....ποσού..... ευρώ
Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, μέχρι του ποσού των ευρώ ..... υπέρ του *{σε περίπτωση φυσικού προσώπου}:* (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο)
....., ΑΦΜ:.....οδός.....
αριθμός .....ΤΚ .....
\Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρείας της Εταιρίας .....ΑΦΜ: ..... οδός.....
αριθμός ... ΤΚ..... ,}
(ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών
α) (πλήρη επωνυμία) ... ...ΑΦΜ ....οδός.
αριθμός ..... ΤΚ....
β) (πλήρη επωνυμία) ... ...ΑΦΜ ....οδός.
αριθμός ..... ΤΚ....
γ) (πλήρη επωνυμία) ... ...ΑΦΜ ....οδός.

αριθμός .....ΤΚ .....
μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους έκτης ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,} για τη συμμετοχή του/της/τους σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξης της (Αναθέτουσας Αρχής) με καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, για την ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση της σύμβασης: "(τίτλος σύμβασης)"
Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στην ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της (υπέρ ου η εγγύηση) καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.
Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
Η παρούσα ισχύει μέχρι και την (ο *χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον κατά τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη χρόνου ισχύος της Προσφοράς)*

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνομε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας της, στο οποίο θα επισυνάπτεται η συναίνεση του υπέρ ου για την παράταση της προσφοράς, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά της θα της υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.
Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΙΙ. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

ΕΚΔΟΤΗΣ (Πλήρης επωνυμία) .....
Ημερομηνία έκδοσης .....
Της: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Λεωφ. Μεσογείων 288, 15562, Χολαργός, Αθήνα

Εγγύηση της υπ' αριθμ..... ποσού .....ευρώ
Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, μέχρι του ποσού των ευρώ υπέρ του
(σε περίπτωση φυσικού προσώπου}: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο)
....., ΑΦΜ:..... οδός.....
αριθμός .....ΤΚ .....
{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας ..... ΑΦΜ: ..... οδός.....
αριθμός ... ΤΚ.....,}
{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών
α) (πλήρη επωνυμία) ... ...ΑΦΜ ....οδός.
Αριθμός .....ΤΚ....
β) (πλήρη επωνυμία) ... ...ΑΦΜ ....οδός.
Αριθμός .....ΤΚ....
γ) (πλήρη επωνυμία) ... ...ΑΦΜ ....οδός.

Αριθμός .....ΤΚ .....
ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ της, εκ της ιδιότητάς της ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας},
για την καλή εκτέλεση της υπ αριθ.....σύμβασης «(τίτλος σύμβασης)», σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) ..... Διακήρυξη.
Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή της και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους της αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης της μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή της.
Η παρούσα ισχύει μέχρι και την ..... (διάρκεια ισχύος σύμφωνα με την παρ.4.1 της παρούσας)
Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.
Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XI – ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ [επισυνάπτεται στο συμφωνητικό]

Δηλώνω/ούμε υπεύθυνα ότι σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της κατακύρωσης της σύμβασης δεν ενήργησα/ενεργήσαμε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και δεσμεύομαι/όμαστε ότι θα εξακολουθήσω/ουμε να ενεργώ/ούμε κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής. Ειδικότερα ότι:

1) δεν διέθετα/διαθέταμε εσωτερική πληροφόρηση, πέραν των στοιχείων που περιήλθαν στη γνώση και στην αντίληψη μου/μας μέσω των εγγράφων της σύμβασης και στο πλαίσιο της συμμετοχής μου/μας στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης και των προκαταρκτικών διαβουλεύσεων στις οποίες συμμετείχα/με και έχουν δημοσιοποιηθεί.

2) δεν πραγματοποίησα/ήσαμε ενέργειες νόθευσης του ανταγωνισμού μέσω χειραγώγησης των προσφορών, είτε ατομικώς είτε σε συνεργασία με τρίτους, κατά τα οριζόμενα στο δίκαιο του ανταγωνισμού.

3) δεν διενήργησα/διενεργήσαμε ούτε θα διενεργήσω/ήσουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης παράνομες πληρωμές για διευκολύνσεις, εξυπηρετήσεις ή υπηρεσίες που αφορούν τη σύμβαση και τη διαδικασία ανάθεσης.

4) δεν πρόσφερα/προσφέραμε ούτε θα προσφέρω/ουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης, άμεσα ή έμμεσα, οποιαδήποτε υλική εύνοια, δώρο ή αντάλλαγμα σε υπαλλήλους ή μέλη συλλογικών οργάνων της αναθέτουσας αρχής, καθώς και συζύγους και συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού ή συνεργάτες αυτών ούτε χρησιμοποίησα/χρησιμοποιήσαμε ή θα χρησιμοποιήσω/χρησιμοποιήσουμε τρίτα πρόσωπα, για να διοχετεύσουν χρηματικά ποσά στα προαναφερόμενα πρόσωπα.

