



ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

**ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΜΕΛΕΤΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 268
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΕ 21
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
& ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ:**

**102.365.573,92 € (χωρίς
Φ.Π.Α.)**

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:**

8.984.926,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.)

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ:**

**111.350.499,92€ (χωρίς
Φ.Π.Α.)**

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΝΟΙΧΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

**Αθήνα
Δεκέμβριος 2011**



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

**ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΜΕΛΕΤΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 268
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΕ 21
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
& ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ:**

**102.365.573,92 € (χωρίς
Φ.Π.Α.)**

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:**

8.984.926,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.)

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ:**

**111.350.499,92€ (χωρίς
Φ.Π.Α.)**

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η εταιρεία ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε ι

**δημόσιο διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία
με σκοπό την επιλογή αναδόχων για την :**

**«ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
268 ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΕ 21 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ &
ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**

που θα διεξαχθεί σύμφωνα με το Ν. 3316/2005 καθώς και τα Προεδρικά Διατάγματα και Υπουργικές Αποφάσεις που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεσή του, όπως ισχύουν κατά την ημερομηνία αποστολής της περιληπτικής Προκήρυξης για δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και με τους όρους του παρόντος τεύχους και

καλεί

κάθε ενδιαφερόμενο να υποβάλει προσφορά σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄	6
Άρθρο 1 : Κύριος του Έργου- Αναθέτουσα αρχή	6
Άρθρο 2 : Παραλαβή τευχών- Παροχή διευκρινίσεων	8
Άρθρο 3 : Προϋποθέσεις έγκυρης συμμετοχής – Υποβολή φακέλου.....	11
Άρθρο 4 : Διαδικασία παραλαβής και αξιολόγησης προσφορών - Ενστάσεις.....	14
Άρθρο 5 : Ολοκλήρωση – Ακύρωση – Μερική επανάληψη – Ανάθεση.....	19
Άρθρο 6 : Σύναψη και υπογραφή Σύμβασης	20
Άρθρο 7 : Τεύχη του Διαγωνισμού - Συμβατικά τεύχη	21
Άρθρο 8 : Γλώσσα Διαδικασίας.....	22
Άρθρο 9 : Εφαρμοστέα νομοθεσία	22
Άρθρο 10 : Τεκμήριο από την συμμετοχή στη διαδικασία.....	24
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄	26
Άρθρο 11: Αντικείμενο – Προεκτιμώμενη Αμοιβή – Χρηματοδότηση – Συμβατική προθεσμία	26
Άρθρο 12 : Διαδικασία επιλογής Αναδόχου – Κριτήριο ανάθεσης των μελετών	33
Άρθρο 13 : Προσφορές – Χρόνος ισχύος προσφορών	34
Άρθρο 14 : Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των φακέλων συμμετοχής.....	34
Άρθρο 15 : Εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης.....	34
Άρθρο 16 : Αμοιβή Αναδόχου – Τρόπος πληρωμής.....	35
Άρθρο 17 : Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης	36
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄	37
Άρθρο 18 : Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό	37
Άρθρο 19 : Προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων	41
Άρθρο 20 : Ειδική Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα	42

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄	50
Άρθρο 21 : Περιεχόμενο φακέλου συμμετοχής.....	50
Άρθρο 22 : Κριτήρια αξιολόγησης προσφοράς – προσδιορισμός Αναδόχου	62
Άρθρο 23 : Έλεγχος νομιμοποίησης και προσωπικής κατάστασης του επιλεγέντος αναδόχου.....	65
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ – ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	69

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ

Προσάρτημα Α΄: Περιοχές Ενδιαφέροντος των Συμβάσεων

Προσάρτημα Ι: Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης άρθρου 21.3 Τεύχους Προκήρυξης

Προσάρτημα ΙΙ : Υποδείγματα για την Τεχνική Ικανότητα

Υπόδειγμα 1: Κατάλογος Παρόμοιων Μελετών

Υπόδειγμα 2: Κατάλογος του Ελάχιστου Απαιτούμενου Στελεχιακού Δυναμικού της Σύμβασης

Υπόδειγμα 3: Βιογραφικό Σημείωμα Ελάχιστου Απαιτούμενου Στελεχιακού Δυναμικού της Σύμβασης

Υπόδειγμα 4 : Βιογραφικό Σημείωμα Στελεχών Γενικής Εμπειρίας

Προσάρτημα ΙΙΙ : Υποδείγματα για την Τεχνική Προσφορά

Υπόδειγμα 1: Πίνακας Δήλωσης της Ομάδας Μελέτης

Υπόδειγμα 2: Πίνακες προτεινόμενης απασχόλησης ανθρώπινου δυναμικού (Υποδείγματα 2α και 2β)

Πίνακας Προτεινόμενης Διάθεσης Μελών της Ομάδας Μελέτης ανά Επίπεδο Ανάλυσης Έργου και Ειδικότητα (Υπόδειγμα 2γ)

Υπόδειγμα 3: Στοιχεία συνοχής της ομάδας μελέτης (Υποδείγματα 3α και 3β).

Υπόδειγμα 4: Στοιχεία αποτελεσματικότητας του συντονιστή της ομάδας μελέτης

Υπόδειγμα 5: Πίνακας υφιστάμενων δεδομένων στις περιοχές της σύμβασης

- Προσάρτημα IV : Έντυπα Οικονομικής Προσφοράς
- Προσάρτημα V : Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής
- Προσάρτημα VI : Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης
- Προσάρτημα VII : Υποδείγματα δικαιολογητικών δανειστή της παρ. 20.2
- Προσάρτημα VIII: Κατάλογος συνημμένων του Φακέλου «Δικαιολογητικών Συμμετοχής»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

Άρθρο 1 : Κύριος του Έργου- Αναθέτουσα αρχή

1.1 Κύριος του Έργου είναι η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Εργοδότης - Αναθέτουσα Αρχή είναι η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Προϊστάμενη Αρχή (Π.Α.) είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. που έχει έδρα: Λεωφ. Μεσογείων 288, Τ.Κ. 155 62, Χολαργός – Αθήνα.

Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι η Δ/ση Έργων της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Όργανο που αποφαινεται στις αιτήσεις θεραπείας είναι ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

1.2 Η υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό είναι η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Διεύθυνση:	Λεωφ. Μεσογείων 288
Τοποθεσία/Πόλη:	Χολαργός / Αθήνα
Χώρα:	Ελλάδα
Ταχυδρομικός Κώδικας:	155 62
Τηλέφωνο:	+ 30 210 6505 769
Τηλεομοιοτυπία (Φάξ):	+ 30 210 6560 517
E-Mail:	procurement@ktimatologio.gr
Διεύθυνση Internet (URL):	www.ktimatologio.gr

Στην ανωτέρω διεύθυνση:

- αποστέλλονται/υποβάλλονται οι προσφορές,
- παρέχεται το ψηφιακό και έντυπο υλικό του διαγωνισμού,
- παρέχονται πρόσθετες πληροφορίες (Τμήμα Προδιαγραφών & Διαγωνισμών Έργων– Δν/ση Έργων (υπόψη κας Κ. Κολιού)).

Η μεταβολή των παραπάνω αρχών, οργάνων ή υπηρεσιών, κατ' εφαρμογή των κειμένων διατάξεων, ή η μεταστέγάσή τους σε άλλη διεύθυνση δεν επηρεάζει τη νομιμότητα της παρούσας διακήρυξης ή της σύμβασης που θα υπογραφεί συνεπεία αυτής. Η αναθέτουσα αρχή ή ο εργοδότης αντίστοιχα έχει υποχρέωση να ενημερώσει σχετικά τους ενδιαφερόμενους. Παράλειψη ενημέρωσης των ενδιαφερομένων επιφέρει ακύρωση της διαδικασίας και επαναπροκήρυξη του Διαγωνισμού, μόνο εφόσον έχει αποδεδειγμένα ως αποτέλεσμα την παρακώλυση ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό.

Σε κάθε αλληλογραφία να αναγράφεται στην αρχή του θέματος/subject ο κωδικός του διαγωνισμού: «ΚΤΙΜΑ_11_A».

1.3 Για τις ανάγκες κατανόησης των διατάξεων της παρούσας διακήρυξης, οι παρακάτω όροι έχουν την αντίστοιχη σημασία:

- α- Ενδιαφερόμενος: Κάθε ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ένωση προσώπων χωρίς νομική προσωπικότητα που προτίθεται να λάβει μέρος στην παρούσα διαδικασία.
- β- Διαγωνιζόμενος: Ο ενδιαφερόμενος που έχει υποβάλει φάκελο συμμετοχής, δηλαδή η σύμπραξη ή κοινοπραξία φυσικών ή νομικών προσώπων του άρθρου 18 του παρόντος τεύχους.
- γ- Τεύχη διαγωνισμού: Τα περιγραφόμενα στο άρθρο 7 της παρούσας τεύχη, που μετά την υπογραφή της σύμβασης καθίστανται συμβατικά (ΤτΔ).
- δ- Επιτροπή: Η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτείται και λειτουργεί κατά το άρθρο 21 του ν. 3316/05 και την υπ' αριθμ. 10883/12-03-2007 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., όπως ισχύει.
- ε- Ανάδοχος: Ο διαγωνιζόμενος που επιλέγεται με την παρούσα διαδικασία για την εκτέλεση των Συμβάσεων μετά τη σύναψή τους.
- στ- Προθεσμίες: Οι προθεσμίες προσμετρώνται ημερολογιακά, υπολογίζονται συναπτως και λήγουν ωφελίμως. Σε περίπτωση που προθεσμία αναφέρεται σε εργάσιμες ημέρες αυτό θα διατυπώνεται ρητά.
- ζ- Quality Control Records (QCRs) - Αρχεία Ελέγχου Ποιότητας: Τα αρχεία όπου τοποθετούνται τα αποτελέσματα των εσωτερικών ελέγχων που πραγματοποιεί ο Ανάδοχος.
- η- Quality Assurance Reports (QARs): Αναφορές διασφάλισης ποιότητας.
- θ- Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου (ΠΠΕ): Το Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου που θα υποβληθεί από τον Ανάδοχο ως παραδοτέο της κάθε σύμβασης.
- ια- Μελετητικό αντικείμενο της σύμβασης: οι εργασίες κτηματογράφησης έως τις πρώτες εγγραφές, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2308/1995.
- ιβ- Υποστηρικτικές υπηρεσίες της σύμβασης: το σύνολο των υποστηρικτικών υπηρεσιών που θα παράσχει ο ανάδοχος στο πλαίσιο της σύμβασης.
- ιγ- Σύμβαση: Το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του Αναδόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη του διαγωνισμού, στην απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος και το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών (άρθρο 23 παρ. 1 ν. 3316/05).
- ιδ- Συμβατικό αντικείμενο: Το αντικείμενο κάθε σύμβασης μελέτης και υποστηρικτικών υπηρεσιών, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο άρθρο 11 της παρούσας προκήρυξης και στα λοιπά Τεύχη του Διαγωνισμού.
- ιε- Προεκτιμώμενη αμοιβή μελετητικού αντικειμένου σύμβασης: Το ποσό που αναφέρεται στο άρθρο 11 του τεύχους Προκήρυξης για το μελετητικό αντικείμενο για την κάθε σύμβαση που προκηρύσσεται.
- ιστ- Προϋπολογισμός υποστηρικτικών υπηρεσιών σύμβασης: Το ποσό που αναφέρεται στο άρθρο 11 του τεύχους Προκήρυξης για την παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών για την κάθε σύμβαση που προκηρύσσεται.
- ιζ- Προϋπολογισμός σύμβασης: Το ποσό που αναφέρεται στο άρθρο 11 του τεύχους προκήρυξης για την κάθε σύμβαση που προκηρύσσεται, το οποίο ισούται με το άθροισμα της Προεκτιμώμενης Αμοιβής Μελετητικού Αντικειμένου και του προϋπολογισμού υποστηρικτικών υπηρεσιών της αντίστοιχης σύμβασης.
- ιη- Συμβατική αμοιβή (τίμημα): Το ποσό που προσφέρει στην οικονομική του προσφορά ο Ανάδοχος για την εκτέλεση όλων των εργασιών, που απαιτούνται για την εκπόνηση του συμβατικού αντικειμένου κάθε σύμβασης.
- ιθ- Συμβατική τιμή μονάδων: Η τιμή κάθε μονάδος, που θα χρησιμοποιηθεί για τον υπολογισμό του συμβατικού τιμήματος του Αναδόχου για την κάθε σύμβαση. Οι τιμές αυτές θα έχουν προκύψει από την αντίστοιχη Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.

- κ- Τελική συνολική αμοιβή του Αναδόχου: Το συνολικό ποσό που καταβάλλεται στον Ανάδοχο για την ολοκλήρωση του αντικειμένου κάθε σύμβασης – Η τελικώς καταβαλλόμενη αμοιβή για κάθε σύμβαση.
- κα- Συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου κάθε σύμβασης ή χρονική διάρκεια συμβατικού αντικειμένου: Το χρονικό διάστημα από την υπογραφή κάθε σύμβασης μέχρι την έκδοση της απόφασης της έγκρισης του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης αυτής, το οποίο συνίσταται στα εξής επιμέρους χρονικά διαστήματα: (α) στον καθαρό χρόνο μέσα στον οποίο ολοκληρώνεται το σύνολο του αντικειμένου της σύμβασης, δηλαδή, από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι την υποβολή των τελικών παραδοτέων, όπως αυτή καθορίζεται στο τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων και (β) στον επιπρόσθετο χρόνο, όπως ορίζεται στα άρθρα 27 και 37 παρ. 2 του Ν. 3316/05, που αφορά ιδίως στις διαδικασίες ελέγχου και έγκρισης τμημάτων ή του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης.
- κβ- Πρώτες εγγραφές: Οι εγγραφές που καταχωρίζονται ως αρχικές εγγραφές στο Κτηματολογικό Βιβλίο κατά μεταφορά από τους κτηματολογικούς πίνακες σύμφωνα με την παρ. 2 περ. β του άρθρου 3 του ν.2664/1998 όπως ισχύει.
- κγ Γραφείο Κτηματογράφησης (ΓρΚτ): Το Γραφείο Κτηματογράφησης συγκροτείται στην υπό κτηματογράφηση περιοχή με απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε., με την οποία ορίζεται η έδρα του και ρυθμίζονται ζητήματα σχετικά με το αναγκαίο προσωπικό και κάθε άλλο ζήτημα τεχνικού και λεπτομερειακού χαρακτήρα σχετικά με τη λειτουργία του. Κατ' αναλογική εφαρμογή της ρύθμισης της διάταξης του άρθρου 2 παρ. 1 του ν. 2308/95, το Γραφείο Κτηματογράφησης στελεχώνεται εξοπλίζεται και λειτουργεί, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική σύμβαση και στο Κεφάλαιο 11 του τεύχους των Τεχνικών Προδιαγραφών
- κδ- Υπό κτηματογράφηση περιοχή: Η περιοχή η οποία κηρύσσεται υπό κτηματογράφηση με την έκδοση απόφασης του Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. και η οποία οριοθετείται με την απόφαση αυτή (άρθρο 1 του ν. 2308/1995).
- κε- ΕΕΕΚ: Επίσημη Εφημερίδα Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων

Σημειώνεται ότι ορισμοί βασικών εννοιών που χρησιμοποιούνται για τη σύνταξη των προσφορών των διαγωνιζομένων καθώς και για την εκτέλεση κάθε σύμβασης, περιέχονται και στα λοιπά Τεύχη του Διαγωνισμού.

Άρθρο 2 : Παραλαβή τευχών- Παροχή διευκρινίσεων

- 2.1 Η παρούσα Προκήρυξη και τα τεύχη που τη συνοδεύουν διατίθενται χωρίς χρέωση από την Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ, οδός Λεωφ. Μεσογείων 288, Πληροφορίες τηλ.: 2106505769-2106505713 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 8:30 πμ έως 3 μμ.

Οι Ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλαμβάνουν τα παραπάνω τεύχη, **μέχρι και οκτώ (8) ημέρες** πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, από τα γραφεία της Υπηρεσίας που διεξάγει τον διαγωνισμό ατελώς, δηλαδή συγκεκριμένα **μέχρι τις 16.01.2012**.¹

Η Υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό υποχρεούται να παραδώσει τα τεύχη εντός έξι (6) το πολύ ημερών από την παραλαβή σχετικής αίτησης.

Σημειώνεται ότι τα Τεύχη του Διαγωνισμού θα ληφθούν επισήμως μόνο από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. αποκλειστικά σε ψηφιακή μορφή [CD (ISO

9660)], απαγορεύεται δε ρητώς οποιαδήποτε αλλαγή στη μορφή και το περιεχόμενο αυτών.

Κατά την παραλαβή των τευχών, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να παρέχουν, στην ανωτέρω Υπηρεσία της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., τα στοιχεία βάσει των οποίων θα επικοινωνεί μαζί τους η Αναθέτουσα Αρχή, ιδίως ονοματεπώνυμο ενδιαφερόμενου, διεύθυνση, τηλέφωνο, φάξ και ηλεκτρονική διεύθυνση.

- 2.2** Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν και ταχυδρομικά τα Τεύχη του διαγωνισμού που διατίθενται, κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία σχετικά με τον τρόπο καταβολής της δαπάνης αποστολής. Η δαπάνη για την ταχυδρομική αποστολή βαρύνει τον ενδιαφερόμενο. Η Υπηρεσία παραδίδει τα τεύχη διαγωνισμού της παραγράφου 2.1 στα γραφεία της, στην ταχυδρομική υπηρεσία της επιλογής του ενδιαφερομένου, χωρίς να φέρει ευθύνη για την έγκαιρη άφιξή τους.

Προς διευκόλυνση των ενδιαφερομένων, το πλήρες κείμενο των Τευχών του Διαγωνισμού διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή και μέσω του World Wide Web στη διεύθυνση www.ktimatologio.gr. Οι παραλήπτες των Τευχών του Διαγωνισμού μέσω του διαδικτυακού τόπου θα πρέπει επίσης κατά την παραλαβή τους να συμπληρώνουν το σχετικό έντυπο, που βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα μαζί με το υλικό του διαγωνισμού, με τα στοιχεία τους και να το αποστέλλουν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στη δ/ση procurement@ktimatologio.gr σύμφωνα με τα λοιπά αναφερόμενα στην παρ. 1.2. έτσι ώστε η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ να έχει στη διάθεσή της πλήρη κατάλογο όσων παρέλαβαν τα Τεύχη του διαγωνισμού ώστε να τους αποσταλούν τυχόν συμπληρωματικά στοιχεία ή διευκρινίσεις επί αυτών. Για τυχόν ελλείψεις στην συμπλήρωση των στοιχείων του πιο πάνω εντύπου την ευθύνη φέρει ο υποψήφιος.

- 2.3** Ο “φάκελος του έργου” χορηγείται σε ψηφιακή μορφή μαζί με τα Τεύχη του Διαγωνισμού.

Μέχρι και οκτώ (8) ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών, δηλαδή συγκεκριμένα μέχρι τις **16.01.2012**, οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να ζητούν συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις σχετικά με τα τεύχη του διαγωνισμού, υποβάλλοντας γραπτώς, μέσω fax και e-mail, ερωτήσεις στην υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό, ή να την επισκέπτονται, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, για να εξετάσουν οποιαδήποτε από τα τεύχη σε σχέση με το προς ανάθεση αντικείμενο, ύστερα από συνεννόηση.

Οι γραπτές απαντήσεις της υπηρεσίας στις ως άνω ερωτήσεις θα κοινοποιούνται μέσω fax ή/και e-mail σε όλους τους ενδιαφερομένους που παρέλαβαν τεύχη του διαγωνισμού, το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής προσφορών, δηλαδή μέχρι τις **18.01.2012**. Κατά την ίδια ημερομηνία το Ειδικό Τεύχος με τις συμπληρωματικές πληροφορίες – απαντήσεις θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.ktimatologio.gr. Οι διαγωνιζόμενοι δεν δικαιούνται να επικαλούνται προφορικές απαντήσεις ή διευκρινίσεις της υπηρεσίας που διεξάγει το διαγωνισμό. Για το λόγο αυτό απαγορεύεται αυστηρά οποιαδήποτε επικοινωνία των διαγωνιζομένων με στελέχη ή υπαλλήλους της Αναθέτουσας Αρχής ή με μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού, κατά τη διάρκεια διεξαγωγής του διαγωνισμού, για θέματα που αφορούν σε αυτόν. Πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με το διαγωνισμό παρέχονται αποκλειστικά, κατόπιν έγγραφης αίτησης του διαγωνιζομένου,

από το Τμήμα Προδιαγραφών & Διαγωνισμών Έργων– Δν/ση Έργων (κα Κ. Κολιού).

2.4 Ενστάσεις κατά της Προκήρυξης (κατά την παραγρ. 5 του άρθρου 13 του Ν. 3316/05) μπορούν να υποβάλλονται μέχρι και επτά (7) ημέρες πριν την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών ήτοι μέχρι τις 17.01.2012. Οι ενστάσεις απευθύνονται στην Π.Α. και υποβάλλονται στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. Αν η Π.Α. δεν αποφανθεί επί των ενστάσεων μέχρι και 2 ημέρες προ της υποβολής προσφορών, θεωρείται ότι απέρριψε σιωπηρά αυτές.

2.5 Πίνακας περιεχομένων του φακέλου του έργου.

Ο φάκελος του έργου περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 του ν. 3316/05:

1. τα Τεύχη του Διαγωνισμού, όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 7 της παρούσας
2. την υπ' αριθμ. 517/03/22.3.2011 απόφαση του ΟΚΧΕ «Αναθεώρηση Τεχνικών Προδιαγραφών των μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου» (ΦΕΚ 710/Β'/29.4.2011),
3. Το Ν. 3919/2011 «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων» (ΦΕΚ Α'32/2011).
4. την υπ' αριθμ. 28766/29-06-2011 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών της Κτηματολόγιο Α.Ε. των μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου» (ΦΕΚ 1588/Β/01-07-2011).
5. την υπ' αριθμ. 27826/28-6-2010 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (ΦΕΚ 1077/Β/15.7.2010).
6. το τεύχος των προϋπολογισμών και προεκτιμώμενων αμοιβών του άρθρου 7 της παρούσας στο οποίο περιλαμβάνεται και το μοντέλο εκτίμησης του αριθμού δικαιωμάτων των πρώτων εγγραφών, όπως ορίζονται στο άρθρο 6 του ν. 2664/1998, όπως ισχύει
7. την υπ' αριθμ 461/8/11.5.2011 απόφαση Δ.Σ. της Κτηματολόγιο Α.Ε. περί εγκρίσεως τιμών των υποστηρικτικών υπηρεσιών
8. την υπ' αριθμ. 10883/12.03.2007 απόφαση του Υπουργού Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. περί παρεκκλίσεων από τις διατάξεις του ν. 3316/2005 στις διαδικασίες ανάθεσης και εκτέλεσης των συμβάσεων της εταιρείας Κτηματολόγιο Α.Ε. (ΦΕΚ 447/Β/03-04-2007 και ΦΕΚ 784/Β/18-05-2007 διόρθωση σφαλμάτων), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 21980/23-5-2008 απόφαση του Υπουργού Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1054/Β/6-6-2008)
9. την υπ' αριθμ. 9427/1-3-2007 απόφαση του Υπουργού Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. «Καθορισμός του τρόπου και της διαδικασίας είσπραξης του υπέρ του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) πάγιου ανταποδοτικού τέλους κτηματογράφησης της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3212/2003 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 10 του ν. 3841/2006» (ΦΕΚ 361/Β/16-3-2007 και ΦΕΚ 784/Β/18-5-2007 διόρθωση σφαλμάτων)
10. την υπ' αριθμ.53256/19-12-2007 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. «Καθορισμός του τρόπου και της διαδικασίας είσπραξης των υπέρ του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) πάγιων ανταποδοτικών τελών κτηματογράφησης της παρ. 10 περ. α' υποπερ. αα' και γ' του άρθρου

- 2 του ν. 2308/1995 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (ΦΕΚ 2452/Β/31-12-2007), και
11. την υπ' αριθμ. 488/9/30-11-2011 απόφαση του Δ.Σ. της Κτηματολόγιο Α.Ε. περί προκήρυξης του διαγωνισμού.

Άρθρο 3 : Προϋποθέσεις έγκυρης συμμετοχής – Υποβολή φακέλου

- 3.1** Για την **έγκυρη** συμμετοχή στη διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν φάκελο συμμετοχής, κατά τρόπο σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις και τις απαιτήσεις της παρούσας Προκήρυξης, μέσα στην προθεσμία του άρθρου 14 της παρούσας Προκήρυξης. Οι **περιπτώσεις αποκλεισμού** από τη διαδικασία **επισημαίνονται ρητά** στην παρούσα Προκήρυξη. Αποκλείονται επίσης οι υποψήφιοι, εφόσον τούτο προβλέπεται ρητά από **διατάξεις νόμου**, ακόμα κι αν δεν περιλαμβάνεται ρητή αναφορά στην παρούσα.

Σε **κάθε άλλη περίπτωση** μη συμμόρφωσης με ρήτρες και όρους της προκήρυξης οι διαγωνιζόμενοι δεν αποκλείονται και η Υπηρεσία μπορεί, κατά τη διακριτική της ευχέρεια και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.6 της παρούσας, να ζητά τη συμπλήρωση ή διευκρίνιση των στοιχείων.

Ο φάκελος συμμετοχής κάθε Διαγωνιζόμενου περιλαμβάνει, **επί ποινής αποκλεισμού**, τους εξής επιμέρους φακέλους:

- α- κλειστό φάκελο "Δικαιολογητικών Συμμετοχής" (Υποφάκελος Α')
- β- κλειστό φάκελο "Τεχνικής Προσφοράς" (Υποφάκελος Β'), για κάθε μία σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά
- γ- σφραγισμένο φάκελο "Οικονομικής Προσφοράς" (Υποφάκελος Γ'), για κάθε μία σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά.

Το περιεχόμενο καθενός από τους φακέλους προσφοράς αναφέρεται στο άρθρο 21 της παρούσας.

Η ποινή του αποκλεισμού επέρχεται ως προς τη σύμβαση για την οποία ο διαγωνιζόμενος δεν τήρησε τα ως άνω αναφερόμενα.

Επί του φακέλου της συμμετοχής αναγράφονται τα εξής:

Προσφορά για το διαγωνισμό:

«ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 268 ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΕ 21 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Συμβάσεις για τις οποίες υποβάλλεται προσφορά:
(σημειώνονται με Χ εντός του τετραγώνου)

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-01 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-12 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-02 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-13 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-03 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-14 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-04 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-15 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-05 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-16 |

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-06 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-17 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-07 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-18 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-08 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-19 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-09 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-20 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-10 | <input type="checkbox"/> ΚΤ1-21 |
| <input type="checkbox"/> ΚΤ1-11 | |

Στοιχεία διαγωνιζόμενου:.....
(στοιχεία όλων των μελών της σύμπραξης ή κοινοπραξίας: ονοματεπώνυμο φυσικού προσώπου / πλήρης επωνυμία νομικού προσώπου, διεύθυνση, τηλέφωνο φαξ, e-mail)

Στοιχεία εκπροσώπου:
(ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο, φαξ, e-mail)

Αποδέκτης:
Τμήμα Προδιαγραφών & Δ/σμών Έργων
(υπόψη κας Κ. Κολιού)
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 288
155 62 Χολαργός

Σημείωση: «Να μην ανοιχθεί παρά μόνο από την αρμόδια Επιτροπή του Διαγωνισμού».

Επί των επιμέρους φακέλων – υποφακέλων αναγράφονται τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) ο τίτλος της Αναθέτουσας Αρχής,**
- β) ο τίτλος της Σύμβασης** για την οποία υποβάλλεται προσφορά,
- γ) το περιεχόμενο (τίτλος) του φακέλου** (Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής, ή Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς, ή Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς) και
- δ) η επωνυμία** - ταχυδρομική διεύθυνση - τηλέφωνο - fax του διαγωνιζόμενου και τα στοιχεία όλων των μελών της σύμπραξης ή κοινοπραξίας του διαγωνιζόμενου.

Σημειώνεται επίσης η φράση «να ανοιχθεί μόνον από την αρμόδια Επιτροπή του Διαγωνισμού».

Αν σε κάποιους φακέλους δεν αναγράφονται τα στοιχεία αυτά, σημειώνονται κατά το άνοιγμα του φακέλου από την Επιτροπή.

