



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΔΕΙΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΒΑΣΕΩΝ
ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.**

**ΑΘΗΝΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ , 2009**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1.	ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ.....	3
ΑΡΘΡΟ 2.	ΣΤΟΧΟΙ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	3
ΑΡΘΡΟ 3.	ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ / ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.....	5
ΑΡΘΡΟ 4.	ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.....	6
ΑΡΘΡΟ 5.	ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.....	7
ΑΡΘΡΟ 6.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ / ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	7
ΑΡΘΡΟ 7.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	13
ΑΡΘΡΟ 8.	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	13
ΑΡΘΡΟ 9.	ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	13
ΑΡΘΡΟ 10.	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	16
ΑΡΘΡΟ 11.	ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ.....	17
ΑΡΘΡΟ 12.	ΥΠΟΒΟΛΗ /ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	18
ΑΡΘΡΟ 13.	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.....	21
ΑΡΘΡΟ 14.	ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Α΄ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ».....	24
ΑΡΘΡΟ 15.	ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Β΄ «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ».....	28
ΑΡΘΡΟ 16.	ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Γ΄ - «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».....	28
ΑΡΘΡΟ 17.	ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Δ΄ - «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».....	29
ΑΡΘΡΟ 18.	ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ.....	29
ΑΡΘΡΟ 19.	ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ.....	30
ΑΡΘΡΟ 20.	ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ.....	31
ΑΡΘΡΟ 21.	ΑΚΥΡΩΣΗ, ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ, ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	31
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ – ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ.....		33
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ – ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ.....		34
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄ – ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....		35
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄ - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ.....		38
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ - ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ / ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.....		40

ΑΡΘΡΟ 1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

1.1 Επωνυμία και Διεύθυνση της Αναθέτουσας Αρχής:

Οργανισμός:	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
Υπόψη:	Διεύθυνσης Διοικητικού (Πρωτόκολλο)
Διεύθυνση:	Λεωφ. Μεσογείων 288
Τοποθεσία/Πόλη:	Χολαργός / Αθήνα
Χώρα:	Ελλάδα
Ταχυδρομικός Κώδικας:	155 62
Τηλέφωνο:	00 30 210 6505 713
Τηλεομοιοτυπία (Φάξ):	00 30 210 6537 723
E-Mail:	ktimagen@ktimatologio.gr
Διεύθυνση Internet (URL):	www.ktimatologio.gr

Στη διεύθυνση Λεωφ. Μεσογείων 288:

- αποστέλλονται/υποβάλλονται οι προσφορές,
- παρέχεται το έντυπο υλικό του διαγωνισμού,
- παρέχονται πρόσθετες πληροφορίες.

1.2 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. ιδρύθηκε με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. (Απόφαση 81706/6085/6-10-1995, ΦΕΚ 872/Β/19-10-96).

Η εταιρεία είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου, λειτουργεί σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, διέπεται από τις διατάξεις των Ν. 2190/1920, 2229/94 όπως ισχύουν, δεν υπάγεται στην κατηγορία των οργανισμών και επιχειρήσεων του ευρύτερου δημόσιου τομέα.

Σκοπός της εταιρείας είναι η μελέτη, η σύνταξη και η λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου της Ελλάδος.

ΑΡΘΡΟ 2. ΣΤΟΧΟΙ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Στόχοι του γενικότερου έργου

Το Εθνικό Κτηματολόγιο αποτελεί ένα ενιαίο σύστημα οργανωμένων σε κτηματοκεντρική βάση νομικών, τεχνικών και άλλων πρόσθετων πληροφοριών για όλα τα ακίνητα της επικράτειας.

Η εταιρία ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. διατηρεί κεντρικά γραφεία στην Αθήνα τα οποία στεγάζονται σε δύο κτίρια επί της Λεωφόρου Μεσογείων 288 και 339, και ένα Περιφερειακό Κέντρο στην Θεσσαλονίκη. Επιπλέον, η Κτηματολόγιο ΑΕ υποστηρίζει τη λειτουργία των Κτηματολογικών Γραφείων (ΚΓ) της χώρας, που είναι εγκατεστημένα σε διάφορες πόλεις της Ελλάδας και διαθέτει προσωπικό της σε 10 από αυτά. Τέλος προσωπικό της Κτηματολόγιο ΑΕ στεγάζεται φυσικώς και στο κτίριο του Οργανισμού Κτηματογραφήσεων και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ) στην οδό Τιμολέοντος Βάσσου 9 στο δήμο της Αθήνας.

Η εταιρία διατηρεί δυο «λογικά απομονωμένα¹» δίκτυα δεδομένων για την κάλυψη των αναγκών της. Τα διαφορετικά δίκτυα είναι τα εξής:

1. Δίκτυο λειτουργικών αναγκών της Κτηματολόγιο Α.Ε.
2. Δίκτυο υποστήριξης της λειτουργίας των Κτηματολογικών Γραφείων.

Το «Δίκτυο λειτουργικών αναγκών της Κτηματολόγιο Α.Ε.» αφορά στην κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της εταιρείας και χρησιμοποιείται για να προσφέρει υπηρεσίες ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, τοπικού δικτύου και διαδικτύου, αρχειοθέτησης εγγράφων, εκτυπώσεων κλπ, στο προσωπικό της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., που εργάζεται στα δύο κτίρια της Λ. Μεσογείων, στον ΟΚΧΕ, και στο Περιφερειακό Κέντρο Θεσσαλονίκης.

Το «Δίκτυο υποστήριξης της λειτουργίας των Κτηματολογικών Γραφείων» αφορά στην υποστήριξη της λειτουργίας των Κτηματολογικών Γραφείων της χώρας, μέσω του Συστήματος Πληροφορικής του Εθνικού Κτηματολογίου (ΣΠΕΚ). Στην βάση δεδομένων του ΣΠΕΚ έχουν πρόσβαση όλα τα λειτουργούντα Κτηματολογικά Γραφεία της χώρας μέσω web εφαρμογών. Σε αυτήν καταχωρίζονται οι εγγραπτέες πράξεις επί εμπράγματων δικαιωμάτων ακινήτων για το σύνολο των περιοχών του λειτουργούντος κτηματολογίου και παρέχονται τα παντός είδους πιστοποιητικά, πληροφορίες και υπηρεσίες προς το κοινό.

Βάσει των διατάξεων του Ν.2664/1998, έως την ίδρυση των οριστικών Κτηματολογικών Γραφείων της χώρας, τα κατά τόπον αρμόδια άμισθα και έμμισθα υποθηκοφυλακεία λειτουργούν μεταβατικά ως Κτηματολογικά Γραφεία. Ειδικότερα όσον αφορά στα έμμισθα υποθηκοφυλακεία, σύμφωνα με τον Ν.2664/1998 και την ΚΥΑ (ΦΕΚ 1074/Β/1.8.03), η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. υποχρεούται να παράσχει την απαιτούμενη υλικοτεχνική υποδομή και να καλύψει, εν γένει, τις δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας αυτών. Τα έμμισθα υποθηκοφυλακεία που λειτουργούν ή πρόκειται να λειτουργήσουν ως Κτηματολογικά

¹ Για λόγους ασφαλείας.

Γραφεία στα πλαίσια των τρεχόντων προγραμμάτων κτηματογράφησης είναι τα ακόλουθα δέκα (10):

1. Πάτρας
2. Πειραιά
3. Χαλανδρίου
4. Άρτας
5. Θεσσαλονίκης
6. Ιωαννίνων
7. Χανίων
8. Σαλαμίνας
9. Χίου
10. Ηρακλείου Κρήτης

2.2 Στόχοι της προμήθειας και των ζητούμενων υπηρεσιών

Στόχος της προμήθειας είναι η αναβάθμιση της υφιστάμενης υποδομής Βάσεων Δεδομένων. Σημειώνεται ότι σε εξέλιξη βρίσκεται έργο συνολικής αναβάθμισης της κεντρικής υποδομής του ΣΠΕΚ (εξυπηρετητές βάσεων δεδομένων, εξυπηρετητές εφαρμογών, διαμεταγωγείς, σχεδιασμός λύσης ασφαλούς πρόσβασης από χρήστες του εσωτερικού δικτύου, αναβάθμιση υφιστάμενης εφαρμογής κλπ) και στα πλαίσια αυτής της αναβάθμισης η εταιρεία έχει ήδη προμηθευτεί έξι (6) εξυπηρετητές IBM AIX με δύο πυρήνες ανά εξυπηρετητή. Με την προμήθεια των εξυπηρετητών αυτών και των υπό προμήθεια λογισμικών Oracle του παρόντος τεύχους, θα μετατραπεί η υφιστάμενη υποδομή Βάσεων Δεδομένων, -που αποτελείται από δύο (2) εξυπηρετητές IBM AIX p630 στο πρωτεύον κέντρο δεδομένων σε διάταξη active-passive και έναν (1) εξυπηρετητή στο εφεδρικό κέντρο δεδομένων-, σε δύο ισχυρά active-active clusters. Συγκεκριμένα θα υλοποιηθούν δύο clusters, ένα τεσσάρων (4) κόμβων με λογισμικό Real Application Clusters στο πρωτεύον κέντρο δεδομένων και ένα δύο (2) κόμβων, επίσης με λογισμικό Real Application Clusters στο δευτερεύον κέντρο δεδομένων. Εκτός της προμήθειας λογισμικού ζητείται και η συντήρηση και υποστήριξη των αδειών αυτών για τρία (3) χρόνια. Τέλος ζητώνται υπηρεσίες εκπαίδευσης των στελεχών της Κτηματολόγιο ΑΕ.

ΑΡΘΡΟ 3. ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ / ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και ιδιαίτερα σύμφωνα με:

1. Οι διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ 'περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών', όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005» (ΦΕΚ Α'64/16-3-2007).
2. Οι διατάξεις της Οδηγίας 2004/18 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31^{ης} Μαρτίου 2004 «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημόσιων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005.
3. Την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ, «για το συντονισμό των νομοθετικών, κανονιστικών και διοικητικών διατάξεων περί της εφαρμογής των διαδικασιών προσφυγής στον τομέα της σύναψης των συμβάσεων κρατικών προμηθειών και δημοσίων έργων»,
4. Τις διατάξεις του Ν.2522/97, «Περί δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης συμβάσεως δημοσίων έργων, κρατικών προμηθειών και υπηρεσιών, σύμφωνα με την οδηγία 89/665ΕΟΚ»,
5. Τις διατάξεις του Ν.2238/1994, «Κύρωση του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος»,
6. Τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ.1β του νέου Συντάγματος 2001, που αφορά στον έλεγχο συμβάσεων μεγάλης οικονομικής αξίας, στις οποίες αντισυμβαλλόμενος είναι το Δημόσιο ή άλλο νομικό πρόσωπο που εξομοιώνεται με το Δημόσιο από την άποψη αυτή, όπως ο νόμος ορίζει,
7. Τις διατάξεις του Ν.2741/99, άρθρο 8, «Κρατικές προμήθειες»,
8. Τις διατάξεις του Ν.3060/2002, Άρθρο 2, «Έλεγχος νομιμότητας συμβάσεων προμηθειών, παροχής υπηρεσιών και δημοσίων έργων»,
9. Τις διατάξεις του Ν.3090/2002, Άρθρο 9, παράγραφος 3,
10. Τις διατάξεις του ΠΔ 166/2003 (ΦΕΚ 138/Α 5/6/2003), «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2000/35 της 29/6/2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
11. Την ΥΑ 3479/27.01.2004 (Κανονισμός Προμηθειών και Υπηρεσιών της Κτηματολόγιο Α.Ε.)
12. Την απόφαση της υπ' αριθμό 375/25-05-2009 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κτηματολόγιο Α.Ε. (θέμα :Έγκριση διενέργειας διαγωνισμού για την προμήθεια λογισμικών Βάσεων δεδομένων και συναφών υπηρεσιών υποστήριξης και εκπαίδευσης.)

ΑΡΘΡΟ 4. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η περίληψη της διακήρυξης του διαγωνισμού αυτού έχει σταλεί για δημοσίευση:

- στην Επίσημη Εφημερίδα Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (Ε.Ε.Ε.Κ.) την **Παρασκευή 05/06/2009**

- στο Ειδικό Τεύχος Διαγωνισμών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως
- σε Ελληνικές Εφημερίδες.

Η περίληψη της διακήρυξης δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του διαδικτύου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ που αναφέρεται στο Άρθρο 1.

ΑΡΘΡΟ 5. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης είναι η χαμηλότερη τιμή.

ΑΡΘΡΟ 6. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ / ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

6.1 Είδος σύμβασης

Το είδος της σύμβασης είναι σύμβαση προμηθειών και παροχής υπηρεσιών υποστήριξης συναφών προς τα προμηθευόμενα είδη και υπηρεσιών εκπαίδευσης.

6.2 Κατηγορίες προμήθειας

Ταξινόμηση κατά CPV: 48611000 -4 (Λογισμικό)

6.3 Τίτλος του Διαγωνισμού και της Σύμβασης

Ο τίτλος του διαγωνισμού και της σύμβασης είναι: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΔΕΙΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΒΑΣΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.»

6.4 Αντικείμενο της σύμβασης

6.4.1 Γενικά

Μέσω της συγκεκριμένης προμήθειας θα αποκτηθούν λογισμικά Βάσεων Δεδομένων και συνοδευτικά λογισμικά Oracle, που είναι απαραίτητα για την συνολική αναβάθμιση της υποδομής Βάσεων Δεδομένων του ΣΠΕΚ. Όπως προαναφέρθηκε, με την σκοπούμενη προμήθεια ζητούνται άδειες λογισμικών για να μπορούν να λειτουργούν έξι (6) εξυπηρετητές IBM AIX p630 dual core ως δύο active-active clusters. Συγκεκριμένα θα λειτουργούν δύο clusters, ένα τεσσάρων (4) κόμβων με λογισμικό Real Application Clusters στο πρωτεύον κέντρο δεδομένων και ένα cluster δύο (2) κόμβων, επίσης με λογισμικό Real Application Clusters στο δευτερεύον κέντρο δεδομένων.

