



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

«Επικοινωνιακή Υποστήριξη για τη Συλλογή Δηλώσεων Ιδιοκτησίας και Ανάρτηση των Κτηματολογικών Στοιχείων στο Υπόλοιπο της Χώρας»

Πίνακας Περιεχομένων

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	1
A ΜΕΡΟΣ: ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ	4
ΑΡΘΡΟ 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ	5
ΑΡΘΡΟ 2 ΣΤΟΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ / ΟΡΙΣΜΟΙ	5
ΑΡΘΡΟ 3 ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	7
ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ	10
ΑΡΘΡΟ 5 ΈΓΓΡΑΦΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΝ / ΓΛΩΣΣΑ	10
ΑΡΘΡΟ 6 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΦΑΚΕΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 12	
ΑΡΘΡΟ 7 ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ / ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ / ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	12
ΑΡΘΡΟ 8 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ	13
ΑΡΘΡΟ 9 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	14
ΑΡΘΡΟ 10 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	25
ΑΡΘΡΟ 11 ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	28
ΑΡΘΡΟ 12 ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ	29
ΑΡΘΡΟ 13 ΜΕΡΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	29
ΑΡΘΡΟ 14 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΥΠΟΦΑΚΕΛΩΝ	29
ΑΡΘΡΟ 15 ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	33
ΑΡΘΡΟ 16 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	34
ΑΡΘΡΟ 17 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	34
ΑΡΘΡΟ 18 ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	35
ΑΡΘΡΟ 19 ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ/ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	36
ΑΡΘΡΟ 20 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	40
ΑΡΘΡΟ 21 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ / ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ / ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	41
ΑΡΘΡΟ 22 ΈΝΝΟΜΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	41
ΑΡΘΡΟ 23 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	42
B ΜΕΡΟΣ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	44
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	45
A1. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ	45
A1.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΟΥ ΕΡΓΟΥ	45
A1.1.1 ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	45
A1.1.2 ΔΑΣΙΚΟΙ ΧΑΡΤΕΣ	47
A1.1.3 ΈΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	48
A1.1.4 Η ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ	48

A1.2	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ)	49
A1.2.1	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ	49
A2.	ΣΚΟΠΟΣ - ΣΤΟΧΟΙ – ΚΟΙΝΟ - ΚΡΙΣΙΜΟΙ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΕΠΙΤΥΧΙΑΣ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ	50
A2.1	ΣΤΟΧΟΙ ΤΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	50
A2.2	ΚΟΙΝΟ – ΣΤΟΧΟΣ (TARGET GROUP).....	51
A2.3	ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ).....	52
A2.4	ΚΥΡΙΟΙ ΛΟΓΟΙ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ ΔΕΝ ΔΗΛΩΝΟΥΝ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΤΟΥΣ.....	52
A2.5	ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΤΗΣ ΜΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	53
A3.	ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	53
A3.1	ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ..	53
A3.2	ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ - ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	54
A3.2.1	ΠΡΟΒΟΛΗ ΣΤΑ ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ (ΕΝΤΥΠΑ ΜΕΣΑ, ΡΑΔΙΟΦΩΝΟ, ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ).....	55
A3.2.2	ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΕΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ & ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΤΥΠΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ	55
A3.2.3	ΠΡΟΩΘΗΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	56
A3.2.4	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ:.....	56
A3.3	ΤΡΟΠΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	57
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ - STAKEHOLDERS ENGAGEMENT & PUBLIC AWARENESS STRATEGY	59
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ – ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ	96
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄ – ΠΙΝΑΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	110
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	118
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	122
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ «ΕΕΕΣ».....	134



A ΜΕΡΟΣ: ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΌΡΟΙ

ΟΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**ΑΡΘΡΟ 1 Εισαγωγή**

Το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (στο εξής η Αναθέτουσα Αρχή) προκηρύσσει διεθνή ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, για την ανάθεση σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο «Επικοινωνιακή Υποστήριξη για τη Συλλογή Δηλώσεων Ιδιοκτησίας και Ανάρτηση των Κτηματολογικών Στοιχείων στο Υπόλοιπο της Χώρας», προϋπολογισμού δαπάνης τριών εκατομμυρίων ευρώ (3.000.000 €) μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ, με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τη βέλτιστη σχέση ποιότητας - τιμής

Το είδος της σύμβασης είναι **σύμβαση υπηρεσιών**.

Αναλυτικά, το αντικείμενο του Έργου και συνολικά οι υποχρεώσεις του Αναδόχου περιγράφονται στο στη σελίδα 45 της Διακήρυξης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 2 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής / Ορισμοί

Οι ακόλουθοι όροι θα έχουν, πλην των περιπτώσεων που τα συμφραζόμενα απαιτούν διαφορετικά, τις έννοιες που τους αποδίδονται στη συνέχεια:

Αναθέτουσα Αρχή

Επωνυμία	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΝΠΔΔ
Ταχυδρομική διεύθυνση	Λεωφ. Μεσογείων 288
Πόλη	Χολαργός / Αθήνα
Ταχυδρομικός Κωδικός	155 62
Χώρα	Ελλάδα
Κωδικός NUTS	GR
Τηλέφωνο	+30 210 6505600
Φαξ	+30 210 6505949
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	ktimagen@ktimatologio.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Β. Παπαγεωργίου
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.ktimatologio.gr
Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή στο διαδίκτυο (URL)	www.ktimatologio.gr

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

- Το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (στο εξής Αναθέτουσα Αρχή) είναι ΝΠΔΔ συστάθηκε με τον ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'5/17-1-2018)» και εποπτεύεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Διακήρυξη

Η παρούσα Διακήρυξη που αποτελείται από το «**A Μέρος: Γενικοί και Ειδικοί Όροι**», «**B Μέρος: Τεχνική Περιγραφή**» και τα Παραρτήματα:

- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ - Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ - Πίνακας Περιοχών
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄ - Πίνακες Οικονομικής Προσφοράς,
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄ - Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ - Σχέδιο Σύμβασης
- Παράρτημα ΣΤ΄ – Υπόδειγμα ΕΕΕΣ

Έργο

Το σύνολο του έργου υπηρεσιών και προμήθειας υλικού, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο «**B Μέρος: Αντικείμενο και Προδιαγραφές του Έργου**» της Διακήρυξης.

Επιτροπή Αξιολόγησης (ΕΑ)

Το αρμόδιο για την αποσφράγιση και την αξιολόγηση των προσφορών όργανο της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΕΠΠ

Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών

Προσφέρων Οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ομάδα προσώπων συμμετέχει στο διαγωνισμό και υποβάλλει προσφορά με σκοπό τη σύναψη Σύμβασης με την Αναθέτουσα Αρχή.

Εκπρόσωπος

Ο υπογράφων την προσφορά – στην περίπτωση που αυτή δεν υπογράφεται από τον ίδιο τον Προσφέροντα – ο οποίος μπορεί να είναι ο νόμιμος εκπρόσωπος του Προσφέροντα, ή πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από τον Προσφέροντα ή το νόμιμο εκπρόσωπό του, ή, σε περίπτωση ένωσης συμμετεχόντων ή κοινοπραξίας, πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από όλα τα μέλη της ένωσης ή κοινοπραξίας.

Αντίκλητος

Το πρόσωπο που ο Προσφέρων με δήλωσή του, στην οποία περιλαμβάνονται τα πλήρη στοιχεία του προσώπου (ονοματεπώνυμο, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, fax, e-mail, κτλ), ορίζει ως υπεύθυνο για τις ενδεχόμενες ανάγκες επικοινωνίας της Αναθέτουσας Αρχής με τον Προσφέροντα.

Ανάδοχος

Ο που θα επιλεγεί και θα συνάψει Σύμβαση με την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τον τρόπο και τη διαδικασία που περιγράφονται στο παρόν τεύχος.

Κατακύρωση

Η απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής με την οποία κατακυρώνεται η υλοποίηση του Έργου στον Ανάδοχο.

Σύμβαση

Η έγγραφη συμφωνία μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου, η οποία καταρτίζεται μετά την ανακοίνωση της Κατακύρωσης.

Προϋπολογισμός

Η εκτιμώμενη από την Αναθέτουσα Αρχή ως πιθανή δαπάνη για την υλοποίηση του προκηρυσσόμενου Έργου.

Συμβατικό Τίμημα

Η τιμή προσφοράς στην οποία θα κατακυρωθεί το Έργο.

Υπηρεσία

Η Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής η οποία παρακολουθεί την εκτέλεση της σύμβασης.

Επόπτης

Ο οριζόμενος από την Υπηρεσία εισηγητής υπάλληλος με καθήκοντα την καθημερινή παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης

Επιτροπή Παραλαβής του έργου (ΕΠ)

Όργανο/α το/α οποίο/α ορίζονται από την Αναθέτουσα Αρχή και έχουν την ευθύνη για την επίβλεψη της εκτέλεσης της Σύμβασης από τον Ανάδοχο και την παραλαβή των Παραδοτέων του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 3 Νομικό Πλαίσιο και Γενικές Αρχές

3.1 Είδος Σύμβασης

Το είδος της σύμβασης είναι σύμβαση υπηρεσιών.

3.2 Κατηγορίες Υπηρεσιών

Ταξινόμηση κατά CPV:

CPV 79341000 (Υπηρεσίες διαφήμισης), 79341100, 79341200 , 79341400

3.3 Ημερομηνία αποστολής της Προκήρυξης

Η προκήρυξη του διαγωνισμού στάλθηκε για δημοσίευση:

- Στην Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων στις 22/11/2018.
- Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)

- Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.: <http://www.promitheus.gov.gr>, όπου η σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης σύμβασης στην πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό : 67303
- Καταχωρήθηκε στο Διαδίκτυο, στις διευθύνσεις:
 - ο <http://www.ktimatologio.gr>
 - ο <http://sites.diavgeia.gov.gr/ktimatologio>

3.4 Στοιχεία διαδικασίας

Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει με δημόσιο ανοικτό διεθνή ηλεκτρονικό διαγωνισμό σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 27 του ν. 4412/2016 και στην παρούσα διακήρυξη.

3.5 Νομικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως :

1. Τις διατάξεις του Ν. **4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016), όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του ν. **4250/2014** (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα οι διατάξεις του άρθρου 1.
3. Τις διατάξεις της παρ. Ζ του Ν. **4152/2013** (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
4. Τις διατάξεις του ν. **4129/2013** (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
5. Τις διατάξεις του Ν. **4013/11** «Σύσταση ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΦΕΚ 204/15.9.2011) όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του ν. **3861/2010** (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του ΠΔ **28/2015** (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»
8. Τις διατάξεις του Ν. **2472/1997** "Προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα" και του Ν. 3471/2006 "Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της ιδιωτικής ζωής στον τομέα των ηλεκτρονικών επικοινωνιών και τροποποίηση του ν.2472/1997".
9. Τις διατάξεις του ν. **2859/2000** (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,

10. Τις διατάξεις του **ΠΔ 82/96** «Ονομαστικοποίηση των μετοχών ελληνικών ανωνύμων εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημοσίου τομέα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Τις διατάξεις του **Ν.3310/05** «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3414/05.,
12. Την **ΥΑ 57654/22-52017 (ΦΕΚ Β 1781/23-5-2017)** «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΔΜΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
13. Την **Υ.Α. 56902215/19-5-2017 (ΦΕΚ Β 1924/2-6-2017)** «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
14. Τις διατάξεις του **ΠΔ 39/2017 (ΦΕΚ Α 64/4-5-2017)** «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών».
15. Οι διατάξεις του **Π.Δ. 261/97 (ΦΕΚ 186/Α/23-9-97)** "Για τη διαφάνεια στην διαφημιστική προβολή του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα από τα έντυπα και τα ηλεκτρονικά μέσα ενημέρωσης", ως ισχύει
16. Ο Ν. 3688/2008 άρθρο 12 παρ. 3 (ΦΕΚ Α 163/5-8-2008)
17. Ο Ν. 3444/2006 άρθρο 10 (ΦΕΚ Α 46/2-3-2006)
18. Ο Ν. 3166/2003 «Οργάνωση και Λειτουργία των Γραφείων Τύπου και Επικοινωνίας του Υπουργείου Τύπου και Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης και ρυθμίσεις για τον ευρύτερο τομέα των μέσων ενημέρωσης» (ΦΕΚ 178 Α'/2-7-2003), ως ισχύει
19. Ο Ν. 2328/1995 (ΦΕΚ Α' 159) «Νομικό Καθεστώς της ιδιωτικής τηλεόρασης και της τοπικής ραδιοφωνίας, ρύθμιση θεμάτων της ραδιοτηλεοπτικής αγοράς και άλλες διατάξεις», ως ισχύει
20. Το Π.Δ. 310/1996 «Για τον έλεγχο της διαφάνειας στον ευρύτερο χώρο των Μ.Μ.Ε.» (ΦΕΚ Α' 114), ως ισχύει
21. Το ΠΔ 261/97 (ΦΕΚ 186 Α') «Για τη διαφάνεια στην διαφημιστική προβολή του Δημοσίου και του ευρύτερου δημοσίου τομέα από τα έντυπα και τα ηλεκτρονικά μέσα ενημέρωσης», ως ισχύει
22. Το με αρ. πρωτοκόλλου 14581/2018-2.10.2018 έγγραφο του Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης/ Γενική Γραμματεία Ενημέρωσης και Επικοινωνίας/ Δ/νση Εποπτείας Μέσων Ενημέρωσης/Τμήμα Εποπτευόμενων Φορέων της ΓΓΕΕ και Επικοινωνιακών Δράσεων με θέμα «Υποβολή μηνιαίων απολογιστικών στοιχείων δαπανών (διαφημιστικές καταχωρίσεις ή μεταδόσεις) σε ΜΜΕ».
23. Ο Ν. 4339/2015 (ΦΕΚ Α' 133/29.10.2015) «Αδειοδότηση παροχών περιεχομένου επίγειας ψηφιακής τηλεοπτικής ευρυεκπομπής ελεύθερης λήψης - Ίδρυση συνδεδεμένης με την Ε.Ρ.Τ. Α.Ε. ανώνυμης εταιρίας για την ανάπτυξη δικτύου επίγειας ψηφιακής ευρυεκπομπής - Ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (Ε.Ε.Τ.Τ.) - Εθνική Επικοινωνιακή Πολιτική, Οργάνωση της Επικοινωνιακής Διπλωματίας - Σύσταση Εθνικού

Κέντρου Οπτικοακουστικών Μέσων και Επικοινωνίας και Μητρώου Επιχειρήσεων Ηλεκτρονικών Μέσων Ενημέρωσης - Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 4070/2012 (Α' 82) και άλλες διατάξεις», ως ισχύει

24. Το ν. 4512/2018 Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις.
25. Την απόφαση υπ' αριθμό 26/3/27.7.2018 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»
26. Την με ΑΠ: 11768/2018-12.10.2018 (ΑΔΑ ΩΩ2Ζ465ΧΘ0-Θ6Θ) απόφαση του Υπουργού Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, με θέμα «Έγκριση του προγράμματος Επικοινωνιακής Προβολής του Ελληνικού Κτηματολογίου για το έτος 2019»
27. Το με αρ. πρωτοκόλλου Α.Π. ΓΔ:1176/1829038-24.7.2018-2η Ορθή Επανάληψη έγγραφο «Έγκρισης Δέσμευσης / Δαπάνης» του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»
28. Την υπ' αριθμ. 487/2018 Απόφαση έγκρισης Δέσμευσης Δαπάνης (ΑΔΑ ΨΦΟΧ46ΜΨΦΖ-ΥΨΧ).
29. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 4 Παραλαβή Διακήρυξης

Η λήψη των εγγράφων του διαγωνισμού (Αριθμός - Α/Α Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 67303), γίνεται από την δικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ (www.promitheus.gov.gr), σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α. 56902215/19-5-2017 (ΦΕΚ Β 1924/2-6-2017).

Προς διευκόλυνση των ενδιαφερομένων, εκτός από την πλατφόρμα της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ το πλήρες κείμενο της Προκήρυξης διατίθεται μέσω του Διαδικτύου στη διεύθυνση (www.ktimatologio.gr) και σε ηλεκτρονική μορφή.

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ως άνω συστήματος.

ΑΡΘΡΟ 5 Έγγραφα Σύμβασης/ Παροχή Διευκρινήσεων / Γλώσσα

1. Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης είναι τα ακόλουθα:

- η με αρ. 18-532129-001 (προσωρινός αριθμός αναφοράς ΕΕ) Προκήρυξη της Σύμβασης, όπως αυτή δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΑΔΑΜ:18PROC004054010)

- η παρούσα Διακήρυξη με τα Παραρτήματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.
- το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ].
- οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά
- το σχέδιο της σύμβασης με τα Παραρτήματά της.

2. Παροχή Διευκρινήσεων

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητήσουν ηλεκτρονικά, μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας Προκήρυξης έως την Παρασκευή 21/12/2018. Οι απαντήσεις θα αναρτηθούν ηλεκτρονικά, μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την ημερομηνία που έχει οριστεί για την υποβολή των Προσφορών, δηλαδή έως την Τρίτη 08/01/2019.

Τα σχετικά αιτήματα υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.. Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο.

Αιτήματα παροχής πληροφοριών, που υποβάλλονται εκτός των ανωτέρω προθεσμιών, δεν εξετάζονται.

Σημειώνεται ότι συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα τεύχη του διαγωνισμού, καθώς και οι γραπτές διευκρινίσεις της Αναθέτουσας Αρχής επί ερωτημάτων των ενδιαφερομένων σχετικά με τα έγγραφα και τη διαδικασία του διαγωνισμού θα αναρτώνται στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.. Προς διευκόλυνση και μόνο θα αναρτώνται ταυτόχρονα και συγκεντρωτικά και σε ηλεκτρονική μορφή στο διαδικτυακό τόπο του Φορέα. (<http://www.ktimatologio.gr>).

Κάθε υποψήφιος δύναται επίσης να προβεί σε επιτόπιους ελέγχους προκειμένου να αποκτήσει πλήρη εικόνα για τη φύση και το αντικείμενο που καλείται να καλύψει. Ουδείς δύναται να επικαλεστεί εκ των υστέρων άγνοια στοιχείων που θεωρεί ότι επηρεάζουν την λύση του ή το κόστος της προσφοράς του, έστω και αν δεν μνημονεύονται ρητά στην παρούσα διακήρυξη.

3. Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).

Ειδικότερα, όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς και που θα κατατεθούν από τους προσφέροντες στην παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα, και η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Πολ.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

Ειδικά τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο. Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιαδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

ΑΡΘΡΟ 6 Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των φακέλων συμμετοχής

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών στην πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) ορίζεται η 14/01/2019 και ώρα Ελλάδος 13:00. Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.3 του άρθρου 6 του Ν.4155/13 και το άρθρο 6 της ΥΑ Π1-2390/2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Σχετικά με τον τρόπο υποβολής των προσφορών γίνεται αναφορά στο άρθρο ΑΡΘΡΟ 15 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 7 Χρονική Διάρκεια / Προϋπολογισμός / Τρόπος Πληρωμής

7.1 Χρονική Διάρκεια

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο έτη από την υπογραφή της, με δυνατότητα παράτασης εφόσον ληφθούν όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις.

7.2 Προϋπολογισμός

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων επτακοσίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (€3.720.000,00) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 3.000.000 ΦΠΑ : € 720.000,00).

7.3 Χρηματοδότηση

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΣΑΕ 75/5), Εθνικό Σκέλος

7.4 Τρόπος Πληρωμής

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα πραγματοποιείται τμηματικά κατόπιν έγκρισης και παραλαβής των Παραδοτέων, σύμφωνα με το Α3.2.2 του Μέρους Β.

Η πληρωμή θα περιλαμβάνει το 100% των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί.

Επιπλέον ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με:

1. Ποσό 0,06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων σύμφωνα με το άρθρο 375 του ν. 4412/16, που υπολογίζεται επί της αξίας της πληρωμής εκτός ΦΠΑ καθώς και τέλος χαρτοσήμου 3,6% επί του ανωτέρου ποσού.
2. Ποσό 0,02% υπέρ της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών. σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 4412/16, που υπολογίζεται επί της αξίας της πληρωμής εκτός ΦΠΑ καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης, πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6% επί του ανωτέρου ποσού. Ο χρόνος, ο τρόπος και η διαδικασία παρακράτησης θα ρυθμιστεί με έκδοση σχετικής ΚΥΑ, σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ.6 του ν. 4412/2016.
3. Ποσό 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών σύμφωνα με το άρθρο 350 του ν. 4412/16, που υπολογίζεται επί της αξίας της πληρωμής εκτός ΦΠΑ πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6% επί του ανωτέρου ποσού.

Τα τιμολόγια εξοφλούνται εντός ενενήντα (90) ημερών από την έκδοσή τους.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΑΡΘΡΟ 8 Περιεχόμενα Διακήρυξης

Η Διακήρυξη αυτή αποτελείται από:

- Το παρόν «Α Μέρος: Γενικοί και Ειδικό Όροι»
- Το «Β Μέρος: Τεχνική Περιγραφή»
- Τα Παραρτήματα:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' - Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' - Πίνακας Περιοχών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' - Πίνακες Οικονομικής Προσφοράς,

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄ -Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄ -Σχέδιο Σύμβασης
Παράρτημα ΣΤ΄ – Υπόδειγμα ΕΕΕΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ

ΑΡΘΡΟ 9 Δικαίωμα Συμμετοχής – Στοιχεία καταλληλότητας

9.1 Δικαιούμενοι Συμμετοχής

9.1.1 Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτά φυσικά ή νομικά πρόσωπα, αυτοτελώς ή σε ένωση ή σε κοινοπραξία, που θα συσταθεί ή έχει ήδη συσταθεί, εφόσον τα ίδια ή κάθε ένα από τα μέλη τους είναι εγκατεστημένα σε

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Το δικαίωμα συμμετοχής αποδεικνύεται με τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο ΑΡΘΡΟ 10 του παρόντος τεύχους.

9.1.2 Κάθε νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα και μόνο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης είτε ως μέλος κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείονται από τη διαδικασία τόσο τα ίδια τα νομικά πρόσωπα όσο και τα προσφέροντα σχήματα στα οποία συμμετέχουν.

9.1.3 Οι συμμετέχοντες από κοινού στη διαδικασία του διαγωνισμού, σε περίπτωση επιλογής τους, υποχρεούνται, πριν την υπογραφή της σύμβασης, να συστήσουν Κοινοπραξία σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, στο οποίο ρητά θα αναφέρεται ο εκπρόσωπος αυτής.

9.1.4 Η αίτηση συμμετοχής υπογράφεται από όλους τους προσφέροντες και επί ενώσεων ή κοινοπραξιών, από όλα τα μέλη αυτών ή από το νόμιμο ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο αυτών. Η αίτηση συμμετοχής στην ανωτέρω περίπτωση της σύμπραξης επέχει θέση δήλωση σύμπραξης.

9.1.5 Η παραδεκτή συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό κρίνεται βάσει των αναφερόμενων στο παρόν άρθρο προϋποθέσεων προσωπικής κατάστασης και των κριτηρίων καταλληλότητας – ικανότητας που τίθενται στα επόμενα άρθρα του παρόντος τεύχους.

9.2 Λόγοι Αποκλεισμού

Κάθε υποψήφιος αποκλείεται από την διαδικασία του παρόντος διαγωνισμού εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται για ένωση ή κοινοπραξία) ένας από τους παρακάτω λόγους:

9.2.1. υπάρχει εις βάρος του προσφέροντα αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση εις βάρος των προσφερόντων, που περιέρχεται σε γνώση της Αναθέτουσας Αρχής με οποιοδήποτε τρόπο, για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς την οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, πώς αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της,

καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Η υποχρέωση αποκλεισμού του προσφέροντος εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω προσφέροντος ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά ιδίως:

αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

9.2.2. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης οποιοσδήποτε προσφέρων εάν η Αναθέτουσα Αρχή :

α) γνωρίζει ότι ο εν λόγω προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία

ή/και

β) μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

γ) έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266),όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

9.2.3. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης οποιοσδήποτε προσφέρων στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) εάν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις ισχύουσες υποχρεώσεις του που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 και αφορούν υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της

περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016,

β) εάν ο προσφέρων τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου,

γ) εάν η Αναθέτουσα Αρχή διαθέτει επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο προσφέρων συνήψε συμφωνίες με άλλους προσφέροντες με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

ε) εάν ο προσφέρων έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

στ) εάν ο προσφέρων έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 20 της παρούσας,

ζ) εάν ο προσφέρων επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

η) Εάν ο προσφέρων έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

9.2.4. Αποκλείεται, επίσης, προσφέρων οικονομικός φορέας από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει (αμιγώς εθνικός λόγος αποκλεισμού), ήτοι όταν δεν τηρείται η υποχρέωση ονομαστικοποίησης μέχρι φυσικού προσώπου μετοχών ανώνυμης εταιρείας που συμμετέχει σε δημόσια σύμβαση και όταν στη μετοχική σύνθεση της ανώνυμης εταιρείας συμμετέχει εξωχώρια εταιρεία

9.2.5. Η Αναθέτουσα Αρχή αποκλείει προσφέροντα, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ανωτέρω καταστάσεις αποκλεισμού.

9.2.6. Προσφέρων οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 9.2.1, 9.2.2(γ) και 9.2.3 μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με αμετάκλητη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

9.2.7. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

9.2.8. Προσφέρων που του έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης.

9.3 Προϋποθέσεις για τη δυνατότητα συμμετοχής στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό

Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. - Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας την κατωτέρω διαδικασία εγγραφής:

Οι οικονομικοί φορείς, αιτούνται, μέσω της ιστοσελίδας συστήματος και από τον σύνδεσμο «Εγγραφείτε ως οικονομικός φορέας», την εγγραφή τους σε αυτό (παρέχοντας τις απαραίτητες πληροφορίες και αποδεχόμενοι τους όρους χρήσης του) ταυτοποιούμενοι ως εξής:

- Όσοι από τους ανωτέρω διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) ταυτοποιούνται με χρήση των διαπιστευτηρίων (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) που αυτοί κατέχουν από το σύστημα TAXISNet της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, εγκρίνεται η εγγραφή του χρήστη από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Διεύθυνσης Πολιτικής Προμηθειών της Γενικής Διεύθυνσης Κρατικών Προμηθειών.

- Οι οικονομικοί φορείς – χρήστες των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης οι οποίοι δεν διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) αιτούνται την εγγραφή τους συμπληρώνοντας τον αριθμό ταυτότητας ΦΠΑ (VAT Identification Number) και ταυτοποιούνται με χρήση των διαπιστευτηρίων που κατέχουν από το αντίστοιχο σύστημα. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, εγκρίνεται η εγγραφή του χρήστη από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Διεύθυνσης Πολιτικής Προμηθειών της Γενικής Διεύθυνσης Κρατικών Προμηθειών.
- Οι οικονομικοί φορείς – χρήστες τρίτων χωρών αιτούνται την εγγραφή τους και ταυτοποιούνται από τη ΓΓΕ αποστέλλοντας:
 - είτε υπεύθυνη δήλωση ψηφιακά υπογεγραμμένη με επίσημη μετάφραση στην ελληνική.
 - είτε ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό σε μορφή αρχείου .pdf με επίσημη μετάφραση στην ελληνική, σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους στο κράτος μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, στα οποία να δηλώνεται / αποδεικνύεται η εγγραφή του σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο, προσκομιζόμενα εντός τριών (3) εργασίμων ημερών και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία.
- Το αίτημα εγγραφής υποβάλλεται από όλους τους υποψήφιους χρήστες ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος. Ο υποψήφιος χρήστης ενημερώνεται από το Σύστημα ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σχετικά με την εξέλιξη του αιτήματος εγγραφής του. Εφόσον το αίτημα εγγραφής εγκριθεί, ο υποψήφιος χρήστης λαμβάνει σύνδεσμο ενεργοποίησης λογαριασμού ως πιστοποιημένος χρήστης και προβαίνει στην ενεργοποίηση του λογαριασμού του.

9.4 Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

9.4.1 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών. Ειδικότερα οι διαγωνιζόμενοι :

Ειδικότερα οι διαγωνιζόμενοι οικονομικοί φορείς :

- (α) εφόσον η έδρα τους είναι εντός της Ελληνικής επικράτειας, οφείλουν να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό επιμελητήριο ή άλλο ισοδύναμο οργανισμό ή επαγγελματική ένωση,
- (β) εφόσον είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.
- (γ) εφόσον η έδρα τους είναι σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα.

9.4.2 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια :

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, ο κάθε υποψήφιος πρέπει να διαθέτει ετήσιο κύκλο εργασιών για τα έτη

2015, 2016 και 2017, ύψους τουλάχιστον ίσου με το 200% του συνολικού προϋπολογισμού του Έργου (μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ). Σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ένα τουλάχιστον μέλος της Ένωσης / κοινοπραξίας πρέπει να έχει κύκλο εργασιών αθροιστικά, κατά τα έτη 2014, 2015 και 2016, ύψους τουλάχιστον ίσου με το 100% του συνολικού προϋπολογισμού του έργου (μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ). Σε περίπτωση που ο υποψήφιος Ανάδοχος δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων, τότε ο μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών για όσες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιούνται, θα πρέπει να τουλάχιστον ίσος με το 200% του προϋπολογισμού του Έργου.