Ο φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς κάθε μιας σύμβασης πρέπει να είναι σφραγισμένος με τρόπο που δεν είναι δυνατόν να αποσφραγισθεί και να επανασφραγισθεί χωρίς να αφήσει ίχνη. Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση αυτοκόλλητου φακέλου. Αν ο φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς δεν είναι σφραγισμένος κατά τα ανωτέρω, ο διαγωνιζόμενος αποκλείεται.

Οι λοιποί φάκελοι αρκεί να είναι απλώς κλειστοί ², δηλαδή το περιεχόμενό τους να μην είναι σε κοινή θέα, χωρίς να αποκλείονται κατά την κρίση των ενδιαφερομένων, πρόσθετα μέτρα διασφάλισης του απόρρητου του περιεχομένου τους.

Οι προσφορές υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, σε δύο (2) αντίτυπα, εκ των οποίων το ένα είναι «ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ» και το άλλο «ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ» εκ του πρωτοτύπου. Σε περίπτωση διαφοράς ανάμεσα στο «ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ» και στο

«ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ» υπερισχύει το «ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ». Το «ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ» που υποβάλλεται πρέπει να περιέχει τα μονογραμμένα στοιχεία-έγγραφα του πρωτοτύπου σε φωτοτυπία. Επιπλέον, τα συμπληρωμένα έντυπα του Προσαρτήματος II του Υποφακέλου Α' καθώς και το σύνολο της Τεχνικής Προσφοράς υποβάλλονται και σε ψηφιακή μορφή [CD (ISO 9660), σε Microsoft Office 2003]. Τα CD αυτά θα φέρουν τον τίτλο του Υποφακέλου στον οποίο αφορούν και θα τοποθετούνται εντός των αντίστοιχων υποφακέλων, δηλαδή, τα συμπληρωμένα έντυπα, που αφορούν στα κριτήρια γενικής και ειδικής εμπειρίας θα περιέχονται σε CD εντός του Υποφακέλου Α' και η Τεχνική Προσφορά θα περιέχεται σε CD εντός του Υποφακέλου Β'. Σημειώνεται ότι οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να χρησιμοποιήσουν τα παρεχόμενα από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. υποδείγματα εντύπων. Δεν επιτρέπεται, επί ποινή αποκλεισμού, η τοποθέτηση του ψηφιακού μέσου (CD) που αφορά στην Τεχνική Προσφορά εκτός του Υποφακέλου Β'. Σε περίπτωση διαφοράς ανάμεσα στην έντυπη και την ψηφιακή μορφή της προσφοράς υπερισχύει η έντυπη.

Ανεξάρτητα από τον αριθμό των συμβάσεων, για τις οποίες υποβάλλει προσφορά, ο διαγωνιζόμενος υποβάλλει εντός του φακέλου συμμετοχής του έναν Υποφάκελο Α', ο οποίος είναι κοινός για όλες τις συμβάσεις, για τις οποίες υποβάλλει προσφορά.

Ο διαγωνιζόμενος υποβάλλει χωριστούς Υποφακέλους Β' και Γ' για κάθε μία σύμβαση, για την οποία υποβάλλει προσφορά.

- 3.2** Οι φάκελοι συμμετοχής στο διαγωνισμό υποβάλλονται με οποιονδήποτε τρόπο κρίνουν πρόσφορο οι διαγωνιζόμενοι, αρκεί να περιέλθουν **στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου** της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., Μεσογείων 288, Χολαργός, το αργότερο μέχρι την ημερομηνία και ώρα που αναφέρεται στο άρθρο 14 της παρούσας.

Η Υπηρεσία δεν φέρει ευθύνη για την ασφάλεια του περιεχομένου των φακέλων μέχρι την παραλαβή τους, ούτε για οποιαδήποτε καθυστέρηση άφιξης αυτών και οι Διαγωνιζόμενοι φέρουν αποκλειστικά την ευθύνη της έγκαιρης υποβολής των προσφορών τους. Ρητά αποκλείεται η παραλαβή φακέλων και λοιπών εγγράφων από καταστήματα ταχυδρομικών εταιρειών.

Εκπρόθεσμη άφιξη και πρωτοκόλληση φακέλου συμμετοχής έχει ως συνέπεια τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου, ακόμη και αν συντρέχουν λόγοι ανώτερης βίας για την καθυστέρηση. Αν η συνεδρίαση της Επιτροπής δεν καταστεί δυνατή την ημέρα του διαγωνισμού για λόγους ανώτερης βίας (όπως απεργία των υπαλλήλων), αναβάλλεται για την ίδια ημέρα και ώρα της επόμενης εβδομάδας και αν η μέρα αυτή είναι αργία την πρώτη επόμενη εργάσιμη μέρα. Στην περίπτωση αυτή, η Υπηρεσία ενημερώνει με fax ή email όλους τους διαγωνιζόμενους για την αναβολή και την ημέρα και ώρα της νέας συνεδρίασης. Σε περίπτωση που το κώλυμα υφίσταται και κατά την νέα ημέρα και ώρα, η ως άνω διαδικασία επαναλαμβάνεται.

Φάκελοι συμμετοχής που τυχόν θα περιέλθουν στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου μετά την ώρα και ημερομηνία που έχουν ορισθεί στο άρθρο 14 θεωρούνται άκυροι και οι διαγωνιζόμενοι αποκλείονται με σχετική αναφορά και μνεία του λόγου του αποκλεισμού στο Πρακτικό Ι.

Άρθρο 4 : Διαδικασία παραλαβής και αξιολόγησης προσφορών - Ενστάσεις

4.1 Η έναρξη της δημόσιας συνεδρίασης κηρύσσεται, από τον Πρόεδρο της Επιτροπής, αμέσως μετά την ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών του άρθρου 14 της παρούσας, οπότε η Επιτροπή παραλαμβάνει τους φακέλους συμμετοχής που υποβλήθηκαν ή απεστάλησαν στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου. Σε περίπτωση αθρόας προσέλευσης διαγωνιζομένων στο Πρωτόκολλο κατά την ώρα λήξης της προθεσμίας, με ευθύνη της Επιτροπής θα πρωτοκολλούνται και θα παραλαμβάνονται οι φάκελοι συμμετοχής όλων των ενδιαφερομένων που προσήλθαν στο Πρωτόκολλο **εγκαίρως**, δηλαδή πριν την ώρα λήξης της προθεσμίας. Κατά τη διαδικασία αυτή επιτρέπεται να παρευρίσκονται οι οριζόμενοι στην αίτηση συμμετοχής εκπρόσωποι των διαγωνιζομένων ή τα νόμιμα εξουσιοδοτημένα άτομα.

4.2 Κατά τη συνεδρίασή της η Επιτροπή, ελέγχει κατ' αρχάς την εμπρόθεσμη κατάθεση του φακέλου συμμετοχής και την υποβολή της οικονομικής προσφοράς σε σφραγισμένο φάκελο κατά το άρθρο 3.1 της παρούσας, **αριθμεί και μονογράφει** όλους τους φακέλους συμμετοχής, καθώς και τους περιεχόμενους σε αυτούς φακέλους. Κατόπιν ανοίγει τους φακέλους των "Δικαιολογητικών Συμμετοχής" όλων των Διαγωνιζομένων, **μονογράφει τα στοιχεία τους** και ελέγχει για κάθε έναν την έγκυρη συμμετοχή του, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας, δηλαδή:

- α- την πληρότητα του φακέλου "Δικαιολογητικών Συμμετοχής" κατά το άρθρο 21,
- β- το δικαίωμα συμμετοχής του στη διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 18,
- γ- την εκπλήρωση των προϋποθέσεων συμμετοχής του άρθρου 19,
- δ- την ύπαρξη της επιπλέον ζητούμενης ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας κατά το άρθρο 20.

Σε περίπτωση διακοπής της δημόσιας συνεδρίασης, η διαδικασία ελέγχου συνεχίζεται τις αμέσως επόμενες ημέρες. Σχετικά εκδίδεται και τοιχοκολλείται γραπτή ανακοίνωση του Προέδρου της Επιτροπής για την ημερομηνία και ώρα της επόμενης δημόσιας συνεδρίασης. Για τη διακοπή της συνεδρίασης και την έκδοση της ανακοίνωσης γίνεται μνεία στο **Πρακτικό Ι** της Επιτροπής.

4.3 Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των φακέλων "Δικαιολογητικών Συμμετοχής" όλων των διαγωνιζομένων, η Επιτροπή συντάσσει το Πρακτικό Ι, όπου καταχωρούνται, σύμφωνα με την αρίθμηση των φακέλων, η επωνυμία του διαγωνιζόμενου, η τάξη και η κατηγορία κάθε πτυχίου, ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος, καθώς και τα λοιπά στοιχεία που απαιτεί η Προκήρυξη, όπως η εγγυητική επιστολή συμμετοχής κ.λπ.

Το **Πρακτικό Ι** ολοκληρώνεται με αιτιολογημένη κρίση της Επιτροπής περί των λόγων αποκλεισμού των διαγωνιζομένων που δεν πληρούν τις αναγκαίες προϋποθέσεις έγκυρης συμμετοχής στο διαγωνισμό και τοιχοκολλείται, με μέριμνα του Προέδρου της Επιτροπής στον Πίνακα Ανακοινώσεων της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ.

Σχετική **ανακοίνωση** που αναγράφει τα στοιχεία του πρακτικού, τη σύμβαση για την οποία πρόκειται, την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και το όργανο ή την Υπηρεσία όπου υποβάλλονται τυχόν

ενστάσεις υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής και **αποστέλλεται** στους διαγωνιζόμενους. **Αντίγραφο του πρακτικού** χορηγείται αυθημερόν στους διαγωνιζόμενους στα γραφεία της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ, από το Τμήμα Προδιαγραφών & Διαγωνισμών Έργων– Δν/ση Έργων, οδός Λεωφ. Μεσογείων 308, Πληροφορίες κα Κ. Κολιού τηλ.: 2106505769, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, χωρίς αίτηση ή έλεγχο της πληρεξουσιότητας των απεσταλμένων τους³.

Η έναρξη της προθεσμίας ενστάσεων αρχίζει με την κοινοποίηση της ανακοίνωσης και οποιαδήποτε καθυστέρηση περί την αποστολή ή την παραλαβή του πρακτικού δεν αναστέλλει την έναρξη.

Οι Φάκελοι της Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς των διαγωνιζομένων που αποκλείστηκαν (για οποιονδήποτε λόγο) κατά τα ανωτέρω παραμένουν σφραγισμένοι και φυλάσσονται με μέριμνα της Επιτροπής, έως ότου παρέλθει η σχετική προθεσμία ή ενδεχομένως οι αποκλεισθέντες δηλώσουν εγγράφως ότι παραιτούνται του δικαιώματος υποβολής ενστάσεων. Εφόσον τρέχουν προθεσμίες προσβολής ή ασκηθούν προσφυγές σε διοικητικά ή δικαστικά όργανα, οι εν λόγω φάκελοι κρατούνται φυλασσόμενοι επί όσο χρόνο απαιτείται για τις ανάγκες της αποδεικτικής διαδικασίας. Σχετικά με τις συνθήκες φύλαξης των φακέλων ισχύει η απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17γ/04/157/ΦΝ/ 439.3/ 18-10-2006 (ΦΕΚ Β'1561/24-10-2006).

- 4.4** Μετά την ανακοίνωση του Πρακτικού Ι, την ίδια ημέρα, ή, αν αυτό δεν είναι εφικτό, σε μία από τις αμέσως επόμενες εργάσιμες, η οποία γνωστοποιείται στους διαγωνιζόμενους που δεν αποκλείστηκαν σύμφωνα με το Πρακτικό Ι, η Επιτροπή ανοίγει σε δημόσια συνεδρίαση τους φακέλους “Τεχνικής Προσφοράς” των διαγωνιζομένων αυτών, σημειώνει συνοπτικά το περιεχόμενο των φακέλων στο **Πρακτικό ΙΙ** και τα μέλη της μονογράφουν κάθε φύλο των στοιχείων της Τεχνικής Προσφοράς.
- Εν συνεχεία σε κλειστές συνεδριάσεις της η Επιτροπή ελέγχει, κρίνει και αξιολογεί τις “Τεχνικές Προσφορές” και τις βαθμολογεί με τα κριτήρια αξιολόγησης της παραγράφου 22.1.1 της παρούσας. Μετά την έκδοση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής επί των ενστάσεων που τυχόν ασκήθηκαν κατά του Πρακτικού Ι και αφού λάβει υπόψη της την απόφαση, η Επιτροπή ελέγχει, κρίνει, αξιολογεί και βαθμολογεί και τις Τεχνικές Προσφορές των διαγωνιζομένων που οι ενστάσεις τους έγιναν δεκτές, και ολοκληρώνει το **Πρακτικό ΙΙ**.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου, κρίσης, αξιολόγησης και βαθμολόγησης των τεχνικών προσφορών των υπό ανάθεση συμβάσεων μπορεί να ανακοινώνονται σε περισσότερα του ενός Πρακτικού.

Στο Πρακτικό ΙΙ συναρτώνται πίνακες με τις βαθμολογίες των διαγωνιζομένων επί του καθενός κριτηρίου και αναγράφεται η τελική βαθμολογία κάθε Τεχνικής Προσφοράς για τη σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά, με συνοπτική αιτιολόγηση της βαθμολογίας, η οποία αιτιολόγηση στηρίζεται στο περιεχόμενο των φακέλων της τεχνικής προσφοράς των διαγωνιζομένων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής **ανακοινώνει** το Πρακτικό ΙΙ με:

α- τοιχοκόλλησή του στον πίνακα ανακοινώσεων της υπηρεσίας που διεξάγει το διαγωνισμό και

β- αποστολή σχετικής γραπτής ανακοίνωσης προς τους διαγωνιζόμενους που δεν αποκλείστηκαν στο προηγούμενο στάδιο. Στην ανακοίνωση καθορίζεται η

ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και το όργανο ή Υπηρεσία ενώπιον του οποίου υποβάλλονται και απευθύνονται. Αντίγραφο του πρακτικού χορηγείται αυθημερόν στους διαγωνιζόμενους στα γραφεία της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ, από το Τμήμα Προδιαγραφών & Διαγωνισμών Έργων–Δν/ση Έργων, οδός Λεωφ. Μεσογείων 308, Πληροφορίες κα Κ. Κολιού τηλ.: 2106505769, χωρίς αίτηση ή έλεγχο της πληρεξουσιότητας των απεσταλμένων τους.

Καυστέρηση περί την αποστολή ή την παραλαβή δεν έχει συνέπειες στην έναρξη της προθεσμίας.

Εφόσον ασκηθεί και γίνει δεκτή ένσταση για το νομότυπο της τεχνικής προσφοράς Διαγωνιζόμενου, η Προϊσταμένη Αρχή διαμορφώνει ανάλογα το Πρακτικό ΙΙ. Αν ασκηθεί και γίνει δεκτή ένσταση κατά της βαθμολογίας, η Π.Α. αναπέμπει το Πρακτικό ΙΙ στην Επιτροπή, με συγκεκριμένες παρατηρήσεις για τις πλημμέλειες της βαθμολόγησης. Η Επιτροπή αναβαθμολογεί τις τεχνικές προσφορές, συντάσσοντας νέο (διορθωτικό – συμπληρωματικό) Πρακτικό ΙΙ, αφού λάβει υπόψη της τις παρατηρήσεις.

- 4.5** Μετά την οριστικοποίηση της βαθμολογίας των τεχνικών προσφορών για την αντίστοιχη σύμβαση του παρόντος διαγωνισμού, η Επιτροπή καλεί εγγράφως σε δημόσια συνεδρίαση τους διαγωνιζόμενους, που οι τεχνικές τους προσφορές κρίθηκαν παραδεκτές προκειμένου να παραστούν στο άνοιγμα των οικονομικών προσφορών. Η ημέρα διεξαγωγής της δημόσιας συνεδρίασης πρέπει να απέχει τουλάχιστον πέντε ημέρες, προθεσμία που αρχίζει από την επόμενη της κοινοποίησης της έγγραφης πρόσκλησης. Κατά την ημέρα και ώρα της συνεδρίασης η Επιτροπή αποσφραγίζει τις “Οικονομικές Προσφορές”, τις μονογράφει και καταχωρεί το περιεχόμενό τους στο **Πρακτικό ΙΙΙ**.

Οι οικονομικές προσφορές για κάθε σύμβαση του παρόντος διαγωνισμού βαθμολογούνται εφόσον κριθούν **παραδεκτές. Παραδεκτές είναι οι οικονομικές προσφορές**, εφόσον:

- α)** Δεν υπερβαίνουν την Προεκτιμώμενη Αμοιβή Μελετητικού Αντικειμένου, τον Προϋπολογισμό Υποστηρικτικών Υπηρεσιών και τον Προϋπολογισμό εκάστης Σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά,
- β)** Δεν υπερβαίνουν τα ανώτερα επιτρεπόμενα όρια οικονομικής προσφοράς ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου του μελετητικού αντικειμένου και των υποστηρικτικών υπηρεσιών, όπως αυτά αποτυπώνονται στο αντίστοιχο έντυπο Οικονομικής Προσφοράς εκάστης Σύμβασης,
- γ)** Δεν δηλώνονται ποσότητες φυσικού αντικειμένου διαφορετικές από τις οριζόμενες στο αντίστοιχο έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, στα τεύχη του διαγωνισμού και ιδίως στην ανάλυση της προεκτιμώμενης αμοιβής⁴ του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης και του προϋπολογισμού των υποστηρικτικών υπηρεσιών.
- δ)** Είναι συνταγμένες σύμφωνα με τα οριζόμενα στην **παρ. 21.11** της παρούσας προκήρυξης.
- ε)** Δεν απορρίφθηκαν σύμφωνα με τα κατωτέρω οριζόμενα .
Σε περίπτωση που η οικονομική προσφορά ενός διαγωνιζόμενου για σύμβαση του παρόντος διαγωνισμού φαίνεται ως «Ασυνήθιστα χαμηλή» σε σχέση με το αντικείμενό της η Επιτροπή Διαγωνισμού, πριν να

απορρίψει την προσφορά αυτή καλεί το διαγωνιζόμενο που υπέβαλλε την προσφορά αυτή να αποστείλει, εγγράφως, εντός πέντε (5) ημερών διευκρινίσεις, για τη σύνθεση της προσφοράς, τις οποίες τυχόν κρίνει σκόπιμες, σύμφωνα με το άρθρο 55 της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζόμενων δεν υπόκειται σε περιορισμούς ως προς τα κάτω όρια σύμφωνα με την παρ. 22 του άρθρου 7 του ν. 3919/2011.

Ύστερα από τη βαθμολόγηση των παραδεκτών οικονομικών προσφορών και στάθμιση της βαθμολογίας της τεχνικής και οικονομικής προσφοράς κάθε διαγωνιζόμενου για τη σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά, η Επιτροπή, εφαρμόζοντας τα οριζόμενα στο άρθρο 20.3 της παρούσας, προσδιορίζει την πλέον συμφέρουσα προσφορά και καταγράφει τις ενέργειές της και την εισήγησή της για την ανάθεση, στο **Πρακτικό III**. Σε περίπτωση που περισσότεροι διαγωνιζόμενοι έλαβαν την ίδια σταθμισμένη βαθμολογία, προκρίνεται ο υποψήφιος με τη μεγαλύτερη βαθμολογία της “Τεχνικής Προσφοράς” και στην περίπτωση νέας ισοβαθμίας διενεργείται κλήρωση σε δημόσια συνεδρίαση.

Μετά την ολοκλήρωσή του, το Πρακτικό III τοιχοκολλείται, με μέριμνα του Προέδρου της Επιτροπής, στον Πίνακα Ανακοινώσεων της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ. Σχετική ανακοίνωση, στην οποία καθορίζεται η ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και το αρμόδιο όργανο ή Υπηρεσία για την υποβολή τους, αποστέλλεται στους διαγωνιζόμενους που δεν αποκλείστηκαν σε προηγούμενα στάδια.

Αντίγραφο του πρακτικού χορηγείται αυθημερόν στους διαγωνιζόμενους στα γραφεία της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ, από το Τμήμα Προδιαγραφών & Διαγωνισμών Έργων–Δν/ση Έργων, οδός Λεωφ. Μεσογείων 308, Πληροφορίες κα Κ. Κολιού τηλ.: 2106505769, χωρίς αίτηση ή έλεγχο της πληρεξουσιότητας των απεσταλμένων τους.

Καυστέρηση περί την αποστολή ή την παραλαβή δεν έχει συνέπειες στην έναρξη της προθεσμίας.

Εφόσον κατά του Πρακτικού III υποβληθούν ενστάσεις, η Επιτροπή γνωμοδοτεί σχετικά και εισηγείται στην Προϊσταμένη Αρχή την ανάθεση της σύμβασης στον διαγωνιζόμενο που υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα προσφορά, κατά τα οριζόμενα στην **παρ. 22.2** της παρούσας.

4.6 Διευκρινίσεις υποβληθέντων εγγράφων

Η Επιτροπή πριν αποφασίσει τον αποκλεισμό διαγωνιζομένου για λόγους που αφορούν την πληρότητα του φακέλου “**Δικαιολογητικών Συμμετοχής**” και τη νομιμότητα των σχετικών δικαιολογητικών, έχει την ευχέρεια, κατά την κρίση της, τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης, να καλέσει με κάθε πρόσφορο μέσο τους διαγωνιζόμενους να “αποσαφηνίσουν” ή να “συμπληρώσουν” τα υποβληθέντα στοιχεία του φακέλου, μέσα σε συγκεκριμένη προθεσμία.

Τα μόνα στοιχεία, τα οποία δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διευκρίνιση είναι εκείνα για τα οποία υπάρχει σαφής αναφορά στη παρούσα προκήρυξη ότι αποτελούν αιτία αποκλεισμού.

Ως “αποσαφήνιση” νοείται η χορήγηση διευκρινίσεων για το περιεχόμενο εγγράφων που ήδη υποβλήθηκαν. Ως “συμπλήρωση” των υποβληθέντων στοιχείων νοείται και η προσκόμιση νέων στοιχείων, εφόσον αποδεικνύουν, σε συνδυασμό με ήδη υποβληθέντα στοιχεία του φακέλου τυπικών δικαιολογητικών τη συνδρομή κάποιας από τις προϋποθέσεις της παρούσας.

Η Επιτροπή δικαιούται να ζητήσει απευθείας πληροφορίες από τους αναφερόμενους στους σχετικούς Πίνακες εργοδότες των διαγωνιζομένων, προκειμένου να συνεκτιμήσει και επαληθεύσει, κατά τον έλεγχο της καταλληλότητας των διαγωνιζομένων, τα στοιχεία του άρθρου 20 της παρούσας.

Συμπληρώσεις ή διευκρινίσεις των στοιχείων και εγγράφων του φακέλου της **«Τεχνικής Προσφοράς»** δεν επιτρέπονται. Οι ασάφειες και ελλείψεις των στοιχείων αυτών εκτιμώνται για τη βαθμολόγησή της. Η Επιτροπή πάντως δικαιούται να ζητήσει πληροφορίες από τους εργοδότες των διαγωνιζομένων που δηλώνονται με την τεχνική προσφορά τους, προκειμένου να επαληθεύσει τα δηλούμενα στοιχεία, τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης έναντι αυτών.

Η **«Οικονομική Προσφορά»** των διαγωνιζομένων διορθώνεται και συμπληρώνεται από την Επιτροπή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 21.11.

4.7 Κοινοποίηση εγγράφων της υπηρεσίας

Οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της υπηρεσίας που αφορούν το διαγωνισμό, όπως ιδίως οι ανακοινώσεις για την τοιχοκόλληση των πρακτικών και για τη διεξαγωγή των δημοσίων συνεδριάσεων, και οι αποφάσεις της Π.Α. επί των ενστάσεων και της έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού, γίνονται **με fax ή email**.

4.8 Ενστάσεις

Ενστάσεις κατά της Προκήρυξης και των τευχών του διαγωνισμού υποβάλλονται μέχρι την ημερομηνία που ορίζεται στο άρθρο 2.4, από τους ενδιαφερόμενους που προμηθεύτηκαν τα τεύχη του διαγωνισμού.

Δικαίωμα υποβολής ενστάσεων κατά των Πρακτικών της Επιτροπής έχουν μόνο οι διαγωνιζόμενοι που συμμετείχαν στο αντίστοιχο στάδιο του διαγωνισμού ή οι αποκλεισθέντες απ' αυτό. Οι ενστάσεις απευθύνονται στον Πρόεδρο της Επιτροπής και ασκούνται με κατάθεσή τους στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ. Οι προθεσμίες υποβολής ενστάσεων αρχίζουν από την επόμενη της ημερομηνίας ανακοίνωσης της γνωστοποίησης τοιχοκόλλησης των πρακτικών και είναι οι ακόλουθες:

- κατά του Πρακτικού I, πέντε (5) εργάσιμες ημέρες
- κατά του Πρακτικού II, δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες
- κατά του Πρακτικού III, πέντε (5) εργάσιμες ημέρες.

Επί των ενστάσεων αποφασίζει η Προϊσταμένη Αρχή, μετά από σχετική γνώμη της Επιτροπής. **Ειδικά** επί των ενστάσεων κατά του Πρακτικού I η Προϊσταμένη Αρχή αποφασίζει μέσα σε **δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από την υποβολή τους**. Η προθεσμία αυτή έχει ενδεικτικό χαρακτήρα και σκοπό την επίσπευση της διαδικασίας του διαγωνισμού, μπορεί πάντως η Π.Α. να

εκδώσει την απόφασή της και μετά την παρέλευση της προθεσμίας. Οι αποφάσεις επί των ενστάσεων κοινοποιούνται με επιμέλεια του Προέδρου της Επιτροπής σε όλους τους διαγωνιζόμενους, που συμμετείχαν στο αντίστοιχο στάδιο ή αποκλείστηκαν από αυτό.

Επισημαίνεται ότι δικαιούμενοι να ασκήσουν ενστάσεις, σύμφωνα με τα ανωτέρω οριζόμενα, είναι αποκλειστικά όσοι έχουν υποβάλλει προσφορά για τη συγκεκριμένη σύμβαση και δεν έχουν αποκλειστεί από τη διαγωνιστική διαδικασία σε προηγούμενο στάδιο αυτής.

4.9 Προσφυγές

Οι προσφυγές του άρθρου 4 του Ν. 3886/2010 υποβάλλονται μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από το ενδιαφερόμενος έλαβε γνώση με οποιονδήποτε τρόπο της πράξης ή παράλειψης της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Άρθρο 5 : Ολοκλήρωση – Ακύρωση – Μερική επανάληψη – Ανάθεση

5.1 Ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με την έκδοση της σχετικής απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής περί ανάθεσης της σύμβασης, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής διαγωνισμού. Η απόφαση κοινοποιείται με fax ή email προς όλους τους διαγωνιζόμενους, πλην του επιλεγέντος αναδόχου, ως προς τον οποίο τηρείται η διαδικασία της παρ. 5.3 της παρούσας.

5.2 Η Προϊσταμένη Αρχή δικαιούται, με αιτιολογημένη απόφασή της, να ανακαλέσει την Προκήρυξη και να ακυρώσει το αποτέλεσμα πριν ή μετά την κατακύρωση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 10 του άρθρου 7, εφαρμοζόμενη σε συνδυασμό με την παρ. 12 του άρθρου 6 του Ν.3316/05.

5.3 Μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης, καλείται με αποδεικτικό ο επιλεγείς Ανάδοχος να προσκομίσει εντός **προθεσμίας είκοσι (20) ημερών** τα επιμέρους δικαιολογητικά και έγγραφα του άρθρου 23, έναντι των οποίων υπέβαλε την υπεύθυνη δήλωση της παρ. 21.3, καθώς και το πτυχίο και τα λοιπά δικαιολογητικά της παρ. 21.2.

Εφόσον στο ανάδοχο σχήμα μετέχει **αλλοδαπός υποψήφιος** που συμμετείχε με την υπεύθυνη δήλωση – βεβαίωση της παρ. 21.2.3 β' της παρούσας προσκομίζει επί πλέον και βιογραφικά σημειώματα του προσωπικού του, για την απόδειξη ύπαρξης γενικής εμπειρίας κατά την παρ. 18.2.3.

Εφόσον τα προσκομισθέντα στοιχεία δεν κριθούν κατάλληλα, η Προϊσταμένη Αρχή ζητά την εντός εύλογης προθεσμίας συμπλήρωση ή διευκρίνισή τους.

