



## ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ & ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.

### Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθμ. 560

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας

**ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε. (ΕΚΧΑ Α.Ε.)**

Στην Αθήνα, σήμερα, 28.08.2013 και ώρα 14.00, στα γραφεία της εταιρείας (Λεωφ. Μεσογείων 288, Χολαργός), συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε. (ΕΚΧΑ Α.Ε.)", για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. Έγκριση τιμολογίου υποστηρικτικών υπηρεσιών μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου
8. ....
9. ....
10. ....
11. ....

**Παρόντα ήταν τα μέλη:**

1. Δημήτριος Καλουδιώτης του Αθανασίου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Νικόλαος Ζυγούρης του Σταύρου, Αντιπρόεδρος & Εκτελεστικό Μέλος
3. Αλίκη Φατούρου του Γεωργίου, Εκτελεστικό Μέλος
4. Συμεών Μυσιρλόγλου του Αλέξανδρου, Μέλος
5. Βασίλειος Αλευράς του Επαμεινώνδα, Μέλος

6. Νικόλαος Νούσιος του Δημητρίου, Μέλος
7. Κων/νος-Βασίλειος Κατσάμπαλος του Ευάγγελου, Μέλος

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων  
.....

#### **ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:**

**7. Επί του έβδομου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης, .....**

Κατόπιν τούτων τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζουν ομόφωνα και σύμφωνα με την εισήγηση του Δ/ντος Συμβούλου την έγκριση τιμολογίου υποστηρικτικών υπηρεσιών μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου, στο υπόλοιπο της χώρας ως εξής:

**α) την έγκριση ενιαίας τιμής μονάδος:**

**2,63 ευρώ ανά δικαίωμα καταχωρισμένο στις πρώτες εγγραφές**

**για την παροχή των κατωτέρω υπηρεσιών:**

- Ενημέρωση των πολιτών για το αναλογούν πάγιο τέλος κτηματογράφησης.
- Εκτύπωση των εντύπων καταχώρισης δήλωσης στα οποία περιέχεται ο υπολογισμός του παγίου τέλους και ο κωδικός, με χρήση του οποίου θα καταβάλλεται αυτό από τους δικαιούχους.
- Επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού και της ορθής καταβολής του παγίου τέλους μετά την επεξεργασία των δηλώσεων.
- Διαχείριση προβλημάτων από πληρωμή ποσού διαφορετικού από το τέλος που αναλογεί σε κάθε δήλωση, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες κάθε φορά διαδικασίες (π.χ. έκδοση και διαχείριση αιτήσεων επιστροφής τέλους, χορήγηση εντύπου οφειλών κλπ.). Ειδοποίηση των δηλούντων με κάθε πρόσφορο μέσο, στην περίπτωση μη ορθής καταβολής τέλους, ιδίως στην περίπτωση υποβολής ηλεκτρονικής δήλωσης.
- Επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού και της ορθής καταβολής του παγίου τέλους από τους φορείς που δηλώνουν μεγάλο αριθμό δικαιωμάτων με χρήση της σχετικής εφαρμογής (εφαρμογή μεγάλων πελατών). Διαχείριση σχετικών προβλημάτων.
- Υπολογισμός, είσπραξη και απόδοση στην Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. του τέλους που καταβάλλεται για την έκδοση πιστοποιητικού και κάθε άλλου

προβλεπόμενου στο Ν. 2308/95 εγγράφου, καθώς και για την υποβολή αίτησης διόρθωσης και ένστασης κατά τα άρθρα 6 & 7 του ίδιου νόμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 10 εδάφιο γ.

- Υπολογισμός και ενημέρωση των δικαιούχων σχετικά με την καταβολή κάθε είδους προστίμων ή προσαυξήσεων του τέλους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 του ν. 2308/95, όπως ισχύει.
- Παραλαβή αιτήσεων πάσης φύσεως.
- Έκδοση και χορήγηση των προβλεπομένων στην παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 2308/95, όπως ισχύει, βεβαιώσεων.
- Έκδοση και χορήγηση των προβλεπομένων στην παρ.1 του άρθρου 5 και στην παρ. 9 του άρθρου 2 του ν. 2308/95 πιστοποιητικών,
- Χορήγηση αντιγράφων από το αναλογικό αρχείο της κτηματογράφησης για την περίοδο διάρκειας του έργου,
- Έγχρωμη εκτύπωση των αποσπασμάτων των κτηματολογικών διαγραμμάτων της ανάρτησης, τα οποία θα περιλαμβάνουν το αντίστοιχο τμήμα του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη.
- Παραγωγή και αποστολή/διανομή των στοιχείων της προανάρτησης, συμπεριλαμβανομένης της εκτύπωσης αποσπάσματος των κτηματολογικών διαγραμμάτων της ανάρτησης, το οποίο θα περιλαμβάνει το αντίστοιχο τμήμα του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη, στις περιπτώσεις που προβλέπεται, από τις τεχνικές προδιαγραφές κτηματογράφησης για την υπόλοιπη χώρα.
- Ενημέρωση των δικαιούχων για την καταβολή του αναλογικού τέλους κτηματογράφησης, μετά από σχετική εντολή και οδηγίες της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.

β) Τον καθορισμό κατ' αποκοπή αμοιβής για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών, η οποία θα υπολογίζεται με εφαρμογή της ανωτέρω τιμής επί του προεκτιμώμενου αριθμού των δικαιωμάτων πρώτων εγγραφών

**Πίνακας συζητηθέντων θεμάτων κατά τη συνεδρίαση του Δ.Σ. της**

**28.08.2013**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. Έγκριση τιμολογίου υποστηρικτικών υπηρεσιών μελετών  
κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου
8. ....
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....

**Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών**

**Αθήνα, 16.09.2013**

ΕΘΝΙΚΟ ΚΥΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ  
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑ  
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ  
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ 210 655 3000 - ΔΟΥΛ/ΔΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΦ.Μ. 094439670 - ΔΟΥΛ/ΔΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΟΥΔΙΩΤΗΣ