



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ

Δήμος Καλλιθέας & Δήμος Π. Φαλήρου (προ ανάρτησης)

ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 290 – 155 62 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

E- MAIL: gkp@ktimatologio.gr

ΤΗΛ.: 210 6505961 - 210 6505825

**ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ
για την έκδοση Φύλλου Καταχώρησης Ακινήτου**

ΠΡΟΣΟΧΗ:

1. Οι ιδιοκτησίες χωρίς χιλιοστά επί του οικοπέδου, δηλαδή οι ιδιοκτησίες με αποκλειστική χρήση ή παρακολουθήματα, ΔΕ ΧΡΕΩΝΟΝΤΑΙ.
 2. Οικόπεδο με κτίσμα ή οικόπεδο χωρίς κτίσμα, είναι μία ιδιοκτησία.
 3. Η χρέωση υπολογίζεται ΑΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ με χιλιοστά, ΑΝΑ ΚΑΕΚ, επί του οικοπέδου, με βάση το μεταγεγραμμένο συμβόλαιο και ΟΧΙ ΑΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ, ως εξής:
 1. Για μία ιδιοκτησία με χιλιοστά επί του οικοπέδου ή για ένα ΚΑΕΚ, το ποσό του πληρωμένου παραβόλου θα πρέπει να είναι 16,50 ευρώ που προηγουμένως θα έχετε εκδώσει στον κωδικό 2250.
 2. Για δύο ιδιοκτησίες με χιλιοστά επί του οικοπέδου ή για δύο ΚΑΕΚ, το ποσό του πληρωμένου παραβόλου θα πρέπει να είναι 22 ευρώ στον κωδικό 2251: $[(1 \times 16,50\text{€}) + (1 \times 5,50\text{€})] = 22\text{€}$.
 3. Για τρεις ιδιοκτησίες με χιλιοστά επί του οικοπέδου ή για τρία ΚΑΕΚ, το ποσό του πληρωμένου παραβόλου θα πρέπει να είναι 27,50 ευρώ στον κωδικό 2251: $[(1 \times 16,50\text{€}) + (2 \times 5,50\text{€})] = 27,50\text{€}$.
 4. Για τέσσερις ιδιοκτησίες με χιλιοστά επί του οικοπέδου ή για τέσσερα ΚΑΕΚ, το ποσό του πληρωμένου παραβόλου θα πρέπει να είναι 33 ευρώ στον κωδικό 2251: $[(1 \times 16,50\text{€}) + (3 \times 5,50\text{€})] = 33\text{€}$.
 5. Για πέντε ιδιοκτησίες με χιλιοστά επί του οικοπέδου ή για πέντε ΚΑΕΚ, το ποσό του πληρωμένου παραβόλου θα πρέπει να είναι 38,50 ευρώ στον κωδικό 2251, (δηλ. προσαυξάνεται το 33 με συν 5,50 ευρώ): $[(1 \times 16,50\text{€}) + (4 \times 5,50\text{€})] = 38,50\text{€}$.
- Για κάθε επόμενη ιδιοκτησία με χιλιοστά επί του οικοπέδου ή περισσότερα ΚΑΕΚ, το ποσό του πληρωμένου παραβόλου προσαυξάνεται κατά 5,50 ευρώ, ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΑ, δηλαδή, για μία αίτηση με έξι ιδιοκτησίες στην ίδια διεύθυνση ενός ιδιοκτήτη ΕΝΑ ΠΛΗΡΩΜΕΝΟ ΠΑΡΑΒΟΛΟ θα επισυνάψετε ποσού 44 ευρώ.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

1. ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΜΕΓΑΛΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ (κατεδάφισης/ανέγερσης) ή για άλλους πολεοδομικούς λόγους, χρειάζεται να επισυνάψετε και ΔΕΥΤΕΡΟ ΠΛΗΡΩΜΕΝΟ ΠΑΡΑΒΟΛΟ που θα εκδώσετε στον κωδικό 2249 και αφορά έκδοση αποσπάσματος χάρτη οικοδομικού τετραγώνου, για το ποσό του οποίου μας ζητάτε να σας ενημερώσουμε πριν την αποστολή της αίτησής σας, με ηλεκτρονικό σας μήνυμα, αναφέροντας την ακριβή διεύθυνση του οικοπέδου δηλ. οδό, αριθμό και Δήμο.
Στη συνέχεια, αφού πληρώσετε και αυτό το παράβολο για την έκδοση αποσπάσματος χάρτη Ο.Τ., αποστέλλετε το μήνυμά σας με την αίτησή σας, με όλα τα δικαιολογητικά και τα δύο πληρωμένα παράβολα δηλαδή το πληρωμένο παράβολο για την έκδοση φύλλου/ων καταχώρησης ακινήτου/ων και το πληρωμένο παράβολο για την έκδοση του χάρτη οικοδομικού τετραγώνου.
2. ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ, ΔΕ ΧΡΕΙΑΖΕΤΑΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ.
3. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΕ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ από την υπηρεσία μας, λόγω διαφορετικής νομοθεσίας.