Ο Διαγωνιζόμενος αποκλείεται, η απόφαση ανάθεσης ανακαλείται και η σύμβαση ανατίθεται στον επόμενο κατά σειρά κατάταξης υποψήφιο υπό τις ίδιες προϋποθέσεις, σε περίπτωση που:

- α- τα στοιχεία δεν προσκομισθούν έγκαιρα ή το περιεχόμενό τους δεν αντιστοιχεί στο περιεχόμενο της υποβληθείσας υπεύθυνης δήλωσης, ή
- β- ο διαγωνιζόμενος ή μέλος του αποδειχθεί ότι διεγράφη από τα Μητρώα Μελετητών, ή υποβιβάσθηκε σε τάξη που δεν καλείται στο διαγωνισμό, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 14 του Ν.3316/05, ή

- διαγράφηκε από το Μητρώο Δικηγορικού Συλλόγου ή αντίστοιχης επαγγελματικής οργάνωσης, ή
- γ- αποδειχθεί, κατά την παρ. 23.1.1 ότι ο νόμιμος εκπρόσωπος που υπέγραψε την προσφορά δεν είχε την απαραίτητη καταστατική εξουσία και το διαγωνιζόμενο πρόσωπο δεν νομιμοποιεί τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

Μετά τον ανωτέρω έλεγχο, η Προϊσταμένη Αρχή γνωστοποιεί στον δεύτερο σε κατάταξη διαγωνιζόμενο την έκβαση του ελέγχου των δικαιολογητικών του επιλεγέντος αναδόχου πριν την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης στον ανάδοχο.

Άρθρο 6 : Σύναψη και υπογραφή Σύμβασης

6.1 Κάθε **σύμβαση** του παρόντος διαγωνισμού συνάπτεται με την κοινοποίηση, με αποδεικτικό, της αντίστοιχης απόφασης ανάθεσης στον επιλεγέντα Ανάδοχο εφόσον συντρέξουν σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- α. έχουν υποβληθεί έγκαιρα από τον υποψήφιο Ανάδοχο, έχουν ελεγχθεί και έχουν γίνει δεκτά από την υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό:
- (i) τα στοιχεία της παρ. 5.3 της παρούσας, και
- (ii) η προβλεπόμενη από το άρθρο 15.2 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης,
- β. έχει προσκομιστεί η υπεύθυνη δήλωση της Κ.Υ.Α. 20977/23-8-2007 των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας (ΦΕΚ Β' / 1673 / 23-8-2007) περί των "Δικαιολογητικών για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005" και τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις,
- γ. έχει εκδοθεί, αν απαιτείται κατά το νόμο, θετικό πόρισμα ελέγχου της νομιμότητας της διαδικασίας επιλογής Αναδόχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο.

6.2 Μετά την ικανοποίηση των όρων της παρ. 6.1, η απόφαση ανάθεσης κοινοποιείται στον Ανάδοχο, ο οποίος ταυτόχρονα καλείται, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 23 του Ν.3316/2005, να προσέλθει για την υπογραφή της αντίστοιχης σύμβασης σε συγκεκριμένη ημερομηνία και τόπο. Η Σύμβαση μπορεί να υπογραφεί και νωρίτερα αν συμφωνούν οι δύο πλευρές.

Η σύναψη κάθε σύμβασης μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος των προσφορών, εφόσον ο ανάδοχος δεν εκφράζει γραπτά την αντίρρησή του.

Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η ανάθεση της σύμβασης στον ανακηρυχθέντα Ανάδοχο, λόγω μη πλήρωσης των προϋποθέσεων του άρθρου 6.1, η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να κατακυρώσει το διαγωνισμό στο δεύτερο κατά σειρά βαθμολογίας υποψήφιο ή και στον τρίτο, στην περίπτωση που και ο δεύτερος δεν πληροί τις παραπάνω προϋποθέσεις.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν προσέλθει έγκαιρα για την υπογραφή της σύμβασης, με υπαιτιότητά του, κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 23 του Ν.3316/05 και καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Εργοδότη, ο οποίος μπορεί να αναθέσει τη σύμβαση στους αμέσως επόμενους κατά σειρά κατάταξης, σύμφωνα με το Πρακτικό ΙΙΙ της Επιτροπής και κατά τα οριζόμενα στην παρ. 11 του άρθρου 7 του Ν.3316/2005.

6.3 Αν πριν από την υπογραφή της κάθε Σύμβασης εκδοθεί οριστική καταδικαστική απόφαση που έχει ισχύ δεδικασμένου κατά το άρθρο 3 παρ. 4 του Ν. 3310/2005 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 3414/2005 (περί βασικού μετόχου), με την οποία διαπιστώνεται η τέλεση του αδικήματος της ενεργητικής διαφθοράς, ο επιλεγείς ανάδοχος απέχει από την υπογραφή της σύμβασης και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση οφείλει να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή και στο Τμήμα Διαφάνειας του ΕΣΡ επικυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής καθώς και αντίγραφο ποινικού μητρώου των νομίμων εκπροσώπων του, στο οποίο αναφέρεται η ως άνω καταδικαστική απόφαση. Η αναθέτουσα αρχή οφείλει χωρίς υπαίτια καθυστέρηση να κοινοποιεί την εν λόγω καταδικαστική απόφαση μαζί με την απόφασή της περί αποκλεισμού του εν λόγω υποψηφίου στο ΕΣΡ προκειμένου να ελεγχθεί το αργότερο πριν από την υπογραφή της σύμβασης ο αποκλεισμός του, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 3310/2005 όπως αναριθμήθηκε και τροποποιήθηκε με τις παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 5 του Ν. 3414/2005.

6.4 Για την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού κάθε σύμβασης, ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει προηγουμένως την αντίστοιχη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της παρ. 15.2 της παρούσας, καθώς και τα λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στα Τεύχη του Διαγωνισμού

Ο ανάδοχος οφείλει να δηλώσει την έδρα του και να διορίσει αντίκλητό του ο οποίος να είναι κάτοικος Αθηνών ή Θεσσαλονίκης..

Κάθε Σύμβαση υπογράφεται από τον Νόμιμο Κοινό Εκπρόσωπο της σύμπραξης ή κοινοπραξίας που ορίσθηκε κατά την υποβολή της προσφοράς.

Από πλευράς ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. οι συμβάσεις θα υπογραφούν από «το νόμιμα εξουσιοδοτημένο κατά τις οικείες διατάξεις πρόσωπο».

Άρθρο 7 : Τεύχη του Διαγωνισμού - Συμβατικά τεύχη

Τα Τεύχη του Διαγωνισμού (ΤτΔ) είναι κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον Εργοδότη και διατίθεται στους συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, ήτοι :

1. η Προκήρυξη μαζί με τα Προσαρτήματά της
2. η Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) μαζί με τα Προσαρτήματά της
3. το Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών μαζί με τα Παραρτήματά Α' και Β' αυτού.
4. το Ειδικό Τεύχος Απαντήσεων του Διαγωνισμού

Τα συμβατικά τεύχη, είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα :

1. Το ιδιωτικό συμφωνητικό,
2. Η παρούσα Προκήρυξη με τα Προσαρτήματά της και το Ειδικό Τεύχος Απαντήσεων του Διαγωνισμού.
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου,
4. Η Τεχνική προσφορά του Αναδόχου, κατά το μέρος που δεν αντιβαίνει και δεν υπολείπεται των οριζόμενων στη συγγραφή υποχρεώσεων και τις τεχνικές προδιαγραφές του διαγωνισμού,
5. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα Παραρτήματα /Προσαρτήματά της,
6. Το Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών του έργου με τα Παραρτήματά του,

- 7 Το Τεύχος των Προϋπολογισμών και Προεκτιμώμενων Αμοιβών με αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κάθε σύμβασης σύμφωνα με τα άρθρα 4.2 και 7.2 του ν.3316/2005.

Άρθρο 8 : Γλώσσα Διαδικασίας

- 8.1 Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας είναι η Ελληνική και κάθε έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής είναι συντεταγμένο στην Ελληνική γλώσσα.
- 8.2 Όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα και που θα κατατεθούν από τους διαγωνιζόμενους στην παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα, είτε από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας της διαγωνιζόμενης, είτε με την επίθεση της σφραγίδας "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61 (που κυρώθηκε με το Ν. 1497/84), ώστε να πιστοποιείται η γνησιότητά τους. Η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.
- Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιοδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας της διαγωνιζόμενης, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.
- 8.3 Επικρατούσα διατύπωση είναι πάντοτε η Ελληνική. Οι τυχόν ενστάσεις θα υποβάλλονται στην Ελληνική γλώσσα.
- 8.4 Οι έγγραφες και προφορικές συνεννοήσεις μεταξύ της Υπηρεσίας (σε όλες τις βαθμίδες της) και του αναδόχου θα γίνονται υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων του με την Υπηρεσία, με τον ορισμό και την παρουσία διερμηνέων.

Άρθρο 9 : Εφαρμοστέα νομοθεσία

Για την ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης, έχουν εφαρμογή, ιδίως οι κατωτέρω διατάξεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο δημοσίευσης της παρούσας:

1. Οι διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ 'περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών', όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005» (ΦΕΚ Α'64/16-3-2007).
2. Οι διατάξεις της Οδηγίας 2004/18 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31^{ης} Μαρτίου 2004 «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημόσιων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την

- Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005.
3. Ο **N.3316/05** "Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών"(ΦΕΚ Α' 42/2005),όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν. 3481/2006 "Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 162/2006) και το ν. 3621/2007 "(ΦΕΚ Α'279/20-12-2007) καθώς και όλες οι **κανονιστικές πράξεις** (π.δ. και Υ.Α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, στο μέτρο που τυγχάνουν εφαρμογής.
 4. Οι διατάξεις των νόμων **2308/95** (ΦΕΚ Α' 114/1995) «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις», 2508/97 (ΦΕΚ Α' 124/97), 2664/98 (ΦΕΚ Α' 275/1998) «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις», 3127/03, 3208/03, 3212/2003 και 3481/2006 και οι εκδοθείσες σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εγκύκλιοι και κανονιστικές διατάξεις.
 5. Ο Ν.2859/2000 για το Φ.Π.Α. (ΦΕΚ Α' 248) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
 6. Ο Ν. 3919/2011«Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων» (ΦΕΚ Α'32/2011).
 7. Η ΔΜΕΟ/α/οικ/2614/27-6-2011 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (ΦΕΚ Β' 1581/30-6-2011) με την οποία τροποποιείται η υπαριθμ. ΔΜΕΟ/α/οικ/1161/15-7-2005 Απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
 8. Ο Ν. 3882/2010 (ΦΕΚ Α' 166/2010) «Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2007/2/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Μαρτίου 2007 και άλλες διατάξεις. Τροποποίηση του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).
 9. Ο Ν.3886/2010 - Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων – Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25^{ης} Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335).
 10. Ο Ν. 3310/2005 (ΦΕΚ Α' 30/2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/05(ΦΕΚ Α' 279/2005), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του ΕΣΡ και η Κ.Υ.Α. 20977/23-8-2007 των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας (ΦΕΚ Β' / 1673 / 23-8-2007) περί των «Δικαιολογητικών για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005», καθώς και το Προεδρικό Διάταγμα 82/1996 «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανώνυμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα» (ΦΕΚ Α' 66/11.4.1996).
 11. Οι διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 2741/99 «περί προσυμβατικού ελέγχου του Ελεγκτικού Συνεδρίου» (ΦΕΚ 199 Α' /28-09-1999), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3060/2002 (ΦΕΚ. 242 Α' /11-10-2002), το Ν. 3090/2002 (ΦΕΚ. 329 Α' /24-12-2002), το Ν. 3310/2005(ΦΕΚ Α' 30/2005) το Ν. 3614/2007 (ΦΕΚ 267 Α' /3-12-2007) και το ν. 3932/2011 (ΦΕΚ Α 49)⁵,

12. Ο Ν. 716/1977 και τα εκτελεστικά του διατάγματα, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την παρ. 4 του άρθρου 45 Ν. 3316/2005.
13. Η υπ' αριθμ. 27826/28-6-2010 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Κήρυξη περιοχών υπό κτηματογράφηση για τις εργασίες του Εθνικού Κτηματολογίου» (ΦΕΚ 1077/Β/15.7.2010).
14. Η υπ' αριθμ. 28766/29-06-2011 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών της Κτηματολόγιο Α.Ε. των μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου» (ΦΕΚ 1588/Β/01-07-2011).
15. Η υπ' αριθμ 461/8/11.5.2011 απόφαση Δ.Σ. της Κτηματολόγιο Α.Ε. περί εγκρίσεως τιμών των υποστηρικτικών υπηρεσιών
16. Η υπ' αριθμ. 517/03/22.3.2011 απόφαση του ΟΚΧΕ «Αναθεώρηση Τεχνικών Προδιαγραφών των μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου» (ΦΕΚ 710/Β'/29.4.2011).
17. Οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 10883/12.03.2007 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί παρεκκλίσεων από τις διατάξεις του ν. 3316/2005 στις διαδικασίες ανάθεσης και εκτέλεσης των συμβάσεων της εταιρείας Κτηματολόγιο Α.Ε. (ΦΕΚ 447/Β/03-04-2007 και ΦΕΚ 784/Β/18-05-2007 διόρθωση σφαλμάτων), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 21980/23-5-2008 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1054/Β/6-6-2008).
18. Η υπ' αριθμ. 9427/1-3-2007 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Καθορισμός του τρόπου και της διαδικασίας είσπραξης του υπέρ του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) πάγιου ανταποδοτικού τέλους κτηματογράφησης της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3212/2003 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 10 του ν. 3841/2006» (ΦΕΚ 361/Β/16-3-2007 και ΦΕΚ 784/Β/18-5-2007 διόρθωση σφαλμάτων).
19. Η υπ' αριθμ.53256/19-12-2007 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Καθορισμός του τρόπου και της διαδικασίας είσπραξης των υπέρ του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) πάγιων ανταποδοτικών τελών κτηματογράφησης της παρ. 10 περ. α' υποπερ. α' και γ' του άρθρου 2 του ν. 2308/1995 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (ΦΕΚ 2452/Β/31-12-2007).
20. Οι διατάξεις της υπ' αριθμ. ΔΕΕΠΠ ΟΙΚ. 502/13-10-2000 Απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ Β' 1265/2000) που αφορά στην Εφαρμογή Προγραμμάτων Ποιότητας Έργων (ΠΠΕ) στα Δημόσια Έργα και Μελέτες.
21. Οι διατάξεις της υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΔ/οικ/501/1-7-2003 Απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ Β'928/2003) περί Έγκρισης οδηγιών υποχρεωτικής εφαρμογής για το περιεχόμενο, τον έλεγχο και την έγκριση Προγράμματος Ποιότητας Μελέτης.
22. Οι διατάξεις της υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΔ/οικ/12/13-1-2009 Απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ Β'125/2009) περί οδηγιών για την παρακολούθηση και την εφαρμογή των Προγραμμάτων Ποιότητας Έργων (ΠΠΕ).

Άρθρο 10 : Τεκμήριο από τη συμμετοχή στη διαδικασία

Η συμμετοχή στη διαδικασία του διαγωνισμού συνιστά τεκμήριο ότι κάθε μέλος του διαγωνιζόμενου σχήματος (σύμπραξης ή κοινοπραξίας) έχει λάβει πλήρη γνώση και αποδέχεται:

- α) την παρούσα Προκήρυξη και τα τεύχη που τη συνοδεύουν,
- β) τη νομοθεσία του προηγούμενου άρθρου και ιδίως το ν.3316/05 "Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών"
- γ) τα στοιχεία που περιέχονται στο Φάκελο του Έργου.

Σε περίπτωση αμφιβολίας, οι όροι της παρούσας ερμηνεύονται με τρόπο ώστε να μην προκύπτει αντίθεσή τους με κανόνες δικαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Άρθρο 11: Αντικείμενο – Προεκτιμώμενη Αμοιβή – Χρηματοδότηση – Συμβατική προθεσμία

- 11.1** Αντικείμενο του έργου είναι η κτηματογράφηση σε διακόσιους εξήντα οκτώ (268) προ-Καποδιστριακούς⁶ Δήμους και Κοινότητες σε 21 Περιφερειακές Ενότητες της Ελλάδας για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Για τον σκοπό αυτό, η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση είκοσι ενός (21) συμβάσεων, ως ακολούθως:

Ο τίτλος του διαγωνισμού είναι: «**ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ 268 ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΕ 21 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» (κωδικός ΚΤΙΜΑ_11_Α).

Αναλυτικά η παρούσα Προκήρυξη αφορά στην ανάθεση των ακόλουθων είκοσι ενός (21) διακριτών συμβάσεων υπό τους ακόλουθους κωδικούς και τίτλους:

Σύμβαση ΚΤ1-01: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαποδιστριακό Δήμο Αιγίνης και στις Κοινότητες Βαθέος, Κυψέλης, Μεσαγρού και Πέρδικας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-02: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαποδιστριακό Δήμο Μεγαρέων και στην Κοινότητα Οινόης της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-03: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Βαρνάβα, Γραμματικού, Καλάμου, Καπανδριτίου, Μαρκοπούλου Ωρωπού, Νέων Παλατίων, Σκάλας Ωρωπού, Συκαμίνου και Ωρωπού της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-04: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαποδιστριακό Δήμο Σχηματαρίου της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας και στον προκαποδιστριακό Δήμο Νέας Αρτάκης και στις Κοινότητες Αφρατίου, Βαθέος, Καλοχωρίου – Παντειχίου, Νέας Λαμπάκου, Παραλίας Αυλίδος, Φάρου και Φύλλων της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-05: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Αιγίου και Ερινεού (πρώην κοινότητες Ζήριας, Νέου Ερινεού, Καμαρών) και στις Κοινότητες Αγίου Κωνσταντίνου, Βαλιμιτικών, Δημητρόπουλου, Διγελιωτικών, Κουλούρας, Λόγγου, Ροδοδάφνης, Σελιανιτικών, Σελινούντος και Τεμένης της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-06: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαποδιστριακό Δήμο Ακράτας και στις Κοινότητες Αιγείρας, Διακοπτού, Ελαιώνος Αιγιαλείας, Ελίκης, Ζαχλωριτικών, Νικολαϊκών, Παραλίας Πλατάνου, Πλατάνου, Ριζομύλου, Ροδιάς και

Τραπέζης της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-07: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαποδιστριακό Δήμο Κάτω Αχαΐας και στις Κοινότητες Αλισσού, Κάτω Αλισσού, Αγίου Βασιλείου Πατρών, Ακταίου, Αραχωβιτίκων, Βραχναϊκών, Δρεπάνου, Ελικίστρας, Καμινίων, Κάτω Καστρισιού, Κρήνης (Πατρών), Μιντιλογλίου, Μονοδενδρίου, Οβριάς, Παραλίας, Πετρωτού, Πλατανίου, Ρίου, Ρογιτίκων, Σαραβαλίου, Σουλίου, Τσουκαλαϊκών και Ψαθοπύργου της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-08: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Ευρωστίνης (πρώην κοινότητες Δερβενίου, Ευρωστίνη – Ροζενών, Χελυδορέου, Λυγιάς, Στομίου, Σαρανταπήχου) και Ξυλοκάστρου και στις Κοινότητες Γελιανιτικών, Καμαρίου, Καρυάς, Κάτω Λουτρού, Λυκοποριάς, Μελισσίου, Πιτσών και Συκέας της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-09: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Σικυώνος (Κιάτου) και Βέλου – Νεράντζης (πλην της κοινότητας Νεράντζης) και στις Κοινότητες Διμηνιού, Κάτω Διμηνιού, Μουλκίου, Πασίου, Σικυώνος (Βασιλικού), Ευαγγελιστριάς, Κρηνών, Μπολατίου, Πουλλίσης, Ταρσινών της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-10: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Αγίων Θεοδώρων και Λουτρακίου – Περαιχώρας και στις Κοινότητες Αρχαίας Κορίνθου, Εξαμιλίων, Ξυλοκερίζης και Ισθμίας της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-11: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Μιδέας και στις Κοινότητες Δαλαμανάρας, Ελληνικού, Ήρας, Ινάχου, Κουρτακίου, Λάλουκα, Νέου Ηραίου, Πυργέλλας, Αγίου Ανδριανού, Αφυφίου, Ασίνης, Δρεπάνου, Ηραίου, Λευκακίων, Νέας Τίρυνθας, Νέου Ροεινού, Πυργιωτίκων και Τολού της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας και στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Κωνσταντίνου, Μερκοβουνίου και Σκοπής της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-12: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στον προκαποδιστριακό Δήμο Αμαλιάδος και στις Κοινότητες Αγίου Γεωργίου, Κολιρίου και Λασταϊκών της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-13: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Ιωάννου, Αφισιού, Κλαδά, Μαγούλας, Μυστρά και Παρορείου της Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας και στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Ελαιοχωρίου, Μικρομάνης, Καρτερολίου, Μαυρομματίου Παμίσου και Πιπερίσης της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-14: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Αγίου Κωνσταντίνου, Αग्रινίου, Θεστιέων (πρώην κοινότητες Καινουργίου, Προσηλίων), Νεάπολης

και Παραβόλας και στις Κοινότητες Αγίου Νικολάου, Δοκιμίου, Καμαρούλας, Νέας Αβόρανης και Παναιτωλίου της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλίας και Ακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-15: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Βλασίου, Γραικοχωρίου, Καστρίου, Λαδοχωρίου, Μαυρουδίου, Νέας Σελευκείας, Κεστρίνης της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας και στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Ιωάννου, Άνω Λαψίστης, Ασφάκας, Βουνοπλαγιάς, Ελεούσης, Ζωοδόχου, Καρυών, Κάτω Λαψίστης, Μεγάλου Γαρδικίου, Πετσαλίου, Ροδοτοπίου, Αμπελείας, Αμφιθέας, Βασιλικής, Καστρίσης, Κουτσελίου, Κρανούλας, Κρύας, Λογγάδων, Μαρμάρων, Μπάφρας, Μπιζανίου, Νεοκαισαρείας, Νεοχωροπούλου, Νήσου Ιωαννίνων, Πεδινής, Περάματος και Περιβλέπτου της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων της Περιφέρειας Ηπείρου και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-16: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Ιωλκού (πρώην κοινότητες Αγίου Ονουφρίου, Ανακασιάς και Άνω Βόλου) και Νέας Ιωνίας και στις Κοινότητες Αγίου Βλασίου, Αγίου Λαυρεντίου, Αγριάς, Άλλης Μεριάς, Άνω Λεχωνίων, Διμηνίου, Δρακείας, Κάτω Λεχωνίων, Κατωχωρίου, Μακρινίτης, Πορταριάς και Σταγιατών της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-17: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Αγίου Δημητρίου Πηλίου, Ανηλίου, Ζαγοράς, Κισσού, Μακρυρράχης, Μουρεσίου, Ξορυχτίου, Πουρίου, Τσαγκαράδας, Αγίου Γεωργίου Νηλείας, Αφετών, Βυζίσης, Καλαμακίου, Καλών Νερών, Λαμπινούς, Μηλεών, Νεοχωρίου, Ξινόβρυσης, Πινακατών και Συκής της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-18: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Προαστίου, Καρυδίτσας, Κοίλων, Κρόκου και Λευκόβρυσης της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και στον προκαποδιστριακό Δήμο Δίου και στις Κοινότητες Αγίου Σπυρίδωνος, Βροντούς, Καρίσης, Κονταριωτίσσης, Νέας Εφέσσου, Άνω Αγίου Ιωάννου, Αρωνά, Γανοχώρας, Καλλιθέας, Κάτω Αγίου Ιωάννου, Κορινού, Νέας Τραπεζούντος, Νεοκαισαρείας, Παλαιού Κεραμιδίου, Παραλίας, Περιστάσεως και Σβορώνου της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-19: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Σίνδου, Χαλάστρας και Αγίου Αθανασίου και στις Κοινότητες Καλοχωρίου, Κυμίνων, Νέων Μαλγάρων, Αγχιάλου, Γεφύρας, Λητής, Νεοχωρούδας, Πενταλόφου, Καβαλλαρίου και Λαγυνών της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-20: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στους προκαποδιστριακούς Δήμους Επανομής και Νέας Μηχανιώνας και στις Κοινότητες Αγγελοχωρίου, Αγίας Παρασκευής, Καρδίας και Τριλόφου της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Σύμβαση ΚΤ1-21: «Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Νεοχωρίου, Επταμύλων και Λευκώνος της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και στις προκαποδιστριακές Κοινότητες Γενισέας, Διομηδείας, Μαγικού, Πηγαδίων, Ευμοίρου και Κιμμερίων της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών».

Στο πλαίσιο υλοποίησης της κάθε Σύμβασης:

- (α) θα εκπονηθεί μελετητικό αντικείμενο, που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ν.3316/2005, με αντικείμενο την κτηματογράφηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.2308/95, όπως ισχύει, και τα προβλεπόμενα από τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές, για τις περιοχές που αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω και στο Προσάρτημα Α' της παρούσας, και
- (β) θα παρασχεθούν οι ακόλουθες υποστηρικτικές υπηρεσίες:
- Ενημέρωση των πολιτών για το αναλογούν τέλος κτηματογράφησης.
 - Υπολογισμός και έλεγχος της ορθής καταβολής του παγίου και του αναλογικού τέλους κτηματογράφησης. Στην εργασία αυτή συμπεριλαμβάνεται και η παραλαβή, ψηφιοποίηση και αρχειοθέτηση των παραστατικών πληρωμής τέλους καθώς και η καταχώρηση στο σύστημα των στοιχείων του παραστατικού
 - Χειρισμός μηχανημάτων πληρωμής τέλους με πιστωτική κάρτα στα γραφεία κτηματογράφησης, εφόσον αυτό απαιτηθεί.
 - Διαχείριση προβλημάτων από πληρωμή ποσού διαφορετικού από το τέλος που αναλογεί σε κάθε δήλωση, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες κάθε φορά διαδικασίες (π.χ. έκδοση και διαχείριση αιτήσεων επιστροφής τέλους, χορήγηση εντύπου οφειλών κλπ.). Επικοινωνία με τους υποβάλλοντες ταχυδρομική ή ηλεκτρονική δήλωση στην περίπτωση μη ορθής καταβολής τέλους.
 - Υπολογισμός, είσπραξη και απόδοση στην Κτηματολόγιο Α.Ε. του τέλους που καταβάλλεται για την έκδοση πιστοποιητικού και κάθε άλλου προβλεπόμενου στο Ν. 2308/95 εγγράφου, καθώς και για την υποβολή αίτησης διόρθωσης και ένστασης κατά τα άρθρα 6 & 7 του ίδιου νόμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 10 εδάφιο γ.
 - Υπολογισμός και ενημέρωση των δικαιούχων σχετικά με την καταβολή κάθε είδους προστίμων ή προσαυξήσεων του τέλους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 του ν. 2308/95, όπως ισχύει.
 - Παραλαβή αιτήσεων πάσης φύσεως.
 - Έκδοση και χορήγηση των προβλεπόμενων στην παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 2308/95, όπως ισχύει, βεβαιώσεων.
 - Έκδοση και χορήγηση των προβλεπόμενων στην παρ.1 του άρθρου 5 και στην παρ. 9 του άρθρου 2 του ν. 2308/95 πιστοποιητικών,
 - Χορήγηση αντιγράφων από το αναλογικό αρχείο της κτηματογράφησης για την περίοδο διάρκειας του έργου,
 - Έγχρωμη εκτύπωση των αποσπασμάτων των κτηματολογικών διαγραμμάτων της ανάρτησης, τα οποία θα περιλαμβάνουν το αντίστοιχο τμήμα του έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη,
- όπως αναλυτικά περιγράφονται στα τεύχη του διαγωνισμού.

Τα κύρια χαρακτηριστικά του συμβατικού αντικειμένου κάθε σύμβασης περιγράφονται αναλυτικά στα τεύχη που μνημονεύονται στο άρθρο 7 της παρούσας Προκήρυξης και την συνοδεύουν.

Ο Ανάδοχος κάθε σύμβασης υποχρεούται να παρέχει τις ανωτέρω υπηρεσίες σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα Τεύχη του Διαγωνισμού και τα Συμβατικά Τεύχη.

Στο Προσάρτημα Α' του παρόντος τεύχους ορίζονται οι περιοχές της κάθε σύμβασης, για τις οποίες ο Ανάδοχος θα παρέχει τις ανωτέρω υπηρεσίες καθώς και οι ποσότητες των μονάδων φυσικών αντικειμένων για κάθε μία περιοχή.