9.4.3 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα :

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, κάθε προσφέρων πρέπει να :

1. Έχει εκτελέσει κατά τα τρία (3) έτη (2015 έως και 2017) τουλάχιστον τρία (3) έργα αντίστοιχα σε αντικείμενο και πολυπλοκότητα με το προκηρυσσόμενο και προϋπολογισμό άνω των 3.000.000€ πλέον ΦΠΑ, έκαστο, το οποίο υλοποιήθηκε για φορείς του δημοσίου ή/και του ιδιωτικού τομέα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

Ως παρόμοια έργα νοούνται εκείνα που συνδυάζουν ενέργειες όπως οι παρακάτω:

- σχεδιασμός και υλοποίηση ολοκληρωμένων επικοινωνιακών προγραμμάτων
- σχεδιασμός, παραγωγή και διανομή έντυπου και ηλεκτρονικού υλικού, όπως ενημερωτικές εκδόσεις, διαφημιστικά έντυπα, κλπ.
- σχεδιασμός και υλοποίηση δημοσιότητας και προβολής στα Μαζικά Μέσα Ενημέρωσης
- σχεδιασμός και υλοποίηση στρατηγικής προωθητικών ενεργειών και άμεσης επικοινωνίας
- σχεδιασμός και παραγωγή δημιουργικών προτάσεων των παραπάνω ενεργειών
- σχεδιασμός και στήριξη σύγχρονων ενεργειών πληροφόρησης διαφόρων κατηγοριών κοινού

2. Διαθέτει κατάλληλη Ομάδα έργου με τεκμηριωμένη εμπειρία ως εξής:
 - Υπεύθυνο Έργου και ο Αναπληρωτής αυτού με εμπειρία σε συναφή έργα για τουλάχιστον 5 χρόνια.
 - Τρία (3) μέλη της ομάδας έργου, του διαγωνιζόμενου, με εμπειρία τουλάχιστον 3 ετών σε συναφή έργα.
3. Διαθέτει ενεργό Πιστοποιητικό συμμόρφωσης με το πρότυπο ΕΛΟΤ 1435 «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΟΥΣ» από διαπιστευμένο Φορέα Πιστοποίησης (άρθρο 12 του Ν. 3688/2008) ή σε περίπτωση αλλοδαπών προσώπων ισοδύναμο πιστοποιητικό από πιστοποιημένο φορέα της χώρας προέλευσής τους
4. Διαθέτει Βεβαίωση εγγραφής στο Μητρώο του Τμήματος Ελέγχου Διαφάνειας του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης σύμφωνα με τους όρους του Π.Δ. 310/1996

Σημειώνεται ότι, σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας, για την επίτευξη των ανωτέρω κριτηρίων λαμβάνονται υπόψη αθροιστικά τα υποβαλλόμενα στοιχεία των Μελών τους.

9.4.4 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 9.4.2) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 9.4.3), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους, τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

9.5 Αποδεικτικά μέσα

9.5.1 Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις ως άνω παραγράφους κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας και κατά τη σύναψη της σύμβασης στις περιπτώσεις του άρθρου 105 παρ. 3 περ. γ του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 9.2 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παραγράφοι 9.4.1-9.4.3).

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού.

9.5.2 Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 9.2 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) για την **παραγράφο 9.2.1** απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο,

β) για τις **παραγράφους 9.2.2. περίπτωση α' και β' και 9.2.3. περίπτωση β'** πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας.

γ) για την παράγραφο **9.2.2 περίπτωση γ** ' πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων, από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 9.2.2. και στην περίπτωση β' της παραγράφου 9.2.3, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 9.2.2 και στην περίπτωση β' της παραγράφου 9.2.3.

δ) Για τις **λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 9.2.3** υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας εγκατάστασής του ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

ε) για την **παράγραφο 9.2.4** δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών, εφόσον ο προσωρινός ανάδοχος είναι ανώνυμη εταιρία. Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής οι εταιρείες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο της χώρας εγκατάστασής τους και υποβάλλουν περί τούτου υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου τους. Ειδικότερα ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, καθώς και αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς. Εάν ο προσωρινός ανάδοχος είναι αλλοδαπή ανώνυμη εταιρία, και εφόσον έχει, κατά το δίκαιο της έδρας της, ονομαστικές μετοχές προσκομίζει πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, αναλυτική κατάσταση μετόχων, με αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς ή κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί τις τελευταίες 30 (τριάντα) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς. Σε διαφορετική περίπτωση, δηλαδή εφόσον κατά το δίκαιο της χώρας στην οποία έχει την έδρα της δεν έχει ονομαστικές μετοχές, υποβάλλει βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζει υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου, έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση μετόχων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών και αν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, σχετική κατάσταση μετόχων (με 1%), σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν οι μέτοχοι αυτοί είναι γνωστοί στην εταιρεία. Αν δεν προσκομισθεί κατάσταση κατά

τα ανωτέρω, η εταιρεία αιτιολογεί τους λόγους που οι μέτοχοι αυτοί δεν της είναι γνωστοί. Η αναθέτουσα αρχή δεν υπεισέρχεται στην κρίση της ως άνω αιτιολογίας. Δύναται, ωστόσο, να αποδείξει τη δυνατότητα υποβολής της κατάστασης μετόχων, και μόνο στην περίπτωση αυτή η εταιρεία αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία. Περαιτέρω, πριν την υπογραφή της σύμβασης υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005» και

στ) για την **παράγραφο 9.2.8** υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας εγκατάστασής του ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

9.5.3 Για την απόδειξη της απαίτησης της παραγράφου 9.4.1 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου από το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από την κατά Νόμο αρμόδια Αρχή, από τα οποία θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, κατά την ημέρα υποβολής τις προσφορές τους, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την επίδοση τις ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

9.5.4 Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 9.4.2 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ισολογισμούς ή αποσπάσματα ισολογισμών ή δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών και κατά τα έτη 2015, 2016 και 2017.

Σε περίπτωση κατά την οποία ο ισολογισμός της τελευταίας οικονομικής χρήσης δεν έχει δημοσιευθεί, οι διαγωνιζόμενοι υποβάλουν τον εγκεκριμένο από το _Διοικητικό Συμβούλιο ισολογισμό και τις λοιπές οικονομικές καταστάσεις συνοδευόμενες από την απόφαση έγκρισης του _Διοικητικού Συμβουλίου.

9.5.5 Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 9.4.3 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν :

α) Κατάλογο με τα έργα που εκτελέσει κατά τα τρία τελευταία (3) έτη (2015 έως και 2017) αντίστοιχα σε αντικείμενο και πολυπλοκότητα με το προκηρυσσόμενο και προϋπολογισμό άνω των 3.000.000 € πλέον ΦΠΑ, τα οποία υλοποιήθηκαν για φορείς του δημοσίου ή/και του ιδιωτικού τομέα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, συνοδευόμενος από τις σχετικές παραλαβές.

Οι παραλαβές των έργων θα αποδεικνύονται:

- εάν ο Πελάτης είναι Δημόσιος Φορέας ως στοιχείο τεκμηρίωσης υποβάλλεται πιστοποιητικό ή πρωτόκολλο παραλαβής που έχει συνταχθεί και αρμοδίως υπογραφεί από την αρμόδια Δημόσια Αρχή.
- εάν ο Πελάτης είναι Ιδιωτικός Οργανισμός, ως στοιχείο τεκμηρίωσης υποβάλλεται δήλωση του Οργανισμού όπως εκπροσωπείται από τον Νόμιμο Εκπρόσωπό ή κατάλληλα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

Για κάθε ένα από τα έργα που εμπίπτουν στην παραπάνω περιγραφή πρέπει να αναφερθούν, σε μορφή Πίνακα, τα ακόλουθα στοιχεία:

- Φορέας / Πελάτης
- Χρονολογία έναρξης και λήξης του έργου

- Διάρκεια του έργου (σε μήνες)
- Προϋπολογισμός του έργου
- Απασχόληση (σε ανθρωπομήνες)
- Αντικείμενο του προσφέροντος στο έργο
- Παρούσα φάση του έργου (π.χ. ολοκληρωμένο επιτυχώς, σε παραγωγική λειτουργία κλπ)
- Ρόλος του προσφέροντος (κύριος συμβαλλόμενος, υπεργολάβος, κτλ)
- Άλλοι συμμετέχοντες
- Ποσοστό συμμετοχής του Προσφέροντα σε οικονομικά μεγέθη
- Αρμόδιος ή αρμόδια υπηρεσία του πελάτη από όπου μπορούν να ζητηθούν στοιχεία (όνομα, διεύθυνση, τηλέφωνο, fax ή Email)

Η σειρά με την οποία θα παρατεθούν τα αποδεικτικά / πιστοποιητικά των έργων να είναι ακριβώς η ίδια με την σειρά που αναφέρονται τα έργα στον κατάλογο.

β) Βιογραφικά των στελεχών της Ομάδας έργου

γ) Πιστοποιητικό συμμόρφωσης με το πρότυπο ΕΛΟΤ 1435 «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΟΥΣ» από διαπιστευμένο Φορέα Πιστοποίησης (άρθρο 12 του Ν. 3688/2008) ή σε περίπτωση αλλοδαπών προσώπων ισοδύναμο πιστοποιητικό από πιστοποιημένο φορέα της χώρας προέλευσής τους, σε περίπτωση λήξεως

δ) Βεβαίωση εγγραφής στο Μητρώο του Τμήματος Ελέγχου Διαφάνειας του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης σύμφωνα με τους όρους του Π.Δ. 310/1996

9.5.6 Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

9.5.7 Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης. Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο. Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους.

9.5.8 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

9.5.9 Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

ΑΡΘΡΟ 10 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

10.1 Εγγύηση Συμμετοχής

Οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου να συμμετέχουν στο Διαγωνισμό, πρέπει να υποβάλλουν, μαζί με την προσφορά τους, εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό ύψους 2% επί της συνολικής εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, η οποία πρέπει:

- Να φέρει τη μορφή του υποδείγματος της εγγυητικής συμμετοχής που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Δ' – Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών του παρόντος τεύχους.
- Να εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση προσφέροντα.
- Να έχει τον τίτλο του διαγωνισμού και της σύμβασης για τα οποία δίδεται η εγγύηση, να εκδοθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή υπέρ του προσφέροντος και σε περίπτωση ένωσης να εκδοθεί στο όνομα όλων των μελών αυτής και όχι υπέρ μεμονωμένων μελών ξεχωριστά και καλύπτει την αλληλέγγυα και εις ολόκληρον ευθύνη τους.
- Να είναι γραμμένη στην ελληνική γλώσσα και, σε περίπτωση έκδοσης από μη Ελληνική Τράπεζα, να συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα από το Υπουργείο Εξωτερικών ή από δικηγόρο.
- Η ισχύς της πρέπει να καλύπτει το χρονικό διάστημα τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία λήξης ισχύος της προσφοράς, όπως καθορίζεται στο παρόν τεύχος.

Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής στο διαγωνισμό επιστρέφονται :

A) στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης,

B) στους λοιπούς υποψήφιους μετά:

αα) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασηκθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και

ββ) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών, και

γγ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με το άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013 (Α' 52), εφόσον απαιτείται.

Για τα προηγούμενα στάδια της κατακύρωσης η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους συμμετέχοντες στην περίπτωση απόρριψης της προσφοράς τους και εφόσον δεν έχει ασκηθεί ενδικοφανής προσφυγή ή ένδικο βοήθημα ή έχει εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής ή ένδικων βοηθημάτων ή έχει λάβει χώρα παραίτησης από το δικαίωμα άσκησης αυτών ή αυτά έχουν απορριφθεί αμετακλήτως

Η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής αν ο υποψήφιος αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 9 και 10 του παρόντος Τεύχους, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στο άρθρο 20 του παρόντος Τεύχους δικαιολογητικά κατακύρωσης, δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

Οι εγγυητικές επιστολές θα επιστραφούν άμεσα σε όλους τους υποψηφίους σε περίπτωση ματαίωσης ή ακύρωσης της διαδικασίας και υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα ασκηθούν ενστάσεις κατά της σχετικής απόφασης.

Σε κάθε περίπτωση δεν έχει ισχύ και επιστρέφεται κάθε εγγυητική επιστολή της οποίας παρήλθε η διάρκεια ισχύος.

10.2 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι οφείλουν να υποβάλλουν ηλεκτρονικά, υποχρεωτικά επί ποινή αποκλεισμού, στον (υπο)φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική προσφορά», τα ακόλουθα κατά περίπτωση δικαιολογητικά Συμμετοχής, το ΕΕΕΣ καθώς και συμπληρωμένους τους παρακάτω πίνακες, σε μορφή αρχείου pdf, λαμβάνοντας υπόψη τις ακόλουθες επεξηγήσεις / οδηγίες:

1. Στη στήλη «ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ», περιγράφονται τα αντίστοιχα δικαιολογητικά που θα πρέπει να υποβληθούν μαζί με την προσφορά.
2. Στη στήλη «ΑΠΑΙΤΗΣΗ» έχει συμπληρωθεί η λέξη «ΝΑΙ», που σημαίνει ότι το αντίστοιχο δικαιολογητικό πρέπει να υποβληθεί υποχρεωτικά από τον Προσφέροντα.
3. Στη στήλη «ΑΠΑΝΤΗΣΗ» σημειώνεται η απάντηση του Υποψηφίου που έχει τη μορφή ΝΑΙ / ΟΧΙ εάν το αντίστοιχο δικαιολογητικό υποβάλλεται ή όχι.
4. Στη στήλη «ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ» θα καταγραφεί από τον Υποψήφιο το αντίστοιχο κεφάλαιο ή ενότητα του Υποφακέλου «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ» στο οποίο περιλαμβάνεται το απαιτούμενο δικαιολογητικό.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1	Εγγυητική επιστολή συμμετοχής (σύμφωνα με το 10.1 και το Υπόδειγμα 1, Του Παραρτήματος Δ'.	ΝΑΙ		
2	<p>Συμπληρωμένο το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), το οποίο καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016 και παρέχεται αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή, ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, και με το οποίο θα επιβεβαιώνεται ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας :</p> <p>α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις αποκλεισμού της παραγράφου 9.2 της παρούσας,</p> <p>β) πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί, σύμφωνα με την παράγραφο 9.4 της παρούσας</p> <p>Σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας πρέπει να προσκομίζεται χωριστό ΕΕΕΣ για κάθε συμμετέχοντα οικονομικό φορέα</p>	ΝΑΙ		
3.	<p>Σε περίπτωση ανάθεσης τμήματος του έργου σε υπεργολάβο υποβάλλεται:</p> <p>α. Υπεύθυνη δήλωση του υποψήφιου, όπου θα δηλώνονται τα στοιχεία του υπεργολάβου και το τμήμα του συμβατικού αντικειμένου και η αναλογία του στο συνολικό έργο που θα ανατεθεί σ' αυτόν.</p> <p>β. Υπεύθυνη δήλωση του υπεργολάβου υπογεγραμμένη από τον ίδιο, στην οποία θα δηλώνει ότι δεσμεύεται να συνεργαστεί με τον προσφέροντα, αποδέχεται την εκτέλεση του τμήματος του συμβατικού αντικειμένου που αναφέρεται ανωτέρω στο εδάφιο α) σύμφωνα με τους όρους της Προκήρυξης που γνωρίζει και αποδέχεται ανεπιφύλακτα.</p> <p>Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, τμήμα(τα) της σύμβασης το(α) οποίο(α) υπερβαίνει(ουν) το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, ο οικονομικός φορέας υποβάλλει υποχρεωτικά χωριστά Ε.Ε.Ε.Σ. όπου παρατίθενται οι πληροφορίες που απαιτούνται για κάθε έναν από τους υπεργολάβους. Εφόσον το (τα) τμήμα (τα) της σύμβασης που θα ανατεθούν με τη μορφή υπεργολαβίας δεν υπερβαίνει(ουν) το 30% της συνολικής αξίας της σύμβασης, τότε δεν χρειάζεται να κατατεθεί Ε.Ε.Ε.Σ για υπεργολάβους στις ικανότητες των οποίων δεν βασίζεται ο οικονομικός φορέας.</p>	ΝΑΙ		

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
4.	<p><u>Σε περίπτωση δανεισμού δυνατοτήτων άλλων οικονομικών φορέων υποβάλλονται:</u></p> <p>α) υπεύθυνη δήλωση προκειμένου για δανειστή φυσικό πρόσωπο ή απόφαση αρμοδίου οργάνου, προκειμένου για δανειστή νομικό πρόσωπο</p> <p>β) ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του τρίτου δανειστή και του διαγωνιζομένου</p> <p>από τα οποία (α+β) να αποδεικνύονται επαρκώς τη δέσμευση ότι θα έχει στη διάθεση του υποψηφίου τους αναγκαίους πόρους για την εκτέλεση της σύμβασης και ο τρόπος διάθεσης αυτών για την εκτέλεση της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά.</p> <p>Σε περίπτωση αυτή, υποβάλλονται χωριστά ΕΕΕΣ στα οποία πρέπει να περιέχονται επίσης οι αντίστοιχες πληροφορίες όσον αφορά και τους φορείς αυτούς.</p>	ΝΑΙ		

Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) υπογράφεται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα. Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για τη συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 11 Χρόνος Ισχύος Προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψήφιους για διάστημα έξι (6) μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1α του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 10.1 της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η Αναθέτουσα Αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι υποψήφιοι που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

ΑΡΘΡΟ 12 Εναλλακτικές Προσφορές

12.1 Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές, ως προς τις δημιουργικές προτάσεις και τις προτεινόμενες ενέργειες.

12.2 Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος της αποκηρυσσόμενης με την παρούσα υπηρεσίας. Η προσφορά πρέπει να περιλαμβάνει μια ολοκληρωμένη και ενιαία πρόταση για την εκτέλεση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 13 Μερική Υποβολή Προσφορών

Προσφορές για μέρος της προκηρυσσόμενης με την παρούσα Υπηρεσίας δεν γίνονται δεκτές.

ΑΡΘΡΟ 14 Περιεχόμενα Υποφακέλων

14.1 Περιεχόμενα Προσφορών

Τα περιεχόμενα του ηλεκτρονικού φακέλου της προσφοράς ορίζονται ως εξής: (α) ένας (υπο)φάκελος* με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά» και (β) ένας (υπο)φάκελος* με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

*(υπο)φάκελος: κατηγορία επισυναπτόμενων αρχείων στο σύστημα

14.2 Περιεχόμενα (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά»

Στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική προσφορά» υποβάλλονται : η εγγύηση συμμετοχής, το ΕΕΕΣ του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς δικαιολογητικά καθώς και η τεχνική προσφορά. Συγκεκριμένα, στον προαναφερόμενο (υπο)φάκελο περιλαμβάνονται:

14.2.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν : α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.), όπως προβλέπεται στην παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και στο άρθρο 10.1. της παρούσας διακήρυξης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό πρότυπο ΕΕΕΣ το οποίο έχει αναρτηθεί, σε μορφή αρχείων τύπου XML και PDF, στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της διακήρυξης (Παράρτημα ΣΤ).

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής προσκομίζεται σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το ΕΕΕΣ για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

14.2.2 Τεχνική Προσφορά

Στον (υπό)φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά», περιλαμβάνονται σε επιμέρους αριθμημένα τεύχη τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά (**Τεχνική Προσφορά**) που τεκμηριώνουν την τεχνική επάρκεια του υποψήφιου και θα χρησιμοποιηθούν για την αξιολόγηση της προσφοράς του.

Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά της τεχνικής προσφοράς του υποψήφιου υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου .pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση στο Πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής, σε κλειστό φάκελο, από τον υποψήφιο εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή (με διαβιβαστικό όπου θα αναφέρεται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά). Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν, **επί ποινή απορρίψεως**, ψηφιακή υπογραφή.

Επισημαίνεται ότι τα ανωτέρω δικαιολογητικά ή τα άλλα στοιχεία του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνική προσφορά» που έχουν υποβληθεί με την ηλεκτρονική προσφορά και απαιτούνται να προσκομισθούν στην αναθέτουσα αρχή εντός της ανωτέρω αναφερόμενης προθεσμίας είναι τα δικαιολογητικά και στοιχεία που δεν έχουν εκδοθεί/συνταχθεί από τον ίδιο τον οικονομικό φορέα και κατά συνέπεια δεν φέρουν την ψηφιακή του υπογραφή. Ως τέτοια στοιχεία ενδεικτικά είναι πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από δημόσιες αρχές ή τους φορείς.

Τα ηλεκτρονικά υποβαλλόμενα τεχνικά φυλλάδια (Prospectus), θα πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένα από τον κατασκευαστικό οίκο. Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα, στην οποία θα δηλώνεται ότι τα αναγραφόμενα σε αυτά στοιχεία ταυτίζονται με τα στοιχεία των τεχνικών φυλλαδίων (Prospectus) του κατασκευαστικού οίκου.

Κατά την υποβολή της προσφοράς από τον υποψήφιο σημαίνονται από αυτόν με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αφορούν, ιδίως, τα τεχνικά ή εμπορικά απόρρητα και τις εμπιστευτικές πτυχές των προσφορών.

Προσφορές οι οποίες δεν πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως αυτές ρητά αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη, απορρίπτονται ως απαράδεκτες, εκτός εάν οι παρουσιαζόμενες αποκλίσεις κρίνονται, κατά την αιτιολογημένη κρίση της αναθέτουσας αρχής, επουσιώδεις. Σε κάθε περίπτωση απορρίπτονται προσφορές οι οποίες δεν αναλαμβάνουν την υποχρέωση να προσφέρουν τις ζητούμενες υπηρεσίες τουλάχιστον για το χρονικό διάστημα που ζητείται. Προσφορές που απορρίπτονται κατά το στάδιο αυτό δεν συμμετέχουν στη φάση της οικονομικής αξιολόγησης και οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών επιστρέφονται σφραγισμένοι.

14.2.2.1 Τεχνική Προσφορά/Πρόταση Υποψηφίου

Η «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» περιλαμβάνει την πρόταση Μεθοδολογίας Προσέγγισης και Εφαρμογής των προτεινόμενων ενεργειών από τον Υποψήφιο.

Η πρόταση θα αναφέρεται αναλυτικά στα παρακάτω:

(i) Πρόταση Εξειδίκευσης της Επικοινωνιακής Στρατηγικής και του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας του υποέργου

Οι προσφέροντες υποβάλλουν πρόταση που περιλαμβάνει την κατάρτιση και εξειδίκευση του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας για τις θεματικές κατηγορίες σύμφωνα με την επικοινωνιακή

στρατηγική της Αναθέτουσας Αρχής, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Μέρος Β΄ της προκήρυξης. (Τεχνική Περιγραφή)

Στο Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας, αλλά και για κάθε επιμέρους ενέργεια, θα τεκμηριώνεται η σύνδεση με τους γενικούς και ειδικούς στόχους των δράσεων επικοινωνίας του Προγράμματος και θα περιγράφεται ο τρόπος μέτρησης της αποτελεσματικότητας με ποσοτικοποιημένα κριτήρια.

Θα περιλαμβάνει, επίσης, Πίνακα Χρήσης των Μέσων Επικοινωνίας με αναφορά στα προτεινόμενα Μέσα ανά ενέργεια, στο χρόνο υλοποίησής της και του ποσοστού του συνολικού προβλεπόμενου προϋπολογισμού του Έργου.

(ii) Ενδεικτική Μεθοδολογία προσέγγισης και εφαρμογής για επιλεγμένες ενέργειες.

Οι προσφέροντες υποβάλλουν ενδεικτική πρόταση μεθοδολογίας και εφαρμογής για τις κατηγορίες ενεργειών που περιγράφονται στο Μέρος Β (Τεχνική Περιγραφή)

Συγκεκριμένα, για την παραπάνω επιλεγμένη ενέργεια και χρησιμοποιώντας ένα ή περισσότερα παραδείγματα, οι διαγωνιζόμενοι παρουσιάζουν κατά περίπτωση:

- Περιγραφή προτεινόμενων ενεργειών (π.χ. είδος ενέργειας, τεκμηρίωση πρότασης, στοχοθέτηση κοινού, χρονοδιάγραμμα υλοποίησης κάθε ενέργειας, αναμενόμενη αποτελεσματικότητα και τρόπος μέτρησής της) λαμβανομένης υπόψη της περιβαλλοντικής τους διάστασης και επίπτωσης.
- Ενδεικτικές δημιουργικές προτάσεις (π.χ. διαφημιστικό μήνυμα, καταχωρήσεις, τηλεοπτικά και ραδιοφωνικά spots, έντυπο κ.τ.λ).
- Τρόπο επιλογής των ομάδων - στόχων.
- Τρόπο παρακολούθησης και ελέγχου της αποτελεσματικότητας.
- Προσέγγιση ειδικών απαιτήσεων ανά θεματική κατηγορία.
- Εξασφάλιση της ποιότητας και της συνάφειας των υπηρεσιών με τους γενικούς και ειδικούς στόχους όπως στο μέρος Α΄ της διακήρυξης.
- Τρόπο υποστήριξης του «Ελληνικού Κτηματολογίου» για την υλοποίηση του υποέργου.
- Περιγραφή παραδοτέων ανά ενέργεια.

(iii) Διοίκηση έργου και υποστήριξη της Αναθέτουσας Αρχής.

Σχετικά με τη διοίκηση του έργου και την υποστήριξη της Αναθέτουσας Αρχής η πρόταση θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

1. Αναλυτική περιγραφή του τρόπου υλοποίησης του έργου, της συμμετοχής των στελεχών του διαγωνιζόμενου σε επίπεδο αρμοδιοτήτων κάθε ενός τούτων σε συνάρτηση με την εξειδίκευση και την υλοποίηση των ενεργειών πληροφόρησης και δημοσιότητας.
2. Κρίσιμες παραμέτρους επιτυχίας, τρόπο και μέσα παρακολούθησης της πορείας, απαιτήσεων και αναγκών του προγράμματος δημοσιότητας.
3. Συνεργασία του διαγωνιζόμενου με τα αρμόδια στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής (υπεύθυνο σύμβασης, Επιτροπή Παραλαβής κτλ), στην έδρα της αναθέτουσας αρχής, κατά την εξειδίκευση των προτεινόμενων ενεργειών και επί μέρους προτάσεων πληροφόρησης και δημοσιότητας.

Δεδομένου ότι η «Τεχνική Προσφορά» αποτελεί κύριο κριτήριο ανάθεσης του έργου, θα πρέπει τα στοιχεία που ζητούνται, να αποδίδονται όσο το δυνατό πιο αναλυτικά κι εμπειριστωμένα, ώστε να δίνουν σαφή εικόνα ότι ο προσφέρων έχει κατανοήσει το έργο, που καλείται να αναλάβει και η μεθοδολογία, που προτείνει, καλύπτει τις ανάγκες του έργου.

14.3 Οικονομική Προσφορά

Στον (υπο)φάκελο* με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του προσφέροντα με τη συμπλήρωση των πινάκων Οικονομικής Προσφοράς που περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ.

Η Οικονομική Προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά επί **ποινή απορρίψεως** στον (υπό)φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στη φόρμα αυτή θα καταχωρηθεί το ποσό που αναφέρεται στο σύνολο της οικονομικής προσφοράς δηλαδή στο ποσό Κ του πίνακα Γ της οικονομικής προσφοράς.

Στη συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον διαγωνιζόμενο. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο διαγωνιζόμενος καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Για τους πίνακες Α, Β' και Γ' της οικονομικής προσφοράς, του Παραρτήματος Γ, οι οποίοι δεν έχουν αποτυπωθεί στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο διαγωνιζόμενος επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία, σε μορφή .pdf.

Η υποβολή των Πινάκων που εμφανίζονται στο

Παράρτημα Γ' – Πίνακες Οικονομικής Προσφοράς είναι υποχρεωτική επί ποινή αποκλεισμού.

Οι τιμές δίνονται σε ΕΥΡΩ, μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ.

Σε περίπτωση που υποβληθούν ασυνήθιστα χαμηλά οικονομικές προσφορές σε σχέση με τον προϋπολογισμό, η Αναθέτουσα Αρχή, θα απαιτήσει να υποβληθεί από τον υποψήφιο ειδική έκθεση τεκμηρίωσης (π.χ. σχετικά με την οικονομία της μεθόδου παροχής υπηρεσίας/τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις/τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες υπό τις οποίες ο προσφέρων θα παράσχει την υπηρεσία/την πρωτοτυπία/καινοτομία της προτεινόμενης λύσης). Ο υποψήφιος πρέπει να υποβάλει την έκθεση αυτή εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης της Αναθέτουσας Αρχής. Αν οι αιτιολογίες δεν κριθούν ικανοποιητικές τότε οι προσφορές απορρίπτονται.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ της αναγραφόμενης αριθμητικής τιμής και της αναγραφόμενης ολογράφως τιμής, υπερισχύει η ολογράφως αναγραφόμενη τιμή.