Εκτός της Βάσεως Δεδομένων, ζητούνται επίσης συνοδευτικά λογισμικά απαραίτητα για την υλοποίηση τεχνικών λύσεων που ήδη υφίστανται ή έχουν σχεδιαστεί για την ασφάλεια, την βέλτιστη λειτουργικότητα και την εύκολη αξιοποίηση των δεδομένων του ΣΠΕΚ από το προσωπικό της εταιρείας.

6.4.2 Περιγραφή υπάρχουσας κατάστασης στην ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Στην επόμενη ενότητα παρουσιάζεται συνοπτικά ο υφιστάμενος εξοπλισμός πληροφορικής (υλικό, λογισμικό και δίκτυα) της Κτηματολόγιο Α.Ε που χρησιμοποιείται για την λειτουργία του ΣΠΕΚ. Σημειώνεται πως το σύνολο του υλικού, λογισμικού και υπηρεσιών διασύνδεσης που θα προσφερθούν στο πλαίσιο του έργου, θα αποτελούν διακριτό σύστημα, πλήρως ανεξάρτητο από το υφιστάμενο, σε φυσικό και λογικό επίπεδο.

Data Center

Η Κτηματολόγιο Α.Ε. διαθέτει δύο Κέντρα Δεδομένων (Data Center) που στεγάζονται σε γειτονικούς χώρους. Το ένα μικρής δυναμικότητας κέντρο δεδομένων στεγάζει τον εξοπλισμό του ΣΠΕΚ από το 2003, ενώ το άλλο μεγάλης χωρητικότητας (20 rack) κέντρο δεδομένων λειτουργεί παραγωγικά από τον Αύγουστο του 2008 και στεγάζει εξοπλισμό υψηλών προδιαγραφών. Τόσο το ίδιο το κέντρο δεδομένων όσο και ο εξοπλισμός πληροφορικής που διαθέτει αποκτήθηκαν στα πλαίσια προμήθειας υποδομής μεγάλης κλίμακας για παροχή ψηφιακών δικτυακών υπηρεσιών κτηματογράφησης. Σημειώνεται, ότι ήδη έχει δρομολογηθεί η μεταστέγαση της υποδομής του ΣΠΕΚ στο νέο κέντρο δεδομένων

Πρόσβαση στο Data Center

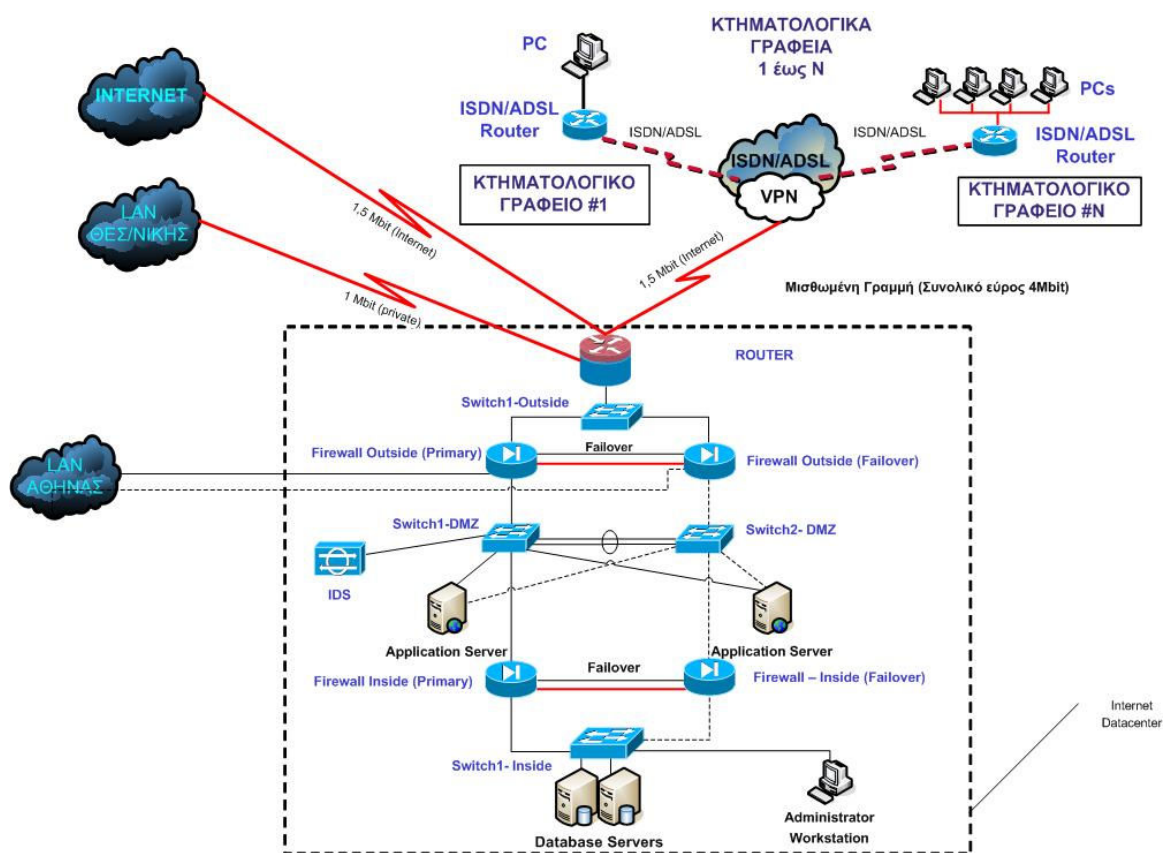
Οι χρήστες των εφαρμογών του Data Center του ΣΠΕΚ χωρίζονται σε δύο κατηγορίες: α) στους χρήστες εκτός εταιρείας, που στην παρούσα φάση είναι τα Μεταβατικά Κτηματολογικά Γραφεία - ΜΚΓ (πρώην Υποθηκοφυλακεία) και β) στους εσωτερικούς χρήστες οι οποίοι είναι κυρίως χρήστες από το Τμήμα Χωρικών Μεταβολών. Τα ΜΚΓ έχουν πρόσβαση στους Application Servers μέσω VPN over Internet, ενώ οι εσωτερικοί χρήστες βρίσκονται στο ίδιο LAN με τους Application Servers.

Αρχιτεκτονική Data Center

Το δίκτυο του Data Center διακρίνεται σε δύο ζώνες οι οποίες χωρίζονται μέσω firewall. Η πρώτη ζώνη περιέχει τους Database Servers ενώ η δεύτερη ζώνη περιέχει τους Application Servers. Η επικοινωνία μεταξύ application και database servers ελέγχεται από σύστημα firewall υψηλής διαθεσιμότητας. Επίσης, η επικοινωνία μεταξύ application servers και των Κτηματολογικών Γραφείων ελέγχεται από μία συστοιχία firewall υψηλής

διαθεσιμότητας. Τέλος, η ζώνη που περιλαμβάνει τους application servers εποπτεύεται από ένα IDS (Intrusion Detection System).

Τα συστήματα της ζώνης που φιλοξενούν τους application servers επικοινωνούν με το Internet και κατ' επέκταση με τα ΜΚΓ με ένα router, πάνω από μια μισθωμένη γραμμή (τεχνολογία οπτικής ίνας) συνολικού εύρους 12 Mbps, όμως το μέγιστο που μπορεί να καταλάβει η επικοινωνία των ΜΚΓ με το Data Center είναι 3 Mbps. Ακόμη, το κάθε ΜΚΓ διαθέτει για τη σύνδεσή του στο Internet και τη δημιουργία VPN με το Data Center της Κτηματολόγιο Α.Ε. ένα router και Internet σύνδεση ISDN ή ADSL. Ένα διάγραμμα της υπάρχουσας κατάστασης του Data Center δίδεται στη συνέχεια.



Διάγραμμα 1: Αρχιτεκτονική Data Center

Υλικό και λογισμικό ζώνης Database Servers

Η ζώνη των Database Servers φιλοξενεί ένα Unix Cluster στον οποίο τηρείται η βάση δεδομένων του Εθνικού Κτηματολογίου. Το σύστημα αποτελείται από δύο ίδιους εξυπηρετητές οι οποίοι μοιράζονται μία συστοιχία εξωτερικών δίσκων για τα δεδομένα της

βάσης. Οι εξυπηρετητές με τη χρήση ειδικού λογισμικού (IBM HACMP V4.5) συνιστούν έναν active/passive cluster. Τα στοιχεία του εξοπλισμού αναφέρονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα.

Υλικό / Λογισμικό	Τύπος
Εξυπηρετητής 1	IBM eServer pSeries 630 Model 6C4 (S/N: 65-6A71A)
Εξυπηρετητής 2	IBM eServer pSeries 630 Model 6C4 (S/N: 65-6A72A)
Συστοιχία Δίσκων	IBM Serial Disk System 7133-D40 (S/N: 65-59D4A) διάταξη SSA δίσκων 8x36,4GB σε RAID-5
Tape Drive	IBM Ultrium Tape Drive 3580-H11
Λειτουργικό Σύστημα Εξυπηρετητών	AIX 5.1 – ML5
Λογισμικό Cluster	IBM HACMP 4.5
Λογισμικό Βάσης Δεδομένων	Oracle 9i Enterprise Edition Release 9.2.0.6 (64bit)

Υλικό και λογισμικό ζώνης Application Servers

Η ζώνη των Application Servers φιλοξενεί δύο servers που εξυπηρετούν τα δύο διακριτά τμήματα του Εθνικού Κτηματολογίου. Ο πρώτος server φροντίζει για τη διαχείριση της περιγραφικής πληροφορίας (KTAPPSRV) ενώ ο δεύτερος για τη διαχείριση της Γεωγραφικής Πληροφορίας (KTGISSRV). Τα στοιχεία των εξυπηρετητών αναφέρονται συνοπτικά στους παρακάτω πίνακες.

KTAPPSRV

Υλικό / Λογισμικό	Τύπος
Μοντέλο Εξυπηρετητή	Dell PE6600
Tape Drive	DLT
Λειτουργικό Σύστημα	Microsoft Windows 2000 Server SP4
Web Server	Microsoft Internet Information Server 5.0

GIS Software	ArcGIS Desktop 8.2
Reporting Software	Crystal Reports 9
Programming Software	Infragistics NetAdvance Suite V2.1
Programming Software	Java 2 Runtime Environment Standard Edition V 1.2.2
Programming Software	Microsoft .Net Framework (English) V 1.0.3705
Programming Software	Microsoft .Net Framework 1.1
Help	Oracle Data Provider for .Net Help
KT Application	Spek3_debug 1.0.63.0
KT Application	Spek3_release 1.0.63.0
Web Accelerator HTTP Compression	SqueezePlay 2.00.01
Antivirus Software	Symantec Antivirus Client (corporate edition 8.1.0.825)
Backup Software	Veritas Backup Exec for windows servers 9.00 Rev 4454

2.2.1.4.2 KTGISSRV

Υλικό / Λογισμικό	Τύπος
Μοντέλο Εξυπηρετητή	Dell PE6600
Λειτουργικό Σύστημα	Microsoft Windows 2000 Server SP4
Web Server	Microsoft Internet Information Server IIS 5.0, Java servlet (Apache TomCat 4.0.5)
GIS Software	ESRI (ArcIMS Application Server 4.0.1, ArcSDE Spatial Server 8.2)
Programming Software	Java 2 SDK Standard Edition V.1.3.1_02
Antivirus Software	Symantec Antivirus Client (corporate edition 8.1.0.825)

Backup Software	Veritas Backup Exec Remote Agent 9.00 Rev 4454
-----------------	--

6.4.3 Λογισμικό που ζητείται

Τα είδη λογισμικού που ζητώνται είναι: α) Λογισμικό διαχείρισης Βάσεων Δεδομένων Oracle Enterprise Edition β) τα συνοδευτικά λογισμικά Real Application Clusters (RAC), Change Management, Diagnostics, Advanced Security, Partitioning, Database Vault γ) Το λογισμικό Oracle BI. Η πλήρης λίστα λογισμικών και η περιγραφή τους βρίσκονται στο Παράρτημα Α.

6.4.4 Υπηρεσίες Τεχνικής Υποστήριξης – Συντήρησης - Εκπαίδευσης

Στα πλαίσια της προμήθειας και της σύμβασης που θα υπογραφεί ζητώνται επίσης η συντήρηση και υποστήριξη των αδειών αυτών για τρία (3) χρόνια. Ακόμη ζητείται η κάλυψη του κόστους συμμετοχής δύο (2) στελεχών της Κτηματολόγιο ΑΕ για τρία (3) έτη στο παγκόσμιο συνέδριο OpenWorld του κατασκευαστή (μετακίνηση, διαμονή, εγγραφή στο συνέδριο) για λόγους εκπαίδευσης, καθώς και η εκπαίδευση στελεχών της Κτηματολόγιο ΑΕ στα σχετικά λογισμικά. Σημειώνεται ότι η εκπαίδευση στα λογισμικά θα πρέπει να παρασχεθεί αποκλειστικά από εκπαιδευτές του κατασκευαστή λογισμικού.