Οι υπηρεσίες, που θα παρασχεθούν στο πλαίσιο κάθε σύμβασης, εντάσσονται, σύμφωνα με το παράρτημα ΙΙΑ της οδηγίας 2004/18/ΕΚ, στις κατηγορίες 12, 21 και 27, με αριθμούς αναφοράς CPV:

- 71354300 (υπηρεσίες κτηματολογικής έρευνας)
- 79100000 (νομικές υπηρεσίες)
- 30221000 (ψηφιακοί χάρτες κτηματολογίου)
- 22114310 (χάρτες κτηματολογίων)
- 79940000 (υπηρεσίες γραφείων είσπραξης χρεών)

- 11.2** Ο συνολικός προϋπολογισμός των είκοσι μία (21) συμβάσεων, σύμφωνα με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών της Κτηματολόγιο Α.Ε. για μελέτες κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου, όπως ισχύει και την υπ' αριθμ. 261/8/11.05.2011 απόφαση του Δ.Σ. της Κτηματολόγιο Α.Ε., ανέρχεται συνολικά σε **€111.350.499,92** (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) και αναλύεται ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (*)
KT1-01	2.699.880,14	250.505,50	2.950.385,64
KT1-02	7.557.036,68	598.040,50	8.155.077,18
KT1-03	6.402.793,86	592.782,25	6.995.576,11
KT1-04	5.102.967,95	439.404,25	5.542.372,20
KT1-05	4.382.537,83	393.236,00	4.775.773,83
KT1-06	3.067.207,57	267.191,75	3.334.399,32
KT1-07	6.121.813,28	540.005,75	6.661.819,03
KT1-08	3.892.590,60	343.486,50	4.236.077,10
KT1-09	3.640.735,16	318.739,00	3.959.474,16
KT1-10	7.102.821,28	621.689,00	7.724.510,28
KT1-11	5.151.266,70	412.941,75	5.564.208,45
KT1-12	4.008.139,88	332.887,25	4.341.027,13
KT1-13	2.210.167,17	169.589,00	2.379.756,17
KT1-14	8.220.457,08	743.827,00	8.964.284,08
KT1-15	6.119.721,37	543.197,50	6.662.918,87
KT1-16	5.047.491,58	476.438,00	5.523.929,58
KT1-17	3.480.578,82	319.792,00	3.800.370,82
KT1-18	5.046.270,72	460.028,75	5.506.299,47
KT1-19	5.710.061,16	518.076,50	6.228.137,66
KT1-20	5.255.264,67	442.317,00	5.697.581,67
KT1-21	2.145.770,41	200.750,75	2.346.521,16

Τα ανωτέρω ποσά αναφέρονται σε ΕΥΡΩ και δεν συμπεριλαμβάνουν ΦΠΑ.

(*) Ο προϋπολογισμός της κάθε σύμβασης αποτελεί το άθροισμα της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου και του προϋπολογισμού των υποστηρικτικών υπηρεσιών της σύμβασης.

Τα ανωτέρω ποσά, που αφορούν σε προεκτιμώμενες αμοιβές του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης, αποτελούν τα άνω όρια πέραν των οποίων οι οικονομικές προσφορές για κάθε σύμβαση δεν γίνονται δεκτές και θα απορρίπτονται

Τα ανωτέρω ποσά που αφορούν τόσο στους προϋπολογισμούς των υποστηρικτικών υπηρεσιών, όσο και στους προϋπολογισμούς των εικοσι μία (21) συμβάσεων αποτελούν τα ανώτατα όρια πέραν των οποίων οι οικονομικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και θα απορρίπτονται.

Οι συμβάσεις που θα προκύψουν από τον παρόντα διαγωνισμό θα χρηματοδοτηθούν σε ποσοστό 100% από ίδιους πόρους.

11.3 Οι μονάδες φυσικού αντικειμένου, τα ποσοτικά στοιχεία και οι τιμές μονάδος που χρησιμοποιήθηκαν για τους υπολογισμούς των άνω προεκτιμώμενων

αμοιβών και προϋπολογισμών σύμφωνα με το άρθρο 4 § 2 του ν. 3316/2005 αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος των προϋπολογισμών και προεκτιμώμενων αμοιβών του άρθρου 2 παρ. 5 της παρούσας.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το πνεύμα και το γράμμα του ν. 3316/2005, οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν, για την υποβολή τεχνικής και οικονομικής προσφοράς, να μελετήσουν τα τεχνικά στοιχεία του έργου. Η αμοιβή κάθε διαγωνιζομένου θα προκύψει, με βάση την οικονομική του προσφορά για τη σύμβαση, για την οποία υποβάλλει προσφορά, έπειτα από τελική επιμέτρηση των μονάδων φυσικού αντικείμενου της αντίστοιχης σύμβασης.

Τεκμαίρεται σχετικά ότι ο διαγωνιζόμενος έλαβε υπόψη, κατά τη μελέτη του Φακέλου του έργου, την πιθανότητα να μην αντιστοιχούν οι προεκτιμώμενες ποσότητες μονάδων φυσικού αντικείμενου της αντίστοιχης σύμβασης, που αναφέρονται στα Τεύχη του Διαγωνισμού, στις τελικές ποσότητες που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση της σύμβασης αυτής και διαμόρφωσε ανάλογα την οικονομική του προσφορά.

Εφόσον κατά τη διάρκεια υλοποίησης των επιμέρους συμβάσεων του παρόντος διαγωνισμού προκύψει η ανάγκη παροχής νέων υπηρεσιών, που αποτελούν επανάληψη υπηρεσιών που ανατίθενται στο πλαίσιο εκτέλεσης της αντίστοιχης σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή έχει τη δυνατότητα προσφυγής στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 ε) του άρθρου 10 του ν. 3316/2005.

Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης προκύψει ανάγκη εκπόνησης συμπληρωματικών μελετών ή παροχής συμπληρωματικών υπηρεσιών, που κατά το είδος ή το μέγεθος δεν περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 3316/2005.

Για τη σύνταξη των προϋπολογισμών και των προεκτιμώμενων αμοιβών των συμβάσεων ορίζονται κατωτέρω οι μονάδες φυσικού αντικείμενου. Για τον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών του μελετητικού αντικείμενου των συμβάσεων εφαρμόστηκαν οι τιμές του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών της Κτηματολόγιο Α.Ε. για μελέτες κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου, όπως ισχύει, που αφορούν σε δικαιώματα γνωστού δικαιούχου.

Ως μονάδες φυσικού αντικείμενου για το Μελετητικό αντικείμενο της σύμβασης ορίζονται:

1. το ένα (1) εγγραπτό δικαίωμα, το οποίο περιλαμβάνεται στον Προσωρινό Κτηματολογικό Πίνακα της Ανάρτησης.

Τα εν λόγω δικαιώματα διακρίνονται σε:

- δικαιώματα, εντός Αστικής αραιοδομημένης περιοχής,
- δικαιώματα, εντός Αγροτικής με μεγάλη κατάτμηση περιοχής και

2. το ένα (1) εγγραπτό δικαίωμα, καταχωρισμένο στον Τελικό Κτηματολογικό Πίνακα, για αριθμό δικαιωμάτων ίσο με τον αριθμό των δικαιωμάτων της ανάρτησης.

Τα εν λόγω δικαιώματα διακρίνονται σε:

- δικαιώματα, εντός Αστικής αραιοδομημένης περιοχής,
- δικαιώματα, εντός Αγροτικής με μεγάλη κατάτμηση περιοχής και

3. το ένα (1) Εγγραπτό Δικαίωμα, καταχωρισμένο στον Τελικό Κτηματολογικό Πίνακα, επί πλέον του αριθμού των δικαιωμάτων της ανάρτησης.

Τα εν λόγω δικαιώματα διακρίνονται σε:

- δικαιώματα, εντός Αστικής αραιοδομημένης περιοχής,
- δικαιώματα, εντός Αγροτικής με μεγάλη κατάτμηση περιοχής

Ως μονάδες φυσικού αντικειμένου για τις υποστηρικτικές υπηρεσίες της σύμβασης ορίζονται :

1. το ένα (1) εγγραπτό δικαίωμα γνωστού δικαιούχου, το οποίο περιλαμβάνεται στον Προσωρινό Κτηματολογικό Πίνακα της Ανάρτησης
2. το ένα (1) εγγραπτό δικαίωμα γνωστού δικαιούχου, καταχωρισμένο στον Τελικό Κτηματολογικό Πίνακα, για αριθμό δικαιωμάτων ίσο με τον αριθμό των δικαιωμάτων της ανάρτησης
3. το ένα (1) εγγραπτό Δικαίωμα γνωστού δικαιούχου, καταχωρισμένο στον Τελικό Κτηματολογικό Πίνακα, επί πλέον του αριθμού των δικαιωμάτων της ανάρτησης.
4. το ένα (1) απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος της Ανάρτησης εκτυπωμένο επί έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη.

Οι προεκτιμώμενες ποσότητες μονάδων φυσικού αντικειμένου κάθε σύμβασης βρίσκονται προεκτυπωμένες στο αντίστοιχο έντυπο Οικονομικής Προσφοράς του Προσαρτήματος IV.

11.4 Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του αντίστοιχου ιδιωτικού συμφωνητικού.

Η **συνολική προθεσμία** για την περαίωση του αντικειμένου της κάθε σύμβασης ορίζεται σε **πενήντα πέντε (55) μήνες** από την υπογραφή του αντίστοιχου ιδιωτικού συμφωνητικού.

Στη σύμβαση ορίζονται και **τμηματικές προθεσμίες**, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Προσάρτημα 1 του τεύχους της Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Ο **καθαρός χρόνος** ολοκλήρωσης του αντικειμένου της κάθε σύμβασης ορίζεται σε **σαράντα οκτώ (48) μήνες** από την υπογραφή του αντίστοιχου ιδιωτικού συμφωνητικού.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή κάθε ιδιωτικού συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της αντίστοιχης σύμβασης (άρθρο 23 παρ. 3 ν. 3316/2005).

11.5 Ο Ανάδοχος θα εργαστεί στο γραφείο του και στην περιοχή όπου υλοποιείται το έργο της σύμβασης, σύμφωνα με τα ειδικότερα αναφερόμενα στα τεύχη Συγγραφής Υποχρεώσεων και Τεχνικών Προδιαγραφών.

Άρθρο 12 : Διαδικασία επιλογής Αναδόχου – Κριτήριο ανάθεσης συμβάσεων

12.1 Η επιλογή Αναδόχου των συμβάσεων θα γίνει με την ανοικτή διαδικασία, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν. 3316/2005.

- 12.2** Κριτήριο ανάθεσης συμβάσεων είναι εκείνο της «πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς», σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 3316/2005.
- 12.3** Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα προκύψει μετά από αξιολόγηση των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών των Διαγωνιζομένων που δεν έχουν αποκλειστεί βάσει των άρθρων 18, 19 και 20 της παρούσας.

Άρθρο 13 : Προσφορές – Χρόνος ισχύος προσφορών

- 13.1** Οι προσφορές θα συνταχθούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας Προκήρυξης, στην οποία προσαρτώνται Έντυπα Οικονομικής Προσφοράς (Προσάρτημα IV) και υποδείγματα εγγράφων για την Υπεύθυνη Δήλωση (Προσάρτημα I), την Τεχνική Ικανότητα (Προσάρτημα II), την Τεχνική Προσφορά (Προσάρτημα III), τις Εγγυητικές Επιστολές συμμετοχής (Προσάρτημα V) και Καλής Εκτέλεσης (Προσάρτημα VI), τα Δικαιολογητικά του Δανειστή της παρ. 20.2. της παρούσας (Προσάρτημα VII) καθώς και ο κατάλογος συνημμένων του φακέλου «Δικαιολογητικών Συμμετοχής» (Προσάρτημα VIII). Επίσης, προσαρτάται στο παρόν τεύχος το Προσάρτημα Α' με τις περιοχές ενδιαφέροντος της κάθε σύμβασης.

Η χρήση των υποδειγμάτων είναι υποχρεωτική.

- 13.2** Δεν θα γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές, ούτε προσφορές για μέρος του συμβατικού αντικειμένου της κάθε σύμβασης.

Οι προσφορές θα ισχύουν για **δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής Προσφορών του επομένου άρθρου.

Άρθρο 14 : Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των φακέλων συμμετοχής

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής, στην Αναθέτουσα Αρχή, των φακέλων συμμετοχής, ορίζεται η **24.01.2012** και **ώρα Ελλάδος 13:00**.

Αιτήσεις και προσφορές που υποβάλλονται **εκπρόθεσμα** απορρίπτονται ως απαράδεκτες (κατά το άρθρο 3 της παρούσας).

Άρθρο 15 : Εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης

15.1 Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό

Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής ποσού ίσου με το δύο τοις εκατό (2%) του συνολικού προϋπολογισμού (χωρίς ΦΠΑ) της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά, η οποία συνίσταται είτε α) σε εγγυητικές επιστολές του ΤΣΜΕΔΕ ή τραπεζών που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του Ε.Ο.Χ., ή του Π.Ο.Ε., είτε β) σε σύσταση παρακαταθήκης αντίστοιχου ποσού ή χρεογράφων αντίστοιχης αξίας στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (άρθρο 24 παρ. 2 του ν. 3316/05).

Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής πρέπει να συνταχθούν με βάση το συνημμένο στην παρούσα υπόδειγμα (**προσάρτημα V**) και να έχουν διάρκεια ισχύος τουλάχιστον έως **24.02.2013**. Εάν η εγγυητική επιστολή εκδοθεί από

μη ελληνική Τράπεζα μπορεί να συνταχθεί σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη επικυρωμένη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα, η οποία υπερισχύει της ξενόγλωσσας διατύπωσης.

Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής **θα επιστραφούν**, ύστερα από αίτηση των διαγωνιζομένων, ως εξής:

α) των τριών πρώτων κατά σειρά κατάταξης αμέσως μετά την υπογραφή της αντίστοιχης σύμβασης,

β) των υπολοίπων, αμέσως μετά την ανακοίνωση της απόφασης κατακύρωσης και υπό την προϋπόθεση ότι οι διαγωνιζόμενοι αυτοί θα παραιτηθούν από το δικαίωμα υποβολής διοικητικών ή δικαστικών προσφυγών, ή μετά την παρέλευση απράκτων των προθεσμιών προσφυγής.

Σε περίπτωση αποκλεισμού διαγωνιζόμενου σε ενδιάμεσο στάδιο, οι εγγυητικές επιστρέφονται μετά από αίτησή του, εφόσον παραιτηθεί από το δικαίωμα άσκησης ένστασης ή η απόφαση του αποκλεισμού του δεν υπόκειται πλέον σε διοικητικές προσφυγές. Οι εγγυητικές επιστολές θα επιστραφούν άμεσα σε όλους τους διαγωνιζόμενους σε περίπτωση ακύρωσης της διαδικασίας και υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα ασκηθούν προσφυγές ή αιτήσεις ασφαλιστικών μέτρων κατά της σχετικής απόφασης. Σε κάθε περίπτωση δεν έχει ισχύ και επιστρέφεται, ύστερα από αίτηση του διαγωνιζόμενου, κάθε εγγυητική επιστολή της οποίας παρήλθε η διάρκεια ισχύος, εφόσον δεν παρατάθηκε ή ανανεώθηκε η ισχύς της από τον εγγυητή και το διαγωνιζόμενο.

15.2 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού κάθε σύμβασης οφείλει να καταθέσει την αντίστοιχη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, με βάση το συνημμένο στην παρούσα υπόδειγμα (**προσάρτημα VI**). Το ποσό της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της κάθε σύμβασης θα ανέρχεται σε ποσοστό **5%** επί του συνολικού προϋπολογισμού της αντίστοιχης σύμβασης (άρθρο 11.2 της παρούσας).

Κάθε εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των Συμβάσεων επιστρέφεται στον Ανάδοχο, μετά την οριστική παραλαβή του αντικειμένου της αντίστοιχης Σύμβασης.

Άρθρο 16 : Αμοιβή Αναδόχου – Τρόπος πληρωμής

16.1 Η τελική αμοιβή του αναδόχου για κάθε σύμβαση θα προκύψει, με βάση την οικονομική του προσφορά έπειτα από επιμέτρηση των μονάδων φυσικού αντικειμένου, σύμφωνα με τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., την απόφαση Δ.Σ. της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. περί εγκρίσεως τιμών των υποστηρικτικών υπηρεσιών και τα αναφερόμενα στην παρ. 4.2.4 του Τεύχους Συγγραφής Υποχρεώσεων και δεν περιλαμβάνει το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Η αμοιβή αυτή δεν αναθεωρείται παρά μόνον στις περιπτώσεις που ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 30 του Ν.3316/05 και σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Δ17γ/05/157/Φ.Ν 439.3/18.2.2006 απόφασης του Υπουργού Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε (ΦΕΚ Β'1591/2006).

16.2 Λεπτομέρειες σχετικά με την αμοιβή του αναδόχου, τις κρατήσεις και τις λοιπές οικονομικές επιβαρύνσεις της, τον τρόπο πληρωμής κ.λ.π., αναφέρονται στο τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Άρθρο 17 : Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης

- 17.1** Περίληψη της Προκήρυξης αυτής, συνταγμένη κατά το οικείο Υπόδειγμα της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ, όπως έχει τροποποιηθεί με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ και τον Κανονισμό υπ' αριθ. 1564/2005 της Ευρ. Επιτροπής και κατά τα εκάστοτε ισχύοντα πρότυπα, θα σταλεί στην Υπηρεσία Επισήμων Δημοσιεύσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και στην Τράπεζα Δεδομένων TED στις **02.12.2011**.
- 17.2** Περίληψη της Προκήρυξης αυτής θα δημοσιευθεί α) στο ενημερωτικό δελτίο και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ και β) στον ελληνικό τύπο, σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία (άρθρο 12 παρ. 1 Ν. 3316/2005).
- 17.3** Τα συνολικά έξοδα των εκ του νόμου απαραίτητων δημοσιεύσεων της περιληπτικής Προκήρυξης βαρύνουν τον Ανάδοχο της σύμβασης, δεν μπορεί να είναι ανώτερα των 1.500,00 ΕΥΡΩ και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής κάθε σύμβασης. Τα έξοδα δημοσιεύσεων των τυχόν προηγούμενων διαγωνισμών για τις ίδιες συμβάσεις, καθώς και τα έξοδα των μη απαραίτητων εκ του νόμου δημοσιεύσεων, βαρύνουν την Αναθέτουσα Αρχή και καταβάλλονται από τις πιστώσεις της υπηρεσίας για την ανατιθέμενη σύμβαση.
- 17.4** Η απόφαση ανάθεσης της σύμβασης θα σταλεί για δημοσίευση στο ενημερωτικό δελτίο του Τ.Ε.Ε., σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 3316/2005.

Επίσης γνωστοποίηση για τις συναφθείσες συμβάσεις, με τις πληροφορίες που προβλέπονται στο σχετικό Παράρτημα της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ, όπως έχει τροποποιηθεί με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ και τον Κανονισμό υπ' αριθ. 1564/2005 της Ευρ/κής Επιτροπής, θα αποσταλεί κατά την ίδια όπως και παραπάνω διάταξη στην Επίσημη Εφημερίδα των Ε.Κ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

Άρθρο 18 : Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό

18.1 Η κατηγορία μελέτης σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 2 του ν. 3316/2005 σε συνδυασμό με την παρ. 2 γ΄ του άρθρου 7 του ν. 3316/2005, που απαιτείται για τις προκηρυσσόμενες συμβάσεις, και, αντίστοιχα, η καλούμενη τάξη πτυχίου, σύμφωνα με τις προεκτιμώμενες αμοιβές του μελετητικού αντικειμένου των αντίστοιχων συμβάσεων της παρ. 11.2 της παρούσας, είναι οι εξής:

- Κατηγορία μελέτης: (16) «Μελέτες τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές)»,
- Τάξη πτυχίου: Ε΄ τάξη

Ως πτυχία εννοούνται αυτά του ελληνικού Μητρώου Μελετητών ή του Μητρώου Εταιριών / Γραφείων Μελετών του άρθρου 39 του ν. 3316/05 και του Προεδρικού Διατάγματος που προβλέπεται σ΄ αυτό (ή, μέχρι την έναρξη εφαρμογής του π.δ., του αντίστοιχου άρθρου του ν. 716/77 και των εκτελεστικών του διαταγμάτων)⁷.

18.2 Στο διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετέχουν **φυσικά ή νομικά πρόσωπα σε σύμπραξη**, ή **σε κοινοπραξία** που θα συσταθεί ή έχει συσταθεί, στην οποία συμμετέχουν **υποχρεωτικά** και δικηγόροι, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 2308/95, όπως ισχύει, και της υπ΄ αριθμ. 10883/12.03.2007 απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., όπως ισχύει, που έχει εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 1 του άρθρου 45 του Ν. 3316/05, όπως αυτή έχει συμπληρωθεί με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 3481/2006.

Συγκεκριμένα, στον παρόντα διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετέχουν συμπράξεις, φυσικών ή νομικών προσώπων, οι οποίες θα έχουν κατά μέγιστο έξι (6) μέλη, εκ των οποίων τρία (3) μέλη, κατ' ανώτατο όριο, θα πρέπει υποχρεωτικά να εμπίπτουν σε μία εκ των περιπτώσεων των παραγράφων 18.2.1, 18.2.2 και 18.2.3 και τρία (3) μέλη κατ' ανώτατο όριο, σε μία εκ των περιπτώσεων (i) ή (ii) ή (iii) ή (iv) της παρ. 18.2.4, επί ποινή αποκλεισμού του διαγωνιζόμενου σχήματος. Επισημαίνεται ότι όλα ανεξαιρέτως τα μέλη της υποψήφιας σύμπραξης ή κοινοπραξίας θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να εμπίπτουν σε μία εκ των περιπτώσεων των παραγράφων 18.2.1, 18.2.2 και 18.2.3 και 18.2.4.

Διευκρινίζεται ότι οι Κοινοπραξίες που θα έχουν συσταθεί πριν την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών και θα συμμετέχουν σε αυτόν δεν περιορίζονται ως προς το ανώτατο όριο του αριθμού των μελών τους.

Ειδικότερα:

Κατ' ανώτατο όριο, τρία (3) μέλη του διαγωνιζόμενου σχήματος πρέπει υποχρεωτικά να:

18.2.1 είναι εγγεγραμμένα στο Ελληνικό Μητρώο Γραφείων /Εταιριών Μελετών και διαθέτουν πτυχίο της κατηγορίας μελετών και τάξης της ανωτέρω παραγράφου 18.1, ή

18.2.2 προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε., του Ε.Ο.Χ., ή χώρες που έχουν κυρώσει την Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.) που τηρούν αντίστοιχα μητρώα,

σύμφωνα με το άρθρο 52 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ και είναι εγγεγραμμένα σε τάξεις και κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με εκείνες της ανωτέρω παραγράφου 18.1, ή

18.2.3 προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που δεν τηρούν μητρώα των προηγούμενων παραγράφων ή κράτη, που έχουν κυρώσει τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, είναι εγγεγραμμένα στα Επαγγελματικά/ Εμπορικά Μητρώα του Παραρτήματος ΙΧ Γ της οδηγίας 2004/18 ΕΚ ή στα αντίστοιχα μητρώα των χωρών τους, και διαθέτουν γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απορρέει από την εγγραφή στο Ελληνικό Μητρώο Μελετητών – Εταιρειών / Γραφείων Μελετών, δηλαδή **στελεχιακό δυναμικό** με εμπειρία στην αντίστοιχη κατηγορία μελετών, κατά το άρθρο 39 του Ν.3316/05, ως εξής:

α- για την κατηγορία μελέτης 16 «Μελέτες τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές)» τουλάχιστον τα ακόλουθα στελέχη:

- Υποχρεωτικά, δύο (2) τουλάχιστον στελέχη 12ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία, **και** ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 8ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία

και επιπλέον

- Δυναμικό τουλάχιστον τεσσάρων (4) μονάδων, λαμβάνοντας υπόψη τις ακόλουθες παραδοχές:

α. το δυναμικό ενός (1) στελέχους 12ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία αντιστοιχεί σε τρεις (3) μονάδες

β. το δυναμικό ενός (1) στελέχους 8ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία αντιστοιχεί σε δύο (2) μονάδες

γ. το δυναμικό ενός (1) στελέχους 4ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία αντιστοιχεί σε μία (1) μονάδα

Στην περίπτωση διάθεσης περισσότερων στελεχών μεγαλύτερης εμπειρίας αντίστοιχα μειώνονται οι απαιτήσεις στις μικρότερες εμπειρίες.

Το συνολικό προκύπτον ισοδύναμο δυναμικό πρέπει να αντιστοιχεί με τα οριζόμενα στις παρ. 4 και 6 του άρθρου 39 του Ν. 3316/2005.

Οι ανωτέρω προϋποθέσεις του στοιχείου α. πρέπει να καλύπτονται από κάθε αλλοδαπό μέλος της σύμπραξης, που εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 18.2.3

ΚΑΙ

18.2.4 Κατ' ανώτατο όριο, τρία (3) μέλη του διαγωνιζόμενου σχήματος πρέπει υποχρεωτικά να είναι:

(i) Δικηγόροι, εγγεγραμμένοι σε Μητρώο Δικηγορικού Συλλόγου της Ελληνικής Επικράτειας, διορισμένοι παρ' Αρείω Πάγω ή με τουλάχιστον δωδεκαετή επαγγελματική εμπειρία ή

(ii) Δικηγορικές Εταιρείες υπό την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 81/2005 (ΦΕΚ Α' 120/2005), εγγεγραμμένες σε Μητρώο Δικηγορικού Συλλόγου της Ελληνικής Επικράτειας, των οποίων τουλάχιστον ένας (1) εταίρος είναι Δικηγόρος, που διαθέτει τις προαναφερθείσες ιδιότητες της ανωτέρω παραγράφου 18.2.4 (i), ή

(iii) Δικηγόροι-φυσικά πρόσωπα, που δικαιούνται να ασκούν τις επαγγελματικές τους δραστηριότητες σε κράτος μέλος της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ με έναν από τους αναφερόμενους στο Π.Δ. 258/87 επαγγελματικούς τίτλους,

οι οποίοι διαθέτουν ιδιότητες αντίστοιχες με τις οριζόμενες στην παρ.18.2.4 (i) της παρούσας, ή

(iv) Ενώσεις προσώπων, με ή χωρίς νομική προσωπικότητα, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία μίας χώρας μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ., στο πλαίσιο της οποίας οι δικηγόροι κατά τα ανωτέρω ασκούν τις επαγγελματικές τους δραστηριότητες συλλογικά και με κοινή επωνυμία, των οποίων ένα (1) τουλάχιστον μέλος είναι δικηγόρος, ο οποίος διαθέτει τις ιδιότητες που ορίζονται στην παρ. 18.2.4 (i) της παρούσας, ή αντίστοιχες με αυτές.

- 18.3** Οι συμμετέχουσες συμπράξεις ή κοινοπραξίες πρέπει να πληρούν σωρευτικά τις προϋποθέσεις της παρ. 18.2 δηλαδή να καλύπτουν συνολικά τις απαιτούμενες τάξεις ανά κατηγορία μελέτης, τα δε μέλη τους να εμπίπτουν τουλάχιστον σε μία από τις περιπτώσεις της παρ. 18.2, διαφορετικά η υποψήφια σύμπραξη ή κοινοπραξία στερείται του δικαιώματος συμμετοχής στο διαγωνισμό και **αποκλείεται**. Η ύπαρξη εγκύρου πτυχίου των διαγωνιζομένων που εμπίπτουν στις παρ. 18.2.1, 18.2.2 και 18.2.3 της παρούσας ελέγχεται τόσο κατά την υποβολή προσφοράς όσο και κατά τη σύναψη της σύμβασης. Αν πάσχει έστω και ένα από τα πτυχία του διαγωνιζόμενου, **αποκλείεται**.

Σε περίπτωση σύμπραξης, ο μέγιστος αριθμός συμπραττόντων των παρ. 18.2.1, 18.2.2 και 18.2.3 δεν πρέπει να υπερβαίνει τους τρεις (3), **επί ποινή αποκλεισμού** της διαγωνιζόμενης σύμπραξης. Το ίδιο ισχύει και για τους συμπράττοντες της παρ. 18.2.4. Αναφορικά με τις συμμετέχουσες κοινοπραξίες δεν τίθεται κανένας περιορισμός ως προς τον αριθμό των μελών τους.