Οι υπολογισμοί για την εύρεση της Οικονομικής Προσφοράς γίνονται με ευθύνη του προσφέροντα. Η Επιτροπή Αξιολόγησης έχει το δικαίωμα να διορθώσει τα αποτελέσματα, σε περίπτωση λάθους στους υπολογισμούς. Σφάλματα, αναντιστοιχίες ολογράφως και αριθμητικών τιμών, λογιστικά λάθη σε αθροίσματα και γινόμενα καθώς και λάθη στη στρογγυλοποίηση διορθώνονται από την Επιτροπή επί τη βάση της ολογράφως αναγραφόμενης τιμής του ΕΣΗΔΗΣ.

Επισημαίνεται ότι εφόσον δεν προκύπτουν με σαφήνεια η προσφερόμενες τιμές, η προσφορά θα απορρίπτεται ως μη αποδεκτή.

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του υποψηφίου και σε περίπτωση που υποψήφιος είναι σύμπραξη ή κοινοπραξία από τον ορισθέντα κοινό εκπρόσωπο τους.

Οι τιμές της προσφοράς δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια της ισχύος της προσφοράς. Προϊόντα ή υπηρεσίες που προσφέρονται δωρεάν, θα αναγράφονται στους Πίνακες Οικονομικής Προσφοράς με την ένδειξη «ΧΩΡΙΣ ΚΟΣΤΟΣ» στη στήλη τιμών. Στην περίπτωση που έχει παραληφθεί η αναγραφή τιμής και δεν υπάρχει η ένδειξη «ΧΩΡΙΣ ΚΟΣΤΟΣ» θεωρείται ότι τα προϊόντα ή οι υπηρεσίες έχουν προσφερθεί δωρεάν.

ΑΡΘΡΟ 15 Τρόπος Υποβολής Προσφορών

Ο Διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους υποψήφιους αποκλειστικά ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 16 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση Προσφορών

Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών γίνεται τέσσερις (4) εργάσιμες ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών δηλαδή στις 18/01/2019 και ώρα 13:00, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κείμενων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και διαδικασιών.

Κατά την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα γίνεται αποσφράγιση μόνο των ηλεκτρονικών (υπό)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά». Οι ηλεκτρονικοί (υπο)φάκελοι «Οικονομική Προσφορά» των διαγωνιζόμενων των οποίων οι προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές μετά την αξιολόγηση του υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά» αποσφραγίζονται ηλεκτρονικά μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων, σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί.

Αμέσως μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των (υπο)φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά», οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίσθηκαν. Ομοίως, μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των (υπο)φακέλων «Οικονομική Προσφορά», οι διαγωνιζόμενοι των οποίων οι οικονομικές προσφορές αποσφραγίσθηκαν, θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίσθηκαν προκειμένου να λάβουν γνώση των τιμών που προσφέρθηκαν.

Σε περίπτωση που με την Προσφορά υποβάλλονται στοιχεία και πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα, η γνωστοποίηση των οποίων τους συνδιαγωνιζόμενους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντά τους, τότε ο διαγωνιζόμενος οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα» και να ενημερώνει την αρμόδια Επιτροπή κατά την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού. Οι πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα θα πρέπει να αναφέρονται ανακεφαλαιωτικά στην αρχή της Προσφοράς. Σε αντίθετη περίπτωση θα δύναται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συνδιαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφορίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνο στην προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα τους επιχειρήσεις του διαγωνιζόμενου.

ΑΡΘΡΟ 17 Διαδικασία Ηλεκτρονικής Αξιολόγησης Προσφορών

Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στον έλεγχο αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων του ν 4412/2016.

Συγκεκριμένα μέσα από το Σύστημα ιδίως:

- Η αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού, που έχει ορισθεί από την αναθέτουσα αρχή και τα μέλη τους, πιστοποιημένοι χρήστες του συστήματος, προβαίνει στη διαδικασία ελέγχου και αξιολόγησης των κατά περίπτωση φακέλων και (υπο)φακέλων των προσφορών.
- Η επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού ή άλλοι πιστοποιημένοι χρήστες από την αναθέτουσα αρχή του διαγωνισμού απευθύνουν αιτήματα στους συμμετέχοντες χρήστες – διαγωνιζόμενους για παροχή διευκρινίσεων επί υποβληθέντων δικαιολογητικών και οι χρήστες – διαγωνιζόμενοι παρέχουν τις διευκρινίσεις εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών που τους ορίζονται.
- Η αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού συντάσσει και υπογράφει τα κατά περίπτωση πρακτικά αξιολόγησης των φακέλων και (υπο)φακέλων των προσφορών.
- Τα αποτελέσματα των ανωτέρω σταδίων επικυρώνονται με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στους υποψηφίους.

ΑΡΘΡΟ 18 Διευκρινήσεις Προσφορών

1. Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να καλεί εγγράφως και ηλεκτρονικά τους υποψηφίους να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψηφίους, χωρίς να έχει ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, δεν λαμβάνεται υπόψη.
2. Η πιο πάνω διευκρίνιση ή συμπλήρωση αφορά μόνο τις ασάφειες, επουσιώδεις πλημμέλειες ή πρόδηλα τυπικά σφάλματα που επιδέχονται διόρθωση ή συμπλήρωση, ιδίως δε παράλειψη μονογραφών, διακεκομμένη αρίθμηση, ελαττώματα συσκευασίας και σήμανσης του φακέλου και των υποφακέλων των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, λεκτικές και φραστικές αποκλίσεις των εγγράφων της προσφοράς από την ορολογία των εγγράφων της σύμβασης, που δεν επιφέρουν έννομες συνέπειες ως προς το περιεχόμενό τους, ελλείψεις ως προς τα νομιμοποιητικά στοιχεία, πλημμελής σήμανση αντιγράφων που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74), μεταφράσεων και λοιπών πιστοποιητικών ή βεβαιώσεων, διαφοροποίηση της δομής των εγγράφων της προσφοράς από τα υποδείγματα, υποχρεωτικά ή μη, που θεσπίζονται με νόμο, κανονιστικές πράξεις ή τα έγγραφα της σύμβασης. Η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση, κατά το πρώτο εδάφιο, δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή εγγράφων σε συμμόρφωση με τους όρους της διακήρυξης, αλλά μόνο τη διευκρίνιση ή συμπλήρωση, ακόμη και με νέα έγγραφα, εγγράφων ή δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί.
3. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να καλεί εγγράφως και ηλεκτρονικά τους υποψηφίους να διευκρινίσουν, εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης, το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς που έχουν υποβάλει, αν περιέχει ασάφειες ή σονος σημασίας ατέλειες, επουσιώδεις παραλείψεις ή πρόδηλα τυπικά ή υπολογιστικά σφάλματα που η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι μπορεί να θεραπευθούν. Η διευκρίνιση αυτή δεν πρέπει να έχει ως αποτέλεσμα την ουσιώδη

αλλοίωση της προσφοράς και δεν πρέπει να προσδίδει αθέμιτο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στη συγκεκριμένη προσφορά σε σχέση με τις λοιπές.

4. Η παροχή της δυνατότητας διευκρινίσεων στον υποψήφιο, σύμφωνα με τις παραγράφους 1 έως 3, είναι υποχρεωτική για την Αναθέτουσα Αρχή, αν επίκειται αποκλεισμός του από τη διαδικασία, λόγω ασαφειών των δικαιολογητικών και εγγράφων της προσφοράς.

ΑΡΘΡΟ 19 Κριτήριο Ανάθεσης/Αξιολόγηση Προσφορών

19.1 Κριτήριο Ανάθεσης

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με τα κριτήρια που αναφέρονται στις παρ. 19.2.1 και 19.2.2

19.2 Αξιολόγηση Προσφορών

Για την επιλογή της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη Προσφοράς η αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης θα προβεί στα παρακάτω:

- Έλεγχο των ελάχιστων προϋποθέσεων συμμετοχής, ο οποίος προηγείται της αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών των υποψηφίων
- Αξιολόγηση και βαθμολόγηση των αποδεκτών τεχνικών Προσφορών για όσες Προσφορές δεν έχουν απορριφθεί κατά τον έλεγχο και την αξιολόγηση των δικαιολογητικών και των ελάχιστων προϋποθέσεων συμμετοχής. Η αξιολόγηση τεχνικής προσφοράς βασίζεται στο περιεχόμενο του υποφακέλου. Οι διαγωνιζόμενοι ενδέχεται να κληθούν να αναλύσουν προφορικά την προσφορά τους στην Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού και να απαντήσουν σε τυχόν ερωτήσεις των μελών της.
- Αξιολόγηση των οικονομικών Προσφορών για όσες Προσφορές δεν έχουν απορριφθεί σε προηγούμενο στάδιο της αξιολόγησης.
- Κατάταξη των Προσφορών για την τελική επιλογή της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τη βέλτιστη σχέση ποιότητας – τιμής, κατά τα αναφερόμενα στην παρ. 19.2.3

19.2.1 Αξιολόγηση τεχνικής προσφοράς – Κριτήρια

Η ομάδα κριτηρίων που αφορά στην Αξιολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς καταλαμβάνει συντελεστή βαρύτητας 70%.

Τα Κριτήρια Αξιολόγησης των Τεχνικών Προσφορών ορίζονται κατωτέρω με τους αντίστοιχους συντελεστές βαρύτητας κάθε κριτηρίου σε συνολικό άθροισμα 100.

Κριτήρια αξιολόγησης τεχνικής προσφοράς.

Αναφορικά με το θέμα θα εξετασθούν και θα αξιολογηθούν:

1. Η κατανόηση και αξιολόγηση των στόχων δράσεων επικοινωνίας όπως περιγράφονται στην ενότητα **A2.1 Στόχοι των Δράσεων Επικοινωνίας** της Τεχνικής Περιγραφής του έργου σε σχέση με τους γενικούς και ειδικούς στόχους των δράσεων επικοινωνίας της Αναθέτουσας Αρχής.

Η κατανόηση και αξιολόγηση του εγκεκριμένου σχεδίου δράσεων επικοινωνίας της Αναθέτουσας Αρχής, όπως περιγράφεται στην ενότητα **A3.1 Προσδιορισμός της Επικοινωνιακής Στρατηγικής και εξειδίκευση του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας** και **A3.2 Υλοποίηση – Εφαρμογή του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας** της Τεχνικής Περιγραφής.

Ο τρόπος επίτευξης των στόχων τούτων σύμφωνα με την Επικοινωνιακή στρατηγική και το Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας, τα χρησιμοποιούμενα εργαλεία, την αποτελεσματική

μεθοδολογία προσέγγισης, οργάνωσης και υλοποίησης των ενεργειών του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας.

2. Η μεθοδολογία προσέγγισης, οι προτάσεις και τα δείγματα πρωτότυπων και καινοτόμων ενεργειών που αναδεικνύουν τις παραμέτρους του έργου στο πλαίσιο των επιλεγμένων ενεργειών, η περιγραφή και οργάνωση του έργου και των παραδοτέων σε επιμέρους δραστηριότητες, η τεκμηρίωση της αποτελεσματικότητας των προτεινόμενων ενεργειών και η υποστήριξη της Αναθέτουσας Αρχής.
3. Η αναλυτική περιγραφή του τρόπου υλοποίησης του Έργου, της συμμετοχής των στελεχών του προσφέροντα σε επίπεδο αρμοδιοτήτων κάθε ενός τούτων σε συνάρτηση με την εξειδίκευση και την υλοποίηση των ενεργειών πληροφόρησης και δημοσιότητας.

Οι κρίσιμες παράμετροι επιτυχίας, τρόπο και μέσα παρακολούθησης της πορείας, απαιτήσεων και αναγκών του προγράμματος δημοσιότητας.

Η συνεργασία του υποψηφίου με τα αρμόδια στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής (υπεύθυνοι διαχείρισης των δράσεων, υπεύθυνοι Πληροφόρησης και Δημοσιότητας κτλ), στην έδρα της αναθέτουσας αρχής, κατά την εξειδίκευση των προτεινόμενων ενεργειών και επί μέρους προτάσεων πληροφόρησης και δημοσιότητας.

Ο προτεινόμενος τρόπος και μορφή διοίκησης του έργου σε σχέση με την υποστήριξη της Αναθέτουσας Αρχής, της επικοινωνίας και συνεργασίας του αναδόχου με την Αναθέτουσα Αρχή κατά την εξειδίκευση και εκτέλεση των ενεργειών, η οργάνωση των στελεχών του υποψηφίου σε επίπεδο αρμοδιοτήτων σε συνάρτηση με τους επιδιωκόμενους στόχους πληροφόρησης και δημοσιότητας καθώς και η τεκμηρίωση των λαμβανομένων μέτρων από πλευράς υποψηφίου για την άμεση ανταπόκρισή του, σύμφωνα και με τις εντολές και απαιτήσεις της Αναθέτουσας Αρχής κατά την εξειδίκευση και εκτέλεση των ενεργειών πληροφόρησης και δημοσιότητας.

A/A	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
1	Κατανόηση και αξιολόγηση των στόχων δράσεων επικοινωνίας και του εγκεκριμένου σχεδίου δράσεων επικοινωνίας της Αναθέτουσας Αρχής. Ο τρόπος επίτευξης των στόχων σύμφωνα με την Επικοινωνιακή στρατηγική και το Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας, τα χρησιμοποιούμενα εργαλεία, την αποτελεσματική μεθοδολογία προσέγγισης, οργάνωσης	30%
2	Δημιουργικές προτάσεις, δείγματα πρωτότυπων και καινοτόμων εφαρμογών, αξιοποίηση νέων τεχνολογιών επικοινωνίας και πληροφόρησης, σε σχέση με την Επικοινωνιακή Στρατηγική	50%
3	Τρόπος οργάνωσης και διοίκησης έργου και διαδικασίες υποστήριξης της Αναθέτουσας Αρχής κατά την υλοποίηση και εκτέλεση του έργου.	20%

Η βαθμολόγηση των ανωτέρω κριτηρίων θα γίνει με την πιο κάτω μέθοδο:

- 0-50 Όταν η συγκεκριμένη προσφορά απορρίπτεται ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο
60-70 Όταν η συγκεκριμένη προσφορά είναι από ικανοποιητική έως πολύ ικανοποιητική ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο

- 80-100 Όταν η συγκεκριμένη προσφορά είναι από καλή έως πολύ καλή ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο
- 110 Όταν η συγκεκριμένη προσφορά είναι εξαιρετική ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο

Μια προσφορά χαρακτηρίζεται:

- Απορριπτέα, ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο όταν η ανταπόκρισή της στις προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου, είτε δεν υφίσταται, είτε θεωρείται ακατάλληλη για το έργο.

- Ικανοποιητική, ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο όταν η ανταπόκρισή της καλύπτει πλήρως τις προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.

- Καλή, ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο όταν η ανταπόκρισή της καλύπτει πλήρως τις προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου και προσφέρει επιπλέον δυνατότητες χρήσιμες για το έργο.

- Εξαιρετική, ως προς το συγκεκριμένο κριτήριο όταν η ανταπόκρισή της καλύπτει πλήρως τις προδιαγραφές και τις ελάχιστες απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου και προσφέρει καινοτόμες προτάσεις και δυνατότητες χρήσιμες για το έργο.

Επισημαίνεται ότι προτάσεις που συγκέντρωσαν Βαθμολογία κατά την Αξιολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς μικρότερη του 50 επί του συνόλου της βαθμολογία της δεν αξιολογούνται περαιτέρω και απορρίπτονται.

19.2.2 Αξιολόγηση οικονομικής προσφοράς

Η αξιολόγηση βασίζεται στα στοιχεία του φακέλου “ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ” κάθε προσφέροντα. Το κριτήριο που αφορά στην Αξιολόγηση της Οικονομικής Προσφοράς καταλαμβάνει συντελεστή βαρύτητας 30%.

19.2.3 Βαθμολόγηση Προσφοράς

Για την επιλογή της συμφερότερης Προσφοράς η αρμόδια Επιτροπή θα προβεί στα παρακάτω:

- Αξιολόγηση και βαθμολόγηση των τεχνικών Προσφορών για όσες Προσφορές δεν έχουν απορριφθεί κατά τον έλεγχο και την αξιολόγηση των δικαιολογητικών και ελάχιστων προϋποθέσεων συμμετοχής

Κατά το στάδιο της Αξιολόγησης της Τεχνικής Προσφοράς, υπολογίζεται η συνολική βαθμολογία των προσφορών και πραγματοποιείται η κατάταξή τους κατά φθίνουσα τάξη με βάση τον παρακάτω τύπο:

$$T_j = (\sigma_1 \cdot A_1) + (\sigma_2 \cdot A_2) + (\sigma_3 \cdot A_3)$$

όπου:

T_j : η βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς της πρότασης j

A_j ($i=1, 2, 3$): η βαθμολογία των επιμέρους Κριτηρίων για την πρόταση j
σε κλίμακα 0-110

σ_i ($i=1, 2, 3$): οι συντελεστές βαρύτητας των Κριτηρίων

Προτάσεις που συγκέντρωσαν συνολική Βαθμολογία κατά την Αξιολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς μικρότερη του 50 δεν αξιολογούνται περαιτέρω.

- Αξιολόγηση των οικονομικών Προσφορών για όσες Προσφορές δεν έχουν απορριφθεί σε προηγούμενο στάδιο της αξιολόγησης. Για τον υπολογισμό της βαθμολογίας αυτού του κριτηρίου χρησιμοποιείται ο ακόλουθος τύπος :

$$O_j = [(K1_{\min}/K1_j) * 0,3 + (K2_{\min}/K2_j) * 0,2 + (K3_{\min}/K3_j) * 0,3 + (K4_{\min}/K4_j) * 0,2] \times 10$$

όπου :

- O_j : η βαθμολογία για το συγκεκριμένο κριτήριο της οικονομικής προσφοράς j
- $K1_{\min}$: το χαμηλότερο αθροιστικό κόστος από όλες τις προσφορές για τις κατηγορίες A+B του Πίνακα Γ
- $K1_j$: το αθροιστικό κόστος της προσφοράς j για τις κατηγορίες A+B του Πίνακα Γ
- $K2_{\min}$: το χαμηλότερο κόστος από όλες τις προσφορές για την κατηγορία Γ του Πίνακα Γ
- $K2_j$: το κόστος της προσφοράς j για την κατηγορία Γ του Πίνακα Γ
- $K3_{\min}$: το χαμηλότερο αθροιστικό κόστος από όλες τις προσφορές για την κατηγορία Δ1 του Πίνακα Γ
- $K3_j$: το αθροιστικό κόστος της προσφοράς j για την κατηγορία Δ1 του Πίνακα Γ
- $K4_{\min}$: το χαμηλότερο αθροιστικό κόστος από όλες τις προσφορές για την κατηγορία Δ2 του Πίνακα Γ
- $K4_j$: το αθροιστικό κόστος της προσφοράς j για την κατηγορία Δ2 του Πίνακα Γ

- Κατάταξη των Προσφορών για την τελική επιλογή της συμφερότερης Προσφοράς . Κατά το στάδιο της Τελικής Αξιολόγησης, υπολογίζεται η συνολική βαθμολογία των προσφορών και πραγματοποιείται η κατάταξή τους κατά φθίνουσα τάξη με βάση τον παρακάτω τύπο.

Ο υπολογισμός του τύπου γίνεται μέχρι το 2ο δεκαδικό ψηφίο.

$$F_j = (0,70 \times T_j) + (0,30 \times O_j)$$

όπου:

- F_j : η συνολική βαθμολογία της πρότασης j
- T_j : η βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς της πρότασης j
- O_j : η βαθμολογία του κριτηρίου της οικονομικής προσφοράς για την πρόταση j

Επισημαίνεται ότι η κατάταξη των προσφορών που θα παρουσιαστεί στο σύστημα, μετά την αξιολόγηση και των οικονομικών προσφορών, δεν λαμβάνεται υπόψη. Η τελική κατάταξη των προσφορών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης με σχετικό Πρακτικό λαμβάνοντας υπόψη το F_j , όπως προσδιορίζεται στην παρούσα διακήρυξη

ΑΡΘΡΟ 20 Κατακύρωση του Διαγωνισμού

20.1 Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η Αναθέτουσα Αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση μέσω του συστήματος στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 9.5 της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 9.2 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 9.4.1 – 9.4.3 αυτής.

Τα εν λόγω δικαιολογητικά, υποβάλλονται από τον προσφέροντα («προσωρινό ανάδοχο»), ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος, σε μορφή αρχείων pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση από αυτόν εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υποβολής τους. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ψηφιακή υπογραφή.

Με την παραλαβή των ως άνω δικαιολογητικών, το σύστημα εκδίδει επιβεβαίωση της παραλαβής τους και αποστέλλει ενημερωτικό ηλεκτρονικό μήνυμα σ' αυτόν στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση.

Όσοι υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

20.2 Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, παρέχεται προθεσμία στον προσωρινό ανάδοχο να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να παρατείνει την ως άνω προθεσμία, εφόσον αιτιολογείται αυτό επαρκώς και κατ' ανώτατο όριο για δεκαπέντε (15) επιπλέον ημέρες.

Αν ο προσωρινός ανάδοχος δεν υποβάλει στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα, των παραπάνω δικαιολογητικών ή αν από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής (καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας / χρηματοοικονομικής επάρκειας / τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας) ή αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν είναι ψευδή ή ανακριβή, ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, που είχε προσκομισθεί και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της άνω διαδικασίας, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από τη Επιτροπή Αξιολόγησης και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως εκπτώτου είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε κατακύρωσης της σύμβασης. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

20.3 Δικαίωμα Ανάθεσης Μέρους της Υπηρεσίας

Η Αναθέτουσα Αρχή, διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει μέρος της υπηρεσίας, που σε καμία περίπτωση δεν θα είναι λιγότερο του 50% του προβλεπόμενου στη Διακήρυξη.

ΑΡΘΡΟ 21 Ολοκλήρωση / Ματαίωση Διαγωνισμού / Κατάρτιση και Υπογραφή Σύμβασης Υπηρεσιών

Η Αναθέτουσα Αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που έχει υποβάλει αποδεκτή προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος.

Η εν λόγω απόφαση αναφέρει την προθεσμία για την αναστολή της σύναψης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 22 της παρούσας.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον συντρέξουν σωρευτικά τα κάτωθι :

α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών άσκησης των προβλεπόμενων στο άρθρο 22 της παρούσας βοηθημάτων και μέσων στο στάδιο της προδικαστικής και δικαστικής προστασίας και από τις αποφάσεις αναστολών επί αυτών,

β) ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 36 του ν. 4129/2013,

γ) κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον αυτός υποβάλει επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά της παραγράφου 20.2.

Η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Το συμφωνητικό έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Το υπόδειγμα της συμβάσεως, που είναι δεσμευτικό για τους υποψήφιους Αναδόχους, παρατίθεται στο Παράρτημα Ε' – Σχέδιο Σύμβασης της παρούσης.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και η κατακύρωση, με την ίδια διαδικασία, γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Σε περίπτωση ακύρωσης ή ματαίωσης του διαγωνισμού, όσοι είχαν συμμετάσχει σε αυτόν δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης οποιασδήποτε μορφής και για οποιονδήποτε λόγο.

ΑΡΘΡΟ 22 Έννομη Προστασία

22.1 Κάθε ενδιαφερόμενος ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή ενδέχεται να υποστεί ζημία κατά τη διαδικασία της παρούσας από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, υποχρεούται, να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις διατάξεις των άρθρων 360 έως 371 του ν. 4412/2016 και στο ΠΔ 39/2017.

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της παραγράφου 22.2 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως, (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερομένου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

22.2 Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής, με τριμελή σύνθεση, το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ενδίκων βοηθημάτων έχει και η Αναθέτουσα Αρχή αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή (άρθρο 372 ν. 4412/2016).

ΑΡΘΡΟ 23 Γενικοί Όροι Εκτέλεσης της Σύμβασης

23.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, με χρόνο ισχύος πλέον δύο (2) μηνών της χρονικής διάρκειας της σύμβασης, η οποία κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης υπάρχει στο **Παράρτημα Ζ** της παρούσας. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του Αναδόχου. Σε περίπτωση προσφορών ενώσεων αναδόχων ή κοινοπραξιών, οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης ή της κοινοπραξίας. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή της ως άνω εγγύησης γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

23.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

23.3 Υπεργολαβία

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 9.2 και με τα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 9.5 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης.

23.4 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής.

23.5 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Αναθέτουσας Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον :

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 9.2 και, ως εκ τούτου θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

B ΜΕΡΟΣ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

A1. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ

A1.1 Περιγραφή του ευρύτερου έργου

A1.1.1 Σύνταξη και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου

"Η σύνταξη Εθνικού Κτηματολογίου συνιστά υποχρέωση του Κράτους" (Σύνταγμα της Ελλάδος, Άρθρο 24, παρ. 2).

Το Εθνικό Κτηματολόγιο είναι μια γενική, ενιαία, συστηματική και πάντοτε ενημερωμένη καταγραφή, που περιλαμβάνει τη γεωμετρική περιγραφή και το ιδιοκτησιακό καθεστώς κάθε "τμήματος γης", με την ευθύνη και την εγγύηση του Δημοσίου. Η σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου αποσκοπεί στη δημιουργία ενός σύγχρονου, πλήρως αυτοματοποιημένου αρχείου ακίνητης ιδιοκτησίας με αποδεικτικό χαρακτήρα. Αυτό επιτυγχάνεται με την αποτύπωση των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα και την οργάνωση σε κτηματοκεντρική βάση (με άξονα το ακίνητο) των νομικών, τεχνικών και άλλων πρόσθετων πληροφοριών για όλα τα ακίνητα της επικράτειας. Το Εθνικό Κτηματολόγιο είναι επιπλέον, πηγή πολύτιμων πληροφοριών, απαραίτητων για τις αναπτυξιακές δραστηριότητες της χώρας.

Το Κτηματολόγιο είναι ένα σύστημα πολύ πιο σύγχρονο και ολοκληρωμένο από το παλιό σύστημα των Υποθηκών και Μεταγραφών που υποστηρίζουν τα Υποθηκοφυλακεία. Συγκεκριμένα:

1. Καταγράφει με βάση το ακίνητο όλες τις πράξεις που δημιουργούν, μεταβιβάζουν, αλλοιώνουν ή καταργούν έννομα δικαιώματα επί των ακινήτων. Μπορούμε συνεπώς να πληροφορηθούμε άμεσα, εύκολα και αξιόπιστα το σύνολο των δικαιωμάτων που υπάρχουν σε κάθε ακίνητο.
2. Εγγυάται τις νομικές πληροφορίες που καταγράφει. Στο σύστημα του κτηματολογίου, η καταχώριση κάθε πράξης γίνεται μόνο μετά από ουσιαστικό έλεγχο νομιμότητας, δηλαδή καμιά πράξη δεν καταχωρίζεται αν ο μεταβιβάζων δεν είναι ο φερόμενος στο κτηματολόγιο ως δικαιούχος.
3. Καταγράφει και την γεωγραφική περιγραφή (μορφή, θέση και μέγεθος) του ακινήτου, με την ευθύνη και την εγγύηση του Δημοσίου.
4. Αποκαλύπτει και καταγράφει συστηματικά τη Δημόσια ακίνητη περιουσία, για πρώτη φορά στην σύγχρονη Ελλάδα.
5. Καταγράφει τα δικαιώματα από χρησικτησία η οποία, ιδίως στην επαρχία, αποτελεί τον συνηθέστερο ίσως τρόπο κτήσης κυριότητας λόγω του άτυπου των μεταβιβάσεων.

Το Εθνικό Κτηματολόγιο εισάγει, σε σχέση με το προηγούμενο σύστημα των Υποθηκοφυλακείων, καινοτομίες που το καθιστούν ένα πραγματικά θεμελιώδες έργο για την Ελλάδα που δημιουργεί **πολύ σημαντικά οφέλη** για τον πολίτη, την εθνική οικονομία και την προστασία του περιβάλλοντος:

- Προχωρά στην οριστική, χωρίς αμφισβητήσεις, καταγραφή και κατοχύρωση της ιδιοκτησίας των πολιτών.
- Περιορίζει την γραφειοκρατία και βοηθά να γίνουν πολύ απλούστερες και ταχύτερες οι διαδικασίες μεταβίβασης της ακίνητης περιουσίας.
- Ενισχύει τη διαφάνεια και την ασφάλεια στις μεταβιβάσεις ακινήτων.
- Διαμορφώνει ασφαλές επενδυτικό περιβάλλον στην αγορά ακινήτων.
- Οριοθετεί για πρώτη φορά και αμετάκλητα και διασφαλίζει πλήρως τη δημόσια και δημοτική περιουσία.
- Προστατεύει μόνιμα και αποτελεσματικά το περιβάλλον και αποτελεί βασικό εργαλείο σχεδιασμού. Η αμετάκλητη οριοθέτηση των δασών και του αιγιαλού, σε συνδυασμό με την καταγραφή της ιδιωτικής και δημόσιας ιδιοκτησίας, θα αποτελέσει το σοβαρότερο εμπόδιο ενάντια στις καταπατήσεις και την αυθαιρεσία στα δάση, τις παραλίες και τις προστατευόμενες περιοχές μας.