6.5 Η προμήθεια των ανωτέρω θα είναι σύμφωνη με:

- τη σύμβαση που θα υπογραφεί
- τα οριζόμενα στη παρούσα διακήρυξη
- την προσφορά του Προμηθευτή

6.6 Είδη και Ποσότητες

Είναι πιθανό, κατά τη διάρκεια υλοποίησης της Σύμβασης ή και μετά το πέρας αυτής, να προκύψουν οι προϋποθέσεις της περίπτωσης της παραγράφου 4 του άρθρου 25 του Π.Δ. 60/2007 όπως αυτό ενσωμάτωσε το άρθρο 31 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ, ήτοι να είναι αναγκαία συμπληρωματική προμήθεια για τα είδη και τις κατηγορίες που αναφέρονται στη διακήρυξη καθώς και η λήψη συμπληρωματικών υπηρεσιών.

6.7 Τόπος Παράδοσης

Ως τόπος παράδοσης των ηλεκτρονικών μέσων των υπό προμήθεια λογισμικών ορίζονται τα γραφεία της εταιρίας στην Αθήνα (Λ. Μεσογείων 288) καθώς και τα γραφεία στην Θεσσαλονίκη (Αγγελάκη 4). Οι υπηρεσίες εκπαίδευσης θα μπορούν να

παρασχεθούν κατά την κρίση της Κτηματολόγιο ΑΕ στην έδρα της εταιρείας ή στις εγκαταστάσεις του αναδόχου.

6.8 Χρονοδιάγραμμα παράδοσης

Οι άδειες χρήσης για όλο το υπό προμήθεια λογισμικό πρέπει να ενεργοποιηθούν μέσα σε χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Οι υπηρεσίες εκπαίδευσης θα προσφέρονται σταδιακά κατά τη διάρκεια της σύμβασης, κατόπιν έγγραφης εντολής της Κτηματολόγιο ΑΕ.

6.9 Συνολική Προσφορά

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλλουν προσφορά μόνο για το σύνολο της προμήθειας. Δεν επιτρέπεται, επί ποινή αποκλεισμού, να υποβληθούν προσφορές για τμήμα (μέρος) της.

6.10 Εναλλακτικές Προσφορές

Δεν επιτρέπεται, επί ποινή αποκλεισμού, η υποβολή εναλλακτικών προσφορών για τη ζητούμενη προμήθεια.

ΑΡΘΡΟ 7. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο προϋπολογισμός του διαγωνισμού είναι εννιακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (990.000€) πλέον του ΦΠΑ.

Το ανωτέρω ποσό αποτελεί το άνω όριο πέραν του οποίου οι οικονομικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Το συμβατικό τίμημα προκύπτει από την προσφορά του προμηθευτή.

ΑΡΘΡΟ 8. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση έχει συνολική διάρκεια τρία (3) έτη.

ΑΡΘΡΟ 9. ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτά φυσικά ή νομικά πρόσωπα, αυτοτελώς ή σε σύμπραξη ή σε κοινοπραξία, εφόσον τα ίδια ή κάθε ένα από τα μέλη τους (επί συμπράξεων ή κοινοπραξιών):

δραστηριοποιούνται στην παροχή εξοπλισμού πληροφορικής και λογισμικού σύμφωνα με τη νομοθεσία του Κράτους Μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), όπου είναι εγκατεστημένα, καθώς και φυσικά

ή νομικά πρόσωπα τρίτων χωρών, που θεμελιώνουν το σχετικό δικαίωμα στη Διεθνή Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων, η οποία έχει συναφθεί στα πλαίσια του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.), και κυρώθηκε από την Ελλάδα με το Ν. 2513/97 (ΦΕΚ 139/Α/27-6-1997) ή τρίτων χωρών που έχουν συνάψει συμφωνίες σύνδεσης με την Ε.Ε. ή νομικά πρόσωπα που έχουν συσταθεί με τη νομοθεσία κράτους – μέλους της Ε.Ε., ή του Ε.Ο.Χ. ή κράτους μέλους που έχει υπογράψει που έχει υπογράψει τη Σ.Δ.Σ. (GPA) του Π.Ο.Ε. και έχουν τη κεντρική τους διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους ή την έδρα τους στο εσωτερικό της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. ή σε κράτος μέλος που έχει υπογράψει τη Σ.Δ.Σ. (GPA) του Π.Ο.Ε. ή, τέλος, σε τρίτες χώρες που έχουν συνάψει συμφωνίες σύνδεσης με την Ε.Ε.. Τα φυσικά πρόσωπα πρέπει να είναι υπήκοοι των κρατών αυτών και είναι εγκατεστημένα στο εσωτερικό τους. Ως νομικά πρόσωπα νοούνται οι εταιρείες του αστικού ή του εμπορικού δικαίου, οι συνεταιρισμοί και άλλα νομικά πρόσωπα, που έχουν συσταθεί κατά τη νομοθεσία των κρατών της παραγράφου αυτής και έχουν την καταστατική τους έδρα στο εσωτερικό τους.

Ειδικότερα οι διαγωνιζόμενοι:

(α) εφόσον η έδρα τους είναι εντός της Ελληνικής επικράτειας, οφείλουν να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Εμπορικό ή Βιομηχανικό ή Τεχνικό Επιμελητήριο.

(β) εφόσον η έδρα τους είναι εκτός Ελλάδος, οφείλουν να αποδείξουν την εγγραφή τους σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο του κράτους εγκατάστασής τους ή να προσκομίσουν ανάλογη ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής σύμφωνα με το άρθρο 44 του Π.Δ. 60/2007, όπως αυτό ενσωμάτωσε το άρθρο 46 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ.

Αν κατά το δίκαιο της χώρας εγκατάστασής τους είναι υποχρεωτική ειδική έγκριση ή ιδιότητα μέλους συγκεκριμένου οργανισμού για να εκτελέσουν το συμβατικό αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού, οφείλουν να αποδείξουν ότι πληρούν τις εν λόγω προϋποθέσεις.

Το δικαίωμα συμμετοχής αποδεικνύεται με τα δικαιολογητικά του άρθρου 14 του παρόντος τεύχους.

9.1

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα και μόνο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος σύμπραξης είτε ως μέλος κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείονται από τη διαδικασία τόσο τα ίδια τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα όσο και τα προσφέροντα σχήματα στα οποία συμμετέχουν.

9.2

Η αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος υπογράφεται από όλους τους προσφέροντες και επί συμπράξεων ή κοινοπραξιών, από όλα τα μέλη αυτών ή από το νόμιμο ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο αυτών. Η αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην ανωτέρω περίπτωση της σύμπραξης επέχει θέση δήλωση σύμπραξης

9.3 Προσωπική κατάσταση υποψηφίων

Κάθε υποψήφιος **αποκλείεται** από τη διαδικασία του παρόντος διαγωνισμού, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται για ένωση ή κοινοπραξία) ένας από τους παρακάτω λόγους:

(α) Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, κατά το άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

(β) Δωροδοκία, κατά το άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου.

(γ) Απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της Σύμβασης για την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

(δ) Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.

(ε) Τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση ή βρίσκεται σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή υπό διαδικασία θέσης σε εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση.

(στ) Έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική του διαγωγή.

(ζ) Έχει αποδεδειγμένα διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. μπορεί να διαπιστώσει με οποιοδήποτε τρόπο.

(η) Δεν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με τους νόμους της χώρας εγκατάστασής του.

(θ) Δεν έχει εκπληρώσει τις φορολογικές του υποχρεώσεις, όπως προβλέπεται από τους νόμους της χώρας εγκατάστασής του.

(ι) Έχει υποβάλει ψευδή δήλωση κατά την παροχή των παραπάνω πληροφοριών ή δεν έχει παράσχει τις πληροφορίες αυτές.

ΑΡΘΡΟ 10. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να συμμετέχουν στο Διαγωνισμό, πρέπει να υποβάλλουν, μαζί με την προσφορά τους, **εγγυητική επιστολή συμμετοχής** στο διαγωνισμό ύψους 5% επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης χωρίς ΦΠΑ, η οποία πρέπει:

- Να φέρει τη μορφή του υποδείγματος της εγγυητικής συμμετοχής που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Δ' του παρόντος τεύχους.
- Να εκδίδεται από αναγνωρισμένο τραπεζικό ή πιστωτικό ίδρυμα ή άλλο νομικό πρόσωπο που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ε.Ε (ή του ΕΟΧ) και έχει το δικαίωμα έκδοσης εγγυητικών επιστολών.
- Να έχει τον τίτλο του διαγωνισμού και της σύμβασης για τα οποία δίδεται η εγγύηση, να εκδοθεί προς την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ υπέρ του προσφέροντος και σε περίπτωση σύμπραξης να εκδοθεί στο όνομα όλων των μελών αυτής και όχι υπέρ μεμονωμένων μελών ξεχωριστά και καλύπτει την αλληλέγγυα ευθύνη τους.
- Να είναι γραμμένη στην ελληνική γλώσσα και, σε περίπτωση έκδοσης από ξένη Τράπεζα, να συνοδεύεται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα από το Υπουργείο Εξωτερικών ή από δικηγόρο.
- Η ισχύς της πρέπει να καλύπτει το χρονικό διάστημα των διακοσίων σαράντα (240) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών αλλά να προβλέπεται η δυνατότητα της παράτασης της για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εκατόν είκοσι (120) ημερών.

Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής στο διαγωνισμό επιστρέφονται μετά την υπογραφή της σύμβασης και σε τρεις (3) εργάσιμες ημέρες μετά από σχετικό αίτημα του ενδιαφερόμενου.

Η εγγυητική συμμετοχής καταπίπτει υπέρ της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε σε περίπτωση που ο ανακηρυχθείς προμηθευτής δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση στον προκαθορισμένο από την εταιρία χρόνο και δεν προσκομίσει την σχετική εγγυητική καλής εκτέλεσης καθώς και κάθε άλλο απαιτούμενο έγγραφο.

Σε περίπτωση αποκλεισμού προσφερόντων από οποιαδήποτε φάση του διαγωνισμού, οι εγγυητικές τους επιστολές επιστρέφονται άτοκα εντός είκοσι (20) ημερών από την υποβολή σχετικής αίτησης στην ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

ΑΡΘΡΟ 11. ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Τα Τεύχη του Διαγωνισμού (ΤτΔ) είναι η παρούσα Διακήρυξη, στην οποία περιλαμβάνονται και:

- Το Παράρτημα Α΄ : Απαιτούμενο λογισμικό και υπηρεσίες – Είδη και ποσότητες
- Το Παράρτημα Β΄ Πίνακας Τεχνικής Προσφοράς Υποψηφίου
- Το Παράρτημα Γ΄: Ανάλυση Οικονομικής Προσφοράς
- Το Παράρτημα Δ΄: Υποδείγματα εγγυητικών επιστολών
- Το Παράρτημα Ε΄: Σχέδιο σύμβασης παροχής προμηθειών / υπηρεσιών

Τα Τεύχη του Διαγωνισμού μπορούν να ζητηθούν από τους ενδιαφερόμενους με αίτησή τους προς την Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. μετά από τη δημοσίευση της διακήρυξης του διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και έως **21/07/2009** από τη διεύθυνση που αναγράφεται στο Άρθρο 1 και διατίθενται δωρεάν.

Σημειώνεται ότι τα έντυπα των ως άνω αναφερομένων Παραρτημάτων του Τεύχους της Διακήρυξης, δύνανται να ληφθούν επισήμως και σε ψηφιακή μορφή, μόνο από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., ώστε να χρησιμοποιηθούν για την ευχερέστερη συμπλήρωση των στοιχείων της προσφοράς από τους υποψήφιους προμηθευτές. Απαγορεύεται ρητώς οποιαδήποτε αλλαγή στη μορφή και το περιεχόμενο των χορηγούμενων ψηφιακών αρχείων.

Κατά την παραλαβή των τευχών, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να παρέχουν στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., τα στοιχεία τους (όπως ονοματεπώνυμο του νόμιμα εξουσιοδοτούμενου, διεύθυνση, φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση) με τα οποία θα επικοινωνεί μαζί τους η Αναθέτουσα Αρχή.

Τυχόν ερωτήματα και διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της διακήρυξης και τη διενέργεια του διαγωνισμού υποβάλλονται εγγράφως από τους ενδιαφερόμενους μέχρι την **21/07/2009** στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. στη διεύθυνση που αναφέρεται στο Άρθρο 1. Η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. θα απαντήσει σε όλα τα ερωτήματα. Τα ερωτήματα και οι απαντήσεις θα κοινοποιούνται ταυτόχρονα σε όλους όσους έχουν παραλάβει την παρούσα διακήρυξη μέχρι την **22/07/2009**

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται την ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων αυτού.

ΑΡΘΡΟ 12. ΥΠΟΒΟΛΗ /ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η προσφορά πρέπει, **επί ποινή αποκλεισμού**, να ακολουθεί, σε ό,τι αφορά τον τρόπο υποβολής και το περιεχόμενο του φακέλου, τα οριζόμενα στο παρόν Άρθρο καθώς και τις οδηγίες συμπλήρωσης των πινάκων συμμόρφωσης της τεχνικής προσφοράς του Παραρτήματος Β.

Η προθεσμία υποβολής των προσφορών λήγει **την 28/07/2009 και ώρα Ελλάδος 13:00**. Παράταση, πέραν αυτής της ώρας, αποκλείεται. Φάκελοι προσφορών που θα υποβληθούν (κατατεθούν ή παραληφθούν) μετά την ώρα αυτή δεν γίνονται δεκτοί και επιστρέφονται στους αποδέκτες τους χωρίς να ανοιχτούν.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής κανένα έγγραφο ή στοιχείο δεν γίνεται δεκτό, ακόμη και εάν υπάρχει αίτηση έκδοσής του ή υπεύθυνη δήλωση για την προσκόμισή του, εκτός για όσα ζητηθούν διευκρινίσεις από την Αναθέτουσα Αρχή.