Για να γίνουν δεκτοί στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι πρέπει η εγγραφή στα μητρώα, καταλόγους και επαγγελματικές οργανώσεις να είναι **σε ισχύ** κατά την ημερομηνία λήξης της παραλαβής των φακέλων συμμετοχής στο διαγωνισμό.

Η διατήρηση σε ισχύ της εγγραφής με τις νόμιμες αναθεωρήσεις της (εφόσον προβλέπονται) αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για τη σύναψη κάθε σύμβασης. Το δικαίωμα συμμετοχής κρίνεται τόσο κατά την υποβολή της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος ή της προσφοράς όσο και κατά τη σύναψη κάθε σύμβασης. Για τα μέλη του διαγωνιζόμενου που εμπίπτουν σε μια από τις περιπτώσεις της παρ. 18.2.1 δεν αποτελεί λόγο αποκλεισμού από το διαγωνισμό η αναθεώρηση του πτυχίου και η κατάταξη σε μεγαλύτερη τάξη πτυχίου από την καλούμενη, εφόσον ο υποψήφιος ανήκε στην καλούμενη τάξη κατά την υποβολή της προσφοράς στο διαγωνισμό. **Αποτελεί λόγο αποκλεισμού** ο υποβιβασμός του πτυχίου σε τάξη που δεν καλείται στο διαγωνισμό και η διαγραφή από το Μητρώο Μελετητών.

- 18.4** Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα και μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα ως μέλος σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση **αποκλείονται** από τη διαδικασία τα διαγωνιζόμενα σχήματα, στη σύνθεση των οποίων συμμετέχει το εν λόγω νομικό ή φυσικό πρόσωπο.

- 18.5** Σημειώνεται ότι για την έγκυρη συμμετοχή των Εταιρειών/Γραφείων Μελετών, πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία του διαγωνισμού, εκτός από το εταιρικό πτυχίο και τα ατομικά πτυχία των μελετητών που καλύπτουν τη βασική στελέχωση της εταιρείας, ή τουλάχιστον, αν κάποιο ή κάποια από τα ατομικά πτυχία ή και το εταιρικό έχουν λήξει, **να έχει υποβληθεί προγενέστερα της ημέρας του διαγωνισμού και σε προθεσμία σύμφωνα**

με τις κείμενες διατάξεις, αίτηση για την ανανέωσή τους. Σε αντίθετη περίπτωση ο διαγωνιζόμενος αποκλείεται⁸.

- 18.6** Οι μετοχές των ανωνύμων εταιρειών, που συμμετέχουν στον παρόντα διαγωνισμό ως μέλη σύμπραξης ή κοινοπραξίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3310/2005, όπως ισχύει, είναι υποχρεωτικά ονομαστικές. Εφόσον μέτοχος είναι άλλη ανώνυμη εταιρεία με ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%), οι μετοχές της εταιρείας αυτής είναι υποχρεωτικά ονομαστικές στο σύνολό τους μέχρι φυσικού προσώπου. Σε περίπτωση συμμετοχής εταιρειών άλλης νομικής μορφής, πλην των ανωνύμων, στις οποίες συμμετέχουν ή κατέχουν εταιρικά μερίδια ανώνυμες εταιρείες, με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%), οι μετοχές τους είναι υποχρεωτικά ονομαστικές μέχρι και του τελευταίου φυσικού προσώπου. Ειδικά για τις αλλοδαπές ανώνυμες εταιρείες, ανεξαρτήτως της συμμετοχής τους ή μη σε ελληνικές ανώνυμες εταιρείες, η υποχρέωση αυτή ισχύει υπό την προϋπόθεση ότι το δίκαιο της χώρας, στην οποία έχουν την έδρα τους, επιβάλλει για το σύνολο της δραστηριότητάς τους ή για συγκεκριμένη δραστηριότητα, την ονομαστικοποίηση των μετοχών τους στο σύνολό τους μέχρι φυσικού προσώπου. Εφόσον δεν επιβάλλεται υποχρέωση ονομαστικοποίησης των μετοχών κατά το δίκαιο της χώρας, στην οποία έχουν την έδρα τους, προσκομίζονται τα δικαιολογητικά της παρ 21.6 της παρούσας.
- 18.7** Η υποχρέωση περαιτέρω ονομαστικοποίησης μέχρι φυσικού προσώπου δεν ισχύει ως προς τις εισηγμένες στα Χρηματιστήρια κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.) εταιρείες. Ως προς τις εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (Χ. Α.) εταιρείες, η υποχρέωση περαιτέρω ονομαστικοποίησης μέχρι φυσικού προσώπου δεν ισχύει για τις μετοχές που κατέχονται από Οργανισμούς Συλλογικών Επενδύσεων σε Κινητές Αξίες (Ο.Σ.Ε.Κ.Α.) Κρατών Μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.), οι οποίοι εποπτεύονται από Εποπτικές Αρχές Μέλη του Διεθνούς Οργανισμού Εποπτικών Αρχών Κεφαλαιαγοράς (108 CO), υπό τους περιορισμούς των διατάξεων της περίπτωσης α' της παραγράφου 1 και της παραγράφου 2 του άρθρου 22 του ν. 3283/2004 (ΦΕΚ 210 Α'), καθώς και από εταιρείες επενδύσεων χαρτοφυλακίου του ν. 1969/1991 (ΦΕΚ 167 Α'), από ασφαλιστικές εταιρείες, από πιστωτικά ιδρύματα που πληρούν τα κριτήρια φερεγγυότητας της Τράπεζας της Ελλάδος, από Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης, υπό την προϋπόθεση ότι τα ανωτέρω έχουν την έδρα τους σε Κράτη Μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ο.Ο.Σ.Α.. Τα νομικά πρόσωπα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να συμμετέχουν σε επιχειρήσεις μέσων ενημέρωσης και σε επιχειρήσεις που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις με ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό τους κεφάλαιο μεγαλύτερο του δέκα τοις εκατό (10%).
- 18.8** Η Αναθέτουσα Αρχή ελέγχει, επίσης, επί ποινή απαράδεκτου της υποψηφιότητας κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του νόμου 3310/2005, όπως ισχύει, εάν στον παρόντα διαγωνισμό συμμετέχει εξωχώρια εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του τελευταίου εδαφίου της περ. στ' της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2238/94 (ΦΕΚ 151 Α'), που προστέθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 5 του ν. 3091/02 (ΦΕΚ 330 Α') και της υπ' αριθμ. 1108437/2565/ΔΟΣ Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β' 1590/16-11-2005). Η κήρυξη του απαράδεκτου γίνεται από την

Αναθέτουσα Αρχή αμέσως μετά το άνοιγμα του υποφακέλου των δικαιολογητικών των διαγωνιζομένων. Οι εξωχώριες εταιρείες απαγορεύεται, επίσης, να συμμετέχουν με ποσοστό μεγαλύτερο του ενός τοις εκατό (1%) επί του μετοχικού κεφαλαίου ή να κατέχουν εταιρικά μερίδια ή να είναι εταίροι των εταίρων σε επιχειρήσεις που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 6 του άρθρου 2 του νόμου αυτού. Η ίδια απαγόρευση ισχύει και για τις εξωχώριες εταιρείες, οι οποίες συμμετέχουν σε άλλα νομικά πρόσωπα που είναι μέτοχοι επιχειρήσεων που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις ή μέτοχοι των μετόχων αυτών και ούτω καθεξής, και οι οποίες είναι κάτοχοι ποσοστού μετοχών, το οποίο συνυπολογιζόμενο και αναγόμενο σε ποσοστό μετοχών στην επιχείρηση που συνάπτει δημόσιες συμβάσεις αντιστοιχεί σε ποσοστό μεγαλύτερο του ένα τοις εκατό (1%) επί του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 6 του άρθρου 2 του νόμου αυτού.

Άρθρο 19 : Προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων

Κάθε διαγωνιζόμενος **αποκλείεται** από τη διαδικασία, εφόσον συντρέχει σε ένα από τα μέλη του ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων με αριθμούς 19.1 έως 19.6, 19.8 και 19.9:

[Ειδικώς στις περιπτώσεις 19.7 και 19.10, ο διαγωνιζόμενος μπορεί να αποκλεισθεί κατόπιν ειδικά αιτιολογημένης κρίσεως, αφού εξετασθούν τα πραγματικά περιστατικά και χαρακτηριστικά κάθε περίπτωσης και ληφθούν υπόψη τα στοιχεία και οι εξηγήσεις που έχει τυχόν υποβάλει ο διαγωνιζόμενος με το φάκελο συμμετοχής του. Αν ασκήσει ένσταση κατά του αποκλεισμού του μπορεί ο διαγωνιζόμενος να υποβάλει πρόσθετα στοιχεία και εξηγήσεις].

- 19.1** Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, κατά το άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- 19.2** Δωροδοκία, κατά το άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997(21) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου.
- 19.3** Απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της Σύμβασης για την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
- 19.4** Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.
- 19.5** Καταδίκη, με τελεσίδικη απόφαση, σύμφωνα με την νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης, για ένα από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας.
- 19.6** Πτώχευση, εκκαθάριση, ή αναγκαστική διαχείριση. Ειδικά, τα μέλη του διαγωνιζόμενου σχήματος που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 18.2.4 της παρούσας αποκλείονται από τη διαδικασία εφόσον τελούν υπό εκκαθάριση.
- 19.7** Αποδεδειγμένη διάπραξη σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος. Ειδικά, τα μέλη του διαγωνιζόμενου σχήματος που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 18.2.4 της παρούσας αποκλείονται από τη διαδικασία, εφόσον τους έχει επιβληθεί με τελεσίδικη απόφαση του Πειθαρχικού Συμβουλίου του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου ή

επαγγελματικής οργάνωσης ποιινή προσωρινής παύσης πλέον του ενός (1) μηνός.

- 19.8** Μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του, σχετικά με την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας της Αναθέτουσας Αρχής.
- 19.9** Μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του, σχετικά με την πληρωμή των φόρων και τελών, σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας της Αναθέτουσας Αρχής.
- 19.10** Υποβολή ψευδούς δήλωσης κατά την παροχή των παραπάνω πληροφοριών ή μη παροχή των πληροφοριών αυτών.

Στις περιπτώσεις 19.1 έως 19.5, 19.7 και 19.10, αποκλεισμός της σύμπραξης ή κοινοπραξίας, επέρχεται αν στο αδίκημα ή παράπτωμα έχει υποπέσει μέλος αυτής ή τα αποτελούντα τη διοίκηση του νομικού προσώπου - μέλους της σύμφωνα με τα οριζόμενα ειδικότερα στην παρ. 23.1.2α της παρούσας.

Άρθρο 20 : Ειδική Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα

20.1 Κάθε διαγωνιζόμενος πέραν των προϋποθέσεων των άρθρων 18 και 19, πρέπει επιπλέον να διαθέτει, επί ποιινή αποκλεισμού, και ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα κατά τα διαλαμβανόμενα στο παρόν άρθρο. Η ειδική τεχνική ικανότητα για κάθε μία από τις συμβάσεις ΚΤ1-01 έως ΚΤ1-21 αποδεικνύεται⁹:

- α) από την εκπόνηση «παρόμοιων» με την υπό ανάθεση μελετών, οι οποίες εκτελέστηκαν με συμβάσεις του διαγωνιζόμενου, κατά την τελευταία δεκαπενταετία, πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, συνολικής αξίας μεγαλύτερης ή ίσης του 60% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά. Η αξία μίας (1) κατ' ελάχιστον «παρόμοιας μελέτης» εκ των ανωτέρω θα πρέπει να είναι ίση ή μεγαλύτερη του ποσού που αντιστοιχεί στο 10% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά.

Ως «παρόμοιες μελέτες», για κάθε μία από τις συμβάσεις ΚΤ1-01 έως και ΚΤ1-21, νοούνται τα παρακάτω είδη μελετών και εργασιών: Μελέτες κτηματογράφησης, Μελέτες κτηματογράφησης για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου (συμπεριλαμβάνονται οι μελέτες για την δημιουργία ψηφιακών βάσεων δεδομένων ενεργών τίτλων των Υποθηκοφυλακείων των αστικών κέντρων), πράξεων εφαρμογής, αναδασμών, απαλλοτριώσεων, εργασίες κατάρτισης αμπελουργικού μητρώου, εργασίες κατάρτισης ελαιοκομικού μητρώου (και για τους παρέχοντες υπηρεσίες με έδρα εκτός Ελλάδος να έχουν παράσχει αντίστοιχες υπηρεσίες).

Σημειώνεται ότι για τον υπολογισμό των ανωτέρω ποσών δε θα λαμβάνονται υπόψη «παρόμοιες μελέτες» αξίας μικρότερης ή ίσης του ποσού των δέκα χιλιάδων Ευρώ (10.000 €).

Εφόσον μέλη διαγωνιζόμενης σύμπραξης στον παρόντα διαγωνισμό (ή/και δανειστές εμπειρίας σε «παρόμοιες μελέτες» της παρ. 20.2 της παρούσας) έχουν στο παρελθόν εκπονήσει από κοινού μία «παρόμοια μελέτη» (ως μέλη σύμπραξης ή κοινοπραξίας) τότε για την κάλυψη της ως άνω ειδικής τεχνικής

ικανότητας λαμβάνονται υπόψη αθροιστικά οι εργασίες που αυτοί έχουν εκτελέσει από κοινού στο πλαίσιο της «παρόμοιας» αυτής μελέτης.

- β) από τη διάθεση του παρακάτω ελάχιστου απαιτούμενου στελεχιακού δυναμικού για την εκτέλεση της σύμβασης που θα περιληφθεί και στην «ομάδα μελέτης» του Φακέλου Τεχνικής Προσφοράς της αντίστοιχης σύμβασης:

1) Ένδεκα (11) Τοπογράφους Μηχανικούς ή μηχανικούς, που διαθέτουν προσόντα εγγραφής στο Ελληνικό Μητρώο Μελετητών στην κατηγορία μελετών 16 (και για τους παρέχοντες υπηρεσίες με έδρα εκτός Ελλάδος, επαγγελματιών συναφούς ειδικότητας), με πτυχίο ή δίπλωμα Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Πανεπιστημίου) της ημεδαπής ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών/τμημάτων της αλλοδαπής, εκ των οποίων:

- (i) Τρεις (3) διαθέτουν τουλάχιστον 12ετή επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου τίτλου σπουδών και επιπρόσθετα ειδική (εξειδικευμένη) επαγγελματική εμπειρία που αποδεικνύεται με την συμμετοχή τους στην εκπόνηση τουλάχιστον δύο (2) «παρόμοιων μελετών», όπως αυτές ορίζονται ανωτέρω (το κάθε στέλεχος θα πρέπει να απασχολήθηκε τουλάχιστον 6 μήνες στην κάθε παρόμοια μελέτη).
- (ii) Τέσσερις (4) διαθέτουν τουλάχιστον 8ετή επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου τίτλου σπουδών και επιπρόσθετα ειδική (εξειδικευμένη) επαγγελματική εμπειρία που αποδεικνύεται με την συμμετοχή τους στην εκπόνηση τουλάχιστον δύο (2) «παρόμοιων μελετών», όπως αυτές ορίζονται ανωτέρω (το κάθε στέλεχος θα πρέπει να απασχολήθηκε τουλάχιστον 6 μήνες στην κάθε παρόμοια μελέτη).
- (iii) Τέσσερις (4) διαθέτουν τουλάχιστον 5ετή επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου τίτλου σπουδών.

2) Εννέα (9) Δικηγόρους-φυσικά πρόσωπα, που ασκούν δικηγορία είτε ατομικά είτε ως εταίροι δικηγορικής εταιρείας (ή, για τους παρέχοντες υπηρεσίες στην αλλοδαπή, ένωσης προσώπων, με ή χωρίς νομική προσωπικότητα υπό την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 258/87), με γνωστικό αντικείμενο Ελληνικού Αστικού Δικαίου, οι οποίοι διαθέτουν άδεια άσκησης επαγγέλματος της ημεδαπής ή της αλλοδαπής εκ των οποίων:

- (i) Δύο (2) διαθέτουν τουλάχιστον 12ετή επαγγελματική εμπειρία.
- (ii) Τρεις (3) διαθέτουν τουλάχιστον 8ετή επαγγελματική εμπειρία.
- (iii) Τέσσερις (4) διαθέτουν τουλάχιστον 5ετή επαγγελματική εμπειρία.

3) Ένα (1) στέλεχος, το οποίο απαιτείται να διαθέτει βασικό ή μεταπτυχιακό πτυχίο ή δίπλωμα Πληροφορικής, Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Πανεπιστημίου) της ημεδαπής, ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών / τμημάτων της αλλοδαπής και με πενταετή τουλάχιστον επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου πτυχίου και επιπρόσθετα εξειδικευμένη εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών σχεδιασμού, υλοποίησης και συντήρησης συστημάτων βασισμένων σε Βάσεις Δεδομένων (π.χ. Oracle, MS Sql Server, Access), η οποία αποδεικνύεται με την παροχή των ως άνω υπηρεσιών σε δύο (2) τουλάχιστον έργα.

4) Ένα (1) στέλεχος, το οποίο απαιτείται να διαθέτει βασικό ή μεταπτυχιακό πτυχίο ή δίπλωμα Πληροφορικής, Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Πανεπιστημίου), της ημεδαπής ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών / τμημάτων της αλλοδαπής και με πενταετή τουλάχιστον επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου πτυχίου και επιπρόσθετα εξειδικευμένη

εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών εγκατάστασης και συντήρησης δικτύων πληροφορικής, η οποία αποδεικνύεται με την παροχή των ως άνω υπηρεσιών σε δύο (2) τουλάχιστον έργα.

5) Ένα (1) στέλεχος, το οποίο απαιτείται να διαθέτει πτυχίο ή δίπλωμα ή μεταπτυχιακό τίτλο Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Πανεπιστημίου), της ημεδαπής ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών / τμημάτων της αλλοδαπής, σχετικό με υπηρεσίες Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών GIS) (Διπλωματούχος Τοπογράφος Μηχανικός πληροί την απαίτηση αυτή) και με πενταετή τουλάχιστον επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου τίτλου σπουδών και επιπρόσθετα εξειδικευμένη εμπειρία, η οποία αποδεικνύεται με την παροχή υπηρεσιών GIS για την παραγωγή ή ποιοτικό έλεγχο της χωρικής πληροφορίας σε δύο (2) τουλάχιστον έργα.

Δεν επιτρέπεται, **επί ποινή αποκλεισμού**, το ίδιο στέλεχος να δηλώνεται σε περισσότερες από μία από τις ανωτέρω κατηγορίες 1) έως 5).

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Ως γενικός υπεύθυνος του έργου (project manager)-συντονιστής της σύμβασης θα πρέπει να ορισθεί ένα εκ των στελεχών του ελάχιστα απαιτούμενου στελεχιακού δυναμικού της παρ. 20.1.β).1).(i) της παρούσας.

Ως δικηγόρος – συντονιστής των νομικών εργασιών της σύμβασης θα πρέπει να ορισθεί ένα εκ των στελεχών του ελάχιστα απαιτούμενου στελεχιακού δυναμικού της παρ. 20.1.β).2).(i).

Ως υπεύθυνος πληροφορικής για θέματα βάσεων δεδομένων της σύμβασης θα πρέπει να ορισθεί το στέλεχος του ελάχιστα απαιτούμενου στελεχιακού δυναμικού της παρ. 20.1.β).3).

Ως υπεύθυνος πληροφορικής για θέματα δικτύων της σύμβασης θα πρέπει να ορισθεί το στέλεχος του ελάχιστα απαιτούμενου στελεχιακού δυναμικού της παρ. 20.1.β).4).

Ως υπεύθυνος τεχνικός για θέματα G.I.S. της σύμβασης θα πρέπει να ορισθεί το στέλεχος του ελάχιστα απαιτούμενου στελεχιακού δυναμικού της παρ. 20.1.β).5).

Οι ανωτέρω αρμοδιότητες θα πρέπει να σημειώνονται στον κατάλογο του Υποδείγματος 2 του Προσαρτήματος II.

- Ο χρόνος της ζητούμενης επαγγελματικής εμπειρίας υπολογίζεται από την ημερομηνία κτήσης του απαιτούμενου κατά την ανωτέρω παράγραφο 20.1.β) τίτλου σπουδών. Ειδικά για τους δικηγόρους της παρούσας παραγράφου, ο χρόνος της εμπειρίας υπολογίζεται από την ημερομηνία εγγραφής στον οικείο Δικηγορικό Σύλλογο ή στην οικεία επαγγελματική οργάνωση, υπό την ιδιότητα του δικηγόρου.

Η ειδική (εξειδικευμένη) εμπειρία προκύπτει από τα υποβαλλόμενα σύμφωνα με την παρ. 21.4.2 δικαιολογητικά και δεν μπορεί να εκτείνεται σε χρόνο προγενέστερο της απόκτησης του απαιτούμενου κατά τα ανωτέρω τίτλου σπουδών.

Η ειδική καταλληλότητα που απαιτείται κατά το άρθρο αυτό, μπορεί να προκύπτει είτε αθροιστικά ¹⁰ είτε από ένα μόνο μέλος της σύμπραξης ή κοινοπραξίας.

- 20.2.** Κατά την παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 3316/2005, οι διαγωνιζόμενοι για να ενισχύσουν την τεχνική τους ικανότητα, μπορούν να στηρίζονται στις δυνατότητες τρίτου (φυσικού ή νομικού προσώπου), **που θα τεθεί στη διάθεσή τους για την εκτέλεση της σύμβασης**, χωρίς να χρειάζεται να διατηρούν με αυτόν δεσμούς συγκεκριμένης νομικής μορφής (ο οποίος εφεξής θα ονομάζεται «δανειστής»). Η δέσμευση αυτή καθώς και ο τρόπος διάθεσης των συγκεκριμένων δυνατοτήτων του δανειστή για την εκτέλεση της συγκεκριμένης σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά πρέπει να αποδεικνύονται επαρκώς με **απόφαση του αρμοδίου οργάνου** του δανειστή (προκειμένου για νομικό πρόσωπο) **ή υπεύθυνη δήλωση** αυτού (προκειμένου για φυσικό πρόσωπο). Επιπρόσθετα, θα υποβάλλεται και **ιδιωτικό συμφωνητικό** μεταξύ του δανειστή και της υποψήφιας σύμπραξης ή κοινοπραξίας (ή μέλους αυτών). Σχετικά Υποδείγματα παρατίθενται στο **Προσάρτημα VII.**

Ως τρίτος θεωρείται εκείνος ο οποίος δεν συμμετέχει ως μέλος της σύμπραξης ή κοινοπραξίας στο διαγωνιζόμενο σχήμα και δεν ανήκει α) στο βασικό στελεχιακό δυναμικό όπως αυτό ορίζεται ακολούθως, β) στο υπαλληλικό προσωπικό των συμπραττόντων/κοινοπρακτούντων και γ) στους μετόχους/εταίρους των συμπραττόντων/κοινοπρακτούντων

Με τον όρο βασικό στελεχιακό δυναμικό νοούνται τα άτομα της ομάδας μελέτης του διαγωνιζόμενου, τα οποία ανήκουν για τους υπαγόμενους στην παρ. 18.2.1 στο δυναμικό του εταιρικού πτυχίου, για τους υπαγόμενους στην παρ. 18.2.2 στο δυναμικό που έχει δηλωθεί για την εγγραφή στον επίσημο κατάλογο παρόχων υπηρεσιών του κράτους εγκατάστασής τους, για τους υπαγόμενους στην παρ. 18.2.3, στο δυναμικό που αναφέρεται στην παράγραφο αυτή και για τους υπαγόμενους στην παρ. 18.2.4 στους δικηγόρους που αναφέρονται ως εταίροι στα καταστατικά ίδρυσης δικηγορικών εταιρειών ή ενώσεων προσώπων, με ή χωρίς νομική προσωπικότητα, του εδ. (iv) της ίδιας παραγράφου.

Ο τρίτος σε περίπτωση δανεισμού εμπειρίας δεν επιτρέπεται (επί ποινή αποκλεισμού των διαγωνιζομένων) να δανείζει την εμπειρία του ως προς τις ίδιες παρόμοιες μελέτες σύμφωνα με τους όρους της παρ. 20.1.α) της παρούσας σε περισσότερους από έναν διαγωνιζόμενους.

Σε κάθε περίπτωση, η αναθέτουσα αρχή θα εξετάσει, επί ποινή αποκλεισμού των διαγωνιζομένων, τυχόν ύπαρξη νόθευσης του ανταγωνισμού και καταστρατήγησης των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ 12 του ν. 3316/2005.

20.3 Υποβολή προσφοράς για περισσότερες από μία συμβάσεις

20.3.1 Οι ενδιαφερόμενοι εκδηλώνουν το ενδιαφέρον τους σε περισσότερες της μιας συμβάσεων του παρόντος διαγωνισμού και επιθυμούν την ανάθεση όλων αυτών.

Στην περίπτωση αυτή οι ενδιαφερόμενοι αναγράφουν στην αίτηση συμμετοχής τους και τη σειρά προτίμησής τους όσον αφορά τις συμβάσεις, για τις οποίες υποβάλλουν προσφορά για τον έλεγχο των παρακάτω αναφερόμενων προϋποθέσεων .

Προκειμένου οι διαγωνιζόμενοι να κριθούν τεχνικά κατάλληλοι για τις συμβάσεις για τις οποίες υποβάλουν προσφορά, επί ποινή αποκλεισμού, θα πρέπει να πληρούνται, σωρευτικά, οι εξής προϋποθέσεις:

α) να έχουν εκπονήσει «παρόμοιες» με τις υπό ανάθεση μελέτες, της παρ 20.1.α) και οι οποίες να εκτελέστηκαν κατά την τελευταία **δεκαπενταετία**, πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, συνολικής αξίας μεγαλύτερης ή ίσης του 60% του αθροίσματος της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου των συμβάσεων για τις οποίες υποβάλουν προσφορά.

Εφόσον κριθεί ότι διαθέτουν την προβλεπόμενη στην παρούσα παράγραφο ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για λιγότερες από τις συμβάσεις για τις οποίες υποβάλουν προσφορά, η σύμβαση ή οι συμβάσεις, για τις οποίες θα κριθούν ικανοί θα καθορισθούν βάσει της ανωτέρω δηλωθείσας σειράς προτίμησης. Για τις συμβάσεις που οι διαγωνιζόμενοι θα κριθούν ότι δε διαθέτουν την προβλεπόμενη στην παρούσα παράγραφο ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα αποκλείονται από τη συνέχεια του διαγωνισμού.

β) να έχουν εκπονήσει μία (1) κατ' ελάχιστον «παρόμοια μελέτη» της παρ 20.1.α) η αξία της οποίας θα πρέπει να είναι ίση ή μεγαλύτερη του ποσού που αντιστοιχεί στο 10% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της κάθε σύμβασης, για τις οποίες υποβάλουν προσφορά. Η έλλειψη της προϋπόθεσης αυτής συνεπάγεται τον αποκλεισμό των διαγωνιζόμενων για τη σύμβαση στην οποία δεν πληρείται αυτή.

γ) να καλύπτουν την προβλεπόμενη, στην ανωτέρω παρ. 20.1.β) ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για κάθε μία σύμβαση για την οποία υποβάλουν προσφορά. Η έλλειψη της προϋπόθεσης αυτής συνεπάγεται τον αποκλεισμό των διαγωνιζόμενων για τη σύμβαση στην οποία δεν πληρείται αυτή. **Το ελάχιστο στελεχιακό δυναμικό της παρ. 20.1.β) της παρούσας προκήρυξης, πρέπει να είναι διαφορετικό σε κάθε σύμβαση για την οποία υποβάλουν προσφορά.** Δεν επιτρέπεται στέλεχος που έχει δηλωθεί ως ελάχιστο στελεχιακό δυναμικό της παρ. 20.1.β σε μια σύμβαση να δηλώνεται και ως ελάχιστο στελεχιακό δυναμικό και σε άλλη σύμβαση στην οποία έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον. Η μη συμμόρφωση με τα παραπάνω συνεπάγεται τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου από όλες τις συμβάσεις στις οποίες δηλώνεται το ίδιο στέλεχος ως ελάχιστο στελεχιακό δυναμικό.