Τόσο το έργο της κτηματογράφησης όλης της χώρας, όσο και η οργάνωση και η λειτουργία του θεσμού του Κτηματολογίου αποτελούν ευθύνη του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο». Το «Ελληνικό

Κτηματολόγιο» αποτελεί Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου το οποίο συστάθηκε με τον Ν. 4512/2018 (5/Α'/17.1.2018) ως καθολικός διάδοχος της «Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε.» (ΕΚΧΑ Α.Ε.). Εποπτεύεται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και σκοπός του είναι η διασφάλιση της αξιοπιστίας, δημοσιότητας και διαθεσιμότητας των χωρικών και νομικών δεδομένων που αφορούν την ακίνητη ιδιοκτησία και η διασφάλιση της δημόσιας πίστης και ασφάλειας των συναλλαγών, σε σχέση με τα δεδομένα αυτά.

Συγκεκριμένα, το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» είναι αρμόδιο για:

- Την σύνταξη, τήρηση, ενημέρωση και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου σύμφωνα με όσα ορίζονται στους νόμους 2308/1995 και 2664/1998.
- Την τήρηση, ενημέρωση και λειτουργία του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα, τα οποία θα συσταθούν σταδιακά, βάσει των αποφάσεων της παρ. 7 του άρθρου 1 του ν.4512/2018.
- Την σύνταξη, ενημέρωση, τήρηση και αναθεώρηση βασικών και παράγωγων τοπογραφικών χαρτών και τοπογραφικών διαγραμμάτων.
- Τον σχεδιασμό, την ανάπτυξη, την οργάνωση, τη λειτουργία και την διαχείριση συστημάτων αναγκών για τη δημιουργία και διαχείριση γεωδαιτικού υλικού που σχετίζονται με το σκοπό του.
- Τον προγραμματισμό, την εκτέλεση και τον έλεγχο φωτογραμμετρικών και τηλεπισκοπικών εργασιών από τη λήψη αεροφωτογραφιών και δορυφορικών εικόνων έως και την τελική απόδοση, για την κάλυψη των αναγκών του Φορέα, του Ελληνικού Δημοσίου, των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου.
- Την οργάνωση και τήρηση βάσεων ψηφιακών γεωχωρικών δεδομένων.

Κτηματογράφηση

Η σύνταξη του κτηματολογίου ("κτηματογράφηση") μιας περιοχής ορίζεται ως η διαδικασία καταγραφής των συννόμως αποκτηθέντων εμπράγματων ή άλλων εγγραπτέων δικαιωμάτων (π.χ. πλήρης ή ψιλή κυριότητα, επικαρπία, προσημείωση ή άλλο εμπράγματο βάρος, κ.λπ.) των φυσικών ή νομικών προσώπων σε ακίνητα μιας συγκεκριμένης περιοχής της χώρας και η σύνδεση των δικαιωμάτων αυτών με συγκεκριμένο(α) ακίνητο(α), όπως αυτά ορίζονται και απεικονίζονται κατόπιν διαδικασιών ελέγχου και τεχνικής επεξεργασίας στα κτηματολογικά διαγράμματα.

Κατά την καταγραφή ενός εμπράγματος δικαιώματος καταγράφονται επίσης και μια σειρά νομικών πληροφοριών (ληξιαρχικά στοιχεία και στοιχεία ταυτότητας του δικαιούχου, τρόπος απόκτησης του δικαιώματος, στοιχεία της πράξης με την οποία έχει αποκτηθεί το δικαίωμα κ.λπ.). Επιπροσθέτως, τα γεωτεμάχια απεικονίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα κατά απόλυτο τρόπο με συγκεκριμένες συντεταγμένες κορυφών στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87), οριογραμμές και εμβαδά.

Συνεπώς, η διαδικασία κτηματογράφησης αποσκοπεί αφενός στη συλλογή, επεξεργασία και καταγραφή των εμπράγματων και άλλων εγγραπτέων δικαιωμάτων ανά ακίνητο και, αφετέρου, στη συλλογή και επεξεργασία στοιχείων που θα επιτρέψουν την κατά το δυνατόν ακριβέστερη απεικόνιση των γεωτεμαχίων στο κτηματολογικό διάγραμμα.

Λειτουργούν Κτηματολόγιο

Με την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης μιας περιοχής, παύει να ισχύει το σύστημα "Μεταγραφών και Υποθηκών" και αντικαθίσταται από το σύστημα του "Λειτουργούντος Κτηματολογίου".

Στο πλαίσιο αυτό, το τοπικό αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο λειτουργεί ως Μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο και αναλαμβάνει τη λειτουργία του Κτηματολογίου για την κτηματογραφημένη περιοχή αρμοδιότητάς του.

Στην παρούσα φάση, το Κτηματολόγιο λειτουργεί σε 118 σημεία της χώρας («Μεταβατικά Κτηματολογικά Γραφεία» ή ΚΓ - Κτηματολογικά Γραφεία), που αντιστοιχούν σε 423 προκαποδιοριστικούς δήμους.

Η λειτουργία των γραφείων αυτών καλύπτει όλες τις συναλλαγές γης για τις αντίστοιχες περιοχές και υποστηρίζεται από ένα ψηφιακό κεντρικό σύστημα πληροφορικής, το Σύστημα Πληροφορικής Εθνικού Κτηματολογίου, που αναπτύχθηκε εσωτερικά από προσωπικό της ΕΚΧΑ Α.Ε (νυν «Ελληνικό Κτηματολόγιο»).

Οι υπηρεσίες πληροφορικής που παρέχονται τοπικά στα κτηματολογικά γραφεία είναι υπηρεσίες καταχώρισης πράξεων και έκδοσης πιστοποιητικών γης μέσω ενός ιδιωτικού δικτύου που έχει ως τελικούς χρήστες τους υπαλλήλους των γραφείων, ενώ με απόφαση του ΥΠΕΝ ενεργοποιήθηκε η ηλεκτρονική υποβολή των διαγραμμάτων που συντάσσουν οι μηχανικοί. Το σύνολο των συναλλαγών των επαγγελματιών (π.χ. Συμβολαιογράφοι, Δικηγόροι, Τοπογράφοι, κ.λπ) με το Κτηματολογικό Γραφείο γίνεται αναλογικά και στις περισσότερες περιπτώσεις απαιτείται η παρουσία του συναλλασσόμενου στο αρμόδιο κατά τόπους Κτηματολογικό Γραφείο.

Επιπλέον, οι χωρικές μεταβολές (συνενώσεις, κατατμήσεις, αλλαγές ορίων κλπ) δεν υλοποιούνται στα γραφεία αυτά, αλλά αποστέλλονται σε αναλογική μορφή στα κεντρικά του «Ελληνικό Κτηματολόγιο», όπου και ψηφιοποιούνται, από ειδικευμένο τμήμα του Φορέα που υλοποιεί σε εφαρμογή GIS τις αλλαγές αυτές στην ίδια κεντρική βάση.

Με την ψήφιση του Ν. 4512/2018 προβλέπεται η σύσταση 17 Κτηματολογικών Γραφείων και 75 Υποκαταστημάτων Κτηματολογικών Γραφείων τα οποία θα αντικαταστήσουν τα καταργούμενα, βάσει του ίδιου νόμου, έμμισθα και άμισθα Υποθηκοφυλακεία της χώρας και θα εποπτεύονται από το «Ελληνικό Κτηματολόγιο»

A1.1.2 Δασικοί Χάρτες

Ο Φορέας «Ελληνικό Κτηματολόγιο» μέσω της Διεύθυνσης Δασικών Χαρτών και Χαρτογράφησης Φυσικού Περιβάλλοντος έχει αναλάβει την κατάρτιση των Δασικών Χαρτών που έχει ως αντικείμενο την οριοθέτηση και καταγραφή των δασών και δασικών εκτάσεων, που διέπονται από το ειδικό προστατευτικό πλαίσιο των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας, κατά τρόπο ακριβή, διαφανή και οριστικό.

Ειδικότερα, η κατάρτιση Δασικών Χαρτών έχει ως αντικειμενικό σκοπό το διαχρονικό (σήμερα και στο παρελθόν) και χωρικό (γεωγραφικό) προσδιορισμό και αποτύπωση των δασών και δασικών εκτάσεων. Η όλη διαδικασία συνίσταται στην έρευνα των εκτάσεων που είτε σήμερα είτε στο παρελθόν καλύπτονται από δασική βλάστηση, στην κωδικοποίηση των στοιχείων και στην ορθή απεικόνιση τους επί κατάλληλου χαρτογραφικού υλικού, σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές κατάρτισης δασικών χαρτών.

Έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί η κατάρτιση δασικών χαρτών για το 55% περίπου της χώρας ενώ τον Ιανουάριο του 2017 ξεκίνησε και συνεχίζεται, η ανάρτηση για το μεγαλύτερο ποσοστό από αυτούς από τις αρμόδιες Δασικές Υπηρεσίες με το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» να παρέχει την τεχνική υποδομή και τεχνογνωσία. Οι πολίτες μπορούν να ενημερώνονται για την ανάρτηση και υποβολή αντιρρήσεων κατά του δασικού χάρτη στα τοπικά Σημεία Υποστήριξης Ανάρτησης Δασικών Χαρτών (ΣΥΑΔΧ).

Η ΕΚΧΑ Α.Ε. (νυν «Ελληνικό Κτηματολόγιο») έχει επίσης υλοποιήσει το έργο «Ανάπτυξη υποδομής χωρικών δεδομένων μεγάλης κλίμακας (1:5000) για τις χερσαίες προστατευόμενες περιοχές του δικτύου «Natura 2000» σε εθνική κλίμακα. Το δίκτυο «Natura 2000» αποτελεί ένα Ευρωπαϊκό Οικολογικό Δίκτυο περιοχών, οι οποίες φιλοξενούν φυσικούς τύπους οικοτόπων και οικοτόπους ειδών που είναι σημαντικοί σε ευρωπαϊκό επίπεδο.

A1.1.3 Έργα Υποδομής

Η ΕΚΧΑ Α.Ε (νυν «Ελληνικό Κτηματολόγιο») με τη συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή έχει υλοποιήσει σημαντικά έργα υποδομής, στο πλαίσιο του Γ' ΚΠΣ όπως: η Ψηφιακή βάση δεδομένων των «ενεργών» τίτλων των υποθηκοφυλακείων των αστικών περιοχών, το ελληνικό σύστημα εντοπισμού ΗΕΡΟΣ, η ψηφιοποίηση και μετατροπή υφιστάμενων χαρτών/μητρώων καθώς και στοιχείων των αναδασμών και διανομών για όλη τη χώρα, η ψηφιοποίηση του Κτηματολογίου Δωδεκανήσου, η παραγωγή ενιαίων εθνικών χαρτογραφικών υποβάθρων, η οριοθέτηση δασών και δασικών εκτάσεων για το σύνολο της χώρας, η δημιουργία ενιαίων χαρτογραφικών υποβάθρων κατάλληλων για τη χάραξη του αιγιαλού και η ανάπτυξη πληροφοριακών υποδομών.

Τα υποστηρικτικά έργα που υλοποιήθηκαν στο Γ' ΚΠΣ έδωσαν μια νέα ώθηση στο έργο σύνταξης του Κτηματολογίου. Για να διατηρηθεί αυτή η δυναμική είναι ανάγκη να υλοποιούνται παράλληλα με τα έργα των κτηματογραφίσεων μια σειρά υποστηρικτικών έργων που θα χτίζουν πάνω στην υφιστάμενη υποδομή και θα ενδυναμώνουν ακόμα περισσότερο την αποτελεσματικότητα των κτηματογραφίσεων.

Σε συνέχεια των έργων που υλοποιήθηκαν μέσω του Γ' ΚΠΣ, κατά τη διάρκεια της Προγραμματικής Περιόδου 2007-2013 και στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΨΗΦΙΑΚΗ ΣΥΓΚΛΙΣΗ», υλοποιήθηκαν 19 υποέργα με θέμα την κατάρτιση δασικού χάρτη συνολικού προϋπολογισμού 39,1 εκ. ευρώ.

Κατά τη διάρκεια της Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020 και στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ, & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ (ΕΠΑνΕΚ)» εντάχθηκαν 45 έργα συνολικού προϋπολογισμού 94,18 εκατ. Ευρώ και συγκεκριμένα Α) 13 νέα υποστηρικτικά έργα συνολικού προϋπολογισμού 10,48 εκατ. Ευρώ, οι βασικοί άξονες δράσης των οποίων αφορούν: α) στην παραγωγή νέων ενιαίων χαρτογραφικών υποβάθρων για ολόκληρη τη χώρα, μέσω της παραγωγής ψηφιακών ορθοεικόνων (LSO25) και στην παροχή σχετικών ψηφιακών υπηρεσιών β) στην ανάπτυξη νέων διαδικτυακών υπηρεσιών - μέσα από ειδικές εφαρμογές - που θα χρησιμοποιούν οι επαγγελματίες πράξεων γης (π.χ. συμβολαιογράφοι, για την ηλεκτρονική υποβολή νέων πράξεων στα Κτηματολογικά Γραφεία και μηχανικοί για την επισύναψη ψηφιακών τοπογραφικών στις εγγραπτέες στο κτηματολόγιο πράξεις) γ) στην εναρμόνιση των δεδομένων της ΕΚΧΑ Α.Ε. με τις απαιτήσεις της οδηγίας INSPIRE για την ένταξή τους στην Εθνική Υποδομή Γεωχωρικής Πληροφορίας (ΕΥΓΕΠ) και δ) στη δημιουργία μιας αξιόπιστης υποδομής χωρικών δεδομένων που θα απεικονίζει με ακρίβεια τους οικοτόπους του Δικτύου Φύσης «NATURA 2000» Β) Ένταξη 32 νέων έργων Κτηματογράφησης συνολικού προϋπολογισμού 83,7 εκατ. Ευρώ, τα οποία αφορούν σε μελέτες για τη σύνταξη των προσωρινών κτηματολογικών υποβάθρων και δημιουργία της κτηματογραφικής βάσης δεδομένων ανάρτησης σε περιοχές της τέταρτης γενιάς κτηματογραφίσεων στην Ελλάδα (διαγωνισμός «ΚΤΙΜΑ-16»)

A1.1.4 Η πρόοδος του έργου της κτηματογράφησης μέχρι σήμερα

1η γενιά κτηματογράφησης

1995-1999: Ξεκινά πιλοτικά η κτηματογράφηση σε 340 προ-Καποδιστριακούς ΟΤΑ με μικρές μελέτες, διάσπαρτες σε όλη τη χώρα.

2003-2010: Το 2003 ανοίγει το πρώτο μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο. Σήμερα λειτουργούν συνολικά 118 Κτηματολογικά Γραφεία σε όλη τη χώρα, αρκετά απ' αυτά σε μεγάλα αστικά κέντρα, όπως η Πάτρα, το Ηράκλειο Κρήτης, τα Ιωάννινα κ.λπ.

Το 2014 τα Κτηματολογικά Γραφεία Πειραιά και Θεσσαλονίκης ξεκινούν να λειτουργούν ως πιλοτικά Οριστικά Κτηματολογικά Γραφεία υπαγόμενα στο τώως ΥΠΕΚΑ.

2η γενιά κτηματογράφησης

2004-2009: Η Κτηματολόγιο ΑΕ υλοποιεί σημαντικά έργα υποδομής με συγχρηματοδότηση από την Ε.Ε, υιοθετώντας μια νέα διαχειριστική προσέγγιση του έργου, που αξιοποιεί σε μεγάλο βαθμό οικονομίες κλίμακας και τις δυνατότητες της τεχνολογίας.

Το 2008 ξεκινά η κτηματογράφηση σε 107 αστικούς ΟΤΑ της χώρας. Τα 2/3 του πληθυσμού της χώρας γνωρίζουν και συμμετέχουν στις διαδικασίες του Κτηματολογίου.

3η γενιά κτηματογράφησης

2011: Η Πολιτεία θέτει ως στόχο την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης έως το 2020 και παράλληλα την προκήρυξη κτηματολογικών έργων για 4 εκατ. δικαιώματα στο πλαίσιο δύο νέων προγραμμάτων κτηματογράφησης: α) για 268 προ-Καποδιστριακούς περιφερειακούς ΟΤΑ, με τους οποίους ολοκληρώνεται η κτηματογράφηση των αστικών κέντρων (2,6 εκατ. δικαιώματα) β) για 10 νομούς της χώρας με εκτεταμένες αγροτικές εκτάσεις με αναδιασμούς και διανομές (4,3 εκατ. δικαιώματα)

Το 2013 η εταιρεία μετονομάζεται σε «Εθνικό Κτηματολόγιο & Χαρτογράφηση ΑΕ» (ν.4164/2013).

Το 2014 ξεκινά η συλλογή δηλώσεων για ΟΤΑ της 3ης γενιάς κτηματογράφησης.

4η γενιά κτηματογράφησης

2016: Τον Απρίλιο του 2016 προκηρύσσονται 32 νέες μελέτες κτηματογράφησης που καλύπτουν όλη την υπόλοιπη χώρα. Με τα έργα αυτά θα καταγραφεί το εναπομείναν 42,4% των δικαιωμάτων της χώρας, δηλαδή περίπου 16,5 εκατ. δικαιώματα, που αντιστοιχεί στο 63,4% της έκτασης της επικράτειας.

Το 2018 η ΕΚΧΑ Α.Ε. καταργείται και το ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» υπεισέρχεται ως καθολικός διάδοχος της (Ν. 4512/2018)

Αναλυτικότερη πληροφόρηση για την σύνταξη και την λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου υπάρχει διαθέσιμη στο www.ktimatologio.gr

A1.2 Υφιστάμενη κατάσταση (σε σχέση με τις απαιτήσεις του Έργου)

A1.2.1 Υφιστάμενες υποδομές πληροφόρησης και δημοσιότητας

Η Αναθέτουσα Αρχή διαθέτει εμπειρία στην εκτέλεση επικοινωνιακών προγραμμάτων, καθώς έχει υλοποιήσει στο παρελθόν επικοινωνιακά προγράμματα στο πλαίσιο των προηγούμενων προγραμμάτων κτηματογράφησης.

Επίσης, διαθέτει και χρησιμοποιεί σήμερα μια σειρά εργαλείων ενημέρωσης του γενικού και του ειδικού κοινού της, ως ακολούθως:

1. Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων
2. Τμήμα Υποστήριξης Χρηστών και Εξυπηρέτησης Πολιτών
3. Τετραψήφιο αριθμό 1015
4. Οργανωμένη ομάδα τηλεφωνικής, επιτόπιας και έγγραφης (ταχυδρομικώς, fax, e-mail) υποστήριξης επαγγελματιών (δικηγόρων, συμβολαιογράφων, μηχανικών) για θέματα κτηματολογίου κατόπιν ραντεβού.
5. Web site (www.ktimatologio.gr), στο οποίο περιλαμβάνονται πληροφορίες και έντυπα που αφορούν τόσο στη σύνταξη όσο και στη λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου στη χώρα καθώς και ειδικότερες ανακοινώσεις (προκηρύξεις διαγωνισμών, ειδήσεις που αφορούν στο Εθνικό Κτηματολόγιο κλπ.)
6. Πύλη Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών e-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, που περιλαμβάνει:
 - ο Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας
 - ο Ηλεκτρονική έκδοση εντύπων οφειλής και αποδεικτικού υποβολής δήλωσης ιδιοκτησίας
 - ο Ηλεκτρονική ανάρτηση κτηματολογικών στοιχείων

- Υπηρεσία Θέσης Τελικών Στοιχείων Κτηματογράφησης και Αρχικών Εγγραφών
- Ηλεκτρονική ανάρτηση Δασικών Χαρτών
- Ηλεκτρονική υποβολή αντιρρήσεων και αιτήσεων διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων κατά του περιεχομένου του Δασικού Χάρτη
- Υπηρεσία Θέσης Ορθοφωτογραφιών
- Υπηρεσία Σημείων Ελέγχου Εθνικού Κτηματολογίου
- Υπηρεσίες προς συμβολαιογράφους

A2. ΣΚΟΠΟΣ - ΣΤΟΧΟΙ – ΚΟΙΝΟ - ΚΡΙΣΙΜΟΙ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΕΠΙΤΥΧΙΑΣ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ

Στόχος του Προγράμματος Επικοινωνίας είναι η ενημέρωση των πολιτών και επαγγελματιών για τα νέα προγράμματα κτηματογράφησης και τη διαδικασία υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας καθώς και η κατανόηση της αναγκαιότητας της υποβολής της δήλωσης ιδιοκτησίας. Επίσης, στους ευρύτερους στόχους του προγράμματος περιλαμβάνονται η προβολή του έργου που υλοποιεί σήμερα ο Φορέας «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και η ανάδειξη των πλεονεκτημάτων του Εθνικού Κτηματολογίου και τα οφέλη που αποκομίζουν οι πολίτες/επαγγελματίες.

Μέσα από το παρόν Πρόγραμμα Επικοινωνίας θα σχεδιαστεί η στρατηγική επικοινωνίας του έργου, θα υλοποιηθούν τα απαραίτητα ειδικά προγράμματα ενημέρωσης των πολιτών/επαγγελματιών και θα παραχθούν ενημερωτικά, εικαστικά, γραφιστικά και διαφημιστικά υλικά που θα υποστηρίξουν επικοινωνιακά το έργο μέχρι την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης.

Με βάση την εξέλιξη των διαγωνιστικών διαδικασιών των μελετών κτηματογράφησης (ΚΤΙΜΑ -16 και ΚΤΙΜΑ-11Α, ΚΤΙΜΑ-11Β), συνοπτικά, έχουν προγραμματιστεί:

- Συλλογή δηλώσεων σε 57 περιφερειακές ενότητες της χώρας (αφορά 32 μελέτες του προγράμματος ΚΤΙΜΑ-16 για την κτηματογράφηση στο υπόλοιπο της χώρας).
- Συλλογή δηλώσεων στις εναπομείνουσες Π.Ε. των προγραμμάτων ΚΤΙΜΑ-11Α και ΚΤΙΜΑ-11Β εκ των οποίων ορισμένες επικαλύπτονται από τις μελέτες που αναφέρονται στον ΚΤΙΜΑ-16 και αφορούν περιστατικές περιοχές.

Πίνακας Περιοχών ΚΤΙΜΑ-16, ΚΤΙΜΑ-11Α, ΚΤΙΜΑ-11Β (Βλέπε Παράρτημα Β)

Στο πλαίσιο αυτό, ο Φορέας «Ελληνικό Κτηματολόγιο» προκηρύσσει Διεθνή Ανοικτό Διαγωνισμό για την επιλογή αναδόχου διαφημιστικών υπηρεσιών για το σχεδιασμό, την υλοποίηση και τη συμβουλευτική υποστήριξη ενός ολοκληρωμένου επικοινωνιακού προγράμματος (δράσεων δημοσιότητας και διαφημιστικής προβολής στα ΜΜΕ) για την πληροφόρηση των πολιτών και επαγγελματιών σχετικά με τη διαδικασία υποβολής δηλώσεων-ελέγχου των αναρτημένων στοιχείων στις ανωτέρω περιοχές.

A2.1 Στόχοι των δράσεων επικοινωνίας

Οι στόχοι των δράσεων επικοινωνίας διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς.

1. Γενικοί στόχοι

- Η ανάδειξη του έργου του Κτηματολογίου στο ευρύ κοινό
- Η κινητοποίηση του συνόλου των φυσικών και νομικών προσώπων που κατέχουν εμπράγματα δικαιώματα ή είναι δυνητικοί δικαιούχοι αυτών σε ακίνητα της ελληνικής επικράτειας για υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας, έλεγχο των κτηματολογικών εγγραφών και διόρθωση τυχόν λαθών.
- Η δημιουργία αισθήματος ασφάλειας για τις διαδικασίες κτηματογράφησης και η προβολή του συναισθηματικού δεσμού με την ελληνική γη.

(Βλέπε Παράρτημα Α Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy)

2. Ειδικοί στόχοι

- Η ενημέρωση των πολιτών και των ειδικών κοινών για τις διαδικασίες κτηματογράφησης, που αφορούν κυρίως αγροτικές και νησιωτικές περιοχές με την χρήση παραδοσιακών και νέων μέσων επικοινωνίας, προσαρμοσμένα κατά περίπτωση.
- Η ανάδειξη των ωφελειών του Εθνικού Κτηματολογίου.
(Βλέπε Παράρτημα Α Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy)

A2.2 Κοινό – Στόχος (target group)

Γενικό κοινό:

- Οι πολίτες της χώρας
- Το σύνολο των φυσικών και νομικών προσώπων που κατέχουν νομίμως τουλάχιστον ένα ή περισσότερα εμπράγματα δικαιώματα σε ακίνητο/α που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της χώρας.
- Το σύνολο των φυσικών και νομικών προσώπων που είναι δυνητικοί δικαιούχοι εμπράγματων δικαιωμάτων.

Τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που συναπαρτίζουν το γενικό κοινό διαμένουν ή εδρεύουν σε ποσοστό 65-85% στους εκάστοτε ΟΤΑ που λειτουργεί κτηματολόγιο και όπου εκτελούνται τα έργα του Εθνικού Κτηματολογίου, ομιλούν, διαβάζουν και γράφουν την Ελληνική γλώσσα. Ωστόσο, ορισμένες ιδιαιτερότητες που πρέπει να προσεχθούν σε σχέση με τμήματα του γενικού κοινού είναι:

- Οι δικαιούχοι εμπράγματων δικαιωμάτων μπορεί να διαμένουν ή εδρεύουν εκτός των ΟΤΑ στους οποίους εκτελείται το έργο, ιδιαίτερα στις περιοχές που καλύπτουν οι μελέτες του ΚΤΙΜΑ -16, εφόσον πρόκειται επί το πλείστον για αγροτικές περιοχές
- Οι δικαιούχοι εμπράγματων δικαιωμάτων μπορεί να μην ομιλούν, διαβάζουν ή γράφουν την Ελληνική γλώσσα.
- Οι δικαιούχοι εμπράγματων δικαιωμάτων μπορεί να διαμένουν στο εξωτερικό

Η υποκατηγορία που περιλαμβάνει νομικά πρόσωπα και φορείς που κατέχουν εμπράγματα δικαιώματα είναι πολύ ευρεία και περιλαμβάνει σε γενικές γραμμές εταιρείες, τράπεζες, ιδρύματα, αθλητικούς, πολιτιστικούς κ.λπ. ομίλους, υπηρεσίες του Ελληνικού Δημοσίου, Εκκλησία, Δασικές Υπηρεσίες κ.λπ.

Ειδικό κοινό

Στην κατηγορία του «ειδικού κοινού» εντάσσονται όλοι οι επαγγελματίες, δημόσιοι λειτουργοί και φορείς που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με την αγορά ακίνητης περιουσίας, οι οποίοι θα κληθούν να μεταφέρουν πολλαπλασιαστικά πληροφορίες περί του έργου σε πελάτες τους ή πολίτες που θα απευθυνθούν σ' αυτούς για ενημέρωση. Διακρίνονται οι ακόλουθες κατηγορίες:

- Υπουργεία/ Φορείς (Υπ. Δικαιοσύνης, ΥΠΕΝ, ΥΠΕΞ, ΥΠΕΣ, ΥΠΟΟ, Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης κ.λπ.)
- Περιφερειακές, τοπικές και λοιπές αρχές
- Τοπική αυτοδιοίκηση (Δήμαρχοι, Πρόεδροι Δημοτικών/Τοπικών Κοινοτήτων, Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμων/Περιφερειακών Ενοτήτων κ.λπ.)
- Επαγγελματίες που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με την αγορά ακινήτων και επαγγελματικοί σύλλογοι αυτών, δηλ. Δικηγόροι, Συμβολαιογράφοι, Υποθηκοφύλακες, Πολιτικοί και Τοπογράφοι Μηχανικοί, Δασολόγοι, Μεσίτες, Σύλλογοι ιδιοκτητών ακινήτων
- Ομογενειακές Οργανώσεις και στελέχη των ελληνικών κοινοτήτων εξωτερικού
- Διαμορφωτές κοινής γνώμης (opinion leaders)
- Εκπρόσωποι των έντυπων και ηλεκτρονικών ΜΜΕ, που λειτουργούν ως πολλαπλασιαστές των μηνυμάτων που προκύπτουν από την εφαρμογή του Προγράμματος Επικοινωνίας σε εθνικό, περιφερειακό και τοπικό επίπεδο και στους οποίους συγκαταλέγονται: Συντάκτες του ΥΠΕΝ, Αρχισυντάκτες, Διευθυντές σύνταξης, Εκδότες, Αρθρογράφοι – σχολιαστές, παρουσιαστές εκπομπών, δημοσιογράφοι κ.λπ.