Οι προσφορές υποβάλλονται σε κάθε περίπτωση σε έντυπη μορφή.

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν σε σφραγισμένο φάκελο από τον ενδιαφερόμενο ή από ειδικά εξουσιοδοτημένο πρόσωπο ή να αποσταλούν με συστημένη επιστολή ή με υπηρεσία courier στην ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. και στη διεύθυνση που αναφέρεται στο Άρθρο 1, και να αναγράφονται επί αυτού τα εξής:

Προσφορά για το διαγωνισμό:

«ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΔΕΙΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΒΑΣΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.»

Στοιχεία προσφέροντος :.....
(ονοματεπώνυμο, πλήρης επωνυμία νομικού προσώπου, διεύθυνση, τηλέφωνο φαξ, e-mail)
(σε περίπτωση σύμπραξης πρέπει να αναγράφονται τα στοιχεία όλων των μελών)

Στοιχεία εκπροσώπου :.....
(ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο φαξ, e-mail)

Αποδέκτης:

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Λεωφ. Μεσογείων 288

155 62 Χολαργός

Σημείωση: «Να μην ανοιχθεί από την υπηρεσία πρωτοκόλλου παρά μόνον από το αρμόδιο όργανο του Διαγωνισμού».

Οι ενδιαφερόμενοι, στην περίπτωση αποστολής των προσφορών τους με συστημένη επιστολή ή courier, φέρουν ακέραια την ευθύνη της έγκαιρης παραλαβής τους από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., δεδομένου ότι πρέπει να έχουν παραληφθεί από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. μέχρι την ανωτέρω οριζόμενη ημερομηνία και ώρα. Στην περίπτωση αυτή η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. δεν φέρει καμία ευθύνη για το εμπρόθεσμο ή μη της παραλαβής της προσφοράς ή για το περιεχόμενο των φακέλων που περιέχονται σε αυτή.

Εκτός φακέλου της προσφοράς, υποβάλλεται αίτηση συμμετοχής στον διαγωνισμό, υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα ή εκπρόσωπο του και η οποία πρέπει να αναφέρει:

- Την αποδοχή των όρων του διαγωνισμού και την αίτηση του για συμμετοχή στον διαγωνισμό.
- Τον τίτλο του διαγωνισμού για τον οποίο υποβάλλει προσφορά.
- Τα στοιχεία του προσφέροντος ή σε περίπτωση από κοινού συμμετοχής τα στοιχεία όλων των συμμετεχόντων σε αυτές, με τις διευθύνσεις τους, τηλέφωνα, φαξ, e mail κ.λπ.
- Τον νόμιμο εκπρόσωπό αυτών, με πλήρη στοιχεία (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, φαξ, e mail κτλ.

Ο φάκελος της προσφοράς **πρέπει** να είναι σφραγισμένος και να περιέχει ανεξάρτητους, κλειστούς και σφραγισμένους υποφακέλους με τις ενδείξεις:

- **Υποφάκελος Α´ «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Νομιμοποιητικά στοιχεία»**, ο οποίος περιέχει όλα τα απαιτούμενα Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Νομιμοποιητικά στοιχεία για τη συμμετοχή του προσφέροντα στο διαγωνισμό έτσι όπως αυτά καθορίζονται στο ΑΡΘΡΟ 14 της παρούσας.
- **Υποφάκελος Β´ «Στοιχεία Καταλληλότητας / Ικανότητας»**, ο οποίος περιέχει τα στοιχεία εκείνα με τα οποία αποδεικνύεται η καταλληλότητα και ικανότητα του προσφέροντα έτσι όπως αυτά καθορίζονται ΑΡΘΡΟ 15 της παρούσας.

- **Υποφάκελος Γ΄ «Τεχνική προσφορά»**, ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς του προσφέροντα έτσι όπως αυτά καθορίζονται στο ΑΡΘΡΟ 16 της παρούσας.
- **Υποφάκελος Δ΄ «Οικονομική προσφορά»**, ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της οικονομικής προσφοράς του προσφέροντα, έτσι όπως αυτά καθορίζονται στο ΑΡΘΡΟ 17 της παρούσας.

Σε όλους τους επί μέρους υποφακέλους αναγράφονται τα στοιχεία του προσφέροντα (ονοματεπώνυμο, πλήρης επωνυμία νομικού προσώπου, διεύθυνση, τηλέφωνο φαξ, e-mail) ο τίτλος του διαγωνισμού, και ο τίτλος του υποφακέλου. Σε περίπτωση από κοινού συμμετοχής πρέπει να αναγράφονται τα στοιχεία όλων των μελών.

Τα έγγραφα που αποτελούν περιεχόμενο των υποφακέλων των προσφορών πρέπει να είναι αριθμημένα ανά φύλλο με συνεχόμενη αρίθμηση ανά φάκελο, χωρίς διορθώσεις, σβησίματα, διαγραφές και προσθήκες. Αν υπάρχουν τέτοιες θα πρέπει είναι μονογραμμένες από τον προσφέροντα.

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό και η υποβολή της προσφοράς έχει την έννοια της πλήρους και ανεπιφύλακτης αποδοχής, εκ μέρους του συμμετέχοντος στη διαδικασία, των όρων του διαγωνισμού όπως αυτοί αποτυπώνονται στην παρούσα διακήρυξη.

Γλώσσα υποβολής της προσφοράς και της σύμβασης είναι η ελληνική. Όλα τα δικαιολογητικά, πιστοποιητικά και έγγραφα που απαιτούνται να υποβληθούν κατά τους όρους της παρούσας και η αλληλογραφία θα είναι στην ελληνική γλώσσα. Σε περίπτωση που τα εν λόγω έγγραφα έχουν συνταχθεί σε άλλη, πλην της ελληνικής, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα (από το Υπουργείο Εξωτερικών ή από δικηγόρο). Σε περίπτωση διαφορών υπερισχύει το ελληνικό κείμενο. Εξαίρεση στα παραπάνω αποτελούν τα τεχνικά φυλλάδια που δύναται να συνοδεύουν το προσφερόμενο λογισμικό που επιτρέπεται να προσκομισθούν είτε στην ελληνική είτε στην αγγλική γλώσσα.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για ελάχιστο χρονικό διάστημα **διακοσίων σαράντα (240) ημερολογιακών ημερών** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Προσφορά που ορίζει χρόνο μικρότερο από το ανωτέρω αναφερόμενο χρονικό διάστημα απορρίπτεται. Εάν παρέλθει το ανωτέρω χρονικό διάστημα και δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες του διαγωνισμού, η ισχύς των προσφορών **ανανεώνεται αυτόματα για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ίσο με το μισό του ανωτέρω οριζόμενου**. Παράταση της ισχύος των προσφορών πέραν αυτού

του επιπρόσθετου χρονικού διαστήματος είναι δυνατή και θα ισχύει μόνο για τους συμμετέχοντες που την αποδέχονται εγγράφως.

Ο φάκελος της κάθε προσφοράς αποσφραγίζεται και ανοίγεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης, προκειμένου να διαπιστωθεί ότι η προσφορά είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της Διακήρυξης. Κατά το άνοιγμα των προσφορών επιτρέπεται να παρευρίσκονται οι προσφέροντες, οι οριζόμενοι στην αίτηση συμμετοχής εκπρόσωποι τους ή νόμιμα εξουσιοδοτημένα άτομα. Το άνοιγμα των προσφορών θα πραγματοποιηθεί στα γραφεία της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. στην αναφερόμενη στο Άρθρο 1 της παρούσας διεύθυνση, στις **28/07/2009 και ώρα Ελλάδος 13:30**.

ΑΡΘΡΟ 13. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η εξέταση των προσφορών πραγματοποιείται από την Επιτροπή Αξιολόγησης (ΕΑ), η οποία συγκροτείται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. Η Επιτροπή Αξιολόγησης παραλαμβάνει από την αρμόδια υπηρεσία της εταιρίας τις προσφορές που υποβλήθηκαν ή απεστάλησαν και ενεργεί, ανά φάσεις, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο.

Α΄ Φάση

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, σε δημόσια συνεδρίαση, παρουσία των υποψηφίων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους, ελέγχει κατ' αρχήν την εμπρόθεσμη κατάθεση του φακέλου Συμμετοχής και αποσφραγίζει τους φακέλους Συμμετοχής που κατατέθηκαν εμπρόθεσμα σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διακήρυξη. Στη συνέχεια, αριθμεί και μονογράφει όλους τους φακέλους Συμμετοχής, καθώς και τους περιεχόμενους σε αυτούς επιμέρους φακέλους. Η μονογράφιση έχει την έννοια, ότι οι Φάκελοι Προσφορών και επιμέρους φάκελοι δεν έχουν παραβιαστεί. Η μονογράφιση των φακέλων συμμετοχής μπορεί να πραγματοποιηθεί και από ένα μόνο μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης. Η Επιτροπή συντάσσει επιτόπου πίνακα των προσφορών, που υποβλήθηκαν εμπροθέσμως. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών η Επιτροπή δεν είναι υποχρεωμένη να ελέγχει τη συμμόρφωση των προσφορών προς τους όρους της Διακήρυξης.

Κατόπιν αποσφραγίζει τους Υποφακέλους Α΄ «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», Β΄ «Στοιχεία Ικανότητας» και Γ΄ «Τεχνικής Προσφοράς» όλων των υποψηφίων και μονογράφει ανά φύλλο το περιεχόμενό τους. Η μονογράφιση των Υποφακέλων Α΄, Β΄ και Γ΄ μπορεί να πραγματοποιηθεί και από ένα μόνο μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης. Σε περίπτωση διακοπής της δημόσιας συνεδρίασης, η διαδικασία αποσφράγισης συνεχίζεται τις αμέσως επόμενες εργάσιμες ημέρες. Σχετικώς εκδίδεται γραπτή ανακοίνωση του Προέδρου της

Επιτροπής για την ημερομηνία και ώρα της επόμενης δημόσιας συνεδρίασης. Για τη διακοπή της συνεδρίασης και την έκδοση της ανακοίνωσης γίνεται μνεία στο Πρακτικό Ι της Επιτροπής.

Ο Υποφάκελος Δ' «Οικονομική Προσφορά» δεν αποσφραγίζεται, αλλά μονογράφεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης και φυλάσσεται.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, σε κλειστή συνεδρίασή της, ελέγχει για κάθε έναν υποψήφιο την έγκυρη συμμετοχή του, και την πληρότητα των Υποφακέλων Α', Β' και Γ' σύμφωνα με τα Άρθρα 9, 14, 15 και 16 του παρόντος τεύχους.

Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των Υποφακέλων Α', Β' και Γ' όλων των υποψηφίων, η Επιτροπή συντάσσει το Πρακτικό Ι, όπου καταχωρούνται σύμφωνα με την αρίθμηση των φακέλων, η επωνυμία του υποψηφίου και ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπός του, οι εργασίες και ενέργειές της από την ημέρα παραλαβής των προσφορών και οι αποκλειόμενοι μετά τον έλεγχο των Υποφακέλων Α', Β' και Γ, καθώς και οι δικαιούμενοι συμμετοχής στην επόμενη φάση του διαγωνισμού. Το Πρακτικό Ι ολοκληρώνεται με αιτιολογημένη κρίση της Επιτροπής περί του αποκλεισμού των υποψηφίων που δεν πληρούν τις αναγκαίες προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό. Το Πρακτικό Ι συντάσσεται με ευθύνη του Προέδρου της Επιτροπής Αξιολόγησης και υπογράφεται από τα μέλη αυτής.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή γνωστοποιεί το Πρακτικό Ι στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., το οποίο αποφασίζει σχετικά. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κοινοποιεί με κάθε πρόσφορο μέσο την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στους υποψήφιους, καθώς και το Πρακτικό Ι. Ως «πρόσφορο μέσο» νοείται η αποστολή φαξ ή συστημένου εγγράφου, καθώς και η παραλαβή τους αυτοπροσώπως από τα γραφεία της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. κατόπιν σχετικής έγγραφης προσκλήσεως.

Κατά της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. οι υποψήφιοι δικαιούνται να υποβάλουν προσφυγή κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 20

Οι Υποφάκελοι Δ' «Οικονομική Προσφορά» των υποψηφίων που αποκλείστηκαν κατά τα ανωτέρω παραμένουν σφραγισμένοι και φυλάσσονται με μέριμνα της Επιτροπής, έως ότου παρέλθει η προθεσμία υποβολής ενστάσεων ή ενδεχομένως οι αποκλεισθέντες δηλώσουν εγγράφως ότι παραιτούνται του δικαιώματος υποβολής ενστάσεων. Αν οι αποκλεισθέντες δηλώσουν ότι θα προσφύγουν στα δικαστήρια, οι εν λόγω φάκελοι κρατούνται για όσο χρόνο απαιτείται για τις ανάγκες της αποδεικτικής διαδικασίας.