20.3.2. Παραδείγματα υποβολής προσφοράς σε περισσότερες από μίας συμβάσεις:
Διαγωνιζόμενος υποβάλει προσφορά για δύο συμβάσεις με την ακόλουθη σειρά 1) ΚΤ1-02, 2) ΚΤ1-01 και επιθυμεί να αναλάβει και τις δύο.

Α) Ο διαγωνιζόμενος κρίνεται τεχνικά κατάλληλος για την εκτέλεση και των δυο συμβάσεων ΚΤ1-01 και ΚΤ1-02, για τις οποίες υποβάλλει προσφορά, εφόσον:

α) έχει εκτελέσει παρόμοιες μελέτες, που περιγράφονται στην παρ. 20.1.α) του παρόντος τεύχους, οι οποίες έχουν συνολική αξία μεγαλύτερη ή ίση του 60% του αθροίσματος των προεκτιμώμενων αμοιβών του μελετητικού αντικειμένου των δύο (2) αυτών συμβάσεων (ΚΤ1-01, ΚΤ1-02), ήτοι του ποσού των 6.154.150,09€ (0,6*10.256.916,82)€.

και η αξία μίας (1) κατ' ελάχιστον παρόμοιας μελέτης που έχει εκτελέσει ο διαγωνιζόμενος είναι ίση ή μεγαλύτερη του 10% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ΚΤ1-01, ήτοι του ποσού των 269.988,01€.

και η αξία μίας (1) κατ' ελάχιστον παρόμοιας μελέτης που έχει εκτελέσει ο διαγωνιζόμενος είναι ίση ή μεγαλύτερη του 10% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ΚΤ1-02 ήτοι του ποσού των 755.703,67€.

ΚΑΙ

β) διαθέτει τουλάχιστον το ακόλουθο, διαφορετικό για την κάθε σύμβαση ΚΤ-01 και ΚΤ-02, ελάχιστο απαιτούμενο στελεχιακό δυναμικό.

1) Ένδεκα (11) Τοπογράφους Μηχανικούς ή μηχανικούς, που διαθέτουν προσόντα εγγραφής στο Ελληνικό Μητρώο Μελετητών στην κατηγορία μελετών 16 (και για τους παρέχοντες υπηρεσίες με έδρα εκτός Ελλάδος, επαγγελματιών συναφούς ειδικότητας), με πτυχίο ή δίπλωμα Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Πανεπιστημίου) της ημεδαπής ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών/τμημάτων της αλλοδαπής, εκ των οποίων:

- Τρεις (3) διαθέτουν τουλάχιστον 12ετή επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου τίτλου σπουδών και επιπρόσθετα ειδική (εξειδικευμένη) επαγγελματική εμπειρία που αποδεικνύεται με την συμμετοχή τους στην εκπόνηση τουλάχιστον δύο (2) «παρόμοιων μελετών», όπως αυτές ορίζονται ανωτέρω (το κάθε στέλεχος θα πρέπει να απασχολήθηκε τουλάχιστον 6 μήνες στην κάθε παρόμοια μελέτη).
- Τέσσερις (4) διαθέτουν τουλάχιστον 8ετή επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου τίτλου σπουδών και επιπρόσθετα ειδική (εξειδικευμένη) επαγγελματική εμπειρία που αποδεικνύεται με την συμμετοχή τους στην εκπόνηση τουλάχιστον δύο (2) «παρόμοιων μελετών», όπως αυτές ορίζονται ανωτέρω (το κάθε στέλεχος θα πρέπει να απασχολήθηκε τουλάχιστον 6 μήνες στην κάθε παρόμοια μελέτη).
- Τέσσερις (4) διαθέτουν τουλάχιστον 5ετή επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου τίτλου σπουδών.

2) Εννέα (9) Δικηγόρους-φυσικά πρόσωπα, που ασκούν δικηγορία είτε ατομικά είτε ως εταίροι δικηγορικής εταιρείας (ή, για τους παρέχοντες υπηρεσίες στην αλλοδαπή, ένωσης προσώπων, με ή χωρίς νομική προσωπικότητα υπό την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 258/87), με γνωστικό αντικείμενο Ελληνικού Αστικού Δικαίου, οι οποίοι διαθέτουν άδεια ασκήσεως επαγγέλματος της ημεδαπής ή της αλλοδαπής εκ των οποίων:

- Δύο (2) διαθέτουν τουλάχιστον 12ετή επαγγελματική εμπειρία.
- Τρεις (3) διαθέτουν τουλάχιστον 8ετή επαγγελματική εμπειρία.
- Τέσσερις (4) διαθέτουν τουλάχιστον 5ετή επαγγελματική εμπειρία.

3) Ένα (1) στέλεχος, το οποίο απαιτείται να διαθέτει βασικό ή μεταπτυχιακό πτυχίο ή δίπλωμα Πληροφορικής, Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Πανεπιστημίου) της ημεδαπής, ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών / τμημάτων της αλλοδαπής και με πενταετή τουλάχιστον επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου πτυχίου και επιπρόσθετα εξειδικευμένη εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών σχεδιασμού, υλοποίησης και συντήρησης συστημάτων βασισμένων σε Βάσεις Δεδομένων (π.χ. Oracle, MS Sql Server, Access), η οποία αποδεικνύεται με την παροχή των ως άνω υπηρεσιών σε δύο (2) τουλάχιστον έργα.

4) Ένα (1) στέλεχος, το οποίο απαιτείται να διαθέτει βασικό ή μεταπτυχιακό πτυχίο ή δίπλωμα Πληροφορικής, Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Πανεπιστημίου), της ημεδαπής ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών / τμημάτων της αλλοδαπής και με πενταετή τουλάχιστον επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου πτυχίου και επιπρόσθετα εξειδικευμένη εμπειρία στην παροχή υπηρεσιών εγκατάστασης και συντήρησης δικτύων πληροφορικής, η οποία αποδεικνύεται με την παροχή των ως άνω υπηρεσιών σε δύο (2) τουλάχιστον έργα.

5) Ένα (1) στέλεχος, το οποίο απαιτείται να διαθέτει πτυχίο ή δίπλωμα ή μεταπτυχιακό τίτλο Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος

(Πανεπιστημίου), της ημεδαπής ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών / τμημάτων της αλλοδαπής, σχετικό με υπηρεσίες Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών GIS) (Διπλωματούχος Τοπογράφος Μηχανικός πληροί την απαίτηση αυτή) και με πενταετή τουλάχιστον επαγγελματική εμπειρία από την κτήση του απαιτούμενου τίτλου σπουδών και επιπρόσθετα εξειδικευμένη εμπειρία, η οποία αποδεικνύεται με την παροχή υπηρεσιών GIS για την παραγωγή ή ποιοτικό έλεγχο της χωρικής πληροφορίας σε δύο (2) τουλάχιστον έργα.

Β) Ο Διαγωνιζόμενος κρίνεται τεχνικά κατάλληλος να εκτελέσει μόνο τη σύμβαση ΚΤ-02 εφόσον:

1) έχει εκπονήσει παρόμοιες μελέτες, που περιγράφονται στην παρ. 20.1.α του παρόντος τεύχους, οι οποίες έχουν συνολική αξία:

- μικρότερη του 60% του αθροίσματος των προεκτιμώμενων αμοιβών του μελετητικού αντικειμένου των δύο (2) αυτών μελετών (ΚΤ1-01, ΚΤ1-02), ήτοι του ποσού των 6.154.150,09€ (0,6*10.256.916,82)€ και
- μεγαλύτερη ή ίση του 60% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ΚΤ1-02, ήτοι του ποσού των 4.534.222,01 € (0,6*7.557.036,68)€.

2) μία (1) κατ' ελάχιστον από τις παρόμοιες μελέτες που έχει εκπονήσει είναι ίση ή μεγαλύτερη του ποσού που αντιστοιχεί στο 10% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ΚΤ1-02, ήτοι του ποσού των 755.703,67€ και

3) διαθέτει τουλάχιστον το ελάχιστο απαιτούμενο στελεχιακό δυναμικό για τη σύμβαση ΚΤ1-02 - βλέπε ανωτέρω το β).

Γ) Ο Διαγωνιζόμενος κρίνεται τεχνικά κατάλληλος να εκτελέσει μόνο τη σύμβαση ΚΤ-01 εφόσον:

1) έχει εκπονήσει παρόμοιες μελέτες, που περιγράφονται στην παρ. 20.1.α) του παρόντος τεύχους, οι οποίες έχουν συνολική αξία:

- μικρότερη του 60% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ΚΤ1-02, ήτοι του ποσού των 4.534.222,01 € (0,6*7.557.036,68)€ και
- μεγαλύτερη ή ίση του 60% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ΚΤ1-01, ήτοι του ποσού των 1.619.928,08 € (0,6* 2.699.880,14)€.

2) μία (1) κατ' ελάχιστον από τις παρόμοιες μελέτες που έχει εκπονήσει είναι ίση ή μεγαλύτερη του ποσού που αντιστοιχεί στο 10% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ΚΤ1-01, ήτοι του ποσού των 269.988,01€ και

3) διαθέτει τουλάχιστον το ελάχιστο απαιτούμενο στελεχιακό δυναμικό για τη σύμβαση ΚΤ1-01 - βλέπε ανωτέρω το β)

Δ) Ο διαγωνιζόμενος δεν κρίνεται τεχνικά κατάλληλος να εκτελέσει καμία από τις συμβάσεις ΚΤ1-01 και ΚΤ1-02 εφόσον:

- έχει εκπονήσει παρόμοιες μελέτες, που περιγράφονται στην παρ. 20.1.α) του παρόντος τεύχους, οι οποίες έχουν συνολική αξία μικρότερης του 60% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ΚΤ1-01, ήτοι του ποσού των 1.619.928,08 € (0,6* 2.699.880,14)€.

ή

- καμία από τις παρόμοιες μελέτες που έχει εκπονήσει δεν είναι ίση ή μεγαλύτερη του ποσού που αντιστοιχεί στο 10% της προεκτιμώμενης αμοιβής του μελετητικού αντικειμένου ούτε της σύμβασης ΚΤ1-02 αλλά

ούτε και της σύμβασης ΚΤ1-01, ήτοι των ποσών των 755.703,67€ και 269.988,01€ αντίστοιχα.

ή

- δεν διαθέτει τουλάχιστον το ελάχιστο απαιτούμενο στελεχιακό δυναμικό ούτε για τη σύμβαση ΚΤ1-01 αλλά ούτε και για τη σύμβαση ΚΤ-02 - βλέπε ανωτέρω το β).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Άρθρο 21 : Περιεχόμενο φακέλου συμμετοχής

Το περιεχόμενο των Υποφακέλων Α', Β' και Γ' έχει ως εξής.

Α. ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Κάθε διαγωνιζόμενος οφείλει να προσκομίσει τα παρακάτω στοιχεία, σε πρωτότυπο ή νομίμως επικυρωμένο αντίγραφο :

21.1 Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος - υποβολής προσφοράς στο διαγωνισμό, σε δύο (2) πρωτότυπα, εκ των οποίων ένα υποβάλλεται εκτός του Φακέλου Συμμετοχής (για διευκόλυνση της υπηρεσίας του Πρωτοκόλλου) χωρίς τα συνοδευτικά στοιχεία και το **δεύτερο** εντός του φακέλου τυπικών δικαιολογητικών, με τα συνημμένα (Πίνακας και υπεύθυνες δηλώσεις).

Η αίτηση αναγράφει:

- το διαγωνισμό στον οποίο αφορά,
- τη σύμβαση/τις συμβάσεις για την οποία/τις οποίες υποβάλλεται προσφορά, καθώς και, εφόσον υποβάλλεται προσφορά για περισσότερες από μία συμβάσεις, τη σειρά προτίμησής του διαγωνιζόμενου σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 20.3 της παρούσας.
- τα στοιχεία ταυτότητας του διαγωνιζόμενου, δηλαδή ονοματεπώνυμο/επωνυμία, όλων των συμμετεχόντων στη διαγωνιζόμενη σύμπραξη ή κοινοπραξία, με τα απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, fax, e-mail),
- τον κοινό εκπρόσωπο του διαγωνιζόμενου σχήματος, με πλήρη στοιχεία (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, fax, e-mail),
- τα πρόσωπα που είναι αρμοδίως εξουσιοδοτημένα να παρευρίσκονται κατά τη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών,
- την αποδοχή των όρων του διαγωνισμού και τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

και συνοδεύεται από:

(α) Πίνακα Περιεχομένων, σύμφωνα με το συνημμένο Υπόδειγμα, **(προσάρτημα VIII)** συμπληρωμένο με όλα τα απαιτούμενα από την Προκήρυξη δικαιολογητικά και με την ένδειξη ΝΑΙ / ΟΧΙ ανάλογα με την υποβολή ή μη του δικαιολογητικού.

(β) Σε περίπτωση σύμπραξης, Υπεύθυνες δηλώσεις των μελών της **σύμπραξης** περί ορισμού: (i) Κοινού Εκπροσώπου και (ii) Αναπληρωτή Κοινού Εκπροσώπου του Διαγωνιζόμενου, καθώς και (iii) περί ενώσεως των μελών της σύμπραξης με σκοπό την εκτέλεση κάθε σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά, και αποδοχής της από κοινού εκτέλεσης κάθε σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά και της αλληλέγγυας ευθύνης τους κατά το ποσοστό συμμετοχής του κάθε ενός μέλους στη διαγωνιζόμενη σύμπραξη.

(γ) Σε περίπτωση σύμπραξης, Δήλωση περί αποδοχής του διορισμού του ορισθέντος κοινού εκπροσώπου και του αναπληρωτή του.

(δ) Σε περίπτωση σύμπραξης, Δήλωση του κοινού εκπροσώπου περί κατανομής της αμοιβής των συμπραττόντων γραφείων. Η δήλωση δεν απαιτείται σε περίπτωση σύστασης κοινοπραξίας.

(ε) Σε περίπτωση κοινοπραξίας, το συμφωνητικό περί σύστασης κοινοπραξίας.

Η αίτηση υπογράφεται από:

- τους **νομίμους εκπροσώπους όλων των κοινοπρακτούντων ή συμπραττόντων** φυσικών και νομικών προσώπων ή
- τον ορισθέντα κατά τα ανωτέρω **κοινό εκπρόσωπο**.

Επισημαίνονται σχετικά με τη νομιμοποίηση των διαγωνιζομένων τα ακόλουθα:

α) Η υποβολή προσφοράς σε διαγωνισμό κατά την παρούσα προκήρυξη, υποδηλώνει ότι έχει νόμιμα ληφθεί σχετική απόφαση από τα αρμόδια όργανα του διαγωνιζομένου, εφόσον η αίτηση υπογράφεται από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης. Εφόσον δεν εκδηλωθεί αιτιολογημένη αντίδραση εκ μέρους των καταστατικών οργάνων της εταιρείας κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, η υποβολή προσφοράς, συνοδευόμενη από το σχετικό φάκελο συμμετοχής, δεσμεύει την εταιρεία.

β) Η υποβολή προσφοράς για λογαριασμό σύμπραξης υποδηλώνει την λήψη σχετικής απόφασης των οργάνων των συμπραττόντων περί συμμετοχής στο διαγωνισμό σε σύμπραξη με τα λοιπά μέλη της σύμπραξης. Αν δεν εκδηλωθεί αντίδραση συμπράττοντος θεωρείται ότι υφίσταται η σχετική νομιμοποίηση του νομίμου εκπροσώπου και αν δεν δηλώνεται ρητά ότι οι συμμετέχοντες υποβάλλουν αίτηση ως «κοινοπραξία» θεωρείται ότι συμμετέχουν υπό μορφή **σύμπραξης**.

[Σημειώνεται ότι οι Κοινοπραξίες επιχειρήσεων κατά το ελληνικό δίκαιο αποτελούν ιδιαίτερα (σε σχέση με τα μέλη τους) φορολογικά υποκείμενα, υπαγόμενες αυτοτελώς στις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων και της Φορολογίας Εισοδήματος Ν.Π., συνιστώνται με ιδιωτικό έγγραφο και διαθέτουν ιδιαίτερο ΑΦΜ].

Στοιχεία της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος που τυχόν λείπουν συμπληρώνονται εκ των υστέρων, σύμφωνα με την παρ. 4.6 της παρούσας, εφόσον δεν προκύπτουν άμεσα από τα λοιπά δικαιολογητικά.

21.2 Αποδεικτικά του δικαιώματος συμμετοχής στο διαγωνισμό

21.2.1 Οι διαγωνιζόμενοι της παρ. 18.2.1 προσκομίζουν το πτυχίο κατάταξης στις καλούμενες κατηγορίες και τάξεις μελέτης, όπως ορίζονται στο άρθρο αυτό.

21.2.2 Οι διαγωνιζόμενοι της παρ. 18.2.2 προσκομίζουν πιστοποιητικό εγγραφής σε επίσημους καταλόγους παρόχων υπηρεσιών του κράτους εγκατάστασής τους σε κατηγορία και τάξη αντίστοιχη των μελετών της παρ. 18.1, σύμφωνα με το άρθρο 52 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ.

21.2.3 Οι διαγωνιζόμενοι της παρ. 18.2.3 προσκομίζουν:

α) άδεια άσκησης του επαγγέλματος σύμφωνα με το άρθρο 46 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ, δηλαδή πιστοποιητικό εγγραφής στο επαγγελματικό / εμπορικό μητρώο του κράτους εγκατάστασής του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 18.2.3 της παρούσας και εφόσον δεν εκδίδεται τέτοιο, ένορκη βεβαίωση που να βεβαιώνει την αδυναμία έκδοσης του πιστοποιητικού και την εγγραφή τους στο μητρώο,

β) υπεύθυνη δήλωση-βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου του αλλοδαπού διαγωνιζομένου (ως μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας), με την οποία δηλώνεται ότι **αα)** έχει στη διάθεσή του το απαραίτητο προσωπικό, με τις ειδικότητες και την εμπειρία που απαιτείται από την προκήρυξη, δηλώνοντας ταυτόχρονα το ονοματεπώνυμο αυτών, την ειδικότητα και τα έτη εμπειρίας τους και **ββ)** ότι σε περίπτωση ανάδειξής του ως αναδόχου (του σχήματος στο οποίο μετέχει) θα προσκομίσει **βιογραφικά σημειώματα** του απαιτούμενου προσωπικού, με την συμπλήρωση του Υποδείγματος 4 του Προσαρτήματος II, επί ποινή **αποκλεισμού του** από τη διαδικασία.

21.2.4 Οι διαγωνιζόμενοι της παρ.18.2.4 (i) προσκομίζουν, πιστοποιητικό εγγραφής σε Δικηγορικό Σύλλογο της ημεδαπής, από όπου να προκύπτει ότι είναι δικηγόροι διορισμένοι παρ' Αρείω Πάγω ή δικηγόροι με τουλάχιστον δωδεκαετή επαγγελματική εμπειρία.

21.2.5 Οι διαγωνιζόμενοι της παρ. 18.2.4 (ii) προσκομίζουν πιστοποιητικό εγγραφής της δικηγορικής εταιρείας σε Μητρώο Δικηγορικού Συλλόγου της ημεδαπής, καθώς και πιστοποιητικό εγγραφής τουλάχιστον ενός (1) εκ των εταίρων της στον οικείο Δικηγορικό Σύλλογο, από όπου να προκύπτει ότι αυτός διαθέτει μία εκ των ιδιοτήτων της παρ. 18.2.4 (i).

21.2.6 Οι διαγωνιζόμενοι των παρ. 18.2.4 (iii) και 18.2.4 (iv) προσκομίζουν αντίστοιχα με των ανωτέρω παρ. 21.2.4 και 21.2.5 πιστοποιητικά εγγραφής στις επαγγελματικές οργανώσεις του κράτους εγκατάστασής τους, από όπου να προκύπτει ότι πληρούν τις προϋποθέσεις των παραγράφων 18.2.4 (iii) και 18.2.4 (iv), αντιστοίχως.

21.3 Δικαιολογητικά προσωπικής κατάστασης διαγωνιζομένων

Οι διαγωνιζόμενες συμπράξεις και κοινοπραξίες υποβάλλουν ιδιαίτερη Υπεύθυνη Δήλωση για καθένα από τα μέλη τους, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του μέλους, σύμφωνα με το **Προσάρτημα I** της παρούσας, ότι δε συντρέχει στο πρόσωπο του μέλους κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού εκ των αναφερομένων στο άρθρο 19 της παρούσας,

Από τις υποβληθείσες δηλώσεις πρέπει να συνάγεται σαφώς ότι δεν υφίσταται λόγος αποκλεισμού του κάθε μέλους του διαγωνιζομένου σχήματος, αλλιώς το τελευταίο **αποκλείεται**.

21.4 Δικαιολογητικά ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας

Για την απόδειξη της ζητούμενης από το άρθρο 20 της παρούσας ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, οι διαγωνιζόμενοι προσκομίζουν τα αναφερόμενα κατωτέρω δικαιολογητικά έγγραφα (σε περίπτωση **«δάνειας ικανότητας»** κατά την έννοια της παρ. 20.2, τα αποδεικτικά στοιχεία πρέπει να αφορούν το πρόσωπο ή τον οικονομικό φορέα που δανείζει την ικανότητα):

21.4.1 Κατάλογο των κυριοτέρων παρόμοιων μελετών, σύμφωνα με το συνημμένο **Υπόδειγμα 1 του προσαρτήματος II**, που εκπονήθηκαν την τελευταία δεκαπενταετία, πριν την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών, από όλα τα μέλη διαγωνιζόμενης σύμπραξης ή κοινοπραξίας.

Ως «εκπονηθείσες» μελέτες ορίζονται οι μελέτες που έχουν παραληφθεί οριστικά ή έχουν εγκριθεί και ως προς το μέρος που αφορά η έγκριση.

Δε συνυπολογίζονται ως εκπονηθείσες μελέτες οι μελέτες για τις οποίες ο διαγωνιζόμενος κηρύχθηκε έκπτωτος.

Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς για περισσότερες από μία (1) συμβάσεις του παρόντος διαγωνισμού, υποβάλλεται κοινός κατάλογος με τις παρόμοιες μελέτες, από όπου θα προκύπτει η ζητούμενη εμπειρία σύμφωνα με την παρ. 20.1.α της παρούσας.

Για την απόδειξη της εκπόνησης των ως άνω μελετών και του βαθμού επιτυχούς υλοποίησής τους σύμφωνα με το άρθρο 17.1.α του Ν. 3316/2005, σε περίπτωση που φορέας ανάθεσης είναι το δημόσιο, οργανισμός ή επιχείρηση του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή ΟΤΑ απαιτείται η υποβολή πιστοποιητικών συντασσόμενων ή θεωρούμενων από την αρμόδια αρχή. Σε περίπτωση που υποβλήθηκε αίτηση σε έναν από τους παραπάνω φορείς τουλάχιστον 15 ημέρες προ της ημερομηνίας παραλαβής των προσφορών και δεν έχει εκδοθεί το πιστοποιητικό, ο διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει αντίγραφο της αιτήσεως και να προσκομίσει το πιστοποιητικό αυτό αργότερα, σε εύλογη προθεσμία που θα τεθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού. Όταν πρόκειται για ιδιωτικό φορέα ανάθεσης (ιδιώτη εργοδότη), απαιτείται η υποβολή βεβαίωσης από αυτόν και αν τέτοια βεβαίωση δεν μπορεί να εκδοθεί, υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου στην οποία πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο δε μπορεί να προσκομισθεί βεβαίωση καθώς και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο από όπου αποδεικνύεται η εκτέλεση της υπηρεσίας ή άλλα έγγραφα, ώστε να πιστοποιείται η έντεχνη, επιτυχής και αποτελεσματική εκπόνηση της σύμβασης. Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος εκπόνησε μελέτες υπό την ιδιότητα του υπεργολάβου σε έργα του δημοσίου, οργανισμού ή επιχείρησης του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή ΟΤΑ, απαιτείται επιπλέον η υποβολή των στοιχείων του δημόσιου φορέα ανάθεσης του έργου, καθώς και στοιχεία σχετικά με το έργο αυτό.

Η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να επικοινωνήσει με οποιονδήποτε, που θα αναφέρει ο διαγωνιζόμενος στις ανωτέρω καταστάσεις για επιβεβαίωση των στοιχείων.

21.4.2 Για κάθε μία σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά, κατάλογο με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα (εμπειρία) του ελάχιστου απαιτούμενου στελεχιακού δυναμικού του άρθρου 20 παρ. 20.1.β) της παρούσας¹¹. Ο κατάλογος αυτός συντάσσεται σύμφωνα με το Υπόδειγμα 2 του Προσαρτήματος II του παρόντος Τεύχους. Για κάθε στέλεχος του παραπάνω πίνακα υποβάλλεται:

- α) Βιογραφικό σημείωμα, σύμφωνα με το υπόδειγμα 3 του Προσαρτήματος II
- β) Υπεύθυνη Δήλωση, με την οποία το στέλεχος θα δηλώνει ότι είναι σε γνώση των στοιχείων της προσφοράς για τη σύμβαση(τοποθετείται ο τίτλος και ο κωδικός της σύμβασης) που τον αφορούν, σε περίπτωση ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης στο διαγωνιζόμενο..... (τοποθετείται η επωνυμία του διαγωνιζόμενου) θα απασχοληθεί με την εκτέλεσή της σύμφωνα με τα στοιχεία απασχόλησης που έχει υποβάλει ο διαγωνιζόμενος και ότι τα αναφερόμενα στο άτομό του στοιχεία της προσφοράς για την Σύμβαση είναι αληθή.
- γ) ο απαιτούμενος σύμφωνα με την παρ. 20.1.β) τίτλος σπουδών.
- δ) για τους δικηγόρους υποβάλλεται βεβαίωση εγγραφής στον οικείο Δικηγορικό Συλλόγο ή στην οικεία επαγγελματική οργάνωση.

Σε περίπτωση που δεν υποβληθούν εντός του Υποφακέλου Α' τα ανωτέρω στοιχεία α), β), γ) και δ) για στέλεχος που δηλώνεται στον κατάλογο του Ελάχιστου Απαιτούμενου Στελεχιακού Δυναμικού για τη Σύμβαση, το στέλεχος αυτό δεν θα λαμβάνεται υπόψη για την πλήρωση της ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας της παρ. 20.1.β).

Εφόσον δηλώνεται ως ελάχιστο απαιτούμενο στελεχιακό δυναμικό «τρίτος» κατά την έννοια της παρ. 20.2 του παρόντος τεύχους αυτός θεωρείται ως «δανειστής» και υποβάλλονται εκτός των ανωτέρω α), β), γ) και δ) και τα απαιτούμενα στην παράγραφο 20.2 δικαιολογητικά.

Η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να επικοινωνήσει με οποιονδήποτε αναφέρεται στα ανωτέρω για επιβεβαίωση των στοιχείων.

21.5 Εγγύηση συμμετοχής του άρθρου 15.1 για κάθε σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά, στην οποία πρέπει να παρατίθενται τα παρακάτω υπό αα -δδ στοιχεία, **επί ποινή αποκλεισμού:**

αα) Η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό με μόνη τη δήλωση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται (απροφασίστως).

ββ) Στοιχεία από τα οποία προκύπτει ότι η εγγύηση αφορά το συγκεκριμένο διαγωνισμό και σύμβαση και εκδόθηκε υπέρ συγκεκριμένου διαγωνιζόμενου. Λάθη στην αναγραφή των στοιχείων αυτών που δεν προξενούν σύγχυση (ως προς το διαγωνισμό ή τη σύμβαση ή το πρόσωπο υπέρ του οποίου εκδίδονται) δεν επηρεάζουν τη νομιμότητα της εγγύησης συμμετοχής.

γγ) Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση (κατά το άρθρο **15.1** της παρούσας).

δδ) Η ημερομηνία έκδοσής της και η ισχύς της για χρονικό διάστημα ίσο ή μεγαλύτερο από το αναφερόμενο στην προκήρυξη ή μέχρις επιστροφής της.

Τυχόν **λάθη ή ελλείψεις της εγγύησης** πέραν των αναγκαίων αυτών στοιχείων διορθώνονται ή συμπληρώνονται εκ των υστέρων κατ' εφαρμογήν του άρθρου 4.6 της παρούσας.