A2.3 Αναλυτικά στοιχεία (σε σχέση με τις απαιτήσεις του έργου)

1. Η κτηματογράφηση των περιοχών των 57 Π.Ε. αφορά σε μεγάλα τμήματα απομακρυσμένων από τα αστικά κέντρα περιοχών, πρόκειται κατά κύριο λόγο για αγροτικές και νησιωτικές περιοχές.
2. Η κτηματογράφηση των εναπομεινασών περιοχών του ΚΤΙΜΑ 11-A και ΚΤΙΜΑ 11-B αφορούν σε περι-αστικές περιοχές.
3. Για την συλλογή των δηλώσεων ιδιοκτησίας θα λειτουργεί ένα Γραφείο Κτηματογράφησης ανά Π.Ε. όπου οι πολίτες θα μπορούν να υποβάλλουν τη δήλωσή τους.
4. Μεγάλη έμφαση δίνεται στην ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης η οποία θα υποστηρίζεται από μια εφαρμογή φιλική προς το χρήστη, ώστε να εξυπηρετηθούν οι κάτοικοι των απομακρυσμένων περιοχών. Για την ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης θα υπάρξουν οργανωμένα τηλεφωνικά help desk από τους αναδόχους στην περιοχή μελέτης τους.
5. Εκτός από τα Γραφεία Κτηματογράφησης θα λειτουργούν και γραφεία ενημέρωσης και εξυπηρέτησης πολιτών ανά Καλλικρατικό Δήμο.
6. Η επικοινωνία με τους δικαιούχους καθ' όλη τη διάρκεια της κτηματογράφησης θα γίνεται μέσω e-mail (υποχρεωτικό).

A2.4 Κύριοι λόγοι για τους οποίους οι πολίτες δεν δηλώνουν το ακίνητό τους

1. Η αξία γης σε πολλές αγροτικές περιοχές είναι μικρή (κυρίως όταν δεν υπάρχει και κάποιο άλλο εισόδημα όπως επιδότηση, εκμίσθωση κ.λπ.)
2. Υπάρχει έλλειψη τίτλων και απαιτείται κόστος για την έκδοσή τους
3. Οι δικαιούχοι δεν γνωρίζουν που βρίσκεται το ακίνητό τους και απαιτείται, επίσης, κόστος για τον εντοπισμό του (αφορά κυρίως δικαιούχους που δεν κατοικούν στην περιοχή ή έλληνες ομογενείς)
4. Κάποιοι πιστεύουν ότι εφόσον το ακίνητο έχει καταγραφεί στο Ε9 είναι εξασφαλισμένοι και δεν υπάρχει λόγος να δηλωθεί στο κτηματολόγιο (ταύτιση)
5. Υπάρχει μια γενικότερη απαξίωση του έργου και ο κόσμος δεν πιστεύει ότι θα χάσει εν τέλει το ακίνητό του. Η άποψη αυτή επιτείνεται από το γεγονός ότι σε καμία περιοχή δεν έχουν οριστικοποιηθεί οι αρχικές εγγραφές κτηματολογίου και επομένως δεν είναι ορατά τα αποτελέσματα της μη δήλωσης ακινήτου (τα ακίνητα αγνώστου ιδιοκτήτη μετά τις αρχικές εγγραφές περιέρχονται στο Ελληνικό Δημόσιο και υπάρχει μόνο δικαίωμα αποζημίωσης)
6. Δεν έχει ενεργοποιηθεί η διαδικασία είσπραξης προστίμων για όσους δεν δηλώσουν το ακίνητό τους εμπρόθεσμα
7. Λόγω της οικονομικής κρίσης που βιώνει η χώρα από το 2009 αρκετοί συμπολίτες δεν μπορούν να ανταποκριθούν σε μια επιπλέον δαπάνη για τη δήλωση του ακινήτου τους
8. Ειδικά για τους έλληνες του εξωτερικού πρέπει ν' αναφερθεί ότι υπάρχει μεγάλη δυσκολία στην ενημέρωσή τους διότι έχει διαλυθεί το Συμβούλιο Απόδημου Ελληνισμού - που ήταν ο

βασικός κρίκος στην επικοινωνία με τους ομογενείς - και οι κοινότητες είναι πλέον «διασκορπισμένες»

A2.5 Συνέπειες της μη υποβολής δήλωσης ιδιοκτησίας

1. Για όσους δηλώσουν την ακίνητη περιουσία τους εκπρόθεσμα προβλέπονται πρόστιμα τα οποία όμως μέχρι τώρα δεν έχουν ενεργοποιηθεί και δεν εφαρμόζονται.
2. Εφόσον ένα ακίνητο δεν δηλωθεί στο Κτηματολόγιο μέχρι τις Αρχικές Εγγραφές, στη συνέχεια δεν μπορούν να γίνουν αγοροπωλησίες, μεταβιβάσεις κ.λπ. και πρέπει να προηγηθεί διόρθωση των Αρχικών Εγγραφών.
3. Τα ακίνητα τα οποία δεν θα δηλωθούν κατά τη διάρκεια της κτηματογράφησης, θα καταγραφούν στις Αρχικές Εγγραφές ως «αγνώστου ιδιοκτήτη» και εφόσον δεν πραγματοποιηθούν οι σχετικές διορθώσεις στις προβλεπόμενες προθεσμίες, θα περιέλθουν στο Ελληνικό Δημόσιο. Στην περίπτωση αυτή οι δικαιούχοι μπορούν να διεκδικήσουν μόνο αποζημίωση.

A3. ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει το σχεδιασμό, την υλοποίηση και τη συμβουλευτική υποστήριξη ενός ολοκληρωμένου επικοινωνιακού προγράμματος (δράσεων δημοσιότητας και διαφημιστικής προβολής στα ΜΜΕ) για την επίτευξη των στόχων της παρούσας διακήρυξης που παρουσιάστηκαν αναλυτικά παραπάνω.

A3.1 Προσδιορισμός της επικοινωνιακής στρατηγικής και εξειδίκευση του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, με βάση την Προσφορά του και σε συνεργασία με την Αναθέτουσα Αρχή, να υποβάλει:

1. την κατάρτιση, εξειδίκευση και εφαρμογή ενός Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας χρονικά καταμεμημένου και κοστολογημένου, με τεκμηριωμένη την αποτελεσματικότητα των προτάσεων σε σχέση με τους επιδιωκόμενους στόχους και τις ομάδες κοινού - στόχου (target groups) του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο», σύμφωνα με την Επικοινωνιακή Στρατηγική της Αναθέτουσας Αρχής (**Βλέπε Παράρτημα Α Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy**)
2. το Πλάνο Μέσων (Media Plan) ανά κατηγορία Μέσων βάσει ΠΔ 261/97
3. Ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Σχεδίου Δράσης σύμφωνα με τις οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής, βάσει της πορείας του Έργου (**Βλέπε Παράρτημα Α Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy**)

Στην κατάρτιση του Σχεδίου Δράσης θα πρέπει να περιλαμβάνονται τα οριζόμενα από την Επικοινωνιακή Στρατηγική της Αναθέτουσας Αρχής.

Ενδεικτικά αναφέρονται η παραγωγή τηλεοπτικού σποτ, ραδιοφωνικού σποτ, print-KTX, viral video, αφισών, φυλλαδίων κ.λπ. η οργάνωση προωθητικών ενεργειών (εντυποδιανομή σε κεντρικά σημεία

των κτηματογραφούμενων περιοχών)· η αγορά χώρου-χρόνου στα Μέσα· η παροχή υπηρεσιών από PR Agency το οποίο θα διακινεί τα δελτία τύπου που θα λαμβάνει από το «Ελληνικό Κτηματολόγιο», θα διαχειρίζεται τα editorial και τα ρεπορτάζ που θα γράφονται από κοινού από το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και τη Διαφημιστική ή από Δημοσιογράφο του Μέσου. Η διαφημιστική θα πρέπει να επίσης να υποβάλει προτάσεις για το slogan καθώς και για τα κείμενα και τα δημιουργικά που θα το εμπλουτίζουν (**Αναλυτικά βλέπε Παράρτημα Α Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy**).

Η Επικοινωνιακή Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας έχουν ορίζοντα υλοποίησης δύο έτη από την υπογραφή της σύμβασης, με δυνατότητα παράτασης εφόσον ληφθούν όλες οι απαραίτητες εγκρίσεις.

Εγκρίνονται από την Αναθέτουσα Αρχή και εφαρμόζονται σταδιακά στη βάση σχετικών προτάσεων εξειδίκευσής τους που υποβάλλονται για έγκριση στην Αναθέτουσα Αρχή.

Κατά την κατάρτιση και υλοποίηση του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας, θα πρέπει να τηρηθούν τα παρακάτω:

- Καθαρότητα των στόχων και σαφήνεια του επικοινωνιακού «μίγματος» που θα εφαρμοσθεί
- Ομοιογένεια, αλληλουχία και συντονισμός μεταξύ των προτεινομένων ενεργειών
- Χρήση σταθερών εικαστικών και ρητορικών στοιχείων και μηνυμάτων
- Σύνδεση με τη σύγχρονη κοινωνική και οικονομική πραγματικότητα της χώρας
- Αξιοποίηση των νέων τεχνολογιών της επικοινωνίας και της πληροφόρησης
- Αξιοποίηση καλών πρακτικών υλοποίησης παρόμοιων έργων από άλλες χώρες - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Στο Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας αλλά και για κάθε άλλη ενέργεια θα περιγράφεται τί θεωρείται επιτυχία της αποτελεσματικότητας της ενέργειας μετρούμενη με ποσοτικοποιημένα κριτήρια. Μετά την ολοκλήρωση της κάθε ενέργειας θα γίνεται αποτίμηση (από τον Ανάδοχο του παρόντος έργου) των αποτελεσμάτων και θα συγκρίνονται με τους στόχους που έχουν τεθεί. Αντίστοιχη αξιολόγηση θα γίνει και για το Σχέδιο Δράσεων ως σύνολο.

Η εκπόνηση του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας αποτελεί μέρος του αντικειμένου του Αναδόχου που δεν αμείβεται ξεχωριστά και καλύπτεται από την αμοιβή που λαμβάνει κατά τη φάση υλοποίησης των επιμέρους ενεργειών που περιλαμβάνονται στο Σχέδιο Δράσεων και εγκρίνονται κάθε φορά από την Αναθέτουσα Αρχή.

Ο Ανάδοχος εφαρμόζει σταδιακά την Επικοινωνιακή Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας κατά τη διάρκεια της σύμβασης με την υποβολή προτάσεων εξειδίκευσης τους προς την Αναθέτουσα Αρχή, η οποία διατηρεί το δικαίωμα να προσδιορίζει τις επιμέρους ενέργειες ως προς το είδος τους ανά θεματική, τον προϋπολογισμό και τον χρόνο υλοποίησης τους ανάλογα με τις ανάγκες των έργων.

Το Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας θα περιλαμβάνει, για κάθε ενέργεια, παρουσίαση της σύνδεσης του με τους γενικούς και ειδικούς στόχους των δράσεων επικοινωνίας του Προγράμματος, καθώς και μέθοδο μέτρησης της αποτελεσματικότητας της με ποσοτικοποιημένα κριτήρια.

A3.2 Υλοποίηση - Εφαρμογή του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει το σχεδιασμό και την υλοποίηση των ενεργειών που θα περιλαμβάνονται στο εφαρμοστέο Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας. Σημειώνεται ότι κάθε προτεινόμενη ενέργεια θα υποβάλλεται στην Αναθέτουσα Αρχή με τη μορφή προτάσεως και θα τελεί υπό την έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής. Ως κατηγορίες ενεργειών αναφέρονται:

A3.2.1 Προβολή στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης (έντυπα μέσα, ραδιόφωνο, τηλεόραση)

Για τις ενέργειες της κατηγορίας αυτής, ο Ανάδοχος υποβάλλει τεκμηριωμένη αναλυτική πρόταση (Media Plan) συμπεριλαμβανομένου και του κόστους, με την επιλογή του χρόνου, των μέσων κ.λπ. η οποία τίθεται υπό την έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η κατανομή του ποσοστού της προϋπολογισθείσας δαπάνης μεταξύ των διαφόρων κατηγοριών Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης (ΜΜΕ), θα επιμεριστεί καταρχήν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΠΔ 261/97 και συγκεκριμένα:

- Έντυπα Μέσα (εφημερίδες, περιοδικά): ποσοστό τουλάχιστον 40%, εκ του οποίου ποσοστό τουλάχιστον 30% θα χρησιμοποιηθεί για την υλοποίηση του προγράμματος μέσω περιφερειακών εντύπων μέσων.
- Ραδιόφωνο: ποσοστό τουλάχιστον 10%, εκ του οποίου ποσοστό τουλάχιστον 30% θα χρησιμοποιηθεί για την υλοποίηση του προγράμματος μέσω περιφερειακών ραδιοφωνικών σταθμών.
- Τηλεόραση: από τη συνολική δαπάνη που θα χρησιμοποιηθεί για την τηλεόραση ποσοστό τουλάχιστον 30% θα χρησιμοποιηθεί για την υλοποίηση του προγράμματος μέσω περιφερειακών τηλεοπτικών σταθμών.

Η αμοιβή του Αναδόχου υπολογίζεται ως ποσοστό (%) επί των δαπανών των μέσων και μετά την αφαίρεση των πάσης φύσεως εκπτώσεων.

Σημειώνεται ότι η κατανομή του διαφημιστικού κονδυλίου στα μέσα που ορίζει το ΠΔ 261/97 αποδίδεται απολογιστικά από την Αναθέτουσα Αρχή για τη συνολική διαφημιστική προβολή κάθε έτους.

Η πρόταση των υποψηφίων για την προβολή στα ΜΜΕ θα πρέπει να περιλαμβάνει οπωσδήποτε τα οριζόμενα στο Παράρτημα Α Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy.

Τα μέσα μαζικής ενημέρωσης που θα προτείνει ο Ανάδοχος του έργου θα πρέπει, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία, να κατέχουν νομίμως άδεια λειτουργίας ραδιοφωνικού ή τηλεοπτικού σταθμού ή να εκδίδουν νόμιμα εφημερίδες ή περιοδικά, συντρεχουσών όλων των σχετικών όρων και προϋποθέσεων που τάσσει ο Νόμος (ιδίως Π.Δ. 261/1997, Ν. 3592/2007, Π.Δ. 310/1996).

A3.2.2 Δημιουργικές προτάσεις & παραγωγή εντύπων & ηλεκτρονικών ενημερωτικών εργαλείων

Σε ότι αφορά στις παραγωγές ακολουθείται η διαδικασία έγκρισης και ανάθεσης που περιγράφεται για τις Προωθητικές Ενέργειες **παρακάτω**.

Η πρόταση των υποψηφίων για τις παραγωγές θα πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τα οριζόμενα στο **Παράρτημα Α Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy.**

Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Τηλεοπτικά σποτ (TVC)
- Radio spot
- Viral Video
- Έντυπο υλικό: Leaflet
- A5 φυλλάδιο
- Αφίσες
- Print-KTX
- Ψηφιακά Banners
- Stands

Το υλικό αυτό χρεώνεται σε ότι αφορά στο δημιουργικό – για συγκεκριμένα είδη δαπανών - με βάση κατάλογο, που περιλαμβάνεται στην προκήρυξη. Οι υποψήφιοι υποχρεούνται να συμπληρώσουν τον κατάλογο αυτό αναγράφοντας τις τιμές τους.

Για τα είδη δαπανών δημιουργικού που δεν περιλαμβάνονται στον κατάλογο και που θα χρειαστεί κατά την εκτέλεση του έργου να πραγματοποιηθούν από τον ανάδοχο, το κόστος θα προκύπτει ύστερα από σχετική πρόταση και αποδοχή της από την Αναθέτουσα Αρχή.

Εφόσον η ενέργεια πραγματοποιείται από τρίτους, η αμοιβή του Αναδόχου θα υπολογίζεται ως ποσοστό (%) στο τελικό κόστος.

Ο Ανάδοχος θα υποβάλει για κάθε ενέργεια αναλυτική πρόταση για το περιεχόμενο, το στόχο, το χρόνο, το κοινό - στόχο, τις προδιαγραφές, τον τόπο και τον τρόπο υλοποίησης, τη σύνδεση με τους γενικούς και ειδικούς στόχους των δράσεων επικοινωνίας καθώς και την αναμενόμενη αποτελεσματικότητα της προτεινόμενης ενέργειας μετρούμενη με ποσοτικοποιημένα κριτήρια.

Σημειώνεται ότι τα προσχέδια των δημιουργικών εργασιών που υποβάλλονται προς έγκριση στην Αναθέτουσα Αρχή δεν χρεώνονται.

A3.2.3 Προωθητικές και άλλες ενέργειες

Ο Ανάδοχος θα υποβάλει για κάθε ενέργεια – και ανεξάρτητα αν υλοποιείται από τον ίδιο ή από τρίτους - αναλυτική πρόταση για το περιεχόμενο, το χρόνο, τον τόπο και τον τρόπο υλοποίησης. Όταν η ενέργεια αναλαμβάνεται από τρίτους, αυτοί αποτελούν υπεργολάβους του Αναδόχου, αμείβονται από αυτόν και η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία ευθύνη έναντι τους. Σε κάθε περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή έχει δικαίωμα να ζητήσει από τον ανάδοχο να υποβάλει τουλάχιστον τρεις (3) οικονομικές προσφορές για ενέργειες που υλοποιούνται από τρίτους.

Η αμοιβή του Αναδόχου θα υπολογίζεται ως ποσοστό (%) στο τελικό κόστος εφόσον η ενέργεια πραγματοποιείται από τρίτους.

Η πρόταση των υποψηφίων για τις προωθητικές ενέργειες θα πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τα οριζόμενα στο **Παράρτημα Α Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy**.

A3.2.4 Υποστήριξη της Αναθέτουσας Αρχής κατά την εφαρμογή του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας, των προτεινομένων ενεργειών και συγκεκριμένα:

- Αξιολόγηση, απολογισμός ενεργειών
- Υποστήριξη της Αναθέτουσας Αρχής για την αντιμετώπιση έκτακτων επικοινωνιακών αναγκών και, ιδιαίτερα, τη διαχείριση κρίσεων κατά την εκτέλεση των δράσεων που πρόκειται να υποστηριχθούν επικοινωνιακά.

Στην περίπτωση που η υλοποίηση μιας από τις παραπάνω ενέργειες αναλαμβάνεται από τρίτους ή υπεργολάβους, η αμοιβή σε αυτούς καταβάλλεται από τον Ανάδοχο. Τα σχετικά τιμολόγια και αποδεικτικά (στα οποία πρέπει να αναφέρεται το όνομα της Αναθέτουσας Αρχής) συνοδεύουν το αντίστοιχο τιμολόγιο που κάθε φορά εκδίδεται από τον Ανάδοχο κατά την πληρωμή του από την Αναθέτουσα Αρχή. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία ευθύνη έναντι των τρίτων.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα, στο πλαίσιο του συνολικού προϋπολογισμού του Έργου, να ζητήσει από τον Ανάδοχο και τούτος να εκτελέσει την, χωρίς πρόσθετη αμοιβή του, επικαιροποίηση της Επικοινωνιακής Στρατηγικής ή/και του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας. Επίσης, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να προβαίνει σε τροποποιήσεις, αναθεωρήσεις καθώς και στον επαναπροσδιορισμό και την τεκμηρίωση του χρόνου υλοποίησης του Προγράμματος Πληροφόρησης και Δημοσιότητας ανάλογα με την πορεία των έργων που υποστηρίζονται επικοινωνιακά, οι οποίες θα γνωστοποιούνται στον Ανάδοχο. Αντίστοιχες μεταβολές, μπορεί να προτείνει και ο Ανάδοχος, οι οποίες όμως θα τελούν υπό την έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε περίπτωση που τα ποσοστά συμμετοχής των φυσικών/νομικών προσώπων που είναι δικαιούχοι εμπράγματων δικαιωμάτων στις διαδικασίες του Κτηματολογίου δεν είναι ικανοποιητικά, ενδεχομένως απαιτηθεί η διεξαγωγή ποιοτικής έρευνας, ώστε τα εξαγόμενα αποτελέσματα να βοηθήσουν στην βελτιστοποίηση της διαδικασίας.

A3.3 Τρόπος υλοποίησης – παραδοτέα

Το προαναφερθέν συνολικό αντικείμενο του έργου του αναδόχου το οποίο συνίσταται στην εξειδίκευση και υλοποίηση της Επικοινωνιακής Στρατηγικής και του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας καθώς και στην υποστήριξη της Αναθέτουσας Αρχής κατά την υλοποίηση του έργου, τηρώντας τις ειδικές απαιτήσεις του έργου και στη βάση των προδιαγραφών της παρούσας προκήρυξης, εκτελείται ως ακολούθως:

Μετά την επιλογή του ο ανάδοχος αναλαμβάνει κατά τα ανωτέρω:

1. την κατάρτιση, εξειδίκευση και εφαρμογή ενός Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας χρονικά καταναμημένου (χρονοδιάγραμμα υλοποίησης) και κοστολογημένου, με τεκμηριωμένη την αποτελεσματικότητα των προτάσεων σε σχέση με τους επιδιωκόμενους στόχους και τις ομάδες κοινού - στόχου (target groups) της Αναθέτουσας Αρχής.
2. το Πλάνο Μέσων (Media Plan) αναλυτικά και ανά κατηγορία Μέσων βάσει ΠΔ 261/97
3. την υλοποίηση των τελικά προκρινόμενων ενεργειών με βάση τις προτάσεις που υποβάλει ο Ανάδοχος και εγκρίνει η Αναθέτουσα Αρχή, όπως περιγράφηκε προηγουμένως
4. τη συνεχή υποστήριξη σε θέματα Πληροφόρησης και Δημοσιότητας της Αναθέτουσας Αρχής κατά την υλοποίηση του συνολικού έργου.

Το Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας είναι δυνατό να αναθεωρείται και επικαιροποιείται με βάση την πορεία εξέλιξης και αξιολόγησης του Προγράμματος, αλλά σε κάθε περίπτωση τηρώντας τις προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στην παρούσα.

Αναλυτικότερα, πριν την υλοποίηση κάθε ενέργειας ο ανάδοχος υποβάλλει - όπως αναφέρθηκε και προηγουμένως - ολοκληρωμένη πρόταση υλοποίησής της με αναλυτική περιγραφή της, τεκμηρίωση της αποτελεσματικότητάς της, ανάλυση και τεκμηρίωση του κόστους και, στην περίπτωση ανάληψης της ενέργειας από τρίτους, υποβολή εναλλακτικών προσφορών, προδιαγραφές παραδοτέων, εκτιμώμενο κόστος, χρονοδιάγραμμα, μέσα υλοποίησης και ενδεχομένως άλλες αναγκαίες κατά περίπτωση λεπτομέρειες.

Η απόφαση της υλοποίησης ή μη της προτεινόμενης ενέργειας λαμβάνεται από την Αναθέτουσα Αρχή. Σε κάθε περίπτωση ακολουθεί έγγραφη έγκριση της πρότασης του αναδόχου από την Αναθέτουσα Αρχή μετά από σχετική εισήγηση του υπεύθυνου για την παρακολούθηση της σύμβασης, κατόπιν διαπραγμάτευσης της πρότασης του αναδόχου.

Ο Ανάδοχος υποβάλλει επίσης περιοδικές αναφορές οικονομικής εξέλιξης, υλοποίησης και αξιολόγησης του έργου που επιτελεί καθώς και αναλυτικούς απολογισμούς, όταν απαιτείται από την Αναθέτουσα Αρχή.

Τα βασικά επικοινωνιακά μηνύματα και υλικά που θα παραχθούν μέσα από το παρόν έργο θα πρέπει να έχουν σχεδιαστεί έτσι ώστε να εξυπηρετούν συνολικά και διαχρονικά τις ανάγκες επικοινωνίας του έργου. Για το λόγο αυτό, τα υλικά που θα παραχθούν θα πρέπει να παραδίνονται στην Αναθέτουσα Αρχή σε μορφή επεξεργάσιμη (για προσαρμογές λεκτικών κ.λπ.) **από τον ίδιο ή άλλο ανάδοχο**. Τα παραδοτέα του έργου αποτελούν ιδιοκτησία της Αναθέτουσας Αρχής η οποία δύναται να τα χρησιμοποιήσει στο μέλλον ανάλογα με τις ανάγκες της και για την επικοινωνία του έργου συνολικά μέχρι την ολοκλήρωσή του.

Για τα έργα αυτά, θα πρέπει να παραχθεί ενημερωτικό υλικό και να σχεδιαστούν σενάρια διαχείρισης κρίσεων.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

STAKEHOLDERS ENGAGEMENT & PUBLIC AWARENESS STRATEGY



Κοινά Στόχευσης

Πολίτες

Έλληνες πολίτες οι οποίοι κατοικούν είτε στην Ελλάδα είτε στο εξωτερικό (Ομογενείς) και η επικοινωνία θα πρέπει να αγγίζει τόσο τους μεν όσο και τους δε.

Εταιρείες

Πρόκειται για τις ιδιωτικές εταιρείες στις οποίες ανήκουν πολλές ιδιοκτησίες και πρέπει να λάβουν εξίσου την πληροφορία.

Κοινά Στόχευσης

Αρχές – Φορείς

Από τη στιγμή που η καταγραφή χωρίζεται σε νομούς ανά περίοδο, η επικοινωνία οφείλει να φτάσει στους τοπικούς άρχοντες οι οποίοι πρέπει να έχουν απόλυτη γνώση των συμφερόντων των πολιτών του νομού τους. Συνεπώς πρέπει να γίνει η απαραίτητη ενημέρωση.

Νομικοί

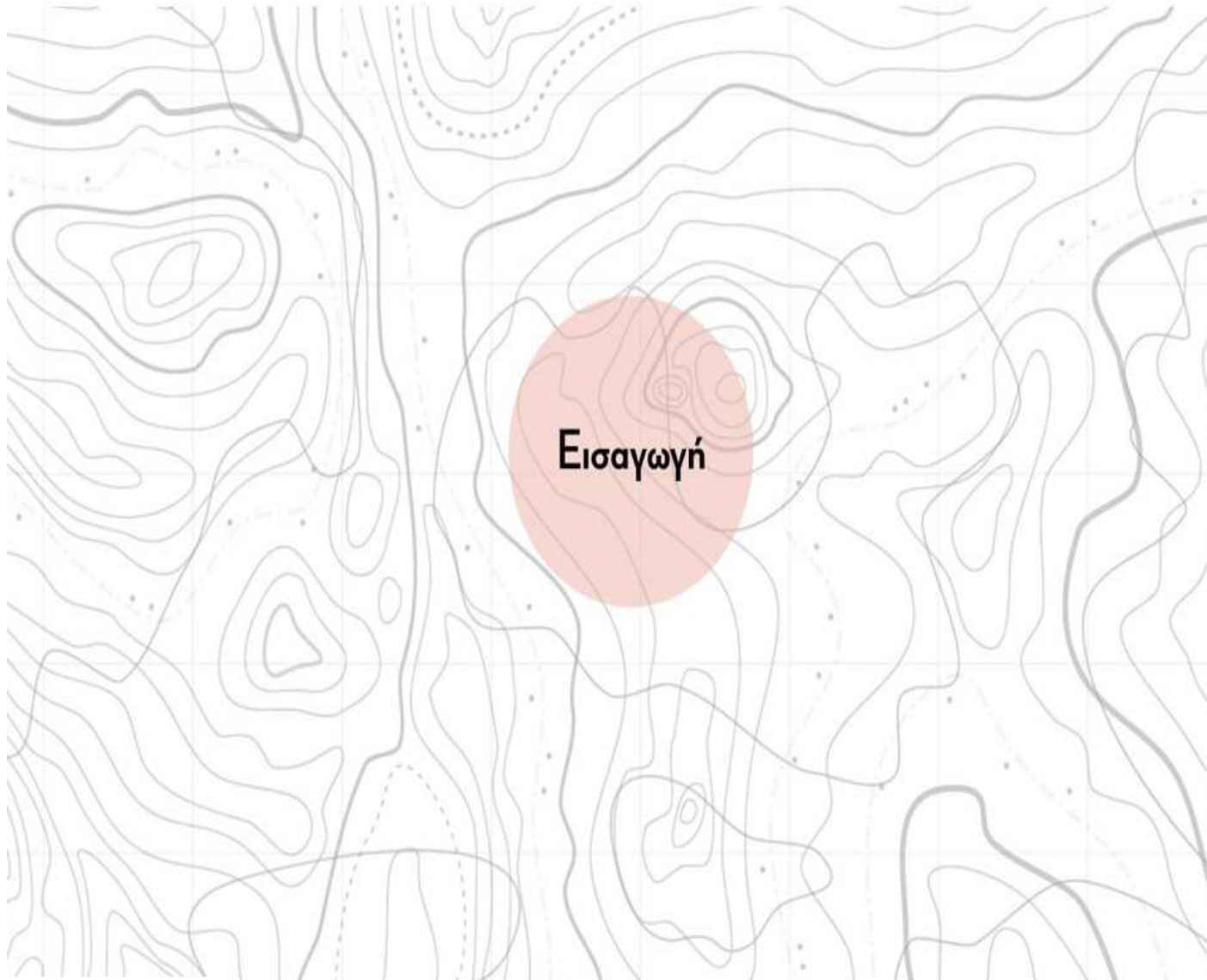
Δικηγόροι και Συμβολαιογράφοι είναι άμεσα εμπλεκόμενοι με τέτοιου είδους διαδικασίες καθότι καλούνται να παρέχουν τα απαραίτητα έγγραφα καθώς και οτιδήποτε άλλο απαιτείται για την καταγραφή της ιδιοκτησίας των πολιτών.

Κοινά Στόχευσης

Μηχανικοί | Κτηματομεσίτες

Οι τοπογράφοι μηχανικοί αποτελούν συνέχεια της αλυσίδας προκειμένου ένας πολίτης να φέρει εις πέρας τη διαδικασία καθώς, εκτός από τα νόμιμα έγγραφα, μπορεί να απαιτηθεί και η αποτύπωση του ακινήτου σε τοπογραφικό διάγραμμα.