Β' Φάση

Μετά την έκδοση της απόφασης επί των προσφυγών που τυχόν υποβλήθηκαν και την γνωστοποίησή της στους υποψήφιους, η Επιτροπή Αξιολόγησης καλεί εγγράφως σε

δημόσια συνεδρίαση τους υποψήφιους, που δεν αποκλείστηκαν στην προηγούμενη φάση. Η διεξαγωγή της δημόσιας συνεδρίασης ορίζεται τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες μετά την έγγραφη πρόσκληση. Η προθεσμία αρχίζει από την επομένη της κοινοποίησης. Κατά την ημέρα και ώρα της συνεδρίασης, η Επιτροπή αποσφραγίζει τους Υποφακέλους Δ' «Οικονομική προσφορά» και μονογράφει ανά φύλλο το περιεχόμενό τους και το καταχωρεί στο Πρακτικό ΙΙ. Η μονογράφιση του Υποφακέλου Δ «Οικονομική προσφορά» μπορεί να πραγματοποιηθεί και από ένα μόνο μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης.

Στη συνέχεια, σε κλειστή συνεδρίασή της, η Επιτροπή ελέγχει τις Οικονομικές Προσφορές, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Άρθρο 17 του παρόντος τεύχους. Ύστερα από τον έλεγχο των παραδεκτών Οικονομικών Προσφορών, η Επιτροπή προσδιορίζει την οικονομική προσφορά με την «χαμηλότερη τιμή» και καταγράφει τις ενέργειές της και την εισήγησή της για την ανάθεση στο Πρακτικό ΙΙ. Το Πρακτικό ΙΙ συντάσσεται με ευθύνη του Προέδρου της Επιτροπής και υπογράφεται από τα μέλη αυτής.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή γνωστοποιεί το Πρακτικό ΙΙ στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., το οποίο αποφασίζει σχετικά. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κοινοποιεί με κάθε πρόσφορο μέσο την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στους υποψήφιους, καθώς και το Πρακτικό ΙΙ. Ως «πρόσφορο μέσο» νοείται η αποστολή φαξ ή συστημένου εγγράφου, καθώς και η παραλαβή τους αυτοπροσώπως από τα γραφεία της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. κατόπιν σχετικής έγγραφης προσκλήσεως.

Κατά της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. οι υποψήφιοι δικαιούνται να υποβάλουν προσφυγή κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 20 του παρόντος τεύχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. με απόφασή του ανακηρύσσει τον Ανάδοχο της Σύμβασης.

Στην περίπτωση που υποψήφιοι έχουν αποκλειστεί σε κάποια φάση του διαγωνισμού μπορούν να αιτηθούν την επιστροφή των φακέλων των προσφορών τους, που δεν έχουν ανοιχθεί κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης έχει την ευχέρεια, κατά την κρίση της και τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης, να καλέσει, με κάθε πρόσφορο μέσο, τους υποψηφίους να αποσαφηνίσουν ή να συμπληρώσουν τα υποβληθέντα στοιχεία των Υποφακέλων Α' και Β' (δικαιολογητικών συμμετοχής, στοιχείων καταλληλότητας) μέσα σε συγκεκριμένη προθεσμία. Ως «αποσαφήνιση» νοείται η χορήγηση διευκρινίσεων για το περιεχόμενο εγγράφων που ήδη υποβλήθηκαν. Ως «συμπλήρωση» υποβληθέντων στοιχείων νοείται και η προσκόμιση νέων στοιχείων, εφόσον αποδεικνύουν σε συνδυασμό με τα ήδη υποβληθέντα στοιχεία των Υποφακέλων Α' & Β' (δικαιολογητικών συμμετοχής, στοιχείων

καταλληλότητας) της συνδρομή κάποιας από τις προϋποθέσεις της παρούσας. Σε περίπτωση που οι υποψήφιοι δεν ανταποκριθούν σχετικά, αποκλείονται από το διαγωνισμό.

Συμπληρώσεις ή διευκρινίσεις των στοιχείων και εγγράφων του Υποφακέλου Γ' «Τεχνική Προσφορά» δεν επιτρέπονται.

Η Οικονομική Προσφορά των υποψηφίων διορθώνεται και συμπληρώνεται από την Επιτροπή εφόσον αυτό επιτρέπεται κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 17 του παρόντος τεύχους.

ΑΡΘΡΟ 14. ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Α' «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ»

Στον Υποφάκελο Α' περιέχονται τα στοιχεία - δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει (α) η συμμεόρφωση ως προς τις προϋποθέσεις συμμετοχής, του άρθρου 9. Στον υποφάκελο αυτό περιέχεται επίσης και αναλυτικός πίνακας με τα περιεχόμενά του. Τα απαιτούμενα έγγραφα θα πρέπει να είναι ταξινομημένα στον Υποφάκελο Α' ανά είδος δικαιολογητικού, με τη σειρά που αναφέρονται κατωτέρω και ανά συμμετέχοντα ή ανά μέλος σύμπραξης ή Κοινοπραξίας, με τη σειρά που τα μέλη αυτά εμφανίζονται στην Αίτηση Συμμετοχής.

Ο υποψήφιος προσκομίζει εντός του Υποφακέλου Α' τα παρακάτω απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής και νομιμοποιητικά στοιχεία:

α- Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό για ποσό ίσο με το **5%** του προϋπολογισμού της σύμβασης, σύμφωνα με το συνημμένο, στο Παράρτημα Δ του παρόντος τεύχους, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο άρθρο 10 του παρόντος τεύχους.

β- Πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου του τόπου, όπου ασκούν το επάγγελμά τους ή άλλης αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με τα ισχύοντα στη χώρα εγκατάστασής τους, με το οποίο θα βεβαιώνεται το ειδικό επάγγελμά τους, καθώς και η άσκησή του κατά το έτος διενέργειας του διαγωνισμού. Ειδικότερα:

(i) Τα ημεδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα υποβάλλουν:

Πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο ή στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος.

(ii) Τα αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα υποβάλλουν:

Βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο της χώρας προέλευσής τους με το οποίο βεβαιώνεται το ειδικό επάγγελμά τους, καθώς και η άσκησή του κατά το έτος διενέργειας του διαγωνισμού. Σε περίπτωση μη ύπαρξης

τέτοιας ή μη υποχρεωτικής εγγραφής, υποβάλλουν ανάλογη ένορκη δήλωση και κάθε άλλο νόμιμο και πρόσφορο έγγραφο που να αποδεικνύει τα ανωτέρω.

γ- Συστατικά έγγραφα νομικού προσώπου, και άλλα πιστοποιητικά όπως παρακάτω:

- (i) Οι ημεδαπές Ανώνυμες Εταιρείες (Α.Ε.) υποβάλλουν:
 - Επίσημο ή νόμιμα επικυρωμένο αντίγραφο του ισχύοντος κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας
 - Το τεύχος του ΦΕΚ στο οποίο δημοσιεύθηκε η τελευταία απόφαση, με την οποία συγκροτήθηκε σε σώμα το τελευταίο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και ορίστηκαν οι εκπρόσωποι αυτής.
 - Πιστοποιητικά, από τα οποία να προκύπτει ότι δεν έχει τεθεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση και ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον της διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση.
 - Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
 - Ποινικά μητρώα του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, του Διευθύνοντα Συμβούλου και του προσώπου που υπογράφει την υποβαλλόμενη Προσφορά (εφόσον είναι άλλο από τα προαναφερθέντα).
- (ii) Οι ημεδαπές Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) υποβάλλουν:
 - Επίσημο ή νόμιμα επικυρωμένο αντίγραφο του ισχύοντος κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας.
 - Το τεύχος του ΦΕΚ στο οποίο έγινε η δημοσίευση των αποφάσεων περί διορισμού ή ανάκλησης διορισμού του διαχειριστή της εταιρείας.
 - Πιστοποιητικά, από τα οποία να προκύπτει ότι δεν έχει τεθεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση και ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον της διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση.
 - Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
 - Ποινικό Μητρώο διαχειριστή εταιρείας.
- (iii) Οι ημεδαπές Ομόρρυθμες Εταιρείες (Ο.Ε.) ή Ετερόρρυθμες Εταιρείες (Ε.Ε.) υποβάλλουν:

- Επίσημο ή νόμιμα επικυρωμένο αντίγραφο του ισχύοντος κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας.
 - Πιστοποιητικά, από τα οποία να προκύπτει ότι η εταιρεία, αλλά και οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτής δεν έχουν τεθεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση και ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον της διαδικασία κήρυξης της εταιρείας και των ομορρύθμων εταίρων σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση.
 - Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
 - Ποινικό Μητρώο διαχειριστή εταιρείας
- (iv) Τα αλλοδαπά, νομικά ή φυσικά, πρόσωπα υποβάλλουν:
- Στοιχεία αντίστοιχα με αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, εκδιδόμενα από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους, μεταφρασμένα στην ελληνική γλώσσα από το Υπουργείο Εξωτερικών ή από δικηγόρο.
- (v) Οι Κοινοπραξίες υποβάλλουν:
- Επίσημα ή νόμιμα επικυρωμένα αντίγραφα του ισχύοντος συμφωνητικού σύστασης της κοινοπραξίας.
 - Τα απαιτούμενα στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω στις περιπτώσεις (i) έως και (iv) για έκαστο μέλος αυτών, αναλόγως της μορφής αυτού.
 - Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
 - Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, για κάθε έναν από τους συμμετέχοντες, στην οποία θα δηλώνουν ρητά (α) ότι αποδέχονται την από κοινού συμμετοχή στο διαγωνισμό και την εκτέλεση της σύμβασης, (β) το ποσοστό συμμετοχής τους και (γ) τον κοινό εκπρόσωπο-συντονιστή
- (vi) Οι Συμπράξεις υποβάλλουν:
- Όλα τα ανωτέρω αναφερόμενα στοιχεία στις περιπτώσεις (i) έως και (iv) ξεχωριστά για κάθε συμμετέχοντα σε σύμπραξη, αναλόγως της μορφής του κάθε συμμετέχοντα σε αυτήν.
 - Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, για κάθε έναν από τους συμμετέχοντες, στην οποία θα δηλώνουν ρητά (α) ότι αποδέχονται την από κοινού συμμετοχή στο διαγωνισμό και την εκτέλεση της σύμβασης,

(β) την αλληλέγγυα ευθύνη τους (γ) το ποσοστό συμμετοχής τους, (δ) τον κοινό εκπρόσωπο– συντονιστή και (ε) ότι, σε περίπτωση που τους ανατεθεί η σύμβαση και πριν την υπογραφή της, θα συστήσουν Κοινοπραξία.

(vii) Τα ημεδαπά φυσικά πρόσωπα υποβάλλουν

- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
- Ποινικό μητρώο

Όλα τα παραπάνω νομικά πρόσωπα έχουν υποχρέωση να αποδείξουν τους διοικούντες αυτά.

Επισημαίνεται ότι εάν σε κάποια χώρα, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδος, δεν εκδίδονται τα απαιτούμενα στα ανωτέρω έγγραφα και πιστοποιητικά, αντικαθίστανται αυτά από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερόμενου, ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή του αρμόδιου επαγγελματικού φορέα της χώρας προέλευσής του καθώς και από το επίσημο έγγραφο του αρμόδιου φορέα ότι δεν χορηγείται τέτοιο πιστοποιητικό.

δ- Υπεύθυνες Δηλώσεις του Ν.1599/1986:

(i) του υποψηφίου, όπου θα δηλώνει ότι:

- δεν έχει διαπράξει κανένα σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα,
- δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση υπηρεσιών του δημοσίου τομέα,
- δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς υπηρεσιών του δημοσίου τομέα και
- ότι δεν εμπίπτει στις περιπτώσεις αποκλεισμού (α) έως και (δ) της παρ. 9.3 του άρθρου 9. Στην περίπτωση αυτή, ο αποκλεισμός του υποψηφίου (νομικού προσώπου) ή και της σύμπραξης ή κοινοπραξίας, στην οποία αυτός συμμετέχει, επέρχεται εφόσον αποδειχθεί με οριστική δικαστική απόφαση, που έχει ισχύ δεδικασμένου

(ii) του υποψηφίου περί της πλήρους και ανεπιφύλακτης αποδοχής των όρων του διαγωνισμού όπως αυτοί αποτυπώνονται στη Προκήρυξη και τα συνοδεύοντα αυτή τεύχη.

- ε. Έγγραφο παροχής ειδικής πληρεξουσιότητας προς εκείνον που υποβάλλει την προσφορά, εφόσον ο υποψήφιος υποβάλλει την προσφορά του μέσω προσώπου, που δεν είναι νόμιμος εκπρόσωπός του.

ΑΡΘΡΟ 15. ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Β΄ «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ»

Όλα τα στοιχεία - δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την καταλληλότητα του προσφέροντος υποβάλλονται στον Υποφάκελο Β΄.

Κατά τη συμπλήρωση των απαιτούμενων εγγράφων τα μέλη της σύμπραξης ή Κοινοπραξίας πρέπει να αναφέρονται πάντα με την ίδια σειρά, αυτή με την οποία αναγράφονται στην αίτηση συμμετοχής και τα στοιχεία να δίνονται ομαδοποιημένα ανά μέλος.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων δεν υποβάλει τα απαιτούμενα έγγραφα, όπως περιγράφονται κατωτέρω, αποκλείεται από τον διαγωνισμό, με την επιφύλαξη του Άρθρου 14 παρ. 11 του ΠΔ 370/98.