21.6 Δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης μετοχών. Η υποχρέωση αυτή αφορά μόνο τις ανώνυμες εταιρείες που αποτελούν μέλη συμπράξεων ή κοινοπραγιών. **Εξαιρούνται** της υποχρέωσης αυτής οι εταιρείες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο της χώρας εγκατάστασής τους και υποβάλλουν περί τούτου υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου τους. Κατά τα λοιπά προσκομίζονται τα ακόλουθα στοιχεία:

αα) Οι επιχειρήσεις που είναι γραμμένες στο Μητρώο Εταιρειών / Γραφείων Μελετών, προσκομίζουν αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της Εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της Εταιρείας, το πολύ "τρίαντα εργάσιμες ημέρες" πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

Σημειώνεται ότι, έως την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παρ. 7 του άρθρου 8 του Ν. 3310/2005, όπως ισχύει, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ. 82/1996 (ΦΕΚ Α'66/1996) για την απόδειξη της υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών. Σε περίπτωση συμμετοχής στη σύμπραξη ή κοινοπραξία ημεδαπών εταιρειών άλλης νομικής μορφής, πλην των ανωνύμων, προσκομίζεται κάθε δημόσιο έγγραφο (όπως καταστατικό, πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής κλπ) από όπου προκύπτει εάν στις ανωτέρω εταιρείες συμμετέχουν ή κατέχουν εταιρικά μερίδια ανώνυμες εταιρείες, με

ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%). Στην περίπτωση αυτή, οι μετοχές των εν λόγω ανωνύμων εταιρειών πρέπει να είναι υποχρεωτικά ονομαστικές μέχρι και του τελευταίου φυσικού προσώπου, κατά τα ανωτέρω.

ββ) Οι αλλοδαπές επιχειρήσεις, εφόσον έχουν κατά το δίκαιο της έδρας τους ονομαστικές μετοχές, προσκομίζουν:

i) πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές.

ii) αναλυτική κατάσταση μετόχων, με αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας με ημερομηνία το πολύ 30 μέρες πριν την υποβολή προσφοράς.

iii) Κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί το τελευταίο 30ήμερο πριν την υποβολή της προσφοράς.

Τα δικαιολογητικά αυτά προσκομίζονται στην Αναθέτουσα Αρχή και πριν την υπογραφή της σύμβασης επικαιροποιημένα κατά τον ίδιο τρόπο.

γγ) Οι αλλοδαπές επιχειρήσεις, που δεν έχουν κατά το δίκαιο της χώρας τους ονομαστικές μετοχές, υποβάλλουν:

i) Έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση μετόχων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών.

ii) Αν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, προσκομίζεται σχετική κατάσταση μετόχων (με 1%), σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν οι μέτοχοι αυτοί είναι γνωστοί στην εταιρεία.

iii) Αν δεν προσκομιστεί κατάσταση κατά τα ανωτέρω, η εταιρία αιτιολογεί τους λόγους που οι μέτοχοι αυτοί δεν της είναι γνωστοί. Η Επιτροπή του Διαγωνισμού δεν μπορεί να κρίνει την επάρκεια της αιτιολόγησης, αν όμως αποδείξει τη δυνατότητα απόκτησης ή σύνταξης της κατάστασης αυτής, τότε η επιχείρηση αποκλείεται.

Τα ανωτέρω υπό ββ) και γγ) έγγραφα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση και όσα εξ αυτών προέρχονται από δημόσιες αρχές, να είναι επικυρωμένα από αρμόδια αρχή της χώρας εγκατάστασης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 8.2 της παρούσας.

Ελλείψεις στα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών συμπληρώνονται κατά το άρθρο 4.6. της παρούσας.

21.7 Απόφαση του αρμοδίου οργάνου του δανειστή (προκειμένου για νομικό πρόσωπο) ή **υπεύθυνη δήλωση** του δανειστή (προκειμένου για φυσικό πρόσωπο), που δανείζει τεχνική ικανότητα στο διαγωνιζόμενο, καθώς και **ιδιωτικό συμφωνητικό** μεταξύ του δανειστή και της υποψήφιας σύμπραξης ή κοινοπραξίας (ή μέλους αυτής), σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 20.2 της παρούσας, με τη συμπλήρωση των απαιτούμενων κατά περίπτωση Υποδειγμάτων του Προσαρτήματος VII.

B) ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

21.10 Ο **κλειστός** φάκελος «Τεχνικής Προσφοράς» περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα έγγραφα βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά για κάθε σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά κατά τα οριζόμενα στην παρ. 22.1.1 της παρούσας.

Συγκεκριμένα, ο φάκελος περιλαμβάνει:

1. Πίνακα Περιεχομένων
2. Τεχνική Έκθεση
3. Έκθεση Μεθοδολογίας
4. Έκθεση Ομάδας Μελέτης.

21.10.1 Τεχνική Έκθεση για τη συγκεκριμένη σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά.

Η τεχνική έκθεση πρέπει να στηρίζεται στα στοιχεία του φακέλου του έργου και να περιλαμβάνει:

- καταγραφή των υφισταμένων δεδομένων στις περιοχές της σύμβασης. Το τμήμα αυτό της Τεχνικής Έκθεσης θα αναφέρεται κατ' ελάχιστον στα παρακάτω:
 - Υπάρχον χαρτογραφικό και κτηματογραφικό υλικό
 - Χαρακτηριστικά των ακινήτων/γεωτεμαχίων των αστικών και αγροτικών περιοχών της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά (ενδεικτικά: σύστημα δόμησης, ύπαρξη ή μη υλοποιημένων ορίων, χαρακτήρας των εκτός σχεδίου περιοχών, βαθμό κατάτμησης, κλπ)
 - Κυρωμένες και εκπονούμενες διοικητικές πράξεις (ενδεικτικά: πράξεις εφαρμογής, αναδασμοί, απαλλοτριώσεις)
 - Πράξεις καθορισμού ορίων οικισμών
 - Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικές μελέτες με τη συμπλήρωση του χορηγούμενου στην παρούσα προκήρυξη πίνακα του Υποδείγματος 5 του Προσαρτήματος III του παρόντος Τεύχους Προκήρυξης.
- εντοπισμό και εκτίμηση των νομικής φύσης ζητημάτων των περιοχών της σύμβασης και, όπου απαιτείται, με εξειδίκευση ανά περιοχή. Ενδεικτικά αναφέρονται οι ιδιαιτερότητες που αφορούν στο είδος των τίτλων κτήσης που υφίστανται στις περιοχές της σύμβασης (π.χ. μεγάλο ποσοστό χρησικτησιών, μεγάλο ποσοστό παραχωρητηρίων, ύπαρξη πράξεων εφαρμογής κ.λ.π.).
- καταγραφή προβλημάτων που ενδέχεται να επηρεάσουν την εκπόνηση της σύμβασης καθώς και εισήγηση περί του ενδεδειγμένου τρόπου επιλύσεώς τους.

Η Τεχνική Έκθεση δεν πρέπει να υπερβαίνει τις είκοσι (20) σελίδες μεγέθους A4 με περιθώρια 2,5 cm αριστερά και πάνω, 2 cm δεξιά και κάτω, και αποστάσεις σειρών 15 pts, και γραμματοσειράς Aria I μεγέθους 11, εκτός των χορηγούμενων στην παρούσα προκήρυξη πινάκων του Προσαρτήματος III, και θα φέρει τον τίτλο «Τεχνική Έκθεση». Όταν το περιεχόμενο της Έκθεσης υπερβαίνει τον ανωτέρω αριθμό σελίδων, το υπερβάλλον υλικό (οι σελίδες μετά τις πρώτες 20) δεν θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση. Σημειώνεται ότι μία σελίδα μεγέθους A3 λαμβάνεται ως 2 σελίδες μεγέθους A4.

21.10.2 Έκθεση Μεθοδολογίας, ενιαία για το σύνολο της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά.

Η Έκθεση Μεθοδολογίας, για τη σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά, θα περιλαμβάνει τα παρακάτω στοιχεία με την ακόλουθη σειρά:

1) την προτεινόμενη δομή ανάλυσης έργου (work breakdown structure), στην οποία αναλύεται το έργο της σύμβασης, για την οποία υποβάλλεται προσφορά, σε επιμέρους «Επίπεδα ανάλυσης του έργου», (Στάδια, Φάσεις, Πακέτα Εργασίας, Δραστηριότητες και Ενέργειες, κλπ) και να δίνεται συνοπτική περιγραφή αυτών. Επίσης για κάθε επίπεδο ανάλυσης θα αναφέρονται τα αποτελέσματά του, καθώς και τα χρησιμοποιούμενα από αυτό αποτελέσματα άλλων επιπέδων ανάλυσης του έργου.

2) το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά σε σχηματική μορφή Gantt Chart σχεδιασμένο με λογισμικό χρονικού προγραμματισμού MS-Project ή ισοδύναμο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα Τεύχη του Διαγωνισμού και με τα αναφερόμενα στη σημείωση-παρατήρηση [12] του παρόντος Τεύχους, όπου να φαίνεται η αντιστοιχία επιπέδων ανάλυσης του έργου (Στάδια, Φάσεις, Πακέτα Εργασίας, Δραστηριότητες και Ενέργειες) της σύμβασης και χρόνου, όπου μεταξύ άλλων, για κάθε επίπεδο ανάλυσης των εργασιών του έργου, θα απεικονίζονται:

- ο χρόνος υλοποίησης (ημερομηνίες έναρξης και περάτωσης),
- η χρονική διάρκεια υλοποίησής τους (σε εργάσιμες ημέρες),
- η χρονική αλληλουχία και οι αλληλεξαρτήσεις μεταξύ τους (για παράδειγμα, λογικές συνδέσεις, χρησιμοποιούμενα αποτελέσματα άλλων Επιπέδων ανάλυσης του έργου) και
- τα σημαντικά ορόσημα (milestones) της σύμβασης, στα οποία θα πρέπει απαραίτητως να συμπεριλαμβάνονται οι ημερομηνίες ορόσημα, που ορίζονται και περιγράφονται από την Αναθέτουσα Αρχή στα Τεύχη του Διαγωνισμού (όπως, για παράδειγμα, οι ημερομηνίες υποβολής των παραδοτέων, όπως προκύπτουν από τις αντίστοιχες προθεσμίες).

Το χρονοδιάγραμμα θα υποβάλλεται σε έντυπη και σε ψηφιακή μορφή (MS Project ή ισοδύναμο). Η ψηφιακή μορφή του χρονοδιαγράμματος θα χρησιμοποιηθεί για τον έλεγχο των στοιχείων του χρονοδιαγράμματος. Στην ψηφιακή μορφή του χρονοδιαγράμματος θα εισάγονται και οι ανθρωπίνι πόροι που απασχολούνται σε κάθε επίπεδο ανάλυσης του έργου (για κάθε μέλος της ομάδας μελέτης θα δίνονται στοιχεία όπως το ονοματεπώνυμο-για το ελάχιστο απαιτούμενο στελεχιακό δυναμικό που δηλώθηκε στον υποφάκελλο Α', ο μοναδικός κωδικός-για το μη ονομαστικά αναφερόμενο προσωπικό (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις παρατηρήσεις των πινάκων των Υποδειγμάτων 2α και 2β του Προσαρτήματος ΙΙΙ), το ποσοστό επί τοις εκατό του εργάσιμου χρόνου κατά το οποίο το στέλεχος ασχολείται στο συγκεκριμένο επίπεδο ανάλυσης και οι ανθρωποημέρες που διατίθενται (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις παρατηρήσεις των πινάκων των Υποδειγμάτων 2α και 2β του Προσαρτήματος ΙΙΙ) και την σημείωση-παρατήρηση [13] της παρούσας). Η ψηφιακή μορφή του χρονοδιαγράμματος θα χρησιμοποιηθεί για τον έλεγχο των στοιχείων των πινάκων 2α και 2β καθώς και για τον εντοπισμό περιπτώσεων υπεραπασχόλησης μελών της ομάδας μελέτης.

Στη σύνταξη του χρονοδιαγράμματος θα πρέπει να γίνεται η ακόλουθη παραδοχή: **Ημερομηνία Υπογραφής Σύμβασης είναι η 05.03.2012.**

Στο χρονοδιάγραμμα, που υποβάλλει ο διαγωνιζόμενος είναι υποχρεωτικός, ο σεβασμός των προθεσμιών που καθορίζονται στα Τεύχη του Διαγωνισμού.

3) τεκμηρίωση του χρονοδιαγράμματος της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά, στο πλαίσιο της οποίας υποβάλλονται:

(Α) πίνακες, που αφορούν στο ανθρώπινο δυναμικό, που διατίθεται από το διαγωνιζόμενο αποκλειστικά για την εκτέλεση της σύμβασης, για την οποία υποβάλλεται προσφορά, ανά επίπεδο ανάλυσης του έργου. Συγκεκριμένα υποβάλλονται :

A.1) πίνακες προτεινόμενης απασχόλησης του ανθρώπινου δυναμικού για κάθε επίπεδο ανάλυσης του έργου της σύμβασης, συντασσόμενοι σύμφωνα με τα Υποδείγματα 2α και 2β του Προσαρτήματος ΙΙΙ της παρούσας. Ο πίνακας του Υποδείγματος 2α με ταξινόμηση βάσει του επιπέδου ανάλυσης του έργου και ο πίνακας του Υποδείγματος 2β με ταξινόμηση βάσει των επωνύμων και των κωδικών των στελεχών (με αλφαβητική σειρά). Στην ταξινόμηση βάσει του επιπέδου ανάλυσης του έργου θα προηγείται ο υπεύθυνος του εν λόγω Σταδίου, Φάσης κλπ. και θα έπονται τα λοιπά στελέχη με αλφαβητική σειρά. Στους ανωτέρω πίνακες θα πρέπει να εμφανίζεται και το σύνολο των ανθρωπο-ημερών που διατίθενται από τον διαγωνιζόμενο στο έργο της σύμβασης.

A.2) πίνακας προτεινόμενης διάθεσης μελών ομάδας μελέτης ανά επίπεδο ανάλυσης έργου & ειδικότητα, όπου ανά επίπεδο ανάλυσης έργου αλλά και για το σύνολο του έργου της σύμβασης θα αναφέρεται ο αριθμός των απασχολούμενων σε αυτό τοπογράφων μηχανικών ΑΕΙ, τοπογράφων ΤΕΙ, δικηγόρων, πληροφορικών και λοιπών ειδικοτήτων καθώς και οι προσφερόμενες ανθρωπο-ημέρες. Ο πίνακας αυτός συντάσσεται σύμφωνα με το Υπόδειγμα 2γ του Προσαρτήματος ΙΙΙ της παρούσας.

(Β) έκθεση τεκμηρίωσης του χρονοδιαγράμματος στην οποία τεκμηριώνεται η δυνατότητα επιτυχούς υλοποίησης του έργου της σύμβασης ανά επίπεδο ανάλυσης του έργου, σε σχέση με:

- τους χρόνους του υποβληθέντος από το διαγωνιζόμενο χρονοδιαγράμματος,
- τους διατιθέμενους ανθρώπινους πόρους, και
- άλλα στοιχεία που υποβάλλονται στην Έκθεση Τεκμηρίωσης, όπως ενδεικτικά, η εκτίμηση των ποσοτήτων κάθε εργασίας, ο χρόνος που απαιτείται από ένα άτομο ή η ημερήσια απόδοση ανά άτομο και ανά ειδικότητα για την εκτέλεση των εργασιών, ο συνολικός αριθμός ατόμων / ειδικότητα που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών.

4) εξειδικευμένες προτάσεις μεθοδολογικής προσέγγισης του διαγωνιζόμενου, με στόχο τη βελτιστοποίηση της ποιότητας και της πληρότητας των παραδοτέων της σύμβασης και των παρεχόμενων υπηρεσιών. Οι προτάσεις θα αφορούν συγκεκριμένα τα εξής θέματα:

- α) Σύνταξη κτηματολογικών διαγραμμάτων (π.χ. χρήση επίγειων μετρήσεων, μεθοδολογία ένταξης διοικητικών πράξεων κλπ)
- β) Τρόποι αξιοποίησης των δυνατοτήτων του άρθρου 3 και 8α του ν.2308/95 αφενός για την επίτευξη της πληρότητας της περιγραφικής κτηματολογικής βάσης και αφετέρου, για τον έλεγχο νομιμότητας σε περιπτώσεις αντιθέτων δηλώσεων.
- γ) Εξυπηρέτηση των πολιτών σε περιόδους αιχμής (ενέργειες, παρεχόμενες υπηρεσίες, ειδικές κατηγορίες δηλούντων κλπ).
- δ) Εξυπηρέτηση των κατοίκων των ΟΤΑ της σύμβασης, στους οποίους δεν θα λειτουργεί Γραφείο Κτηματογράφησης (ενέργειες, παρεχόμενες υπηρεσίες στο γραφείο ενημέρωσης πολιτών κλπ).

Οι προτάσεις αυτές θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τις Τεχνικές Προδιαγραφές, καθώς και τη σχετική νομοθεσία, να είναι σύμφωνες με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής και να μη θέτουν σε κίνδυνο την επίτευξη των απαιτήσεων, που καθορίζονται στα Τεύχη του Διαγωνισμού.

Η Έκθεση Μεθοδολογίας (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων) δεν πρέπει να υπερβαίνει τις σαράντα (40) σελίδες μεγέθους A4 με περιθώρια 2,5 cm αριστερά και πάνω, 2 cm δεξιά και κάτω, και αποστάσεις σειρών 15 pts, και γραμματοσειράς Arial μεγέθους 11, εκτός του χρονοδιαγράμματος και των χορηγούμενων στην παρούσα προκήρυξη πινάκων του προσαρτήματος III, και θα φέρει τον τίτλο «Έκθεση Μεθοδολογίας». Όταν το περιεχόμενο της Έκθεσης Μεθοδολογίας υπερβαίνει τον ανωτέρω αριθμό σελίδων, το υπερβάλλον υλικό (οι σελίδες μετά τις πρώτες 40) δεν θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση. Σημειώνεται ότι μία σελίδα μεγέθους A3 λαμβάνεται ως 2 σελίδες μεγέθους A4.

21.10.3 Έκθεση Ομάδας Μελέτης που περιλαμβάνει:

α) Δήλωση Ομάδας Μελέτης για τη σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά, από το νόμιμο εκπρόσωπο του διαγωνιζόμενου, με τη συμπλήρωση του πίνακα του Υποδείγματος 1 του Προσαρτήματος III της παρούσας.

Στον ανωτέρω πίνακα δηλώνονται ονομαστικά όλα τα μέλη της ομάδας μελέτης που έχουν δηλωθεί ως ελάχιστο στελεχιακό δυναμικό στον Υποφάκελο Α' (παρ. 20.1.β) της παρούσας). Τα λοιπά μέλη της ομάδας μελέτης, εκτός των στελεχών που δηλώθηκαν ως ελάχιστο στελεχιακό δυναμικό, δεν θα δηλώνονται ονομαστικά αλλά θα δίνεται η ειδικότητά τους ως ακολούθως: **Τοπογράφος Μηχανικός** ή μηχανικός, που διαθέτει προσόντα εγγραφής στο Ελληνικό Μητρώο Μελετητών στην κατηγορία μελετών 16 και για τους παρέχοντες υπηρεσίες με έδρα εκτός Ελλάδος, επαγγελματίας συναφούς ειδικότητας, **Τοπογράφος ΤΕΙ, Δικηγόρος, Πληροφορικός** (με βασικό ή μεταπτυχιακό πτυχίο ή δίπλωμα Πληροφορικής, Σχολής ή Τμήματος Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Πανεπιστημίου), της ημεδαπής ή ισότιμο αντίστοιχων σχολών / τμημάτων της αλλοδαπής), **λοιπές ειδικότητες**).

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 3316/2005 και την παρ.4 του άρθρου 4 του Ν. 3621/2007 (ΦΕΚ 279/20-12-2007), είναι υποχρεωτική η συμμετοχή των μελών της ομάδας μελέτης σύμφωνα με τα περιγραφόμενα στην προσφορά, κατά την εκτέλεση της σχετικής σύμβασης. Εφόσον διαγωνιζόμενος κηρυχθεί ανάδοχος σύμβασης, στο Π.Π.Ε. που θα υποβάλει στο πλαίσιο της σύμβασης αυτής θα τοποθετήσει στη θέση κάθε ενός μη ονομαστικά αναφερόμενου μέλους της ομάδας μελέτης συγκεκριμένο στέλεχος της ίδιας ειδικότητας.

β) Οργανόγραμμα της Ομάδας Μελέτης σε μορφή γραφική/σχηματική (chart), όπου θα εμφανίζονται τα δομικά στοιχεία του οργανογράμματος (ο συντονιστής, οι κύριες/παραγωγικές και υποστηρικτικές μονάδες υλοποίησης της σύμβασης κτλ), η ιεραρχική τους εξάρτηση, ο υπεύθυνος κάθε μονάδας, καθώς και **Περιγραφή του Οργανογράμματος**, σε μορφή κειμένου όπου θα περιγράφεται λεκτικά η δομή που αποτυπώνεται στο οργανόγραμμα και θα αναφέρονται οι αρμοδιότητες των δομικών στοιχείων του οργανογράμματος, η ιεραρχική τους εξάρτηση, ο υπεύθυνος και η στελέχωση αυτών.

γ) Έκθεση Καθηκόντων των μελών της Ομάδας Μελέτης, στην οποία θα παρουσιάζονται τα καθήκοντα/αρμοδιότητες που προβλέπεται να αναλάβουν τα μέλη αυτά, συμπεριλαμβανομένου και του συντονιστή, για την υλοποίηση του έργου της σύμβασης.

δ) Στοιχεία Συνοχής της Ομάδας Μελέτης τα οποία αφορούν:

- δ1) ενδεχόμενη προηγούμενη συνεργασία στην εκπόνηση μελετών (και για τους παρέχοντες υπηρεσίες εκτός Ελλάδος στην παροχή αντίστοιχων υπηρεσιών) μεταξύ των ονομαστικά αναφερομένων μελών της ομάδας μελέτης με τα μέλη της διαγωνιζόμενης σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Για το σκοπό αυτό υποβάλλεται κατάλογος με τη συμπλήρωση του πίνακα του Υποδείγματος 3α) του Προσαρτήματος III της παρούσας. Ο ανωτέρω κατάλογος θα πρέπει να υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του μέλους της διαγωνιζόμενης σύμπραξης/κοινοπραξίας. Δεν απαιτείται η υποβολή αντιγράφων Δ.Π.Υ. ή συμφωνητικών.
- δ2) ενδεχόμενη προηγούμενη συνεργασία στην εκπόνηση μελετών (και για τους παρέχοντες υπηρεσίες εκτός Ελλάδος στην παροχή αντίστοιχων υπηρεσιών) των ονομαστικά αναφερομένων μελών της ομάδας μελέτης μεταξύ τους, για την οποία υποβάλλεται κατάλογος με τη συμπλήρωση των σχετικών πεδίων του πίνακα του Υποδείγματος 3β) του Προσαρτήματος III της παρούσας.

Ως «εκπονηθείσες» μελέτες στους καταλόγους των υποδειγμάτων 3α και 3β του Προσαρτήματος III ορίζονται οι μελέτες που έχουν παραληφθεί οριστικά ή έχουν εγκριθεί και ως προς το μέρος που αφορά η έγκριση.

Δε συνυπολογίζονται ως εκπονηθείσες μελέτες οι μελέτες για τις οποίες ο διαγωνιζόμενος κηρύχθηκε έκπτωτος.

Ο βαθμός συνοχής της ομάδας μελέτης υπολογίζεται ως το άθροισμα των ανωτέρω δ1 και δ2. Η συνοχή δ1 προκύπτει από τον πίνακα του Υποδείγματος 3α) του Προσαρτήματος III. Η συνοχή δ2 προκύπτει από τον πίνακα του Υποδείγματος 3β) του Προσαρτήματος III.

ε) Στοιχεία για την αποτελεσματικότητα του συντονιστή της ομάδας μελέτης με τη συμπλήρωση του πίνακα του Υποδείγματος 4 του Προσαρτήματος III της παρούσας όπου, μεταξύ άλλων, θα αναγράφονται οι μελέτες (και για τους παρέχοντες υπηρεσίες εκτός Ελλάδος οι αντίστοιχες υπηρεσίες), στις οποίες ο συντονιστής της ομάδας μελέτης είχε τα καθήκοντα του συντονιστή/υπεύθυνου έργου, η συνολική αμοιβή καθώς και εάν οι μελέτες αυτές αποτελούν «εκπονηθείσες» μελέτες σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ανωτέρω δ).

Η Έκθεση Ομάδας Μελέτης (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων) δεν πρέπει να υπερβαίνει τις είκοσι πέντε (25) σελίδες μεγέθους A4 με περιθώρια 2,5 cm αριστερά και πάνω, 2 cm δεξιά και κάτω, και αποστάσεις σειρών 15 pts, και γραμματοσειράς Arial μεγέθους 11, εκτός των χορηγούμενων στην παρούσα προκήρυξη πινάκων του προσαρτήματος III και θα φέρει τον τίτλο «Έκθεση Ομάδας Μελέτης».

Όταν το περιεχόμενο της Έκθεσης υπερβαίνει τον ανωτέρω αριθμό σελίδων, το υπερβάλλον υλικό (οι σελίδες μετά τις πρώτες 25) δε θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση. Σημειώνεται ότι μία σελίδα μεγέθους A3 λαμβάνεται ως 2 σελίδες μεγέθους A4.

Για τα αναφερόμενα στοιχεία των μελών της ομάδας μελέτης, η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει περαιτέρω πληροφορίες.

Γ. ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

21.11 Ο φάκελος «Οικονομικής Προσφοράς» της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά πρέπει να περιέχει το χορηγούμενο από την Αναθέτουσα Αρχή έντυπο της Οικονομικής προσφοράς για τη σύμβαση αυτή συμπληρωμένο με τα ποσά της Οικονομικής Προσφοράς του διαγωνιζομένου ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου. Η συμπλήρωση του εντύπου της Οικονομικής Προσφοράς δύναται να γίνεται είτε χειρόγραφα (δηλαδή έπειτα από εκτύπωση του χορηγούμενου ψηφιακού αρχείου) με στυλό διαρκείας μπλε ή μαύρου χρώματος είτε ηλεκτρονικά. Σε κάθε περίπτωση η υπογραφή του εντύπου είναι ιδιόχειρη.

Το έντυπο της οικονομικής προσφοράς της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά πρέπει να αναγράφει τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου, όπως αναφέρονται στην αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και να υπογράφεται είτε από όλα τα μέλη της σύμπραξης ή κοινοπραξίας νομίμως εκπροσωπούμενα, είτε από τον ορισθέντα κοινό εκπρόσωπο του διαγωνιζόμενου σχήματος.

Ελλείψεις της οικονομικής προσφοράς, από τις οποίες προκύπτει εύλογη σύγχυση ως προς το πρόσωπο του διαγωνιζόμενου που την υπέβαλε, ή την νόμιμη υπογραφή της, αποτελούν **λόγο αποκλεισμού**.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζόμενων δεν υπόκειται σε περιορισμούς ως προς τα κάτω όρια σύμφωνα με την παρ. 22 του άρθρου 7 του ν. 3919/2011.

Υπενθυμίζονται όμως οι επισημάνσεις των παρ. 4.5 και 11.3 της παρούσας προκήρυξης.

Σφάλματα, αναντιστοιχίες ολογράφως και αριθμητικώς τιμών, λογιστικά λάθη σε αθροίσματα και γινόμενα καθώς και λάθη στη στρογγυλοποίηση διορθώνονται από την Επιτροπή με βάση τις ολογράφως τιμές ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ της αναγραφόμενης αριθμητικής τιμής και της ολογράφου τιμής ισχύει η ολογράφως αναγραφόμενη.

Οι προεκτυπωμένες στα έντυπα της οικονομικής προσφοράς ποσότητες μονάδων φυσικού αντικειμένου αποτελούν προεκτίμηση από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης, για την οποία υποβάλλεται προσφορά, λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στην παρ. 11.3 του παρόντος τεύχους.

Ο συνολικός προϋπολογισμός κάθε σύμβασης, για την οποία υποβάλλεται προσφορά, η προεκτιμώμενη αμοιβή του μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης και ο προϋπολογισμός των υποστηρικτικών υπηρεσιών, βρίσκονται προεκτυπωμένοι στο έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς.

Οι προσφερόμενες τιμές ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου αναγράφονται, **επί ποινή αποκλεισμού** του διαγωνιζόμενου, ολογράφως και αριθμητικά. Δεν λαμβάνονται υπόψη σχόλια ή όροι επί των εντύπων της Οικονομικής Προσφοράς.