5) δεν θα επιχειρήσω/ουμε να επηρεάσω/ουμε με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, ούτε θα παράσχω-ουμε παραπλανητικές πληροφορίες οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη της,

6) δεν έχω/ουμε προβεί ούτε θα προβώ/ούμε, άμεσα (ο ίδιος) ή έμμεσα (μέσω τρίτων προσώπων), σε οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη [εναλλακτικά: ότι δεν έχω-ουμε εμπλακεί και δεν θα εμπλακώ-ουμε σε οποιαδήποτε παράτυπη, ανέντιμη ή απατηλή συμπεριφορά (πράξη ή παράλειψη)] που έχει ως στόχο την παραπλάνηση [/εξαπάτηση] οποιουδήποτε προσώπου ή οργάνου της αναθέτουσας αρχής εμπλεκομένου σε οποιαδήποτε διαδικασία σχετική με την εκτέλεση της σύμβασης (όπως ενδεικτικά στις διαδικασίες παρακολούθησης και παραλαβής), την απόκρυψη πληροφοριών από αυτό, τον εξαναγκασμό αυτού σε ή/και την αθέμιτη απόσπαση από αυτό ρητής ή σιωπηρής συγκατάθεσης στην παραβίαση ή παράκαμψη νόμιμων ή συμβατικών υποχρεώσεων που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης, ή τυχόν έγκρισης, θετικής γνώμης ή απόφασης παραλαβής (μέρους ή όλου) του συμβατικού αντικείμενου ή/και καταβολής (μέρους ή όλου) του συμβατικού τιμήματος,

7) ότι θα απέχω/ουμε από οποιαδήποτε εν γένει συμπεριφορά που συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και θα μπορούσε να θέσει εν αμφιβάλω την ακεραιότητά μου- μας,

8) ότι θα δηλώσω/ουμε στην αναθέτουσα αρχή, αμελλητί με την περιέλευση σε γνώση μου/μας, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νόμιμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων μου-μας, υπαλλήλων ή συνεργατών μου-μας που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων και των υπεργολάβων μου) με μέλη του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την

έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, συμπεριλαμβανομένων των μελών των αποφαινόμενων ή/και γνωμοδοτικών οργάνων αυτής, ή/και των μελών των οργάνων διοίκησής της ή/και των συζύγων και συγγενών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τετάρτου βαθμού των παραπάνω προσώπων, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή σύγκρουσης συμφερόντων προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και μέχρι τη λήξη της.

9) [Σε περίπτωση χρησιμοποίησης υπεργολάβου]

Ο υπεργολάβος ..... έλαβα γνώση της παρούσας ρήτρας ακεραιότητας

και ευθύνομαι/ευθυνόμαστε για την τήρηση και από αυτόν απασών των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται σε αυτή.

Υπογραφή/Σφραγίδα

Ο/η.....(σε περίπτωση φυσικού προσώπου/ ατομικής

επιχείρησης) ή το νομικό πρόσωπο..... με την επωνυμία .....και με το

διακριτικό τίτλο «... ». που εδρεύει.....(. ΑΦΜ: ..... ,

ΔΟΥ: ..... , Τ.Κ,

νομίμως εκπροσωπούμενο (μόνο για νομικά πρόσωπα) από τον

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XII: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

(σε επιστολόχαρτο του φορέα που βεβαιώνει)

ΠΡΟΣ (ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ)

Αθήνα, «ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ»

Κύριοι,

Σε συνέχεια αιτήματος που μας υπέβαλε η εταιρία «ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ», «ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ», η οποία, όπως εδήλωσε, πρόκειται να συμμετάσχει σε διαγωνισμό που πρόκειται να διενεργηθεί στις για την ανάδειξη αναδόχου προς εκτέλεση του Έργου: «ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ», σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Η ως άνω εταιρία συνεργάζεται με την Τράπεζα μας και η μέχρι σήμερα συναλλακτική συμπεριφορά της κρίνεται ικανοποιητική.

2. Με βάση τη σημερινή οικονομική της κατάσταση μπορεί να πιστοδοτηθεί από την Τράπεζά μας υπό συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις, μέχρι του ποσού των Ευρώ .. το οποίο μπορεί να χρησιμοποιηθεί:

Για χρηματοδοτήσεις μέχρι ποσού Ευρώ . (…..)(να συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικώς)

Για εγγυητικές επιστολές μέχρι ποσού Ευρώ . (….)(να συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικώς)

3. Σε περίπτωση που η εταιρία αναδειχθεί ανάδοχος του ως άνω έργου, η Τράπεζα προτίθεται να εξετάσει οποιοδήποτε συγκεκριμένο αίτημα πιστοδοτήσεως υποβληθεί για το έργο αυτό:

Για χρηματοδοτήσεις μέχρι ποσού Ευρώ . (...)(να συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικώς)

Για εγγυητικές επιστολές μέχρι ποσού Ευρώ . (…..)(να συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικώς)

4. Η Τράπεζα, σε κάθε περίπτωση πιστοδοτήσεως, εξετάζει, με τραπεζικά κριτήρια, τους ειδικούς όρους και τις προϋποθέσεις πιστοδοτήσεων που εφαρμόζει, τους ισχύοντες νομισματικούς κανόνες και την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές της εταιρίας κατά τον χρόνο της χρηματοδοτήσεως.

5. Η παρούσα δεν επέχει θέση εγγυητικής επιστολής ή συμβουλής ή συστάσεως κατά τη διάταξη του άρθρου 726 του Αστικού Κώδικα.

Με τιμή,

(ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ)

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ( )