Οι Προσφέροντες κρίνονται κατάλληλοι, άλλως αποκλείονται, εφόσον πληρούν σωρευτικά τα ακόλουθα:

1. Έχουν κύκλο εργασιών αθροιστικά, για τα έτη 2006, 2007 και 2008, ύψους ίσο με ή μεγαλύτερο από το 500% του συνολικού προϋπολογισμού του Έργου (μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ). Σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ένα τουλάχιστον μέλος της Ένωσης / κοινοπραξίας πρέπει να έχει κύκλο εργασιών αθροιστικά, κατά τα έτη 2006, 2007 και 2008, ύψους ίσο με ή μεγαλύτερο από το 500% του συνολικού προϋπολογισμού του έργου (μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ). Για την απόδειξη του κύκλου εργασιών πρέπει να προσκομιστούν δικαιολογητικά, που επιτρέπεται να είναι κατάλληλες τραπεζικές βεβαιώσεις ή ισολογισμοί ή αποσπάσματα ισολογισμών ή δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών και του μετοχικού κεφαλαίου τους κατά τα έτη 2006, 2007 και 2008.
2. Διαθέτουν και προσκομίζουν δήλωση συνεργασίας του κατασκευαστή των προσφερομένων λογισμικών.

ΑΡΘΡΟ 16. ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Γ΄ - «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Στον Υποφάκελο Γ΄ «Τεχνική Προσφορά» περιλαμβάνονται σε επιμέρους αριθμημένα τεύχη όλες οι αναλυτικές πληροφορίες που αφορούν στην τεχνική προσφορά του υποψήφιου προμηθευτή.

Ειδικότερα, ο Υποφάκελος Γ΄ θα πρέπει να περιέχει συμπληρωμένους τους πίνακες συμμόρφωσης (Παράρτημα Β) της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 17. ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Δ΄ - «Οικονομική Προσφορά»

Ο Υποφάκελος Δ΄ περιέχει την Οικονομική Προσφορά του προσφέροντα.

Η οικονομική προσφορά γίνεται με συμπλήρωση, από τον προσφέροντα, των Πινάκων του Παραρτήματος Γ΄ και είναι υποχρεωτική **επί ποινή αποκλεισμού**. Σημειώνεται, ότι ως οικονομική προσφορά θεωρείται το ποσό που αναγράφεται ως ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ της Στήλης (2) του Πίνακα Γ3.

Η τιμή μονάδος αναγράφεται στην οικονομική προσφορά αριθμητικά. Η συμπλήρωση των πινάκων της Οικονομικής Προσφοράς θα αφορά μόνο αριθμητικές τιμές και δεν επιτρέπεται η αναγραφή όρων, σχολίων κ.λ.π., **επί ποινή αποκλεισμού**. Στην οικονομική προσφορά του προμηθευτή, που πρέπει να είναι σε ευρώ (€) περιλαμβάνονται ανηγμένα όλα τα έξοδα και οι υποχρεώσεις που θα προκύψουν από την εκτέλεση της σύμβασης.

Οικονομικές προσφορές άνω του προϋπολογισμού δεν επιτρέπονται.

Για ασυνήθιστα χαμηλά οικονομικές προσφορές σε σχέση με τον προϋπολογισμό, η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ μπορεί να απαιτήσει να υποβληθεί από τον προσφέροντα ειδική έκθεση τεκμηρίωσης. Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει την έκθεση αυτή εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από την έγγραφη απαίτηση της ΚΤ. Είναι στην διακριτική ευχέρεια της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ η αποδοχή ή απόρριψη των προσφορών αυτών μετά από αιτιολόγηση.

Σε περίπτωση λογιστικής ασυμφωνίας μεταξύ της τιμής μονάδας και της συνολικής τιμής, υπερισχύει η τιμή μονάδας. Εάν όμως το πλήθος των λογιστικών ασυμφωνιών υπερβαίνει το 1% σε σχέση με το συνολικό τίμημα της Προσφοράς, τότε η Προσφορά μπορεί να απορριφθεί στο Σύνολό της.

ΑΡΘΡΟ 18. ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ

18.1 Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης

Ο προσφέρων που ανακηρύσσεται ως προμηθευτής, υποχρεούται να καταθέσει κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ύψους 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς τον ΦΠΑ, η οποία θα ισχύει για όλη τη διάρκεια εκτέλεσης. Η εγγυητική δίνεται προς κάλυψη της ευθύνης του προμηθευτή έναντι της εταιρίας για την εμπρόθεσμη και καλή εκτέλεση της προμήθειας και σύμφωνα με τους όρους της

σύμβασης. Η εγγυητική αυτή συμπληρώνεται ως προς το ύψος της σε κάθε μεταγενέστερη αύξηση του συμβατικού τιμήματος, μειώνεται δε σε περίπτωση μείωσης αυτού μετά από αίτηση του προμηθευτή και έγκριση αυτής από την εταιρία.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εφόσον δεν έχει καταπέσει ολικά ή μερικά, επιστρέφεται άτοκα στον προμηθευτή, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήξη της σύμβασης, υπό την προϋπόθεση ότι δεν εκκρεμούν αξιώσεις της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. κατά αυτού, από οποιαδήποτε αιτία.

ΑΡΘΡΟ 19. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

19.1 Παράδοση και Παραλαβή

Ως ημερομηνία παράδοσης των λογισμικών θεωρείται η ημερομηνία ενεργοποίησης των αδειών στα ηλεκτρονικά συστήματα του κατασκευαστή. Η ενεργοποίηση των αδειών χρήσης του λογισμικού θα πρέπει να γίνει εντός (25) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης με την Κτηματολόγιο Α.Ε. Σε περίπτωση καθυστέρησης ενεργοποίησης των αδειών χρήσης με υπαιτιότητα του προμηθευτή επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Για κάθε εργάσιμη ημέρα καθυστέρησης από την καθορισμένη ημερομηνία ενεργοποίησης των αδειών, ο προμηθευτής υποχρεούται να καταβάλλει ως ποινική ρήτρα ποσό ίσο με το μισό τοις εκατό (0,5%) της αξίας των καθυστερούμενων ειδών.
- Αν παρουσιασθεί καθυστέρηση παράδοσης μεγαλύτερη του ενός (1) μηνός από την καθορισμένη ημερομηνία ενεργοποίησης, η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. έχει το δικαίωμα να κηρύξει τον προμηθευτή έκπτωτο.
- Οι ποινικές ρήτρες δεν επιβάλλονται και η έκπτωση δεν επέρχεται, αν ο προμηθευτής αποδείξει ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε ανώτερη βία ή σε υπαιτιότητα της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε ή σε υπαιτιότητα του κατασκευαστή..
- Επίσης η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον προμηθευτή αν δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της σύμβασης, χωρίς να καταβάλλει οποιαδήποτε αποζημίωση.
- Οι ρήτρες καθυστέρησης των παραδόσεων θα παρακρατούνται από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

ΑΡΘΡΟ 20. ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Οι προσφυγές υποβάλλονται, σύμφωνα με το Ν 2522/97 μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών αφότου ο ενδιαφερόμενος έλαβε γνώση με οποιονδήποτε τρόπο της πράξης ή παράλειψης της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Οι προσφυγές κατατίθενται στην έδρα της εταιρίας (υπηρεσία Πρωτοκόλλου) του Άρθρου 1 από τον ίδιο τον ενιστάμενο ή δια του νομίμου εκπροσώπου του ή από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο. Πρέπει να περιέχουν επαρκή αιτιολόγηση και το αιτητικό τους να είναι ορισμένο, και να αφορούν σε θέματα που κρίθηκαν σε συγκεκριμένη μόνο φάση του διαγωνισμού και όχι σε θέματα που κρίθηκαν σε προηγούμενες φάσεις αυτού, διαφορετικά θα απορρίπτονται.

ΑΡΘΡΟ 21. ΑΚΥΡΩΣΗ, ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ, ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. για την κατακύρωση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. έχει δικαίωμα να αποδεχθεί ή να μην αποδεχθεί (ολικά ή μερικά) τις εισηγήσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης, ακόμη δε διατηρεί ακέραιο το δικαίωμα να επιστρέψει τα κατατεθειμένα πρακτικά της Επιτροπής Αξιολόγησης, εάν κατά την κρίση του διαπιστωθούν ασάφειες ή ασυμβατότητες.

Σε κάθε περίπτωση και σε οποιοδήποτε στάδιο του διαγωνισμού, το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ μπορεί να ακυρώσει αυτόν με απόφασή του.

Σε περίπτωση ακύρωσης ή ματαίωσης του διαγωνισμού, όσοι είχαν συμμετάσχει σε αυτόν δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης οποιασδήποτε μορφής και για οποιονδήποτε λόγο.

Ο προμηθευτής καλείται σε ορισμένο χρόνο για την υπογραφή της σύμβασης, σχέδιο της οποίας περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Ε' του τεύχους, με την ταυτόχρονη προσκόμιση όλων των απαιτούμενων στοιχείων / δικαιολογητικών (πλήρης φάκελος νομιμοποίησης του προμηθευτή και των εκπροσώπων του που υπογράφουν τη σύμβαση).

Αν η προθεσμία αυτή περάσει άπρακτη από υπαιτιότητα του ανακηρυχθέντος αναδόχου, ο οποίος, παρά το γεγονός ότι κλήθηκε, δεν προσήλθε για την υπογραφή της σύμβασης, καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του στο διαγωνισμό, προς όφελος της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. και, ύστερα από απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, ανακηρύσσεται ανάδοχος ο προσφέρων του οποίου η προσφορά είναι η αμέσως οικονομικότερη κ.ο.κ..

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' – Απαιτούμενο λογισμικό και υπηρεσίες – Είδη και ποσότητες

ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΛΗΘΟΣ
1.	DB Enterprise Edition	PROCESSOR LICENSE	9
2.	R.A.C.	PROCESSOR LICENSE	9
3.	Tuning Pack	PROCESSOR LICENSE	9
4.	Change Management Pack	PROCESSOR LICENSE	9
5.	Diagnostic Pack	PROCESSOR LICENSE	9
6.	Advanced Security	PROCESSOR LICENSE	9
7.	Partitioning	PROCESSOR LICENSE	9
8.	Database Vault	PROCESSOR LICENSE	9
9.	BI Suite Enterprise Edition Plus	NAMED USER PLUS	50

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

A/A		ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΟΜΕΝΩΝ
1.	Oracle 10G : Enterprise Manager Grid Control	2
2.	Oracle Database 10g: Real Application Clusters	2
3.	Oracle 10G : Sql Statement Tuning Workshop	3
4.	Oracle Database 10g: Data Guard Administration	2
5.	Oracle BI Analytics: Application Developer	3
6.	Oracle BI Analytics: Server Architect	2
7.	Oracle Database Vault	1

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' – ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ

Στη Στήλη «ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ», περιγράφονται τα είδη για τα οποία θα πρέπει να δοθούν αντίστοιχες απαντήσεις.

Στη στήλη «ΖΗΤΟΥΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΩΝ» έχει συμπληρωθεί ένας αριθμός που σημαίνει υποχρεωτικό αριθμητικό μέγεθος της προδιαγραφής (μέγιστο ή ελάχιστο) και απαιτεί συμμόρφωση, θεωρούμενο ως απαράβατος όρος σύμφωνα με την παρούσα διακήρυξη. Προσφορές που δεν καλύπτουν πλήρως απαράβατους όρους απορρίπτονται ως μη αποδεκτές.

Στη στήλη «ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΠΡΟΜ/ΤΗ» σημειώνεται η απάντηση του προμηθευτή που δηλώνει την ποσότητα του αντίστοιχου λογισμικού στην προσφορά. Απλή κατάφαση ή επεξήγηση δεν αποτελεί απόδειξη εκπλήρωσης της προδιαγραφής και η Επιτροπή αξιολόγησης έχει την υποχρέωση ελέγχου και επιβεβαίωσης της απαίτησης.

ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ				
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΖΗΤΟΥΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΠΡΟΜ/ΤΗ
1.	DB Enterprise Edition	PROCESSOR LICENSE	9	
2.	R.A.C.	PROCESSOR LICENSE	9	
3.	Tunning Pack	PROCESSOR LICENSE	9	
4.	Change Management Pack	PROCESSOR LICENSE	9	
5.	Diagnostic Pack	PROCESSOR LICENSE	9	
6.	Advanced Security	PROCESSOR LICENSE	9	
7.	Partitioning	PROCESSOR LICENSE	9	
8.	Database Vault	PROCESSOR LICENSE	9	
9.	BI Suite Enterprise Edition Plus	NAMED USER PLUS	50	

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ			
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΟΜΕΝΩΝ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΠΡΟΜ/ΤΗ
	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ		
1.	Oracle 10G : Enterprise Manager Grid Control	2	
2.	Oracle Database 10g: Real Application Clusters	2	
3.	Oracle 10G : Sql Statement Tuning Workshop	3	
4.	Oracle Database 10g: Data Guard Administration	2	
5.	Oracle BI Analytics: Application Developer	3	
6.	Oracle BI Analytics: Server Architect	2	
7.	Oracle Database Vault	1	

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΔΕΙΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΒΑΣΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' – ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ1: ΚΟΣΤΟΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ (1)	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ (2)	ΠΛΗΘΟΣ (3)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (4)	ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ 1 ^{ου} ΕΤΟΥΣ (5)	ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ 2 ^{ου} ΕΤΟΥΣ (6)	ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ 3 ^{ου} ΕΤΟΥΣ (7)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ (ΜΕ ΖΕΤΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ) (8)	ΦΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ (9)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ (ΜΕ ΦΠΑ) (10)
1.	DB Enterprise Edition	PROCESSOR LICENSE	9							
2.	R.A.C.	PROCESSOR LICENSE	9							
3.	Tuning Pack	PROCESSOR LICENSE	9							
4.	Change Management Pack	PROCESSOR LICENSE	9							
5.	Diagnostic Pack	PROCESSOR LICENSE	9							
6.	Advanced Security	PROCESSOR LICENSE	9							
7.	Partitioning	PROCESSOR LICENSE	9							
8.	Database Vault	PROCESSOR LICENSE	9							
9.	BI Suite Enterprise Edition Plus	NAMED USER PLUS	50							
ΣΥΝΟΛΑ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ:										