Οι πολίτες πολλές φορές θα απευθυνθούν σε κάποιο μεσιτικό γραφείο προκειμένου να προβούν σε αγοραπωλησίες επομένως είναι απαραίτητο εργαλείο για τη δουλειά των κτηματομεσιτών να υπάρχει κτηματολογική εγγραφή ενώ είναι αυτοί που ενισχύουν το κομμάτι της επενδυτικής ανάπτυξης.



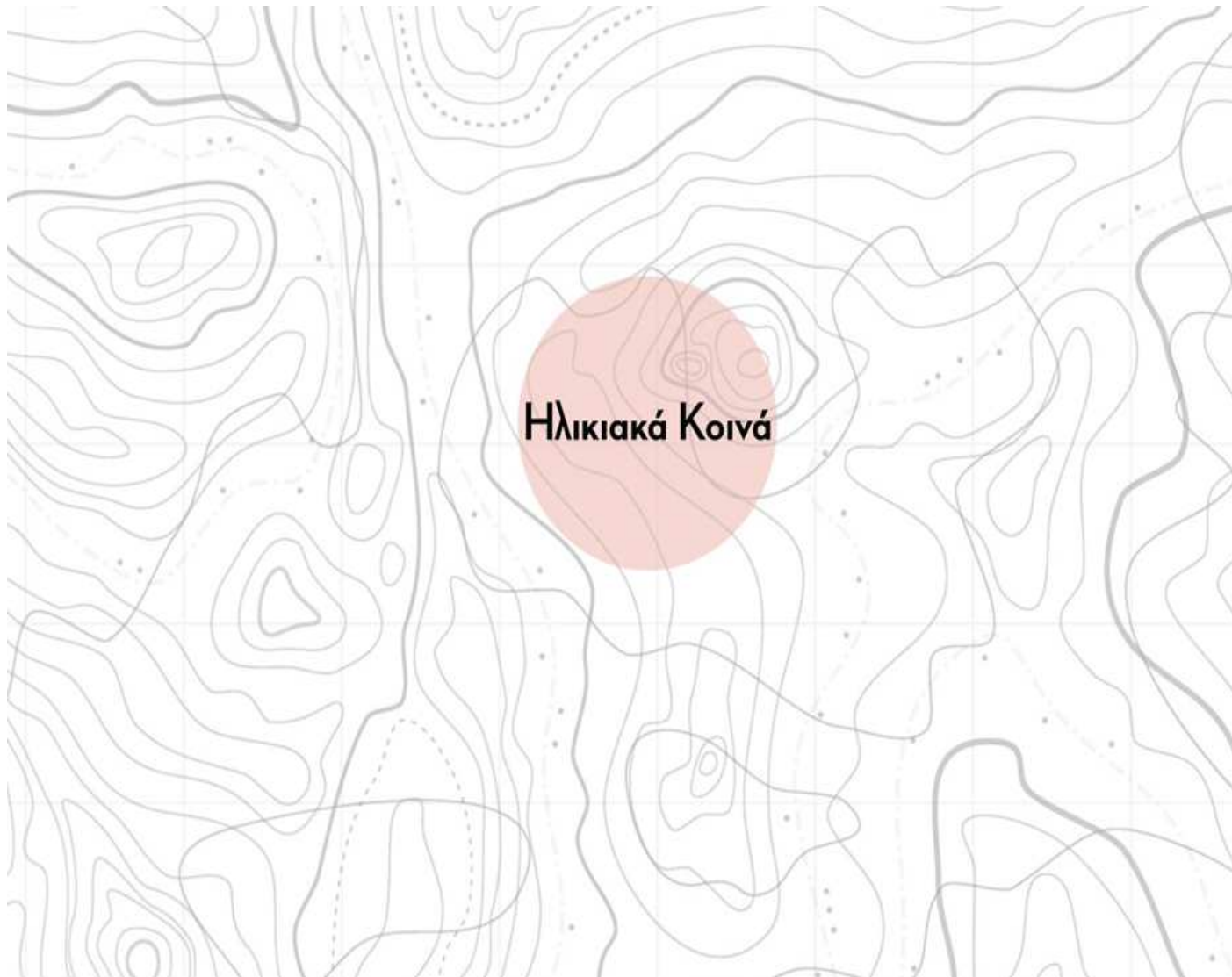
Εισαγωγή

Θα πρέπει να αναπτύξουμε μία στρατηγική επικοινωνίας που θα στοχεύει στην **ενημέρωση** αλλά και την **αφύπνιση** των πολιτών.

Εισαγωγή

Οι ηλικιακές ομάδες στις οποίες απευθυνόμαστε, είναι άνθρωποι άνω των 40 ετών και το 25% αυτού του συνόλου ανήκει στο ηλικιακό κοινό 71+.

Επομένως τα μηνύματά μας πρέπει να έχουν απόλυτη σαφήνεια και να είναι πλήρως κατανοητά και εύπεπτα, ώστε να καταφέρουν να περάσουν στη συνείδηση του κοινού πολύ γρήγορα.



Σύνολο 4.043.085

Κενή ημ/νία 78.210

Έως 20 ετών 36.312

Από 21 έως 30 ετών 112.793

Από 31 έως 40 ετών 393.784

Από 41 έως 50 ετών 727.708

Από 51 έως 60 ετών 815.073

Από 61 έως 70 ετών 747.229

Από 71 έως 80 ετών 1.131.976

Πηγή: ΕΚΧΑ ΑΕ (13/4/2017)



Προσέγγιση

Η προσέγγιση: **Ενημέρωση και υπενθύμιση**

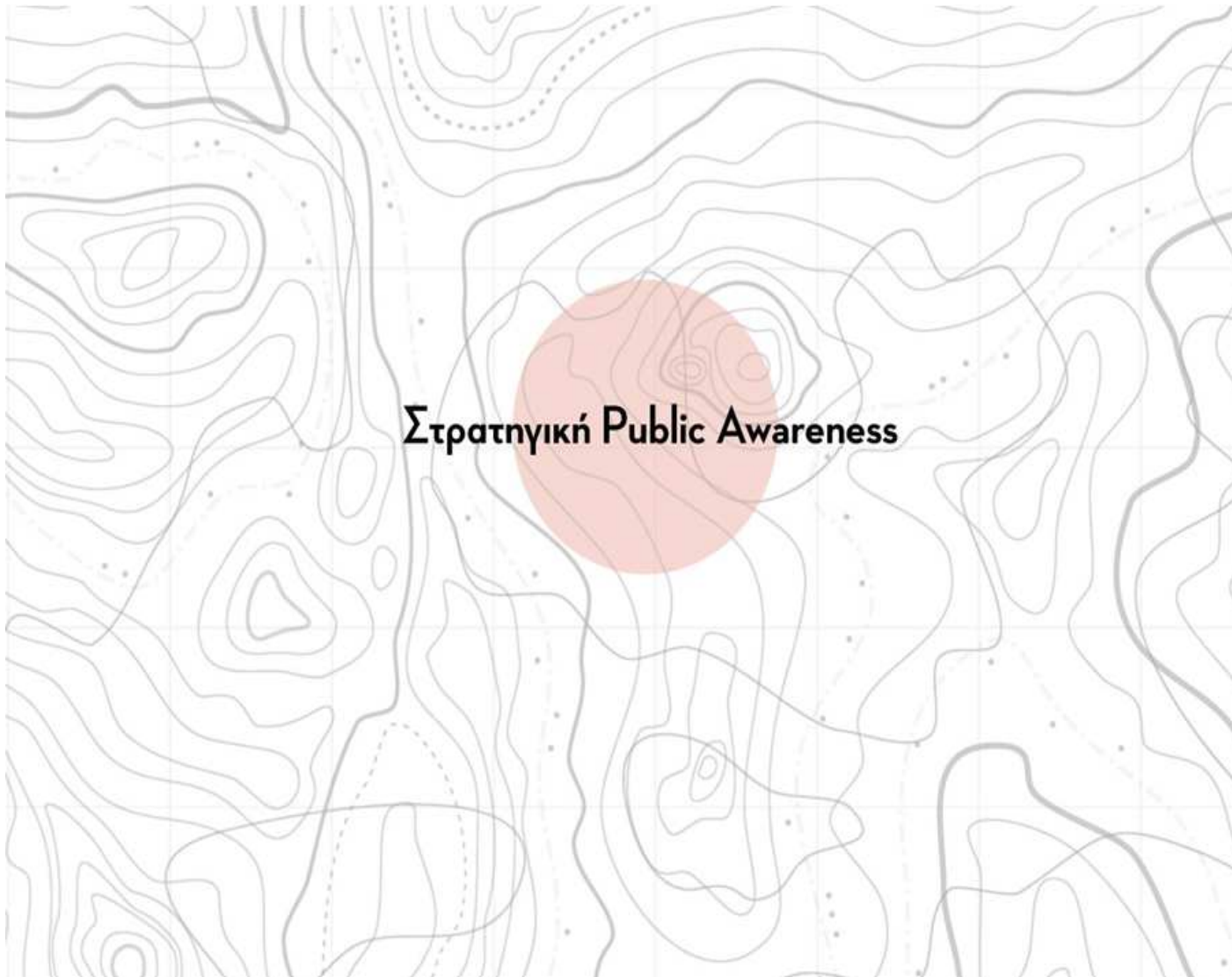
Ο εκάστοτε πολίτης, ερχόμενος σε επαφή με τα μηνύματά μας, πρέπει να γνωρίζει ποια είναι τα βήματα που πρέπει να ακολουθήσει ώστε να ολοκληρώσει την εγγραφή του στο Κτηματολόγιο.

Προσέγγιση

Η επικοινωνία για το ΚΤΙΜΑ-16 αφορά κυρίως σε απομακρυσμένες περιοχές.

Η μεγάλη πρόκληση είναι το main message να μπορεί να προσαρμοστεί ανάλογα με το επικοινωνιακό μέσο σε όλες τις ομάδες που απευθυνόμαστε καθώς και να χρησιμοποιήσουμε νέους τρόπους επικοινωνίας μαζί τους.
Πιο άμεσους, πιο απλούς.

Επίσης, σημαντικό είναι να προβληθεί η χρήση της online πλατφόρμας του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» για την Ηλεκτρονική Υποβολή Δήλωσης Ιδιοκτησίας γιατί αυτός είναι ο πιο άμεσος και εύκολος τρόπος προκειμένου να συμμετέχει κάποιος στη διαδικασία.



Στρατηγική *Public Awareness*

Στρατηγική Public Awareness

Θα αναπτύξουμε μία στρατηγική, απλωμένη στα διάφορα μέσα, με την οποία θα περνάμε την πληροφορία γρήγορα και με σαφήνεια.

Καλούμαστε να «απλώσουμε» την επικοινωνία ολιστικά και αναλυτικά σε όλα τα κοινά ώστε να είμαστε σίγουροι ότι το μήνυμα θα φτάσει και στο πιο απομακρυσμένο χωριό της Ελλάδας αλλά και στους Έλληνες του εξωτερικού.

Στρατηγική *Public Awareness* | *Marketing Plan*

Marketing Plan

Ένα βασικό μέσο το οποίο λειτουργεί ενεργά στην Ελλάδα και θα ενισχύσει την επικοινωνία ώστε να φτάσει στις ακριτικές περιοχές είναι το μέσο της τηλεόρασης.

Δεδομένου ότι καλούμαστε να επικοινωνήσουμε το ΚΤΙΜΑ-16 σε ένα μεγάλο ποσοστό ηλικιωμένων θεωρούμε ότι η καμπάνια οφείλει να βασιστεί στο μέσο της τηλεόρασης που αποτελεί ένα μέσο μέγιστου «κύρους» για πολλά, ακόμη, ελληνικά νοικοκυριά.

Στρατηγική *Public Awareness* | *Marketing Plan*

TVC

Δημιουργούμε δύο διαφορετικά TVC

□ Το πρώτο TVC αποσκοπεί στην κινητοποίηση του κόσμου ώστε να ξεκινήσει την διαδικασία υποβολής δήλωσης ιδιοκτησίας για τα ακίνητα του. Συνεπώς ενημερώνει τους πολίτες για τις περιοχές που έχει ξεκινήσει η συλλογή δηλώσεων και τα απαιτούμενα έγγραφα για την υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας.

□ Το δεύτερο TVC αποσκοπεί στην ενημέρωση των πολιτών που έχουν ήδη ολοκληρώσει την διαδικασία υποβολής δήλωσης, σχετικά με τον τρόπο επαλήθευσης των στοιχείων τους και τις απαιτούμενες ενέργειες για την διόρθωση τυχόν λαθών στην εγγραφή τους, ανάλογα με την φάση στην οποία βρίσκεται η κτηματογράφηση.

Στρατηγική *Public Awareness* | *Marketing Plan*

Radio Spot

Στην ίδια λογική, θα δημιουργηθούν δύο διαφορετικά ραδιοφωνικά spot που θα έχουν τα ίδια μηνύματα και θα εξυπηρετούν τον ίδιο στρατηγικό στόχο με τα τηλεοπτικά spot.

Στρατηγική Public Awareness | Marketing Plan

Δημιουργούμε τα δύο αυτά διαφορετικά μηνύματα με στόχο να χρησιμοποιηθούν ταυτόχρονα, ανάλογα με το ποσοστό επιτυχίας της συλλογής δηλώσεων ιδιοκτησίας μέχρι την έναρξη προβολής των spot.

Συγκεκριμένα, αν υπάρχει μεγαλύτερη ανάγκη για κινητοποίηση του κόσμου ώστε να ξεκινήσει την διαδικασία υποβολής δήλωσης, προβάλλουμε το πρώτο spot σε μεγαλύτερη ποσόστωση, ενώ αν απαιτείται κινητοποίηση του κόσμου προκειμένου να επαληθεύσει τα στοιχεία της δήλωσης του και να διορθώσει τυχόν λάθη, προβάλλουμε το δεύτερο spot σε μεγαλύτερη ποσόστωση.

Προκειμένου να είμαστε όσο το δυνατόν πιο άμεσοι αλλά και για να μειωθεί το κόστος προβολής των spot, προτείνουμε την δημιουργία «σφικτών» και γρήγορων spot που δεν θα ξεπερνάνε σε διάρκεια τα 25' ' .

Στρατηγική *Public Awareness* | *Marketing Plan*

Print

Στο κομμάτι των print, η εικόνα θα πρέπει να είναι δυνατή και άμεση ώστε να έχει stopping power.

Η προσαρμογή των υλικών περνάει και σε αυτή την μορφή επικοινωνίας με ξεχωριστά υλικά.

Επιπλέον, συνδυαστικά μπορούμε να δημιουργήσουμε ένα leaflet με αναλυτική την πληροφορία που χρειάζεται το κοινό ώστε να προχωρήσει στην καταγραφή της ιδιοκτησίας του.

Στρατηγική *Public Awareness* | *Marketing Plan*

Ομογενείς

Σε αυτό το σημείο οφείλουμε να τονίσουμε την ιδιαιτερότητα της επικοινωνίας με τους Έλληνες της ομογένειας.

Οι ομογενείς αποτελούν ένα μεγάλο κομμάτι του κοινού που μας αφορά και πρέπει να τους ενεργοποιήσουμε.

Εκτός των ενεργειών ενημέρωσης των ομογενών για την συλλογή των δηλώσεων ιδιοκτησίας, απαιτείται να προβληθεί και η χρήση της online πλατφόρμας του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» για την Ηλεκτρονική Υποβολή Δήλωσης Ιδιοκτησίας γιατί αυτός είναι ο πιο άμεσος και εύκολος γι' αυτούς τρόπος προκειμένου να συμμετέχουν στη διαδικασία.

Για την ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης θα υπάρξουν οργανωμένα τηλεφωνικά help desk από τους αναδόχους στην περιοχή μελέτης τους.

Στρατηγική *Public Awareness* | *Marketing Plan*

Τέλος, προκειμένου να αποκτήσει η καμπάνια viral χαρακτήρα, θα μπορούσε να δημιουργηθεί ένα video, μεγαλύτερο σε διάρκεια από το TVC, το οποίο θα προβάλλεται τόσο σε δημοφιλή site όσο και στο youtube.



Στρατηγική Public Awareness

Media Relations & PR Program

Στρατηγική *Public Awareness* | *Media Relations & PR Program*

Media Relations & PR Program

Αναπτύσσουμε και υλοποιούμε ένα πρόγραμμα δημοσιογραφικής κάλυψης του έργου τόσο σε πανελλαδικό όσο και σε τοπικό επίπεδο.

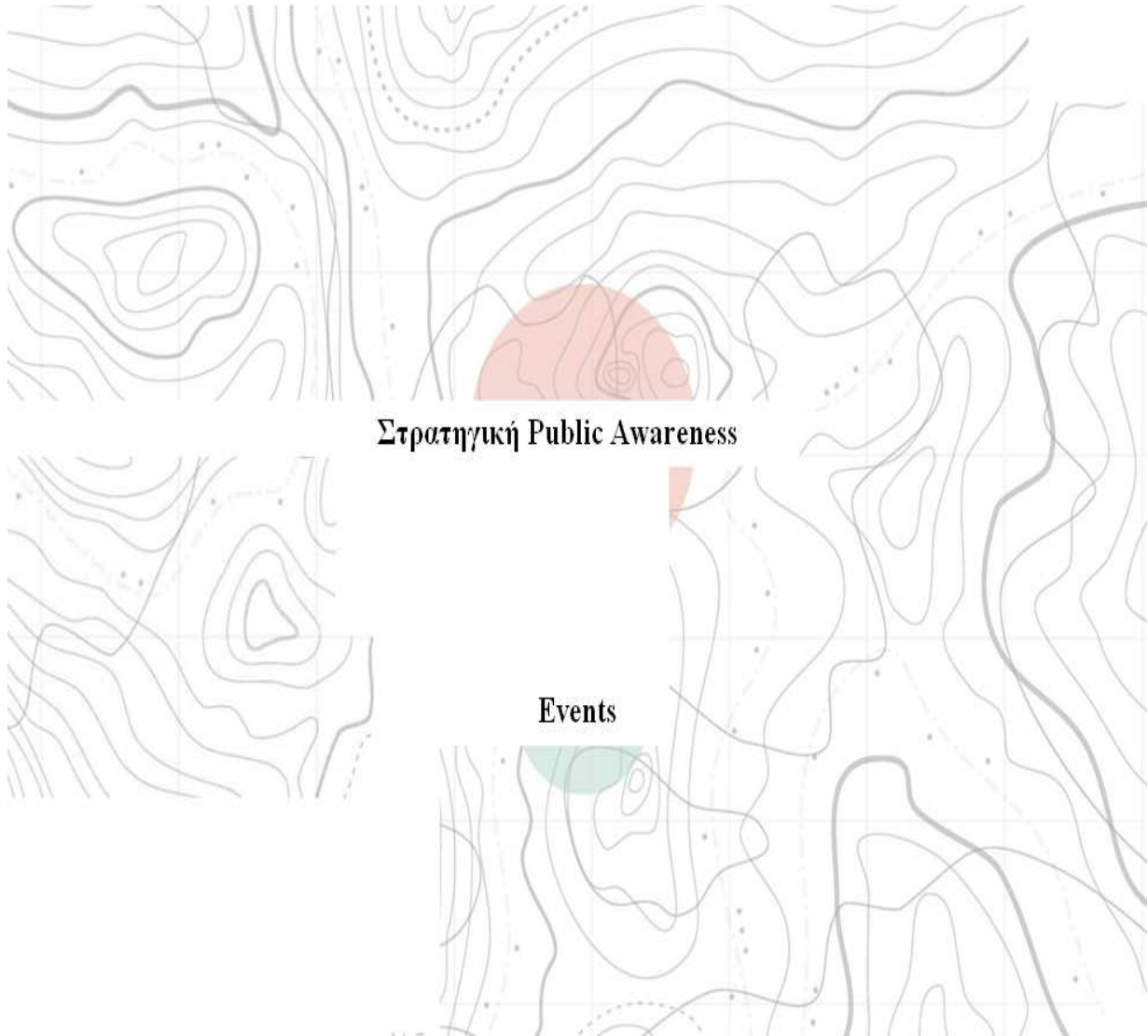
Το πρόγραμμα αποτελείται από αρθρογραφία, ρεπορτάζ και mini συνεντεύξεις στα μέσα τα οποία θα έχουμε επιλέξει ως επιτελικούς συνεργάτες.

Μέσα από την ενέργεια αυτή καλύπτουμε τις γκρίζες ζώνες πληροφορίας. Οι ζώνες αυτές είναι οι συνέπειες που θα έχουν οι πολίτες σε περίπτωση μη καταγραφής των ιδιοκτησιών τους ή μη διόρθωσης τυχόν λαθών στις εγγραφές τους.

Στρατηγική Public Awareness | Media Relations & PR Program

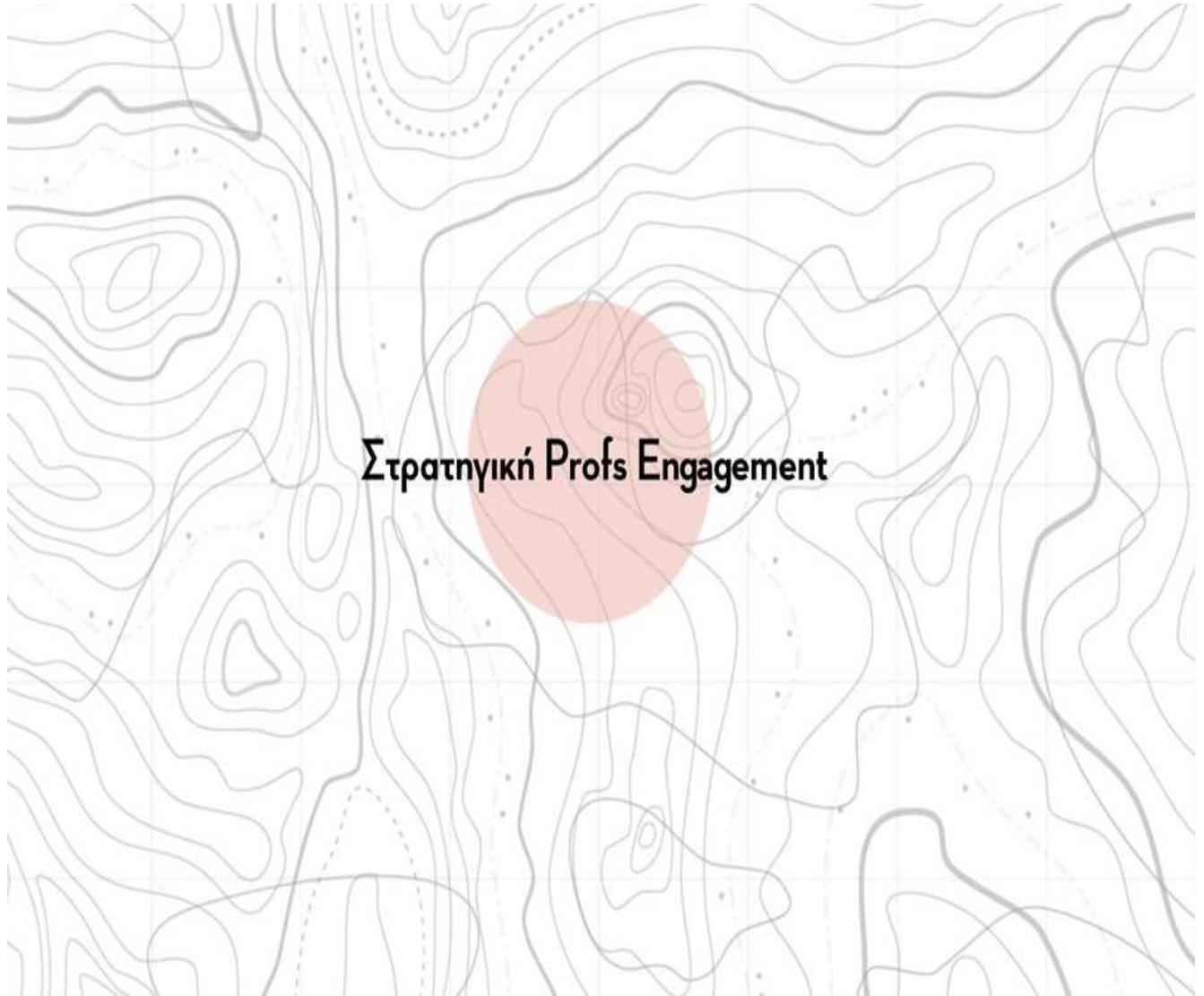
Επιπλέον, δίνουμε βήμα σε τοπικούς άρχοντες στην εκάστοτε περιοχή του ΚΤΙΜΑ-16 που είναι αναγνωρίσιμοι στο τοπικό κοινό και δημιουργούν σε αυτό αίσθημα ασφάλειας και εμπιστοσύνης.

Ο προγραμματισμός και η παρακολούθηση των παραπάνω θα παρακολουθείται πλήρως από PR agency συνεργαζόμενο με την διαφημιστική εταιρεία που θα αναλάβει την εκτέλεση του έργου.



Στρατηγική *Public Awareness* | *Events*

Κατά τη διάρκεια συγκεκριμένων φάσεων του έργου, οπότε απαιτείται *awareness* των πολιτών, θα μπορούσαν υπάρχουν ενημερωτικά *stands* διανομής υλικού σε κεντρικά σημεία των περιοχών που απαρτίζουν το ΚΤΙΜΑ-16.



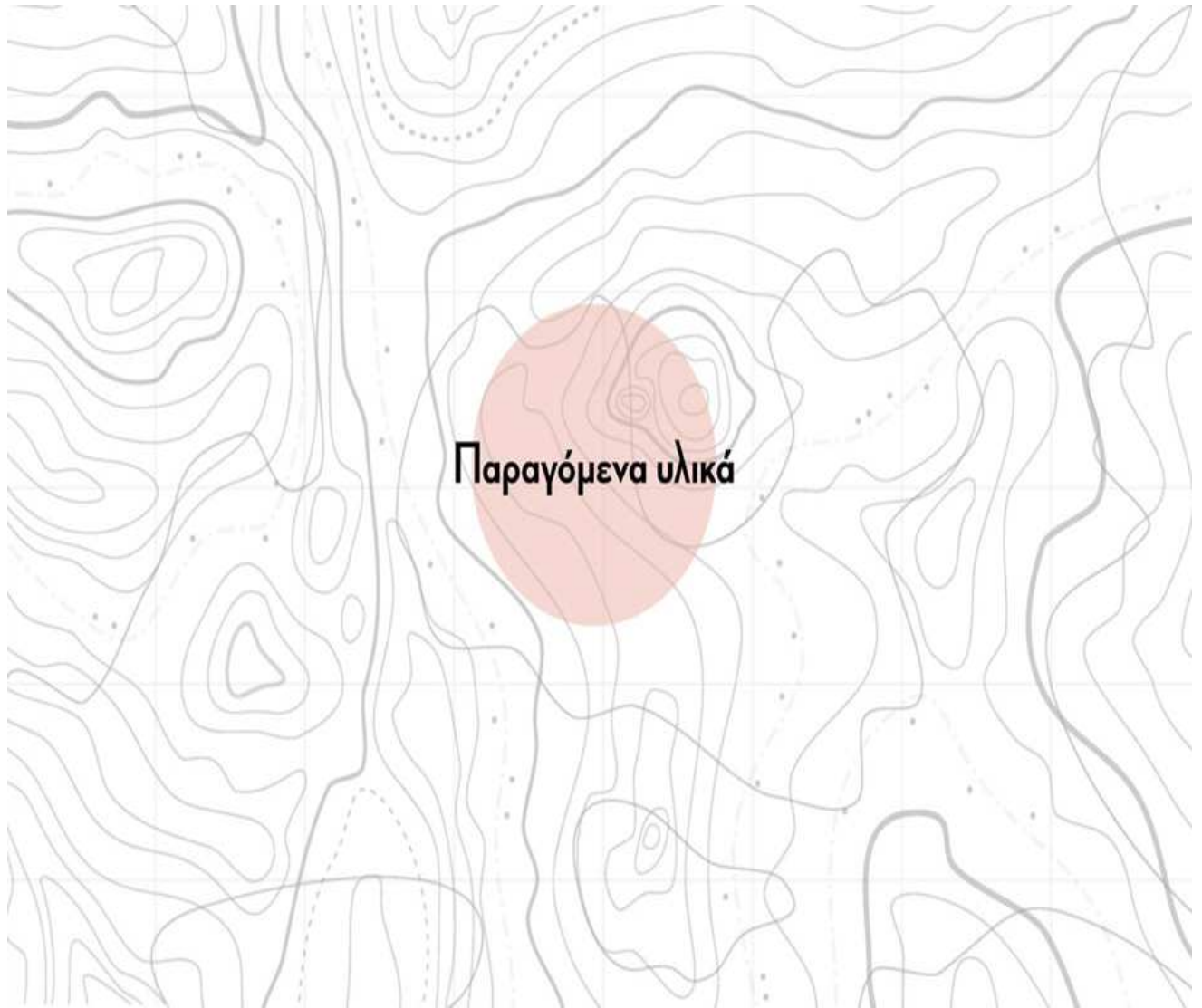
Στρατηγική Profs Engagement

Στρατηγική Profs Engagement

Τα λοιπά ενδιαφερόμενα μέρη φυσικά αποτελούν κομμάτι του ευρύτερου κοινού και η επικοινωνία που προαναφέρθηκε αφορά και αυτούς.