Όλες οι τιμές πρέπει να είναι σε ΕΥΡΩ και να περιλαμβάνουν όλους τους φόρους, έξοδα και υποχρεώσεις, εκτός του Φ.Π.Α. Στην Οικονομική Προσφορά του διαγωνιζόμενου περιλαμβάνονται ανηγμένα όλα τα έξοδα και οι υποχρεώσεις, που θα προκύψουν από την εκτέλεση της σύμβασης, για την οποία υποβάλλεται προσφορά. Οι προσφερόμενες τιμές ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου θα λαμβάνουν υπόψη τον πληθωρισμό.

21.12 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Τα περιεχόμενα έγγραφα, δικαιολογητικά, πιστοποιητικά κλπ των Υποφακέλων Α', Β' και Γ' θα είναι μονογραφημένα, αριθμημένα ανά φύλλο και ταξινομημένα με την ίδια ακριβώς αρίθμηση και ταξινόμηση των παραγράφων του άρθρου 21 της παρούσας. Η αρίθμηση μπορεί να είναι είτε ανεξάρτητη ανα υποφάκελο (Α', Β' και Γ') είτε ενιαία για όλη την προσφορά.

Ως προς την επικύρωση αντιγράφων ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 11 του ν. 2690/1999, όπως ισχύει. Οι υποβαλλόμενες υπεύθυνες δηλώσεις δεν απαιτείται να είναι θεωρημένες ως προς το γνήσιο της υπογραφής τους.

Εφόσον υπάρχουν διορθώσεις, σβησίματα, διαγραφές και προσθήκες θα φέρουν την μονογραφή του διαγωνιζόμενου και θα περιλαμβάνονται σε υπογεγραμμένο από το διαγωνιζόμενο συγκεντρωτικό πίνακα, όπου θα γίνεται μνεία του εγγράφου και της σελίδας όπου εμφανίζονται.

Άρθρο 22 : Κριτήρια αξιολόγησης προσφοράς – προσδιορισμός Αναδόχου

22.1 Κριτήρια αξιολόγησης προσφορών – Βαρύτητα κριτηρίων

Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των Διαγωνιζομένων που δεν αποκλείστηκαν στο στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής, με βάση τα παρακάτω κριτήρια:

22.1.1 Βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς

Κριτήριο 1^ο Τεχνικής προσφοράς

Αξιολογείται η πληρότητα και αρτιότητα της εκτίμησης του γενικού και ειδικού αντικειμένου της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά, όπως προκύπτει από την Τεχνική Έκθεση της παρ. 21.10.1

Σε περίπτωση που η Τεχνική Έκθεση είναι μεγαλύτερη από το προβλεπόμενο στο προηγούμενο άρθρο αριθμό σελίδων, αξιολογείται μόνο ο προβλεπόμενος αριθμός σελίδων, σύμφωνα με τα ειδικότερα αναφερόμενα στην παρ. 21.10.1.

Δεν αξιολογούνται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

Το 1^ο κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό U1, που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό βαθμό

κάτω του 50 απορρίπτονται ως απαράδεκτες και ο υποψήφιος αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας.

Η **βαρύτητα του κριτηρίου 1** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **B1= 35%**.

Κριτήριο 2^ο Τεχνικής προσφοράς

Το κριτήριο αυτό συντίθεται από τα εξής υποκριτήρια:

α) Υποκριτήρια που αφορούν την αποτελεσματικότητα και αξιοπιστία της προταθείσας κατά την παρ. 21.10.2 Έκθεσης Μεθοδολογίας υλοποίησης της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά.

Αξιολογούνται συγκεκριμένα τα ακόλουθα υποκριτήρια:

α1. Ο βαθμός στον οποίο οι παρουσιαζόμενες δραστηριότητες (η ανάλυση του έργου σε επιμέρους επίπεδα ανάλυσης) καλύπτουν τις απαιτήσεις της σύμβασης (βαρύτητα Βα1=10% επί της συνολικής βαθμολογίας του 2^{ου} κριτηρίου της τεχνικής προσφοράς). Αξιολογείται το σημείο 1) της παρ. 21.10.2.

α2. Η τεκμηρίωση της δυνατότητας υλοποίησης και η αξιοπιστία του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος, σε συνδυασμό με το διατιθέμενο στη σύμβαση προσωπικό (βαρύτητα Βα2=20% επί της συνολικής βαθμολογίας του 2^{ου} κριτηρίου της τεχνικής προσφοράς). Αξιολογούνται τα σημεία 2) και 3) της παρ. 21.10.2 .

α3. Ο βαθμός αποτελεσματικότητας και αξιοπιστίας των ενεργειών και διαδικασιών για τη βελτιστοποίηση της ποιότητας της σύμβασης (βαρύτητα Βα3=10% επί της συνολικής βαθμολογίας του 2^{ου} κριτηρίου της τεχνικής προσφοράς). Αξιολογείται το σημείο 4) της παρ. 21.10.2.

Σε περίπτωση που η Έκθεση Μεθοδολογίας είναι μεγαλύτερη από τον προβλεπόμενο στο προηγούμενο άρθρο αριθμό σελίδων, αξιολογείται μόνο ο προβλεπόμενος ανώτατος αριθμός σελίδων, σύμφωνα με τα ειδικότερα αναφερόμενα στην παρ. 21.10.2.

β) Υποκριτήρια που αφορούν την οργανωτική αποτελεσματικότητα της προταθείσας κατά την παρ. 21.10.3 Ομάδας Μελέτης, για την εκτέλεση της σύμβασης για την οποία υποβάλλεται προσφορά:

Αξιολογούνται συγκεκριμένα τα ακόλουθα υποκριτήρια:

β1. Ο βαθμός αποτελεσματικότητας της προτεινόμενης δομής του οργανογράμματος για την εκτέλεση της σύμβασης και η πληρότητα και η σαφήνεια στον καθορισμό των καθηκόντων της ομάδας μελέτης (βαρύτητα Ββ1=40% επί της συνολικής βαθμολογίας του 2^{ου} κριτηρίου της τεχνικής προσφοράς). Αξιολογούνται τα σημεία α) , β) και γ) της παρ. 21.10.3.

β2. Ο βαθμός συνοχής της προτεινόμενης ομάδας μελέτης, που χαρακτηρίζεται από τις σχέσεις συνεργασίας (μόνιμες ή περιστασιακές) των στελεχών της ομάδας με τους υποψηφίους και την έκταση προηγούμενων συνεργασιών μεταξύ των μελών της ομάδας μελέτης (βαρύτητα Ββ2=10% επί της συνολικής βαθμολογίας του 2^{ου} κριτηρίου της τεχνικής προσφοράς). Αξιολογείται το σημείο δ) της παρ. 21.10.3.

β3. Ο βαθμός αποτελεσματικότητας του συντονιστή σε σχέση με τα καθήκοντά του στην ομάδα μελέτης (βαρύτητα Ββ3=10% επί της συνολικής

βαθμολογίας του 2^{ου} κριτηρίου της τεχνικής προσφοράς). Αξιολογείται το σημείο ε) της παρ. 21.10.3.

Σε περίπτωση που η Έκθεση Ομάδας Μελέτης είναι μεγαλύτερη από τον προβλεπόμενο στο προηγούμενο άρθρο αριθμό σελίδων, αξιολογείται μόνο ο προβλεπόμενος ανώτατος αριθμός σελίδων, σύμφωνα με τα ειδικότερα αναφερόμενα στην παρ. 21.10.3.

Το κάθε υποκριτήριο του 2^{ου} κριτηρίου θα βαθμολογηθεί με βαθμό (Uα1, Uα2, Uα3, Uβ1, Uβ2, Uβ3 αντίστοιχα) που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100.

Η βαθμολογία U2 στο 2^ο κριτήριο προκύπτει ως:

$$U2 = U\alpha1*B\alpha1 + U\alpha2*B\alpha2 + U\alpha3*B\alpha3 + U\beta1*B\beta1 + U\beta2*B\beta2 + U\beta3*B\beta3$$

Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό βαθμό κάτω του 50 απορρίπτονται ως απαράδεκτες, και ο διαγωνιζόμενος αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας.

Η βαρύτητα του 2^{ου} κριτηρίου είναι **B2=40%**.

Συνολική βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς.

Η συνολική βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς (U Τ.Π.) προκύπτει από τον τύπο:

$$U \text{ Τ.Π.} = (U1*B1 + U2*B2) / 75 > 60$$

Οι τεχνικές προσφορές θεωρούνται αποδεκτές εφόσον:

α) οι βαθμολογίες στα επιμέρους κριτήρια είναι μεγαλύτερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες και

β) η σταθμισμένη βαθμολογία τους κατά τα ανωτέρω υπερβαίνει τις 60 μονάδες,

διαφορετικά απορρίπτονται ως απαράδεκτες, και ο διαγωνιζόμενος αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας.

22.1.2 Βαθμολογία Οικονομικής Προσφοράς

Η οικονομική προσφορά για κάθε σύμβαση βαθμολογείται, εφόσον κριθεί παραδεκτή, κατά το άρθρο 4 § 5 της παρούσας προκήρυξης, σε εκατονταβάθμια κλίμακα.

Η βαρύτητα της βαθμολογίας του κριτηρίου αυτού ορίζεται σε **B3=25%**

Για κάθε σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά η βαθμολογία U.Ο.Π. της κάθε οικονομικής προσφοράς ΟΠ προκύπτει από το λόγο της χαμηλότερης υποβληθείσας οικονομικής προσφοράς ΟΠ_{min} προς την οικονομική αυτή προσφορά ΟΠ ως εξής:

$$U \text{ Ο.Π.} = 100 \times \text{ΟΠ}_{\min} / \text{ΟΠ},$$

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2^ο) δεκαδικό ψηφίο.

Βαθμολογούνται μόνο οι οικονομικές προσφορές των διαγωνιζομένων των οποίων οι Τεχνικές Προσφορές θεωρούνται παραδεκτές, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο.

22.2 Προσδιορισμός της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς

Η σταθμισμένη βαθμολογία κάθε προσφοράς **U** για κάθε σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά προκύπτει με στάθμιση της βαθμολογίας της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς ως ακολούθως:

$$U = U.T.Π. * 75\% + U.O.Π. * 25\%$$

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά για κάθε σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά, είναι η προσφορά που θα συγκεντρώσει τη μέγιστη σταθμισμένη βαθμολογία. Σε περίπτωση ισοβαθμίας περισσότερων προσφορών, ως πλέον συμφέρουσα προσφορά λαμβάνεται αυτή με τη μεγαλύτερη βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς και στην περίπτωση νέας ισοβαθμίας διενεργείται κλήρωση σε δημόσια συνεδρίαση.

Τα αποτελέσματα των υπολογισμών βαθμολόγησης κάθε κριτηρίου/υποκριτηρίου - καθώς και η σταθμισμένη βαθμολογία στρογγυλοποιούνται στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Η βαθμολογική κατάταξη των διαγωνιζομένων για κάθε σύμβαση για την οποία υποβάλλεται προσφορά προκύπτει από τη σταθμισμένη βαθμολογία τους και οι διαγωνιζόμενοι κατατάσσονται κατά φθίνουσα σειρά, βάσει αυτής.

Άρθρο 23 : Έλεγχος νομιμοποίησης και προσωπικής κατάστασης του επιλεγέντος αναδόχου.

- 23. 1** Μετά την έκδοση της κατακυρωτικής απόφασης και πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο επιλεγείς ανάδοχος καλείται να προσκομίσει τα ακόλουθα επιμέρους δικαιολογητικά και έγγραφα νομιμοποίησης και ελέγχου της προσωπικής κατάστασης.

Τα κατωτέρω δικαιολογητικά προσκομίζονται ξεχωριστά για κάθε μέλος της σύμπραξης ή κοινοπραξίας:

- 23.1.1** Υπεύθυνη δήλωση κάθε φυσικού προσώπου-μέλους καθώς και του νομίμου εκπροσώπου εκάστου νομικού προσώπου-μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας, με την οποία να εξουσιοδοτείται ο νόμιμος /κοινός εκπρόσωπος της σύμπραξης ή κοινοπραξίας για την υπογραφή της σύμβασης. Μπορεί η αναθέτουσα αρχή να ζητήσει τα σχετικά έγγραφα στα οποία στηρίζεται η υπεύθυνη δήλωση (ιδίως Φ.Ε.Κ. με το καταστατικό της εταιρείας, σε περίπτωση ελληνικής Α.Ε. ή Ε.Π.Ε. ή αντίγραφο του νόμιμα δημοσιευμένου καταστατικού της εταιρείας, στις λοιπές περιπτώσεις νομικών προσώπων, ή των συμπραττόντων ή κοινοπρακτούντων νομικών προσώπων σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας, ή τα οικεία κατά περίπτωση έγγραφα κατά το δίκαιο του κράτους προέλευσης). Αν κατά τη διαδικασία διαπίστωσης του δικαιώματος υπογραφής του νομίμου / κοινού εκπροσώπου προκύψει ότι άνευ δικαιώματος υπέγραψε και ο διαγωνιζόμενος αρνηθεί εγγράφως να αναγνωρίσει τη δέσμευσή του **αποκλείεται** και η σύμβαση

καταρτίζεται με τον επόμενο κατά σειρά βαθμολογίας υποψήφιο, με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 5.3 της παρούσας.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ότι η έκδοση και προσκόμιση στο διαγωνισμό εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης για λογαριασμό του διαγωνιζομένου θεωρείται ισχυρό αποδεικτικό στοιχείο περί συγκατάθεσής του στην υποβολή προσφοράς στο διαγωνισμό.

23.1.2 α) για τις περιπτώσεις των παρ. 19.1 έως και 19.5 της παρούσας προκήρυξης προσκομίζεται για τα συμπράττοντα φυσικά πρόσωπα μέλη της σύμπραξης ή κοινοπραξίας, απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλου ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας καταγωγής ή προέλευσης.

Εφόσον τα συμπράττοντα ή κοινοπρακτούντα μέλη είναι νομικό πρόσωπο, τα ποινικά μητρώα πρέπει να αφορούν:

- τους διαχειριστές του (σε περίπτωση ομορρύθμων ή ετερορρύθμων ή εταιρειών περιορισμένης ευθύνης ή δικηγορικών εταιρειών),
- τον πρόεδρο και το διευθύνοντα σύμβουλο (σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας),
- τα φυσικά πρόσωπα που ασκούν τη διοίκησή του (σε κάθε άλλη περίπτωση),
- και επιπλέον το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την οικονομική προσφορά για λογαριασμό του νομικού προσώπου, αν είναι διαφορετικό από τα παραπάνω.

Εφόσον στο ποινικό μητρώο αναφέρονται αδικήματα για τα οποία δεν προκύπτει σαφώς αν ανήκουν σ' αυτά που κατά την παρούσα προκήρυξη προκαλούν τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου, οφείλει αυτός να υποβάλει ένορκη δήλωση ή υπεύθυνη δήλωση, αν στο κράτος καταγωγής δεν εκδίδονται ένορκες δηλώσεις, περί της φύσης των αδικημάτων. Εφόσον κάποιο από τα αδικήματα αυτά επιφέρει δυνητικά τον αποκλεισμό, συνυποβάλλεται η καταδικαστική απόφαση, προκειμένου να κριθεί αν σχετίζεται ή όχι με την επαγγελματική διαγωγή του στελέχους.

β) πιστοποιητικό της αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, για την περίπτωση της παρ. 19.6 της παρούσας. Τα πιστοποιητικά πτώχευσης και αναγκαστικής διαχείρισης εκδίδονται από το αρμόδιο πρωτοδικείο και το πιστοποιητικό για τη θέση υπό εκκαθάριση από το Πρωτοδικείο όταν πρόκειται περί ελληνικής εταιρείας με μορφή Ο.Ε., Ε.Ε. και Ε.Π.Ε. και από το Υπουργείο Ανάπτυξης και τις Διευθύνσεις Εμπορίου των Ν.Α., όταν πρόκειται περί Α.Ε.

Οι μελετητές - φυσικά πρόσωπα δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση.

γ) πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής, προκειμένου για την περίπτωση της παρ. 19.7 της παρούσας. Για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα μελετητές-φυσικά πρόσωπα θα προσκομίζεται πιστοποιητικό του αρμόδιου επιμελητηρίου (όταν αυτό έχει πειθαρχικές εξουσίες επί των μελών του) περί μη διάπραξης παραπτώματος, για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή. Εφόσον τα μέλη του διαγωνιζόμενου σχήματος δεν υπόκεινται σε έλεγχο πειθαρχικού φορέα θα υποβάλουν υπεύθυνη δήλωση, ότι α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) ότι δεν έχουν διαπράξει βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα.

δ) Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς για την περίπτωση της παρ. 19.8 της παρούσας. Οι Έλληνες μελετητές - φυσικά πρόσωπα θα υποβάλλουν βεβαίωση του ασφαλιστικού οργανισμού όπου είναι ασφαλισμένοι.

Οι εγκατεστημένες στην Ελλάδα εταιρείες / Γραφεία Μελετών θα υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους – μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν θα γίνονται αποδεκτά ως απόδειξη ενημερότητας της διαγωνιζόμενης εταιρείας, αποδεικτικά ενημερότητας για τα στελέχη που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρείας ως εταίροι. Τα μέλη Δικηγορικών Συλλόγων θα υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από το Ταμείο Νομικών και το Ταμείο Προνοίας Δικηγόρων (ή αντίστοιχους με αυτούς ασφαλιστικούς) φορείς για τους δικηγόρους και ΙΚΑ για το τυχόν προσωπικό τους.

Οι **αλλοδαποί διαγωνιζόμενοι** (φυσικά και νομικά πρόσωπα) που δεν υποβάλουν τα άνω αποδεικτικά, θα υποβάλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν απασχολούν προσωπικό για το οποίο υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης σε ημεδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς. Αν απασχολούν τέτοιο προσωπικό πρέπει να υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

ε) Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας, από την αρμόδια αρχή του κράτους καταγωγής του διαγωνιζομένου, για την περίπτωση της παρ. 19.9 της παρούσας. Τα ημεδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα θα υποβάλλουν αποδεικτικό της αρμόδιας ΔΟΥ σε πρωτότυπο ή φωτοαντίγραφο θεωρημένο από την εκδούσα αρχή.

Οι αλλοδαποί διαγωνιζόμενοι θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν έχουν υποχρέωση καταβολής φόρων στην Ελλάδα. Σε περίπτωση που έχουν τέτοια υποχρέωση θα υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό της οικείας ΔΟΥ.

23.1.3 Εφόσον στο ανάδοχο σχήμα συμμετέχει **αλλοδαπός υποψήφιος** κατά την παρ. **18.2.3** της παρούσας, υποβάλλει τα βιογραφικά σημειώματα του απαραίτητου για την κατοχή της απαιτούμενης γενικής εμπειρίας προσωπικού του.

23.2 Τα δικαιολογητικά των παρ. 19.1 έως 19.9 της παρούσας μπορεί να αντικαθίστανται ή να συμπληρώνονται με ένορκη βεβαίωση του διαγωνιζομένου (ή του μέλους στο οποίο το δικαιολογητικό αφορά, σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας), όταν αυτός προέρχεται από κράτος που δεν εκδίδει έγγραφο ή πιστοποιητικό ή αν το εκδιδόμενο δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους αυτές. Στην περίπτωση που δεν προβλέπεται η σύνταξη ένορκης βεβαίωσης στο κράτος προέλευσης, τα δικαιολογητικά μπορεί να αντικαθίστανται από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτους καταγωγής ή προέλευσης. Στη δήλωση αυτή θα πρέπει κατ' αρχήν να αναφέρεται η αδυναμία έκδοσης των σχετικών δικαιολογητικών από την αντίστοιχη χώρα. Αν διαπιστωθεί με οποιοδήποτε τρόπο ότι στην εν λόγω χώρα εκδίδονται τα υπόψη πιστοποιητικά τότε υφίσταται ψευδής δήλωση του υποψηφίου και ο επιλεγείς ανάδοχος αποκλείεται από την διαδικασία.

23.3 Όλα τα πιστοποιητικά και έγγραφα της παρ. 23.1.2 της παρούσας πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημέρα της υποβολής τους, σύμφωνα με τις ειδικές περί αυτών διατάξεις. Εφόσον από τις διατάξεις αυτές δεν ορίζεται διαφορετικά, για

να γίνουν δεκτά δεν πρέπει να φέρουν ημερομηνία έκδοσης παλαιότερη των τριών μηνών από τη **σχετική πρόσκληση** της Αναθέτουσας Αρχής.

- 23.4** Εφόσον ο επιλεγείς ανάδοχος προσκομίσει πιστοποιητικό εγγραφής «Μελετητή» σε Επίσημους Καταλόγους Αναγνωρισμένων Παρόχων υπηρεσιών της χώρας τους κατά την έννοια του άρθρου 52 της Οδηγίας 2004/18 ΕΚ, απαλλάσσεται της υποχρέωσης υποβολής των δικαιολογητικών εκείνων που μνημονεύει το πιστοποιητικό εγγραφής του.

Στη διαδικασία ελέγχου των ως άνω δικαιολογητικών είναι σε κάθε περίπτωση δυνατή η συμπλήρωσή τους ή και η διευκρίνισή τους.

- 23.5** Τα συμπράττοντα μέλη του επιλεγέντος αναδόχου ενδέχεται να υποχρεωθούν πριν από την υπογραφή κάθε σύμβασης να συστήσουν κοινοπραξία σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία με συμβολαιογραφικό έγγραφο, στο οποίο ρητά θα αναφέρεται ο εκπρόσωπος αυτής.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ – ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

¹ Για τον υπολογισμό των προθεσμιών της παραγράφου αυτής και της επόμενης δεν λαμβάνεται υπόψη η ημέρα υποβολής της προσφοράς, δηλαδή αν η ημέρα υποβολής προσφορών είναι Τρίτη, η προθεσμία των 8 ημερών λήγει την προηγούμενη Δευτέρα. Αν η ημέρα λήξης της προθεσμίας είναι αργία, η προθεσμία λήγει την προηγούμενη εργάσιμη (λ.χ. αν η ημέρα υποβολής προσφορών είναι Δευτέρα, η προθεσμία των οκτώ ημερών λήγει την προηγούμενη Κυριακή και επειδή είναι αργία την προηγούμενη Παρασκευή. Ο ίδιος τρόπος υπολογισμού των προθεσμιών τηρείται και στις λοιπές περιπτώσεις του ίδιου άρθρου (6ήμερο, 7ήμερο).

² Διευκρίνιση: με τον όρο «κλειστοί» εννοούνται οι φάκελοι εντός χάρτινου περιτυλίγματος ή κατάλληλου ταχυδρομικού φακέλου.

³ Δεν απαγορεύεται η αποστολή του πρακτικού με fax στους διαγωνιζόμενους, εφόσον η υπηρεσία έχει τα μέσα και προτίθεται να το αποστείλει, ιδίως σε περιπτώσεις που οι διαγωνιζόμενοι δεν έχουν την έδρα τους στον τόπο της υπηρεσίας.

⁴ Η τυχόν ρητή αναφορά της οικονομικής προσφοράς σε διαφορετικές ποσότητες μονάδων φυσικού αντικείμενου, από τις αναφερόμενες στο φάκελο του έργου έχει ως συνέπεια την αδυναμία συγκρισιμότητας των προσφορών. Θεμελιώδης υποχρέωση των διαγωνιζομένων είναι να δίνουν προσφορά στο ίδιο φυσικό αντικείμενο, δηλαδή αυτό που αναφέρεται στο ΦΤΕ.

⁵ Εφόσον η διαγωνιστική διαδικασία, λόγω του ύψους της προεκτιμώμενης αμοιβής (1.000.000 ΕΥΡΩ χωρίς ΦΠΑ) υπάγεται στον προσυμβατικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

⁶ Προ – Καποδιστριακοί στο πλαίσιο της παρούσας προκήρυξης νοούνται οι Δήμοι/Κοινότητες που υφίσταντο κατά την 3/12/1997 (προηγούμενη ημέρα της εφαρμογής του σχεδίου Καποδιστρια)

⁷ Η επιλογή των κατάλληλων πτυχίων για την εκπόνηση εκάστης κατηγορίας μελέτης, εναπόκειται στην κρίση της αναθέτουσας αρχής (άρθρο 7 παρ. 2 ν. 716/77), δεδομένου ότι δεν υφίστανται νομοθετημένοι κανόνες για την αντιστοίχιση των μελετών με συγκεκριμένα γνωστικά πεδία επιστημόνων που μπορούν να ανταποκριθούν στην εκπόνησή τους.

⁸ Εννοείται ότι αν ο συγκεκριμένος διαγωνιζόμενος αναδειχθεί ανάδοχος θα ελεγχθεί πριν από τη σύναψη της σύμβασης (όπως ορίζεται στο άρθρο 14.2 εδ. 3 του ν. 3316/05 και στις διατάξεις περί μητρώων μελετητών) αν ισχύουν εκτός από το εταιρικό και τα ατομικά πτυχία των στελεχών του ή εάν έχει ζητηθεί εμπρόθεσμα η ανανέωσή τους.

⁹ Σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 3316/05, η αναθέτουσα Αρχή μπορεί να επιλέξει όποια από τα στοιχεία αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου, για την απόδειξη της ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας των διαγωνιζομένων. Τα ζητούμενα προσόντα ειδικής ικανότητας πρέπει να αντιστοιχούν στα κατά την παρ. 21.4 δικαιολογητικά και έγγραφα που προσκομίζονται προς απόδειξή τους.

¹⁰ Ο όρος «αθροιστικά» αναφέρεται στο ποσοτικό και όχι στο ποιοτικό στοιχείο της ζητούμενης ειδικής εμπειρίας.

¹¹ Αφορά την διαπίστωση της καταλληλότητας του ζητούμενου ελάχιστου απαιτούμενου στελεχιακού δυναμικού. Το ζητούμενο ελάχιστο απαιτούμενο στελεχιακό δυναμικό μπορεί να προέρχεται από το στελεχιακό δυναμικό του υποψηφίου, από μόνιμους συνεργάτες, είτε και από εξωτερικούς συνεργάτες, με ή χωρίς μελετητικό πτυχίο.

¹² Παραδοχές: Το έτος έχει 365 ημερολογιακές ημέρες (366 για το δίσεκτο 2012 και 2016). Οι εργάσιμες ημέρες ενός έτους είναι οι ημερολογιακές εξαιρουμένων των Σαββατοκύριακων και των επίσημων αργιών της Ελλάδος.

Το 100% της απασχόλησης σε μία εργάσιμη ημέρα ενός μέλους της ομάδας μελέτης αντιστοιχεί σε εργασία 8 ωρών. Αν ισχύει κάτι διαφορετικό τότε θα πρέπει να γίνεται σχετική αναφορά στην προσφορά του διαγωνιζόμενου.

Παράδειγμα: Ένα επίπεδο ανάλυσης του έργου (πχ μία δραστηριότητα) διαρκεί 7 ημερολογιακές ημέρες (Τρίτη έως και Δευτέρα). Συνεπώς η δραστηριότητα αυτή διαρκεί 5 εργάσιμες ημέρες. Μέλος της ομάδας μελέτης απασχολείται 75% του χρόνου του στην δραστηριότητα αυτή. Συνεπώς το μέλος αυτό προσφέρει στο έργο 5 εργάσιμες * 8 ώρες/ημέρα * 75% = 30 ανθρωπο-ώρες ή 3,75 ανθρωπο-ημέρες.

Αν τώρα στην δραστηριότητα αυτή απασχολούνται συνολικά 4 μέλη της ομάδας μελέτης που το κάθε ένα από αυτά προσφέρει σε αυτή 30 ανθρωπο-ώρες, τότε ο διαγωνιζόμενος προσφέρει για την υλοποίηση της δραστηριότητας αυτής συνολικά 120 ανθρωπο-ώρες ή 15 ανθρωπο-ημέρες.

Η προθεσμία αρχίζει την επομένη της ημέρας όπου έγινε το γεγονός που αποτελεί την αφετηρία της και λήγει όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα, και αν είναι κατά το νόμο εορτάσιμη, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη. Προθεσμία που έχει προσδιοριστεί σε μήνες λήγει μόλις περάσει η ημέρα του τελευταίου μηνός που αντιστοιχεί σε αριθμό με την ημέρα που άρχισε, και, αν δεν υπάρχει αντίστοιχη, η τελευταία ημέρα του μηνός.

¹³ Βλέπε ανωτέρω σημείωση 12