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΔΕΙΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΒΑΣΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Στον παραπάνω πίνακα Οικονομικής Προσφοράς, αναμένεται η συμπλήρωση των στήλών (4) ως (10) ως εξής:

- Η στήλη (4) αφορά στην τιμή αγοράς μονάδος του λογισμικού χωρίς το ΦΠΑ.
- Οι στήλες (5)-(7) αφορούν στο ετήσιο κόστος υποστήριξης του συγκεκριμένου λογισμικού ανά έτος για μία μονάδα λογισμικού, χωρίς το ΦΠΑ.
- Η στήλη (8) θα πρέπει να αναφέρει το γινόμενο $(3) * ((4) + (5) + (6) + (7))$ χωρίς ΦΠΑ
- Η στήλη (9) αποτελεί το ΦΠΑ της στήλης (8)
- Η στήλη (10) θα πρέπει να είναι ίση με $(8) + (9)$

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ2: ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (1)	ΠΛΗΘΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΟΜΕΝΩΝ (2)	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΟΜΕΝΟ (3)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) (4)	ΦΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ (5)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΜΕ ΦΠΑ) (6)
1.	Oracle 10G : Enterprise Manager Grid Control	2				
2.	Oracle Database 10g: Real Application Clusters	2				
3.	Oracle 10G : Sql Statement Tuning Workshop	3				
4.	Oracle Database 10g: Data Guard Administration	2				
5.	Oracle BI Analytics: Application Developer	3				
6.	Oracle BI Analytics: Server Architect	2				
7.	Oracle Database Vault	1				
ΣΥΝΟΛΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:						

Στον παραπάνω πίνακα Οικονομικής Προσφοράς, αναμένεται η συμπλήρωση των στήλών (3) ως (6) ως εξής:

- Η στήλη (3) αφορά στην τιμή εκπαίδευσης ανά εκπαιδευόμενο χωρίς το ΦΠΑ.
- Η στήλη (4) αφορά στην τιμή του συνόλου για το πλήθος των εκπαιδευομένων χωρίς το ΦΠΑ, δηλαδή $(4) = (3) * (2)$
- Η στήλη (5) αποτελεί το ΦΠΑ της στήλης (4)
- Η στήλη (6) θα πρέπει να είναι ίση με $(4) + (5)$

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ3: ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ (1)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) (2)	ΦΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ (3)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΜΕ ΦΠΑ) (4)
1.	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ			
2.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ			
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				

Στον παραπάνω πίνακα Οικονομικής Προσφοράς, αναμένεται η συμπλήρωση των στηλών (2) ως (4) ως εξής:

- Η στήλη (2) αφορά στην μεταφορά των συνόλων λογισμικού (σύνολο στήλης (8) πίνακα Γ1) και υπηρεσιών (σύνολο στήλης (4) πίνακα Γ2)
- Η στήλη (3) αφορά στην μεταφορά των συνόλων ΦΠΑ λογισμικού (σύνολο στήλης (9) πίνακα Γ1) και ΦΠΑ υπηρεσιών (σύνολο στήλης (5) πίνακα Γ2)
- Η στήλη (4) αφορά στην μεταφορά των συνόλων λογισμικού (σύνολο στήλης (10) πίνακα Γ1) και υπηρεσιών (σύνολο στήλης (6) πίνακα Γ2)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄ - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό

Προς την:
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 228
155 62 Αθήνα

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΓΙΑ ΠΟΣΟ ΕΥΡΩ.

Με την επιστολή αυτή, σας γνωστοποιούμε ότι εγγυόμαστε ρητά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ευθυνόμενοι απέναντί σας εις ολόκληρον και ως αυτοφειλέτες υπέρ των (τίθεται η επωνυμία όλων των συμμετεχόντων), για ποσό ίσο με (.....) ολογράφως (αριθμητικά) Ευρώ, για τη συμμετοχή των στο διαγωνισμό με τίτλο «ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΔΕΙΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΒΑΣΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.».

Η εγγύησή μας καλύπτει τον παραπάνω διαγωνιζόμενο μόνο για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό και για χρονικό διάστημα διακοσίων σαράντα (240) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών και θα ανανεωθεί αυτόματα υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις της διακήρυξης για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εκατόν είκοσι (120) ημερών σύμφωνα με το ΑΡΘΡΟ 10 της διακήρυξης.

Παραιτούμαστε ρητά και ανεπιφύλακτα από την ένσταση του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως, από το δικαίωμα προβολής εναντίον σας όλων των ενστάσεων του πρωτοφειλέτη, ακόμη και των μη προσωποπαγών και ιδιαίτερα οποιασδήποτε άλλης ένστασης των Άρθρων 852-856, 862-869 του Αστικού Κώδικα, όπως και από τα δικαιώματά μας που τυχόν απορρέουν από τα υπόψη Άρθρα

Με την κοινοποίηση σε εμάς σχετικής έγγραφης ειδοποίησής σας, σας δηλώνουμε ότι αναλαμβάνουμε, με την παρούσα επιστολή, τη ρητή υποχρέωση να σας καταβάλλουμε αυθημερόν, κατά την ημέρα παραλαβής της ειδοποίησης αυτής, χωρίς οποιαδήποτε αντίρρηση, ολόκληρο ή μέρος του ποσού της εγγύησης, σύμφωνα με τις οδηγίες σας.

Για την καταβολή της υπόψη εγγύησης δεν απαιτείται καμία εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση της (τίθεται η επωνυμία της συμμετέχουσας). Ούτε θα ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν ένσταση ή επιφύλαξη ή προσφυγή αυτών στη διαιτησία ή στα δικαστήρια, με αίτημα τη μη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής ή τη θέση αυτής υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Σας δηλώνουμε ακόμη ότι η υπόψη εγγύησή μας θα παραμείνει σε πλήρη ισχύ, μέχρι να επιστραφεί σ' εμάς η παρούσα εγγυητική επιστολή, μαζί με έγγραφη δήλωσή σας ότι μας απαλλάσσετε από την υπόψη εγγύηση. Μέχρι τότε, θα παραμείνουμε υπεύθυνοι, για την άμεση καταβολή σ' εσάς του ποσού της εγγύησης.

Δηλώνουμε, ομοίως, με την παρούσα, ότι δεν υφίσταται παράβαση των διατάξεων για το όριο που έχει καθοριστεί για εμάς, σε σχέση με τις εκδιδόμενες από εμάς εγγυητικές επιστολές.

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Έργου

Προς την:
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 228
155 62 Αθήνα

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ ΓΙΑ ΠΟΣΟ ΕΥΡΩ.....

Με την επιστολή αυτή σας γνωστοποιούμε ότι εγγυόμαστε ρητά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ευθυνόμενοι απέναντι σας εις ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες υπέρ της για ποσό Ευρώ. Στο ως άνω ποσό περιορίζεται η ευθύνη μας, για την καλή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης με τίτλο «ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΔΕΙΩΝ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΒΑΣΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ, ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.». μεταξύ της και της

Παραιτούμαστε ρητά και ανεπιφύλακτα από την ένσταση του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως από το δικαίωμα προβολής εναντίον σας όλων των ενστάσεων του πρωτοφειλέτη ακόμη και των μη προσωποπαγών και ιδιαίτερα οποιασδήποτε άλλης ένστασης των άρθρων 852 – 855, 862 – 864 και 866 – 869 του Αστικού Κώδικα, πως και από τα δικαιώματα μας που τυχόν απορρέουν από τα άρθρα αυτά.

Σε περίπτωση που αποφανθείτε με την ελεύθερη και αδέσμευτη κρίση σας την οποία θα μας γνωστοποιήσετε, ότι η δεν εκπλήρωσε την υποχρέωσή της που περιγράφεται στο ανωτέρω σημείο 1, σας δηλώνουμε ότι αναλαμβάνουμε με την παρούσα επιστολή, την ρητή υποχρέωση να σας καταβάλουμε, χωρίς οποιαδήποτε αντίρρηση, ολόκληρο ή μέρος του ποσού της εγγύησης, σύμφωνα με τις οδηγίες σας και εντός τριών (3) ημερών από την ημερομηνία που μας το ζητήσετε.

Για την καταβολή της υπόψη εγγύησης δεν απαιτείται καμία εξουσιοδότηση ή ενέργεια συγκατάθεσης της ούτε θα ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν ένσταση ή επιφύλαξη ή προσφυγή αυτής στη διαιτησία ή στα δικαστήρια, με αίτημα την μη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής, ή την θέση αυτής υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Σας δηλώνουμε ακόμη ότι η υπόψη εγγύηση μας, θα παραμείνει σε πλήρη ισχύ μέχρι να επιστραφεί σ' εμάς η παρούσα εγγυητική επιστολή, μαζί με έγγραφη δήλωση σας ότι μας απαλλάσσετε από την υπόψη εγγύηση. Μέχρι τότε, θα παραμείνουμε υπεύθυνοι για την άμεση καταβολή σ' εσάς του ποσού της εγγύησης.

Βεβαιούμε ότι όλες οι ισχύουσες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζας μας που έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συμπεριλαμβανομένης και αυτής, δεν υπερβαίνουν το όριο που έχει καθορίσει ο Νόμος για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε' - ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ / ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στο Χολαργό, σήμερα την/...../2009 *μεταξύ*: αφενός

της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ**» (ΑΦΜ 094439670 Δ.Ο.Υ ΦΑΕΕ Αθηνών) που εδρεύει στο Χολαργό Αττικής, Λ. Μεσογείων 288, η οποία εκπροσωπείται για την υπογραφή του παρόντος από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής, Καθηγητή κ. Κατσιάρη Γεώργιο και η οποία θα αποκαλείται χάριν συντομίας «**εταιρία**», και αφετέρου

τηςπου εδρεύει στ....., έχει αριθμό φορολογικού μητρώου υπάγεται στην και εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης από και χάριν συντομίας θα αποκαλείται στο εξής «**προμηθευτής**» συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Η πρώτη συμβαλλόμενη εταιρία προσκάλεσε κατόπιν προκήρυξης διεθνούς διαγωνισμού για να αναθέσει την προμήθεια αδειών λογισμικού, συναφών υπηρεσιών υποστήριξης και υπηρεσιών εκπαίδευσης. Από την αναφερόμενη διαδικασία και με την απόφαση που ελήφθη στην υπ' αριθμ. συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας ανακηρύχτηκε ως ανάδοχος ο «προμηθευτής».

Με την παρούσα σύμβαση ο «προμηθευτής» αναλαμβάνει την υποχρέωση, να εκπληρώσει τα αναφερόμενα στα τεύχη της διακήρυξης, και στην προσφορά του που αποτελούν και αναπόσπαστο κομμάτι της σύμβασης καθώς και στις εντολές εργασίας της εταιρίας, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους έτσι όπως περιγράφονται παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Με την παρούσα, η Εταιρία αναθέτει και ο Προμηθευτής αναλαμβάνει να υλοποιήσει, έναντι της αμοιβής που αναφέρεται πιο κάτω στην παρούσα, το Έργο σύμφωνα με την προσφορά του Αναδόχου, σε συνδυασμό με τους όρους της διακήρυξης και την απόφαση κατακύρωσης που ελήφθη στην υπ' αριθμ. συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η προμήθεια αδειών λογισμικών, η παροχή υποστήριξης και συντήρησης για τα λογισμικά αυτά για τρία (3) έτη και η παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης προσωπικού της Κτηματολόγιο ΑΕ. Τα λογισμικά αυτά και οι υπηρεσίες φαίνονται στο παράρτημα Α' της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Ως ημερομηνία έναρξης της υλοποίησης του Έργου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης είναι τρία (3) έτη.

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Το συνολικό τίμημα της προμήθειας, ορίζεται στο ποσό των....., πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 4: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Το κόστος κτήσης των αδειών λογισμικού και το κόστος συντήρησης / υποστήριξης του πρώτου έτους θα τιμολογηθεί εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Τα κόστη υποστήριξης / συντήρησης του 2ου και 3ου έτους θα καταβληθούν στην 1η και 2η επέτειο αντίστοιχα της υπογραφής σύμβασης με την έκδοση των σχετικών τιμολογίων. Τα κόστη εκπαίδευσης θα καταβάλλονται με την ολοκλήρωση των ανιστοίχων επιμέρους υπηρεσιών εκπαίδευσης για κάθε αντικείμενο και την έκδοση σχετικού τιμολογίου.

Οι πληρωμές θα γίνονται σε διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την έκδοση του σχετικού τιμολογίου.

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε Ευρώ με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 35 του ΚΠΔ (ΠΔ 394/96) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).

Ο προμηθευτής επιβαρύνεται:

- Με παρακράτηση φόρου εισοδήματος (άρθρο 55 παρ. 1 εδ. στ, Ν.2238/1994, ΦΕΚ 151/Α/94, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).
- Με κάθε άλλη νόμιμη κράτηση που προβλέπεται ότι βαρύνει τη σύναψη της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση της παρούσας, ο Προμηθευτής κατέθεσε στην Εταιρεία τη με αριθμό εγγυητική επιστολή της Τράπεζας , ποσού των ευρώ (5% της συμφωνούμενης με την παρούσα αμοιβής του Προμηθευτή), χωρίς τον ΦΠΑ, ισχύος μέχρι την επιστροφή της.