Ωστόσο λόγω της ιδιαιτερότητας και της συμβολής τους στην υλοποίηση του στόχου, απαιτείται και επιπλέον προσέγγιση με σκοπό την ενημέρωσή τους.

Έτσι, θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν κλαδικά έντυπα στα οποία θα υπάρχουν σχετικά άρθρα και καταχωρήσεις με όλες τις πληροφορίες. Τα άρθρα και οι καταχωρήσεις θα διαφοροποιούνται ανάλογα με τον κλάδο.



Παραγόμενα υλικά

Υλικά 360ο campaign:

Above The Line

TVC

Radio

Print-KTX

Έντυπο υλικό-Leaflet

Digital

Banners

Viral Video

Below The Line

Stands

Υλικό διανομής- A5 φυλλάδιο

Αφίσες



Μίγμα Μέσων

Δεδομένης της ποσόστωσης που πρέπει να ακολουθήσουμε προτείνουμε την εξής στρατηγική διανομής:

TVC

Επιλέγουμε 4 μεγάλα ιδιωτικά κανάλια πανελλαδικής εμβέλειας και φυσικά όλα τα κανάλια της Κρατικής Τηλεόρασης. Σε ότι αφορά την επαρχία, επιλέγουμε κάθε φορά ένα ή δύο τοπικά μέσα, με τη μεγαλύτερη ανταπόκριση.

Μίγμα Μέσων

Radio

Προτείνουμε τα radio spots να παίζουν σε 4-5 μεγάλους αθηναϊκούς σταθμούς με ενημερωτικό χαρακτήρα, με στόχο να «πιάσουμε» τους κατοίκους Αθηνών που πιθανά κατέχουν ακίνητα σε περιοχές του ΚΤΙΜΑ-16 και αυτό δεδομένου ότι το 40% του ελληνικού πληθυσμού κατοικεί στην Αθήνα (απογραφή 2011).

Παράλληλα, χρησιμοποιούμε τον Νο1 ενημερωτικό σταθμό της εκάστοτε περιοχής του ΚΤΙΜΑ-16 καθώς και ένα πλήθος τοπικών σταθμών για την κάλυψη της επικοινωνιακής ποσόστωσης.

Μίγμα Μέσων

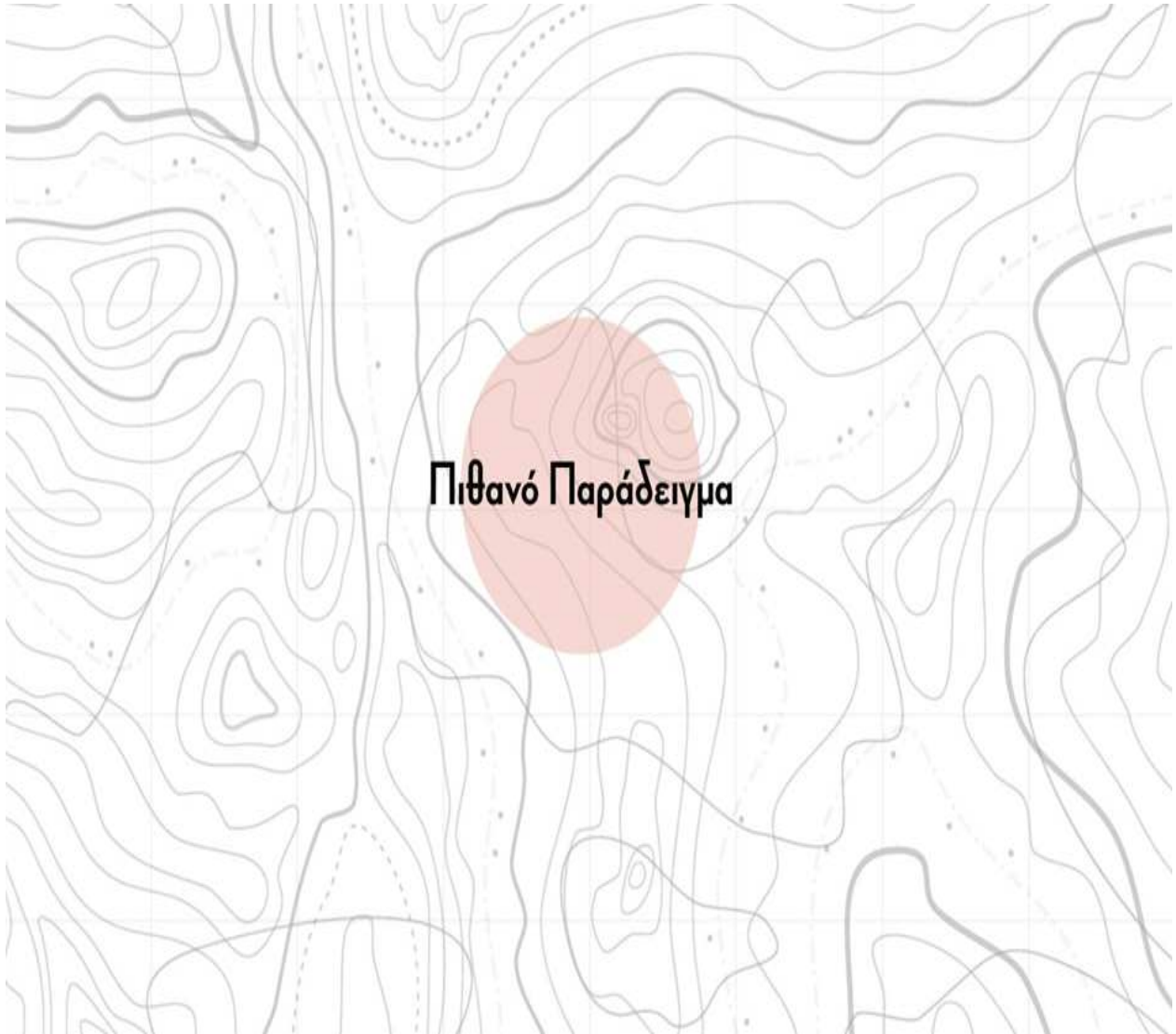
Print

Δραστηριοποιούμαστε με το ίδιο μοτίβο.
Χρησιμοποιούμε 4 μεγάλα έντυπα Πανελλαδικής Εμβέλειας.

Σε ότι αφορά τις τοπικές εφημερίδες πέρα από το main εικαστικό της καμπάνιας μπορούμε να δημιουργήσουμε ένα μικρό έντυπο A5 generic, το οποίο θα μπορεί να αποτελεί ένθετο ανάλογα με τον κάθε νομό όπου τρέχει η επικοινωνία.

Η καταχώρησή μας προτείνουμε να είναι ολοσέλιδη ή ημισέλιδη και όχι γραμματόσημο ή μικρότερου μεγέθους, για τη μεγιστοποίηση της πληροφορίας, ωστόσο αυτό εξαρτάται και από το κόστος καταχώρησης.

Επίσης, το έντυπο αυτό θα μπορεί να προσφέρεται και στα stand κατά τις περιόδους ενημέρωσης.



Πιθανό Παράδειγμα

Παραθέτουμε ένα πιθανό παράδειγμα σύμφωνα με την τρέχουσα αγορά.

TVC

ANT1 | STAR | SKAI | ALPHA TV | ΚΡΑΤΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ

Radio

ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ: Real FM, SKAI 100,3 | 105,5 ΣΤΟ ΚΟΚΚΙΝΟ |
ALPHA 98,9

Print

ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ | ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ | ΕΘΝΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ |
REAL NEWS | ΤΟ ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' – ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ							
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΤΗΜ/ΣΗΣ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ	Εκτιμώμενη ημ/νία έναρξης συλλογής δηλώσεων	ΝΟΜΟΣ	Πλήθος Καλλικρατικών Δήμων	Καλλικρατικοί Δήμοι	ΔΗΜΟΙ / ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ
ΚΤΙΜΑ 11-Α	ΚΤ1-02	Σύμβαση ΚΤ1-02: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαποδιστριακό Δήμο Μεγαρέων και στην Κοινότητα Οινόης της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».	Νοέμβριος 2018	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	2	ΜΕΓΑΡΕΩΝ	Δ. Μεγαρέων
				ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ		ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΕΙΑΣ	Κ. Οινόης
ΚΤΙΜΑ 11-Α	ΚΤ1-05	Σύμβαση ΚΤ1-05: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Αιγίου και Ερινεού (πρώην κοινότητες Ζήριας, Νέου Ερινεού, Καμαρών) και στις Κοινότητες Αγίου Κωνσταντίνου, Βαλιμιτικών, Δημητρόπουλου, Διγελιωτικών, Κουλούρας, Λόγγου, Ροδοδάφνης, Σελιαντικών, Σελινούντος και Τεμένης της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».	Δεκέμβριος 2018	ΑΧΑΙΑ	1	ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ	Δ. Αιγίου και Ερινεού (πρώην κοινότητες Ζήριας, Νέου Ερινεού, Καμαρών) και στις Κοινότητες Αγίου Κωνσταντίνου, Βαλιμιτικών, Δημητρόπουλου, Διγελιωτικών, Κουλούρας, Λόγγου, Ροδοδάφνης, Σελιαντικών, Σελινούντος και Τεμένης)

ΚΤΙΜΑ 11-Α	ΚΤ1-14	Σύμβαση ΚΤ1-14: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Αγίου Κωνσταντίνου, Αργινίου, Θεσπιέων (πρώην κοινότητες Καινουργίου, Προσηλίων), Νεάπολης και Παραβόλας και στις Κοινότητες Αγίου Νικολάου, Δοκμίου, Καμαρούλας, Νέας Αβόρανης και Παναιτωλίου της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλίας και Ακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».	Δεκέμβριος 2018	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	1	ΑΓΡΙΝΙΟΥ	Δ. Αγίου Κωνσταντίνου, Αργινίου, Θεσπιέων (πρώην κοινότητες Καινουργίου, Προσηλίων), Νεάπολης και Παραβόλας και στις Κοινότητες Αγίου Νικολάου, Δοκμίου, Καμαρούλας, Νέας Αβόρανης και Παναιτωλίου)
ΚΤΙΜΑ 11-Α	ΚΤ1-15	Σύμβαση ΚΤ1-15: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Βλασίου, Γραϊκοχωρίου, Καστρίου, Λαδοχωρίου, Μαυρουδίου, Νέας Σελευκείας, Κεστρίνης της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας και στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Ιωάννου, Άνω Λαψίστης, Ασφάκας, Βουνοπλαγιάς, Ελεούσης, Ζωοδόχου, Καρυών, Κάτω Λαψίστης, Μεγάλου Γαρδικίου, Πετσαλίου, Ροδοτοπίου, Αμπελείας, Αμφιθέας, Βασιλικής, Καστρίτης, Κουτσελίου, Κρανούλας, Κρύας, Λογγάδων, Μαρμάρων, Μπάφρας, Μπιζανίου, Νεοκαισαρείας, Νεοχωροπούλου, Νήσου Ιωαννίνων, Πεδινής, Περάματος και Περιβλέπτου της	Ιανουάριος 2019	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	4	ΖΙΤΣΑΣ	Κ. Αγίου Ιωάννου, Άνω Λαψίστης, Ασφάκας, Βουνοπλαγιάς, Ελεούσης, Ζωοδόχου, Καρυών, Κάτω Λαψίστης, Μεγάλου Γαρδικίου, Πετσαλίου, Ροδοτοπίου
				ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ		ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	Κ. Αγίου Βλασίου, Γραϊκοχωρίου, Καστρίου, Λαδοχωρίου, Μαυρουδίου, Νέας Σελευκείας

		Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».		ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ		ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ	Κ. Αμπελείας, Αμφιθέας, Βασιλικής, Καστρίτσης, Κουσελίου, Κρανούλας, Κρύας, Λογγάδων, Μαρμάρων, Μπάφρας, Μπιζανίου, Νεοκαισαρείας, Νεοχωροπούλου, Νήσου Ιωαννίνων, Πεδινής, Περάματος, Περιβλέπτου
				ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ		ΦΙΛΙΑΤΩΝ	Κ. Κεστρίνης
ΚΤΙΜΑ 11-Α	ΚΤ1-16	Σύμβαση ΚΤ1-16: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Ιωλκού (πρώην κοινότητες Αγίου Ονουφρίου, Ανακασιάς και Άνω Βόλου) και Νέας Ιωνίας και στις Κοινότητες Αγίου Βλασίου, Αγίου Λαυρεντίου, Αγριάς, Άλλης Μεριάς, Άνω Λεωνίων, Διμηνίου, Δρακείας, Κάτω Λεωνίων, Κατωχωρίου, Μακρινίτσης, Πορταριάς και Σταγιατών της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».	Ιανουάριος 2019	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	1	ΒΟΛΟΥ	Δ. Ιωλκού και Νέας Ιωνίας Κ. Αγίου Βλασίου, Αγίου Λαυρεντίου, Αγριάς, Άλλης Μεριάς, Άνω Λεωνίων, Διμηνίου, Δρακείας, Κάτω Λεωνίων, Κατωχωρίου, Μακρινίτσης, Πορταριάς και Σταγιατών

ΚΤΙΜΑ 11-B	ΚΤ2-12	Σύμβαση ΚΤ2-12: «Μελέτη Κτηματογράφησης για την ολοκλήρωση δημιουργίας Εθνικού Κτηματολογίου στους Καλλικρατικούς Δήμους Αγιάς, Κιλελέρ, Λαρισαίων και Φαρσάλων της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών	Δεκέμβριος 2018	ΛΑΡΙΣΑΣ	4	ΑΓΙΑΣ	Αγιάς, Αετολόφου, Αμυγδαλής, Ανάβρας, Ανατολής, Γερακαρίου, Δήμητρας, Ελάφου, Καρίτσας, Καστρίου, Μαρμαρίνης, Μεγαλόβρουσου, Μελιβιάς, Μεταξοχωρίου, Νερομούλων , Ομολίου, Παλαιοπύργου, Ποταμιάς, Σκήτης, Σκλήθρου, Στομίου, Σωτηρίτσας
				ΛΑΡΙΣΑΣ		ΚΙΛΕΛΕΡ	Αγ. Γεωργίου, Αγ. Αναργύρων, Αγναντερός, Αρμενίου, Βουναίων, Γλάυκης, Διλόφου, Δοξαρά, Ελευθερίου, Ζαπτείου, Καλαμακίου, Κιλελέρ, Κράνωτος, Κυπαρισίου, Μαυροβουνίου, Μεγάλου Μοναστηρίου, Μελιάς, Μελίσσης, Μελισσοχωρίου, Μικρού Βουνού, Μοσχωρίου, Μύρων, Ναμάτων, Ν. Λέυκης, Ν. Περιβολίου, Νέων Καρυών, Νίκαιας, Νίκης, Ομορφοχωρίου, Πλατυκάμπου, Σωτηρίου, Χάλκης,

							Χαράς, Ψυχικού
				ΛΑΡΙΣΑΣ		ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ	Αμυδαλέας, Ελευθερών, Κοιλιάδος, Κουτσόχερου, Λουτρού, Μάνδρας, Ραχούλας, Τερψιθέας

				ΛΑΡΙΣΑΣ		ΦΑΡΣΑΛΩΝ	Αγ. Γεωργίου, Αμπελειάς, Αχιλλείου, Βαμβακούς, Βασίλη, Βρυσίου, Δασόλοφου, Δένδρων, Διλόφου, Ερέτριας, Ζωοδόχου Πηγής, Καλλιθέας, Κάτω Βασιλικών, Κατωχωρίου, Κρήνης, Μεγάλου Ενυδρίου, Ναρθάκιου, Νεραΐδας, Πολυδαμείου, Πολυνέριου, Ρεματιάς, Σιτοχωρίου, Σκοπιάς, Σκοτούσσης, Σταυρού, Υπερείας, Φαρσάλων, Χαλκιάδων
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-01	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενότητων Δράμας και Ξάνθης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», προϋπολογισμού 13.276.530,80 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22987]	Δεκέμβριος 2018	ΔΡΑΜΑΣ ΞΑΝΘΗΣ	9		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-02	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενότητων Θάσου και Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», προϋπολογισμού 12.935.531,02 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22988]	Δεκέμβριος 2018	ΡΟΔΟΠΗΣ ΘΑΣΟΥ	5		

ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-03	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», προϋπολογισμού 16.392.596,97 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22989]	Δεκέμβριος 2018	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	8		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-04	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», προϋπολογισμού 6.924.037,11 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22990]	Δεκέμβριος 2018	ΠΙΕΡΙΑΣ	3		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-05	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», προϋπολογισμού 18.585.130,01 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22991]	Δεκέμβριος 2018	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	5		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-06	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Γρεβενών της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας», προϋπολογισμού 5.868.253,67 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22992]	Δεκέμβριος 2018	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	2		

ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-07	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Καστοριάς και Φλώρινας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας», προϋπολογισμού 10.791.863,84 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22993]	Δεκέμβριος 2018	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	6		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-08	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου», προϋπολογισμού 12.551.484.37 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22994]	Δεκέμβριος 2018	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	8		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-09	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας της Περιφέρειας Ηπείρου και της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», προϋπολογισμού 13.343.382,14 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22995]	Εκκρεμεί η ανάθεση της σύμβασης	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	5		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-10	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Πρέβεζας και Άρτας της Περιφέρειας Ηπείρου και της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», προϋπολογισμού 11.541.773,45 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22996]	Δεκέμβριος 2018	ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΑΡΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	9		

ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-11	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας», προϋπολογισμού 7.294.172,96 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22997]	Ιανουάριος 2019	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΣΠΟΡΑΔΩΝ	5		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-12	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Βοιωτίας και Φωκίδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας», προϋπολογισμού 15.330.073,41 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22998]	Δεκέμβριος 2018	ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΦΩΚΙΔΑΣ	8		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-13	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Ευρυτανίας και Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας», προϋπολογισμού 19.370.919,94 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 22999]	Δεκέμβριος 2018	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	9		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-14	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας», προϋπολογισμού 21.428.371,37 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23000]	Ιανουάριος 2019	ΕΥΒΟΙΑΣ	8		

ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-15	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», προϋπολογισμού 16.176.126,26 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23001]	Δεκέμβριος 2018	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	7		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-16	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Ιθάκης, Κεφαλληνίας και Ζακύνθου της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», προϋπολογισμού 10.309.677,93 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23002]	Ιανουάριος 2019	ΙΘΑΚΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ	3		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-17	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», προϋπολογισμού 14.850.956,42 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23003]	Ιανουάριος 2019	ΑΧΑΪΑΣ	5		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-18	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», προϋπολογισμού 16.809.585,16 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23004]	Δεκέμβριος 2018	ΗΛΕΙΑΣ	7		

ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-19	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου», προϋπολογισμού 22.886.997,43 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23005]	Ιανουάριος 2019	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	6		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-20	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου», προϋπολογισμού 15.759.821,29 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23006]	Δεκέμβριος 2018	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	5		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-21	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου», προϋπολογισμού 18.369.862,20 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23007]	Δεκέμβριος 2018	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	5		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-22	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενότητων Κορινθίας και Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου», προϋπολογισμού 21.532.750,67 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23008]	Ιανουάριος 2019	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	10		

ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-23	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενότητων Δυτικής Αττικής και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής», προϋπολογισμού 9.994.218,65 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23009]	Ιανουάριος 2019	ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΝΗΣΩΝ	7		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-24	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενότητων Λήμνου και Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου», προϋπολογισμού 13.437.642,37 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23010]	Ιανουάριος 2019	ΛΗΜΝΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	3		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-25	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενότητων Σάμου, Ικαρίας και Χίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου», προϋπολογισμού 11.756.527,05 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23011]	Ιανουάριος 2019	ΣΑΜΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ ΧΙΟΥ	6		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-26	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενότητων Θήρας, Πάρου, Μήλου, Μυκόνου, Τήνου, Άνδρου, Κέας – Κύθνου και Νάξου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», προϋπολογισμού 19.868.046,49 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α/ Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23012]	Εκκρεμεί η ανάθεση της σύμβασης	ΘΗΡΑΣ ΠΑΡΟΥ ΜΗΛΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ ΤΗΝΟΥ ΑΝΔΡΟΥ ΚΕΑΣ-ΚΥΘΝΟΥ ΝΑΞΟΥ	16		

ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-27	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Καλύμνου, Καρπάθου, Κω και Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου», προϋπολογισμού 2.937.859,96 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α/ Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23013]	Νοέμβριος 2018	ΚΑΛΥΜΝΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ ΚΩ ΡΟΔΟΥ	11		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-28	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου της Περιφέρειας Κρήτης», προϋπολογισμού 15.363.694,11 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α/ Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23014]	Δεκέμβριος 2018	ΛΑΣΙΘΙΟΥ	4		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-29	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης», προϋπολογισμού 10.891.621,28 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α/ Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23015]	Εκκρεμεί η ανάθεση της σύμβασης	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	5		
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-30	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης», προϋπολογισμού 16.244.080,57 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23016]	Εκκρεμεί η ανάθεση της σύμβασης	ΧΑΝΙΩΝ	6		

ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-31	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Καλλικρατικών Δήμων Μαλεβιζίου, Ηρακλείου και Χερσονήσου της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης», προϋπολογισμού 18.621.222,26 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23017]	Εκκρεμεί η ανάθεση της σύμβασης	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	3	ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ	
ΚΤΙΜΑ_16	ΚΤ5-32	«Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Καλλικρατικών Δήμων Γόρτυνας, Φαιστού, Μινώα Πεδιάδας, Αρχανών – Αστερουσίων και Βιάννου της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης», προϋπολογισμού 23.743.106,95 €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. [Α/Α Ηλεκτρονικού διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ: 23018]	Δεκέμβριος 2018	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	5	ΓΟΡΤΥΝΑΣ ΦΑΙΣΤΟΥ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ ΑΡΧΑΝΩΝ – ΑΣΤΕΡΟΥΣΙΩΝ ΒΙΑΝΝΟΥ	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' – ΠΙΝΑΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A. Έντυπο Προσδιορισμού ποσοστού αμοιβής ανά κατηγορία ενέργειας και της (στην περίπτωση των Μέσων) επιτυγχανόμενης ελάχιστης έκπτωσης.

1. Για τις πάσης φύσεως προωθητικές ενέργειες που αναλαμβάνονται από τρίτους η αμοιβή του προσφέροντος υποψήφιου Αναδόχου θα ανέρχεται σε ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ. Για προωθητικές ενέργειες που θα πραγματοποιηθούν από τον ίδιο τον Ανάδοχο καταβάλλεται το σχετικό –εγκεκριμένο κάθε φορά από την Αναθέτουσα Αρχή- κόστος χωρίς πρόσθετη αμοιβή του Αναδόχου.
2. Για τις ενέργειες προβολής στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης (ΜΜΕ) ο προσφέρων υποψήφιος ανάδοχος δεσμεύεται για μέση ελάχιστη επιτυγχανόμενη από τον ίδιο έκπτωση και έπ' ωφελεία της Αναθέτουσας Αρχής ως εξής:
 - α. για τα **έντυπα (εφημερίδες – περιοδικά)**: ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ επί του επίσημου τιμοκαταλόγου των Μέσων
 - β. για το **ραδιόφωνο**: ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ επί του επίσημου τιμοκαταλόγου των Μέσων
 - γ. για την **τηλεόραση**: ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ επί του επίσημου τιμοκαταλόγου των Μέσων.
 - δ. για το **διαδίκτυο**: ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ επί του επίσημου τιμοκαταλόγου των Μέσων.Για τις ενέργειες προβολής στα ΜΜΕ η αμοιβή του προσφέροντος υποψήφιου ανάδοχου θα ανέρχεται:
 - α. για τα **έντυπα (εφημερίδες – περιοδικά)**: σε ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ και μετά τις εκπτώσεις επί του επίσημου τιμοκαταλόγου των Μέσων

- β. για το **ραδιόφωνο**: σε ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ και μετά τις εκπτώσεις επί του επίσημου τιμοκαταλόγου των Μέσων
- γ. για την **τηλεόραση**: σε ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ και μετά τις εκπτώσεις επί του επίσημου τιμοκαταλόγου των Μέσων.
- δ. για την **διαδίκτυο**: σε ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ και μετά τις εκπτώσεις επί του επίσημου τιμοκαταλόγου των Μέσων.
3. Για τις πάσης φύσεως παραγωγές που αναλαμβάνονται από τρίτους η αμοιβή του Αναδόχου θα ανέρχεται σε ποσοστό (...) % [ολογράφως και αριθμητικώς] του καθαρού ποσού προ ΦΠΑ.
Για παραγωγές που θα πραγματοποιηθούν από τον ίδιο τον Ανάδοχο καταβάλλεται το σχετικό –εγκεκριμένο κάθε φορά από την Αναθέτουσα Αρχή- κόστος χωρίς πρόσθετη αμοιβή του Αναδόχου.
4. **Η εκπόνηση του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας σύμφωνα με την Επικοινωνιακή Στρατηγική της Αναθέτουσας Αρχής** αποτελούν μέρος του αντικειμένου του Αναδόχου που **δεν αμείβεται ξεχωριστά** και καλύπτεται από την αμοιβή του που υπολογίζεται κατά τα ανωτέρω, κατά τη φάση σχεδιασμού και υλοποίησης των επιμέρους ενεργειών που περιλαμβάνονται στο Σχέδιο Δράσεων και εγκρίνονται κάθε φορά από την Αναθέτουσα Αρχή.

Για τον διαγωνιζόμενο

.....
Σφραγίδα και Υπογραφή

Β. ΠΙΝΑΚΑΣ / ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΟΜΑΔΑ Α. ΠΕΡΙΟΔΙΚΑ		ΤΙΜΗ (ΕΥΡΩ)
Ολοσέλιδη	4χρ.	
Σαλόني	4χρ.	
Ημισέλιδη	4χρ.	
Ολοσέλιδη	A/M	
Σαλόني	A/M	
Ημισέλιδη	A/M	
Προσαρμογή σε κείμενα και μέγεθος *	4χρ & A/M	

ΟΜΑΔΑ Β. ΕΦΗΜΕΡΙΔΕΣ		ΤΙΜΗ (ΕΥΡΩ)
Στήλη μέχρι 50 εκ.	4χρ.	
Στήλη από 51 εκ. έως 120 εκ.	4χρ.	
Στήλη πάνω από 120 εκ.	4χρ.	
Σαλόني	4χρ.	
Στήλη μέχρι 50 εκ.	A/M	
Στήλη από 51 εκ. έως 120 εκ.	A/M	
Στήλη πάνω από 120 εκ.	A/M	
Σαλόني	A/M	
Προσαρμογή σε κείμενα και μέγεθος *	4χρ & A/M	

ΟΜΑΔΑ Γ. ΕΝΤΥΠΑ		ΤΙΜΗ (ΕΥΡΩ)
Εξώφυλλο		
Μονόφυλλο		

Δίπτυχο	
Τρίπτυχο	
Μελέτη πολυσέλιδου εντύπου και εξώφυλλα	
Μακέτα ανά σελίδα πολυσέλιδου εντύπου	
Folder	

ΟΜΑΔΑ Δ. ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΤΙΜΗ (ΕΥΡΩ)
Σενάρια τηλεόρασης	
Supers	
Pack – shot ταινίας	
Story Board ταινίας ανά frame	
Σενάρια ραδιοφώνου	
Video (2'-2,5') παραγρ. 2.1-δημιουργικές προτάσεις και παραγωγές	

ΟΜΑΔΑ Ε. INTERNET-WEB CAMPAIGN-BANNERS	ΤΙΜΗ (ΕΥΡΩ)
120 x 300 pixels	
468 x 60 pixels	
728 x 90 pixels	
300 x 250 pixels	
300 x 80 pixels	
648 x 25 pixels	
710 x 100 pixels	
160 X 100 pixels	
Προσαρμογή σε κείμενο ή μέγεθος banner*	

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΤΥΠΟΥ Β:	
--------------------------	--

Οι παραπάνω τιμές αναφέρονται σε μία μονάδα μέτρησης για το κάθε είδος (π.χ. 1 ολοσέλιδη, 1 σαλόνι, 1 αφίσα, 1 πινακίδα, 1 σενάριο κλπ.) και για όλα τα είδη δημιουργικών εργασιών. Οι παραπάνω τιμές θα εφαρμόζονται κατά την εκτέλεση της σύμβασης σε κάθε περίπτωση και ανεξαρτήτως της ζητούμενης ποσότητας ανά είδος.

Οι παραπάνω τιμές δεν αναπροσαρμόζονται για οιονδήποτε λόγο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, δοθέντος ότι ο ανάδοχος θεωρεί τον κίνδυνο απρόοπτου μεταβολής των οικονομικών συνθηκών ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

* Η τιμή «Προσαρμογής σε κείμενα ή μέγεθος» αφορά μικρής έκτασης αλλαγές σε υλοποιημένο υλικό που έχει δημοσιευθεί πχ. αλλαγή περιοχών σε μια αφίσα/ καταχώρηση ή προσαρμογή μεγέθους από ολοσέλιδη σε ημισέλιδη κοκ.