Η εγγυητική δίνεται προς κάλυψη της ευθύνης του αναδόχου έναντι της εταιρίας για την εμπρόθεσμη και καλή εκτέλεση της προμήθειας ή υπηρεσίας και σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Η εγγυητική αυτή συμπληρώνεται ως προς το ύψος της σε κάθε μεταγενέστερη αύξηση του συμβατικού τιμήματος, μειώνεται δε σε περίπτωση μείωσης αυτού μετά από αίτηση του προμηθευτή και έγκριση αυτής από την εταιρία.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εφόσον δεν έχει καταπέσει ολικά ή μερικά, επιστρέφεται άτοκα στον προμηθευτή, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήξη της σύμβασης, υπό την προϋπόθεση ότι δεν εκκρεμούν αξιώσεις της εταιρίας κατά αυτού, από οποιαδήποτε αιτία.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΕΚΧΩΡΗΣΗ –ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Απαγορεύεται στον προμηθευτή να εκχωρήσει σε τρίτον το σύνολο ή μέρος της προμήθειας. Σε περίπτωση ανικανότητας παροχής της προμήθειας ή σε περίπτωση άλλης αντικειμενικής αδυναμίας, η οποία αποδεδειγμένα δεν επιτρέπει τη συνέχιση της παροχής, μπορεί να εκχωρηθεί μετά από προηγούμενη έγκριση της εταιρίας.

Η εκχώρηση ή υποκατάσταση επιτρέπεται μόνον αν ο εκδοχέας ή υποκατάστατος διαθέτει τουλάχιστον αντίστοιχα προσόντα με τον προμηθευτή.

Κατ' εξαίρεση ο προμηθευτής μπορεί να εκχωρήσει την αξίωσή του για καταβολή της

αμοιβής από αυτή τη σύμβαση σε τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα. Ρητά συμφωνείται ότι, σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία δεν προκύπτει υπέρ της Τράπεζας το εκχωρούμενο τίμημα, η εταιρεία δεν θα έχει καμία ευθύνη έναντι της εκδοχέως Τράπεζας.

ΑΡΘΡΟ 7: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

1. Ο προμηθευτής ευθύνεται έναντι της εταιρίας για την καλή και άρτια εκτέλεση της προμήθειας σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
2. Ο προμηθευτής υποχρεούται να λαμβάνει υπόψη του τις παρατηρήσεις του επιβλέποντα, κ., να επανορθώνει τα ελαττώματα ή τις παραλείψεις του κατά τη διάρκεια εκτέλεσης και μέχρι την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας /προμήθειας από την εταιρία.
3. Σε περίπτωση άρνησης του προμηθευτή να συμμορφωθεί προς τις υποδείξεις του επιβλέποντα ή να επανορθώσει τα διαπιστωθέντα ελαττώματα ή παραλείψεις, η εταιρία μπορεί ή ίδια να πραγματοποιήσει αυτές. Η δαπάνη βαρύνει τον προμηθευτή και αφαιρείται από το συμβατικό τίμημα. Η εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση.
4. Εάν παρίσταται ανάγκη μεταβολής της εκτελούμενης προμήθειας, η εταιρία μπορεί να ζητά και τη γνώμη του προμηθευτή. Ο προμηθευτής εκφράζει, εγγράφως, την άποψή του και πρέπει να αποδείξει ότι η μεταβολή δεν οφείλεται σε δική του υπαιτιότητα (παράλειψη ή ελάττωμα). Σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να κάνει τις μεταβολές ή τροποποιήσεις που ζητούνται από την εταιρία. Ο προμηθευτής δε δικαιούται τυχόν επί πλέον αμοιβής εάν οι μεταβολές οφείλονται σε δική του υπαιτιότητα.

ΑΡΘΡΟ 8: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

1. Η παρακολούθηση των εκτελούμενης προμήθειας εκ μέρους της εταιρίας γίνεται από τον οριζόμενο ως επιβλέποντα κύριο, ή τον κύριο, ως αναπληρωτή του.
2. Ο επιβλέπων είναι σε συνεχή επαφή με τον προμηθευτή, προσκαλεί αυτόν σε συσκέψεις, απευθύνεται εγγράφως προς αυτόν, δίνει συγκεκριμένες οδηγίες, διευκρινίσεις και κατευθύνσεις και γενικά ζητά οποιαδήποτε πληροφορία ή στοιχεία για την εκτέλεση προμήθειας.
3. Ο επιβλέπων ενημερώνει τα αρμόδια όργανα της εταιρίας και γενικώς ενεργεί σύμφωνα με τις καθοριζόμενες διαδικασίες αυτής. Μπορεί δε να τηρεί Έντυπο Παρακολούθησης στο οποίο καταγράφει τις σχετικές ενέργειες παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 9: ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- 9.1 Η παράδοση και η παραλαβή του λογισμικού και των υπηρεσιών θα γίνει σύμφωνα με

το χρονοδιάγραμμα του Έργου όπως αυτό ορίζεται στο Άρθρο 2 της παρούσας. Σε περίπτωση καθυστέρησης με υπαιτιότητα του προμηθευτή επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Για κάθε εργάσιμη ημέρα καθυστέρησης από την καθορισμένη ημερομηνία παράδοσης / παροχής υπηρεσιών, ο προμηθευτής υποχρεούται να καταβάλλει ως ποινική ρήτρα ποσό ίσο με το μισό τοις εκατό (0,5%) της αξίας των καθυστερούμενων ειδών.
- Αν παρουσιασθεί καθυστέρηση παράδοσης μεγαλύτερη του ενός (1) μηνός από την καθορισμένη σε μια εντολή εργασίας ημερομηνία παράδοσης, η εταιρία έχει το δικαίωμα να κηρύξει τον προμηθευτή έκπτωτο.
- Οι ποινικές ρήτρες δεν επιβάλλονται και η έκπτωση δεν επέρχεται, αν ο προμηθευτής αποδείξει ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε ανώτερη βία ή σε υπαιτιότητα της εταιρίας ή σε υπαιτιότητα του κατασκευαστή.
- Επίσης η εταιρία έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον προμηθευτή αν δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της σύμβασης, χωρίς να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση.
- Οι ρήτρες καθυστέρησης των παραδόσεων λογισμικών / της παροχής υπηρεσιών θα παρακρατούνται από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.
- Σε περίπτωση εκπτώσεως του προμηθευτή, η εταιρία δικαιούται, κατά την κρίση της, να κρατήσει μέρος ή το σύνολο των λογισμικών, καταβάλλοντας το αναλογούν συμβατικό τίμημα.

ΑΡΘΡΟ 10: ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1. Ως ημερομηνία παράδοσης των λογισμικών θεωρείται η ημερομηνία ενεργοποίησης των αδειών στα ηλεκτρονικά συστήματα του κατασκευαστή. Η ενεργοποίηση των αδειών χρήσης του λογισμικού θα πρέπει να γίνει εντός (25) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.
2. Η παράδοση των ηλεκτρονικών μέσων γίνεται όπου υποδειχθεί από την Κτηματολόγιο ΑΕ εντός του νομού Αττικής. Η Επιτροπή Παραλαβής έχει την αρμοδιότητα του ελέγχου αυτών.
3. Οι υπηρεσίες εκπαίδευσης παραλαμβάνονται ανά αντικείμενο με τη λήξη τους και την έκδοση σχετικού πρακτικού παραλαβής από την εταιρεία.
4. Η διαδικασία παραλαβής των λογισμικών περιλαμβάνει τον έλεγχο της ενεργοποίησης των αδειών χρήσης και της πληρότητας των ηλεκτρονικών μέσων και γίνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον παρόν άρθρο.
5. Η διαδικασία παραλαβής των λογισμικών πραγματοποιείται εντός εικοσιπέντε (25) ημερών από την ενεργοποίηση των αδειών χρήσης του λογισμικού με τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης προθεσμίας τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών, πραγματοποιείται αυτοδίκαια η παραλαβή.

ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Η εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να αναστείλει, εφόσον συντρέχουν σπουδαίοι λόγοι, την εκτέλεση μέρους ή και του συνόλου των προμηθειών. Η αναστολή γνωστοποιείται εγγράφως στον προμηθευτή. Στο έγγραφο αναφέρονται οι λόγοι αναστολής, η ημερομηνία έναρξης και η διάρκεια αυτής.
2. Από τη γνωστοποίηση της αναστολής ο προμηθευτής απαλλάσσεται των συμβατικών του υποχρεώσεων και υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τον περιορισμό των δαπανών του.
3. Εφόσον οι λόγοι που επέβαλλαν την αναστολή της εκτέλεσης προμηθειών, παρατείνονται περισσότερο του ενός χρόνου τα μέρη διατηρούν το δικαίωμα να λύσουν τη σύμβαση αζημίως. Στην περίπτωση αυτή δεν γεννάται δικαίωμα οποιασδήποτε αποζημίωσης και για τα δύο μέρη. Η εταιρία όμως υποχρεούται να καταβάλει την τυχόν οφειλόμενη αμοιβή για προμήθειες που έχουν παραδοθεί και έχουν παραληφθεί από την εταιρία και ο προμηθευτής να επιστρέψει την οποιαδήποτε αμοιβή για προμήθειες που δεν έχει παραδώσει.

ΑΡΘΡΟ 12: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

Η εταιρεία έχει δικαίωμα να προβεί σε συμπληρωματική προμήθεια στα λογισμικά και στις υπηρεσίες που παρέχονται από τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 13: ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια σε περίπτωση πτώχευσης του προμηθευτή. Εάν ο προμηθευτής τεθεί υπό εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση ή σε οποιαδήποτε άλλη κατάσταση που φέρει σε κίνδυνο την εκτέλεση της σύμβασης, η εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αναζητήσει την τυχόν ζημιά εκ του γεγονότος αυτού.
2. Η εταιρία έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση όταν ο προμηθευτής δεν τηρεί τους όρους αυτής. Σε τέτοια περίπτωση η εταιρία ειδοποιεί, εγγράφως, τον προμηθευτή, για τη συγκεκριμένη παράβαση και τον καλεί να συμμορφωθεί σε διάστημα τριάντα (30) ημερών. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του προβαίνει στην καταγγελία της σύμβασης. Ο προμηθευτής σε περίπτωση καταγγελίας σε βάρος του υποχρεούται να παραδώσει σε δέκα ημέρες από την επίδοση αυτής ό,τι έχει πραγματοποιήσει μέχρι τότε. Μετά την καταγγελία η σύμβαση εκκαθαρίζεται.
3. Η εταιρία διατηρεί το δικαίωμα, πριν την έναρξη εκτέλεσης της σύμβασης, να λύσει μονομερώς τη σύμβαση, αζημίως για αυτήν. Επίσης να λύσει μονομερώς τη σύμβαση και κατά τη διάρκειά της καταβάλλοντας στον προμηθευτή μόνον την αμοιβή που αντιστοιχεί στις εκτελεσθείσες προμήθειες χωρίς υποχρέωση καταβολής οποιασδήποτε άλλης ζημίας.
4. Ο προμηθευτής δικαιούται να ζητήσει τη λύση της σύμβασης, εάν η εταιρία καθυστερεί, από υπαιτιότητά της, την έναρξη των εργασιών περισσότερο από έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και εάν είναι υπερήμερη, ως προς την

εκπλήρωση των συμβατικών της υποχρεώσεων. Στις περιπτώσεις αυτές γεννάται υπέρ της παρέχουσας δικαίωμα αποζημίωσης μόνον για τη θετική της ζημιά από τον χρόνο της σχετικής έγγραφης όχλησης της εταιρίας από αυτήν.

5. Σε περίπτωση που συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας, οι επιπτώσεις της οποίας διαρκούν περισσότερο από έξι (6) μήνες, η σύμβαση μπορεί να λυθεί αζημίως από οποιοδήποτε μέρος. Η εργασία που έχει εκτελεστεί από τον προμηθευτή και έχει εγκριθεί πληρώνεται από την εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 14: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

1. Οι συμβαλλόμενοι, θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη συναινετική και καλόπιστη διευθέτηση οποιασδήποτε διαφοράς, αμφισβήτησης ή απαίτησης που ενδέχεται να προκύψει από την παρούσα ΣΥΜΒΑΣΗ.
2. Η παρούσα ΣΥΜΒΑΣΗ διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και κάθε τροποποίησή της μπορεί να γίνει μόνο εγγράφως και με κοινή συμφωνία των συμβαλλόμενων.
3. Αρμόδια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς προκύψει, η οποία δεν θα καταστεί δυνατό να επιλυθεί φιλικά, θα είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

ΑΡΘΡΟ 15: Η ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ

1. Ο προμηθευτής θα τηρεί εμπιστευτική κάθε αλληλογραφία, σημείωση και έκθεση, σχετική με την εκτέλεση προμηθειών από οποιοδήποτε τρίτο μέρος ή άτομο.
2. Ο προμηθευτής θα τηρεί εχεμύθεια και θα λαμβάνει κάθε μέριμνα για την προστασία των πληροφοριών ή των αποτελεσμάτων τα οποία αποτελούν ιδιοκτησία της εταιρίας και προκύπτουν κατά την εκτέλεση των σχετικών με την παρούσα ΣΥΜΒΑΣΗ εργασιών.

Η υποχρέωση εχεμύθειας ισχύει και για τους δύο συμβαλλόμενους και θα διατηρηθεί και μετά τη με οποιοδήποτε τρόπο λύση ή λήξη της παρούσας.

Η ΣΥΜΒΑΣΗ αυτή, συντάχθηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, υπογράφηκε δε σήμερα από τους εκπροσώπους τους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Γεώργιος Κατσιάρης

Για την

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ – ΕΙΔΗ ΚΑΙ
ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