Για τον διαγωνιζόμενο

.....
Σφραγίδα και Υπογραφή

Προσοχή: Στην περίπτωση που κάποιες από τις παραπάνω τιμές δεν συμπληρωθούν από τον διαγωνιζόμενο, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, συμπληρώνει υποχρεωτικά τα κενά θέτοντας τις αντίστοιχες υψηλότερες τιμές - στην εκάστοτε μη συμπληρωμένη κατηγορία - από τις υπόλοιπες προσφορές των διαγωνιζομένων.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης με τον επιλεγέντα Ανάδοχο, ο Τιμοκατάλογος για τις κατηγορίες που ενδεχομένως δεν θα έχουν συμπληρωθεί κατά την υποβολή της προσφοράς θα ολοκληρωθεί με την προσθήκη στα κενά των φθηνότερων τιμών από το σύνολο των προσφορών.

Γ. Συγκεντρωτικός Πίνακας Γ' Οικονομικής Προσφοράς του **Προσφέροντα.**

Με βάση τις προσφερόμενες τιμές στα προηγούμενα έντυπα **A και B** συμπληρώνεται και υπογράφεται από τον προσφέροντα και ο Πίνακας που ακολουθεί.

Ο Πίνακας αυτός θα χρησιμοποιηθεί **αποκλειστικά** για τον υπολογισμό της βαθμολογίας της Οικονομικής Προσφοράς του υποψηφίου. Εξυπακούεται ότι τα στοιχεία του Πίνακα που συμπληρώνονται με βάση τα έντυπα της προσφοράς A και B πρέπει να ταυτίζονται. Σε διαφορετική περίπτωση η Επιτροπή Αξιολόγησης του Διαγωνισμού θεωρεί ως ορθά τα αναφερόμενα στα παραπάνω έντυπα (που είναι και δεσμευτικά) και προχωρά στις αναγκαίες διορθώσεις. Το ίδιο πράττει και σε περίπτωση λανθασμένων υπολογισμών, αναφέροντας τις όποιες διορθώσεις στο πρακτικό της.

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ Γ' ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Κατηγορία ενέργειας		ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΠΟΣΟ (1)	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	Ενδεικτικό κόστος οικονομικής προσφοράς
		[α]	[β]	[γ]
A.	Προωθητικές ενέργειες : % αμοιβής αναδόχου	100	...%	αΧβ
B.	Παραγωγές: % αμοιβής αναδόχου	100	...%	αΧβ
	K1: ΣΥΝΟΛΟ A+B			
Γ.	Δημιουργικό: Συνολικό κόστος Πίνακα Β Δημιουργικών Εργασιών (ΕΥΡΩ): K2	 (2)	β/1000
Δ1	Προβολή στα ΜΜΕ (% ΕΚΠΤΩΣΗΣ)			
	1. Έντυπα (εφημερίδες - περιοδικά)	40	...%	αΧ(100%-β)
	2. Ραδιόφωνο	10	...%	αΧ(100%-β)
	3. Τηλεόραση	40	...%	αΧ(100%-β)
	4. Διαδίκτυο	10	...%	αΧ(100%-β)
	K3: ΣΥΝΟΛΟ 1+2+3+4			
Δ2	Προβολή στα ΜΜΕ (% ΑΜΟΙΒΗΣ)			
	1. Έντυπα (εφημερίδες - περιοδικά)	40	...%	αΧβ
	2. Ραδιόφωνο	10	...%	αΧβ
	3. Τηλεόραση	40	...%	αΧβ
	4. Διαδίκτυο	10	...%	αΧβ
	K4: ΣΥΝΟΛΟ 1+2+3+4			

(1) Δεν δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή. Το πραγματικό κόστος θα προκύπτει κατά την εκτέλεση της σύμβασης σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες. Το αναγραφόμενο ποσό τίθεται από την Αναθέτουσα Αρχή και δεν συμπληρώνεται ή τροποποιείται από τον υποψήφιο.

(2) Προκύπτει ως αθροιστικό κόστος των δημιουργικών εργασιών που προβλέπονται στο σχετικό πίνακα / κατάλογο Β.

Τα σκιασμένα κελιά δεν συμπληρώνονται από τον υποψήφιο

Τα ποσοστά μπορούν να δίδονται μέχρι πρώτο δεκαδικό ψηφίο.

Μηδενικά ποσοστά αμοιβής δεν γίνονται δεκτά (ως μηδενικό ποσοστό αμοιβής νοείται το 0,0%)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ' – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ**Υπόδειγμα 1. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής**

Εκδότης.....

Ημερομηνία/ έκδοσης.....
Τόπος έκδοσηςΠρος την:
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Λεωφ. Μεσογείων 288
155 62 ΧολαργόςΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ
ΓΙΑ ΠΟΣΟ.....ΕΥΡΩ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος / ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης

.....

Προς: (Πλήρης επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα¹).....(Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα)².....Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ³.Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ.....⁴ υπέρ του:(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:
(διεύθυνση), ή(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)
..... ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση) β) (πλήρη
επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)⁵

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας,

1 Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.

2 Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.

3 Το ύψος της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής καθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης σε συγκεκριμένο χρηματικό ποσό και δε μπορεί να υπερβαίνει το 2% της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Αναγράφεται ολογράφως και σε παρένθεση αριθμητικώς. Στο ποσό δεν υπολογίζεται ο ΦΠΑ (άρθρο 72 ν.4412/2016).

4 ο.π. υποσ.3.

για τη συμμετοχή του/της/τους σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη / Πρόσκληση / Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ⁶ της/του (Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος φορέα), για την ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση της σύμβασης: “(τίτλος σύμβασης)” / για το / α τμήμα/ τα⁷

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στη ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της (υπέρ ου η εγγύηση) καθ'όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε τρεις (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την⁸

ή

Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας, στο οποίο επισυνάπτεται η συναίνεση του υπέρ ου για την παράταση της προσφοράς, σύμφωνα με το άρθρο ... της Διακήρυξης / Πρόσκλησης/ Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της⁹.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε ¹⁰ .

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

5 Συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας.

6 Συνοπτική περιγραφή των προς προμήθεια αγαθών / υπηρεσιών.

7 Εφόσον η εγγυητική επιστολή αφορά σε προσφορά τμήματος/τμημάτων της Διακήρυξης/Πρόσκλησης/Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα έγγραφα της σύμβασης, συμπληρώνεται ο αύξων αριθμός του/ων τμήματος/τμημάτων για το /α οποίο /α υποβάλλεται προσφορά.

8 ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ: Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον κατά τριάντα (30) ημέρες του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως αυτός ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης (άρθρο 72 παρ.1περ. α, εδαφ. δ' του ν.4412/2016).

9 Άρθρο 72 παρ.1περ. α, εδαφ. ε' του ν.4412/2016.

10.Ο καθορισμός ανωτάτου ορίου έκδοσης των εγγυητικών επιστολών από τις τράπεζες που λειτουργούν στην Ελλάδα θεσμοθετήθηκε με την υπ'αριθ. 2028691/4534/03.08.1995 (ΦΕΚ Β' 740/28.08.1995) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία και κατέστη υποχρεωτική και η αναγραφή της σχετικής υπεύθυνης δήλωσης στην εγγυητική επιστολή

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2 ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Εκδότης.....

Ημερομηνία/έκδοσης.....
Τόπος έκδοσης

Προς την:
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ.
Λεωφ. Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΓΙΑ ΠΟΣΟ.....ΕΥΡΩ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος / ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.)

Ημερομηνία έκδοσης

Προς: (Πλήρης επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα1)..... (Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα)2.....
Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ³.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ.....⁴

υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ: (διεύθυνση) ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση) β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

(συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ του εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας,

1 Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.

2 Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.

3 Ολογράφως και σε παρένθεση αριθμητικώς. Στο ποσό δεν υπολογίζεται ο ΦΠΑ.

για την καλή εκτέλεση του/ων τμήματος/των ..5/ της υπ αριθ σύμβασης “(τίτλος σύμβασης)”, σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη / Πρόσκληση / Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος 6 της/του (Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος φορέα).

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την (αν προβλέπεται ορισμένος χρόνος στα έγγραφα της σύμβασης7) ή μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε8.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

5. Εφόσον αφορά ανάθεση σε τμήματα συμπληρώνεται ο α/α του/ων τμήματος/των για τα οποία υπογράφεται η σχετική σύμβαση.

6. Συνοπτική περιγραφή των προς προμήθεια αγαθών / υπηρεσιών

7. Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 26 του ΕΚΠΟΤΑ, ο χρόνος ισχύος της εγγύησης πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τον συμβατικό χρόνο φόρτωσης ή παράδοσης, κατά τον χρόνο που με βάση τη σύμβαση ο αγοραστής υποχρεούται να παραλάβει τα υλικά πλέον δύο (2) μήνες ή μεγαλύτερος εφόσον αυτό ορίζεται από τη διακήρυξη.

8. Ο καθορισμός ανωτάτου ορίου έκδοσης των εγγυητικών επιστολών από τις τράπεζες που λειτουργούν στην Ελλάδα θεσμοθετήθηκε με την υπ'αριθ. 2028691/4534/03.08.1995 (ΦΕΚ Β' 740/28.08.1995) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία και κατέστη υποχρεωτική και η αναγραφή της σχετικής υπεύθυνης δήλωσης στην εγγυητική επιστολή.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε' – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στο Χολαργό, σήμερα την μεταξύ:

Του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**» (ΑΦΜΔ.Ο.Υ ΧΟΛΑΡΓΟΥ) που εδρεύει στο Χολαργό Αττικής, Λ. Μεσογείων 288, που θα αποκαλείται χάριν συντομίας «**Φορέας**», όπως νόμιμα εκπροσωπείται από αυτής, κο, της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «.....», που εδρεύει στην, (ΑΦΜ: / ΔΟΥ : Δ'), αναφερόμενη στο εξής "**ο Ανάδοχος**" η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον κο συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ο Φορέας, μετά την λήψη της υπ' αριθμ. ... Απόφαση Έγκριση Δέσμευσης/ Δαπάνης προκήρυξε διεθνή ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό για την ανάθεση υπηρεσίας «.....» Από την αναφερόμενη διαδικασία και με την με απόφαση του Αρμοδίου Οργάνου του Φορέα ανακηρύχθηκε ανάδοχος η δεύτερη των εδώ συμβαλλομένων εταιρεία.

Με την παρούσα σύμβαση ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση, να εκπληρώσει τα αναφερόμενα στην δεσμευτική προσφορά του καθώς και στα τεύχη του διαγωνισμού, τα οποία και αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας, σύμφωνα με τους κάτωθι ειδικότερους όρους :

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ο Ανάδοχος αναλαμβάνει το σχεδιασμό, την υλοποίηση και τη συμβουλευτική υποστήριξη ενός ολοκληρωμένου επικοινωνιακού προγράμματος (δράσεων δημοσιότητας και διαφημιστικής προβολής στα ΜΜΕ) για την επίτευξη των στόχων του Φορέα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο Α.3 του Μέρους Β της Διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η Επικοινωνιακή Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας έχουν ορίζοντα υλοποίησης για δύο έτη από την υπογραφή της παρούσας.

Με αιτιολογημένη απόφαση του Φορέα, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα

από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην εταιρεία τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

3.1 Το συνολικό τίμημα της υπηρεσίας, ορίζεται στο ποσό των τριών εκατομμυρίων ευρώ. «3.000.000», πλέον ΦΠΑ 24%, ο οποίος επιβαρύνει τον Φορέα. Το ακριβές τίμημα θα προσδιοριστεί κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην τεχνική και οικονομική προσφορά του αναδόχου.

3.2 Για την κατανομή του προϋπολογισμού μεταξύ των διαφόρων κατηγοριών μέσων ενημέρωσης καθώς και τη συμμετοχή περιφερειακών μέσων θα τηρηθούν τα όρια των ποσοστών και οι προϋποθέσεις που καθορίζονται στο Π.Δ. 261/97 ως ισχύει

3.3 Ο Φορέας δύναται να διακόψει, εφόσον το κρίνει σκόπιμο κατά την απόλυτη κρίση της, ανά πάσα στιγμή, την εκτέλεση της Σύμβασης. Δύναται επίσης να μην εξαντλήσει το σύνολο του προϋπολογισμού του έργου σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη παρ. 20.3 της διακήρυξης.

3.4 Σε περίπτωση λύσης της σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο πριν την κάλυψη του παραπάνω συνολικού προϋπολογισμού ο Ανάδοχος απεκδύεται από τώρα κάθε δικαιώματός του για το υπόλοιπο ποσό και κάθε τυχόν αξίωσής του για αποζημίωση

3.5 Σε περίπτωση κάλυψης του συνολικού προϋπολογισμού πριν τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως για τον Φορέα και ο Ανάδοχος ουδεμία σχετική αξίωση ή απαίτηση διατηρεί.

ΑΡΘΡΟ 4: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

4.1 Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα πραγματοποιείται τμηματικά κατόπιν έγκρισης και παραλαβής των Παραδοτέων, σύμφωνα με το Α3.2.2 του Μέρους Β. Η πληρωμή θα περιλαμβάνει το 100% των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί.

4.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στην εταιρεία., προκειμένου να διαπιστωθεί η αναλυτική κατανομή του συμβατικού τιμήματος πριν από την εξόφληση κάθε πληρωμής, αναλυτική κατάσταση, στην οποία θα αναγράφονται υποχρεωτικά το όνομα και το είδος του Μέσου Μαζικής Ενημέρωσης (Μ.Μ.Ε.) που χρησιμοποιήθηκε, ο αριθμός, η ημερομηνία και το ποσό του τιμολογίου που εξεδόθη από το χρησιμοποιηθέν μέσο ενημέρωσης. επίσης, θα πρέπει

να επισυνάπτονται οι αντίστοιχες εξοφλητικές αποδείξεις προς το μέσο ενημέρωσης που χρησιμοποιήθηκε.

4.3 Κατά την κρίση του Φορέα μπορεί να ζητείται η προσφερθείσα μέση ελάχιστη επιτυγχανόμενη από τον Ανάδοχο έκπτωση ανά πλάνο προβολής στα ΜΜΕ, προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι σχετικές πληρωμές.

4.4 Για όλες τις πληρωμές θα εκδίδονται τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά. Από κάθε τιμολόγιο του αναδόχου θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία. Τα τιμολόγια του αναδόχου για τις αμοιβές του θα είναι εκφρασμένα σε Ευρώ.

Επιπλέον ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με:

1. Ποσό 0,06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων σύμφωνα με το άρθρο 375 του ν. 4412/16, που υπολογίζεται επί της αξίας της πληρωμής εκτός ΦΠΑ καθώς και τέλος χαρτοσήμου 3,6% επί του ανωτέρου ποσού.
2. Ποσό 0,02% υπέρ της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών. σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 4412/16, που υπολογίζεται επί της αξίας της πληρωμής εκτός ΦΠΑ καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης, πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6% επί του ανωτέρου ποσού. Ο χρόνος, ο τρόπος και η διαδικασία παρακράτησης θα ρυθμιστεί με έκδοση σχετικής ΚΥΑ, σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ.6 του ν. 4412/2016.
3. Ποσό 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών σύμφωνα με το άρθρο 350 του ν. 4412/16, που υπολογίζεται επί της αξίας της πληρωμής εκτός ΦΠΑ πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6% επί του ανωτέρου ποσού.

Τα τιμολόγια εξοφλούνται εντός ενενήντα (90) ημερών από την έκδοσή τους.

ΑΡΘΡΟ 5: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης ο Ανάδοχος κατέθεσε στην εταιρεία τη με αριθμό Εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης της Τράπεζας ποσού τωνΕυρώ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της εταιρείας, σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στο σύνολό τους μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή της εγγύησης καλής εκτέλεσης γίνεται μετά την αντιμετώπιση, κατά τα προβλεπόμενα, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Αν η υπηρεσία είναι διαιρετή και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με την σύμβαση, τμηματικά, η εγγύηση καλής εκτέλεσης αποδεσμεύονται σταδιακά, κατά το ποσό που αναλογεί στην αξία του μέρους του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για την σταδιακή αποδέσμευση τους απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά την αντιμετώπιση, κατά τα προβλεπόμενα, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

ΑΡΘΡΟ 6: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Θα πρέπει να αναφερθούν οι υπεργολάβοι που θα δηλώσει κατά την προσφορά του ο Ανάδοχος και το τμήμα της σύμβασης που ανατίθεται υπό μορφή υπεργολαβίας.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΕΚΧΩΡΗΣΗ –ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

1. Απαγορεύεται στο παρέχοντα να εκχωρήσει σε τρίτον το σύνολο ή μέρος της υπηρεσίας. Σε περίπτωση αδυναμίας εκτέλεσης του συμβατικού αντικειμένου ή σε περίπτωση άλλης αντικειμενικής αδυναμίας, η οποία αποδεδειγμένα δεν επιτρέπει τη συνέχιση της παροχής, μπορεί να εκχωρηθεί μετά από προηγούμενη έγγραφη έγκριση του Φορέα.
2. Η εκχώρηση ή υποκατάσταση επιτρέπεται μόνον αν ο εκδοχέας ή υποκατάστατος διαθέτει τουλάχιστον αντίστοιχα προσόντα με τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 8: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι της εταιρείας για την καλή και άρτια εκτέλεση της σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής. Κατά την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εφαρμόζονται: α) οι διατάξεις του ν. 4412/2016, β) οι όροι της σύμβασης και γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
2. Ο Ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού,

κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016.

3. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για οποιαδήποτε ζημία, μπορεί να προκληθεί στον εξοπλισμό από αμέλεια του προσωπικού και των υπεργολάβων του.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην Γενική Γραμματεία Ενημέρωσης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μέχρι την 20^η ημέρα κάθε μήνα, αναλυτική κατάσταση σχετικά με το αντικείμενο, την ποσότητα και την αξία για κάθε συγκεκριμένο έντυπο ή ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης στο οποίο πραγματοποιήθηκαν, καθ' υπόδειξη ή εντολή του, καταχωρήσεις ή μεταδόσεις κατά την διάρκεια του προηγούμενου μήνα. Η μη τήρηση του όρου αυτού για περισσότερες από δύο φορές, διαδοχικές ή μη, στο πλαίσιο της ίδιας συμβάσεως, συνεπάγεται την αυτοδίκαια έκπτωση της αναδόχου εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 9: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

9.1 Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν από τον Ανάδοχο ως ακολούθως:

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποβολή κατά τα ανωτέρω:

- του Σχεδίου Δράσεων Επικοινωνίας που υλοποιεί σύμφωνα με την Επικοινωνιακή Στρατηγική του Φορέα (βλέπε Παράρτημα **A Stakeholders Engagement & Public Awareness Strategy**) σε χρονικό διάστημα 15 ημερών από την υπογραφή της παρούσας.
- την υλοποίηση των τελικά προκρινόμενων ενεργειών με βάση τις προτάσεις που υποβάλει ο ανάδοχος και εγκρίνει η Αναθέτουσα Αρχή, όπως περιγράφηκε προηγουμένως.
- τη συνεχή υποστήριξη σε θέματα Πληροφόρησης και Δημοσιότητας της Αναθέτουσας Αρχής κατά την υλοποίηση του συνολικού έργου.
- Όλα τα υλικά που θα παραχθούν στο πλαίσιο της σύμβασης αποτελούν παραδοτέα, τα οποία θα υποβάλλονται σε έντυπη/ψηφιακή μορφή κατά την υλοποίηση της σύμβασης.

Το Σχέδιο Δράσεων Επικοινωνίας είναι δυνατό να αναθεωρείται και επικαιροποιείται με βάση την πορεία εξέλιξης και αξιολόγησης του Προγράμματος, αλλά σε κάθε περίπτωση τηρώντας τις προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στην προκήρυξη.

Αναλυτικότερα πριν την υλοποίηση κάθε ενέργειας ο Ανάδοχος υποβάλλει - όπως αναφέρθηκε και προηγουμένως - ολοκληρωμένη πρόταση υλοποίησής της με αναλυτική περιγραφή της, τεκμηρίωση της αποτελεσματικότητάς της, ανάλυση και τεκμηρίωση του κόστους και στην περίπτωση ανάληψης της ενέργειας από τρίτους, περιγραφή της διαδικασίας εναλλακτικών προσφορών, προδιαγραφές παραδοτέων, εκτιμώμενο κόστος, χρονοδιάγραμμα, μέσα υλοποίησης και ενδεχομένως άλλες αναγκαίες κατά περίπτωση λεπτομέρειες.

Η απόφαση της υλοποίησης ή μη της προτεινόμενης ενέργειας λαμβάνεται από τον Φορέα ή από εξουσιοδοτημένο από αυτήν πρόσωπο. Σε κάθε περίπτωση ακολουθεί έγγραφη έγκριση της πρότασης του Αναδόχου από τον Φορέα μετά από σχετική εισήγηση της Επιτροπής Παραλαβής του έργου, η οποία εξετάζει και διαπραγματεύεται την πρόταση του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος υποβάλλει επίσης περιοδικές αναφορές οικονομικής εξέλιξης, υλοποίησης και αξιολόγησης του έργου που υλοποιεί καθώς και αναλυτικούς απολογισμούς, όταν απαιτείται και ζητείται από την Αναθέτουσα Αρχή.

Ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες επικοινωνιακής υποστήριξης της εταιρείας, ο ανάδοχος καταρτίζει κατόπιν αιτήματος του Φορέα, σύντομα σημειώματα με παρατηρήσεις ή προτάσεις για ειδικότερα θέματα.

9.2 Παρακολούθηση της σύμβασης παροχής υπηρεσίας

1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από το Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων. Η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.
2. Για την εκτέλεσή της και τη συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, ορίζεται για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτης ο
3. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

4. Σε κάθε περίπτωση ο τρόπος, ο χρόνος και τα έγγραφα παρακολούθησης της εκτέλεσης της σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στα άρθρα 3 και 4 του μέρους Β της διακήρυξης.

9.3 Ποινικές ρήτρες

1. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου εκπρόθεσμα, σε σχέση με το εγκεκριμένο σχέδιο δράσης επικοινωνίας και χρονοδιάγραμμα, είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της εταιρείας ως εξής:

Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύναται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

3. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του Αναδόχου.

4. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο.

9.4 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα τεύχη της σύμβασης, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο Ανάδοχος.

3. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.
5. Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον Ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.
6. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

9.5. Απόρριψη παραδοτέου – Αντικατάσταση

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο ανάδοχος θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 9.3, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.
2. Αν ο Ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 10 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

- α) Οι υπηρεσίες αυτές παρασχέθηκαν στο σύνολο τους ή σε περίπτωση διαιρετής υπηρεσίας, το αντικείμενο που παραδόθηκε υπολείπεται του συμβατικού, κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης που έχει τεθεί στην διακήρυξη.
- β) Παραλήφθηκαν οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά τα υλικά ή οι υπηρεσίες που παραδόθηκαν.
- γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και
- δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΑΣΤΟΛΗ

1. Ο Φορέας διατηρεί το δικαίωμα να αναστέλλει, εφόσον συντρέχουν σπουδαίοι λόγοι, τη διαδικασία της παρεχόμενης υπηρεσίας. Η αναστολή γνωστοποιείται εγγράφως στον παρέχοντα. Στο έγγραφο αναφέρονται οι λόγοι αναστολής, η ημερομηνία έναρξης και η διάρκεια αυτής.
2. Από τη γνωστοποίηση της αναστολής ο Ανάδοχος απαλλάσσεται των συμβατικών του υποχρεώσεων και υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τον περιορισμό των δαπανών του.
3. Εφόσον οι λόγοι που επέβαλλαν την αναστολή εκτέλεσης της υπηρεσίας, παρατείνονται περισσότερο των 6 μηνών τα μέρη διατηρούν το δικαίωμα να λύσουν τη σύμβαση αζημίως. Στην περίπτωση αυτή δεν γεννάται δικαίωμα οποιασδήποτε αποζημίωσης και για τα δύο μέρη.

ΑΡΘΡΟ 12: ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια σε περίπτωση πτώχευσης του παρέχοντα. Εάν ο Ανάδοχος τεθεί υπό εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση ή σε οποιαδήποτε άλλη κατάσταση που φέρει σε κίνδυνο την εκτέλεση της σύμβασης, ο Φορέας διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αναζητήσει την τυχόν ζημιά εκ του γεγονότος αυτού.
2. Ο Φορέας μπορεί, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:
 - α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 του ν. 4412/2016,

- β) ο Ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.
3. Ο Φορέας, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, καταγγέλλει υποχρεωτικά μια δημόσια σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α'115).

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και αν υπερέβη υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.
2. Στην περίπτωση ο Φορέας κοινοποιεί στον Ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου αυτού και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο Ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του. Η τασσόμενη προθεσμία ανέρχεται σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της όχλησης. Αν η προθεσμία, που τέθηκε με την ειδική όχληση, παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση του Φορέα. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι λόγοι της μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς την ειδική όχληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στους λόγους που οδήγησαν σε αυτήν.
4. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου γνωμοδοτικού οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.
Επιπλέον στην περίπτωση αυτή ο Φορέας επιφυλάσσεται να εκδώσει αιτιολογημένη εισήγηση προκειμένου να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το

σύνολο των δημοσίων συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

5. Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση όταν συντρέχουν και αποδεικνύονται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 14 λόγοι ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 14 ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ο Ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στον Φορέα τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 15: Η ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ

15.1 Ο Ανάδοχος θα τηρεί εμπιστευτική κάθε αλληλογραφία, σημείωση και έκθεση, σχετική με την παροχή των υπηρεσιών από οποιοδήποτε τρίτο μέρος ή άτομο.

15.2 Επίσης θα τηρεί εχεμύθεια και θα λαμβάνει κάθε μέριμνα για την προστασία των πληροφοριών ή των αποτελεσμάτων τα οποία αποτελούν ιδιοκτησία του Φορέα και προκύπτουν κατά την παροχή των σχετικών με την παρούσα ΣΥΜΒΑΣΗ υπηρεσιών.

15.3 Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

15.4 Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με το Έργο χωρίς την προηγούμενη συναίνεση του Φορέα, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις του απέναντι στην εταιρεία και δεν δεσμεύει την εταιρεία, με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση. Ο Ανάδοχος δεν εκπροσωπεί τον Φορέα με κανένα τρόπο και έναντι κανενός, καθόσον η υπογραφείσα σύμβαση δεν του παρέχει κανενός είδους εξουσιοδότηση ή πληρεξουσιότητα. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποφεύγει οποιαδήποτε εμπλοκή των συμφερόντων του με τα συμφέροντα του Φορέα και γενικότερα οφείλει να απέχει από οποιαδήποτε πράξη αθέμιτου ανταγωνισμού. Η παραβίαση του όρου αυτού παρέχει το δικαίωμα στην εταιρεία να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο και να απαιτήσει την αποκατάσταση κάθε βλάβης ή ζημίας και την παράλειψη της αντισυμβατικής συμπεριφοράς στο μέλλον.

15.5 Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί με τις διατάξεις του ν. 2472/97 «Προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα», του Ν.3471/2006 (ΦΕΚ Α 133/2006) "Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της ιδιωτικής ζωής στον τομέα των ηλεκτρονικών επικοινωνιών και τροποποίηση του ν.2472/1997". Επίσης, μετά την έκδοση του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της Οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων), η εφαρμογή του οποίου είναι υποχρεωτική από τις 25 Μαΐου 2018, οι ως άνω ρυθμίσεις ενδέχεται να απαιτηθεί να επικαιροποιηθούν με βάση τα ισχύοντα στον Κανονισμό και σε τέτοια περίπτωση ο ανάδοχος θα κληθεί να υπογράψει πρόσθετη πράξη αναφορικά με υποχρεώσεις του που απορρέουν από την εφαρμογή του ως άνω Κανονισμού.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να διασφαλίσει ότι οι υπάλληλοι/συνεργάτες/υπεργολάβοι του γνωρίζουν και συμμορφώνονται με τις ανωτέρω υποχρεώσεις

ΑΡΘΡΟ 16: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

1. Οι συμβαλλόμενοι, θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη συναινετική και καλόπιστη διευθέτηση οποιασδήποτε διαφοράς, αμφισβήτησης ή απαίτησης που ενδέχεται να προκύψει από την παρούσα.
2. Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και κάθε τροποποίησή της μπορεί να γίνει μόνο εγγράφως και με κοινή συμφωνία των συμβαλλόμενων.
3. Αρμόδια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς προκύψει, η οποία δεν θα καταστεί δυνατό να επιλυθεί φιλικά, θα είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.
4. Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει του άρθρου 9 παράγραφος 9.3 και 9.5 και του άρθρου 13, της παρούσας σύμβασης να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του Φορέα, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο της εταιρείας, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

18PROC004054121 2018-11-22

Διακήρυξη Ανοικτού Διεθνούς Διαγωνισμού για την «Επικοινωνιακή Υποστήριξη για τη Συλλογή Δηλώσεων Ιδιοκτησίας και Ανάρτηση των Κτηματολογικών Στοιχείων στο Υπόλοιπο της Χώρας»

Αυτά αφού συμφωνήθηκαν μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων, συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) αντίτυπα, τα οποία αφού υπογράφηκαν ως ακολούθως, κάθε συμβαλλόμενο μέρος έλαβε από δύο, ενώ από ένα θα κατατεθεί στις αρμόδιες Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

Για την

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ' – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ «ΕΕΕΣ»